

みんなで  
考えよう!

特集

# 図書館本館 再整備に向けて



## 【特集】図書館本館再整備に向けて

目次	多摩中央公園を中心に「知の地域創造」を進めます！	2～3ページ
	市民の「知る」を支援するために～多摩市の図書館ネットワーク～	4～5ページ
	多摩市がめざす図書館とは～図書館本館再構築基本構想から～	6ページ
	多摩市の公共施設の見直しに向けた取り組み	7ページ
	Q&A 数字で見る多摩市、多摩市・多摩センター地区の活性化に向けて(市長から一言) ほか	8ページ

**現**在の多摩市立図書館本館は、平成20年からおおむね10年間の暫定として、旧西落合中学校校舎を改修使用していますが、図書館本館として使い続けるには課題も多いことなどから、新たに整備する予定です。

今号は、図書館本館の再整備に向けて多摩中央公園を中心に検討している内容、図書館ネットワークの方向性、整備予定地や財源見通しなどについてお知らせします。



# 多摩中央公園を中心に 「知の地域創造」を進めます！

現在、多摩中央公園を中心にパルテノン多摩、グリーンライブセンター、旧富澤家などが配置され、市内外から多くの人々が訪れ、思い思いの時間を過ごしています。図書館本館もこの一角に再整備する計画です。多摩中央公園全体を、文化・芸術・歴史・公園・みどり・劇場・音楽堂など文化的なエリアとしてとらえ、多くの人々が集い、憩い、賑わい、楽しみ、学びあう場所をつくっていきます。

これが、多摩市が考える「知の地域創造」であり、その中核を担うのが図書館本館です。

## グリーンライブセンター

みどりについての知識や情報を提供する施設。建築からまもなく30年を迎えることから、今後は**老朽化対策**とともに、より使いやすい施設になるよう**検討を進めます**。



## 多摩センター駅周辺(ペDESTリアンデッキ) (都市再生整備計画の取り組み)

多摩センター駅からパルテノン多摩や図書館本館などへの動線となるペDESTリアンデッキの改修、駅周辺のエスカレーター設置、情報案内板やサイン整備の検討を進めます。



## パルテノン多摩

新しい図書館本館との連携や、多摩中央公園の一体的な活用を視野に入れ、**大規模改修工事基本計画策定**に向けて**検討を進めます**。



## 旧富澤家

文化財資料の展示や絵本の読み聞かせなど、パルテノン多摩や図書館との連携事業も**行っています**。



## 多摩中央公園

開園から30年以上が経過している公園施設の**老朽化対策**のほか、園内の**段差解消**、**スロープ設置**、**園路改良**などの**バリアフリー化**を図ります。



## 図書館本館 (整備予定地)

パルテノン多摩との連携や、多摩中央公園との調和にも配慮しつつ、運営・サービス・必要な施設について、**図書館本館再整備基本計画検討委員会**で議論しながら**検討を進めます**。  
検討状況は、**市公式ホームページ**で随時公開します。

## 図書館本館の 整備予定地変更までの経緯

図書館本館の建て替え場所は、様々な検討をふまえて「多摩中央公園北西角地(レンガ坂沿い)」に変更しました。

### 市 ~平成29年10月

学校法人桜美林学園が所有する「桜美林大学多摩アカデミーヒルズ用地の一部(プール跡地)」に図書館本館を再整備する予定でした。

### 市議会 平成29年10月

「パルテノン多摩・周辺施設整備等特別委員会(以下、特別委員会)」の審議で、図書館本館をプール跡地に再整備することについて**反対の意見が多数を占めました**。

### 市 平成29年11月

- 特別委員会の意見である「多摩センター駅により近いこと」「新たな土地購入をしないこと」「パルテノン多摩との連携を図ること」や、「図書館本館再構築基本構想」の趣旨を念頭に、整備予定地の再検討を行いました。
- 多摩中央公園内の場所を整備予定地として再提案しました。

