

多摩市施設白書 (資料編)

令和8年3月更新

目次

1 施設白書（資料編）の更新について	1
2 各施設について	3

施設種別	施設種別	番号	施設名称	建物名称(複合施設)	ページ
業務施設	庁舎	1	多摩市役所 本庁舎		3
		2	多摩市役所 第二庁舎		5
		3	多摩市役所 第三庁舎		7
		4	多摩市役所 東庁舎		9
		5	多摩市役所 東会議室棟		11
		6	多摩市役所 西会議室棟		13
	出張所	7	聖蹟桜ヶ丘駅出張所	ヴィータ・コムーネ	15
		8	多摩センター駅出張所		17
		9	資源化センター		19
		10	消費生活センター	ヘルプ永山	21
コミュニティ・集会施設	調理所	11	永山調理所		23
		12	南野調理所		25
	コミュニティセンター	13	関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）	健康センター	27
		14	桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）	ゆう桜ヶ丘	29
		15	乞田・貝取コミュニティセンター（乞田・貝取ふれあい館）		31
		16	鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）	トムハウス	33
		17	貝取コミュニティセンター（貝取こぶし館）		35
		18	聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）	ひじり館	37
		19	愛宕コミュニティセンター（愛宕かえで館）	愛宕かえで館	39
		20	唐木田コミュニティセンター（からぎだ菖蒲館）	からぎだ菖蒲館	41
		21	和田・東寺方コミュニティセンター（大栗川・かるがも館）		43
		22	三方の森コミュニティ会館		45
		23	連光寺コミュニティ会館	ココスモ連光寺	47
	地区市民ホール・老人福祉館	24	諏訪地区市民ホール	諏訪複合施設	49
		25	豊ヶ丘地区市民ホール	豊ヶ丘複合施設	51
		26	東寺方地区市民ホール	東寺方複合施設	53
		27	諏訪老人福祉館	諏訪複合施設	55
		28	豊ヶ丘老人福祉館	豊ヶ丘複合施設	57
		29	東寺方老人福祉館	東寺方複合施設	59
		30	集会所（41箇所）		61
市民活動・生涯学習・宿泊施設		31	八ヶ岳少年自然の家		63
	公民館	32	関戸公民館	ヴィータ・コムーネ	65
		33	永山公民館	ヘルプ永山	67
		34	市民活動・交流センター	KITAKAIさんぽ館	69
		35	TAMA女性センター	ヴィータ・コムーネ	71
		36	みどりの家		73
	図書館	37	農家風休憩施設		75
		38	中央図書館		77
		39	関戸図書館		79
		40	永山図書館	ヘルプ永山	81
		41	唐木田図書館	からぎだ菖蒲館	83
		42	聖ヶ丘図書館	ひじり館	85
		43	東寺方図書館	東寺方複合施設	87
		44	豊ヶ丘図書館	豊ヶ丘複合施設	89
		45	多摩ふるさと資料館	KITAKAIさんぽ館	91
文化施設		46	多摩市立複合文化施設（パルテノン多摩）		93
環境施設		47	グリーンライブセンター		95
体育施設		48	総合体育館		97
		49	武道館		99
		50	陸上競技場		101
		51	温水プール		103
		52	一本杉公園野球場		105
子育て支援・教育施設		53	こども家庭センター（たまっこ）		107
		54	こども家庭センター（にじたま）	健康センター	109
	公立保育園	55	多摩保育園		111
		56	旧 貝取保育園		113

施設種別	施設種別	番号	施設名称	建物名称(複合施設)	ページ
------	------	----	------	------------	-----

4 参考資料・・ 230

5 小中学校の施設データについて・・ 231

小中学校	小学校	201	多摩第一小学校		232
		202	多摩第二小学校		232
		203	多摩第三小学校		233
		204	連光寺小学校		233
		205	北諏訪小学校		234
		206	東寺方小学校		234
		207	南鶴牧小学校		235
		208	聖ヶ丘小学校		235
		209	西落合小学校		236
		210	大松台小学校		236
		211	諏訪小学校		237
		212	永山小学校		237
		213	瓜生小学校		238
		214	東落合小学校		238
		215	貝取小学校		239
		216	豊ヶ丘小学校		239
		217	愛和小学校		240
	中学校	218	多摩中学校		240
		219	東愛宕中学校		241
		220	和田中学校		241
		221	諏訪中学校		242
		222	聖ヶ丘中学校		242
		223	鶴牧中学校		243
		224	多摩永山中学校		243
		225	落合中学校		244
		226	青陵中学校		244

施設白書(資料編)の更新について

平成26年度より、データの最新化を図る目的から、施設別・建物別のデータを掲載している「資料編」を更新しています。(本編の更新は行いません。)

① 土地情報・建物情報・施設情報について

所在地や面積等の「土地情報」「建物情報」と、設置の目的や運営状況等の「施設情報」を掲載しています。

＜複合施設の面積について＞

複合施設の共用部分は、最も面積の大きい施設(大家)の面積として掲載しています。

② 固定資産台帳情報について

固定資産台帳の土地及び建物の情報を掲載します。建物については、減価償却の情報も掲載します。

＜減価償却について＞

減価償却とは - 耐用年数にその資産の価値を振り分け、年数の経過とともに振り分けた資産の価値を減少させる処理です。土地は減価償却を行いません。

取得価額(A)	・ 昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明な資産は、再調達原価※を用います。 ※資産の構造と用途ごとの単価に面積を乗じて算出する価額です ・ 建物の取得価額には、平成28年度以降に実施した改修工事等の価額も含まれます。
当期減価償却額	・ その年度に減少させた資産の価値です。
減価償却累計額(B)	・ 資産の取得からその時点までに減少させた資産の価値の累計額です。
期末簿価	・ その時点に残っている資産の価値です。減価償却が終わった資産は、除却した資産と区別するため期末簿価を1円としています。[取得価額(A)－減価償却累計額(B)]
減価償却率	・ 取得時の資産の価値のうち、減価償却した資産の価値の割合です。[減価償却累計額(B)÷取得価額(A)]

③ 施設に係る経費、利用状況等について

決算をもとに、「施設に係る経費」※1、「施設の利用状況(稼働率)」、「収入」※2などを記載しています。指定管理者制度を導入している施設の場合、参考として「指定管理者が実際に支出している経費」を記載しています。

※1 一人当たりの人件費(人件費単価)は、決算事業報告書の人件費単価を用います。

※2 収入は使用料や貸付料など施設を使用・利用したことに対する収入を対象としています。

④ ライフサイクルコストについて

本書では、「建物を建築した後、維持管理していくために必要な改修に係る見込み額」と位置づけており、工事費に加え、設計費(工事費の13%)と監理費(工事費の8%)を含んでいます。ただし、令和23年(2041年)まで建物を維持する場合の費用であり、建て替えや解体、社会情勢に合わせたグレードアップの費用等は含みません。

また、工事費は建物の設備に応じた平米あたりの単価に床面積を乗じるなどして算出した金額を、税抜で記載しています。従って、実際の劣化状況や改修内容、物価変動により金額が変動する場合がありますので、あくまで目安としています。

施設
番号

〇〇施設

① 土地・建物・施設情報

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	所在する住所	敷地面積	土地の面積
用途地域等	土地が属する地域(地区)における都市計画法上の建物用途の制限や建築基準法上の高さ制限等		
土地取得費	土地の取得にかかった費用	備考	土地に関する備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	固定資産台帳で公表している取得価額 ※昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明の資産は再調達原価

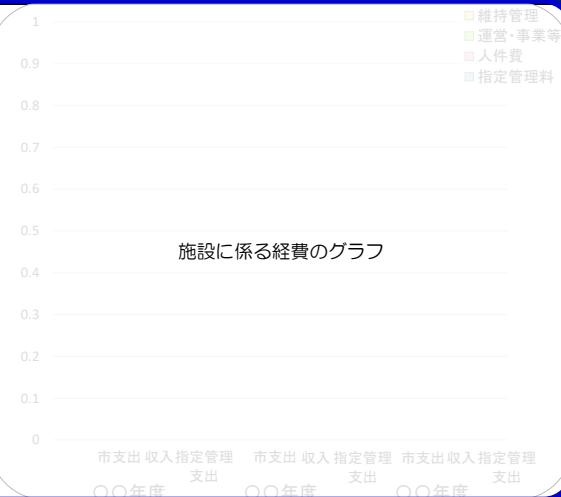
② 固定資産台帳情報

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	建物が建てられた時期	建物名称	建物の名称(複合施設の場合)
建築面積	建物を真上から見た時の最大面積	延床面積	建物の面積合計
耐震診断	耐震診断の実施有無	建物取得費	建物の取得または施設にかかった費用
耐震補強	建物の面積合計		
規模等	建物の構造及び階数等		
建物構成	単独・複合の別 ※複合施設の場合、構成する施設		
備考	土地に関する備考		
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	固定資産台帳で公表している取得価額 ※昭和59年以前に取得した資産や取得価額が不明の資産は再調達原価	減価償却率のグラフ	
期末簿価	前年度末時点に残っている資産の価値		
減価償却累計額	資産の取得から前年度末時点までに減少させた資産の価値の累計額		
当期減価償却額	前年度に減少させた資産の価値		
減価償却率	取得時の資産の価値のうち、減少させた資産の価値の割合		

施設情報 (令和8年3月時点)			
千円	資産の設置根拠となる条例等		
設置目的	施設が設置された目的		
業務内容	施設で行っている業務・事業等		
施設構成	施設が持つ機能(部屋)		
運営形態	施設の運営形態	指定管理者	指定管理を受託している事業者名
開設年月	施設を開設した時期	利用時間	利用できる時間帯
休所(館)日	休所(館)日	担当部署	施設の管理運営を担当している所管

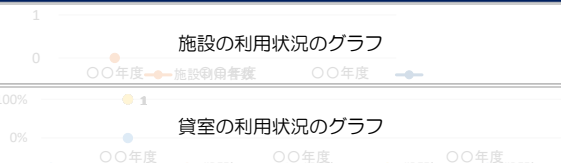
③ 施設に係る経費、利用状況等

施設に係る経費 (単位: 千円)			
■市支出	〇〇年度	〇〇年度	〇〇年度
維持管理	施設の維持管理にかかった費用の合計		
光熱水費	電気・ガス・水道等にかかった費用		
管理委託費	施設の保守点検や清掃等の委託にかかった費用		
賃借料・共益費	施設または施設の設備の賃借等にかかった費用		
修繕料・工事請負費	施設の修繕や維持補修にかかった費用		
その他(維持管理)	火災保険料や検査手数料等その他の費用		
運営・事業等	施設の運営・事業にかかった費用の合計		
業務委託料	運営や事業の委託にかかった費用		
負担金・補助金	運営に関する負担金や所属機関への負担金・補助金等		
その他(運営・事業等)	消耗品、印刷製本費、その他運営・事業等にかかる費用		
人件費	施設に在籍している職員又は運営・事業にかかる人件費		
指定管理料	市が指定管理者に支払っている費用		
合計	上記費用の合計		
■施設収入	〇〇年度	〇〇年度	〇〇年度
収入	施設の利用料金や賃付による収入		
■指定管理者支出	〇〇年度	〇〇年度	〇〇年度
維持管理にかかる経費	指定管理者が施設の維持管理に支払っている費用		
運営・事業等にかかる経費	指定管理者が運営・事業等に支払っている費用		
合計	上記費用の合計		
【参考】	当期減価償却額	当該年度に償却した額	



③ 施設に

利用状況			
■施設の利用状況	〇〇年度	〇〇年度	〇〇年度
施設利用者数	年間の利用人数等 ※施設ごとに内容は異なる		
■貸室の利用状況	面積	定員	〇〇年度 〇〇年度 〇〇年度
貸室の名称	貸室の面積、定員	年間の施設が利用されている割合	



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位: 千円)		備考
〇〇年度	今後の施設の改修等によって発生する費用と時期の想定 ※平成30年2月に作成した「第二次 多摩市ストックマネジメント計画」の対象施設のみ	④ ライフサイクルコスト
〇〇年度		
〇〇年度		



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	7,975.80㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	134,057千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	826,277千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和44年8月(B棟)/昭和59年3月(A棟)	建物名称	多摩市役所 本庁舎
建築面積	821㎡(B棟)/1,375㎡(A棟)	延床面積	8,876.62㎡
耐震診断	実施(平成17・18年度) ※結果:望ましい耐震性能を有しない		
耐震補強	実施(平成19・20年度)	建物取得費	1,568,314千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階(B棟) 鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階地下1階(A棟)		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	2,302,653千円	100%	
期末簿価	528,415千円	50%	
減価償却累計額	1,774,238千円	0%	
当期減価償却額	55,488千円		
減価償却率	77.1%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	市長室、議会事務局、オンブズマン事務局、企画政策部、総務部、市民経済部、子ども青少年部、健康福祉部などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室、議場、書庫等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	移転: 昭和44年8月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	135,593	146,825	130,883
光熱水費	27,061	23,920	25,205
管理委託費	81,084	83,818	94,057
賃借料・共益費	26	45	29
修繕料・工事請負費	6,284	29,085	11,498
その他(維持管理)	21,138	9,958	94
運営・事業等	11,134	12,236	8,812
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	11,134	12,236	8,812
人件費	26,648	23,583	28,349
常勤一般職	16,822	15,354	16,596
再任用職員	2,327	0	0
会計年度任用職員	7,498	8,229	11,753
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	173,374	182,645	168,044
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	46,212	55,006	55,488



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	103,850	令和17年度	277,818		
令和9年度	10,000	令和18年度	0		
令和10年度	5,000	令和19年度	0		
令和11年度	15,000	令和20年度	47,568		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	25,220		
令和15年度	19,852				
令和16年度	0	計	504,308		

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	1,431.67㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	881,896千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	896,377千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成20年3月	建物名称	多摩市役所 第二庁舎
建築面積	657㎡	延床面積	1,251.42㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	165,665千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	164,974千円	100%	
期末簿価	77,823千円	50%	
減価償却累計額	87,150千円	0%	
当期減価償却額	5,654千円		
減価償却率	52.8%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	くらしと文化部・市民経済部(経済観光課)・行政資料室・下水道課業務などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室、資料室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成20年3月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	16,664	15,800	17,028
光熱水費	3,879	3,429	3,613
管理委託費	12,158	11,924	11,749
賃借料・共益費	0	0	4
修繕料・工事請負費	616	435	1,648
その他(維持管理)	10	13	14
運営・事業等	1,239	1,311	1,258
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,239	1,311	1,258
人件費	3,257	2,728	3,667
常勤一般職	1,917	1,549	1,983
再任用職員	265	0	0
会計年度任用職員	1,075	1,179	1,685
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	21,159	19,839	21,953
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,130	5,130	5,654



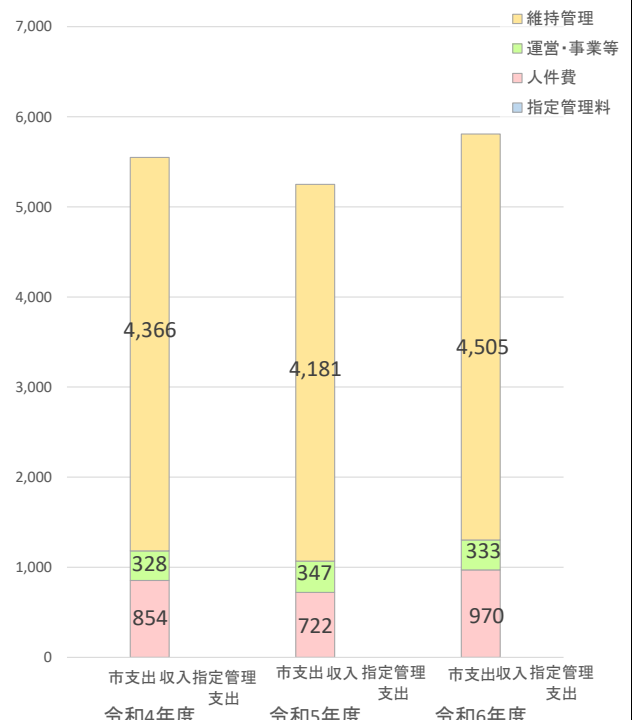
ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	43,369	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	681,273		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	724,642		

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	507.77㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	52,604千円

建物情報			
(令和8年3月時点)			
建築年月	昭和56年11月	建物名称	多摩市役所 第三庁舎
建築面積	179㎡	延床面積	331.20㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	22,572千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		
固定資産台帳情報			
(令和6年度末時点)			
取得価額	29,808千円		
期末簿価	1円		
減価償却累計額	29,808千円		
当期減価償却額	0円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	印刷室・レセプト閲覧室・物品庫		
施設構成	印刷室、事務室、資料室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,366	4,181	4,505
光熱水費	1,026	907	956
管理委託費	3,174	3,155	3,109
賃借料・共益費	0	0	1
修繕料・工事請負費	163	115	436
その他(維持管理)	3	3	4
運営・事業等	328	347	333
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	328	347	333
人件費	854	722	970
常勤一般職	501	410	525
再任用職員	69	0	0
会計年度任用職員	284	312	446
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	5,548	5,249	5,808
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	519		
令和9年度	169,150	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	169,669		

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	961.34㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	705,246千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	705,386千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成6年3月	建物名称	多摩市役所 東庁舎
建築面積	546㎡	延床面積	1,495.31㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	544,411千円
規模等	鉄骨造一部鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	549,907千円	100%	
期末簿価	91,930千円	50%	
減価償却累計額	457,977千円	0%	
当期減価償却額	15,168千円		
減価償却率	83.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	道路交通課・都市計画課・環境政策課・公園緑地課などの事務執行		
施設構成	窓口、事務室、会議室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成6年3月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	19,720	18,882	20,349
光熱水費	4,635	4,097	4,317
管理委託費	14,336	14,250	14,041
賃借料・共益費	0	0	5
修繕料・工事請負費	737	520	1,970
その他(維持管理)	12	16	16
運営・事業等	1,480	1,567	1,503
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,480	1,567	1,503
人件費	3,858	3,260	4,383
常勤一般職	2,261	1,851	2,370
再任用職員	313	0	0
会計年度任用職員	1,284	1,410	2,013
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	25,059	23,709	26,234
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	15,128	15,128	15,168



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	645,983	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	31,164	計	677,146		
令和16年度	0				

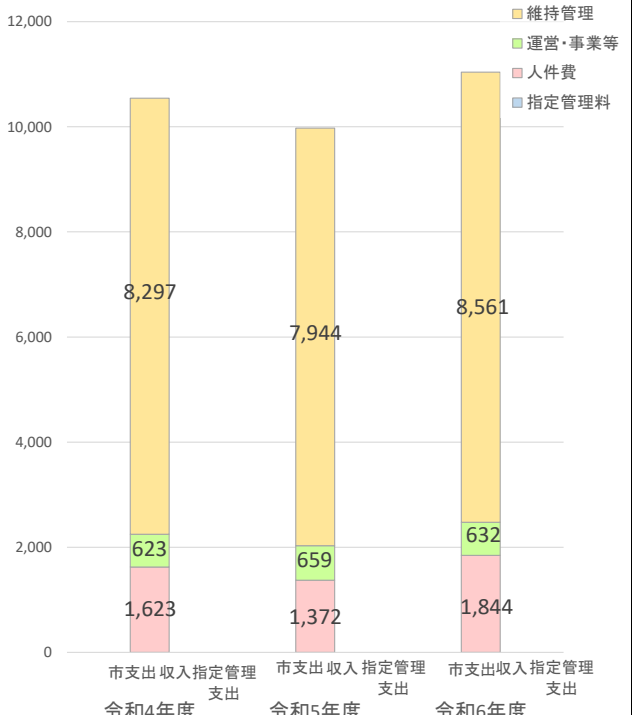
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	723.03㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,244,635千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	530,525千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成元年3月	建物名称	多摩市役所 東会議室棟
建築面積	318㎡	延床面積	629.35㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	70,500千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	74,207千円	100%	
期末簿価	2,929千円	50%	
減価償却累計額	71,278千円	0%	
当期減価償却額	232千円		
減価償却率	96.1%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	会議室・選挙管理委員事務局・監査委員事務局・企画課(統計調査業務)などの事務執行		
施設構成	事務室、会議室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	8,297	7,944	8,561
光熱水費	1,950	1,724	1,816
管理委託費	6,032	5,995	5,907
賃借料・共益費	0	0	2
修繕料・工事請負費	310	219	829
その他(維持管理)	5	7	7
運営・事業等	623	659	632
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	623	659	632
人件費	1,623	1,372	1,844
常勤一般職	951	779	997
再任用職員	132	0	0
会計年度任用職員	540	593	847
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	10,543	9,975	11,038
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	182	182	232





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	323,208	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	1,097		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	324,304		

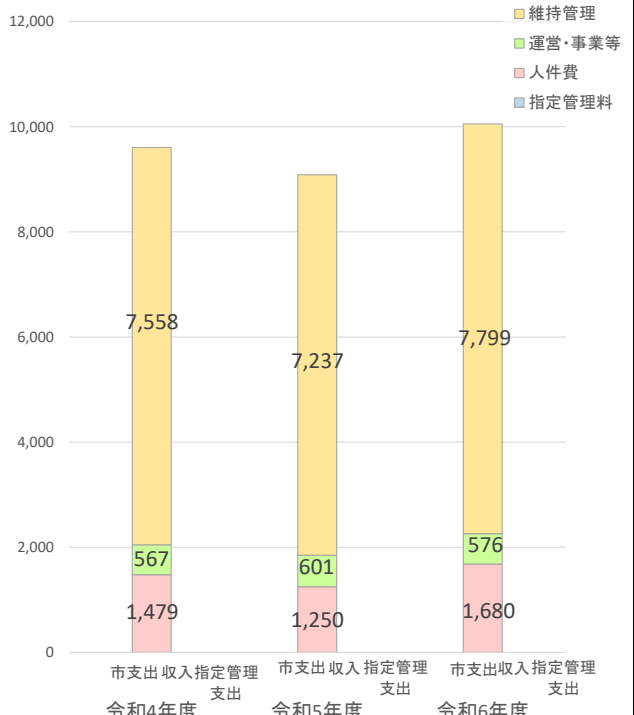
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸6-12-1	敷地面積	1,485.47㎡
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	949,416千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	449,996千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和61年2月	建物名称	多摩市役所 西会議室棟
建築面積	292㎡	延床面積	573.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	53,640千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	70,752千円	100%	
期末簿価	15,441千円	50%	
減価償却累計額	55,311千円	0%	
当期減価償却額	1,147千円		
減価償却率	78.2%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所の位置を定める条例		
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第4条第1項の規定に基づくために設置された施設		
業務内容	会議室		
施設構成	会議室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	7,558	7,237	7,799
光熱水費	1,777	1,570	1,655
管理委託費	5,495	5,462	5,382
賃借料・共益費	0	0	2
修繕料・工事請負費	282	199	755
その他(維持管理)	5	6	6
運営・事業等	567	601	576
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	567	601	576
人件費	1,479	1,250	1,680
常勤一般職	866	709	908
再任用職員	120	0	0
会計年度任用職員	492	540	772
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	9,604	9,087	10,055
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	105	105	1,147





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	279,636	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	279,636		



土地情報 (令和8年3月時点)				
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡	※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)			
土地取得費	3,274,285千円	※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	2,602,449千円	※複合施設全体

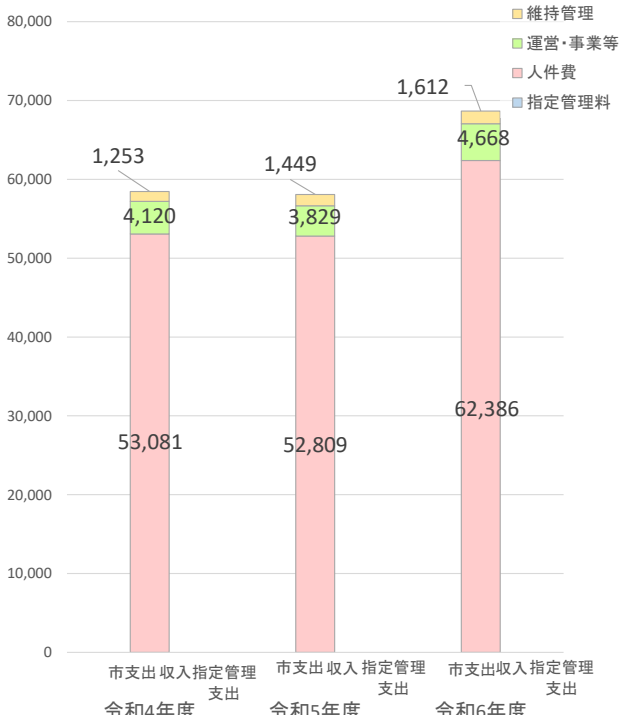
建物情報 (令和8年3月時点)				
建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミュニエ	
建築面積	—	※複合施設全体	延床面積	99.00㎡ / 6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設			
耐震補強	—	建物取得費	3,531,763千円	※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造(区分所有)			
建物構成	複合施設(聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター)			
備考	延床面積は多摩市所有分のみ			

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体				
取得価額	3,671,659千円	100%		
期末簿価	1,895,262千円	50%		
減価償却累計額	1,776,398千円	0%		
当期減価償却額	75,579千円			
減価償却率	48.4%			

昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)				
根拠条例	多摩市役所出張所設置条例			
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定により、市長の権限に属する事務を分掌させるために設置された施設			
業務内容	各種届出の受理、各種証明書の交付、市税等の収納			
施設構成	窓口、事務室			
運営形態	直営	指定管理者	—	
開設年月	昭和61年10月聖蹟桜ヶ丘駅高架下に開設	利用時間	8時30分～17時	
休所(館)日	土曜日、祝日、年末年始	担当部署	市民経済部市民課	

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	1,253	1,449	1,612	
光熱水費	423	488	523	
管理委託費	339	470	471	
賃借料・共益費	380	488	615	
修繕料・工事請負費	110	0	0	
その他(維持管理)	2	3	3	
運営・事業等	4,120	3,829	4,668	
業務委託料	2,411	2,116	2,897	
負担金・補助金	0	0	0	
その他(運営・事業等)	1,709	1,713	1,770	
人件費	53,081	52,809	62,386	
常勤一般職	33,197	33,566	44,152	
再任用職員	13,776	9,661	4,953	
会計年度任用職員	6,108	9,581	13,281	
再雇用職員	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	
臨時職員	0	0	0	
非常勤一般職員	0	0	0	
指定管理料	0	0	0	
合計	58,455	58,086	68,666	
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	—	—	—	
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	—	—	—	
運営・事業等にかかる経費	—	—	—	
合計	—	—	—	
【参考】 当期減価償却額	71,064	75,579	75,579	





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	9,695	令和17年度	9,695	・平成11年9月にヴィータ・コミュニネへ移転	
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	1,552,442	令和20年度	0		
令和12年度	1,552,442	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	121,654		
令和15年度	0	計	3,245,929		
令和16年度	0				

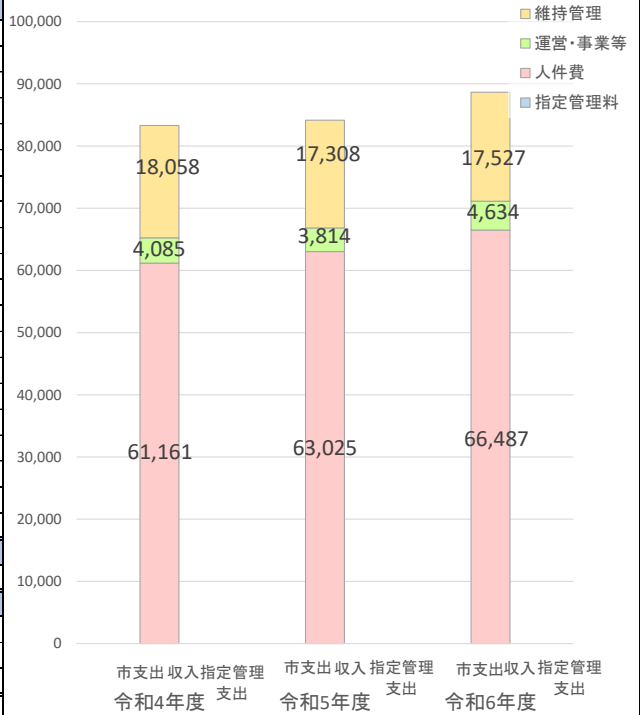
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合1-10-1(京王多摩センターSC内)	敷地面積	—
用途地域等	商業地域(80%/700%)		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

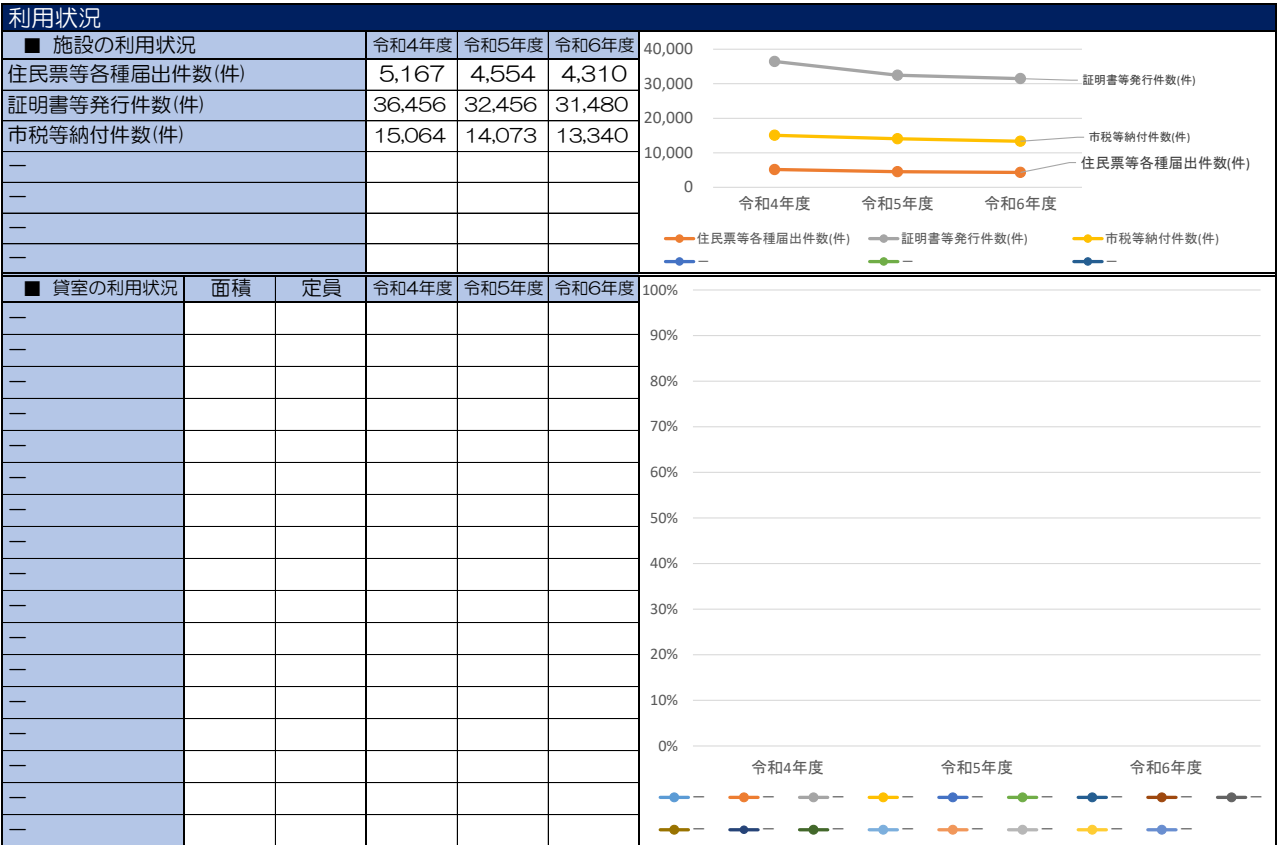
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	—	建物名称	多摩センター駅出張所
建築面積	—	延床面積	—
耐震診断	—		
耐震補強	平成23年7月	建物取得費	—
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)、地上2階建(京王電鉄(株)所有)		
建物構成	複合施設(民間施設内)		
備考	令和6年度から3年間の定期建物賃貸借契約を締結(240.24㎡、46,076千円)		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	—	100%	
期末簿価	—		
減価償却累計額	—	50%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—	0%	昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市役所出張所設置条例		
設置目的	地方自治法第155条第1項の規定により、市長の権限に属する事務を分掌させるために設置された施設		
業務内容	各種届出の受理、各種証明書の交付、市税等の収納		
施設構成	窓口、事務室、市民ロビー		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成27年5月移転	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始、施設点検日	担当部署	市民経済部市民課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	18,058	17,308	17,527
光熱水費	1,043	720	931
管理委託費	1,230	1,229	1,237
賃借料・共益費	15,358	15,358	15,358
修繕料・工事請負費	426	0	0
その他(維持管理)	1	1	1
運営・事業等	4,085	3,814	4,634
業務委託料	2,339	2,152	2,897
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,746	1,662	1,736
人件費	61,161	63,025	66,487
常勤一般職	41,496	33,566	44,152
再任用職員	13,776	19,322	9,905
会計年度任用職員	5,889	10,137	12,429
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	83,304	84,147	88,647
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	—	- 平成2年4月までは小田急多摩センター駅高架下、平成17年7月までは多摩カリヨン館(現マグレブイースト)8階、平成27年5月からは京王多摩センター駅高架下(京王多摩センターSC2階) - 賃借物件のため、敷地面積等は省略
令和9年度	—	令和18年度	—	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	—	
令和15年度	—	計		ストックマネジメント計画対象外	
令和16年度	—				



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪6-3-2	敷地面積	13,000.00㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	2,314,000千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,314,000千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成11年10月	建物名称	資源化センター
建築面積	4,402㎡	延床面積	8,909.50㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	2,688,000千円
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上3階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	3,925,221千円	100%	
期末簿価	1,845,163千円	50%	
減価償却累計額	2,080,058千円	0%	
当期減価償却額	150,865千円		
減価償却率	53.0%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	資源化センター条例		
設置目的	「容器包装リサイクル法」に基づき、資源循環型社会を形成し、廃棄物の減量を目的として、分別収集・中間処理業務を行う為に設置された施設		
業務内容	一般廃棄物中間処理業務、剪定枝資源化業務、ごみ減量に関する啓発業務、公の施設の貸出業務、その他のサービス		
施設構成	管理棟・選別棟・草枝資源化棟		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成11年10月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土・日曜日及び年末年始	担当部署	環境部資源循環推進課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	29,575	24,697	27,963
光熱水費	21,044	16,491	19,356
管理委託費	6,806	6,962	7,143
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,594	1,138	1,307
その他(維持管理)	131	106	158
運営・事業等	198,968	199,724	201,400
業務委託料	196,547	197,036	198,283
負担金・補助金	5	5	5
その他(運営・事業等)	2,416	2,683	3,112
人件費	12,449	12,587	5,621
常勤一般職	12,449	12,587	2,649
再任用職員	0	0	2,972
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	240,992	237,009	234,983
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	146,976	150,865	150,865



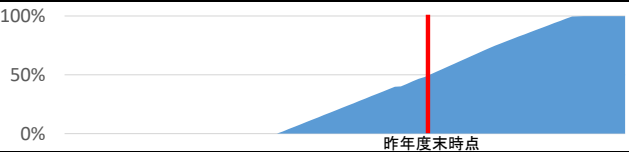
ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	3,838		ライフサイクルコスト(改修に係る見込み額)には、プラント設備長期修繕計画の計画額も含む
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	1,075,257	令和20年度	0		
令和12年度	1,075,257	令和21年度	218,466		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	2,193	計	2,375,010		



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%) 第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	498,795千円	※複合施設全体

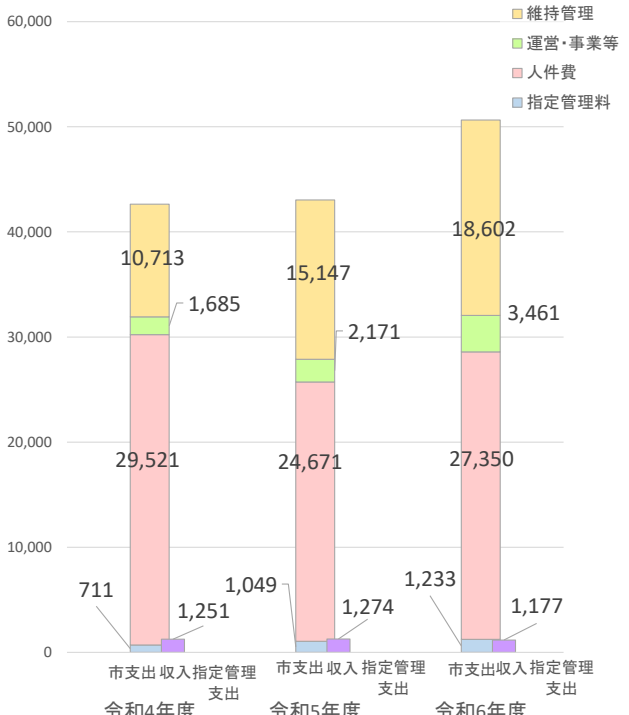
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年4月	建物名称	ヘルプ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	780.00㎡ / 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(区分所有)		
建物構成	複合施設(消費生活センター、永山公民館、永山図書館)		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		

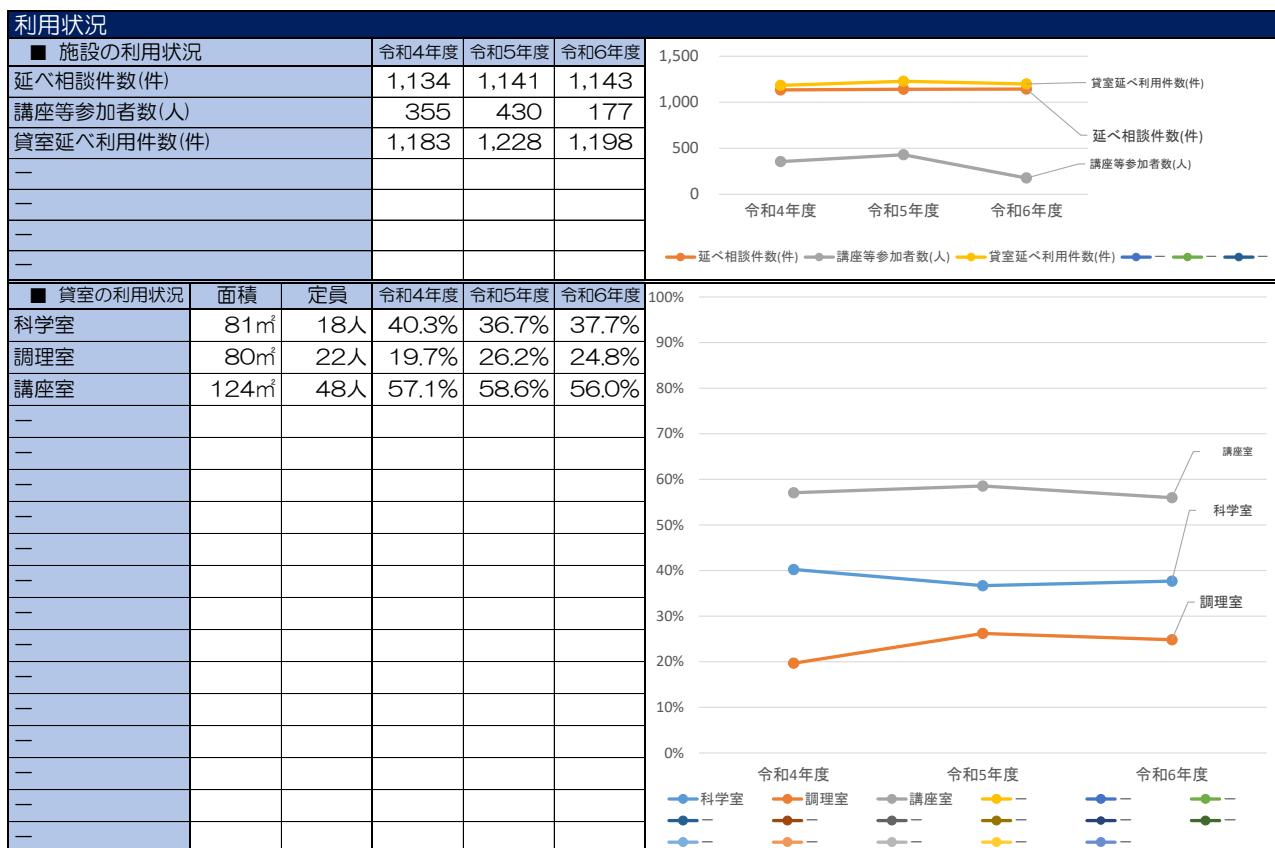
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	4,817,297千円		
期末簿価	2,178,158千円		
減価償却累計額	2,639,138千円		
当期減価償却額	108,948千円		
減価償却率	54.8%		



施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市消費生活センター条例		
設置目的	市民の消費生活の安定と向上を図り、消費者の利益を守るとともに、消費生活に関する知識の習得及び自主的な消費者活動の拠点として設置された施設		
業務内容	消費生活相談業務、消費者啓発・情報提供業務、消費者活動支援、消費者活動等の場提供業務		
施設構成	消費者相談室、資料展示コーナー、科学室、調理室、講座室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成9年4月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	毎月第1・第3木曜日、年末年始(12月29日～1月3日)	担当部署	市民経済部経済観光課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	10,713	15,147	18,602
光熱水費	2,806	3,331	3,892
管理委託費	2,712	4,154	6,162
賃借料・共益費	4,882	7,315	7,894
修繕料・工事請負費	313	348	654
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	1,685	2,171	3,461
業務委託料	600	905	2,939
負担金・補助金	7	9	0
その他(運営・事業等)	1,077	1,258	522
人件費	29,521	24,671	27,350
常勤一般職	16,599	11,748	12,363
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	12,923	12,923	14,988
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	711	1,049	1,233
合計	42,630	43,038	50,647
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1,251	1,274	1,177
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	108,807	108,986	108,948





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	8,818		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	2,303,920	令和19年度	260,015		
令和11年度	2,141,955	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	13,187	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	4,727,895		
令和16年度	0				



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山7-1	敷地面積	14,327.56㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	261,019千円	備考	旧永山第一学校給食センター分含む
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,484,307千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和52年2月	建物名称	永山調理所
建築面積	1,451㎡	延床面積	1,592.00㎡
耐震診断	平成18年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	390,249千円
規模等	1鉄骨造地上2階2鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	184,989千円	昨年度末時点	
期末簿価	46,658千円		
減価償却累計額	138,331千円		
当期減価償却額	3,305千円		
減価償却率	74.8%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立学校給食センター設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条に規定する機関として、多摩市に設置された施設		
業務内容	学校給食の提供、栄養士等の学校派遣など学校給食における食育の推進		
施設構成	事務室、下処理室、冷凍・冷蔵庫室、調理室、コンテナプール、洗浄室		
運営形態	直営・一部民間委託(調理・洗浄等)	指定管理者	—
開設年月	昭和52年4月(平成20年4月)	利用時間	7時15分～17時15分
休所(館)日	土・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	教育部学校給食センター

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	80,498	73,587	83,089
光熱水費	55,452	50,569	46,964
管理委託費	11,917	13,453	15,796
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	12,992	9,422	20,181
その他(維持管理)	137	143	147
運営・事業等	249,953	261,834	268,931
業務委託料	232,537	245,106	254,641
負担金・補助金	599	599	663
その他(運営・事業等)	16,817	16,128	13,627
人件費	26,922	33,566	37,899
常勤一般職	24,898	33,566	35,322
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	2,024	0	2,578
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	357,373	368,987	389,919
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	3,215	3,734	3,305





土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野1-2-1	敷地面積	4,597.00㎡
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	189,966千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	476,240千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年3月	建物名称	南野調理所
建築面積	1,512㎡	延床面積	1,695.00㎡
耐震診断	平成18年		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	456,915千円
規模等	1鉄骨造地上2階2鉄骨造1階3コンクリート造地下1階地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	235,680千円	100%	
期末簿価	71,666千円	50%	
減価償却累計額	164,013千円	0%	
当期減価償却額	6,603千円		
減価償却率	69.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立学校給食センター設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	地方教育行政の組織及び運営に関する法律(昭和31年法律第162号)第30条に規定する機関として、多摩市に設置された施設		
業務内容	学校給食の提供、栄養教諭及び栄養士等の学校派遣など学校給食における食育の推進		
施設構成	事務室、会議室、下処理室、冷凍・冷蔵庫室、調理室、コンテナプール、洗浄室		
運営形態	直営・一部民間委託(調理・洗浄等)	指定管理者	—
開設年月	昭和55年4月(平成19年8月)	利用時間	7時15分～17時15分
休所(館)日	土・日曜日・祝日・年末年始	担当部署	教育部学校給食センター

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	80,946	87,735	82,035
光熱水費	52,620	48,279	49,905
管理委託費	11,662	13,943	14,491
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	16,567	25,411	17,536
その他(維持管理)	97	101	103
運営・事業等	252,171	262,350	280,960
業務委託料	221,207	237,156	248,294
負担金・補助金	14,864	14,892	16,175
その他(運営・事業等)	16,100	10,301	16,492
人件費	44,334	43,678	44,431
常勤一般職	41,496	33,566	35,322
再任用職員	0	4,831	4,953
会計年度任用職員	2,838	5,281	4,156
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	377,451	393,762	407,426
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,772	6,597	6,603



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	8,887		
令和10年度	13,389	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	8,887	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	1,803	計	32,967		
令和16年度	0				

関戸・一ノ宮コミュニティセンター (関・一つむぎ館)

