

行政界	産業業務	鉄道	拠点
地域界	公園・緑地	延伸	市街地開発事業および地区計画区域など
低層住宅	大学・高校	新交通(モノレール・計画)	高規格堤防対象区域など
中低層住宅	病院など	モノレール駅	
複合業務	広域幹線道路(計画)	緑道	
中心商業・業務	補助幹線道路(計画)	親水化(計画)	

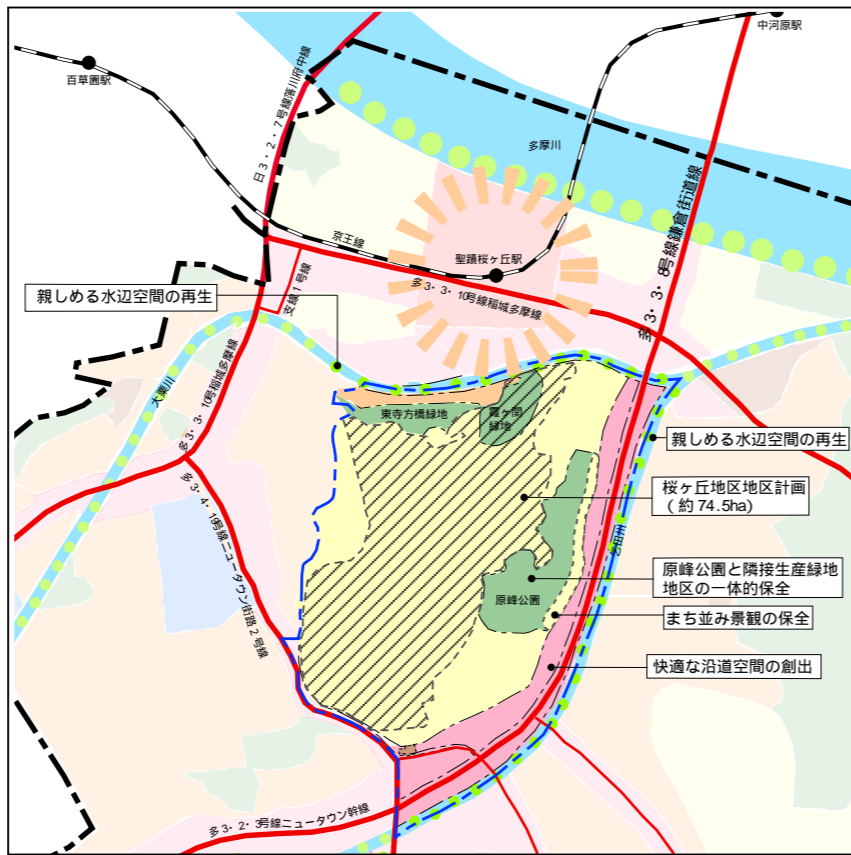
### 3 第3地域

鎌倉街道沿いの街並み景観の保全と創出を図るなど、市民主体のまちづくり活動による、安全で快適な暮らしのあるまちづくりを進めます。

都市計画道路多338号線鎌倉街道線は快適な沿道空間の創出を図るとともに、乞田川などと調和した街路空間や魅力的な街並み景観の創出に努めます。

地区計画や建築協定により良好な住環境の保全や旧鎌倉街道沿道地区の街並み景観の保全・創出に努めます。

大栗川、乞田川の親しめる水辺空間の再生や、原峰公園と一体となった生産緑地地区の保全など自然の豊かな都市環境の形成を図ります。



### 5 第5地域

永山駅周辺地区は、にぎわいと活気のある暮らしの生活拠点として育成します。また、良好な住環境に恵まれた中高層住宅地として保全します。

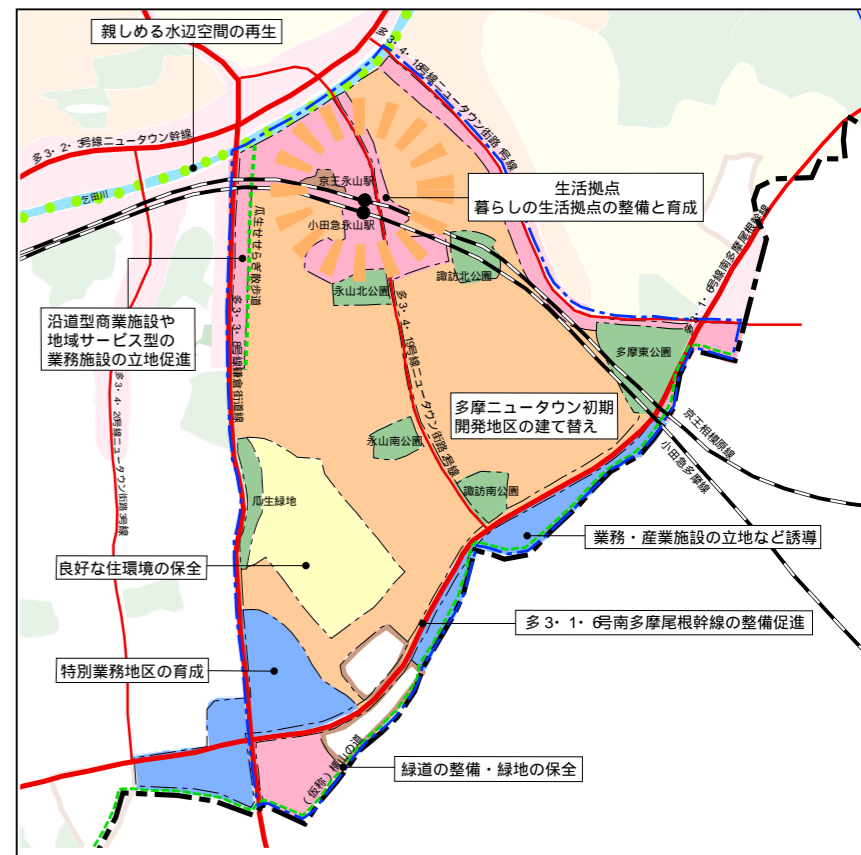
永山駅周辺地区は暮らしの生活拠点として、ゆとりある歩行空間や都市景観に配慮し、生活サービス関連機能の充実や駐車場、駐輪場の整備促進を図ります。