### 市議会 平成30年1月

平成30年1月25日開催の特別委員会で、「多摩中央公園北西角地(レンガ坂沿い)」が賛成多数であると確認されました。

### 市 平成30年1月

検討結果をふまえて、図書館本館の整備予定地を**多摩中央公園北西角地(レンガ坂沿い)**に変更しました。



# 市民の「知る」を支援するために ～多摩市の図書館ネットワーク～

多摩市の図書館ネットワークは、本館(1館)、駅前拠点館(2館)、地域館(4館)、行政資料室のほか、学校図書館(26校)や団体貸出などの地域への出張サービスなども含めた、全市図書館サービスのシステム全体を指します。

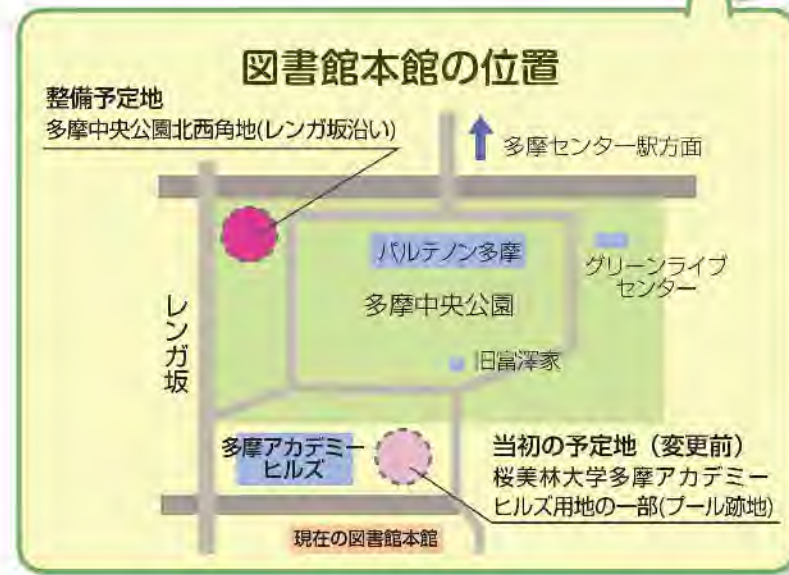
駅前拠点館や地域館は「かかりつけ医」に、本館(中央館)は「専門・総合病院」に例えられます。図書館本館再整備を検討する中で、市民の皆さんが必要に応じて使い分けられるよう、各図書館の役割分担の具体化を進めます。

## ● 図書館本館 (多摩センター地区)

「調べ物なら、本館へ！」  
全市図書館システムの中核機能と、より広く深い専門的サービスを担える中央館機能の構築を検討します。  
併せてパルテノン多摩との機能や事業の連携を進めます。



現在の図書館本館 (旧西落合中学校跡地)



## 図書館本館を再整備する費用はどうするの？

～財源の見通し～

平成28年3月に閉校した旧西愛宕小学校は、東京都からの要請を受けて、都営住宅の建替え用地として活用します。

用地は、平成29・30年度の2ヶ年に分けて東京都に売却し、この売払代金の一部を図書館本館再整備の費用に充てる予定です。

## 【売払代金】

校庭・校舎部分で  
約25億円



## ● 駅前拠点館 (関戸・永山)

「開いてて、良かった！」  
駅前の立地を活かして、夜間開館や自動貸出・予約受取など、手早く便利なサービスに重点を置いて検討を進めます。



関戸図書館 永山図書館

## ● 行政資料室 (市役所第二庁舎1階)

「市政情報、発信中！」  
市の計画書や報告書、ニュータウン関連の資料の閲覧のほか、必要な市政情報の相談などを行っています。



行政資料室

## ● 地域館 (東寺方・豊ヶ丘・聖ヶ丘・唐木田)

「身近で、新鮮！」  
地域にある、日常的に利用する図書館として、子ども向けの本のほか、「健康」「旅行」「育児」「料理」など暮らしに沿った新しい情報を中心に提供する方向で検討します。  
なお、今後の施設のあり方について市民の皆さんとの対話により検討を進めます。