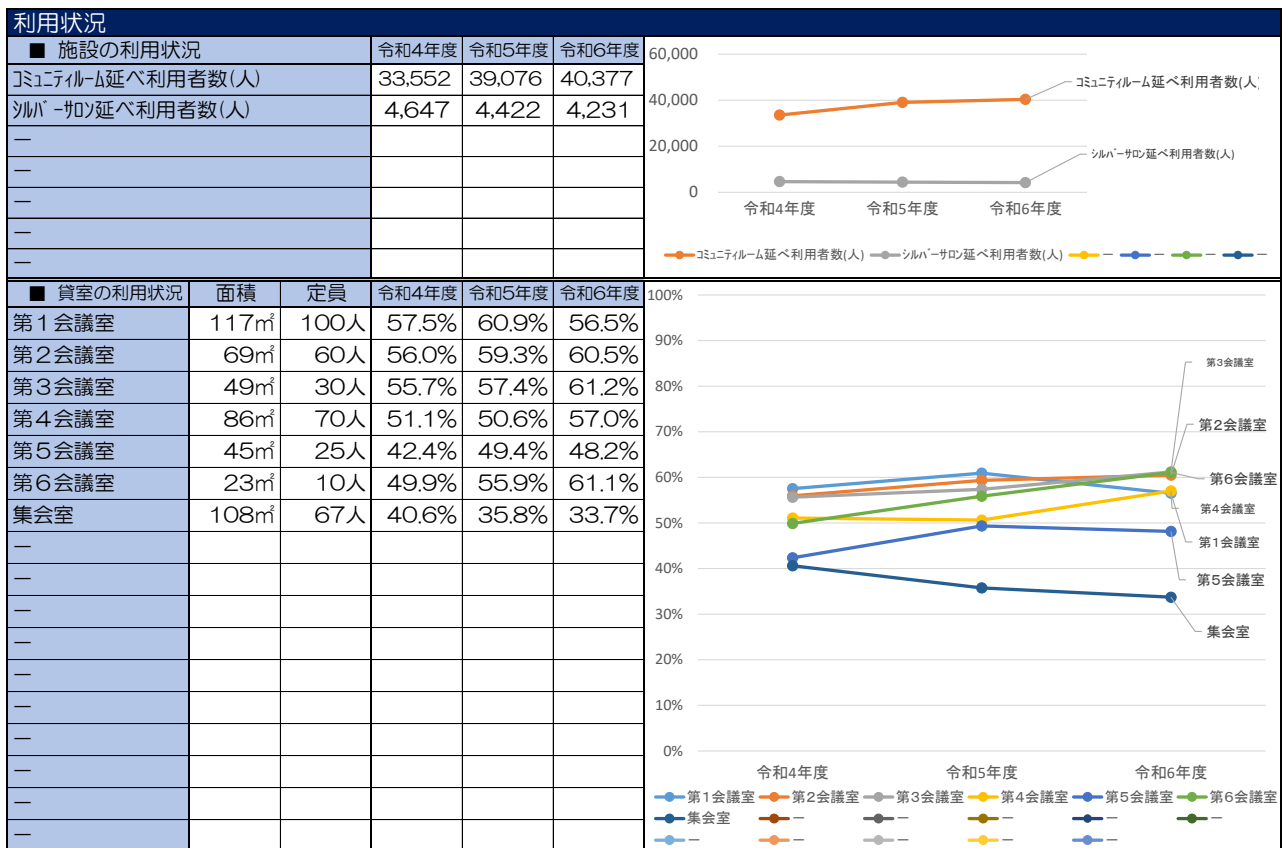


土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	301,500千円	※複合施設全体

建物情報			
(令和8年3月時点)			
建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター
建築面積	1,132㎡※複合施設全体	延床面積	629.91㎡ / 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,093,128千円※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造地上4階地下1階		
建物構成	複合施設（関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）、こども家庭センター（にじたま）、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター）		
備考	—		
固定資産台帳情報			
(令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,391,489千円	昨年度末時点	
期末簿価	465,368千円		
減価償却累計額	926,122千円		
当期減価償却額	37,181千円		
減価償却率	66.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、つむぎサロン運営業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、会議室6室、集会室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	関戸・一ノ宮コミュニティセンター運営協議会
開設年月	昭和63年4月(老人福祉館・地区市民ホールとして開設)	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	7,267	7,134	7,795
光熱水費	1,681	1,510	1,491
管理委託費	5,149	5,303	5,741
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	428	310	551
その他(維持管理)	9	11	12
運営・事業等	257	178	1,735
業務委託料	40	108	1,437
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	217	71	298
人件費	3,236	4,566	4,456
常勤一般職	3,172	4,493	4,394
再任用職員	64	73	62
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,870	18,692	19,394
合計	28,630	30,570	33,381
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	2,313	2,231	2,309
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	144
運営・事業等にかかる経費	18,690	19,161	19,442
合計	18,690	19,161	19,586
【参考】当期減価償却額	37,075	37,128	37,181



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	10,273	令和17年度	0	・平成3年4月に老人福祉館・地区市民ホールからコミュニティセンターへ
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	133,917	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	1,068,828	令和23年度	0	
令和15年度	1,002,865			
令和16年度	0	計	2,215,883	



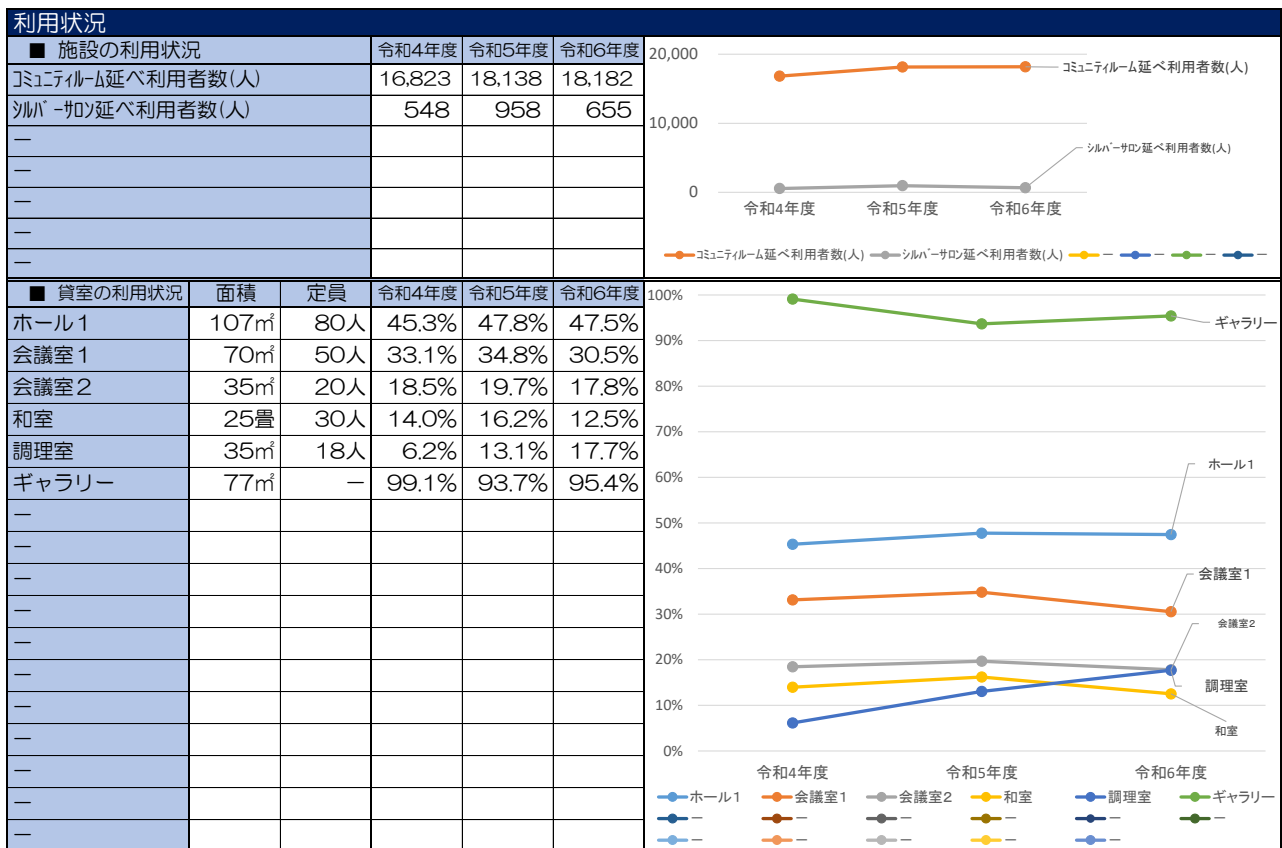
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市桜ヶ丘1-17-7	敷地面積	2,999.99㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	488,367千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	310,793千円 ※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成3年3月	建物名称	ゆう桜ヶ丘
建築面積	1,117㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,181.22㎡ / 1,477.22㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	704,802千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設（桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）、桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館））		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	711,350千円	100%	
期末簿価	82,911千円	50%	
減価償却累計額	628,439千円	0%	
当期減価償却額	30,335千円		
減価償却率	88.3%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室（コミュニティルーム運営）業務、シルバーサロン運営業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室2室、和室、調理室、ギャラリー、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	桜ヶ丘コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成3年4月	利用時間	9時～21時30分
休所（館）日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	16,804	17,505	19,112
光熱水費	6,468	5,539	5,741
管理委託費	9,399	9,353	10,103
賃借料・共益費	4	4	0
修繕料・工事請負費	917	2,591	3,248
その他（維持管理）	16	19	20
運営・事業等	164	20	296
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他（運営・事業等）	164	20	296
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,274	18,446	19,198
合計	35,735	38,573	41,343
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	611	634	576
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	138	139	306
運営・事業等にかかる経費	17,792	19,672	20,160
合計	17,930	19,811	20,466
【参考】当期減価償却額	30,291	30,291	30,335



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)		備考
令和8年度	455,740	令和17年度	0			
令和9年度	1,943	令和18年度	2,799			
令和10年度	8,483	令和19年度	0			
令和11年度	0	令和20年度	0			
令和12年度	0	令和21年度	0			
令和13年度	0	令和22年度	0			
令和14年度	0	令和23年度	0			
令和15年度	0					
令和16年度	0	計	468,965			

乞田・貝取コミュニティセンター (乞田・貝取ふれあい館)



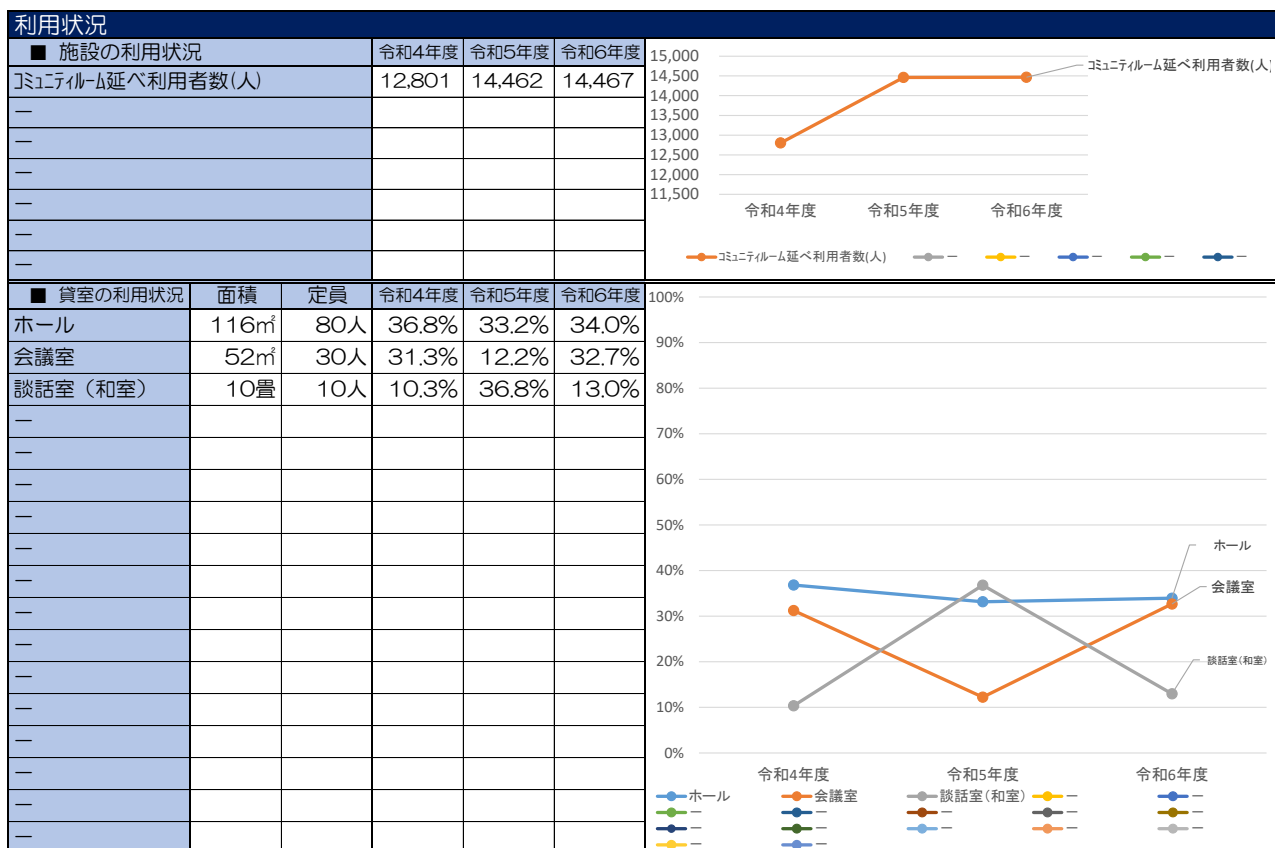
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市乞田810	敷地面積	—
用途地域等	第一種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	乞田貝取ふれあいひろば公園内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成3年3月	建物名称	乞田・貝取コミュニティセンター(乞田・貝取ふれあい館)
建築面積	211㎡	延床面積	592.09㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	317,046千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報			
(令和6年度末時点)			
取得価額	318,674千円	100%	昨年度末時点
期末簿価	42,210千円		
減価償却累計額	276,464千円	50%	
当期減価償却額	16,803千円		
減価償却率	86.8%	0%	

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	ホール、会議室、談話室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	乞田・貝取コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成3年4月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	10,244	10,237	13,019
光熱水費	2,705	2,820	2,865
管理委託費	6,855	7,123	7,277
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	674	283	2,866
その他(維持管理)	8	11	12
運営・事業等	197	0	1,149
業務委託料	0	0	818
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	197	0	331
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,952	17,512	19,152
合計	29,887	30,350	36,058
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	559	588	578
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	97	151	160
運営・事業等にかかる経費	18,264	19,060	19,561
合計	18,360	19,212	19,721
【参考】当期減価償却額	16,803	16,803	16,803



ライフサイクルコスト		(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	1,039
令和10年度	368,078	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	1,529	計	386,112
令和16年度	15,466		

鶴牧・落合・南野コミュニティセンター (トムハウス)



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合6-5	敷地面積	2,390.18㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	237,904千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	237,904千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成4年9月	建物名称	トムハウス
建築面積	1,096㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,663.14㎡ / 2,044.07㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,181,511千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設(鶴牧・落合・南野コミュニティセンター(トムハウス)、落合児童館(トムハウス 落合児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,611,494千円	100%	昨年度末時点
期末簿価	669,221千円	50%	
減価償却累計額	942,273千円	0%	
当期減価償却額	65,443千円		
減価償却率	58.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室2室、調理室、工作室、音楽室2室、授乳室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	鶴牧・落合・南野コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成4年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第1・3火曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	8,653	14,149	16,910
光熱水費	2,838	3,842	4,173
管理委託費	5,525	10,173	12,230
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	267	101	473
その他(維持管理)	23	33	35
運営・事業等	190	0	1,731
業務委託料	0	0	1,423
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	190	0	308
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	15,649	17,803	19,083
合計	25,985	34,553	40,462
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	842	1,338	1,445
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	415	356	579
運営・事業等にかかる経費	16,263	18,687	19,535
合計	16,678	19,044	20,115
【参考】当期減価償却額	49,375	65,310	65,443

利用状況

■ 施設の利用状況			令和4年度	令和5年度	令和6年度
コミュニティルーム延べ利用者数(人)			21,158	42,821	14,467
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					

コミュニティルーム延べ利用者数(人)

■ 貸室の利用状況			令和4年度	令和5年度	令和6年度
ホール	114㎡	92人	41.1%	40.1%	40.2%
会議室 1	45㎡	24人	38.4%	37.0%	37.2%
会議室 2	25㎡	8人	14.6%	16.6%	19.1%
調理室	43㎡	15人	11.0%	16.2%	17.2%
工作室	41㎡	15人	12.6%	15.2%	12.9%
音楽室 1	70㎡	45人	43.2%	47.1%	55.1%
音楽室 2	49㎡	15人	57.5%	63.4%	66.5%
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					

音楽室2
音楽室1
ホール
会議室1
会議室2
調理室
工作室

ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位: 千円)	備考 ・ 令和3年7月から令和4年9月まで大規模改修のため閉館
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	19,737		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	56,643		
令和15年度	0	計	76,380		
令和16年度	0				



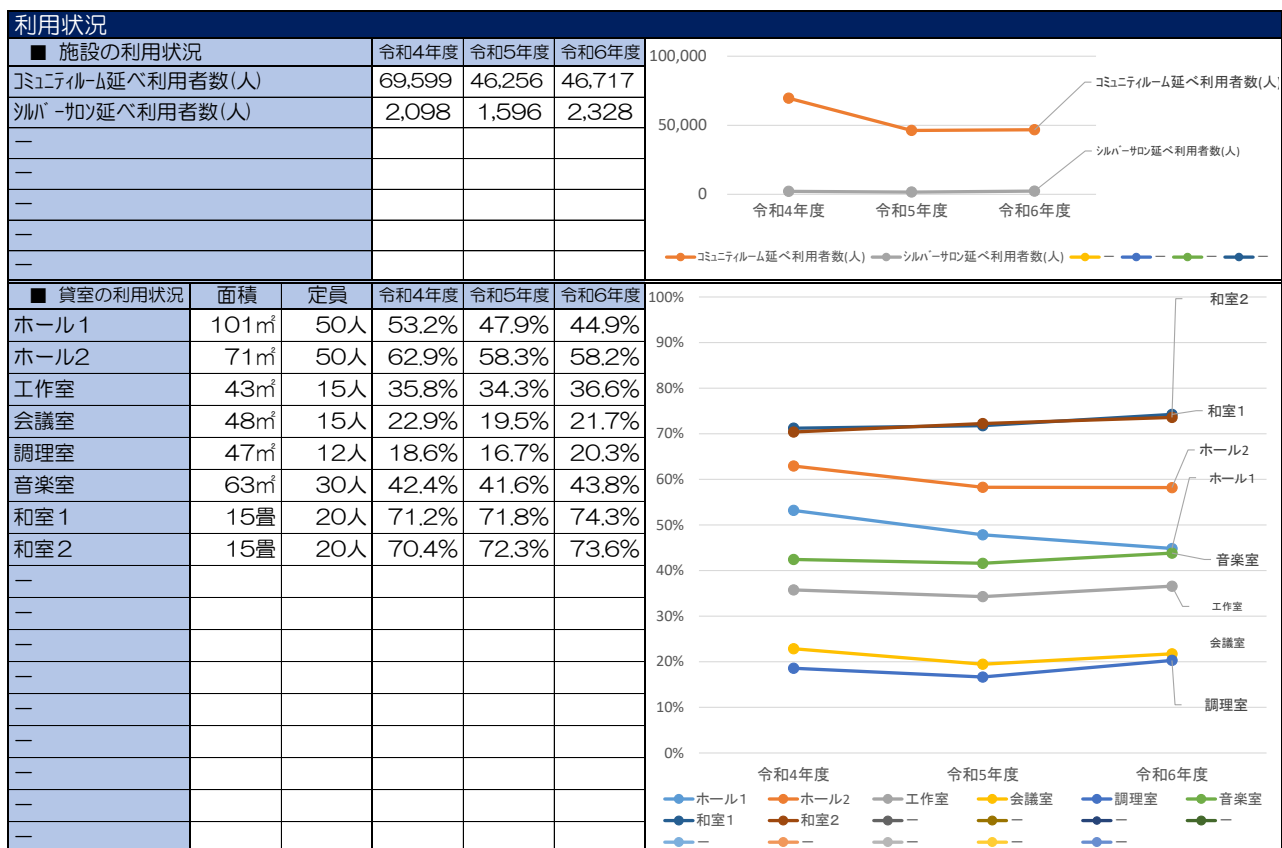
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市貝取4-5-1	敷地面積	2,967.77㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	142,940千円

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成6年7月	建物名称	貝取コミュニティセンター（貝取こぶし館）
建築面積	792㎡	延床面積	1,294.99㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	708,311千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	735,904千円	100%	
期末簿価	201,094千円	50%	
減価償却累計額	534,809千円	0%	
当期減価償却額	32,175千円		
減価償却率	72.7%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、くつろぎロビー運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール2室、工作室、会議室、調理室、音楽室、和室2室、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	貝取コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成6年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	22,223	21,540	19,446
光熱水費	8,348	7,146	7,942
管理委託費	13,024	12,543	9,165
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	831	1,824	2,310
その他(維持管理)	20	26	27
運営・事業等	204	0	1,375
業務委託料	0	0	1,050
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	204	0	325
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,595	18,106	18,806
合計	41,515	42,247	42,364
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1,768	1,669	1,622
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	5	107	100
運営・事業等にかかる経費	18,209	20,675	21,541
合計	18,214	20,781	21,641
【参考】当期減価償却額	32,175	32,175	32,175



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	13,908		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	792,770	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	2,626	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	809,304		
令和16年度	0				



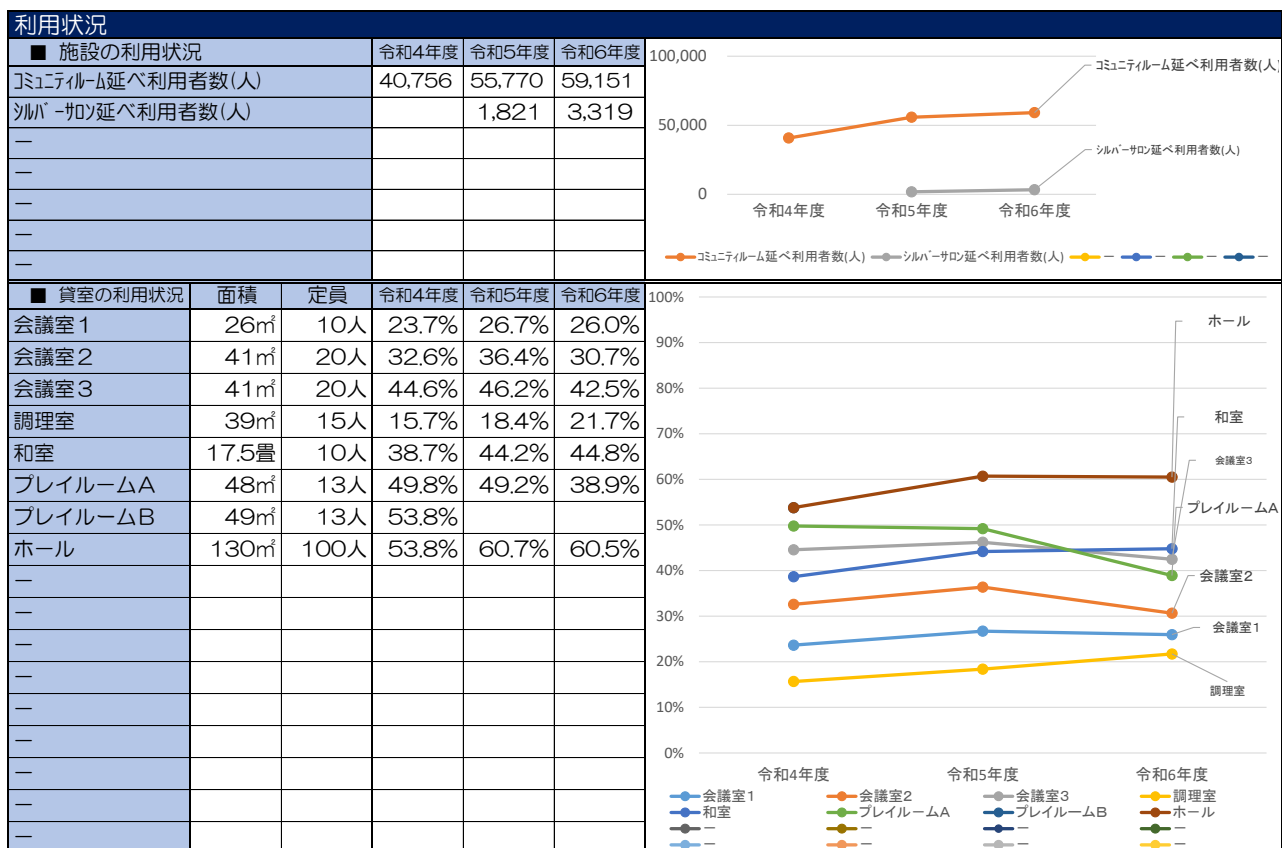
土地情報（令和8年3月時点）				
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡	※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区			
土地取得費	365,997千円	※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	367,765千円	※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）				
建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館	
建築面積	1,276㎡	※複合施設全体	延床面積	1,881.65㎡ / 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設			
耐震補強	—	建物取得費	1,731,388千円	※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下2階			
建物構成	複合施設（聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ）			
備考	—			

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体				
取得価額	1,735,141千円	100%		
期末簿価	577,306千円	50%		
減価償却累計額	1,157,836千円	0%		
当期減価償却額	59,228千円			
減価償却率	66.7%			

施設情報（令和8年3月時点）				
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例			
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設			
業務内容	貸室（コミュニティルーム運営）業務、談話室運営業務、コミュニティ事業の企画・運営			
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、調理室、和室、プレイルーム2室、談話室			
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	聖ヶ丘コミュニティセンター運営協議会	
開設年月	平成7年10月	利用時間	9時～21時30分	
休所（館）日	第1・3木曜日、年末年始	担当部署	協創推進室	

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	19,013	24,267	22,516	
光熱水費	8,811	7,922	9,180	
管理委託費	9,498	10,112	11,416	
賃借料・共益費	0	0	0	
修繕料・工事請負費	674	6,190	1,875	
その他（維持管理）	29	43	45	
運営・事業等	162	0	1,382	
業務委託料	0	0	1,060	
負担金・補助金	0	0	0	
その他（運営・事業等）	162	0	322	
人件費	1,494	2,601	2,737	
常勤一般職	1,494	2,601	2,737	
再任用職員	0	0	0	
会計年度任用職員	0	0	0	
再雇用職員	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	
臨時職員	0	0	0	
非常勤一般職員	0	0	0	
指定管理料	18,022	18,591	19,399	
合計	38,691	45,459	46,034	
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	1,188	1,196	1,253	
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	6	242	231	
運営・事業等にかかる経費	18,907	19,663	20,663	
合計	18,913	19,905	20,894	
【参考】当期減価償却額	59,228	59,228	59,228	



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	9,147	
令和9年度	0	令和18年度	27,355	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	4,871	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	1,748,340	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	1,789,713	



土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市愛宕3-2	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	敷地は東京都所有(2,409㎡)
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成12年10月	建物名称	愛宕かえで館
建築面積	—	延床面積	.00㎡ / 249.83㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	197,197千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上5階(東京都所有)(1階一部は多摩市所有)		
建物構成	複合施設（愛宕コミュニティセンター（愛宕かえで館）、愛宕ティサービスセンター）		
備考	都所有施設のため行政財産使用許可を受けてコミュニティセンター(1,215.13㎡)として利用、延床面積は多摩市施設分		

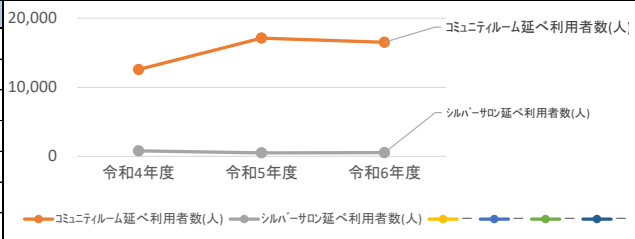
固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	138,977千円		
期末簿価	81,254千円		
減価償却累計額	57,723千円		
当期減価償却額	5,362千円		
減価償却率	41.5%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、ほほえみサロン運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、和室2室、音楽室、調理室、シルバーサロン		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	愛宕コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成12年10月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4火曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

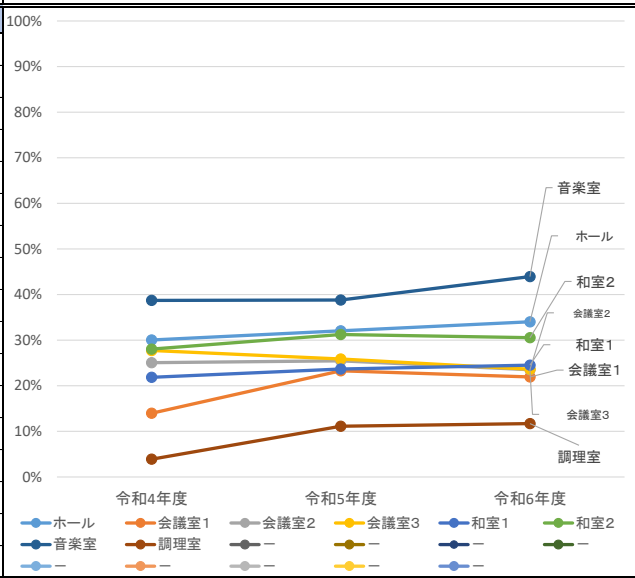
施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	15,756	16,033	20,408
光熱水費	4,459	3,855	4,407
管理委託費	8,998	8,402	11,484
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	2,295	3,772	4,512
その他(維持管理)	3	4	5
運営・事業等	172	0	1,338
業務委託料	0	0	1,050
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	172	0	288
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	18,004	18,370	19,201
合計	35,426	37,004	43,684
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	704	673	741
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	266	399
運営・事業等にかかる経費	19,055	19,538	20,282
合計	19,055	19,804	20,681
【参考】当期減価償却額	5,191	5,296	5,362

利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
コミュニティルーム延べ利用者数(人)	12,574	17,114	16,518
シルバーサロン延べ利用者数(人)	792	497	524
—			
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
ホール	141㎡	100人	30.0%	32.0%	34.0%
会議室1	23㎡	12人	14.0%	23.3%	21.9%
会議室2	23㎡	12人	25.0%	25.5%	23.5%
会議室3	24㎡	12人	27.7%	25.9%	23.6%
和室1	15畳	20人	21.9%	23.7%	24.5%
和室2	15畳	20人	28.0%	31.2%	30.5%
音楽室	45㎡	12人	38.7%	38.8%	43.9%
調理室	33㎡	16人	3.9%	11.1%	11.7%
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体

(単位：千円)

令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	474,842	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	4,617	計	479,459
令和16年度	0		

備考

唐木田コミュニティセンター (からきだ菖蒲館)



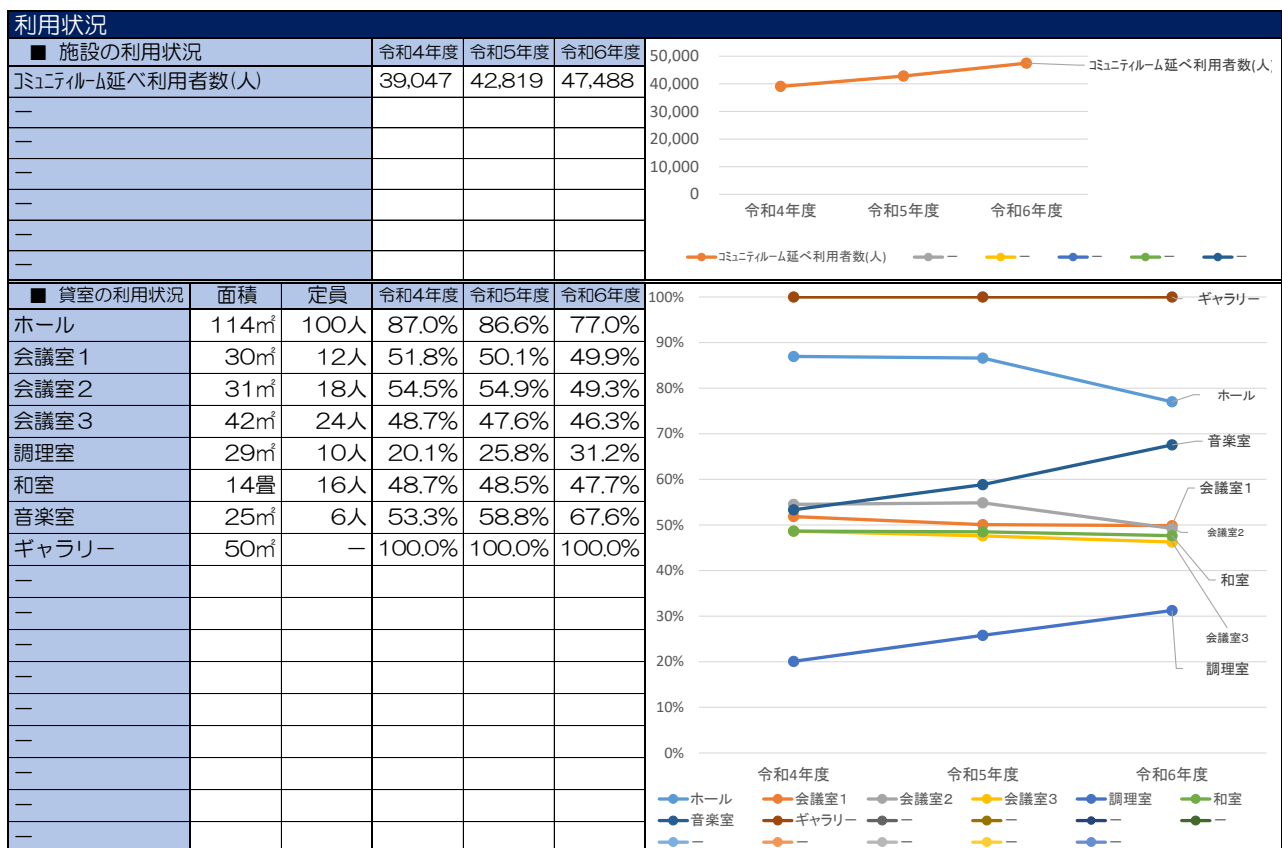
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧6-14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	364,001千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,411.78㎡ / 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(唐木田コミュニティセンター(からきだ菖蒲館)、唐木田図書館、唐木田児童館(からきだ菖蒲館 唐木田児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	901,331千円	100%	
期末簿価	624,764千円	50%	
減価償却累計額	276,567千円	0%	
当期減価償却額	21,444千円		
減価償却率	30.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、ホール、会議室3室、和室、ギャラリー、音楽室、調理室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	唐木田コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成23年4月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	11,839	12,314	15,375
光熱水費	4,092	4,728	5,189
管理委託費	5,873	7,257	7,445
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,860	305	2,719
その他(維持管理)	13	23	23
運営・事業等	156	1	2,157
業務委託料	0	0	1,870
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	156	1	287
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,931	18,550	19,400
合計	31,420	33,466	39,670
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1,569	1,577	1,493
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	70	97	90
運営・事業等にかかる経費	19,636	20,362	20,577
合計	19,707	20,460	20,667
【参考】当期減価償却額	21,387	21,444	21,444



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考 ・ギャラリーは、イベント等の利用時以外は学習スペースとして開放
令和8年度	4,905	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	96,203	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	1,548,114		
令和15年度	0	計	1,649,223		
令和16年度	0				

和田・東寺方コミュニティセンター (大栗川・かるがも館)



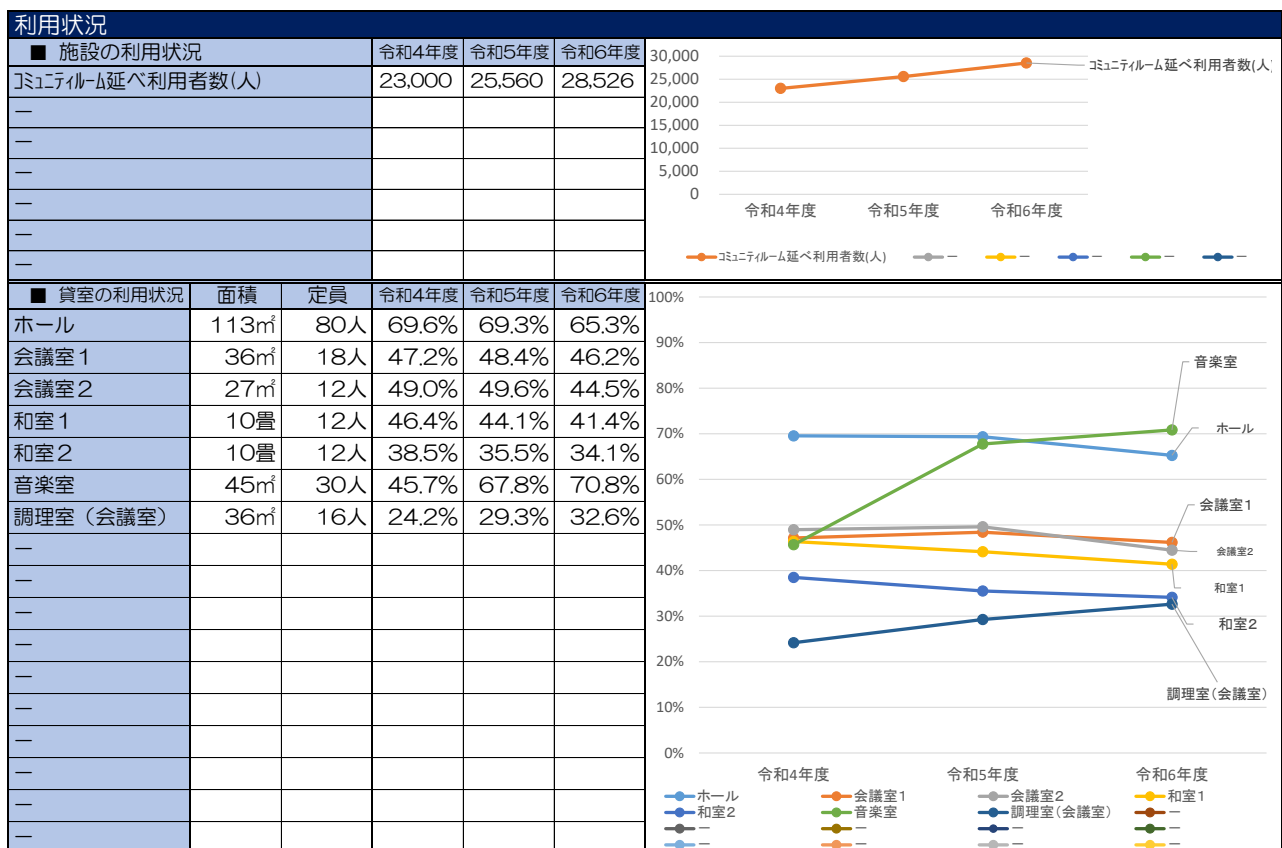
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市和田2006-4	敷地面積	1,597.49㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域		
土地取得費	344,861千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	344,861千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成29年10月	建物名称	和田・東寺方コミュニティセンター (大栗川・かるがも館)
建築面積	658㎡	延床面積	1,136.74㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	227,966千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	660,825千円	100%	
期末簿価	505,860千円	50%	
減価償却累計額	154,966千円	0%	
当期減価償却額	22,046千円		
減価償却率	23.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、子育てプレイルーム運営、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、会議室、和室、ホール、音楽室、子育てプレイルーム、授乳室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	和田・東寺方コミュニティセンター運営協議会
開設年月	平成30年2月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	14,022	14,082	16,620
光熱水費	4,424	4,100	4,854
管理委託費	9,540	9,962	11,086
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	42	0	659
その他(維持管理)	16	20	21
運営・事業等	164	0	966
業務委託料	0	0	674
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	164	0	292
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	17,581	18,137	19,176
合計	33,260	34,821	39,499
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1,207	1,324	1,304
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	0	0	0
運営・事業等にかかる経費	18,067	19,057	19,948
合計	18,067	19,057	19,948
【参考】 当期減価償却額	22,046	22,046	22,046



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	42,158		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	2,626	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	44,783		
令和16年度	0				



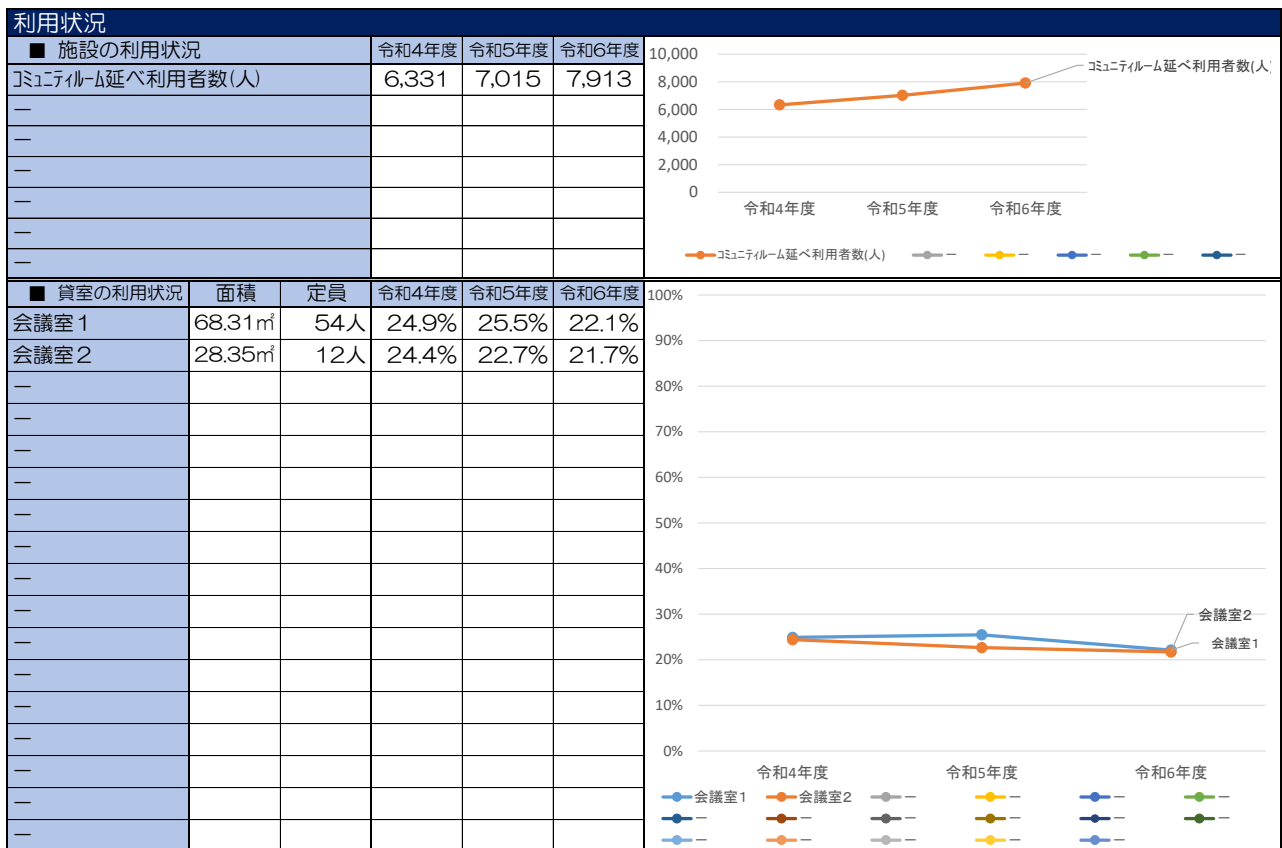
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市和田1254-12	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和57年3月	建物名称	三方の森コミュニティ会館
建築面積	356㎡	延床面積	253.93㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	56,100千円
規模等	鉄骨造平屋建て		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	56,100千円	100%	
期末簿価	1円	50%	
減価償却累計額	56,100千円	0%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務		
施設構成	事務室、会議室2、ラウンジ		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成27年2月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始、平日の夜間及び日・祝日は貸室のみ(ワールズ時期除く)	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,159	1,282	1,529
光熱水費	631	621	716
管理委託費	520	495	572
賃借料・共益費	0	50	50
修繕料・工事請負費	0	107	182
その他(維持管理)	9	9	9
運営・事業等	5,413	5,375	7,336
業務委託料	5,068	5,247	6,787
負担金・補助金	50	0	0
その他(運営・事業等)	294	128	549
人件費	1,494	2,601	2,737
常勤一般職	1,494	2,601	2,737
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	8,066	9,258	11,602
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	112	110	99
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			



ライフサイクルコスト				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	19,102	・コミュニティルーム延べ利用者数は、ラウンジ利用者を含む ・休館日はクールシェア時期のみ異なる場合がある
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	1,039	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	20,141	



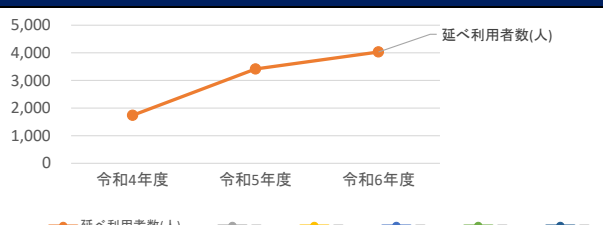
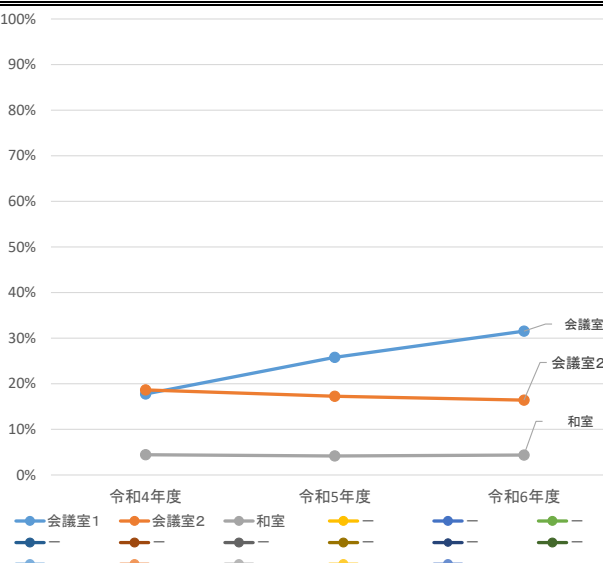
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市連光寺3-57-1	敷地面積	1,430.37㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	35,683千円 ※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	148,183千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和53年4月	建物名称	ココソモ連光寺
建築面積	476㎡ ※複合施設全体	延床面積	355.25㎡ / 641.50㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	115,603千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(連光寺コミュニティ会館、連光寺児童館(コスモ 連光寺児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	86,603千円	100%	
期末簿価	2円	50%	
減価償却累計額	86,602千円	0%	
当期減価償却額	1,717千円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立コミュニティセンター及び多摩市立コミュニティ会館の設置及び管理運営に関する条例		
設置目的	市民の主体的活動によるコミュニティ形成の拠点施設として設置された施設		
業務内容	貸室(コミュニティルーム運営)業務、コミュニティ事業の企画・運営		
施設構成	事務室、会議室2、ラウンジ、和室、授乳室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	令和4年9月	利用時間	9時～21時30分
休所(館)日	第2・4月曜日、年末年始、平日の夜間及び日・祝日は貸室のみ	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,861	3,861	4,625
光熱水費	624	864	981
管理委託費	2,191	2,970	3,451
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	40	21	187
その他(維持管理)	6	6	6
運営・事業等	335	527	811
業務委託料	139	256	336
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	196	271	476
人件費	9,936	5,520	6,400
常勤一般職	8,299	2,517	2,649
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	1,637	3,003	3,751
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	13,132	9,909	11,836
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	59	108	124
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	1,905	1,905	1,717