永山、貝取、南野地区の特別業務地区の育成とともに、都市計画道路沿道地区の商業・産業・業務施設の立地を促進します。

都市計画道路多316号線南多摩尾根幹線は周囲の住環境に配慮しながら、広域的な東西軸として整備を促進します。

地区計画や建築協定により住環境の保全を図るとともに諏訪・永山団地の建替の誘導を促進します。

川崎市境や町田市境の「(仮称)横山の道」の整備を促進し、緑の保全や水辺空間の再生など自然の豊かな都市環境の形成を図ります。



### 4 第4地域

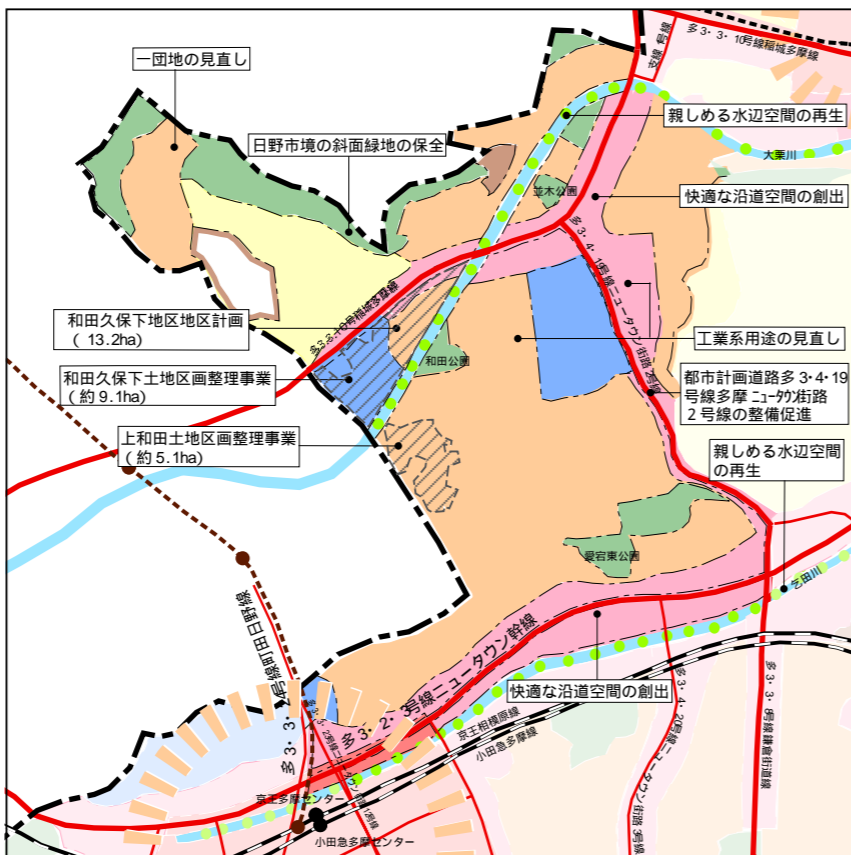
大栗川や斜面緑地などの自然を保全するとともに、地区計画や面的整備手法により良好な住環境の形成に努めます。

都市計画道路多3419号線ニュータウン街路2号線の整備促進を図ります。

土地区画整理などの面的手法の導入や地区計画・建築協定による良好な住環境の保全・創出とともに、百草団地の一団地の見直しを図ります。

都市計画道路多332号線の沿道地区は多摩の「心」の区域として産業・業務地の立地を図り、都市計画道路多323号線は沿道型商業・業務施設の立地を図ります。また、一部工業系用途地域の見直しを図ります。

大栗川、乞田川の親しめる水辺空間の再生や日野市境の斜面緑地の保全など、自然の豊かな都市環境の形成を図ります



### 6 第6地域

良好な住環境に恵まれた緑多い中高層住宅地として保全していきます。

永山、貝取、南野地区の特別業務地区の育成とともに、都市計画道路沿道地区の商業・産業・業務施設の立地を促進します。

都市計画道路多316号線南多摩尾根幹線は周囲の住環境に配慮しながら、広域的な東西軸として整備を促進します。

地区計画や建築協定などのまちづくりのルールづくりにより住環境の保全を図ります。

町田市境の「(仮称)横山の道」の整備促進やニュータウンの法面の緑の保全、水辺空間の再生など自然の豊かな都市環境の形成を図ります。