東寺方図書館 唐木田図書館



豊ヶ丘図書館 聖ヶ丘図書館

## 今後の取り組み

平成29年12月の市議会定例会で、パルテノン多摩大規模改修、図書館本館の基本計画策定に関する予算が可決されました。

今後、それぞれが連携しながら、取り組みを進めていきます。

### 図書館本館再整備基本計画

平成30年8月目途  
パルテノン多摩の改修内容と連携できる事業を検討

連携

### パルテノン多摩改修工事基本計画

平成30年8月目途  
多摩中央公園を含め、互いに相乗効果を生み出す



# 多摩市がめざす図書館とは

## ～図書館本館再構築基本構想から～

多摩市では、多摩市民のめざす図書館や、図書館本館がめざす役割等をまとめた「多摩市立図書館本館再構築基本構想」を平成29年3月に策定しました。



現在の図書館本館

### 現在の図書館本館の主な課題

- 旧学校施設を暫定活用。耐荷重上、蔵書が少なく、館内に分散。探しにくい、使いにくい
- 本館に置けない蔵書が分散配置。多様な資料に1ヶ所でアクセスできない
- 多摩センター駅から上り坂で徒歩15分と遠すぎる

## これからの図書館

### ～「知の地域創造」に向けた図書館へ～

#### 資料・情報の充実を

地域資料や専門書のほか、電子メディアを含めた情報も充実



#### 市民の多様な活動の場、出会いの場として

子どもたちにとっての「喜びのひろば」  
若者にとっての「たまり場」  
おとなにとっての「知の広場」

市民の「知る」を支援するための基本だね！

### 図書館本館は、多摩中央公園を中心とする「知の地域創造」に向けた中核を担う

中央図書館機能を構築し、全市図書館ネットワークを支えることで、市民の「知る」を支援します

本の貸出だけでなく、みんなの「居場所」になるね！



#### 調べもの対応（レファレンス）の充実を

様々な本の相談  
調べものは図書館本館へ



#### 人々が行き交う拠点として パルテノン多摩や多摩中央公園などと連携した事業を展開

多摩センターへ行くのが楽しみ！

単に本を貸し出すだけの場ではなく、様々な催しや講座、他の機能との連携の中から、新たな学び、楽しみ、人と人とのつながりが生まれる、そんな図書館をめざします。

「図書館本館再構築基本構想」の内容については、図書館本館にお問い合わせください。※グループであれば、出張のご説明もいたします。日程等については、ご相談ください。 図書館本館 電話：042-373-7955

# 多摩市の公共施設の見直しに向けた取り組み

多摩市では、次世代に負担を先送りにせず、社会情勢等の変化に対応し、持続可能なまちづくりのため、「多摩市公共施設の見直し方針と行動プログラム」を策定しています。

### 公共施設の見直し 3つの目的

- 1 安全に使い続ける
- 2 施設全体のダイエツト
- 3 時代のニーズに合わせた施設への機能転換



多摩市職員  
ニヤンとも TAMA 三郎  
©多摩市

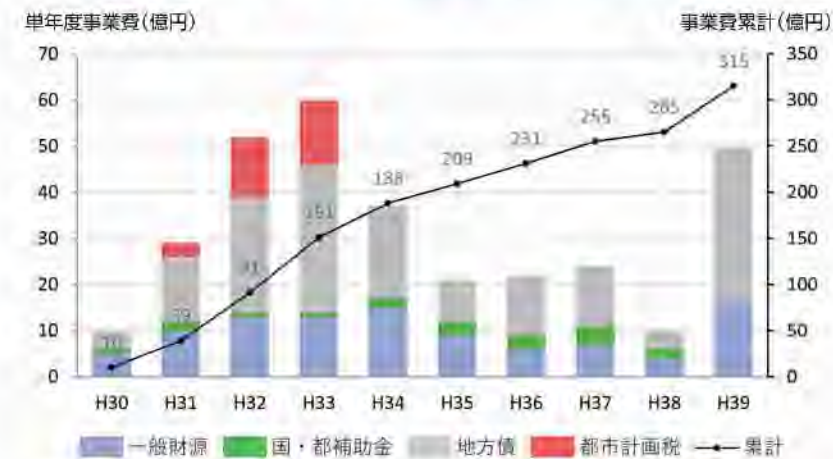
市の公共施設のうち約2割の施設が、平成39年度までに大規模改修の時期である築30年を迎えるんだ。