利用状況						
■ 施設の利用状況			令和4年度	令和5年度	令和6年度	
延べ利用者数(人)			1,737	3,416	4,030	
—						
—						
—						
—						
—						
—						
■ 貸室の利用状況			令和4年度	令和5年度	令和6年度	
面積	定員					
会議室1	50㎡	38人	17.8%	25.8%	31.5%	
会議室2	46㎡	32人	18.7%	17.3%	16.4%	
和室	16㎡	6人	4.4%	4.2%	4.4%	
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						
—						

ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度		0	・令和3年7月から令和4年8月まで大規模改修による閉館のため、施設に係る経費及び利用状況については連光寺老人福祉館のものを記載 ・利用状況について、令和3年度までは連光寺老人福祉館、令和4年度からは連光寺コミュニティ会館の実績を記載
令和9年度	0	令和18年度		952	
令和10年度	0	令和19年度		0	
令和11年度	0	令和20年度		0	
令和12年度	0	令和21年度		0	
令和13年度	0	令和22年度		0	
令和14年度	16,693	令和23年度		15,755	
令和15年度	0	計		33,400	
令和16年度	0				



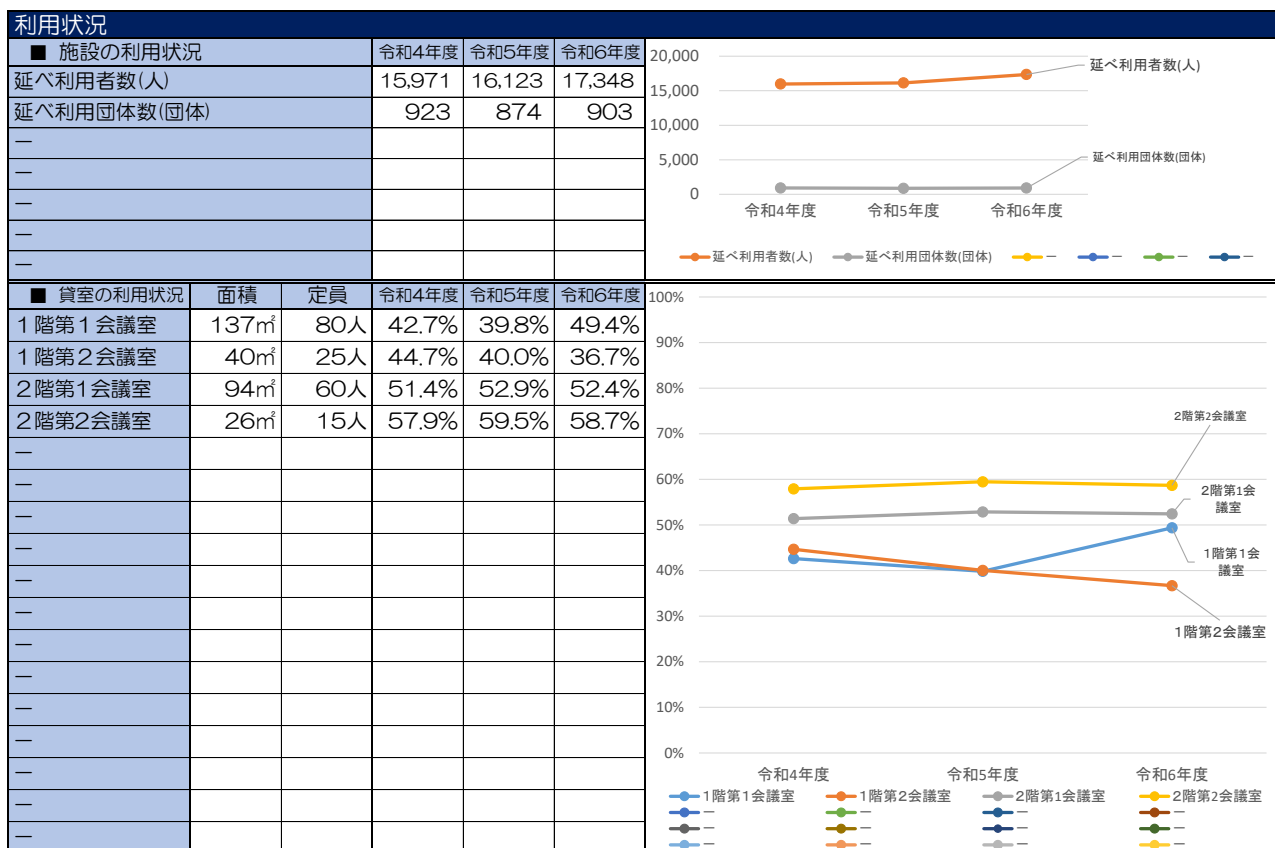
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-4	敷地面積	896.64㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	54,520千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	92,890千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年8月	建物名称	諏訪複合施設
建築面積	493㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,117.79㎡ / 1,417.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	173,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（諏訪地区市民ホール、諏訪老人福祉館）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	193,781千円	100%	
期末簿価	3,226千円	50%	
減価償却累計額	190,556千円	0%	
当期減価償却額	4,374千円		
減価償却率	98.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(1階：第1会議室、第2会議室 2階：第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室4室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和54年8月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	12,874	11,943	12,281
光熱水費	5,505	4,944	5,239
管理委託費	6,625	6,125	6,409
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	738	867	625
その他(維持管理)	6	7	8
運営・事業等	2,300	2,646	2,960
業務委託料	2,081	2,402	2,364
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	219	245	596
人件費	4,896	4,689	6,004
常勤一般職	2,822	2,685	5,210
再任用職員	1,584	1,497	198
会計年度任用職員	490	506	595
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	20,070	19,278	21,245
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	822	751	806
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,374	4,374	4,374



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)		備考
令和8年度	38,189	令和17年度	0			
令和9年度	0	令和18年度	0			
令和10年度	29,086	令和19年度	2,164			
令和11年度	690,853	令和20年度	0			
令和12年度	0	令和21年度	0			
令和13年度	0	令和22年度	0			
令和14年度	0	令和23年度	0			
令和15年度	0					
令和16年度	0	計	760,292			



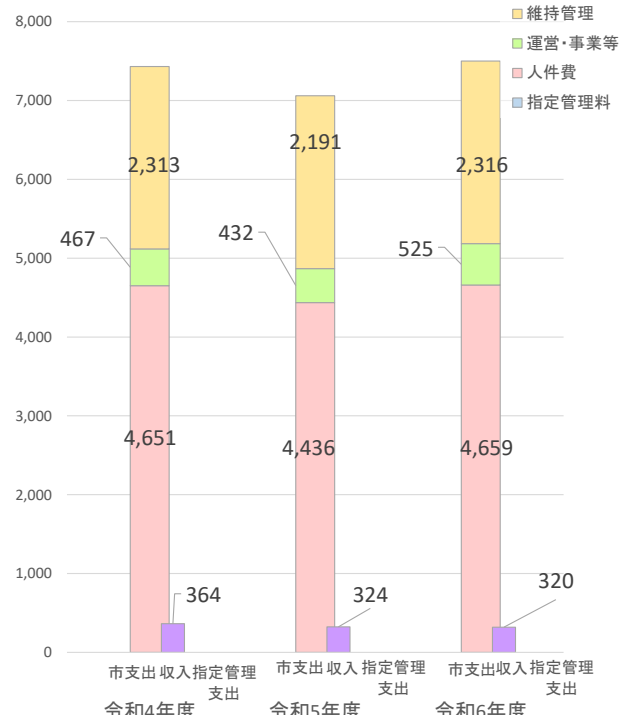
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体

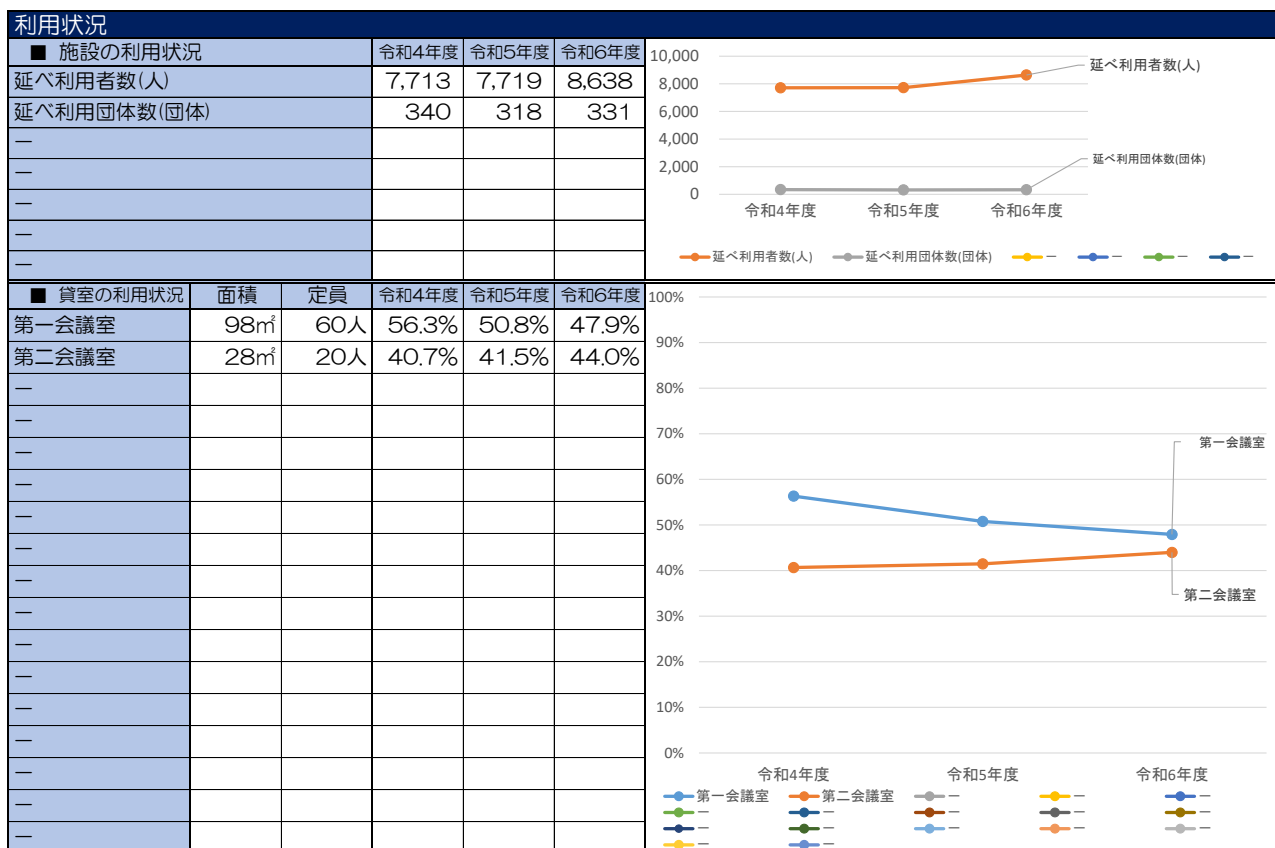
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	214.66㎡ / 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館(のびのびハウス 豊ヶ丘児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	212,371千円	100%	
期末簿価	2,836千円	50%	
減価償却累計額	209,535千円	0%	
当期減価償却額	1,507千円		
減価償却率	98.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室2室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和54年4月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,313	2,191	2,316
光熱水費	1,115	954	1,065
管理委託費	1,098	1,192	1,155
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	98	43	93
その他(維持管理)	2	3	3
運営・事業等	467	432	525
業務委託料	320	293	247
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	147	139	277
人件費	4,651	4,436	4,659
常勤一般職	2,822	2,685	2,826
再任用職員	1,584	1,497	1,535
会計年度任用職員	245	253	298
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	7,431	7,059	7,499
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	364	324	320
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,081	4,632	1,507

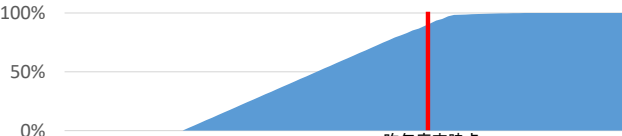




ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	2,150	令和17年度	0	投票所として使用される際は、臨時休館日となり利用可能日から除く
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	850,740	令和19年度	2,914	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	855,804	

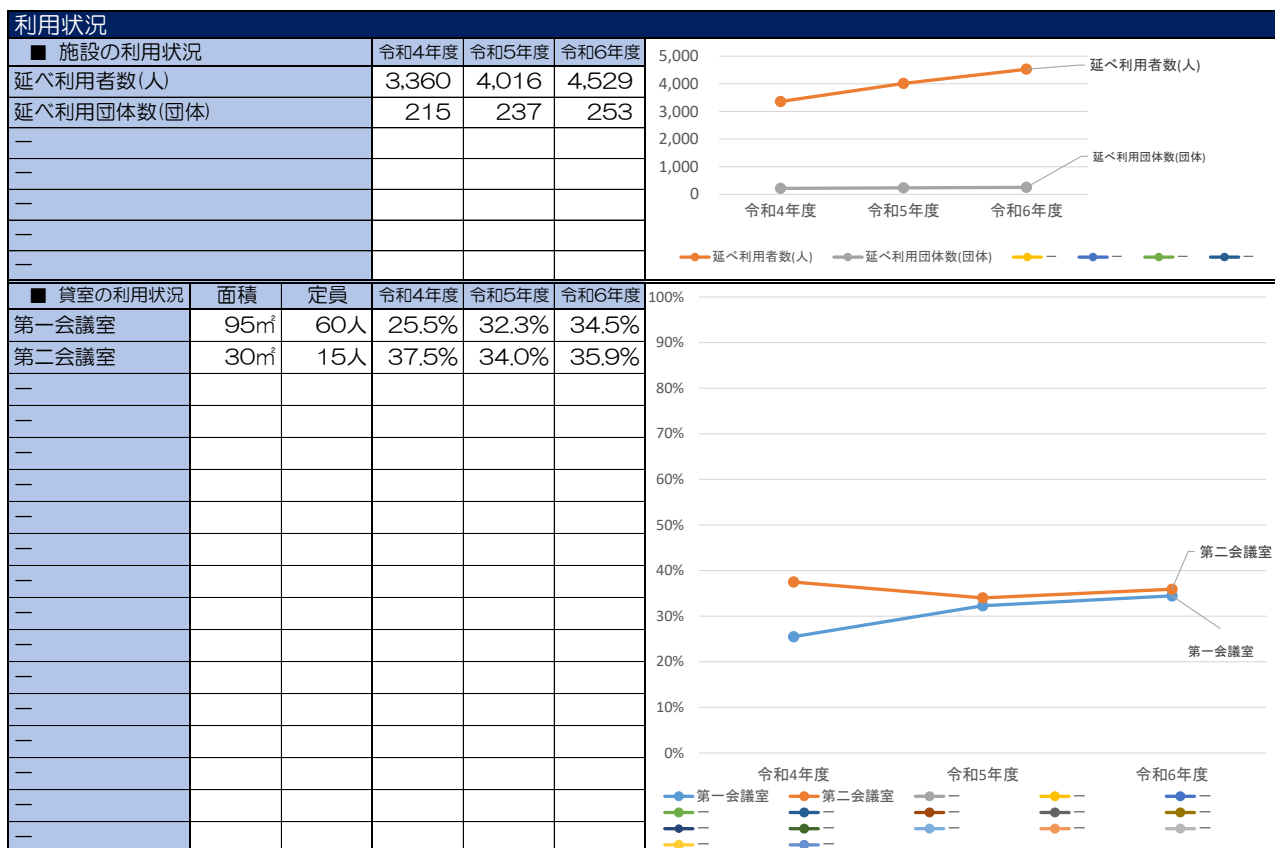


土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	181,501千円	※複合施設全体

建物情報			
(令和8年3月時点)			
建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡	※複合施設全体	延床面積 221.86㎡ / 1,523.45㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ 東寺方児童館））		
備考	—		
固定資産台帳情報			
(令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	226,810千円	100%	
期末簿価	10,365千円	50%	
減価償却累計額	216,444千円	0%	
当期減価償却額	5,400千円		
減価償却率	95.4%		
昨年度末時点			

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立地区市民ホール条例		
設置目的	市民及び地域社会の福祉の増進と文化の向上に寄与するため、集会及び交流の場のために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(第1会議室、第2会議室)、行事		
施設構成	会議室2室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和56年4月	利用時間	9時30分～21時30分
休所(館)日	第3月曜日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,355	2,529	2,898
光熱水費	999	962	1,072
管理委託費	1,242	1,272	1,348
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	113	293	474
その他(維持管理)	2	3	3
運営・事業等	842	882	1,150
業務委託料	716	726	858
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	126	156	291
人件費	4,651	5,397	4,659
常勤一般職	2,822	4,951	2,826
再任用職員	1,584	193	1,535
会計年度任用職員	245	253	298
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	7,848	8,808	8,706
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	203	210	212
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,400	5,400	5,400



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	0	令和17年度	0	投票所として使用される際は、臨時休館日となり利用可能日から除く
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	26,691	令和19年度	0	
令和11年度	779,727	令和20年度	2,626	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	10,503	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	819,547	



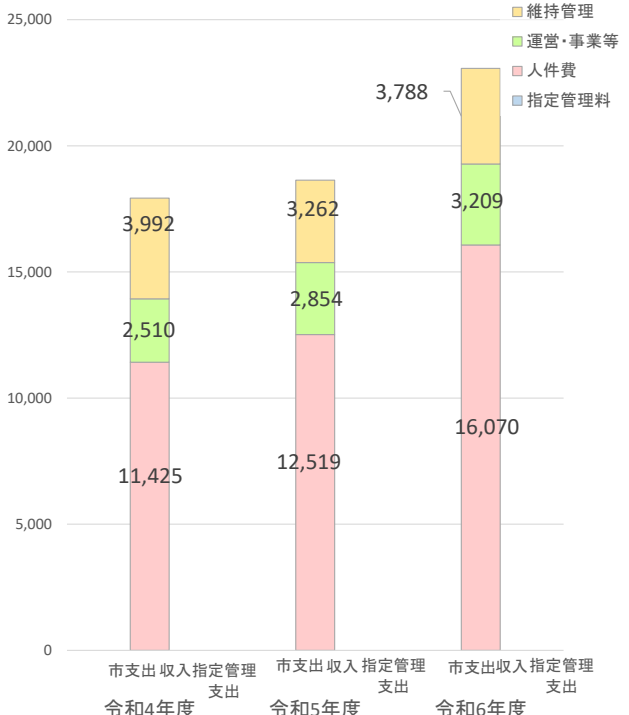
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-4	敷地面積	896.64㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	54,520千円 ※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	92,890千円	※複合施設全体

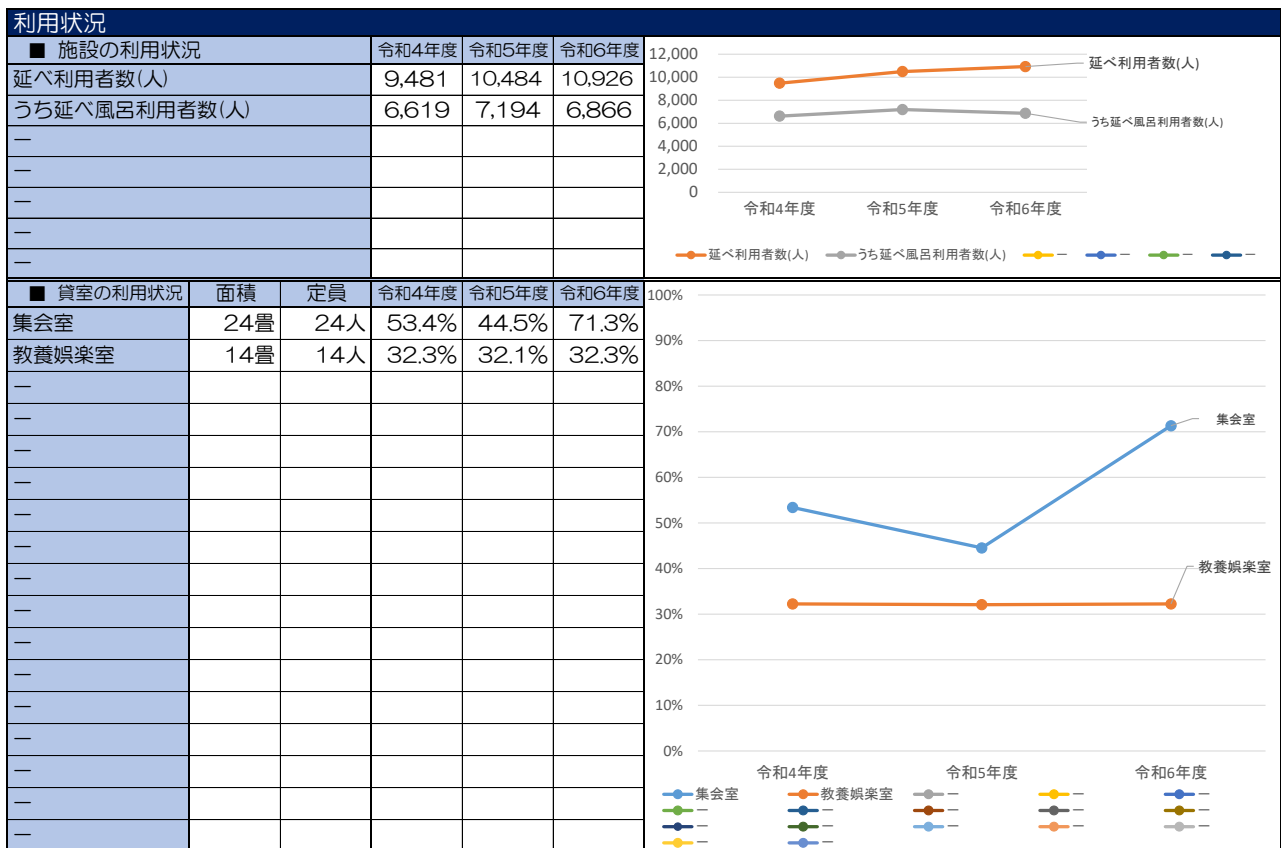
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年8月	建物名称	諏訪複合施設
建築面積	493㎡ ※複合施設全体	延床面積	299.36㎡ / 1,417.15㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	173,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（諏訪地区市民ホール、諏訪老人福祉館）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	193,781千円	100%	
期末簿価	3,226千円	50%	
減価償却累計額	190,556千円	0%	
当期減価償却額	4,374千円		
減価償却率	98.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	集会室・教養娯楽室の貸出し、入浴サービス、主催事業の実施、休日・夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和54年8月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,992	3,262	3,788
光熱水費	1,474	1,322	1,401
管理委託費	1,785	1,638	1,709
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	731	300	676
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	2,510	2,854	3,209
業務委託料	2,081	2,402	2,897
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	429	453	312
人件費	11,425	12,519	16,070
常勤一般職	6,584	7,049	13,864
再任用職員	3,697	4,058	545
会計年度任用職員	1,144	1,412	1,661
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	17,927	18,635	23,066
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,374	4,374	4,374





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位: 千円)	備考
令和8年度	38,189	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	29,086	令和19年度	2,164		
令和11年度	690,853	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	760,292		



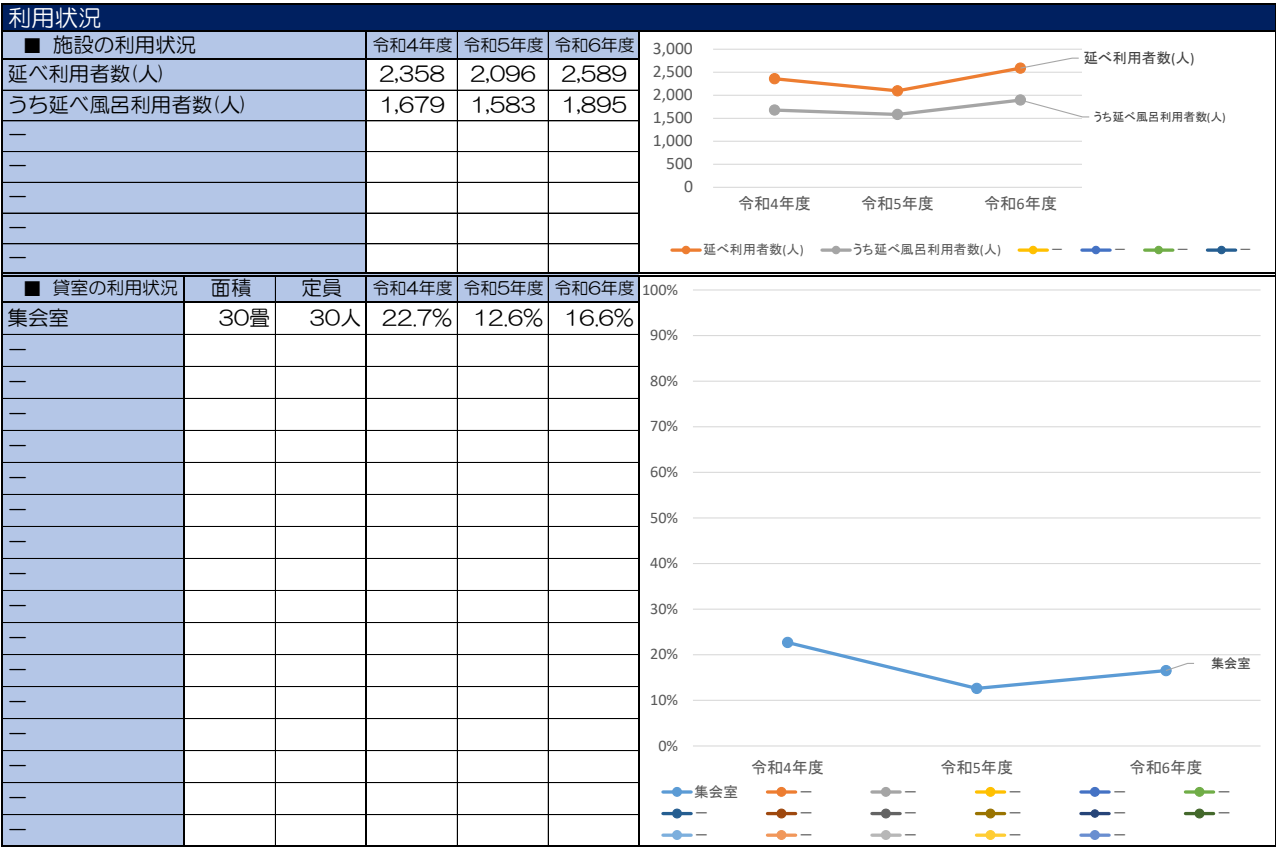
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	367.30㎡ / 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館(のびのびハウス 豊ヶ丘児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	212,371千円	100%	
期末簿価	2,836千円	50%	
減価償却累計額	209,535千円	0%	
当期減価償却額	1,507千円		
減価償却率	98.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	集会室・教養娯楽室の貸出し、入浴サービス、主催事業の実施、休日・夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和54年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,271	3,826	3,983
光熱水費	1,907	1,632	1,822
管理委託費	1,879	2,039	1,976
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	481	150	180
その他(維持管理)	4	5	5
運営・事業等	549	508	578
業務委託料	320	293	293
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	229	215	285
人件費	10,853	11,813	12,408
常勤一般職	6,584	7,049	7,418
再任用職員	3,697	4,058	4,160
会計年度任用職員	572	706	830
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	15,673	16,146	16,969
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,081	4,632	1,507



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	2,150	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	850,740	令和19年度	2,914		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	855,804		
令和16年度	0				



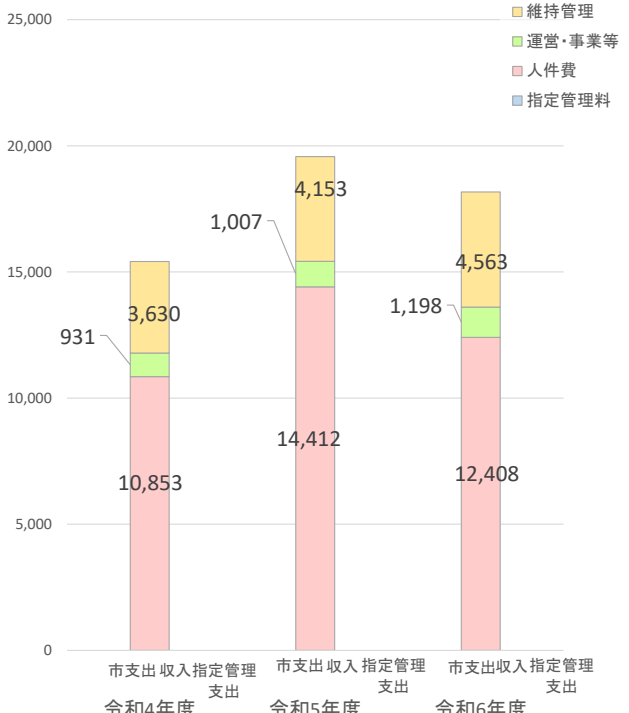
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	181,501千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	342.45㎡ / 1,523.45㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	複合施設(東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館(ビーボ 東寺方児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	226,810千円	100%	
期末簿価	10,365千円	50%	
減価償却累計額	216,444千円	0%	
当期減価償却額	5,400千円		
減価償却率	95.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立老人福祉館条例		
設置目的	老人の福祉活動を推進するために設置された施設		
業務内容	部屋貸し(集会室、教養娯楽室)、入浴サービス、各種行事、催し物、休日、夜間開放		
施設構成	集会室、教養娯楽室、風呂		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和56年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	協創推進室

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,630	4,153	4,563
光熱水費	1,542	1,484	1,655
管理委託費	1,916	1,964	2,081
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	169	700	823
その他(維持管理)	3	4	4
運営・事業等	931	1,007	1,198
業務委託料	716	726	858
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	215	282	340
人件費	10,853	14,412	12,408
常勤一般職	6,584	13,175	7,418
再任用職員	3,697	531	4,160
会計年度任用職員	572	706	830
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	15,414	19,572	18,170
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	5,400	5,400	5,400





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	教養娯楽室は、原則フリースペースとしているため、稼働率は算出しない。
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	26,691	令和19年度	0	
令和11年度	779,727	令和20年度	2,626	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	10,503	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	819,547	

土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	市内41箇所	敷地面積	—
用途地域等	—		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和50年6月～平成14年5月	建物名称	集会所（41箇所）
建築面積	—	延床面積	4,097.30㎡
耐震診断	平成27年度2箇所、平成30年度11箇所実施	※RC構造(1箇所)、新耐震基準後(27箇所)は除く	
耐震補強	平成27年度2箇所、令和元年度6箇所、令和2年度3箇所実施	建物取得費	—
規模等	木造平屋(26箇所)、木造2階(13箇所)、鉄筋コンクリート平屋(2箇所)		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は全41箇所の合計		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	720,241千円	100%	
期末簿価	88,333千円	50%	
減価償却累計額	631,908千円	0%	
当期減価償却額	4,786千円		
減価償却率	87.7%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	—		
設置目的	地域住民の福祉の向上を寄与するために設置された施設		
業務内容	集会所の維持管理、施設の貸出業務など		
施設構成	—		
運営形態	地元自治会で運営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	各集会所により異なる
休所(館)日	—	担当部署	協創推進室

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	15,596	17,958	32,823
光熱水費	0	0	0
管理委託費	667	1,786	617
賃借料・共益費	2,627	2,628	2,192
修繕料・工事請負費	11,427	12,656	24,554
その他(維持管理)	875	888	5,460
運営・事業等	60	62	59
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	60	62	59
人件費	3,867	3,967	4,135
常勤一般職	2,490	2,517	2,649
再任用職員	1,378	1,449	1,486
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	19,523	21,987	37,017
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	12,670	5,792	4,786



ライフサイクルコスト			(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	令和6年度に永山橋集会所を廃止
令和9年度	—	令和18年度	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	
令和15年度	—	計	ストックマネジメント計画対象外	
令和16年度	—			



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	長野県諏訪郡富士見町立沢字広原1-1205	敷地面積	50,754.13㎡
用途地域等	—	備考	—
土地取得費	353,836千円		
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	343,449千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年11月	建物名称	ハケ岳少年自然の家
建築面積	3,811㎡	延床面積	4,143.44㎡
耐震診断	平成9年		
耐震補強	—	建物取得費	1,099,745千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階ほか		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	813,823千円	100%	
期末簿価	123,550千円	50%	
減価償却累計額	690,273千円	0%	
当期減価償却額	11,031千円		
減価償却率	84.8%		
			昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立ハケ岳少年自然の家条例		
設置目的	ハケ岳の良好な自然環境の中で、心身ともに健全な少年の育成を図るために設置された施設		
業務内容	小中学校移動教室等受入業務、一般宿泊業務、自主事業		
施設構成	宿泊室、食堂、浴室、研修室、ホール、体育館、野外炊飯場、キャンプファイヤー場等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	一般社団法人富士見パノラマリゾート
開設年月	昭和55年5月	利用時間	入所時間15時～退所時間10時
休所(館)日	なし	担当部署	教育部教育振興課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	125	235	241
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	96	96
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	125	139	144
運営・事業等	1,638	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	1,638	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	5,809	5,874	6,181
常勤一般職	5,809	5,874	6,181
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	73,903	68,171	67,841
合計	81,475	74,280	74,263
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	29,961	32,224	39,786
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	16,516	15,488	12,429
運営・事業等にかかる経費	88,126	84,798	97,382
合計	104,642	100,286	109,810
【参考】 当期減価償却額	11,031	11,031	11,031



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	893,850	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	893,850		
令和16年度	0				

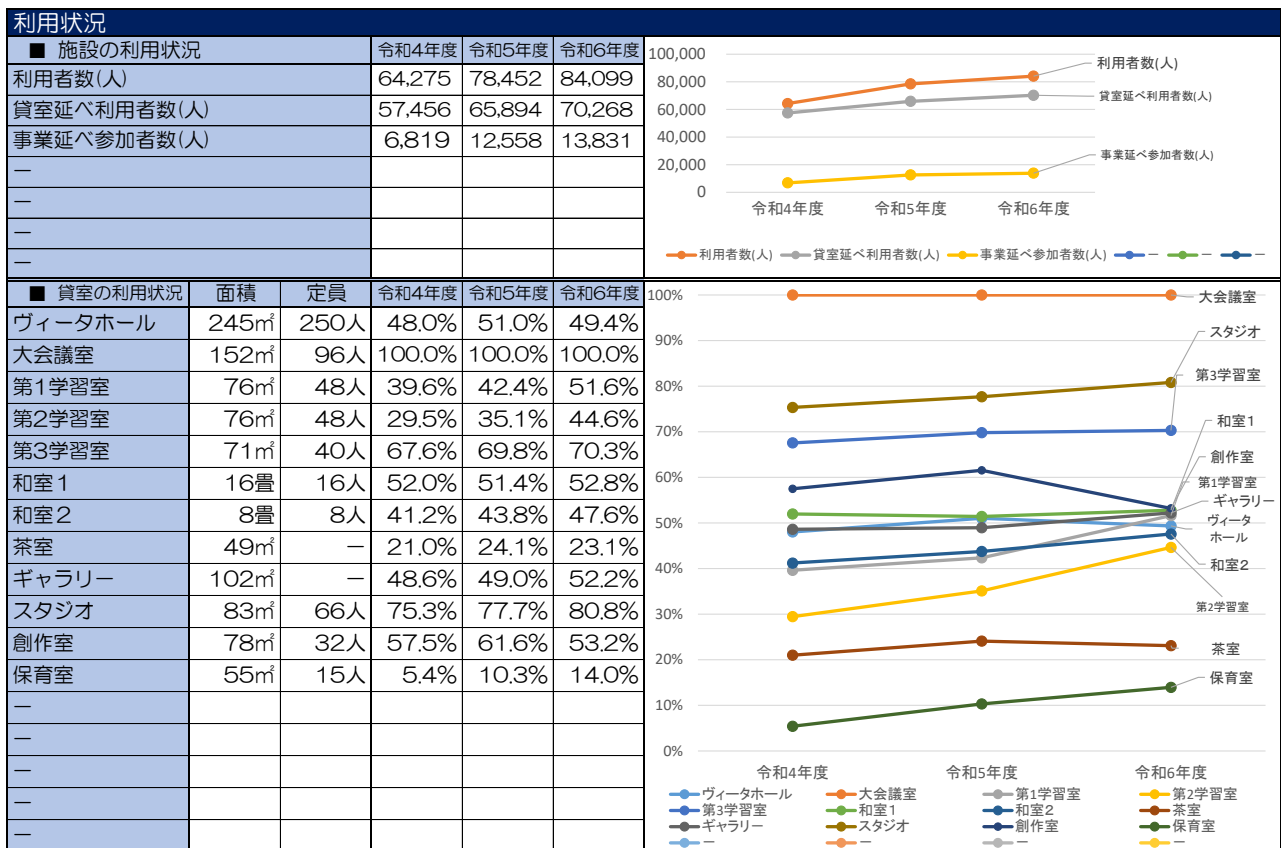


土地情報 (令和8年3月時点)				
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡	※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)			
土地取得費	3,274,285千円	※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	2,602,449千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)				
建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミュニネ	
建築面積	—	※複合施設全体	延床面積	6,242.06㎡ / 6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設			
耐震補強	—	建物取得費	3,531,763千円	※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造(区分所有)			
建物構成	複合施設(聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター)			
備考	延床面積は多摩市所有分のみ			
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体				
取得価額	3,671,659千円	100%		
期末簿価	1,895,262千円	50%		
減価償却累計額	1,776,398千円	0%		
当期減価償却額	75,579千円			
減価償却率	48.4%			

施設情報 (令和8年3月時点)				
根拠条例	多摩市公民館条例			
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条に規定する目的を達成するために設置された施設			
業務内容	学級・講座・鑑賞会等開催事業、貸室事業			
施設構成	ホール、学習室、和室、茶室、ギャラリー、スタジオ、創作室ほか			
運営形態	直営	指定管理者	—	
開設年月	平成11年9月	利用時間	9時～22時	
休所(館)日	第1・第3月曜日(祝日は開館)、年末年始	担当部署	教育部公民館	

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	71,644	68,967	76,093	
光熱水費	25,047	21,861	23,425	
管理委託費	22,790	23,732	24,044	
賃借料・共益費	22,545	21,844	27,560	
修繕料・工事請負費	1,162	1,408	920	
その他(維持管理)	100	122	144	
運営・事業等	19,026	19,537	29,778	
業務委託料	14,709	15,865	19,727	
負担金・補助金	0	0	0	
その他(運営・事業等)	4,317	3,672	10,051	
人件費	53,939	40,596	41,097	
常勤一般職	40,513	16,783	22,076	
再任用職員	4,483	14,492	7,429	
会計年度任用職員	8,943	9,321	11,592	
再雇用職員	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	
臨時職員	0	0	0	
非常勤一般職員	0	0	0	
指定管理料	0	0	0	
合計	144,609	129,100	146,968	
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	9,335	8,602	8,506	
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	—	—	—	
運営・事業等にかかる経費	—	—	—	
合計	—	—	—	
【参考】当期減価償却額	71,064	75,579	75,579	



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	9,695	令和17年度	9,695		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	1,552,442	令和20年度	0		
令和12年度	1,552,442	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	121,654		
令和15年度	0	計	3,245,929		
令和16年度	0				

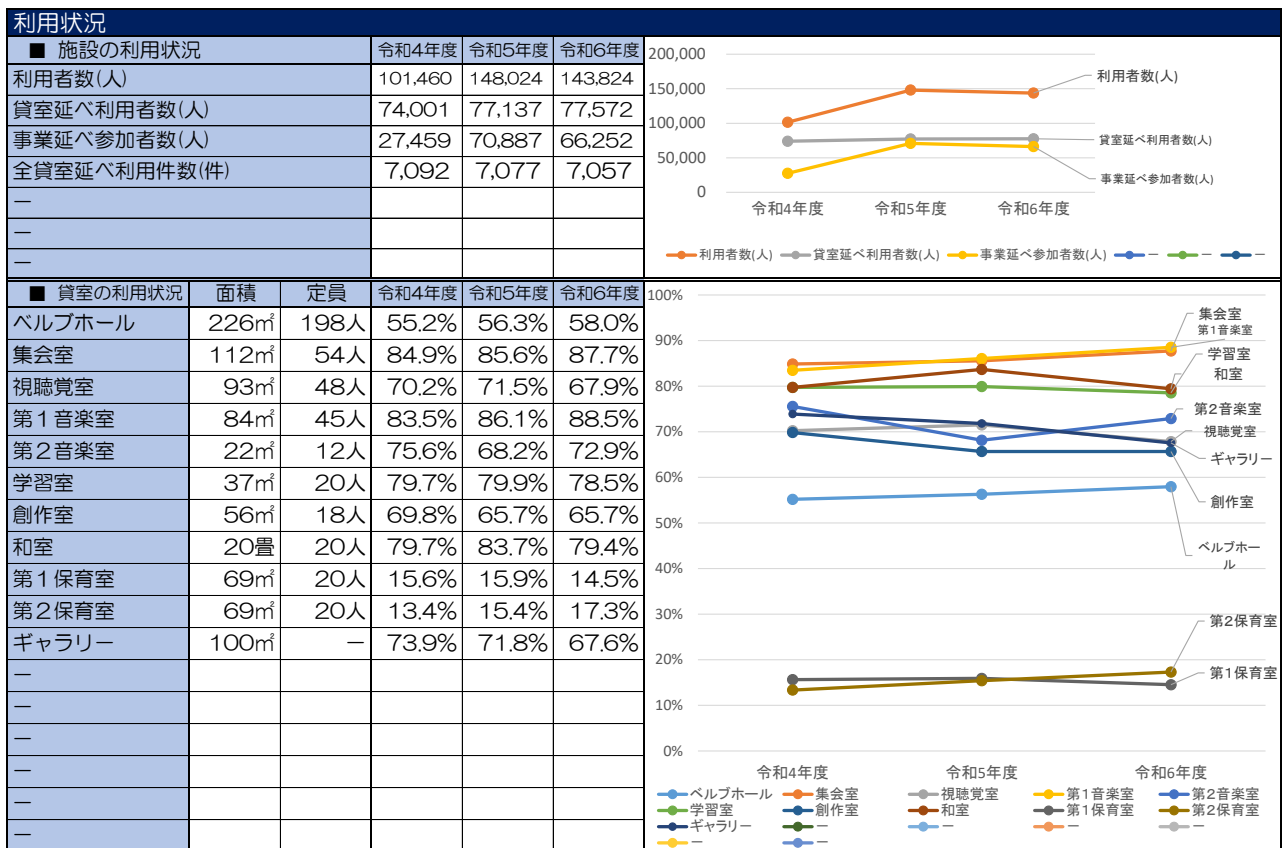


土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%) 第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	498,795千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年4月	建物名称	ヘルプ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	6,892.95㎡ / 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(区分所有)		
建物構成	複合施設(消費生活センター、永山公民館、永山図書館)		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	4,817,297千円	昨年度末時点	
期末簿価	2,178,158千円		
減価償却累計額	2,639,138千円		
当期減価償却額	108,948千円		
減価償却率	54.8%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市公民館条例		
設置目的	社会教育法(昭和24年法律第207号)第20条に規定する目的を達成するために設置された施設		
業務内容	学級・講座・鑑賞会等開催事業、貸室事業		
施設構成	ホール・ギャラリー・視聴覚室ほか		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成9年4月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	第1・3木曜日(祝日は開館)、年末年始	担当部署	教育部公民館

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	98,980	76,474	91,656
光熱水費	24,904	16,059	18,764
管理委託費	27,830	22,285	32,125
賃借料・共益費	43,327	35,271	38,064
修繕料・工事請負費	2,776	2,670	2,487
その他(維持管理)	143	188	215
運営・事業等	21,277	25,497	29,956
業務委託料	15,263	16,274	19,753
負担金・補助金	700	1,800	1,800
その他(運営・事業等)	5,314	7,423	8,402
人件費	72,103	61,270	64,365
常勤一般職	58,095	41,957	39,737
再任用職員	4,592	9,661	12,382
会計年度任用職員	9,417	9,652	12,246
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	6,280	5,058	5,944
合計	198,640	168,299	191,921
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	10,335	9,156	9,112
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	108,807	108,986	108,948



ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	0	令和17年度	8,818	
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	2,303,920	令和19年度	260,015	
令和11年度	2,141,955	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	13,187	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	4,727,895	



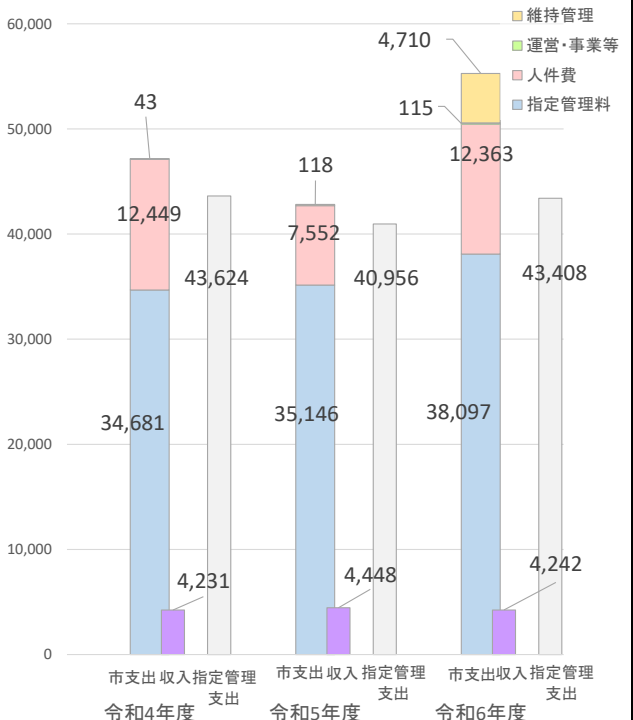
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市貝取1-26-1	敷地面積	21,901.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	873,878千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,268,900千円	※複合施設全体

