

第3表 工事別着工住宅数

(単位:㎡)

| 年 次      | 総 数   |         | 新 設   |         |     |        |     |        |         |      |
|----------|-------|---------|-------|---------|-----|--------|-----|--------|---------|------|
|          |       |         | 総 数   |         | 持 家 |        | 貸 家 |        | 給 与 住 宅 |      |
|          | 戸 数   | 総床面積    | 戸 数   | 総床面積    | 戸 数 | 総床面積   | 戸 数 | 総床面積   | 戸 数     | 総床面積 |
| 平 成 30 年 | 1,292 | 89,268  | 1,256 | 87,983  | 156 | 18,788 | 664 | 27,586 | —       | —    |
| 令 和 元 年  | 987   | 58,880  | 943   | 57,954  | 68  | 8,862  | 683 | 30,463 | 1       | 132  |
| 2        | 937   | 82,131  | 929   | 81,808  | 100 | 12,909 | 125 | 5,400  | —       | —    |
| 3        | 595   | 47,626  | 590   | 47,537  | 108 | 12,149 | 116 | 4,700  | —       | —    |
| 4        | 1,410 | 103,545 | 1,378 | 102,312 | 101 | 12,793 | 520 | 22,771 | 4       | 309  |

資料: 東京都統計年鑑

- 注) 1. 本表は、建築基準法により建築主から知事に届け出のあった建築工事届により、着工住宅を工事別に分類したもの。  
2. 「新設」とは、建築物の新築、増築または改築によって、住宅の戸が新たに造られる工事をいう。  
3. 「その他」とは、住宅が増築または改築されるときで、住宅の戸が新たに増加しない工事をいう。

第4表 構造別着工建築物数

(単位:㎡)

| 年 次      | 総 数 |                | 木 造 |                | 鉄 骨 鉄 筋<br>コンクリート造 |                | 鉄筋コンクリート造 |                | 鉄 骨 造 |                |
|----------|-----|----------------|-----|----------------|--------------------|----------------|-----------|----------------|-------|----------------|
|          | 棟 数 | 床 面 積<br>の 合 計 | 棟 数 | 床 面 積<br>の 合 計 | 棟 数                | 床 面 積<br>の 合 計 | 棟 数       | 床 面 積<br>の 合 計 | 棟 数   | 床 面 積<br>の 合 計 |
| 平 成 30 年 | 637 | 224,137        | 516 | 58,971         | —                  | —              | 24        | 27,124         | 97    | 138,042        |
| 令 和 元 年  | 368 | 80,085         | 272 | 30,116         | —                  | —              | 18        | 40,681         | 43    | 8,248          |
| 2        | 280 | 103,139        | 213 | 24,767         | 1                  | 685            | 5         | 56,095         | 60    | 21,568         |
| 3        | 279 | 59,384         | 224 | 25,068         | —                  | —              | 9         | 26,387         | 44    | 7,822          |
| 4        | 355 | 118,219        | 276 | 32,019         | —                  | —              | 9         | 65,387         | 64    | 20,675         |

資料: 東京都統計年鑑

- 注) 本表は、建築基準法の規定によって、建築主から知事に届け出のあった建築工事届により着工建築物の数であり、この調査対象は、延面積10平方メートルをこえる建築物である。

|         |        | そ の 他 |       |     |      |     |      |         |      |         |      |
|---------|--------|-------|-------|-----|------|-----|------|---------|------|---------|------|
| 分 譲 住 宅 |        | 総 数   |       | 持 家 |      | 貸 家 |      | 給 与 住 宅 |      | 分 譲 住 宅 |      |
| 戸 数     | 総床面積   | 戸 数   | 総床面積  | 戸 数 | 総床面積 | 戸 数 | 総床面積 | 戸 数     | 総床面積 | 戸 数     | 総床面積 |
| 436     | 41,609 | 36    | 1,285 | 6   | 361  | 19  | 606  | 11      | 318  | —       | —    |
| 191     | 18,497 | 44    | 926   | 3   | 124  | 6   | 137  | 35      | 665  | —       | —    |
| 704     | 63,499 | 8     | 323   | 2   | 141  | 2   | 36   | 4       | 146  | —       | —    |
| 366     | 30,688 | 5     | 89    | —   | —    | 2   | 47   | 3       | 42   | —       | —    |
| 753     | 66,439 | 32    | 1,233 | 7   | 309  | 5   | 86   | 20      | 838  | —       | —    |

| コンクリート<br>ブロック造 |                | そ の 他 |                |
|-----------------|----------------|-------|----------------|
| 棟 数             | 床 面 積<br>の 合 計 | 棟 数   | 床 面 積<br>の 合 計 |
| —               | —              | —     | —              |
| 1               | 20             | 34    | 1,020          |
| —               | —              | 1     | 24             |
| —               | —              | 2     | 47             |
| —               | —              | 6     | 138            |