改修費用はいくらかかるのかな？



建築物の適正な維持・保全を目的とする「第2次多摩市ストックマネジメント計画」では、平成39年度までに約315億円の改修費がかかると見込んでいるんだ。市民の皆さんの負担が増えないように、そして特定の時期に負担が集中しないようにしているよ。

### 施設改修費コストシミュレーション（平成30年2月時点）



※維持保全に関する金額で、レベルアップや新築は含まれません。パルテノン多摩の改修は、都市計画税を充当する見込みです。

### 10年間財源内訳



※地方債の中には都市計画税を財源として返済するものもあります。

将来の財政負担も考えて計画がたてられているんだね！でも借金はない方がいいよね。



そうだね。もちろん借金はない方がいいけど、これから一気に改修の時期を迎える公共施設を適切に維持・管理していくためには、一定の借金は必要なんだ。なぜかと言うと、これから使う施設にかかる費用は、今の大人、将来の大人が出し合うべきという「世代間の公平負担」という考え方があるんだ。借金が増え続けられないように気をつけているよ。これからも市民の皆さんのご意見を伺いながら、公共施設のあり方を検討していくよ。



# Q & A 数字で見る多摩市

一緒にクイズに  
挑戦してね!



多摩市は、全国的に見ても早いペースで高齢化が進んでおり、今後、社会保障費の増大と税収の減少が見込まれます。

こうした中、市民の皆さんから「市の財政は大丈夫なのか？」などのご意見が寄せられています。ここでは、財政状況などから見えてくる多摩市をご紹介します。

**Q1.** 多摩市の基金※残高は、市民1人あたりでは都内26市の中で何番目でしょうか？

※基金とは...  
条例の定めるところにより、特定目的のために積み立てているお金。家庭に例えると、預貯金に当たります。

答え

**A1.** 26市中、多い方から第**5**位!

市民1人あたり89,191円(平成28年度)  
(都内26市平均 77,079円)

さらに

◆公債費(借金の返済)

市民1人あたり14,192円(平成28年度)  
(都内26市で3番目に少ない)

今まで財政負担を減らす  
努力を積み重ねてきた  
結果だね!



**Q2.** 多摩市にお住まいの65歳以上の方で、介護保険制度の「要介護(要支援)」と認定された方の割合は、都内26市の中で何番目でしょうか？

答え

**A2.** 26市中、一番低い!

12.8%(平成29年4月末現在)  
(都内26市平均17.5%)

元気な高齢者が多い  
ということが言えそ  
うだね!



いかがでしたか? 多摩市は**10年後には市民の約3人に1人が高齢者になる**といわれています。将来、年金や医療、介護などの費用の増加が見込まれることから、将来の財政負担の見通しを立てながら、公共施設の改修等を計画的に進めていきます。

市長から一言

## 多摩市・多摩センター地区の活性化に向けて

多摩市では、だれもが健康で幸せを実感できるまち「健幸都市(スマートウェルネスシティ)・多摩の創造」を目指しています。都心との交通アクセスの大幅な改善、駅前への相次ぐ企業立地など、現在、多摩センター地区は大いに注目を集めています。図書館本館の再整備をはじめ、パルテノン多摩、多摩中央公園の改修等によって、多摩センター地区の魅力が更に高まり、若者・ファミリーをはじめ、あらゆる世代が集い、関わりあい、将来にわたって賑わいのあるまちとなることは健幸都市につながるものと期待しています。

また、特に、広い知識と豊かな経験を持った高齢者の皆さんには、意識してまちに出て、活躍していただき、まちも皆さんも健幸になっていただきたいと思います。未来へと続く健幸都市を皆さんとともに実現していきます。

多摩市長 阿部 裕行

市からののお知らせ ■多摩市メール配信サービスをご利用ください!

市内で発生した不審者出没・犯罪発生等の情報や、市からの各種お知らせ、高齢者行方不明情報等を、携帯電話やパソコンへ配信するメール配信サービスを行っています。

希望する方は、市公式ホームページ、もしくは右記から登録ができます。▶▶▶



《問い合わせ》企画政策部 秘書広報課 TEL: 042-338-6812 (直通)

発行: 多摩市 〒206-8666 東京都多摩市関戸6-12-1 編集: 企画政策部 行政管理課  
TEL: 042-338-6948 (直通) FAX: 042-337-7658