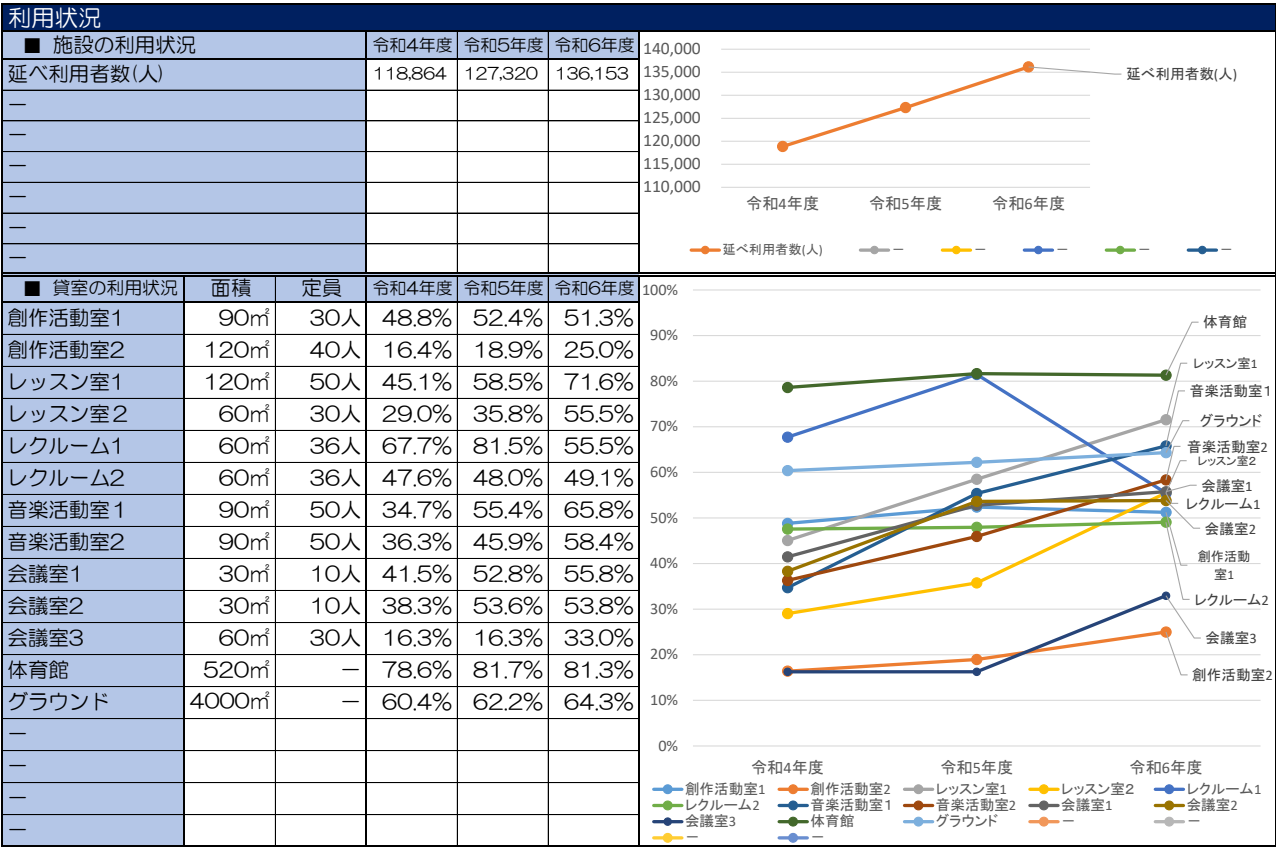
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和58年3月	建物名称	KITAKAIさんぽ館
建築面積	1,170㎡ ※複合施設全体	延床面積	3,789.10㎡ / 5,022.10㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	847,894千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	複合施設(市民活動・交流センター、多摩ふるさと資料館)		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,322,368千円	100%	昨年度末時点
期末簿価	644,651千円	50%	
減価償却累計額	677,718千円	0%	
当期減価償却額	42,487千円		
減価償却率	51.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立市民活動・交流センター条例		
設置目的	市民が主体的に行う活動の場を提供するとともに、市民活動を支援し、及び市民の交流を促進することにより、豊かな地域社会の実現を図るために設置された施設		
業務内容	貸室業務、講座・イベント開催等		
施設構成	交流スペース、創作活動室、レッスン室、レクルーム、音楽活動室、会議室、グラウンド、体育館等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩コミュニティパートナーズ
開設年月	令和4年4月	利用時間	9時～21時
休所(館)日	年末年始(12月29日から1月3日)、毎月第2月曜日(祝日の場合は翌平日)	担当部署	くらしと文化部文化・生涯学習推進課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	43	118	4,710
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	66	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	4,656
その他(維持管理)	43	52	53
運営・事業等	0	0	115
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	115
人件費	12,449	7,552	12,363
常勤一般職	12,449	7,552	12,363
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	34,681	35,146	38,097
合計	47,173	42,816	55,284
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,231	4,448	4,242
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	13,427	12,662	14,162
運営・事業等にかかる経費	30,197	28,293	29,246
合計	43,624	40,956	43,408
【参考】当期減価償却額	42,487	42,487	42,487



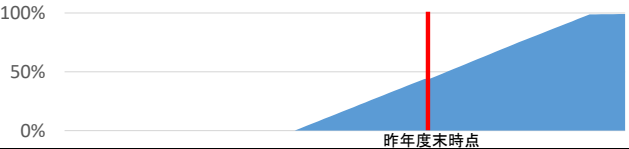




土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸4-72	敷地面積	1,617.41㎡ ※複合施設全体
用途地域等	商業地域(80%/500%)		
土地取得費	3,274,285千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,602,449千円	※複合施設全体

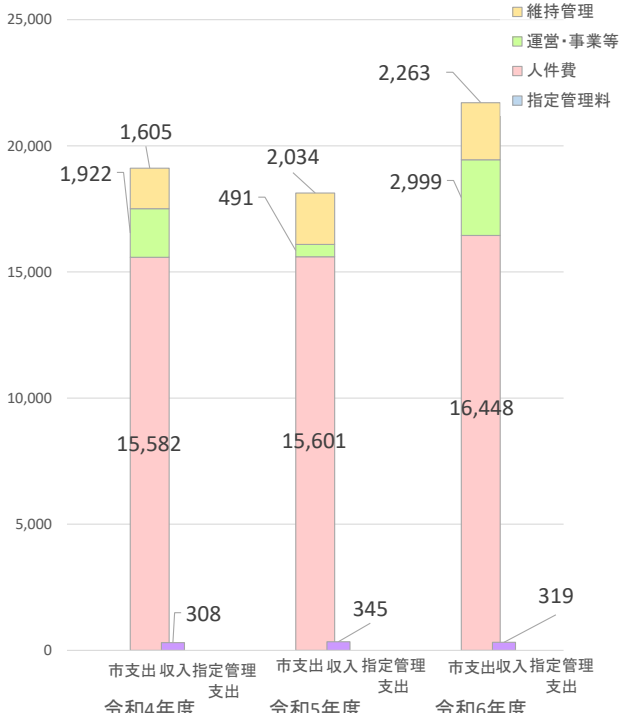
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成11年9月	建物名称	ヴィータ・コミュニエ
建築面積	— ※複合施設全体	延床面積	139.00㎡ / 6,480.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	3,531,763千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造(区分所有)		
建物構成	複合施設(聖蹟桜ヶ丘駅出張所、関戸公民館、TAMA女性センター)		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ		

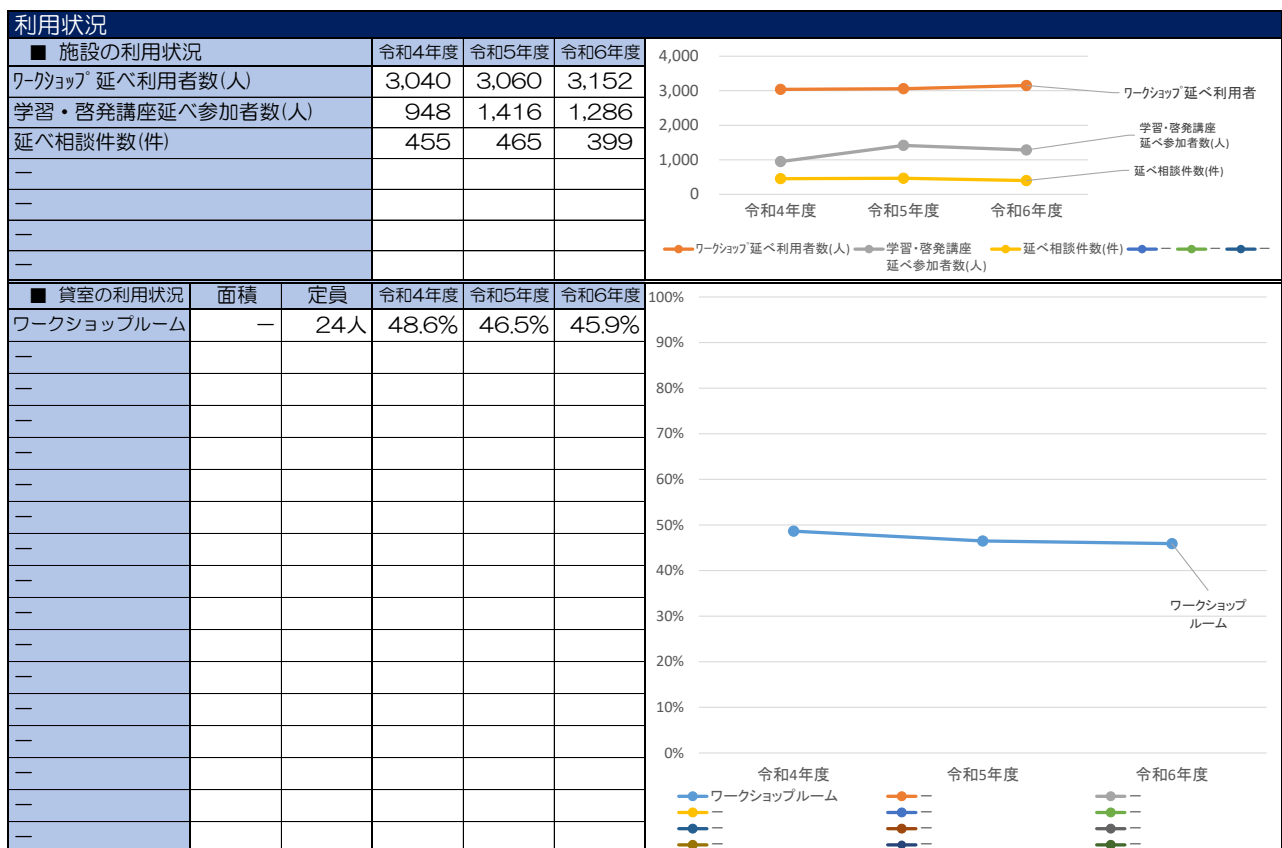
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	3,671,659千円		
期末簿価	1,895,262千円		
減価償却累計額	1,776,398千円		
当期減価償却額	75,579千円		
減価償却率	48.4%		



施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立TAMA女性センター条例		
設置目的	女性の社会的地位の向上及び男女平等の推進を図り、市民に女性問題に関する学習の機会並びにその交流及び活動の場を提供し、もって平等と自立に支えられた男女共同参画社会の実現に資するために設置された施設		
業務内容	学習・啓発事業、相談事業、出会い・交流事業、情報収集・提供事業、訓練事業、調査・研究事業、その他の事業		
施設構成	ワークショップルーム、相談室、活動交流室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成11年9月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	第1・3月曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	くらしと文化部TAMA女性センター

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,605	2,034	2,263
光熱水費	594	685	735
管理委託費	476	659	661
賃借料・共益費	533	685	864
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	2	4	4
運営・事業等	1,922	491	2,999
業務委託料	158	155	2,421
負担金・補助金	381	0	0
その他(運営・事業等)	1,383	337	578
人件費	15,582	15,601	16,448
常勤一般職	13,432	12,587	13,246
再任用職員	109	0	0
会計年度任用職員	2,041	3,014	3,202
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	19,110	18,126	21,710
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	308	345	319
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	71,064	75,579	75,579





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	9,695	令和17年度	9,695		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	1,552,442	令和20年度	0		
令和12年度	1,552,442	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	121,654		
令和15年度	0	計	3,245,929		
令和16年度	0				



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧2-18	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	鶴牧西公園内
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成6年3月	建物名称	みどりの家
建築面積	792㎡	延床面積	608.30㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	197,245千円
規模等	鉄骨造(屋根部は木造)地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	197,245千円	100%	
期末簿価	1円	50%	
減価償却累計額	197,245千円	0%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立公園条例		
設置目的	屋内多目的スペースとして、市民の多様な屋外活動を支えるために設置された施設		
業務内容	施設の開閉業務、案内業務、清掃業務、巡回業務		
施設構成	木の土間、木の土間、パティオ		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成6年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	14,105	14,921	18,765
光熱水費	3,783	4,182	4,702
管理委託費	10,297	10,713	14,035
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	25	27	28
運営・事業等	67	65	64
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	67	65	64
人件費	1,079	1,091	1,091
常勤一般職	1,079	1,091	1,091
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	15,250	16,077	19,920
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	109	163	162
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			



ライフサイクルコスト			(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	
令和9年度	—	令和18年度	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	
令和15年度	—	計	ストックリポート計画対象外	
令和16年度	—			



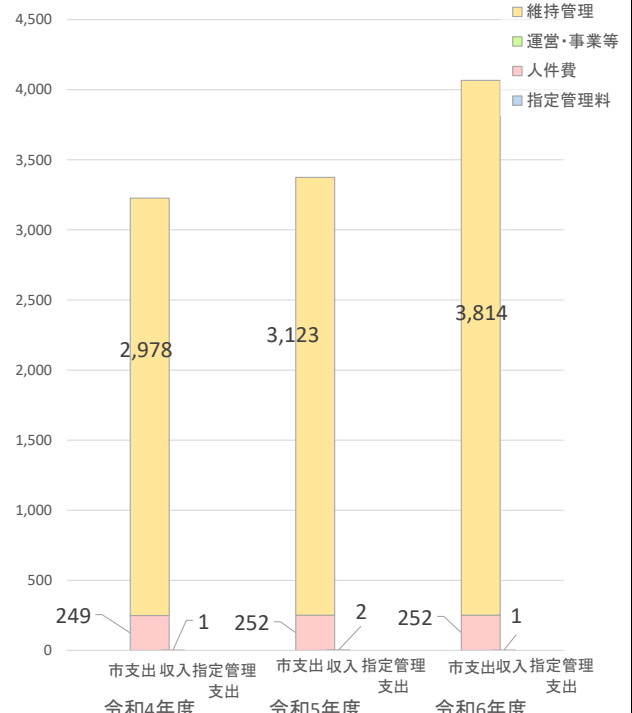
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧2-18	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	鶴牧西公園内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	—		

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成4年3月	建物名称	農家風休憩施設
建築面積	118㎡	延床面積	108.77㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	59,009千円
規模等	木造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	59,009千円	100%	
期末簿価	1円	50%	
減価償却累計額	59,009千円	0%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立公園条例		
設置目的	多摩の原風景を再現する水田と一体となった「やと」の修景施設として設置された施設		
業務内容	施設の開閉業務、案内業務、清掃業務、巡回業務		
施設構成	おくの間、なかの間、いろりのある座敷		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成6年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,978	3,123	3,814
光熱水費	677	748	841
管理委託費	2,281	2,354	2,952
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	20	21	22
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	249	252	252
常勤一般職	249	252	252
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	3,227	3,375	4,066
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1	2	1
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト		(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—
令和9年度	—	令和18年度	—
令和10年度	—	令和19年度	—
令和11年度	—	令和20年度	—
令和12年度	—	令和21年度	—
令和13年度	—	令和22年度	—
令和14年度	—	令和23年度	—
令和15年度	—	計	ストックマネジメント計画対象外
令和16年度	—		



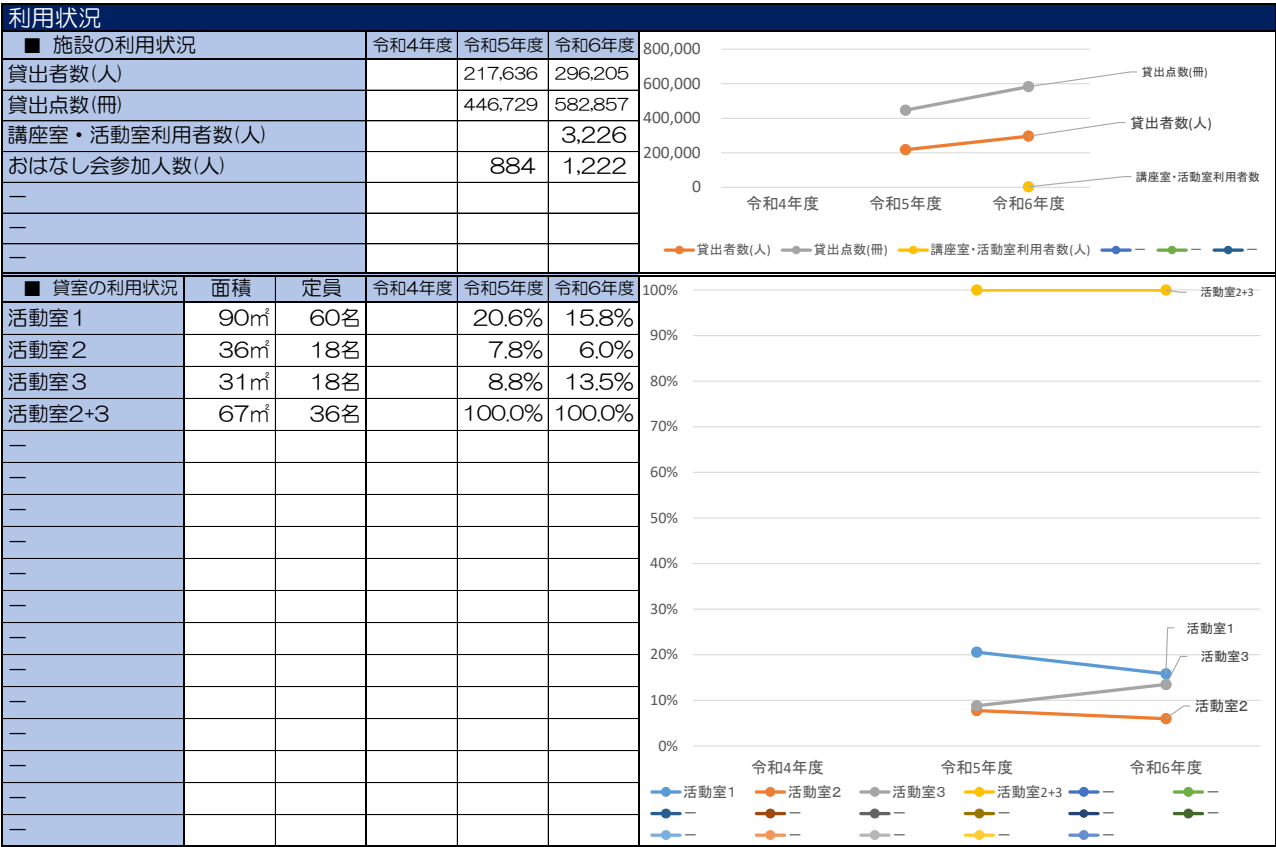
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合2-35	敷地面積	—
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	令和5年3月	建物名称	中央図書館
建築面積	2010.87㎡	延床面積	5,439.26㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	4,493,381千円
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上2階地下2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	4,646,293千円	100%	
期末簿価	4,374,864千円	50%	
減価償却累計額	271,429千円	0%	
当期減価償却額	134,689千円		
減価償却率	5.8%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	中央図書館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、障がい者サービスの拠点機能、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、閲覧室、活動室、グループ研究室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	令和5年7月	利用時間	平日・土日祝9時30分～20時
休所(館)日	第一・第三木曜日(祝日は開館)、年末年始、特別整理期間	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	42,955	54,867
光熱水費	0	12,367	14,925
管理委託費	0	29,311	39,279
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	1,058	433
その他(維持管理)	0	220	231
運営・事業等	0	65,738	72,602
業務委託料	0	13,595	17,141
負担金・補助金	0	82	12
その他(運営・事業等)	0	52,061	55,449
人件費	0	302,279	327,325
常勤一般職	0	226,570	238,423
再任用職員	0	4,831	4,953
会計年度任用職員	0	70,878	83,950
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	410,971	454,794
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	69	68
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	1,025	134,689	134,689



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・旧図書館本館（旧西落合中学校跡地）から移転し令和5年7月に開館。
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	0		



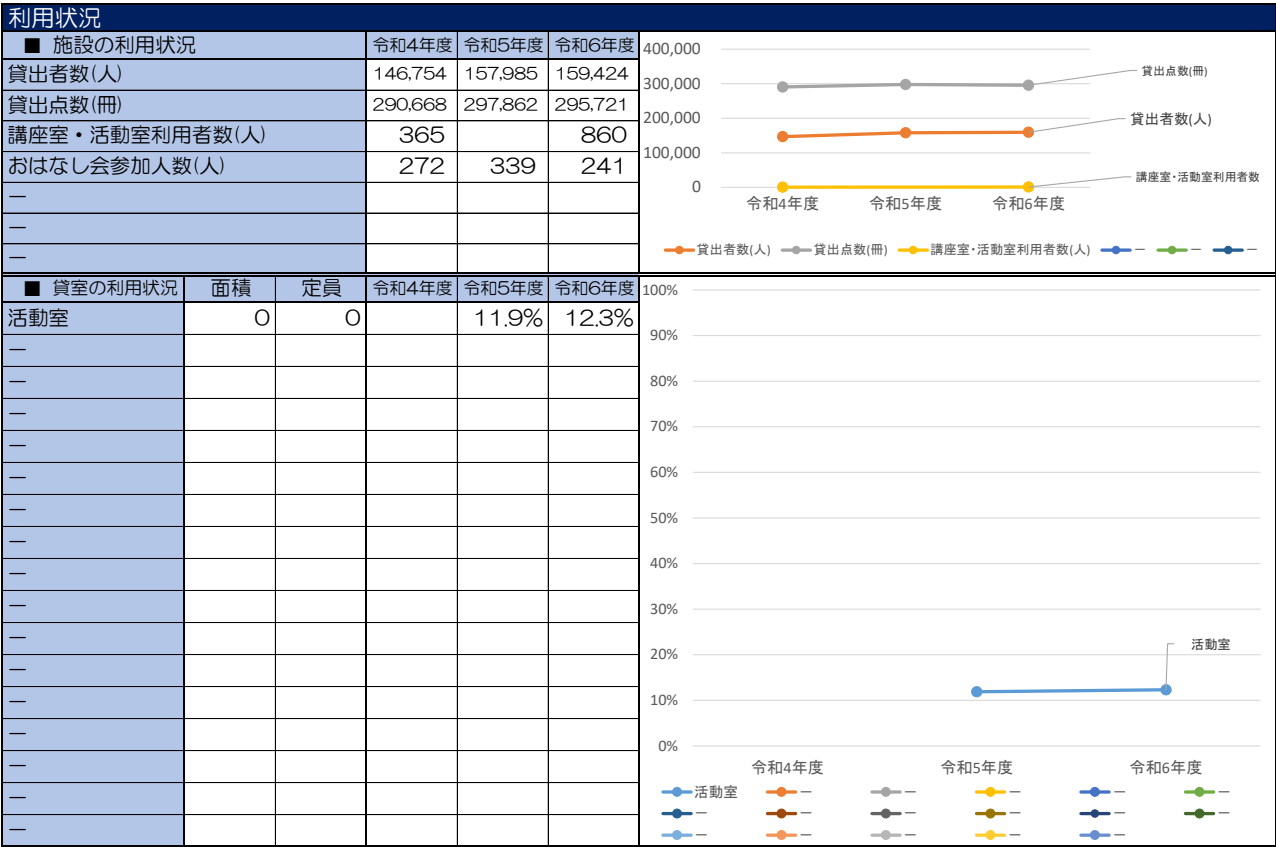
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸1-1-5	敷地面積	199.58㎡
用途地域等	商業地域(80%/400%)・商業地域(80%/600%)		
土地取得費	395,750千円	備考	取得費は建物分も含む
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	20,676千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和59年8月	建物名称	関戸図書館
建築面積	8,784㎡	延床面積	1,044.80㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	395,750千円(土地含む)
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階地下1階		
建物構成	複合施設(ザ・スクエア内)		
備考	延床面積は多摩市所有分のみ。金額は土地分も含む。		

固定資産台帳情報				(令和6年度末時点)	
取得価額	245,528千円	100%			
期末簿価	34,374千円				
減価償却累計額	211,154千円				
当期減価償却額	4,911千円				
減価償却率	86.0%				
			昨年度末時点		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	拠点館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、閲覧室、活動室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和59年8月	利用時間	平日9時30分～19時30分(土日祝9時30分～17時)
休所(館)日	木曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	13,361	17,597	15,617
光熱水費	3,642	3,054	2,857
管理委託費	1,773	1,847	2,152
賃借料・共益費	7,869	12,351	10,490
修繕料・工事請負費	25	302	85
その他(維持管理)	51	42	33
運営・事業等	22,742	20,416	22,041
業務委託料	778	830	2,916
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	21,964	19,586	19,113
人件費	63,719	68,784	70,529
常勤一般職	24,898	33,566	35,322
再任用職員	9,184	0	0
会計年度任用職員	29,637	35,218	35,207
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	99,822	106,796	108,186
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	19	20
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,911	4,911	4,911



ライフサイクルコスト			(単位：千円)	備考
令和8年度	7,041	令和17年度	0	
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	309,069	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	8,253	計	324,362	



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山1-5	敷地面積	2,647.29㎡ ※複合施設全体
用途地域等	近隣商業地域(80%/300%) 第三種高度地区		
土地取得費	498,795千円 ※複合施設全体	備考	情報は多摩市施設分
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	498,795千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年4月	建物名称	ヘルプ永山
建築面積	3,788㎡ ※複合施設全体	延床面積	2,039.00㎡ / 9,711.95㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	4,529,855千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(区分所有)		
建物構成	複合施設(消費生活センター、永山公民館、永山図書館)		
備考	延床面積には駐輪場分を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	4,817,297千円	100%	
期末簿価	2,178,158千円	50%	
減価償却累計額	2,639,138千円	0%	
当期減価償却額	108,948千円		
減価償却率	54.8%		

昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	拠点館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会、夜間・祝休日開館		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、点訳パソコン室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成9年4月	利用時間	平日9時30分～19時30分(土日祝9時30分～17時)
休所(館)日	木曜日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	28,167	39,380	32,071
光熱水費	7,366	8,706	10,173
管理委託費	7,120	10,859	0
賃借料・共益費	12,815	18,906	20,407
修繕料・工事請負費	865	909	1,491
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	24,960	20,498	19,452
業務委託料	778	830	999
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	24,182	19,668	18,441
人件費	77,890	66,626	68,558
常勤一般職	33,197	25,174	26,491
再任用職員	0	4,831	4,953
会計年度任用職員	44,693	36,621	37,114
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	1,858	2,742	3,223
合計	132,874	129,245	123,304
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	108,807	108,986	108,948



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	8,818		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	2,303,920	令和19年度	260,015		
令和11年度	2,141,955	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	13,187	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	4,727,895		



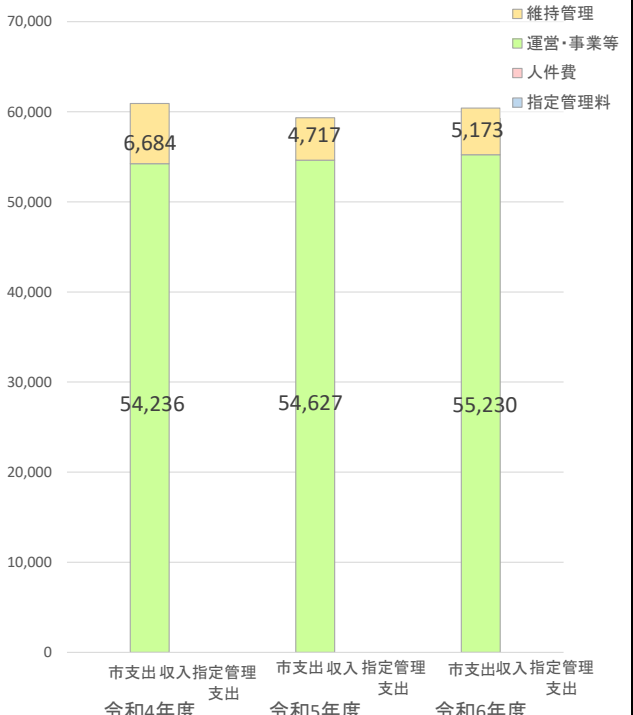
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧6-14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	364,001千円 ※複合施設全体

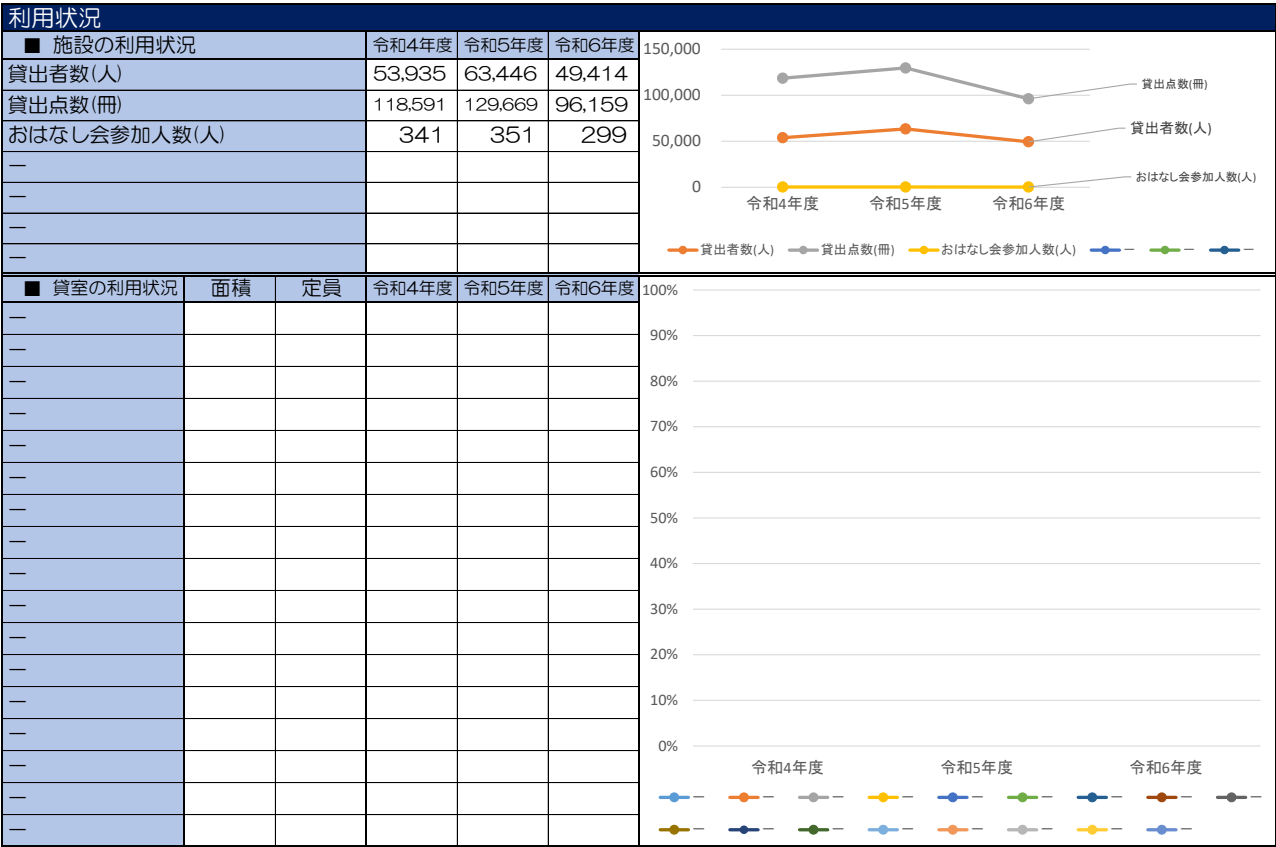
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	577.06㎡ / 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(唐木田コミュニティセンター(からきだ菖蒲館)、唐木田図書館、唐木田児童館(からきだ菖蒲館 唐木田児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	901,331千円	100%	
期末簿価	624,764千円	50%	
減価償却累計額	276,567千円	0%	
当期減価償却額	21,444千円		
減価償却率	30.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成23年4月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	月曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	6,684	4,717	5,173
光熱水費	2,851	1,933	2,121
管理委託費	3,772	2,761	3,043
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	52	14	0
その他(維持管理)	9	9	10
運営・事業等	54,236	54,627	55,230
業務委託料	37,711	35,929	37,765
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	16,525	18,698	17,453
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	60,921	59,344	60,404
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	21,387	21,444	21,444





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	4,905	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	96,203	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	1,548,114		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	1,649,223		



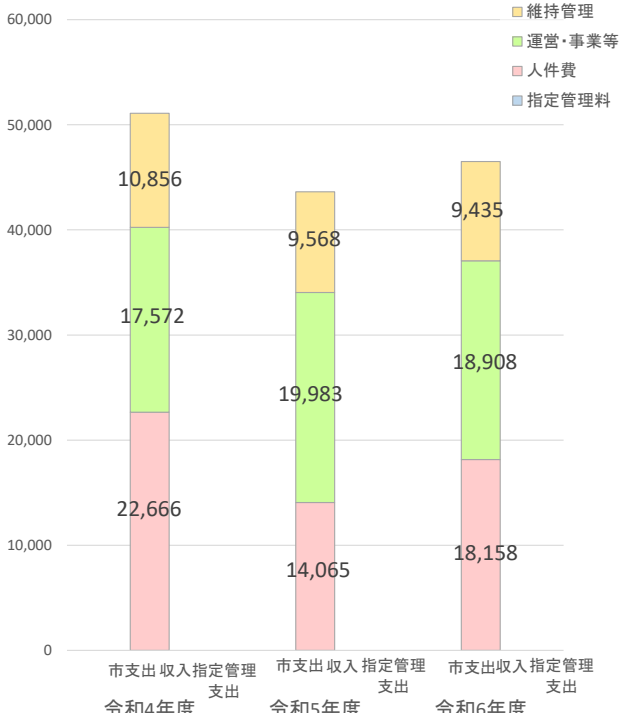
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	365,997千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	367,765千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館
建築面積	1,276㎡ ※複合施設全体	延床面積	842.00㎡ / 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,731,388千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下2階		
建物構成	複合施設（聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,735,141千円	100%	
期末簿価	577,306千円	50%	
減価償却累計額	1,157,836千円	0%	
当期減価償却額	59,228千円		
減価償却率	66.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、対面朗読室、録音室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成7年10月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	10,856	9,568	9,435
光熱水費	5,198	4,185	4,108
管理委託費	5,345	5,090	5,076
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	296	271	231
その他(維持管理)	17	23	20
運営・事業等	17,572	19,983	18,908
業務委託料	778	830	1,004
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	16,794	19,154	17,892
人件費	22,666	14,065	18,158
常勤一般職	16,599	0	0
再任用職員	0	4,831	4,953
会計年度任用職員	6,067	9,234	13,205
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	51,094	43,616	46,501
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	59,228	59,228	59,228





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	9,147		
令和9年度	0	令和18年度	27,355		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	4,871		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	1,748,340	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	1,789,713		



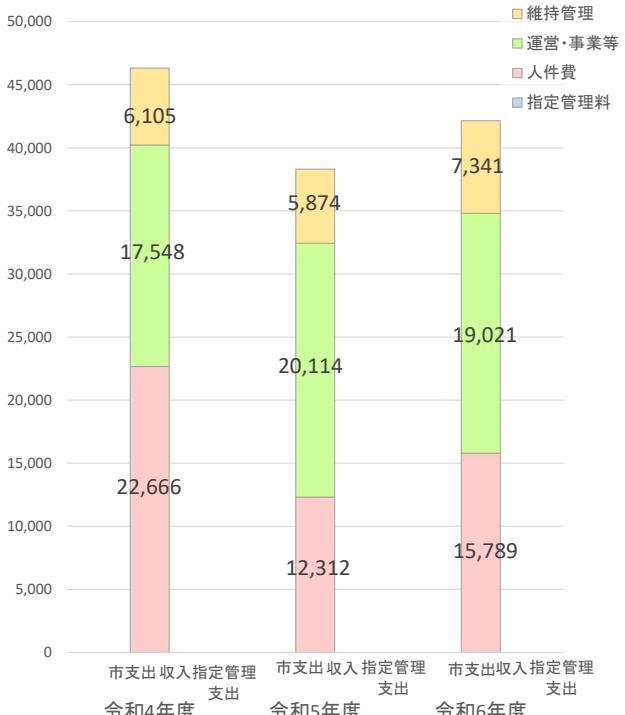
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	181,501千円 ※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	551.14㎡ / 1,523.45㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	複合施設(東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館(ビーボ 東寺方児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	226,810千円		
期末簿価	10,365千円		
減価償却累計額	216,444千円		
当期減価償却額	5,400千円		
減価償却率	95.4%		昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和56年6月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	6,105	5,874	7,341
光熱水費	2,482	2,389	2,664
管理委託費	3,084	3,159	3,349
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	534	319	1,322
その他(維持管理)	5	6	7
運営・事業等	17,548	20,114	19,021
業務委託料	778	830	999
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	16,771	19,284	18,010
人件費	22,666	12,312	15,789
常勤一般職	16,599	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	6,067	12,312	15,789
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	46,319	38,301	42,152
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,400	5,400	5,400





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	26,691	令和19年度	0		
令和11年度	779,727	令和20年度	2,626		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	10,503		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	819,547		



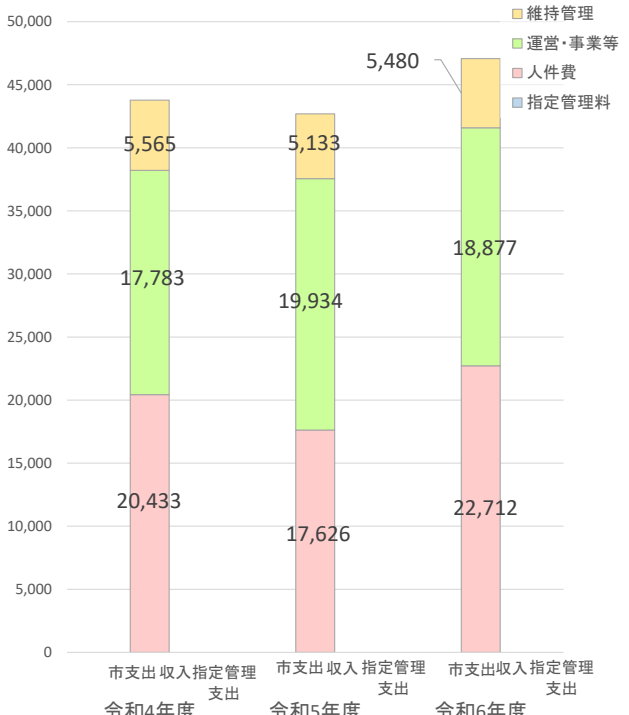
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体

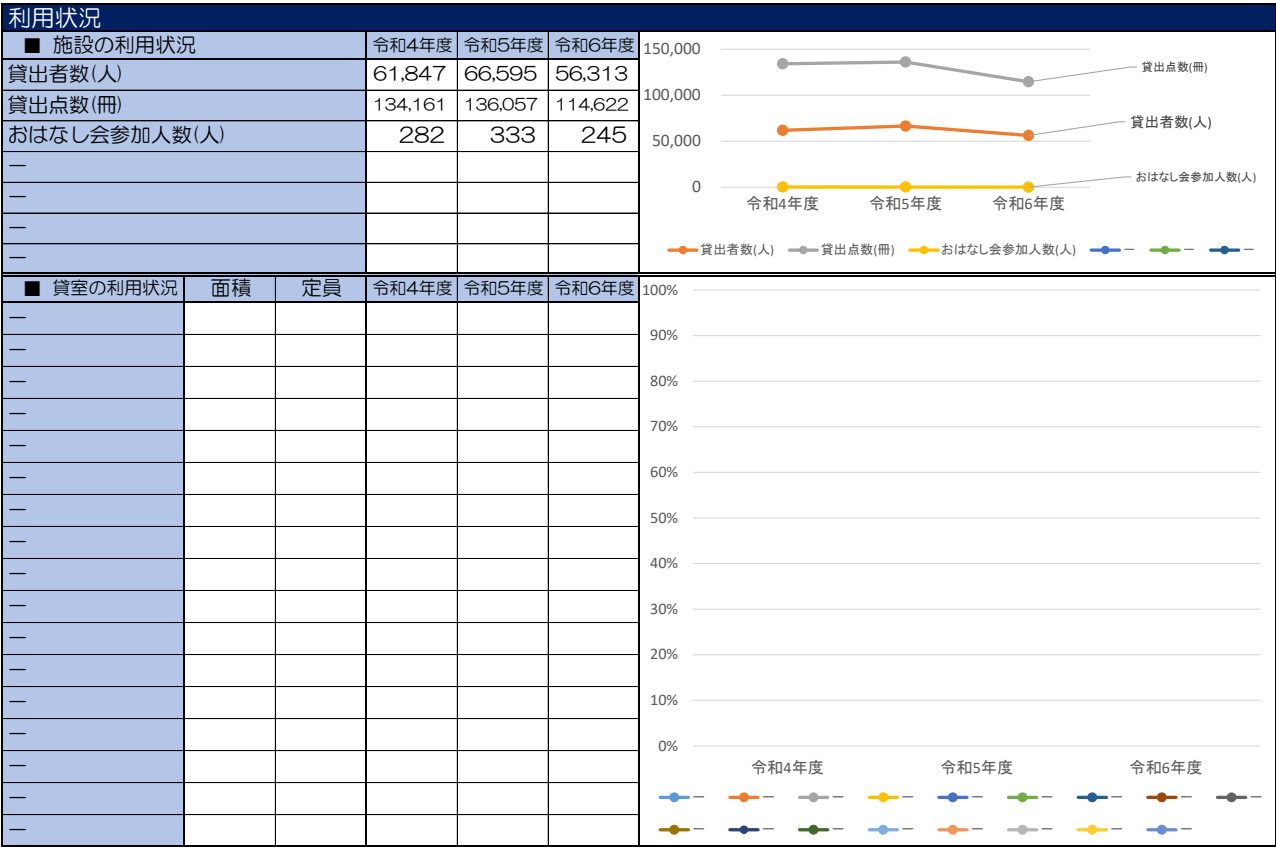
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	508.46㎡ / 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館(のびのびハウス 豊ヶ丘児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	212,371千円	100%	
期末簿価	2,836千円	50%	
減価償却累計額	209,535千円	0%	
当期減価償却額	1,507千円		
減価償却率	98.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市図書館条例		
設置目的	市民の教育、学術、文化の向上のために設置された施設		
業務内容	地域館業務：貸出(個人・団体)、レファレンス、おはなし会		
施設構成	図書室、学習室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和57年5月	利用時間	平日・土日10時～17時
休所(館)日	木曜日、祝休日、年末年始、施設点検日	担当部署	教育部図書館

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	5,565	5,133	5,480
光熱水費	2,640	2,259	2,522
管理委託費	2,601	2,823	2,736
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	319	44	215
その他(維持管理)	5	7	7
運営・事業等	17,783	19,934	18,877
業務委託料	778	830	999
負担金・補助金	0	0	12
その他(運営・事業等)	17,005	19,104	17,866
人件費	20,433	17,626	22,712
常勤一般職	8,299	8,391	8,830
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	12,134	9,234	13,882
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	43,781	42,692	47,070
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,081	4,632	1,507





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	2,150	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	850,740	令和19年度	2,914		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	855,804		



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市貝取1-26-1	敷地面積	21,901.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	873,878千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,268,900千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和58年3月	建物名称	KITAKAIさんぽ館
建築面積	1,170㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,233.00㎡ / 5,022.10㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	847,894千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	複合施設 (市民活動・交流センター、多摩ふるさと資料館)		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,322,368千円	100%	
期末簿価	644,651千円	50%	
減価償却累計額	677,718千円	0%	
当期減価償却額	42,487千円		
減価償却率	51.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立多摩ふるさと資料館条例		
設置目的	文化財を保管するとともに、その収蔵展示及び文化財を利用した体験学習、情報発信等を行うことにより、郷土の文化に対する市民の理解を深め、後世に継承するために設置された施設		
業務内容	文化財資料の収集・整理・保存・閲覧・公開、展示室における文化財資料の見学・公開、文化財資料を利用した体験学習等		
施設構成	展示室5室、多目的室、資料収蔵室、事務室		
運営形態	施設管理業務は指定管理者制度導入、事業は直営	指定管理者	多摩コミュニティパートナーズ
開設年月	令和4年4月	利用時間	9時～16時30分
休所(館)日	第2月曜日、年末年始(12月29日から1月3日)	担当部署	教育部教育振興課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	1	58
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	1	58
運営・事業等	952	725	1,057
業務委託料	66	71	69
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	886	654	988
人件費	11,479	7,098	9,163
常勤一般職	6,224	2,517	3,091
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	5,254	4,580	6,072
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	9,938	11,512	11,805
合計	22,369	19,336	22,082
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	9,638	11,512	11,805
運営・事業等にかかる経費	0	0	0
合計	9,638	11,512	11,805
【参考】 当期減価償却額	42,487	42,487	42,487



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	0		



土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市落合2-35	敷地面積	—
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

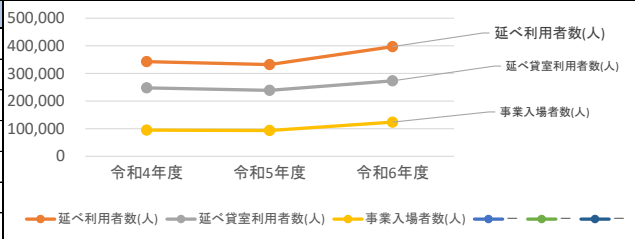
建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和62年3月	建物名称	多摩市立複合文化施設（パルテノン多摩）
建築面積	7,016㎡	延床面積	15,215.35㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	8,079,800千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上5階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	取得費には多摩中央公園内駐車場を含む		
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	12,679,969千円		
期末簿価	6,870,267千円		
減価償却累計額	5,809,702千円		
当期減価償却額	488,338千円		
減価償却率	45.8%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立複合文化施設条例		
設置目的	豊かな文化芸術を鑑賞し、及び創造するとともに、多様な人々が集い、交流し、にぎわうみんなの広場とすることで、市民が生きがいを持ち幸せに暮らす地域づくりに寄与するために設置された施設		
業務内容	貸室業務、ホール系事業、市民活動支援事業、博物館系事業、都市活性化事業		
施設構成	大小ホール、オープンスタジオ、ギャラリー、会議室、練習室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	パルテノン多摩共同事業体
開設年月	昭和62年10月	利用時間	9時～22時
休所(館)日	年末年始、施設点検日	担当部署	くらしと文化部文化・生涯学習推進課

