

第3表 都市計画区域

(単位:ha)

令和6年1月1日現在

行政区域	都市計画区域	市街化区域	市街化調整区域
2,101	2,108	2,019	89

資料:都市整備部都市計画課

第4表 都市計画用途地域

(単位:ha)

令和6年1月1日現在

種類	面積	容積率	建ぺい率
第一種低層住居専用地域	約 235.1	6 / 10 以下	3 / 10 以下
	" 427.8	8 / 10 以下	4 / 10 以下
小計	" 662.9		
第一種中高層住居専用地域	" 12.1	15 / 10 以下	5 / 10 以下
	" 625.9	20 / 10 以下	6 / 10 以下
小計	" 638.0		
第二種中高層住居専用地域	" 10.4	15 / 10 以下	5 / 10 以下
	" 292.1	20 / 10 以下	6 / 10 以下
小計	" 302.5		
第一種住居地域	" 10.5	20 / 10 以下	6 / 10 以下
小計	" 10.5		
第二種住居地域	" 90.5	20 / 10 以下	6 / 10 以下
	" 21.4	30 / 10 以下	6 / 10 以下
	" 1.7	30 / 10 以下	8 / 10 以下
小計	" 113.6		
準住居地域	" 104.3	20 / 10 以下	6 / 10 以下
	" 12.9	30 / 10 以下	6 / 10 以下
小計	" 117.2		
近隣商業地域	" 51.8	30 / 10 以下	8 / 10 以下
小計	" 51.8		
商業地域	" 22.1	40 / 10 以下	8 / 10 以下
	" 32.8	50 / 10 以下	8 / 10 以下
	" 1.0	60 / 10 以下	8 / 10 以下
	" 12.2	70 / 10 以下	8 / 10 以下
小計	" 68.1		
準工業地域	" 54.4	20 / 10 以下	6 / 10 以下
小計	" 54.4		
合計	" 2,019.0		

資料:都市整備部都市計画課