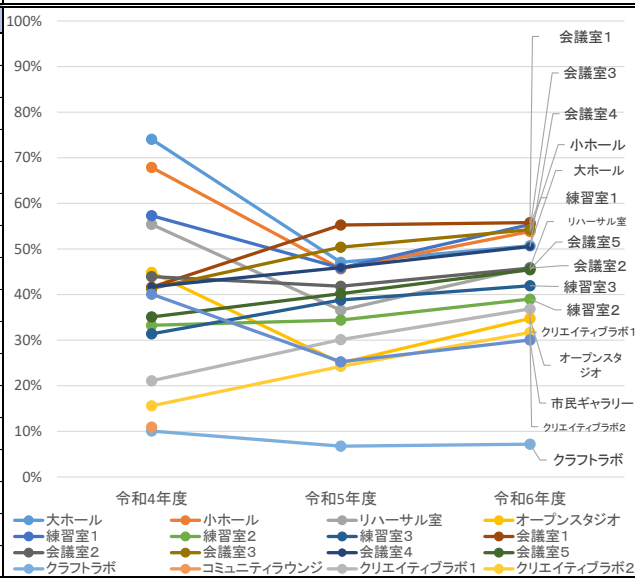
施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,482	963	9,604
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	8,202
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	1,482	963	1,402
運営・事業等	0	0	495
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	495
人件費	27,000	19,198	22,076
常勤一般職	22,408	16,783	22,076
再任用職員	4,592	2,415	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	397,814	380,440	396,560
合計	426,296	400,601	428,735
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	578,921	621,533	642,200
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	257,413	251,281	262,746
運営・事業等にかかる経費	319,169	345,714	346,382
合計	576,582	596,995	609,127
【参考】当期減価償却額	486,172	487,594	488,338

利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数(人)	343,036	332,144	397,051
延べ貸室利用者数(人)	248,101	238,791	273,270
事業入場者数(人)	94,935	93,353	123,781
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
大ホール	—	1154人	74.1%	47.1%	50.7%
小ホール	—	269人	67.9%	45.6%	53.8%
リハーサル室	159㎡	110人	55.4%	36.6%	45.9%
オープンスタジオ	342㎡	110人	44.9%	25.0%	34.7%
練習室1	82㎡	40人	57.3%	45.8%	55.4%
練習室2	77㎡	40人	33.3%	34.4%	39.0%
練習室3	87㎡	40人	31.4%	38.8%	41.9%
会議室1	187㎡	100人	41.6%	55.3%	55.8%
会議室2	43㎡	16人	44.0%	41.8%	45.8%
会議室3	68㎡	24人	41.3%	50.4%	54.2%
会議室4	74㎡	24人	41.7%	45.9%	50.6%
会議室5	59㎡	16人	35.1%	40.2%	45.4%
クラフトラボ	46㎡	16人	10.1%	6.8%	7.2%
コミュニティラウンジ	135㎡	24人	10.9%		
クリエイティブラボ1	44㎡	12人	21.1%	30.1%	36.9%
クリエイティブラボ2	44㎡	12人	15.6%	24.3%	31.7%
市民ギャラリー	200㎡	—	40.1%	25.3%	30.0%



ライフサイクルコスト

(単位：千円)

令和8年度	75,091	令和17年度	0
令和9年度	327,421	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	160,839
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	230,395
令和14年度	0	令和23年度	305,996
令和15年度	350,418	計	1,450,160
令和16年度	0		

備考

- ・貸室の利用状況【稼働率】について、令和2年度及び令和3年は休館中であるため記載しない
- ・コミュニティラウンジは令和5年度より利用停止



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合2-35	敷地面積	—
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩中央公園内
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成2年1月	建物名称	グリーンライブセンター
建築面積	670.44㎡	延床面積	617.04㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	168,160千円
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	168,160千円	100%	
期末簿価	50,448千円	50%	
減価償却累計額	117,712千円	0%	
当期減価償却額	3,363千円		
減価償却率	70.0%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立グリーンライブセンター及び多摩都市緑化植物園に関する規則		
設置目的	「みどりと環境」の拠点として、都市の緑化を推進し、みどりと環境に係る学び等のための場を提供する施設(令和6年度の施設改修に伴いリニューアル)		
業務内容	緑化に関する相談・助言、みどりと環境に関する講座等の開催、植物の展示、みどりと環境に関する知識の普及、グリーンボランティアの育成と活動支援		
施設構成	事務室、ホール、ガーデン、多目的室		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成2年4月	利用時間	9時30分～17時
休所(館)日	毎週月曜日(月曜日が祝日の場合は翌平日)と年末年始	担当部署	環境部公園緑地課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,181	2,160	751
光熱水費	981	283	0
管理委託費	3,178	1,825	557
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	29	169
その他(維持管理)	22	23	25
運営・事業等	17,594	16,225	21,051
業務委託料	16,535	15,174	15,824
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,059	1,050	5,227
人件費	12,818	10,546	13,716
常勤一般職	5,809	3,357	3,532
再任用職員	4,592	4,831	4,953
会計年度任用職員	2,417	2,359	5,231
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	34,593	28,930	35,518
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	0
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	3,363	3,363	3,363

[illegible]

ライフサイクルコスト		(単位：千円)		備考
令和8年度	0	令和17年度	3,359	グリーンライブセンターの改修工事に向けて、令和5年12月1日より一時閉館。 令和6年1月16日より、パルテノン多摩5階クリエイティブキャンパス企画室に事務所を仮移転して、事業を継続して実施していたが、再オープンに向けて令和6年12月28日より、事務所を一時閉館。その後、令和7年4月5日にリニューアルオープンした。
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	3,359	



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市東寺方588-1	敷地面積	14,428.02㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,189,997千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	1,469,004千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和58年9月	建物名称	総合体育館
建築面積	5,877㎡	延床面積	7,762.21㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	2,556,036千円
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

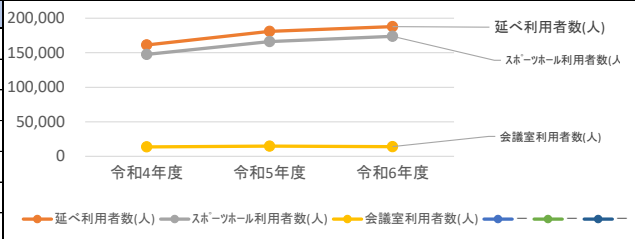
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	1,813,471千円	100%	
期末簿価	178,596千円	50%	
減価償却累計額	1,634,876千円	0%	
当期減価償却額	39,962千円		
減価償却率	90.2%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立総合体育館条例		
設置目的	市民の体育、スポーツ及びレクリエーションの振興、普及を図るために設置された施設		
業務内容	スポーツホール・会議室の貸出し、個人開放、スポーツ健康体力相談等		
施設構成	事務室、スポーツホール7、会議室2、食堂、スポーツクラブ室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和58年10月(平成25年8月改修)	利用時間	9時～21時15分
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始、臨時休館日	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

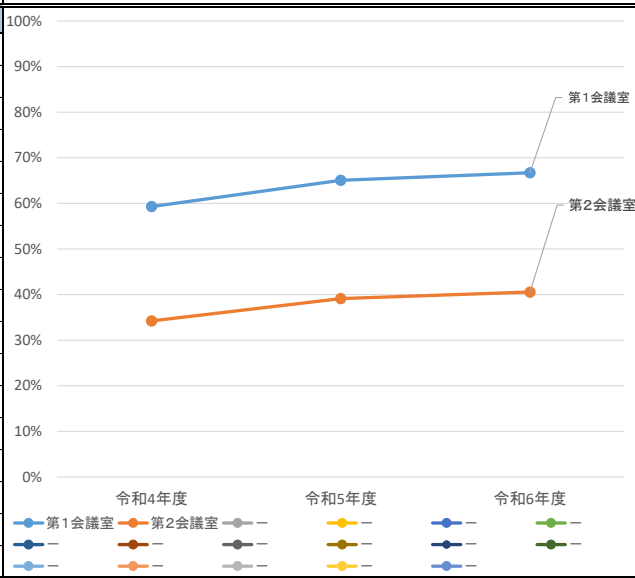
施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	65	86	7,763
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	7,639
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	65	86	124
運営・事業等	46	50	50
業務委託料	46	50	50
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	5,395	5,874	3,532
常勤一般職	5,395	5,874	3,532
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	94,269	94,309	91,442
合計	99,775	100,319	102,787
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	24,143	25,813	28,577
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	47,786	42,267	40,529
運営・事業等にかかる経費	105,547	109,603	109,256
合計	153,333	151,870	149,786
【参考】 当期減価償却額	39,962	39,962	39,962

利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数(人)	161,210	181,073	187,845
スポーツホール利用者数(人)	147,575	166,275	173,751
会議室利用者数(人)	13,635	14,798	14,094
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
第1会議室	—	100人	59.3%	65.1%	66.7%
第2会議室	—	50人	34.2%	39.1%	40.6%
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト

(単位：千円)

令和8年度	101,818	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	29,202	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	378,668	計	509,687
令和16年度	0		

備考

・平成27年4月より指定管理者制度導入



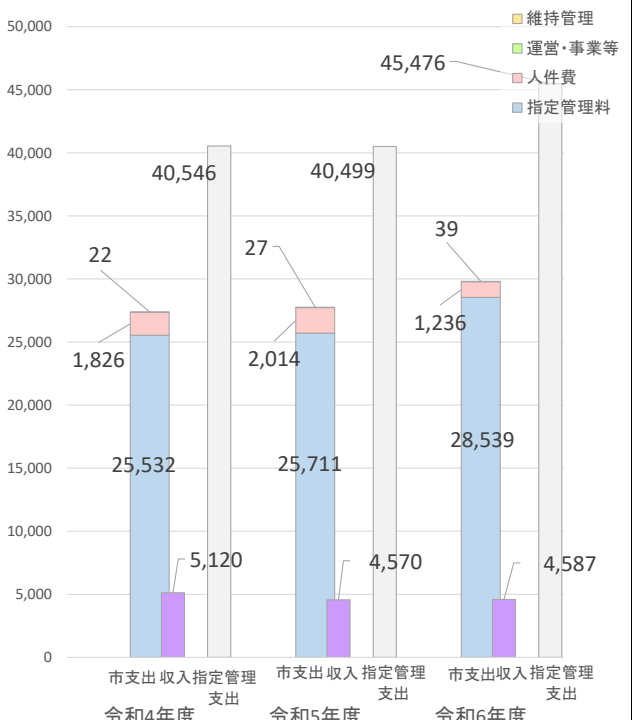
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪4-9	敷地面積	—
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩東公園内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

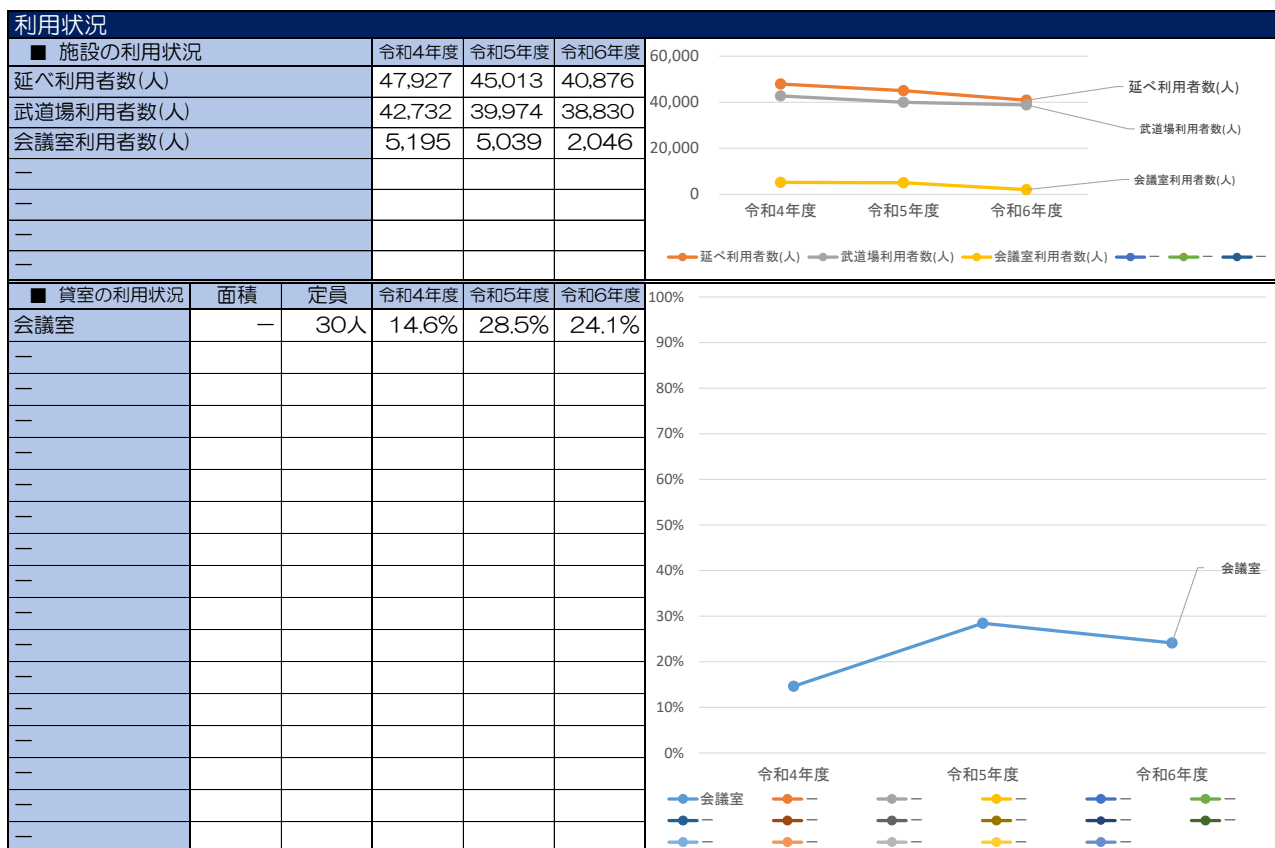
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和61年4月	建物名称	武道館
建築面積	—	延床面積	2,047.88㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	463,947千円
規模等	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	934,146千円	100%	
期末簿価	480,619千円	50%	
減価償却累計額	453,527千円	0%	
当期減価償却額	30,253千円		
減価償却率	48.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立武道館及び陸上競技場の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	武道場の貸出し(貸切)、武道場の個人開放、武道場の個人利用		
施設構成	事務室・会議室・師範室・武道場		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和61年5月	利用時間	9時～21時15分
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	22	27	39
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	22	27	39
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,826	2,014	1,236
常勤一般職	1,826	2,014	1,236
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	25,532	25,711	28,539
合計	27,380	27,752	29,814
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	5,120	4,570	4,587
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	24,165	23,023	28,388
運営・事業等にかかる経費	16,380	17,476	17,088
合計	40,546	40,499	45,476
【参考】 当期減価償却額	30,253	30,253	30,253





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		- 令和元年4月から令和2年3月は大規模改修のため閉館 - 令和2年4月より指定管理者制度導入
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	7,502		
令和12年度	0	令和21年度	85,989		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	18,467	計	111,958		



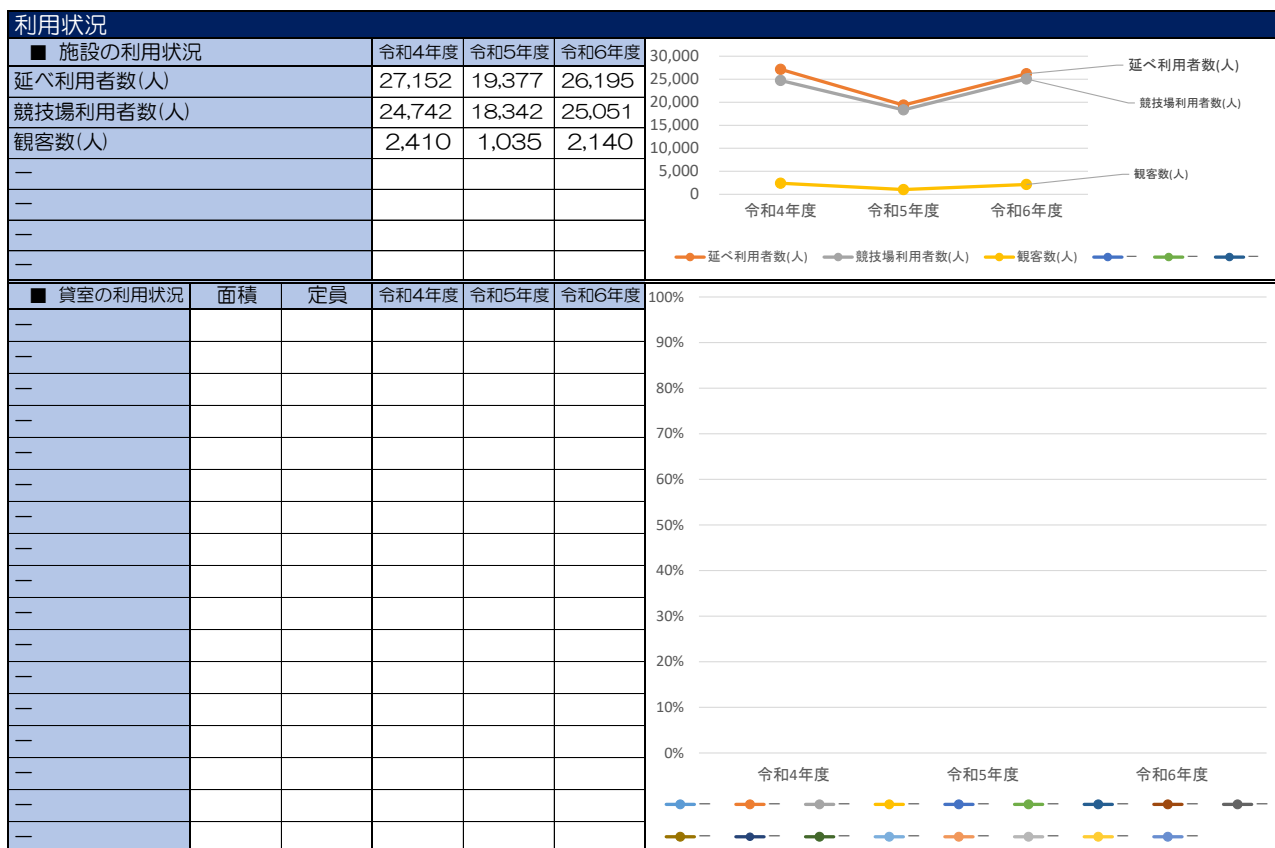
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪4-9	敷地面積	—
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩東公園内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和61年4月	建物名称	陸上競技場
建築面積	—	延床面積	1,075.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	—
規模等	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造地上2階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は事務所兼倉庫		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	486,526千円	100%	
期末簿価	290,284千円	50%	
減価償却累計額	196,242千円	0%	
当期減価償却額	11,282千円		
減価償却率	40.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立武道館及び陸上競技場の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	競技場貸出し(貸切)、競技場の個人利用		
施設構成	事務室・会議室・記録室・審判控室・競技場		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和61年5月	利用時間	9時～17時(夏季延長有)
休所(館)日	第3月曜日(祝日の時は翌平日)、年末年始	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	12	16	26
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	12	16	26
運営・事業等	29	29	29
業務委託料	29	29	29
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,826	2,014	1,236
常勤一般職	1,826	2,014	1,236
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	13,377	14,010	14,517
合計	15,245	16,070	15,809
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,434	3,290	4,673
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	20,457	21,195	21,586
運営・事業等にかかる経費	175	185	939
合計	20,632	21,381	22,525
【参考】当期減価償却額	25,209	11,282	11,282



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		- 令和元年4月から令和2年3月は大規模改修のため閉館 - 建物の面積・取得費等は、事務所兼倉庫の面積・取得費 - 令和2年4月より指定管理者制度導入
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	26,027		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	1,962	計	27,990		



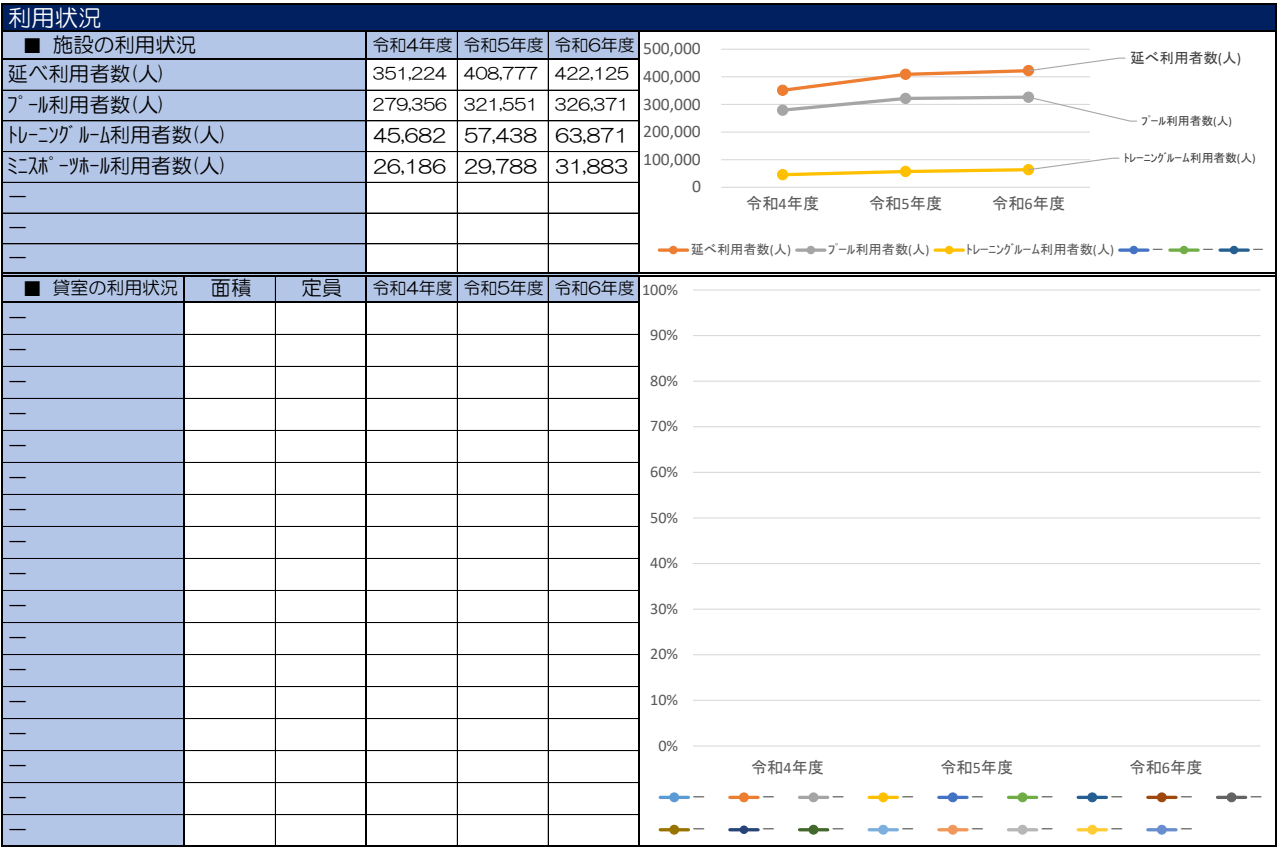
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野3-15-2	敷地面積	10,600.16㎡
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	2,184,636千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,184,636千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成12年7月	建物名称	温水プール
建築面積	5,302㎡	延床面積	16,177.98㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	3,599,007千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階・地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	4,012,313千円	100%	
期末簿価	1,985,487千円	50%	
減価償却累計額	2,026,827千円	0%	
当期減価償却額	99,062千円		
減価償却率	50.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立温水プール条例		
設置目的	市民の体力向上と健康の増進を図ることを目的として設置された施設		
業務内容	温水プール運営、トレーニングルーム運営、ミニスポーツホール運営		
施設構成	プール・トレーニングルーム・ミニスポーツホール・事務室等		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	二幸産業・NSPグループ
開設年月	平成12年8月	利用時間	9時から21時45分(季節・曜日により変更あり)※1
休所(館)日	第2・第4火曜日、第1・第3・第5火曜日(7月・8月を除く)はプールのみ休場日	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	154	192	199
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	154	192	199
運営・事業等	32	34	34
業務委託料	32	34	34
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	8,299	5,035	5,740
常勤一般職	8,299	5,035	5,740
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	284,654	277,860	282,555
合計	293,140	283,121	288,527
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	134,241	156,450	162,261
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	130,437	157,170	154,907
運営・事業等にかかる経費	295,795	285,938	296,025
合計	426,232	443,108	450,932
【参考】 当期減価償却額	94,780	98,587	99,062



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	281,627		・ライフサイクルコストの金額は、温水プール駐車場に係るものを含む ※1令和3年度及び令和4年度4月から8月については新型コロナウイルス感染症の影響により、特例として利用時間を20時までとしている
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	8,048		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	4,767,654	令和22年度	0		
令和14年度	3,897,033	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	8,954,363		



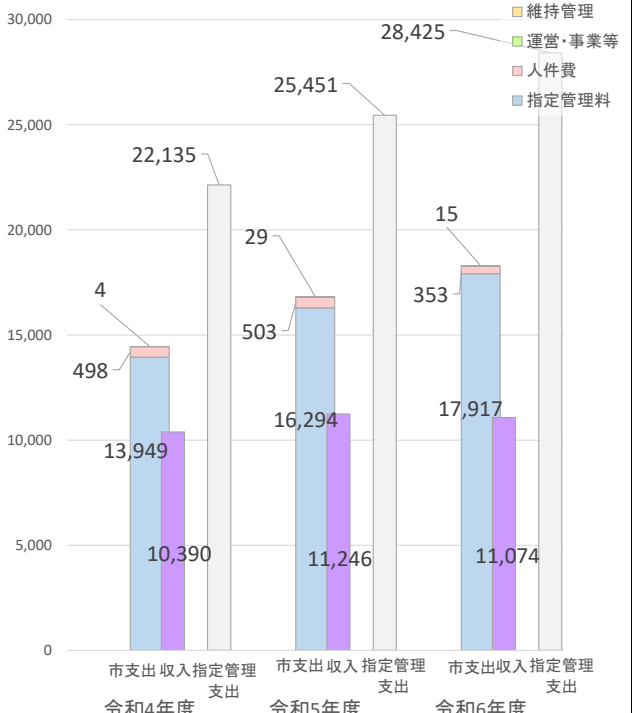
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野2-14-1	敷地面積	—
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	一本杉公園内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和56年8月、昭和57年3月	建物名称	一本杉公園野球場
建築面積	—	延床面積	301.06㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	109,000千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上1階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は管理棟・更衣室等の合計		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	54,191千円	100%	
期末簿価	6,913千円	50%	
減価償却累計額	47,278千円	0%	
当期減価償却額	1,099千円		
減価償却率	87.2%		

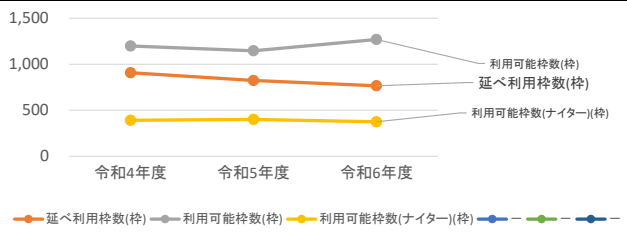
施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市体育施設の管理運営に関する条例		
設置目的	社会教育の振興を図り、市民の心身の健全な発達に寄与するために設置された施設		
業務内容	施設の点検、監視、清掃、整備及び補修、受付		
施設構成	会議室、選手更衣室、管理室、その他		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	多摩市健幸スポーツパートナーズ
開設年月	昭和57年4月	利用時間	日没により月毎に変更
休所(館)日	グラウンド整備日(不定期)	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4	29	15
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	4	29	15
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	498	503	353
常勤一般職	498	503	353
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	13,949	16,294	17,917
合計	14,451	16,827	18,286
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	10,390	11,246	11,074
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	14,718	18,168	20,653
運営・事業等にかかる経費	7,417	7,283	7,771
合計	22,135	25,451	28,425
【参考】当期減価償却額	1,099	1,099	1,099

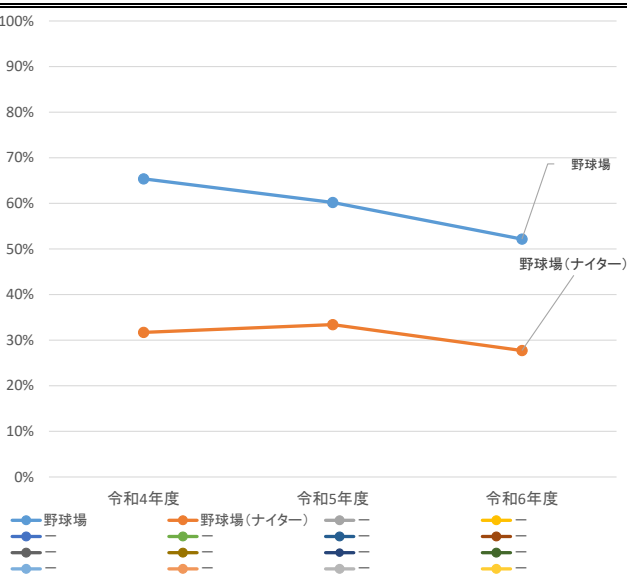


利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用枠数(枠)	908	824	766
利用可能枠数(枠)	1,199	1,146	1,269
利用可能枠数(ナイター)(枠)	391	401	375
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
野球場	—	—	65.4%	60.2%	52.2%
野球場(ナイター)	—	—	31.7%	33.4%	27.7%
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト

(単位：千円)

備考

令和8年度	4,287	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	65,689	令和21年度	0
令和13年度	65,689	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	375		
令和16年度	0	計	136,040



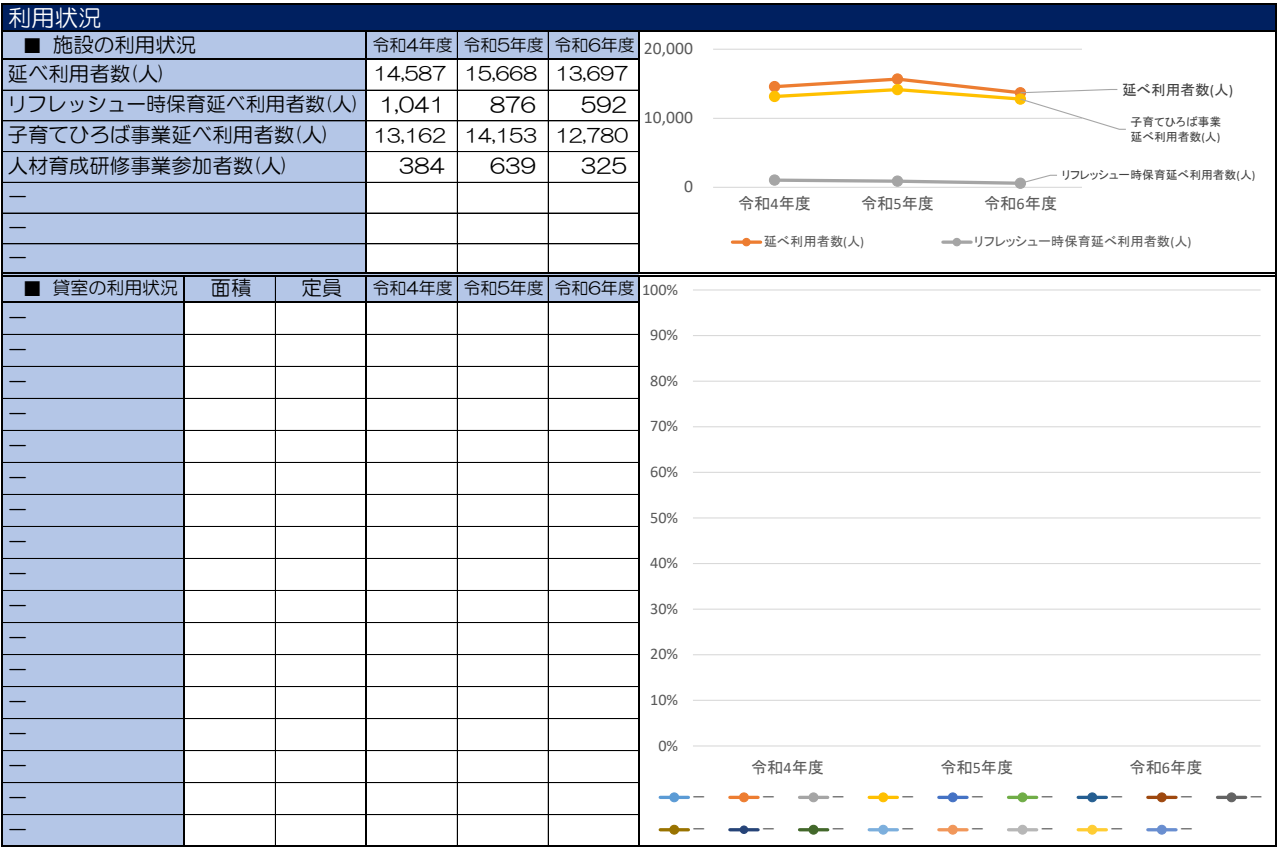
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市豊ヶ丘1-21-3	敷地面積	2,320.00㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	240,347千円

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和56年4月	建物名称	こども家庭センター（たまっこ）
建築面積	801㎡	延床面積	1,075.90㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成21年(24年一部補強 ※)	建物取得費	251,813千円
規模等	鉄筋コンクリート造一部軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	211,197千円	100%	
期末簿価	39,628千円	50%	
減価償却累計額	171,569千円	0%	
当期減価償却額	5,195千円		
減価償却率	81.2%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市こども家庭センター条例		
設置目的	市民の子育て・子育てを総合的に支援し、子どもを介した学びと交流を促進するために設置された施設		
業務内容	子ども家庭総合相談、子育てひろば、リフレッシュ一時保育、人材育成研修、利用者支援、ファミリー・サポート・センター		
施設構成	窓口、事務室、会議室、保育室、授乳室、シャワー室、相談室、遊戯室		
運営形態	直営及び業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成21年11月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祭日、年末年始	担当部署	子ども青少年部こども家庭センター

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	8,727	8,805	14,768
光熱水費	2,618	2,310	2,593
管理委託費	5,018	5,342	8,937
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	697	855	1,019
その他(維持管理)	393	298	2,220
運営・事業等	40,025	41,816	41,237
業務委託料	35,831	37,490	38,346
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	4,194	4,326	2,891
人件費	18,973	28,429	35,201
常勤一般職	7,469	7,552	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	11,504	20,877	35,201
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	67,725	79,050	91,207
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,107	5,145	5,195



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		※遊戯室及び玄関ホールの天井耐震補強工事を実施
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	20,834	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	1,241		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	22,074		



土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	301,500千円 ※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター
建築面積	1,132㎡ ※複合施設全体	延床面積	238.17㎡ / 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,093,128千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階地下1階		
建物構成	複合施設（関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）、こども家庭センター（にじたま）、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター）		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	1,391,489千円	100%	
期末簿価	465,368千円	50%	
減価償却累計額	926,122千円	0%	
当期減価償却額	37,181千円		
減価償却率	66.6%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市こども家庭センター条例		
設置目的	子ども及び妊産婦の福祉に関する包括的な支援を行うために設置された施設		
業務内容	母子健康手帳（親子健康手帳）の発行、妊婦面接		
施設構成	事務室、面接室、キッズルーム		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	令和7年4月	利用時間	8時30分～18時
休所(館)日	日曜日、祭日、年末年始	担当部署	子ども青少年部こども家庭センター

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	37,075	37,128	37,181





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	10,273	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	133,917		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	1,068,828	令和23年度	0		
令和15年度	1,002,865				
令和16年度	0	計	2,215,883		

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市和田418-1	敷地面積	1,784.96㎡
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	333,788千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	333,788千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成10年3月	建物名称	多摩保育園
建築面積	685㎡	延床面積	1,042.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	356,151千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	385,045千円	100%	
期末簿価	161,505千円	50%	
減価償却累計額	223,540千円	0%	
当期減価償却額	9,684千円		
減価償却率	58.1%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立保育所条例		
設置目的	日々保護者の委託を受けて、保育に欠けるその乳児又は幼児を保育するために設置された施設		
業務内容	0歳児保育、延長保育、障害児保育、休日保育、子育て相談		
施設構成	保育室、調理室、医務室、事務室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和43年5月(改築:平成10年3月)	利用時間	7時～19時
休所(館)日	年始	担当部署	子ども青少年部子ども・若者政策課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	11,423	9,914	10,334
光熱水費	4,640	3,648	4,067
管理委託費	3,804	3,851	5,446
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	2,949	2,381	786
その他(維持管理)	31	34	35
運営・事業等	19,856	19,313	18,138
業務委託料	410	854	442
負担金・補助金	87	88	88
その他(運営・事業等)	19,360	18,371	17,608
人件費	198,463	176,552	202,490
常勤一般職	169,305	151,047	176,609
再任用職員	22,960	19,322	19,811
会計年度任用職員	6,198	6,183	6,069
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	229,742	205,779	230,962
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,715	4,770	4,731
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	10,017	10,115	9,684



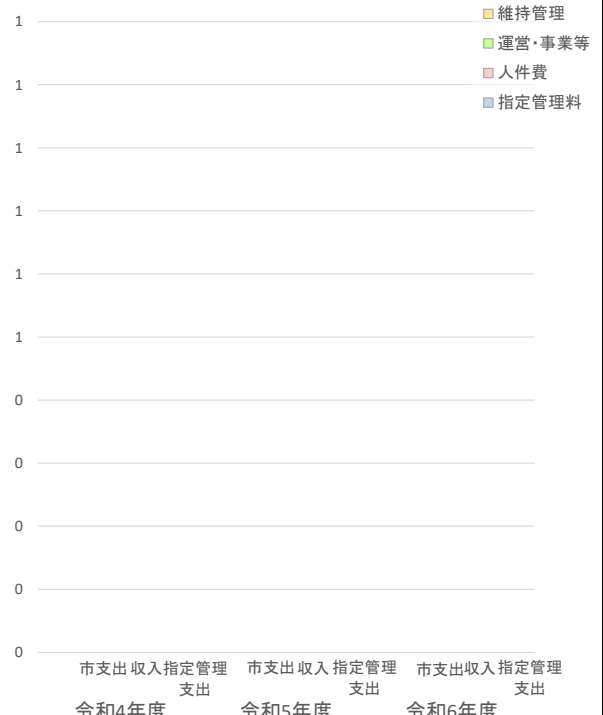
ライフサイクルコスト (単位：千円)				備考
令和8年度	0	令和17年度	0	・施設の老朽化等により令和元年度(2019年度)末をもって貝取保育園を閉園 ・令和2年度(2020年度)から多摩保育園に事業統合を実施
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	528,946	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	30,529	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	1,674	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	561,148	

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市貝取4-10	敷地面積	—
用途地域等	—		
土地取得費	—	備考	令和2年度にUR都市機構へ返還
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報			
(令和8年3月時点)			
建築年月	—	建物名称	旧 貝取保育園
建築面積	—	延床面積	—
耐震診断	—		
耐震補強	—	建物取得費	—
規模等	—		
建物構成	—		
備考	令和2年度に解体		
固定資産台帳情報			
(令和6年度末時点)			
取得価額	—	100%	昨年度末時点
期末簿価	—		
減価償却累計額	—	50%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—	0%	

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	—		
運営形態	—	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	子ども青少年部子ども・若者政策課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	令和元年度(2019年度)末をもって閉園し、令和2年度(2020年度)中に園舎を解体、土地はUR都市機構へ返還	
令和9年度	—	令和18年度	—		
令和10年度	—	令和19年度	—		
令和11年度	—	令和20年度	—		
令和12年度	—	令和21年度	—		
令和13年度	—	令和22年度	—		
令和14年度	—	令和23年度	—		
令和15年度	—	計	ストックリプレイ計画対象外		
令和16年度	—				



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円	※複合施設全体	備考 面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,086,351千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	2,533.81㎡ / 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設(教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等)		
備考			

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	749,074千円	100%	
期末簿価	47,740千円	50%	
減価償却累計額	701,333千円	0%	
当期減価償却額	14,786千円		
減価償却率	93.6%		
			昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立教育センター条例		
設置目的	多摩市における学校教育の充実と振興を図るため		
業務内容	教育相談、電話教育相談、SSW相談、就学相談、転学相談、特別支援教室・通級相談、巡回相談、適応教室、適応指導、資料の収集		
施設構成	事務室、相談室、教室、研修室、管理人室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成14年4月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	教育部教育センター

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	14,854	14,638	15,558
光熱水費	4,125	3,539	3,606
管理委託費	9,626	10,003	10,489
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,076	1,063	1,430
その他(維持管理)	26	32	33
運営・事業等	11,786	11,640	10,541
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	11,786	11,640	10,541
人件費	108,220	119,198	157,589
常勤一般職	33,197	37,762	61,813
再任用職員	4,592	4,831	0
会計年度任用職員	70,431	76,606	95,776
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	134,860	145,476	183,688
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	0
運営・事業等にかかる経費	—	—	0
合計	—	—	0
【参考】当期減価償却額	15,947	15,947	14,786



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	1,529	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	56,701	令和19年度	1,232,264		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	5,635		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	1,322,307		
令和16年度	26,177				



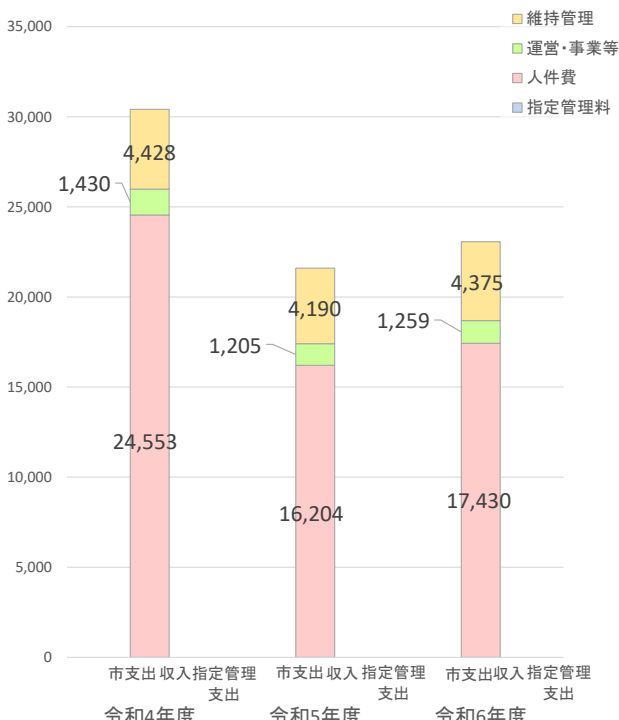
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市桜ヶ丘1-17-7	敷地面積	2,999.99㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	488,367千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	310,793千円 ※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成3年3月	建物名称	ゆう桜ヶ丘
建築面積	1,117㎡ ※複合施設全体	延床面積	296.00㎡ / 1,477.22㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	704,802千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設（桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）、桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館））		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	711,350千円	100%	
期末簿価	82,911千円	50%	
減価償却累計額	628,439千円	0%	
当期減価償却額	30,335千円		
減価償却率	88.3%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成3年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,428	4,190	4,375
光熱水費	1,621	1,388	1,439
管理委託費	2,668	2,646	2,926
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	135	146	0
その他(維持管理)	4	10	11
運営・事業等	1,430	1,205	1,259
業務委託料	137	132	88
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,293	1,073	1,171
人件費	24,553	16,204	17,430
常勤一般職	17,636	9,440	9,934
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	1,866	1,933	2,543
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	30,412	21,599	23,064
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	30,291	30,291	30,335





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	455,740	令和17年度	0		
令和9年度	1,943	令和18年度	2,799		
令和10年度	8,483	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	468,965		



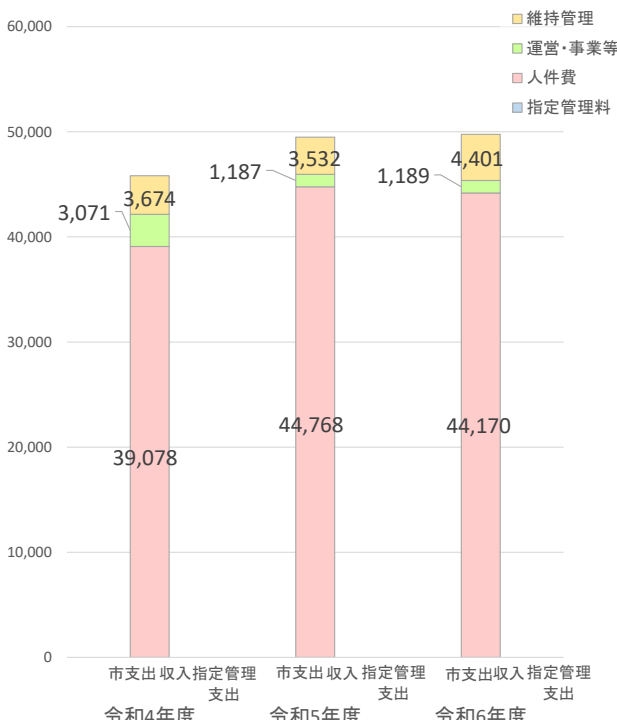
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市落合6-5	敷地面積	2,390.18㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	237,904千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	237,904千円 ※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成4年9月	建物名称	トムハウス
建築面積	1,096㎡ ※複合施設全体	延床面積	380.93㎡ / 2,044.07㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,181,511千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	複合施設（鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）、落合児童館（トムハウス 落合児童館））		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	1,611,494千円	100%	
期末簿価	669,221千円	50%	
減価償却累計額	942,273千円	0%	
当期減価償却額	65,443千円		
減価償却率	58.5%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成4年9月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,674	3,532	4,401
光熱水費	1,083	880	956
管理委託費	2,497	2,639	3,216
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	85	0	216
その他(維持管理)	9	13	13
運営・事業等	3,071	1,187	1,189
業務委託料	110	150	110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,961	1,037	1,079
人件費	39,078	44,768	44,170
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	8,092	13,714	11,622
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	45,823	49,487	49,760
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	49,375	65,310	65,443





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・ 令和3年7月から令和4年9月まで大規模改修のため閉館
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	19,737		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	56,643		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	76,380		



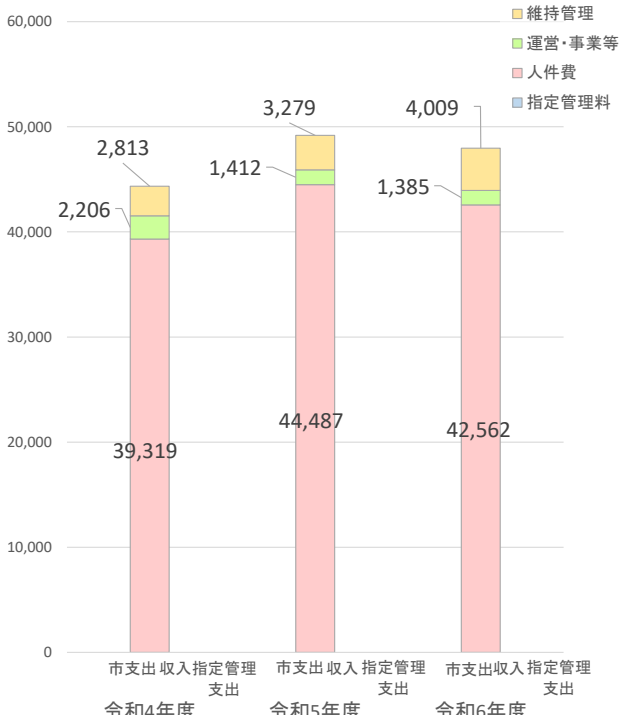
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市連光寺3-57-1	敷地面積	1,430.37㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	35,683千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）	取得価額	148,183千円	※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和53年4月	建物名称	ココスモ連光寺
建築面積	476㎡ ※複合施設全体	延床面積	286.25㎡ / 641.50㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	115,603千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設（連光寺コミュニティ会館、連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館））		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	86,603千円	100%	
期末簿価	2円	50%	
減価償却累計額	86,602千円	0%	
当期減価償却額	1,717千円		
減価償却率	100%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和53年4月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,813	3,279	4,009
光熱水費	608	696	790
管理委託費	2,153	2,514	3,208
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	58	0
その他(維持管理)	5	10	11
運営・事業等	2,206	1,412	1,385
業務委託料	199	163	110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,006	1,250	1,275
人件費	39,319	44,487	42,562
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	8,332	13,433	10,014
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	44,337	49,178	47,956
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,905	1,905	1,717





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	・令和3年7月から令和4年8月まで大規模改修のため閉館
令和9年度	0	令和18年度	952	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	16,693	令和23年度	15,755	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	33,400	

豊ヶ丘児童館 (のびのびハウス 豊ヶ丘児童館)



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘5-6	敷地面積	2,918.58㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	197,182千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	302,359千円 ※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和54年4月	建物名称	豊ヶ丘複合施設
建築面積	1,028㎡ ※複合施設全体	延床面積	458.24㎡ / 1,548.66㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	318,641千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(豊ヶ丘地区市民ホール、豊ヶ丘老人福祉館、豊ヶ丘図書館、豊ヶ丘児童館(のびのびハウス 豊ヶ丘児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	212,371千円	100%	
期末簿価	2,836千円	50%	
減価償却累計額	209,535千円	0%	
当期減価償却額	1,507千円		
減価償却率	98.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和54年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	5,564	5,081	5,385
光熱水費	2,379	2,036	2,273
管理委託費	2,732	2,927	2,848
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	448	107	252
その他(維持管理)	5	12	12
運営・事業等	2,395	1,113	1,241
業務委託料	1,110	110	110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,285	1,003	1,131
人件費	30,399	29,117	23,447
常勤一般職	25,935	17,832	18,765
再任用職員	459	4,831	0
会計年度任用職員	4,004	6,454	4,682
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	38,358	35,311	30,073
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,081	4,632	1,507



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	2,150	令和17年度	0	延床面積(458.24㎡)には、令和元年度末で貝取小学校敷地内へ移転した旧豊ヶ丘学童クラブ(117.02㎡)を含む	
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	850,740	令和19年度	2,914		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	855,804		
令和16年度	0				



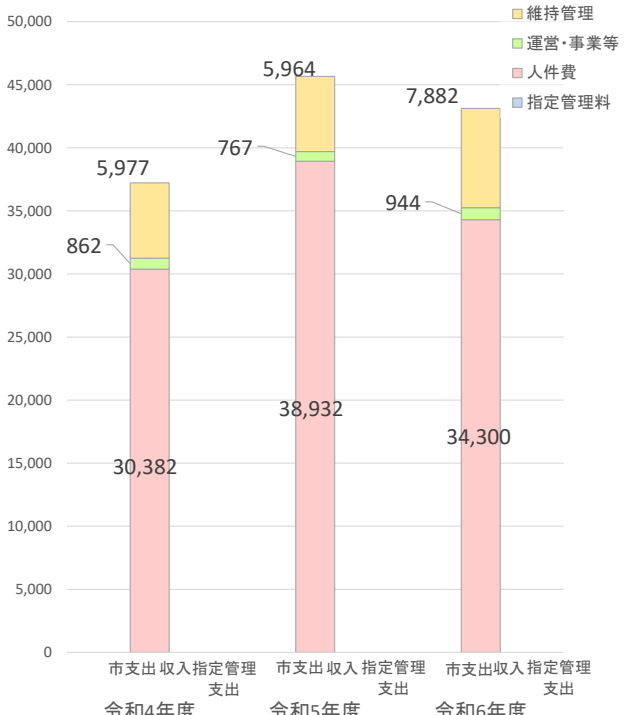
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市東寺方626-7	敷地面積	1,751.97㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	28,809千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	181,501千円 ※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和56年4月	建物名称	東寺方複合施設
建築面積	687㎡ ※複合施設全体	延床面積	408.00㎡ / 1,523.45㎡
耐震診断	平成22年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	338,849千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	複合施設（東寺方地区市民ホール、東寺方老人福祉館、東寺方図書館、東寺方児童館（ビーボ 東寺方児童館））		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	226,810千円	100%	
期末簿価	10,365千円	50%	
減価償却累計額	216,444千円	0%	
当期減価償却額	5,400千円		
減価償却率	95.4%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立健康センター条例		
設置目的	市民の健康保持及び増進を図るために設置された施設		
業務内容	成人保健対策事業、予防接種事業、母子健康事業、こども準夜診療、休日歯科応急診療事業、障がい児(者)等歯科診療事業等		
施設構成	事務室、会議室、歯科予防室、こども準夜診療所、休日歯科応急診療所・障がい児(者)歯科診療所、多目的室、調理実習室、授乳室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和63年4月	利用時間	8時30分～22時
休所(館)日	無し	担当部署	健康福祉部健康推進課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	5,977	5,964	7,882
光熱水費	2,349	2,261	2,522
管理委託費	3,308	3,374	3,553
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	314	317	1,787
その他(維持管理)	5	11	20
運営・事業等	862	767	944
業務委託料	0	0	139
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	862	767	805
人件費	30,382	38,932	34,300
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	459	4,831	0
会計年度任用職員	3,987	7,878	6,705
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	37,221	45,663	43,126
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	5,400	5,400	5,400





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	令和元年10月より駐車場を貸付、有料化実施
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	26,691	令和19年度	0	
令和11年度	779,727	令和20年度	2,626	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	10,503	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	819,547	

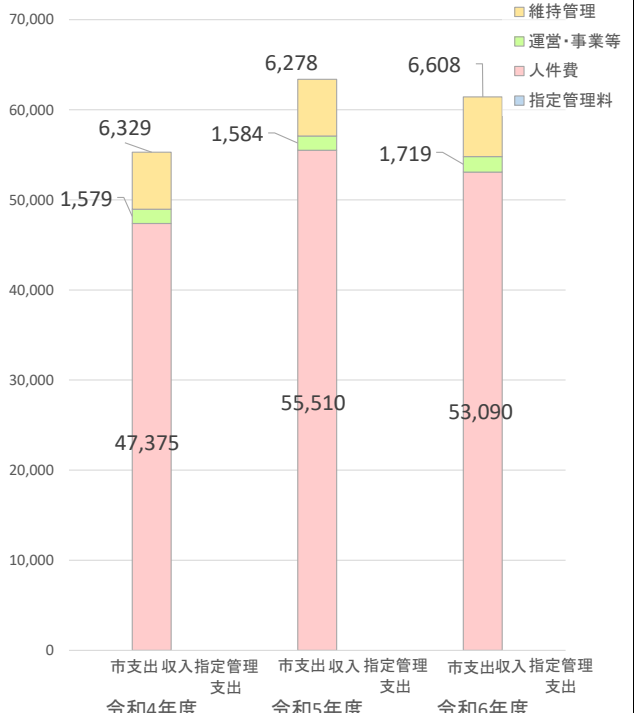
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市一ノ宮1-18-7	敷地面積	—
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	—	備考	土地は地上権(992㎡)を多摩市が所有
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)		取得価額
			—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	1昭和48年2月2平成11年3月	建物名称	一ノ宮児童館（けやきっず 一ノ宮児童館）
建築面積	263㎡	延床面積	—
耐震診断	※平成2年度改修時に耐震性能確認済み		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	137,961千円
規模等	1鉄筋コンクリート造地上2階2軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	—	100%	
期末簿価	—	50%	
減価償却累計額	—	0%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和48年4月(平成3年3月)	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第1・3・5日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	6,329	6,278	6,608
光熱水費	1,486	1,404	1,548
管理委託費	1,445	1,472	1,585
賃借料・共益費	3,302	3,302	3,302
修繕料・工事請負費	97	94	168
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	1,579	1,584	1,719
業務委託料	128	139	88
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,451	1,445	1,631
人件費	47,375	55,510	53,090
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	16,389	24,456	20,542
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	55,284	63,371	61,416
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	750		延床面積(451.43㎡)には、平成26年度末で東寺方小学校敷地内へ移転した旧一ノ宮学童クラブ(216㎡)を含む
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	176,133	令和22年度	0		
令和14年度	144	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	177,027		



土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市永山3-6	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	土地は独立行政法人都市再生機構所有(997㎡)
固定資産台帳情報	（令和6年度末時点）	取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	1昭和49年3月2平成4年3月	建物名称	永山児童館
建築面積	292㎡ ※複合施設全体	延床面積	363.36㎡ / 514.36㎡
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	164,170千円 ※複合施設全体
規模等	1鉄筋コンクリート造地上2階2鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設（永山児童館（とも～る 永山児童館）、永山学童クラブ）		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	70,806千円	100%	
期末簿価	1,054千円	50%	
減価償却累計額	69,753千円	0%	
当期減価償却額	117千円		
減価償却率	98.5%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和49年4月(改修:平成4年3月)	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第1・3・5日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,864	3,635	3,875
光熱水費	2,285	1,906	2,142
管理委託費	1,445	1,472	1,574
賃借料・共益費	36	36	36
修繕料・工事請負費	98	216	118
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	1,641	1,638	2,086
業務委託料	171	172	110
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,470	1,467	1,976
人件費	46,317	53,751	43,651
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	15,331	22,697	11,103
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	51,822	59,025	49,613
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	40	117	117



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	1,010		
令和10年度	433	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	264,747	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	266,190		
令和16年度	0				



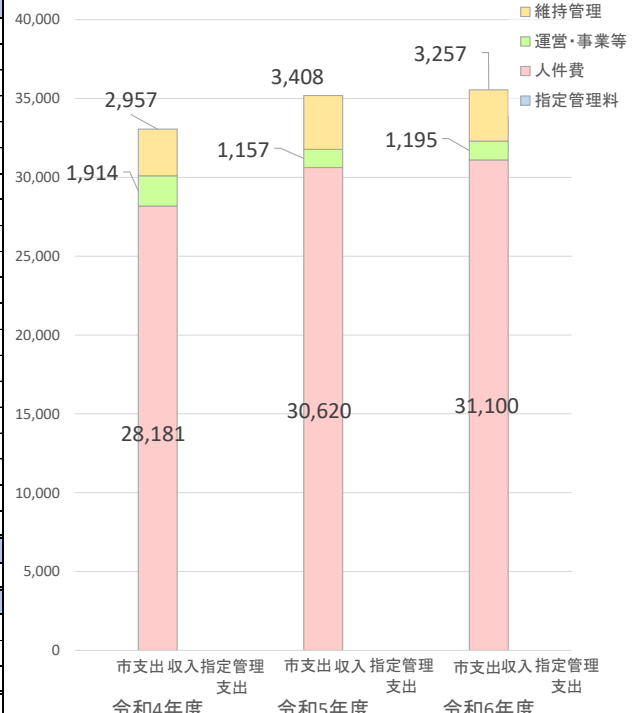
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市愛宕1-65-3	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和50年3月	建物名称	愛宕児童館（あいらんど 愛宕児童館）
建築面積	467㎡	延床面積	—
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	診断結果により不要	建物取得費	59,497千円
規模等	鉄筋コンクリート造＋鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	—	100%	
期末簿価	—		
減価償却累計額	—	50%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—	0%	昨年度末時点

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和50年4月	利用時間	10時～18時(土曜日、三期休業日は9時30分～)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,957	3,408	3,257
光熱水費	1,559	1,810	1,843
管理委託費	1,265	1,287	1,320
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	134	306	89
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	1,914	1,157	1,195
業務委託料	88	88	88
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,826	1,069	1,107
人件費	28,181	30,620	31,100
常勤一般職	17,636	17,832	18,765
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	5,494	7,957	7,382
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	33,053	35,185	35,552
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	0
運営・事業等にかかる経費	—	—	0
合計	—	—	0
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	延床面積(415.17㎡)には、平成26年度末で愛和小学校敷地内へ移転した旧愛宕学童クラブ(193㎡)を含む
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	189,695	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	189,695	



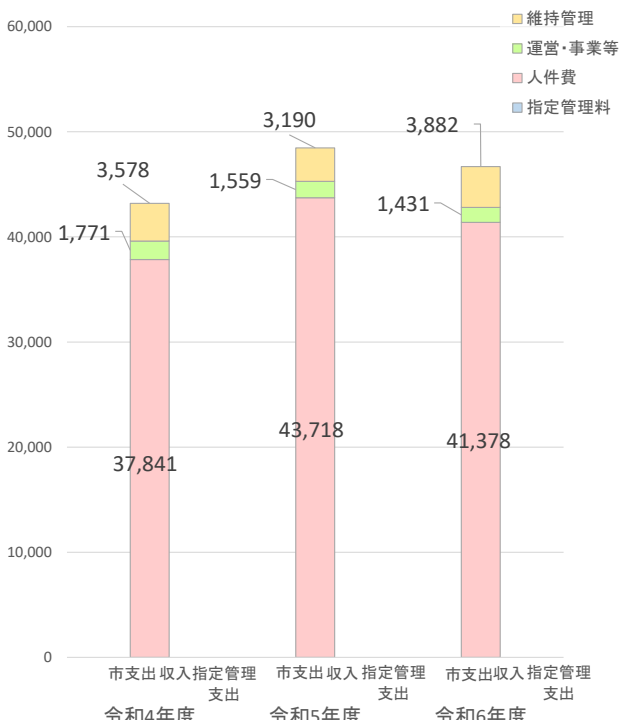
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市諏訪2-8	敷地面積	1,000.02㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	67,262千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）	取得価額	103,600千円	※複合施設全体

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和57年3月	建物名称	諏訪児童館
建築面積	325㎡ ※複合施設全体	延床面積	340.12㎡ / 473.12㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	88,918千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設（諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）、諏訪学童クラブ）		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点） ※複合施設全体			
取得価額	63,871千円	100%	
期末簿価	6,745千円	50%	
減価償却累計額	57,126千円	0%	
当期減価償却額	1,717千円		
減価償却率	89.4%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和57年4月	利用時間	9時～18時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,578	3,190	3,882
光熱水費	2,266	1,840	2,326
管理委託費	1,265	1,287	1,372
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	59	178
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	1,771	1,559	1,431
業務委託料	164	141	88
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,608	1,418	1,343
人件費	37,841	43,718	41,378
常勤一般職	25,935	26,223	27,595
再任用職員	5,051	4,831	4,953
会計年度任用職員	6,854	12,664	8,830
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	43,190	48,467	46,691
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,717	1,717	1,717





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	25,941	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	750	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	3,261		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	6,031				
令和16年度	0	計	35,983		

唐木田児童館 (からきだ菖蒲館 唐木田児童館)



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧6-14	敷地面積	2,658.88㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	364,001千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	364,001千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成23年2月	建物名称	からきだ菖蒲館
建築面積	1,424㎡ ※複合施設全体	延床面積	613.00㎡ / 2,601.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	928,000千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(唐木田コミュニティセンター(からきだ菖蒲館)、唐木田図書館、唐木田児童館(からきだ菖蒲館 唐木田児童館))		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	901,331千円	100%	
期末簿価	624,764千円	50%	
減価償却累計額	276,567千円	0%	
当期減価償却額	21,444千円		
減価償却率	30.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立児童館条例		
設置目的	児童福祉法(昭和22年法律第164号)第35条第3項の規定により、児童の健全な育成をはかるために設置された施設		
業務内容	一般利用サービス、地域子育て支援拠点事業、利用者支援事業、自然体験活動、地域交流事業、子育て支援事業、世代間交流事業		
施設構成	事務室、遊戯室、子育て広場等		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成23年4月	利用時間	9時～19時(日曜開館時は10時～17時)
休所(館)日	第5日曜日、第2・4月曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	7,599	5,470	6,016
光熱水費	3,027	2,053	2,253
管理委託費	4,443	3,316	3,668
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	119	85	79
その他(維持管理)	10	15	16
運営・事業等	2,079	1,875	1,783
業務委託料	146	183	114
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,932	1,693	1,669
人件費	54,095	52,542	54,629
常勤一般職	34,234	26,223	27,595
再任用職員	459	0	4,953
会計年度任用職員	19,401	26,319	22,081
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	63,772	59,887	62,428
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	21,387	21,444	21,444



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	4,905	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	96,203	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	1,548,114		
令和15年度	0	計	1,649,223		
令和16年度	0				

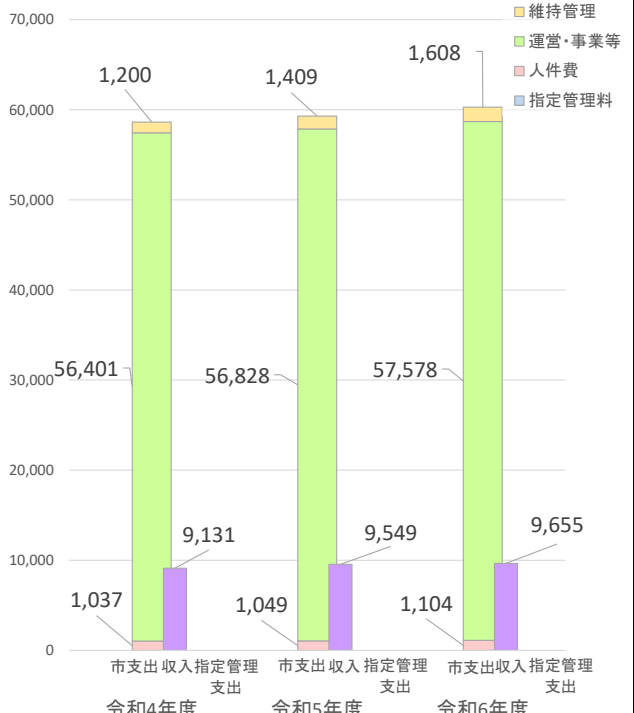
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市落合5-6	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	西落合小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成27年3月	建物名称	西落合小学童クラブ（第一・第二・第三）
建築面積	347㎡	延床面積	390.70㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	116,765千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	116,765千円	100%	
期末簿価	77,170千円	50%	
減価償却累計額	39,594千円	0%	
当期減価償却額	4,353千円		
減価償却率	33.9%		

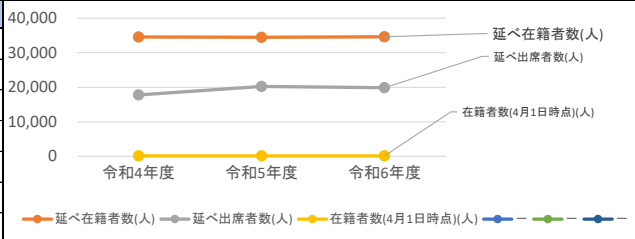
施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成28年4月西落合小学校内に移転	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,200	1,409	1,608
光熱水費	547	432	442
管理委託費	583	707	712
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	71	261	446
その他(維持管理)	0	8	8
運営・事業等	56,401	56,828	57,578
業務委託料	55,908	56,367	57,042
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	493	462	537
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	58,639	59,286	60,290
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	9,131	9,549	9,655
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,353	4,353	4,353

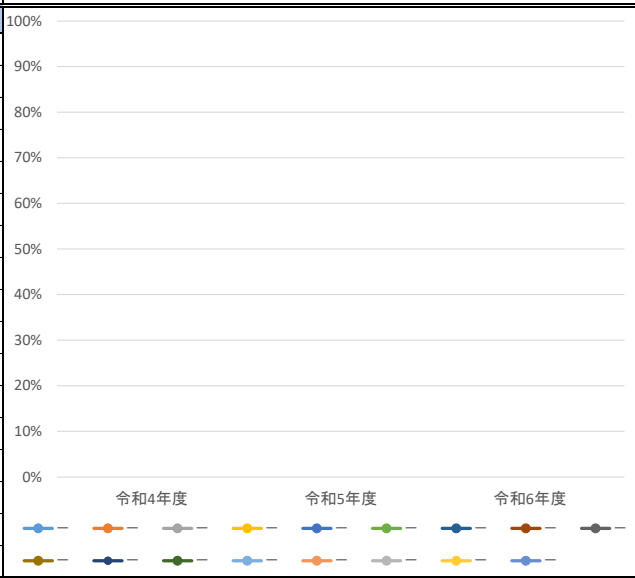


利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ在籍者数(人)	34,555	34,481	34,607
延べ出席者数(人)	17,774	20,242	19,863
在籍者数(4月1日時点)(人)	120	120	120
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト

(単位：千円)

令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	4,328
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	346	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	0		
令和16年度	0	計	4,675

備考

・平成27年度までは落合学童クラブとしてトムハウス内で運営



土地情報 (令和8年3月時点)				
所在地	多摩市聖ヶ丘2-21-1	敷地面積	3,549.92㎡	※複合施設全体
用途地域等	第二種中高層住居専用地域Z(60%/200%)23m第二種高度地区			
土地取得費	365,997千円	※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	367,765千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)				
建築年月	平成7年7月	建物名称	ひじり館	
建築面積	1,276㎡	※複合施設全体	延床面積	250.00㎡ / 2,973.65㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設			
耐震補強	—	建物取得費	1,731,388千円	※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下2階			
建物構成	複合施設(聖ヶ丘コミュニティセンター(ひじり館)、聖ヶ丘図書館、聖ヶ丘学童クラブ)			
備考	—			

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体				
取得価額	1,735,141千円	100%		
期末簿価	577,306千円	50%		
減価償却累計額	1,157,836千円	0%		
当期減価償却額	59,228千円			
減価償却率	66.7%			

施設情報 (令和8年3月時点)				
根拠条例	多摩市学童クラブ条例			
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設			
業務内容	放課後児童健全育成事業			
施設構成	事務室、育成室等 ※コミュニティセンターとの共有部分は按分			
運営形態	業務委託	指定管理者	—	
開設年月	昭和59年4月(移転:平成7年10月)	利用時間	下校時~19時(学校休業日8時~19時)	
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課	

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	3,654	2,780	3,198	
光熱水費	1,541	1,053	1,220	
管理委託費	1,973	1,664	1,890	
賃借料・共益費	0	0	0	
修繕料・工事請負費	135	52	77	
その他(維持管理)	5	11	11	
運営・事業等	37,705	38,014	38,493	
業務委託料	37,272	37,578	38,029	
負担金・補助金	0	0	0	
その他(運営・事業等)	433	436	464	
人件費	1,037	1,049	1,104	
常勤一般職	1,037	1,049	1,104	
再任用職員	0	0	0	
会計年度任用職員	0	0	0	
再雇用職員	0	0	0	
嘱託職員	0	0	0	
臨時職員	0	0	0	
非常勤一般職員	0	0	0	
指定管理料	0	0	0	
合計	42,396	41,843	42,795	
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	5,238	5,744	5,346	
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	—	—	—	
運営・事業等にかかる経費	—	—	—	
合計	—	—	—	
【参考】 当期減価償却額	59,228	59,228	59,228	



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	9,147		
令和9年度	0	令和18年度	27,355		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	4,871		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	1,748,340	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	1,789,713		



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円	※複合施設全体	備考 面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,086,351千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	245.68㎡ / 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設(教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等)		
備考			

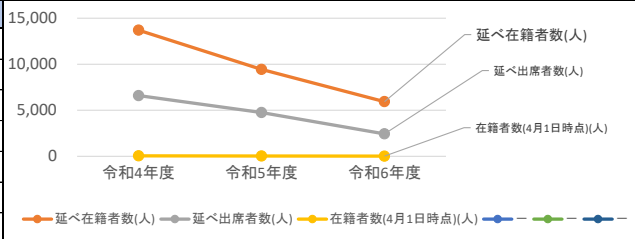
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	749,074千円	100%	
期末簿価	47,740千円	50%	
減価償却累計額	701,333千円	0%	
当期減価償却額	14,786千円		
減価償却率	93.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和55年10月(移転:平成15年3月)	利用時間	下校時~19時(学校休業日8時~19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

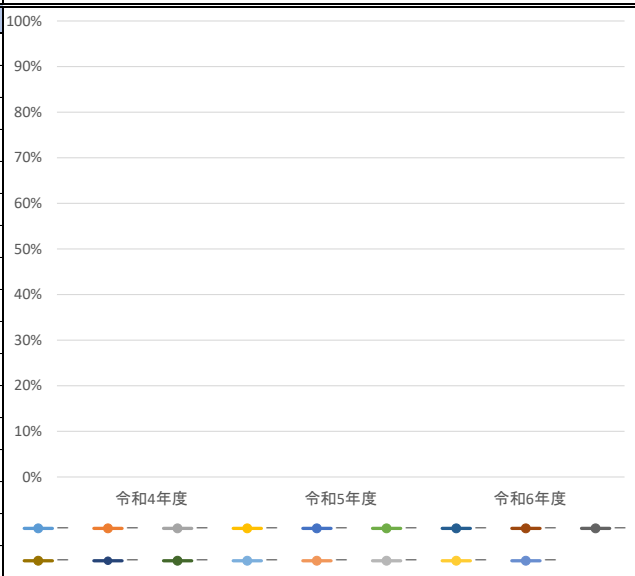
施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,868	1,927	1,929
光熱水費	398	341	348
管理委託費	1,317	1,349	1,395
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	151	229	178
その他(維持管理)	3	8	9
運営・事業等	37,626	37,915	38,394
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	354	337	366
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,532	40,891	41,427
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	3,447	2,398	1,518
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	15,947	15,947	14,786

利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ在籍者数(人)	13,700	9,441	5,937
延べ出席者数(人)	6,600	4,759	2,437
在籍者数(4月1日時点)(人)	53	36	22
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体

(単位：千円)

備考

令和8年度	1,529	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	56,701	令和19年度	1,232,264
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	5,635
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	0		
令和16年度	26,177	計	1,322,307

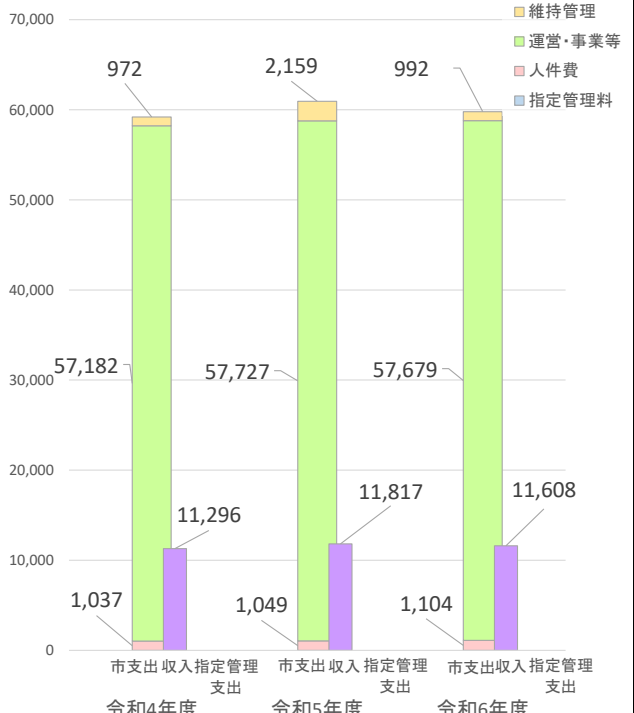
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市東寺方100	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	東寺方小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成25年3月	建物名称	東寺方小学童クラブ（第一・第二・第三）
建築面積	304㎡	延床面積	423.63㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	10,476千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	142,960千円	100%	
期末簿価	106,005千円	50%	
減価償却累計額	36,955千円	0%	
当期減価償却額	4,756千円		
減価償却率	25.9%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	第1・第2:平成27年4月、第3:令和3年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	972	2,159	992
光熱水費	319	336	314
管理委託費	583	575	575
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	71	1,239	95
その他(維持管理)	0	8	8
運営・事業等	57,182	57,727	57,679
業務委託料	56,547	57,058	57,042
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	635	669	638
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,192	60,934	59,775
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	11,296	11,817	11,608
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,679	4,679	4,756





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・平成26年度までは一ノ宮学童クラブとして一ノ宮児童館内で運営
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	346	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	4,328	計	4,675		
令和16年度	0				



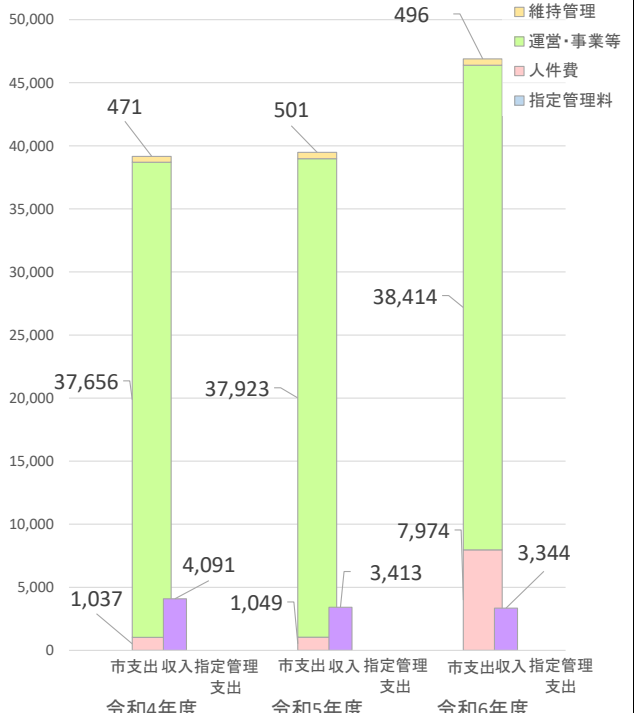
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山3-6	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	土地は独立行政法人都市再生機構所有(997㎡)
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	1昭和49年3月2平成4年3月	建物名称	永山児童館
建築面積	292㎡ ※複合施設全体	延床面積	151.00㎡ / 514.36㎡
耐震診断	平成24年度		
耐震補強	未実施	建物取得費	164,170千円 ※複合施設全体
規模等	1鉄筋コンクリート造地上2階2鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(永山児童館(ともへる 永山児童館)、永山学童クラブ)		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	70,806千円	100%	
期末簿価	1,054千円	50%	
減価償却累計額	69,753千円	0%	
当期減価償却額	117千円		
減価償却率	98.5%		

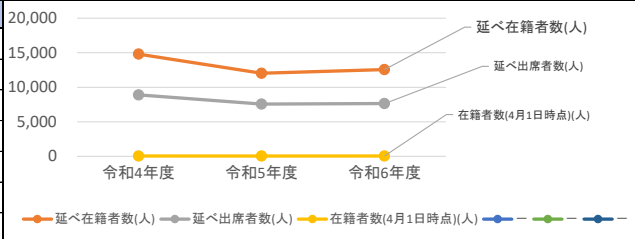
施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等 ※児童館との共用の居室は按分		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和49年4月(改修:平成4年3月)	利用時間	下校時～18時(学校休業日8時～18時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	471	501	496
光熱水費	0	0	0
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	36	36	36
修繕料・工事請負費	47	76	72
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,656	37,923	38,414
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	384	345	386
人件費	1,037	1,049	7,974
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	6,870
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,165	39,473	46,884
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,091	3,413	3,344
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	40	117	117

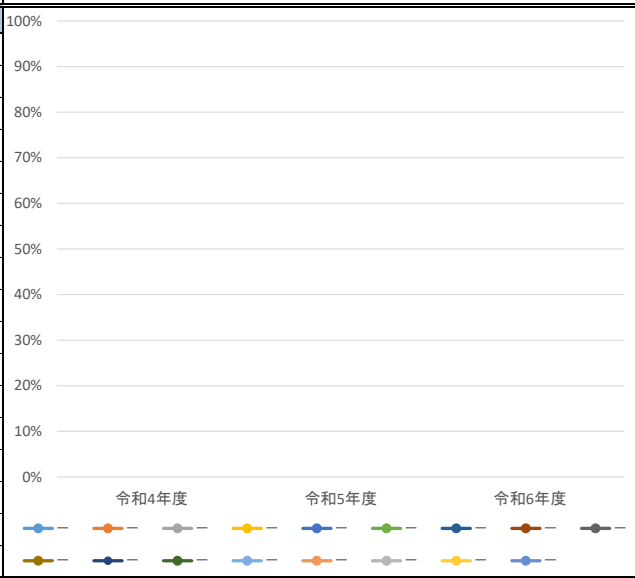


利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ在籍者数(人)	14,795	12,030	12,564
延べ出席者数(人)	8,900	7,566	7,632
在籍者数(4月1日時点)(人)	48	44	48
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト ※複合施設全体

(単位：千円)

備考

令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	1,010
令和10年度	433	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	264,747	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	0		
令和16年度	0	計	266,190

--

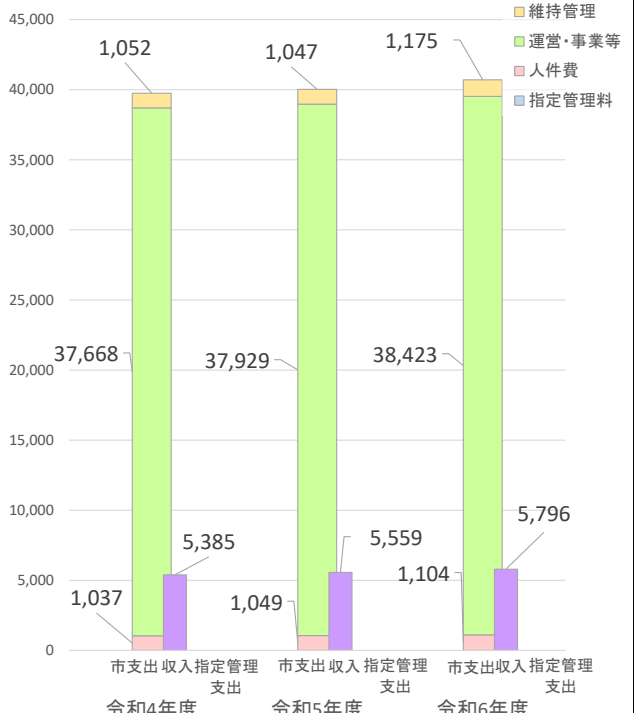
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山2-8-1	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	永山小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成20年3月	建物名称	永山小学童クラブ
建築面積	213㎡	延床面積	199.67㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	36,739千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	36,739千円	100%	
期末簿価	13,253千円	50%	
減価償却累計額	23,486千円	0%	
当期減価償却額	1,335千円		
減価償却率	63.9%		

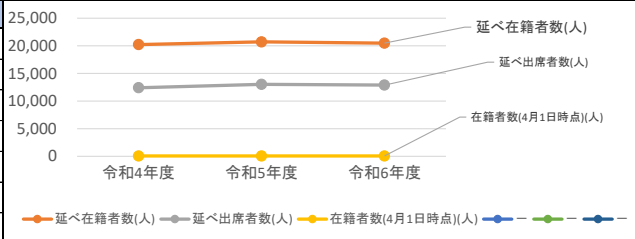
施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成21年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,052	1,047	1,175
光熱水費	616	605	684
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	53	102
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,668	37,929	38,423
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	396	351	395
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,758	40,024	40,702
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	5,385	5,559	5,796
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,335	1,335	1,335

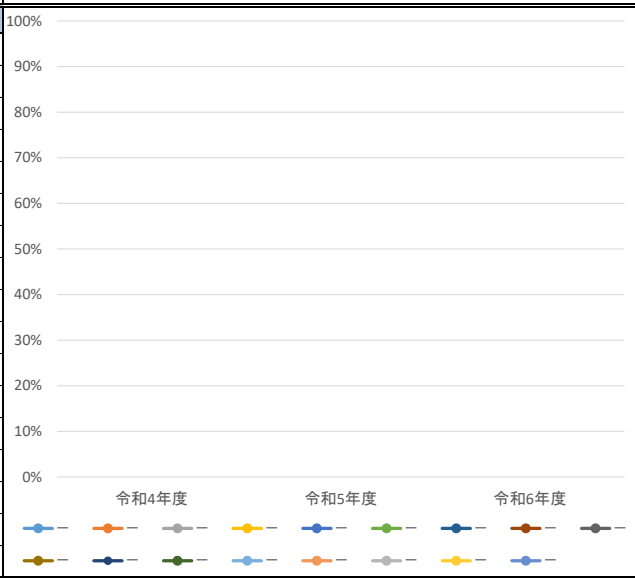


利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ在籍者数(人)	20,224	20,720	20,488
延べ出席者数(人)	12,410	13,030	12,886
在籍者数(4月1日時点)(人)	69	70	70
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト

(単位: 千円)

備考

令和8年度	0	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	6,002	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	127,858
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	0	計	133,860
令和16年度	0		

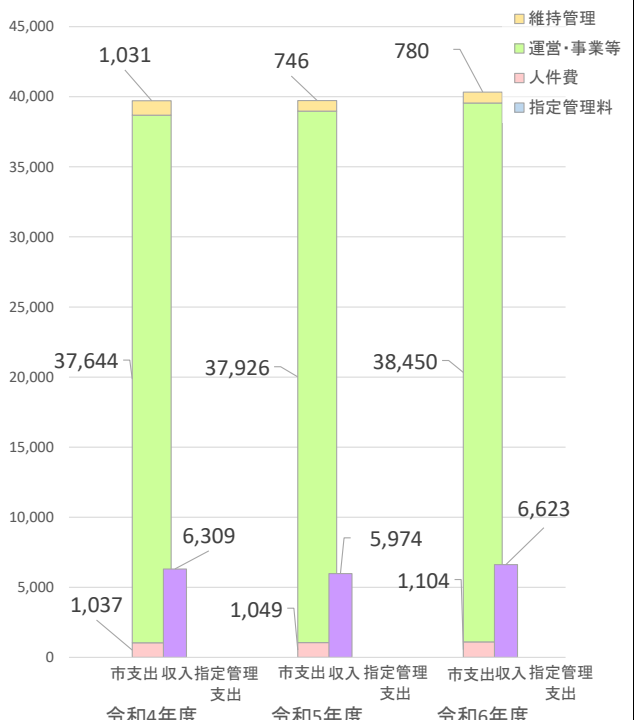
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市愛宕1-54	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	愛和小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成27年3月	建物名称	愛和小学童クラブ
建築面積	259㎡	延床面積	251.99㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	76,626千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	76,626千円	100%	
期末簿価	47,748千円	50%	
減価償却累計額	28,878千円	0%	
当期減価償却額	2,852千円		
減価償却率	37.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成27年4月愛和小学校内に移転	利用時間	下校時～18時(学校休業日8時～18時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,031	746	780
光熱水費	422	319	391
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	38	0
その他(維持管理)	173	5	6
運営・事業等	37,644	37,926	38,450
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	372	348	422
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,712	39,720	40,334
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	6,309	5,974	6,623
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	2,852	2,852	2,852





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・平成26年度までは愛宕学童クラブとして愛宕児童館内で運営
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	346	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	4,328	計	4,675		



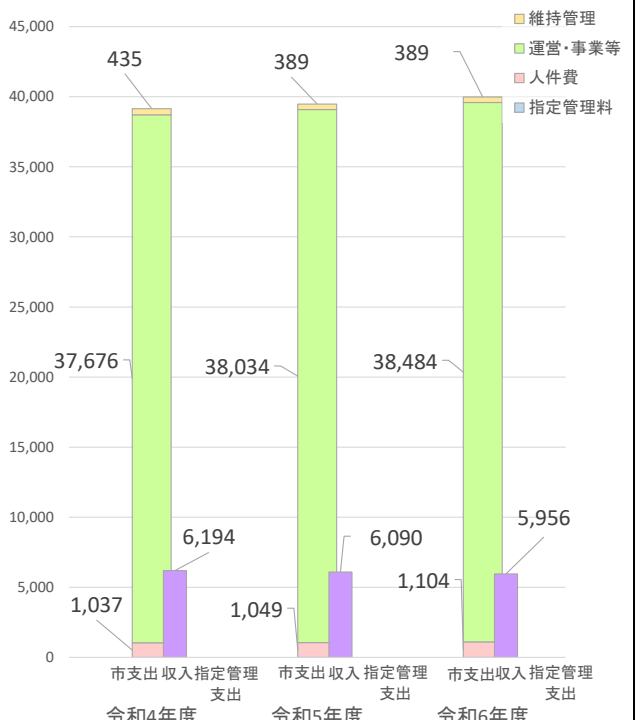
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪2-8	敷地面積	1,000.02㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	67,262千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	103,600千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和57年3月	建物名称	諏訪児童館
建築面積	325㎡ ※複合施設全体	延床面積	133.00㎡ / 473.12㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	88,918千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	複合施設(諏訪児童館(ヴィヴァーチェ 諏訪児童館)、諏訪学童クラブ)		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	63,871千円	100%	
期末簿価	6,745千円	50%	
減価償却累計額	57,126千円	0%	
当期減価償却額	1,717千円		
減価償却率	89.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等 ※児童館との共用の居室は按分		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和57年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	435	389	389
光熱水費	0	0	0
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	0	0
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,676	38,034	38,484
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	403	456	456
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,149	39,472	39,976
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	6,194	6,090	5,956
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,717	1,717	1,717





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	25,941	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	750	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	3,261		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	6,031	計	35,983		
令和16年度	0				

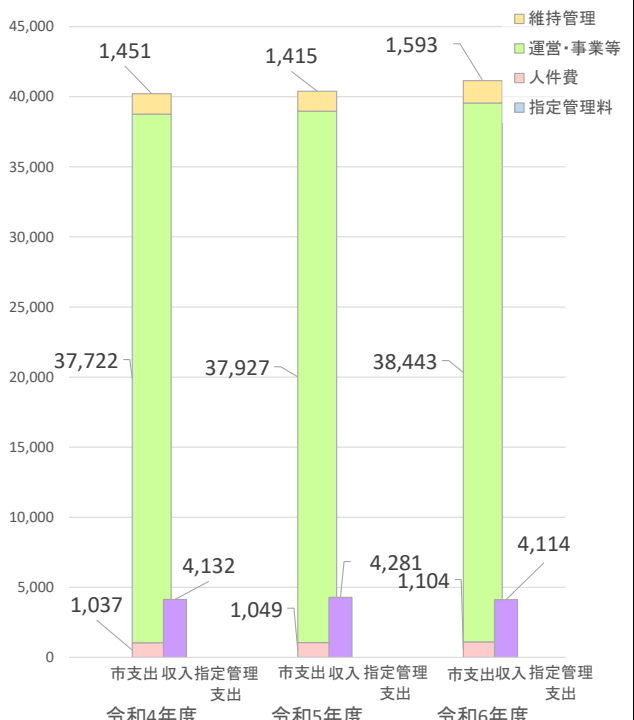
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山5-18	敷地面積	2,803.27㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	459,736千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	459,736千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成1年10月	建物名称	永山第二学童クラブ
建築面積	176㎡	延床面積	229.11㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	54,625千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	55,519千円	100%	
期末簿価	310千円	50%	
減価償却累計額	55,209千円	0%	
当期減価償却額	27千円		
減価償却率	99.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業、施設の午前開放事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成元年10月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,451	1,415	1,593
光熱水費	1,015	993	1,172
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	33	32
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,722	37,927	38,443
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	450	349	415
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,211	40,391	41,140
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,132	4,281	4,114
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,324	1,324	27





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	98,685	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	346	計	99,031		

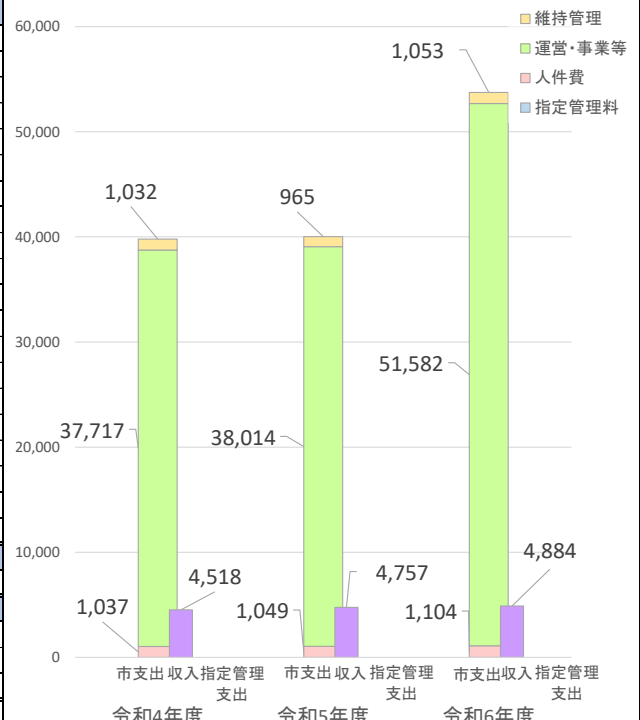
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市愛宕3-5	敷地面積	—
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	土地は東京都所有(行政財産使用許可)
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成14年3月	建物名称	愛宕南学童クラブ
建築面積	—	延床面積	—
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	—
規模等	軽量鉄骨造地上8階(東京都行政財産使用許可1階部分の一部)		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は多摩市施設分		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	—	100%	
期末簿価	—		
減価償却累計額	—	50%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—	0%	

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和54年4月(移転:平成14年6月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,032	965	1,053
光熱水費	597	576	665
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	0	0
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,717	38,014	51,582
業務委託料	37,272	37,578	50,937
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	445	436	644
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,787	40,028	53,739
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,518	4,757	4,884
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	81,718	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	81,718		

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市貝取1-44-1	敷地面積	2,676.85㎡
用途地域等	第二種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	322,025千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	322,025千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成15年2月	建物名称	貝取学童クラブ
建築面積	243㎡	延床面積	242.73㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	40,950千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

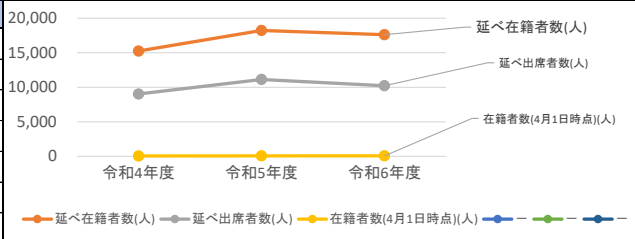
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	41,604千円	100%	
期末簿価	9,088千円	50%	
減価償却累計額	32,516千円	0%	
当期減価償却額	1,496千円		
減価償却率	78.2%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和58年4月(建替え:平成15年3月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

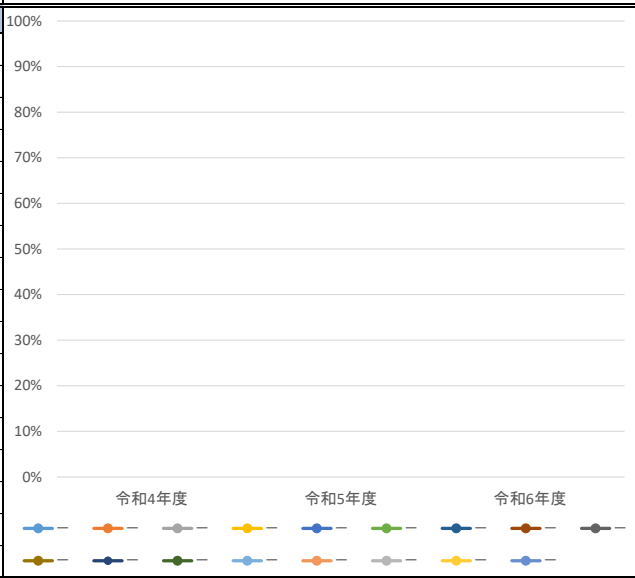
施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,287	1,114	1,290
光熱水費	802	674	820
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	52	81
その他(維持管理)	50	5	6
運営・事業等	37,762	38,069	38,560
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	489	491	532
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	40,086	40,232	40,953
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,068	4,853	4,901
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,496	1,496	1,496

利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ在籍者数(人)	15,252	18,228	17,616
延べ出席者数(人)	9,030	11,127	10,222
在籍者数(4月1日時点)(人)	55	64	62
—			
—			
—			
—			



■ 貸室の利用状況	面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					
—					



ライフサイクルコスト

(単位：千円)

備考

令和8年度	3,333	令和17年度	0
令和9年度	0	令和18年度	0
令和10年度	0	令和19年度	0
令和11年度	0	令和20年度	0
令和12年度	0	令和21年度	0
令和13年度	0	令和22年度	0
令和14年度	0	令和23年度	0
令和15年度	198,380	計	201,713
令和16年度	0		

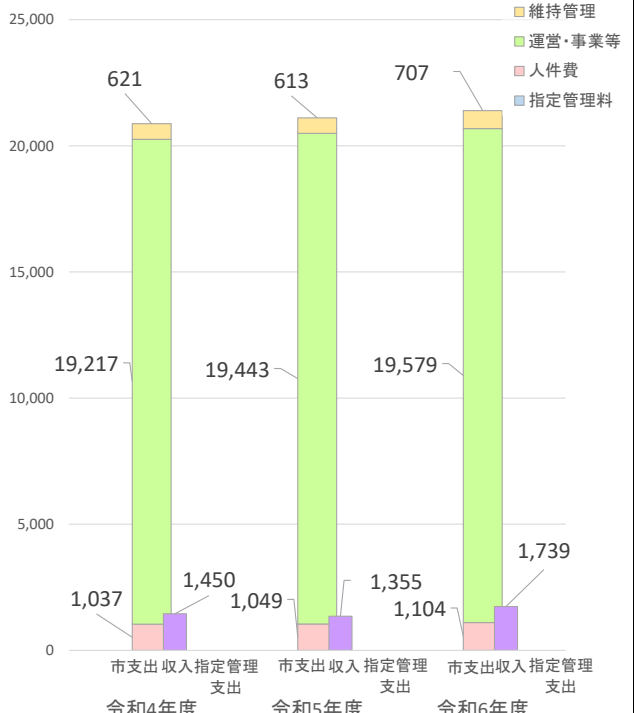
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合4-13	敷地面積	1,371.60㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	140,466千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	140,466千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成12年12月	建物名称	落合第二学童クラブ
建築面積	239㎡	延床面積	213.86㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	36,182千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	39,409千円	100%	
期末簿価	5,952千円	50%	
減価償却累計額	33,457千円	0%	
当期減価償却額	1,459千円		
減価償却率	84.9%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業、施設の午前開放事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和56年10月(建替え:平成12年12月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	621	613	707
光熱水費	404	406	473
管理委託費	194	192	192
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	24	13	40
その他(維持管理)	0	3	3
運営・事業等	19,217	19,443	19,579
業務委託料	18,636	18,789	19,014
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	581	654	565
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	20,876	21,106	21,390
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	1,450	1,355	1,739
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,459	1,459	1,459





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	317	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	79,323	令和21年度	0		
令和13年度	12,523	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	260				
令和16年度	0	計	92,423		

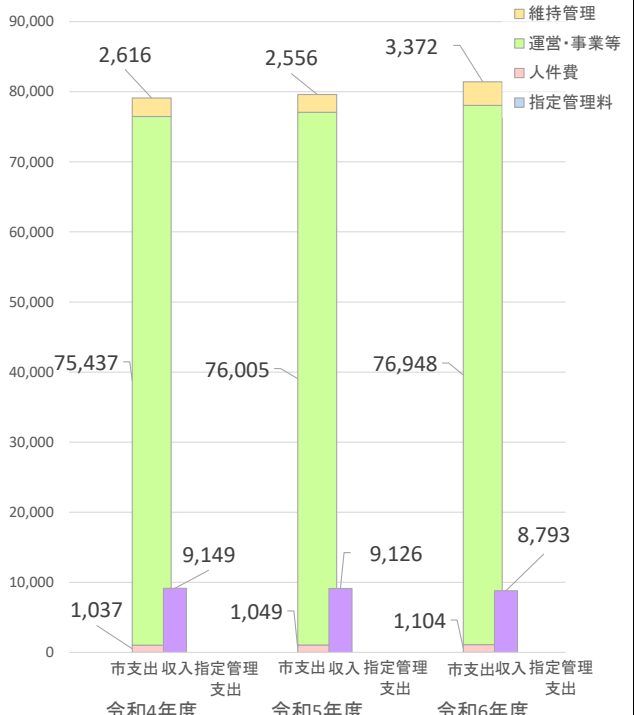
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市和田75	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	第二小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成19年3月/平成29年3月	建物名称	第二小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	—	延床面積	794.20㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	32,135千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階建ての1階一部		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	33,608千円	100%	
期末簿価	15,689千円	50%	
減価償却累計額	17,918千円	0%	
当期減価償却額	701千円		
減価償却率	53.3%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成19年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,616	2,556	3,372
光熱水費	1,745	1,625	2,595
管理委託費	777	767	766
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	94	153	0
その他(維持管理)	0	11	11
運営・事業等	75,437	76,005	76,948
業務委託料	74,545	75,156	76,056
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	893	850	893
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	79,091	79,610	81,424
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	9,149	9,126	8,793
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	701	701	701





ライフサイクルコスト				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	平成29年度より第二小学童クラブ第二開設(東寺方学童クラブより移転)
令和9年度	4,328	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	29,202	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	0	計	33,530	

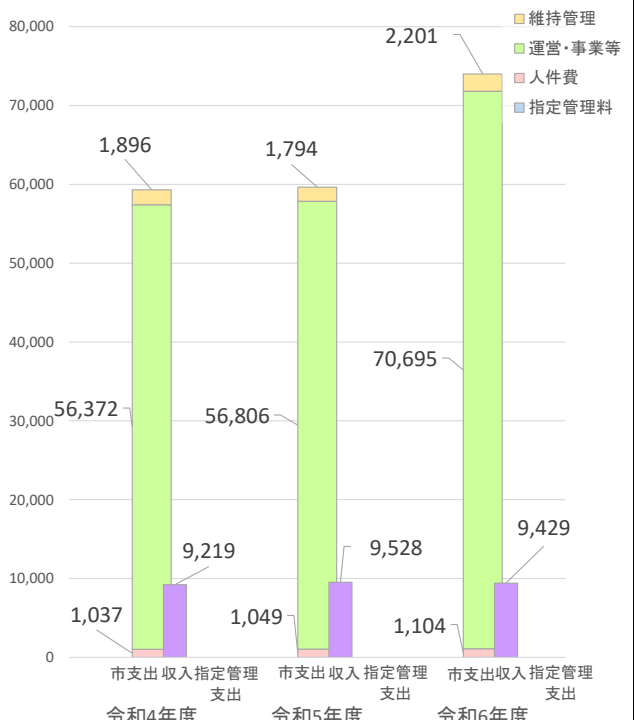
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市鶴牧5-43	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	南鶴牧小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

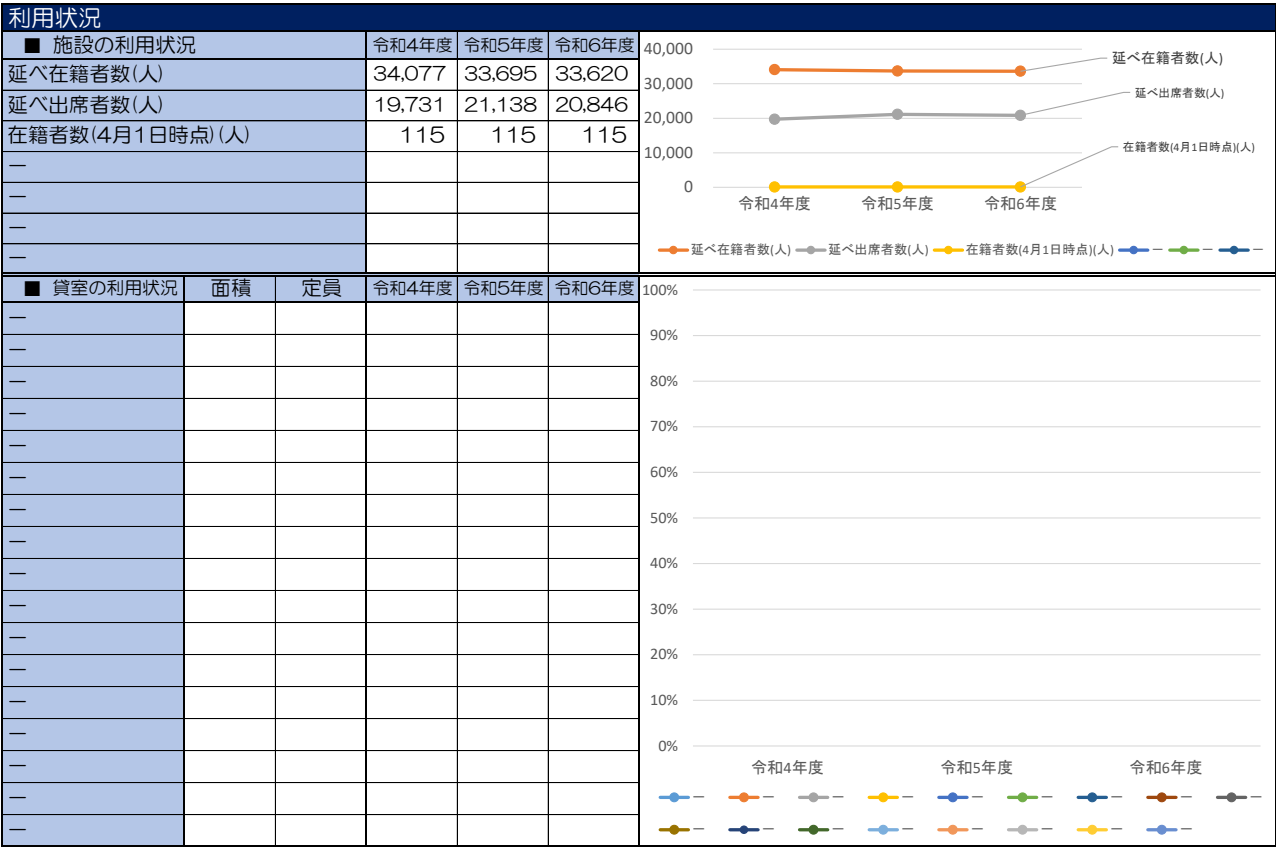
建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成21年3月(第一)、令和2年3月(第二)	建物名称	南鶴牧小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	335.92㎡	延床面積	331.94㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	109,260千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	109,260千円	100%	
期末簿価	66,941千円	50%	
減価償却累計額	42,319千円	0%	
当期減価償却額	4,669千円		
減価償却率	38.7%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成21年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,896	1,794	2,201
光熱水費	1,243	1,161	1,436
管理委託費	583	575	575
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	71	50	182
その他(維持管理)	0	8	8
運営・事業等	56,372	56,806	70,695
業務委託料	55,908	56,367	70,084
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	463	440	611
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,305	59,649	74,000
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	9,219	9,528	9,429
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,669	4,669	4,669





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・令和元年度の実績等には小学校教室で運営していた南鶴牧小学童クラブ分室分を含む
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	6,002	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	4,328		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	346	計	10,676		

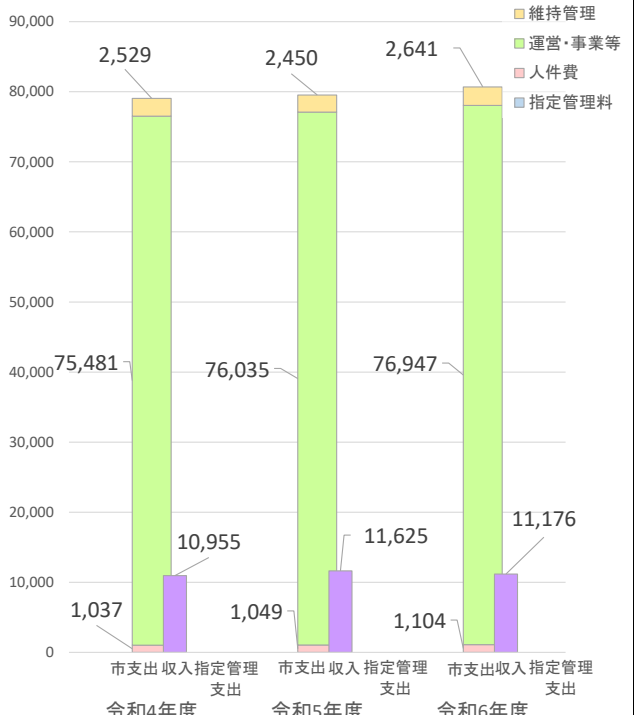
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市諏訪1-60-1	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	北諏訪小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成24年3月	建物名称	北諏訪小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	466.66㎡	延床面積	453.81㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	106,895千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	134,959千円	100%	
期末簿価	81,667千円	50%	
減価償却累計額	53,292千円	0%	
当期減価償却額	5,822千円		
減価償却率	39.5%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成24年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,529	2,450	2,641
光熱水費	1,658	1,599	1,781
管理委託費	777	767	849
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	94	73	0
その他(維持管理)	0	11	11
運営・事業等	75,481	76,035	76,947
業務委託料	74,545	75,156	76,056
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	936	880	891
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	79,047	79,534	80,692
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	10,955	11,625	11,176
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	5,822	5,822	5,822





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	346	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	4,328		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	4,675	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	9,349		

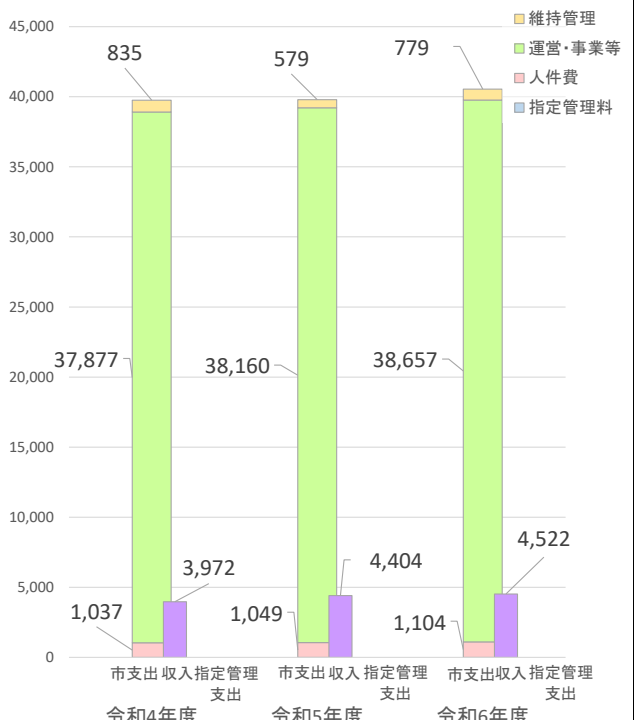
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧6-4	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	大松台小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成13年2月	建物名称	大松台小第一学童クラブ
建築面積	133㎡	延床面積	182.46㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	34,804千円
規模等	軽量鉄骨造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	41,465千円	100%	
期末簿価	4,795千円	50%	
減価償却累計額	36,670千円	0%	
当期減価償却額	1,451千円		
減価償却率	88.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	昭和57年6月(移転:平成13年3月)	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	835	579	779
光熱水費	203	185	208
管理委託費	585	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	5	183
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,877	38,160	38,657
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	604	582	630
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,749	39,788	40,540
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	3,972	4,404	4,522
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	1,451	1,451	1,451





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	606	令和17年度	317		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	93,087	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	94,010		

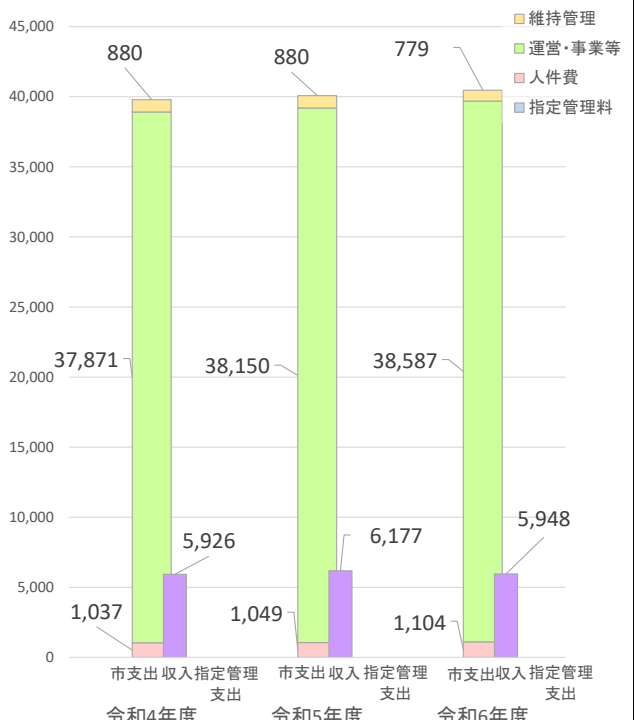
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市鶴牧6-4	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	大松台小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成24年3月	建物名称	大松台小第二学童クラブ
建築面積	244㎡	延床面積	237.43㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	54,642千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	53,906千円	100%	
期末簿価	28,909千円	50%	
減価償却累計額	24,997千円	50%	
当期減価償却額	2,109千円	0%	
減価償却率	46.4%	0%	

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成24年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	880	880	779
光熱水費	444	324	390
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	167	0
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,871	38,150	38,587
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	599	572	559
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,788	40,079	40,470
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	5,926	6,177	5,948
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	2,109	2,109	2,109





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	346	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	4,328	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	4,675		

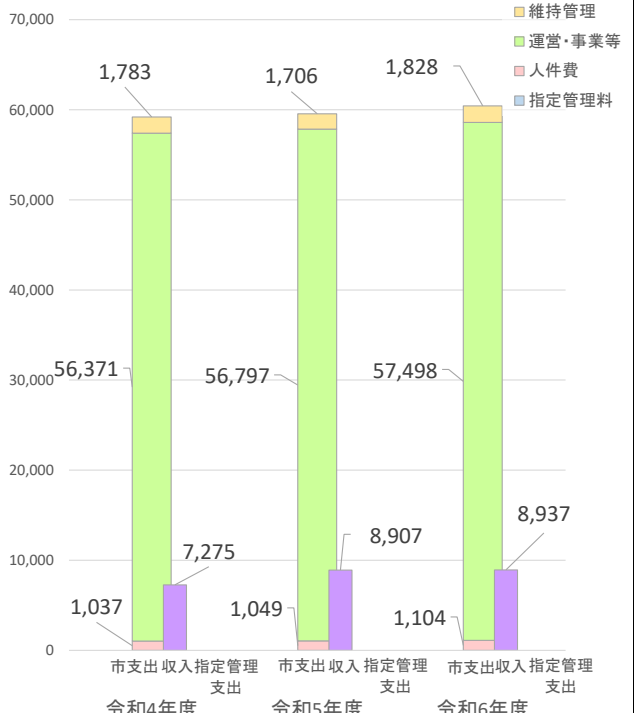
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市関戸3-2-23	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	第一小学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

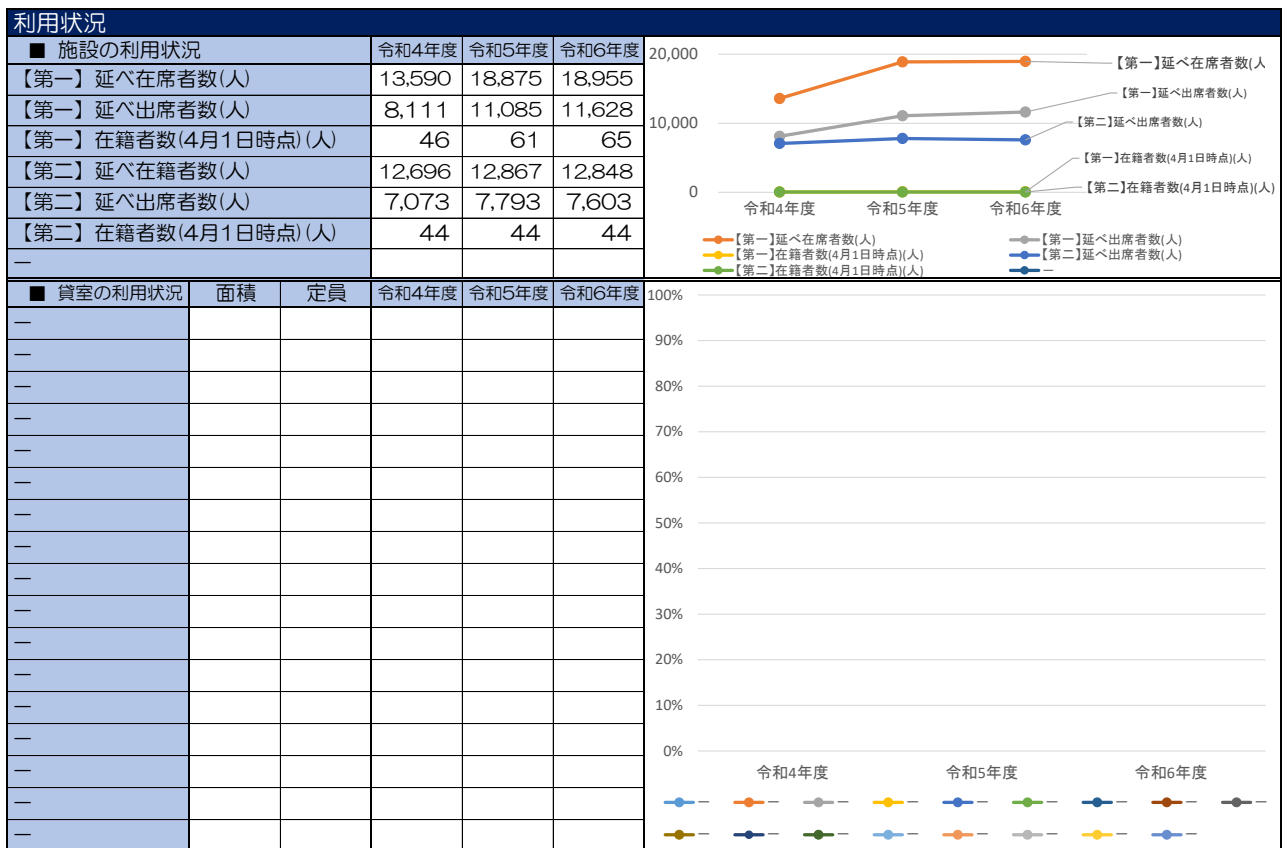
建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成26年3月	建物名称	第一小学童クラブ（第一・第二）
建築面積	321㎡	延床面積	306.47㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	78,232千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	78,232千円	100%	
期末簿価	45,844千円	50%	
減価償却累計額	32,388千円	50%	
当期減価償却額	2,895千円	0%	
減価償却率	41.4%	0%	

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成15年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,783	1,706	1,828
光熱水費	1,130	1,060	1,245
管理委託費	583	575	575
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	71	63	0
その他(維持管理)	0	8	8
運営・事業等	56,371	56,797	57,498
業務委託料	55,908	56,367	57,042
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	463	430	456
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	59,191	59,552	60,429
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	7,275	8,907	8,937
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	2,895	2,895	2,895





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・「関戸学童クラブ」として開設/平成15年11月多摩中学校クラブハウスに移転/平成26年4月第一小学校内に移転、「第一小学学童クラブ」に改称。第二開所
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	346	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	4,328	計	4,675		

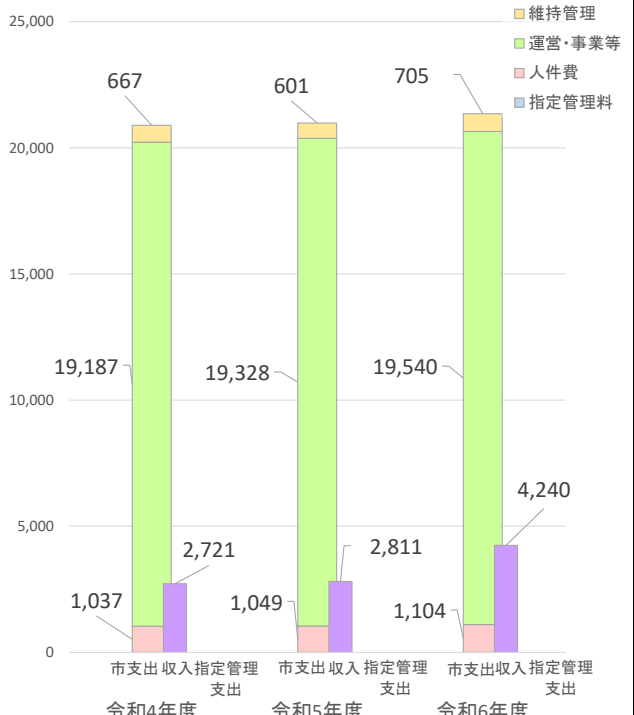
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市関戸3-19-1	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	多摩中学校内
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	—

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	平成28年3月(学童クラブへ転換)	建物名称	第一小学童クラブ（第三）
建築面積	321㎡	延床面積	257.61㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	21,600千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	63,516千円	100%	昨年度末時点
期末簿価	30,583千円	50%	
減価償却累計額	32,933千円	0%	
当期減価償却額	2,348千円		
減価償却率	51.8%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成29年3月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	667	601	705
光熱水費	450	407	511
管理委託費	194	192	192
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	24	0	0
その他(維持管理)	0	3	3
運営・事業等	19,187	19,328	19,540
業務委託料	18,636	18,789	19,014
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	551	539	526
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	20,891	20,978	21,349
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	2,721	2,811	4,240
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	2,106	2,106	2,348





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・平成25年度までは関戸学童クラブとして運営
令和9年度	0	令和18年度	3,405		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	289	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	3,693		

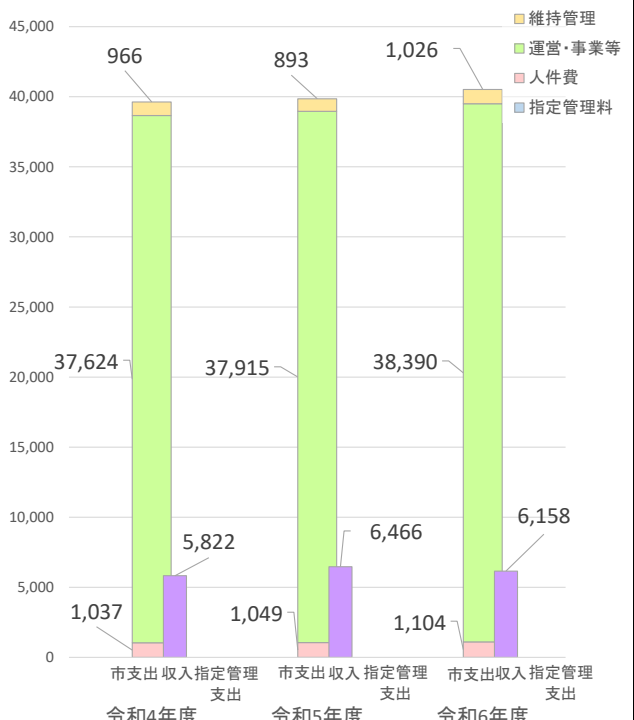
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合3-24	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	東落合小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成30年6月	建物名称	東落合小学童クラブ
建築面積	293.43㎡	延床面積	281.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	95,956千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	91,644千円	100%	
期末簿価	65,472千円	50%	
減価償却累計額	26,172千円	0%	
当期減価償却額	4,352千円		
減価償却率	28.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成30年7月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	966	893	1,026
光熱水費	531	499	582
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	5	55
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,624	37,915	38,390
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	352	337	362
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,628	39,857	40,520
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	5,822	6,466	6,158
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,352	4,352	4,352





ライフサイクルコスト				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	平成30年4月から6月までは、東落合小学校内にて落合第二学童クラブ分室として開所。
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	4,328	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	346			
令和16年度	0	計	4,675	

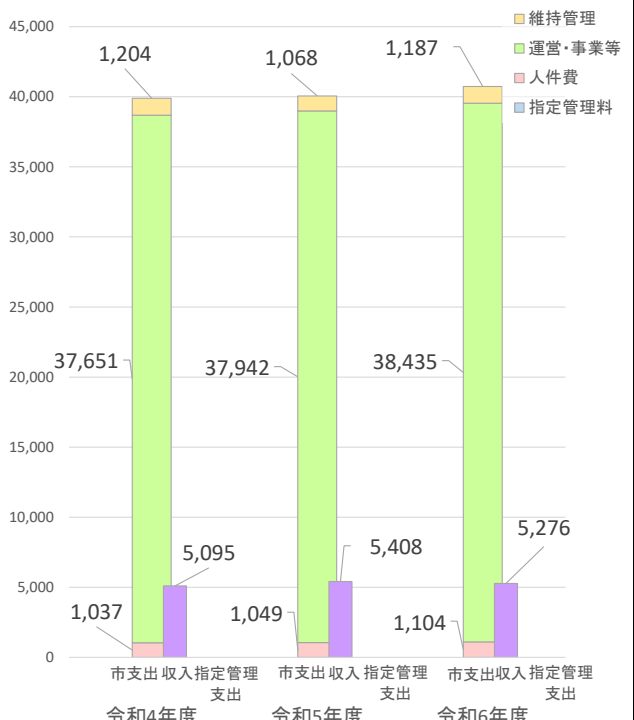
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市貝取3-9	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	貝取小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

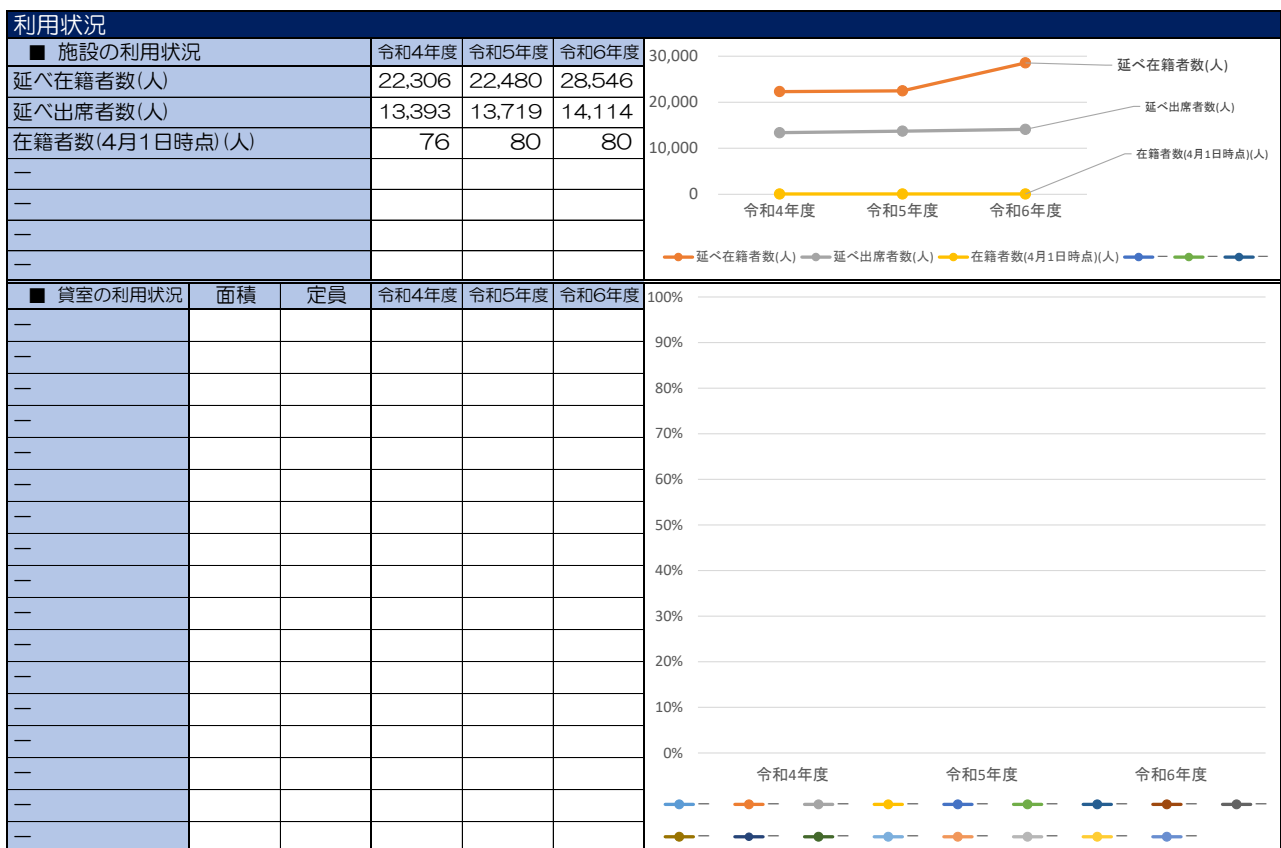
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	令和2年3月	建物名称	貝取小学童クラブ
建築面積	260.05㎡	延床面積	255.27㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	99,411千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	103,253千円	100%	
期末簿価	77,877千円	50%	
減価償却累計額	25,376千円	0%	
当期減価償却額	5,281千円		
減価償却率	24.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	令和2年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,204	1,068	1,187
光熱水費	769	679	777
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	0	22
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,651	37,942	38,435
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	379	364	407
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,893	40,059	40,726
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	5,095	5,408	5,276
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	5,024	5,024	5,281





ライフサイクルコスト				備考
(単位：千円)				
令和8年度	0	令和17年度	0	・令和元年度までは豊ヶ丘学童クラブとして豊ヶ丘複合施設内で運営
令和9年度	0	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	0	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	4,328	
令和13年度	0	令和22年度	0	
令和14年度	0	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	346	計	4,675	

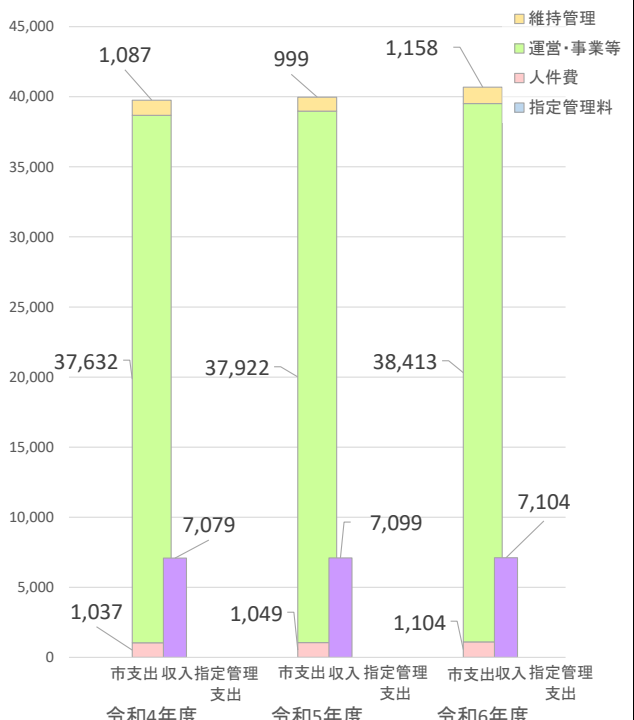
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市連光寺3-64-1	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	連光寺小学校内
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成31年3月	建物名称	連光寺小学童クラブ
建築面積	277.04㎡	延床面積	266.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	90,811千円
規模等	軽量鉄骨造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	90,811千円	100%	
期末簿価	64,094千円	50%	
減価償却累計額	26,717千円	0%	
当期減価償却額	4,444千円		
減価償却率	29.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市学童クラブ条例		
設置目的	小学校に在籍する低学年児童で、放課後家庭において保護者の適切な監護を受けられないものを一定時間、組織的に指導することにより、児童の健全な育成と福祉の増進に寄与するために設置された施設		
業務内容	放課後児童健全育成事業		
施設構成	事務室、育成室等		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	令和元年4月	利用時間	下校時～19時(学校休業日8時～19時)
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	子ども青少年部児童青少年課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,087	999	1,158
光熱水費	652	606	731
管理委託費	388	384	383
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	47	5	39
その他(維持管理)	0	5	6
運営・事業等	37,632	37,922	38,413
業務委託料	37,272	37,578	38,028
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	360	344	385
人件費	1,037	1,049	1,104
常勤一般職	1,037	1,049	1,104
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	39,757	39,970	40,675
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	7,079	7,099	7,104
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	4,444	4,444	4,444

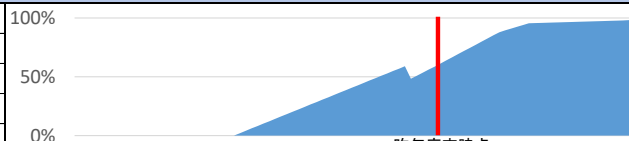




ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		・平成30年度までは連光寺学童クラブとしてココスモ連光寺内で運営
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	4,328		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	346	計	4,675		

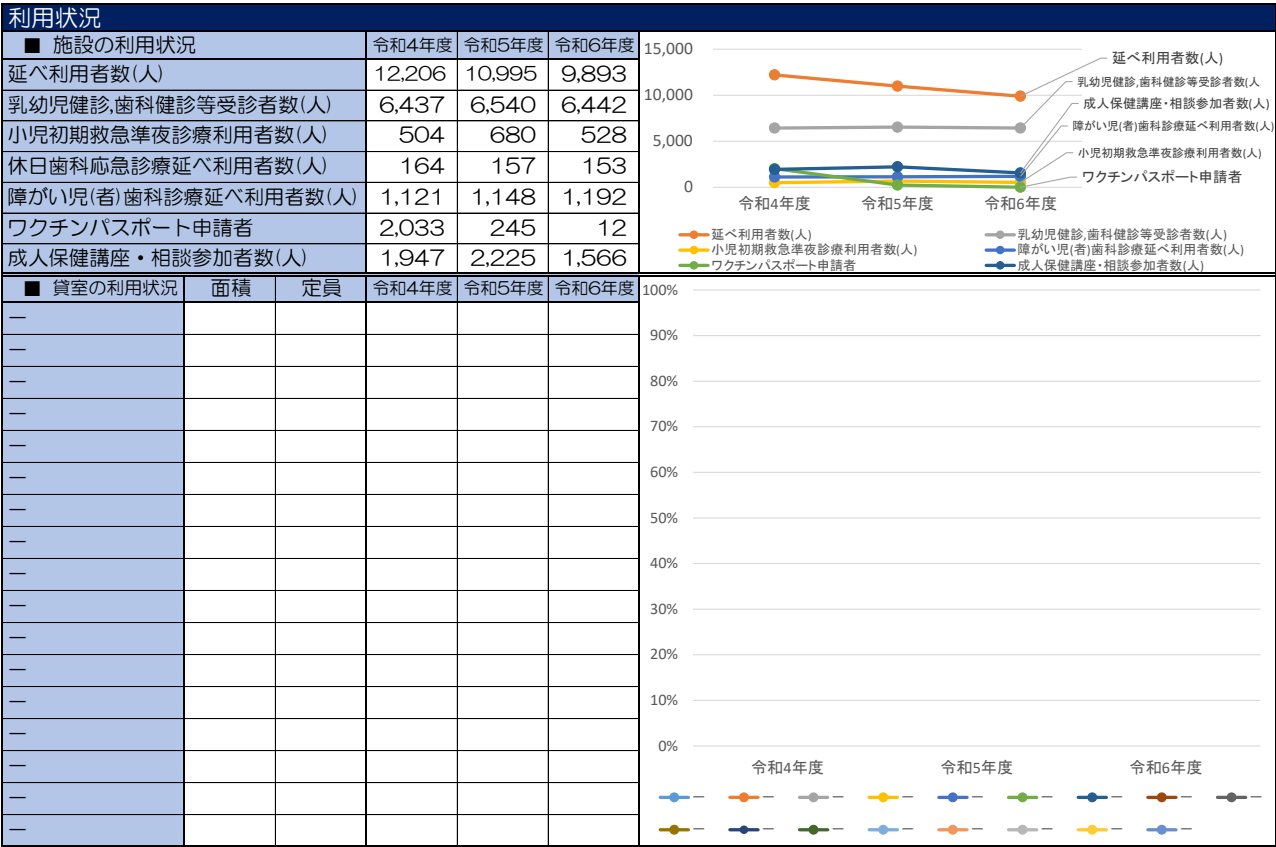


土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	301,500千円	※複合施設全体

建物情報				
(令和8年3月時点)				
建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター	
建築面積	1,132㎡	※複合施設全体	延床面積	3,095.67㎡ / 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設			
耐震補強	—	建物取得費	1,093,128千円	※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階地下1階			
建物構成	複合施設（関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一つむぎ館）、こども家庭センター（にじたま）、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター）			
備考	—			
固定資産台帳情報				
(令和6年度末時点) ※複合施設全体				
取得価額	1,391,489千円	100%		
期末簿価	465,368千円	50%		
減価償却累計額	926,122千円	0%		
当期減価償却額	37,181千円			
減価償却率	66.6%			

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市立健康センター条例		
設置目的	市民の健康保持及び増進を図るために設置された施設		
業務内容	成人保健対策事業、予防接種事業、母子健康事業、こども準夜診療、休日歯科応急診療事業、障がい児(者)等歯科診療事業等		
施設構成	事務室、会議室、歯科予防室、こども準夜診療所、休日歯科応急診療所・障がい児(者)歯科診療所、多目的室、調理実習室、授乳室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和63年4月	利用時間	8時30分～22時
休所(館)日	無し	担当部署	健康福祉部健康推進課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	38,347	37,644	41,617
光熱水費	8,870	7,967	7,869
管理委託費	27,171	27,981	30,293
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	2,257	1,637	3,394
その他(維持管理)	49	59	61
運営・事業等	274,193	177,230	207,772
業務委託料	220,424	140,764	168,761
負担金・補助金	8,792	7,215	7,462
その他(運営・事業等)	44,977	29,250	31,549
人件費	123,040	150,660	123,967
常勤一般職	71,100	55,598	52,770
再任用職員	2,713	2,134	1,973
会計年度任用職員	49,227	92,929	69,224
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	435,580	365,534	373,356
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	4,092	4,092	4,092
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	37,075	37,128	37,181



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	10,273	令和17年度	0		令和元年10月より駐車場を貸付、有料化実施
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	133,917		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	1,068,828	令和23年度	0		
令和15年度	1,002,865				
令和16年度	0	計	2,215,883		

総合福祉センター (二幸産業・NSP健幸福祉プラザ)



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野3-15-1	敷地面積	8,316.74㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,714,035千円 ※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,714,035千円	※複合施設全体

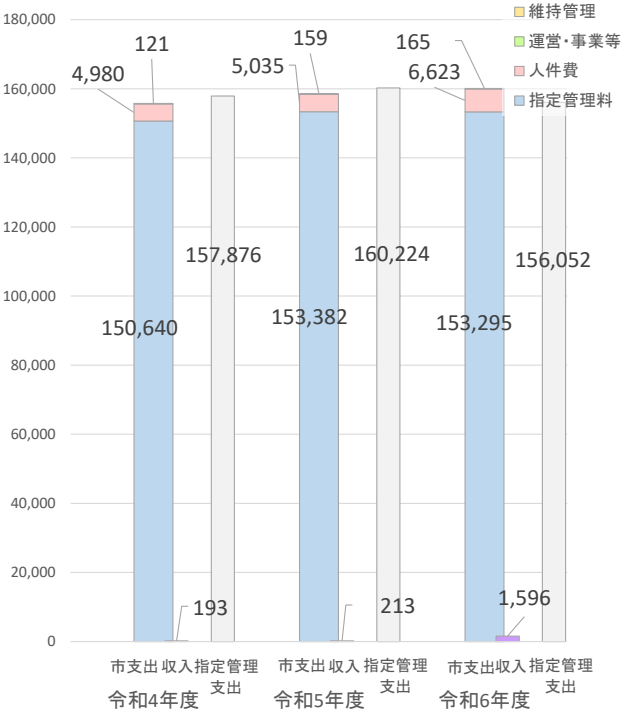
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年3月	建物名称	総合福祉センター
建築面積	3,965㎡ ※複合施設全体	延床面積	10,136.62㎡ / 12,830.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	5,533,096千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階		
建物構成	複合施設(総合福祉センター(二幸産業・NSP健幸福祉プラザ)、老人福祉センター、障害者福祉センター、南野いきいき元気センター)		
備考	—		

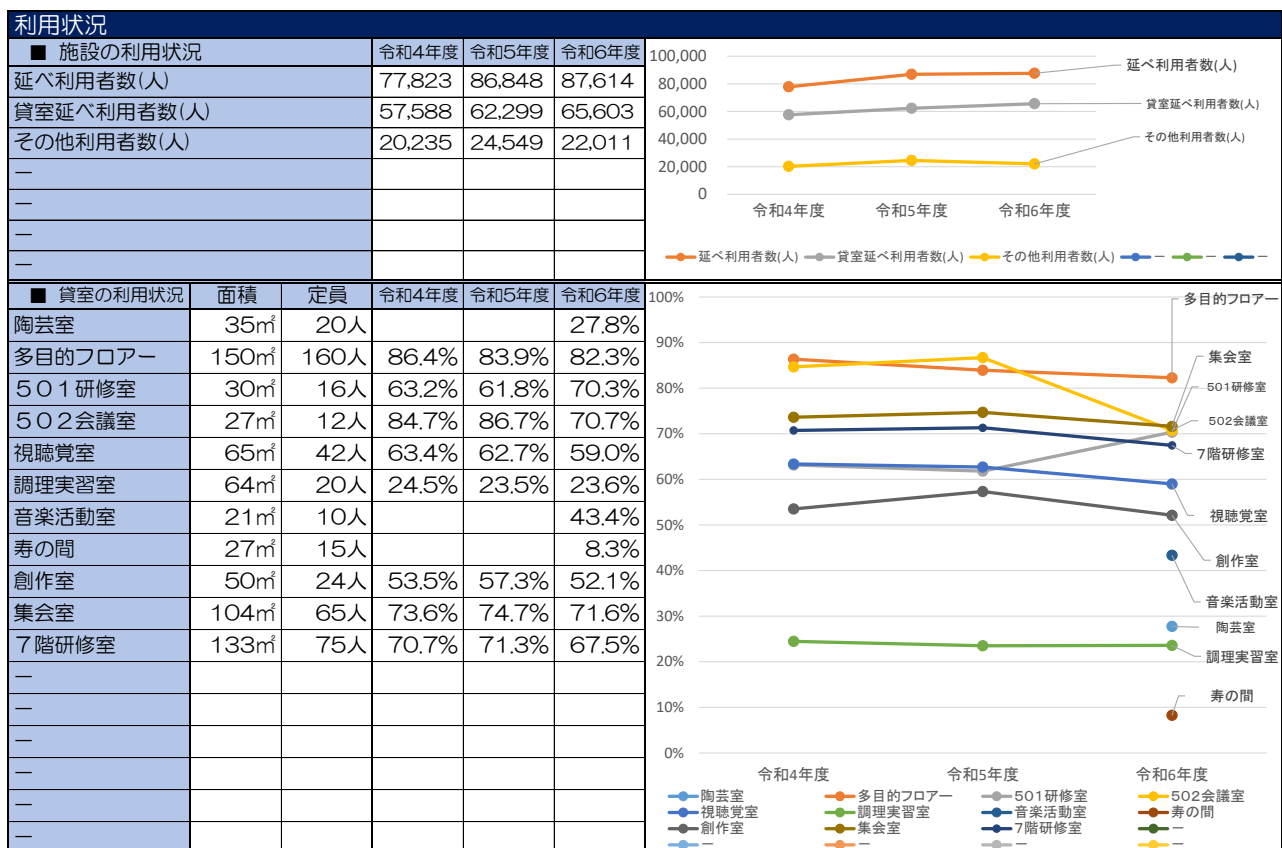
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	5,887,955千円	100%	
期末簿価	2,842,412千円	50%	
減価償却累計額	3,045,543千円	0%	
当期減価償却額	118,069千円		
減価償却率	51.7%		

昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市総合福祉センター条例		
設置目的	市民の福祉活動を推進し、在宅の高齢者及び障がい者が自立して生活を営むことができるように援助を行い、もって地域社会の福祉増進を図るため設置された施設		
業務内容	施設管理、貸室業務		
施設構成	窓口、事務室、会議室		
運営形態	指定管理者制度導入	指定管理者	二幸産業・NSPグループ
開設年月	平成9年4月	利用時間	8時30分～22時
休所(館)日	毎月第2土曜日とその翌日、年末年始(12月29日から1月3日)	担当部署	健康福祉部福祉総務課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	121	159	165
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	121	159	165
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	4,980	5,035	6,623
常勤一般職	4,980	5,035	6,623
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	150,640	153,382	153,295
合計	155,741	158,576	160,083
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	193	213	1,596
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	83,100	85,960	82,556
運営・事業等にかかる経費	74,776	74,264	73,496
合計	157,876	160,224	156,052
【参考】当期減価償却額	113,494	118,967	118,069





ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	33,055	令和17年度	13,712	・「指定管理者が実際に支出している経費」には、老人福祉センターや障害者福祉センター等にかかる維持管理経費も含む ・指定管理者は、総合福祉センターと温水プールを一括で管理運営しており、共通する経費については按分を行う
令和9年度	49,582	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	271,773	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	3,532,072	令和22年度	0	
令和14年度	3,373,252	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	12,168	計	7,285,614	



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山3丁目12-1	敷地面積	44,066.68㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	649,939千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	863,179千円	

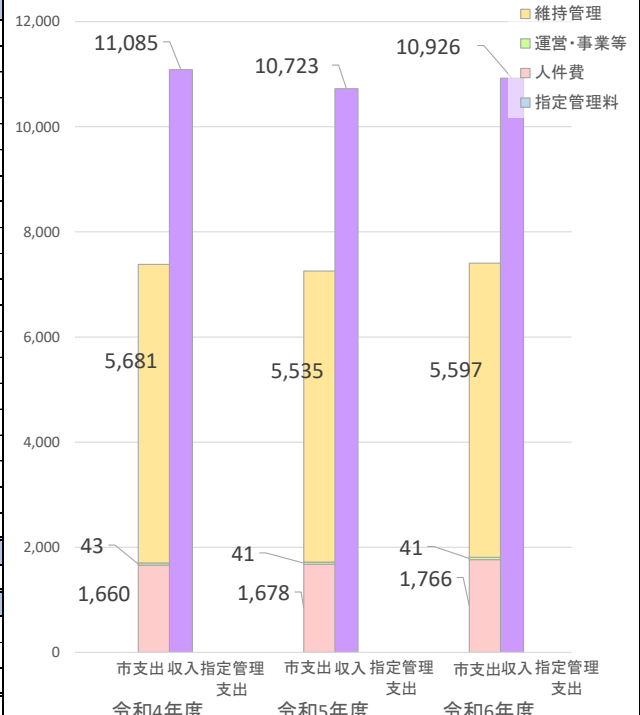
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	令和元年9月	建物名称	多摩市西永山福祉施設
建築面積	1,504.12㎡	延床面積	1,038.84㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	347,144千円
規模等	ALC造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	347,144千円	100%	
期末簿価	280,181千円	50%	
減価償却累計額	66,964千円	0%	
当期減価償却額	13,393千円		
減価償却率	19.3%		

昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市西永山福祉施設設置条例		
設置目的	高齢者、障がい者への福祉サービスを行う者の活動の場を身近な地域において長期的に確保し、以って福祉の増進を図るため		
業務内容	小規模多機能型居宅介護、就労継続支援B型、放課後等デイサービス		
施設構成	介護保険事業施設1室・障害福祉サービス事業施設4室		
運営形態	民営	指定管理者	—
開設年月	令和元年10月	利用時間	事業施設による
休所(館)日	事業施設による	担当部署	健康福祉部福祉総務課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	5,681	5,535	5,597
光熱水費	3,615	3,247	0
管理委託費	2,053	2,096	2,110
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	176	0
その他(維持管理)	12	15	3,488
運営・事業等	43	41	41
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	43	41	41
人件費	1,660	1,678	1,766
常勤一般職	1,660	1,678	1,766
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	7,383	7,254	7,405
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	11,085	10,723	10,926
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	0
運営・事業等にかかる経費	—	—	0
合計	—	—	0
【参考】 当期減価償却額	13,393	13,393	13,393





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	1,674		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	1,674		



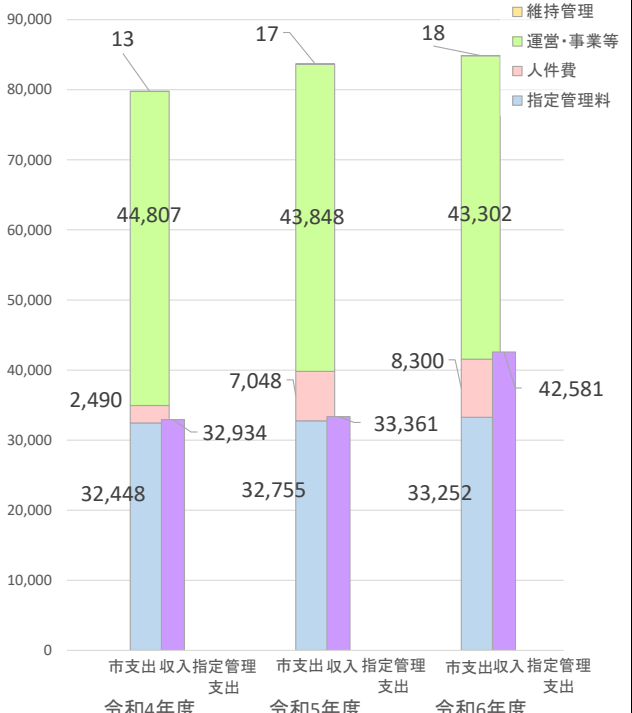
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野3-15-1	敷地面積	8,316.74㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,714,035千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,714,035千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年3月	建物名称	総合福祉センター
建築面積	3,965㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,077.00㎡ / 12,830.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	5,533,096千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階		
建物構成	複合施設（総合福祉センター(二幸産業・NSP健康福祉プラザ)、老人福祉センター、障害者福祉センター、南野いきいき元気センター）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	5,887,955千円	100%	
期末簿価	2,842,412千円	50%	
減価償却累計額	3,045,543千円	0%	
当期減価償却額	118,069千円		
減価償却率	51.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市総合福祉センター条例		
設置目的	高齢者・身体弱者が健康で明るい生活を過ごして頂くことを目的に、各種相談・健康増進・教養の向上及びレクリエーションを総合的に提供するために設置された施設		
業務内容	寿大学(講座/英会話、パソコン、体操等)や同好会活動(自主活動/ボッチャ、太極拳、歌)、各種相談事業(生活相談等)、講演会、入浴施設等の実施		
施設構成	老人クラブ連合会事務局、団体共用室、集客室、創作室、浴室、休憩室、談話室、寿の間、ビリヤードコーナー、ラウンジ		
運営形態	指定管理	指定管理者	二幸産業・NSPグループ
開設年月	平成9年4月	利用時間	9時～17時
休所(館)日	第2土曜日、日曜日、祝日、年末年始	担当部署	健康福祉部高齢支援課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	13	17	18
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	13	17	18
運営・事業等	44,807	43,848	43,302
業務委託料	42,240	42,240	42,240
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	2,567	1,608	1,062
人件費	2,490	7,048	8,300
常勤一般職	2,490	7,048	8,300
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	32,448	32,755	33,252
合計	79,758	83,668	84,872
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	32,934	33,361	42,581
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	113,494	118,967	118,069





ライフサイクルコスト ※複合施設全体 (単位：千円)				備考
令和8年度	33,055	令和17年度	13,712	- 施設の維持管理と運営の一部は、建物全体を、総合福祉センターの指定管理者が行うため、維持管理等にかかる一部の経費は、総合福祉センターの「指定管理者が実際に支出している経費」の中に含む - 令和2年度は、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、4月1日から6月21日の間、臨時閉館
令和9年度	49,582	令和18年度	0	
令和10年度	0	令和19年度	271,773	
令和11年度	0	令和20年度	0	
令和12年度	0	令和21年度	0	
令和13年度	3,532,072	令和22年度	0	
令和14年度	3,373,252	令和23年度	0	
令和15年度	0			
令和16年度	12,168	計	7,285,614	



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野3-15-1	敷地面積	8,316.74㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,714,035千円 ※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,714,035千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年3月	建物名称	総合福祉センター
建築面積	3,965㎡ ※複合施設全体	延床面積	1,375.00㎡ / 12,830.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	5,533,096千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階		
建物構成	複合施設（総合福祉センター(二幸産業・NSP健康福祉プラザ)、老人福祉センター、障害者福祉センター、南野いきいき元気センター）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	5,887,955千円	100%	
期末簿価	2,842,412千円	50%	
減価償却累計額	3,045,543千円	0%	
当期減価償却額	118,069千円		
減価償却率	51.7%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市総合福祉センター条例		
設置目的	障がいをもつ方を対象に、健康増進、教養の向上、娯楽等福祉の増進に資すること及び障がい者団体活動の援助に関すること等、健康福祉の増進を図ることを目的として設置された施設		
業務内容	相談支援事業、地域活動支援センター機能強化事業(在宅障がい者デイサービス事業、通所入浴、訪問入浴、水浴訓練等)		
施設構成	研修室、会議室、視聴覚室、水中機能訓練室、調理実習室		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成9年10月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	多摩市総合福祉センター条例第6条に定める事業実施日以外の日	担当部署	健康福祉部障害福祉課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	16	22	22
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	16	22	22
運営・事業等	86,390	88,060	97,148
業務委託料	86,390	88,060	97,148
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,245	3,776	3,974
常勤一般職	1,245	3,776	3,974
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	87,652	91,857	101,144
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	113,494	118,967	118,069



ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考 ・施設の維持管理と運営の一部は、建物全体を、総合福祉センターの指定管理者が行うため、維持管理等にかかる一部の経費は、総合福祉センターの「指定管理者が実際に支出している経費」の中に含む
令和8年度	33,055	令和17年度	13,712		
令和9年度	49,582	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	271,773		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	3,532,072	令和22年度	0		
令和14年度	3,373,252	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	7,285,614		
令和16年度	12,168				

地域活動支援センター「のーま」・ 障がい者就労支援センター「なちゅーる」



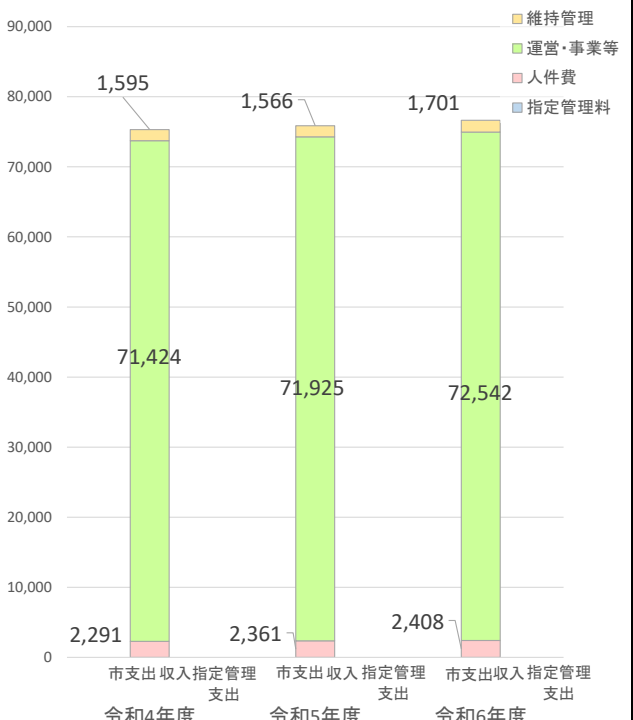
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸4-19-5	敷地面積	2,786.00㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第二種住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,173,141千円	※複合施設全体	備考
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	301,500千円	※複合施設全体

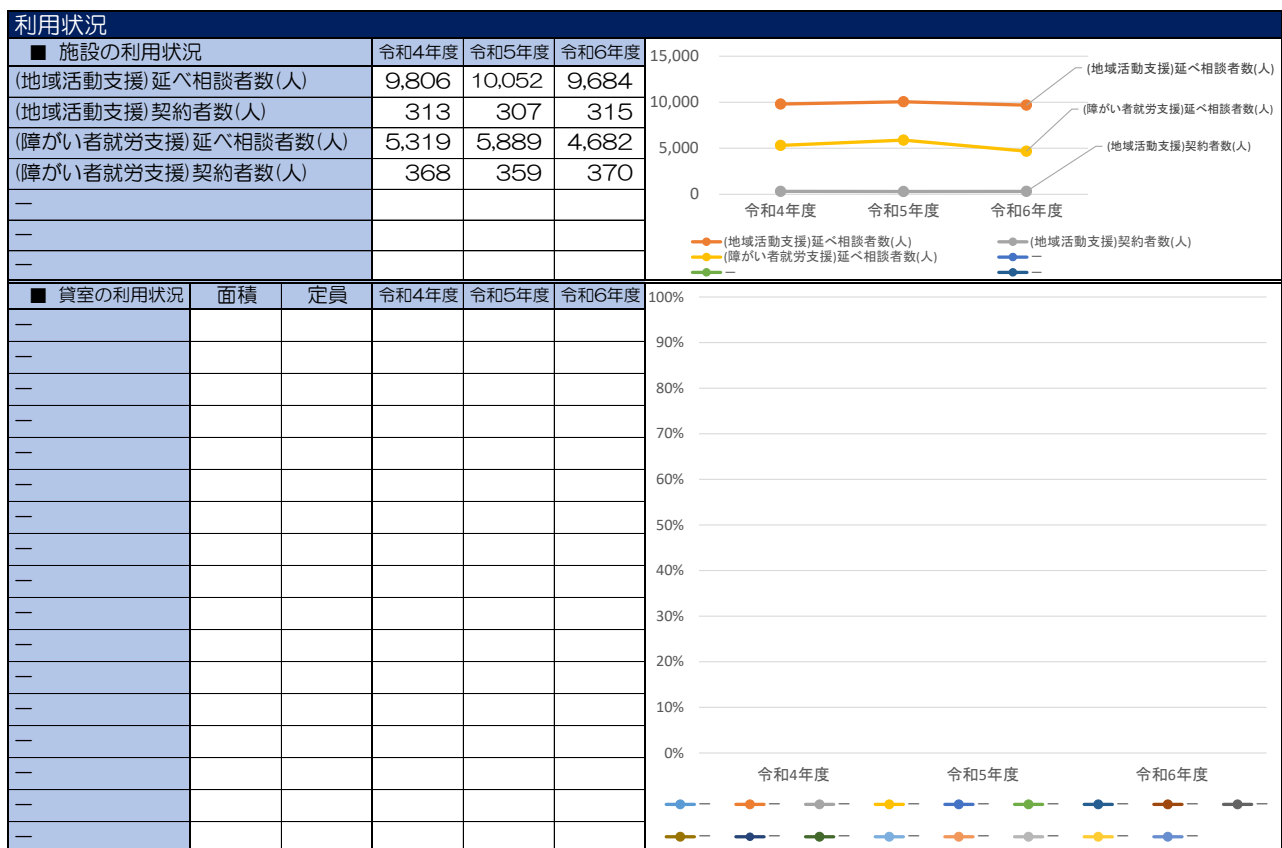
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和62年11月	建物名称	健康センター
建築面積	1,132㎡ ※複合施設全体	延床面積	138.26㎡ / 4,135.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	1,093,128千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上4階地下1階		
建物構成	複合施設(関戸・一ノ宮コミュニティセンター(関・一つむぎ館)、こども家庭センター(にじたま)、健康センター、地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」、北部地域包括支援センター)		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	1,391,489千円	100%	
期末簿価	465,368千円	50%	
減価償却累計額	926,122千円	0%	
当期減価償却額	37,181千円		
減価償却率	66.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	障害者総合支援法・多摩市地域活動支援センター事業実施要綱・多摩市障がい者就労支援事業運営要綱		
設置目的	障がい者支援センター「のーま」は、障がい者等に創作的活動又は生産活動の機会を提供し、社会との交流の促進等の便宜を供与することにより、障がい者の地域生活支援の促進を図るため。就労支援センターは、障がい者の企業等への就労の機会の拡大を図り、また安心して働き続けられるように就労面と生活面の支援を一体的に行い、自立と社会参加の促進に資するため。		
業務内容	創作的・生産的活動、相談支援事業・地域活動支援センター機能強化事業、職業相談、就職準備支援、職場開拓、職場定着支援、日常生活支援等		
施設構成	事務室、相談室(5)、談話室、オープンスペース		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成14年4月	利用時間	9時30分～18時、第1・第3土曜日9時30分～17時
休所(館)日	日曜日、祝祭日、第2・4・5土曜日、年末年始(12月29日～1月3日)	担当部署	健康福祉部障害福祉課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	1,595	1,566	1,701
光熱水費	369	331	327
管理委託費	1,130	1,164	1,260
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	94	68	111
その他(維持管理)	2	2	3
運営・事業等	71,424	71,925	72,542
業務委託料	71,409	71,910	72,538
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	15	16	4
人件費	2,291	2,361	2,408
常勤一般職	2,277	2,345	2,395
再任用職員	14	16	14
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	75,310	75,852	76,651
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	37,075	37,128	37,181





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	10,273	令和17年度	0		平成29年度(2017年度)から健康センターにおける障がい者支援事業の受託事業者が変わったため、利用時間及び休館日が変更
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	133,917		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	1,068,828	令和23年度	0		
令和15年度	1,002,865				
令和16年度	0	計	2,215,883		



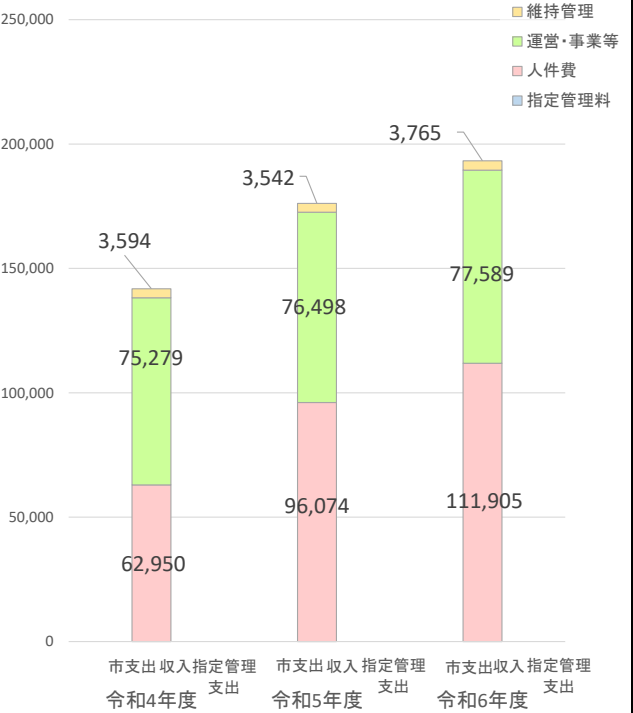
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円	※複合施設全体	備考 面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,086,351千円	※複合施設全体

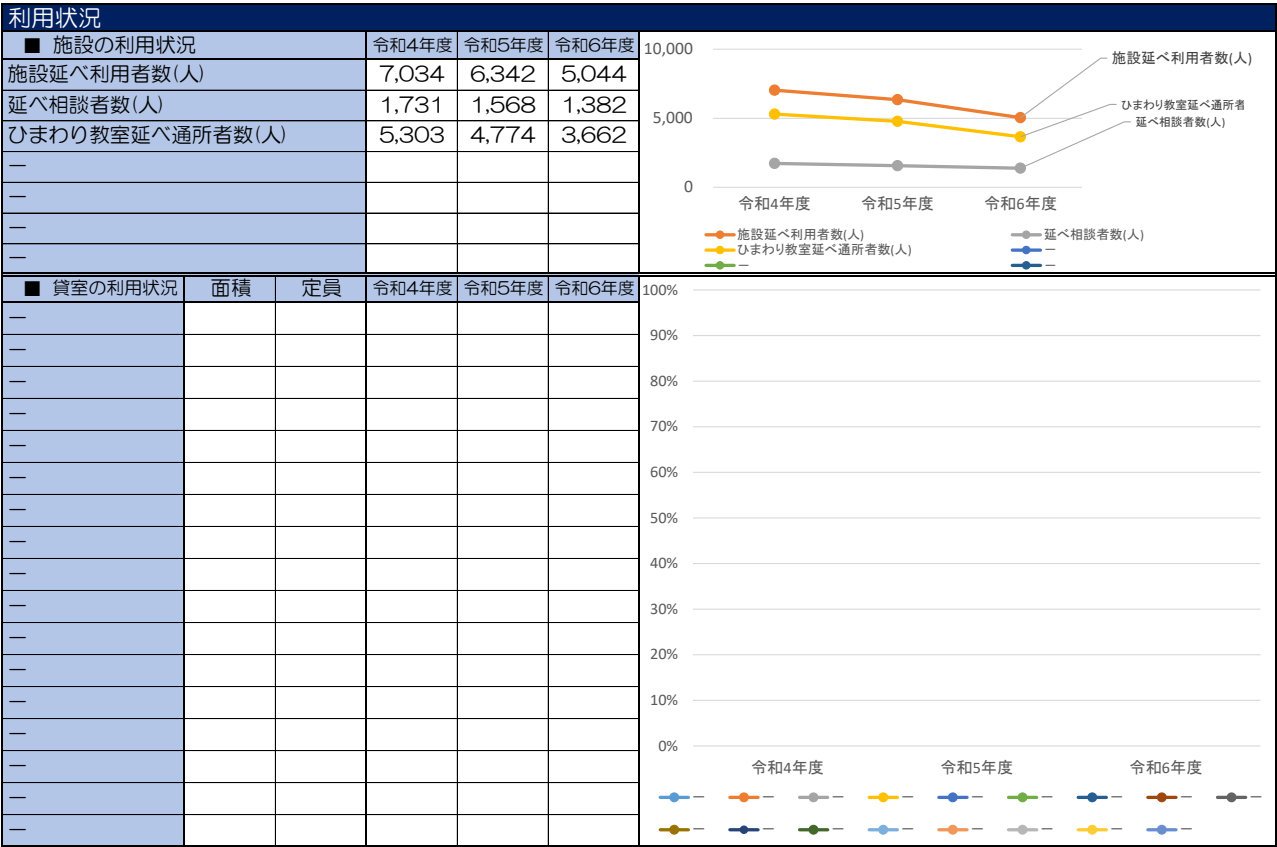
建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	616.16㎡ / 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設(教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等)		
備考			

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	749,074千円		100% 50% 0% 昨年度末時点
期末簿価	47,740千円		
減価償却累計額	701,333千円		
当期減価償却額	14,786千円		
減価償却率	93.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市発達支援室事業実施要綱・多摩市児童発達支援事業実施要綱		
設置目的	幼児期から就学、就労に至るまで、発達障がい児(者)のライフステージに応じた一貫した支援を行うために設置された施設		
業務内容	総合相談/専門相談/発達巡回相談/講演会・講習会/関係機関連携会議等/相談支援ファイルの作成・配付/ペアレントプログラム事業/多摩市児童発達支援事業(多摩市ひまわり教室)		
施設構成	相談室2室、ﾌﾟﾚｲﾙｰﾑ2室、事務室、ひまわり教室		
運営形態	1～8直営9業務委託(公設民営)	指定管理者	—
開設年月	平成21年4月(業務開始7月)	利用時間	9時～17時
休所(館)日	日曜日、祝日、年末年始	担当部署	健康福祉部障害福祉課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,594	3,542	3,765
光熱水費	998	856	873
管理委託費	2,329	2,421	2,538
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	260	257	346
その他(維持管理)	6	8	8
運営・事業等	75,279	76,498	77,589
業務委託料	73,457	73,880	75,530
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	1,822	2,618	2,059
人件費	62,950	96,074	111,905
常勤一般職	41,496	41,957	44,152
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	21,454	54,116	67,752
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	141,823	176,114	193,258
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	15,947	15,947	14,786





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	1,529	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	56,701	令和19年度	1,232,264		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	5,635		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	1,322,307		
令和16年度	26,177				



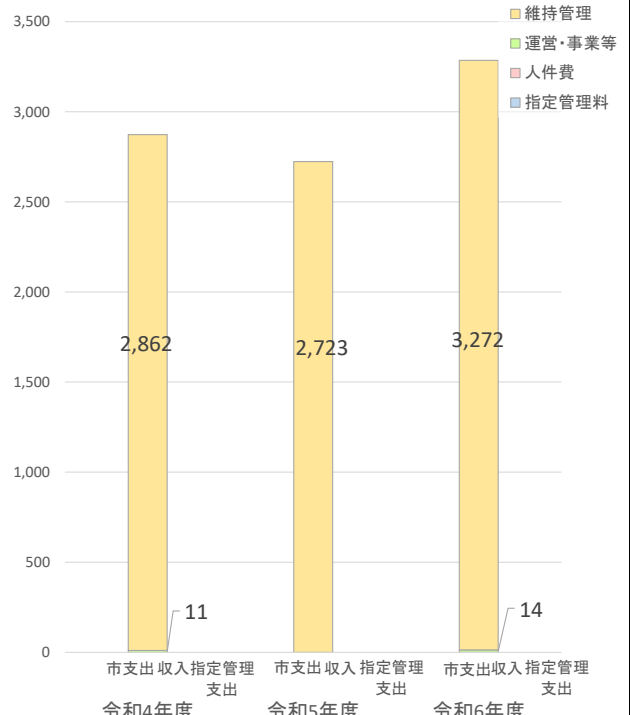
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市愛宕3-2	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	敷地は東京都所有(2,409㎡)
固定資産台帳情報	(令和6年度末時点)	取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成12年10月	建物名称	愛宕かえで館
建築面積	—	延床面積	249.83㎡ / 249.83㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	197,197千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造地上5階(東京都所有)(1階一部は多摩市所有)		
建物構成	複合施設(愛宕コミュニティセンター(愛宕かえで館)、愛宕デイサービスセンター)		
備考	都所有施設のため行政財産使用許可を受けてコミュニティセンター(1,215.13㎡)として利用、延床面積は多摩市施設分		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	138,977千円		100%
期末簿価	81,254千円		
減価償却累計額	57,723千円		
当期減価償却額	5,362千円		
減価償却率	41.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市愛宕デイサービスセンター条例		
設置目的	生活指導や趣味・いきがい活動を通じて、高齢者の福祉の増進を図るために設置された施設		
業務内容	介護保険通所介護事業		
施設構成	事務室、多目的スペース、休憩室、化粧室、浴室、調理室、食堂、更衣室		
運営形態	民営(平成23年4月～)	指定管理者	—
開設年月	平成12年10月	利用時間	9時30分～16時40分
休所(館)日	日曜、年末年始	担当部署	健康福祉部高齢支援課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,862	2,723	3,272
光熱水費	929	793	906
管理委託費	1,812	1,664	2,361
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	118	263	0
その他(維持管理)	3	4	4
運営・事業等	11	0	14
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	11	0	14
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	2,873	2,723	3,285
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,191	5,296	5,362





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	474,842	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	4,617				
令和16年度	0	計	479,459		

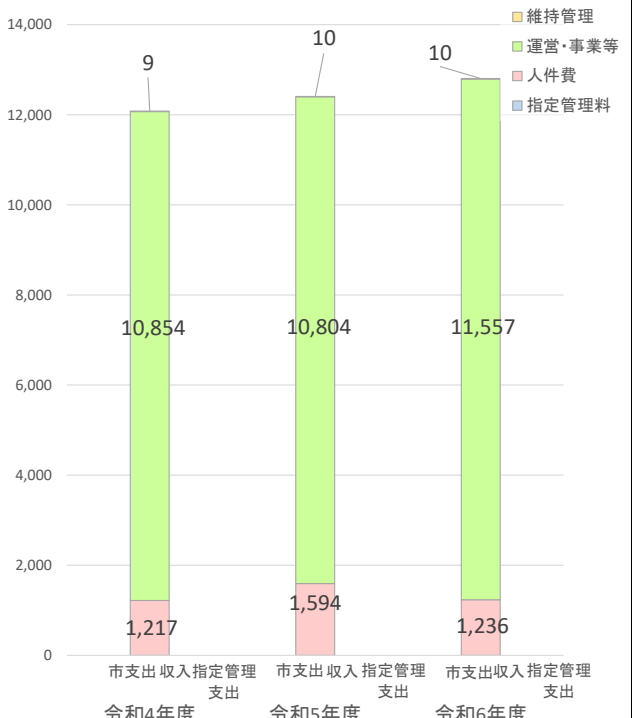
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市桜ヶ丘2-1-1	敷地面積	511.86㎡
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	49,499千円	備考	取得費は評定価格
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	53,028千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成13年5月	建物名称	桜ヶ丘いきいき元気センター
建築面積	226㎡	延床面積	219.44㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	58,590千円
規模等	軽量鉄骨造平屋建		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	63,456千円	100%	
期末簿価	16,298千円	50%	
減価償却累計額	47,158千円	0%	
当期減価償却額	2,318千円		
減価償却率	74.3%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市いきいき元気センター条例		
設置目的	多摩市内の在宅の高齢者に対し、介護保険法に基づき通所型介護予防事業を行い、高齢者が要介護状態等になることを予防することを目的として設置された施設		
業務内容	通所型短期集中予防サービス事業		
施設構成	活動室、事務室、調理室、食堂、休憩室		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成13年7月(平成28年4月いきいき元気センターに転換)	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始	担当部署	健康福祉部高齢支援課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	9	10	10
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	9	10	10
運営・事業等	10,854	10,804	11,557
業務委託料	10,854	10,804	11,557
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,217	1,594	1,236
常勤一般職	1,217	1,594	1,236
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	12,080	12,408	12,804
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	2,318	2,318	2,318





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	4,011		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	111,266	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	3,953		
令和15年度	0	計	119,230		
令和16年度	0				



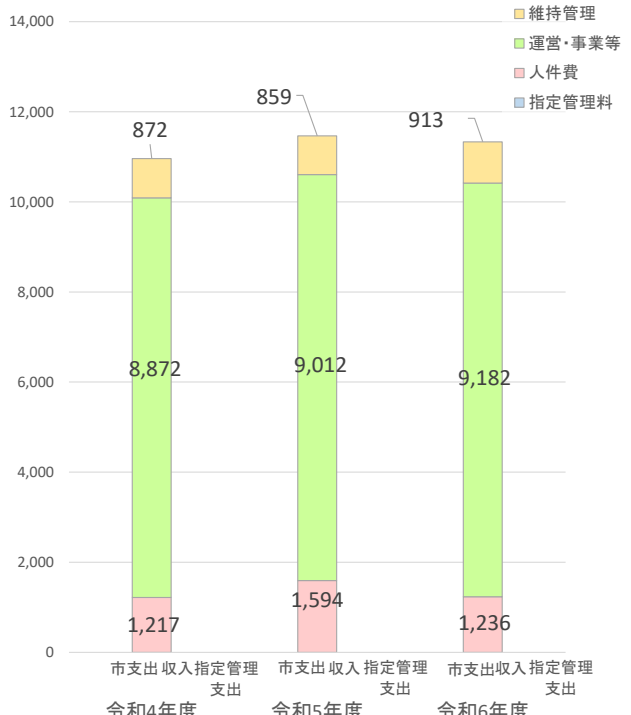
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市諏訪5-1	敷地面積	20,814.76㎡ ※複合施設全体
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	350,312千円	※複合施設全体	備考 面積は校庭部分を除く
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,086,351千円	※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和52年3月	建物名称	諏訪複合教育施設
建築面積	1,007㎡ ※複合施設全体	延床面積	149.46㎡ / 4,370.83㎡
耐震診断	平成19年		
耐震補強	平成20年	建物取得費	530,858千円 ※複合施設全体
規模等	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地上4階		
建物構成	複合施設(教育センター、諏訪南学童クラブ、発達支援室、諏訪いきいき元気センター、東部地域包括支援センター、体育館等)		
備考			

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	749,074千円	100%	
期末簿価	47,740千円	50%	
減価償却累計額	701,333千円	0%	
当期減価償却額	14,786千円		
減価償却率	93.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市いきいき元気センター条例		
設置目的	多摩市内の在宅の高齢者に対し、介護保険法に基づき通所型介護予防事業を行い、高齢者が要介護状態等になることを予防することを目的として設置された施設		
業務内容	通所型短期集中予防サービス事業		
施設構成	事務室、活動室、調理室、食堂		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成15年5月(平成28年4月いきいき元気センターに転換)	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始	担当部署	健康福祉部高齢支援課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	872	859	913
光熱水費	242	208	212
管理委託費	565	587	616
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	63	62	84
その他(維持管理)	2	2	2
運営・事業等	8,872	9,012	9,182
業務委託料	8,872	9,012	9,182
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,217	1,594	1,236
常勤一般職	1,217	1,594	1,236
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	10,961	11,466	11,331
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	15,947	15,947	14,786





ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位：千円)	備考
令和8年度	1,529	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	56,701	令和19年度	1,232,264		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	5,635		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	1,322,307		
令和16年度	26,177				



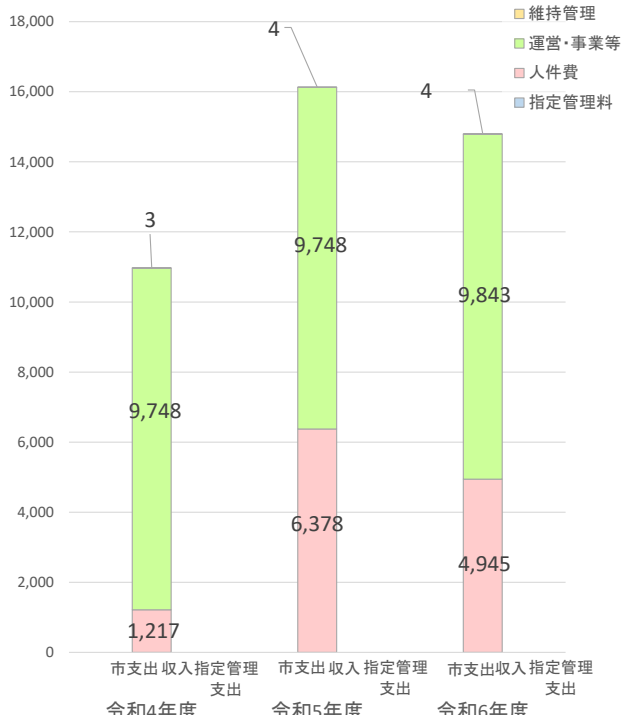
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市南野3-15-1	敷地面積	8,316.74㎡ ※複合施設全体
用途地域等	準住居地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	1,714,035千円 ※複合施設全体	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	1,714,035千円 ※複合施設全体

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成9年3月	建物名称	総合福祉センター
建築面積	3,965㎡ ※複合施設全体	延床面積	242.00㎡ / 12,830.62㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	5,533,096千円 ※複合施設全体
規模等	鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階		
建物構成	複合施設（総合福祉センター(二幸産業・NSP健幸福祉プラザ)、老人福祉センター、障害者福祉センター、南野いきいき元気センター）		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点) ※複合施設全体			
取得価額	5,887,955千円	100%	
期末簿価	2,842,412千円	50%	
減価償却累計額	3,045,543千円	50%	
当期減価償却額	118,069千円	0%	
減価償却率	51.7%	0%	

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市いきいき元気センター条例		
設置目的	多摩市内の在宅の高齢者に対し、介護保険法に基づき通所型介護予防事業を行い、高齢者が要介護状態等になることを予防することを目的として設置された施設		
業務内容	通所型短期集中予防サービス事業		
施設構成	食堂、機能訓練室、休憩室、スタッフルーム		
運営形態	業務委託	指定管理者	—
開設年月	平成12年5月	利用時間	8時30分～17時
休所(館)日	土曜、日曜、祝祭日、年末年始	担当部署	健康福祉部高齢支援課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3	4	4
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	3	4	4
運営・事業等	9,748	9,748	9,843
業務委託料	9,748	9,748	9,843
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	1,217	6,378	4,945
常勤一般職	1,217	6,378	4,945
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	10,968	16,129	14,792
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	113,494	118,967	118,069



利用状況

■ 施設の利用状況	令和4年度	令和5年度	令和6年度
延べ利用者数(人)	684	786	560
年間登録者数(人)	22	32	23
—			
—			
—			
—			
—			
—			

年度	延べ利用者数(人)	年間登録者数(人)
令和4年度	684	22
令和5年度	786	32
令和6年度	560	23

貸室の利用状況

面積	定員	令和4年度	令和5年度	令和6年度
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				
—				

ライフサイクルコスト ※複合施設全体				(単位: 千円)	備考 ・平成26年4月に総合福祉センター内へ移転、平成28年4月いさいき元気センターに転換 ・施設の維持管理と運営の一部は、建物全体を、総合福祉センターの指定管理者が行うため、維持管理等にかかる一部の経費は、総合福祉センターの「指定管理者が実際に支出している経費」の中を含む
令和8年度	33,055	令和17年度	13,712		
令和9年度	49,582	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	271,773		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	3,532,072	令和22年度	0		
令和14年度	3,373,252	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	7,285,614		
令和16年度	12,168				



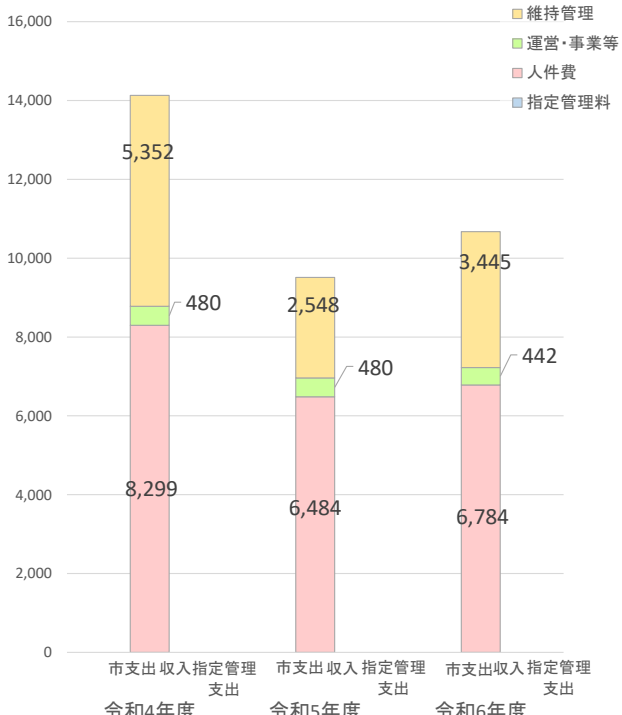
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸3丁目19番地1	敷地面積	11,454.47㎡
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	802,909千円	備考	関戸第二住宅分を含む。取得費は評定価格
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	1,186,660千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成4年3月	建物名称	関戸第一住宅
建築面積	966㎡	延床面積	2,684.39㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	384,888千円(物置含む)
規模等	鉄筋コンクリート造中層3階建3棟		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は物置を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	386,371千円	100%	
期末簿価	103,701千円	50%	
減価償却累計額	282,671千円	0%	
当期減価償却額	8,490千円		
減価償却率	73.2%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市営住宅条例		
設置目的	公営住宅法に基づき低額所得者に賃貸するために整備された住宅		
業務内容	管理戸数36戸		
施設構成	A棟、B棟、C棟、物置、駐輪場		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成4年4月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	都市整備部都市計画課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	5,352	2,548	3,445
光熱水費	23	0	0
管理委託費	1,464	1,386	1,409
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	3,814	1,106	1,977
その他(維持管理)	50	57	59
運営・事業等	480	480	442
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	480	480	442
人件費	8,299	6,484	6,784
常勤一般職	8,299	5,035	5,298
再任用職員	0	1,449	1,486
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	14,131	9,512	10,671
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	8,490	8,490	8,490





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	4,357		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	4,357		



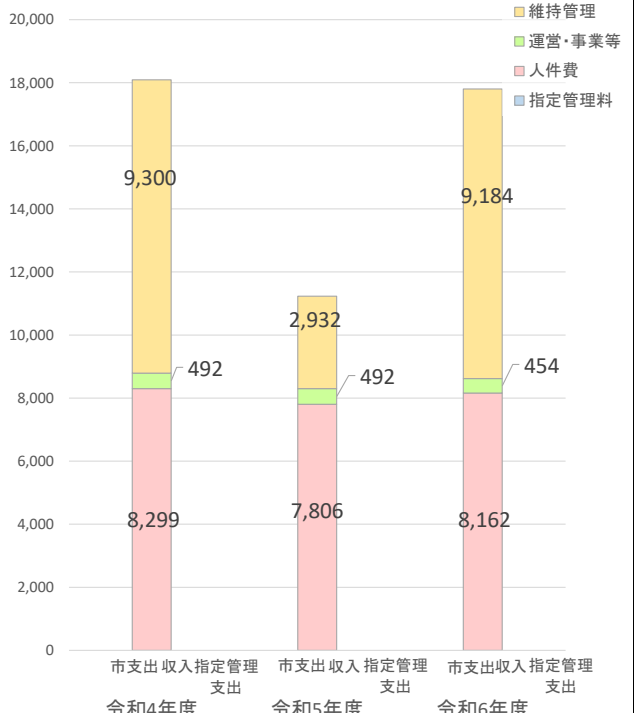
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸3丁目10番地11	敷地面積	—
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	802,909千円	備考	関戸第一住宅分を含む。取得費は評定価格
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	—	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成6年3月	建物名称	関戸第二住宅
建築面積	1,492㎡	延床面積	3,566.01㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	945,632千円(設備棟含む)
規模等	鉄筋コンクリート造中層3階2棟		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は設備棟を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	951,352千円	100%	
期末簿価	298,407千円	50%	
減価償却累計額	652,945千円	0%	
当期減価償却額	20,941千円		
減価償却率	68.6%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市営住宅条例		
設置目的	公営住宅法に基づき低額所得者に賃貸するために整備された住宅		
業務内容	管理戸数54戸(シルバーピア15戸、生活協力員住宅1戸を含む)		
施設構成	A棟、B棟、設備棟、駐車場、駐輪場		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成6年4月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	都市整備部都市計画課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	9,300	2,932	9,184
光熱水費	35	0	31
管理委託費	2,263	1,930	2,591
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	6,904	885	6,439
その他(維持管理)	98	118	122
運営・事業等	492	492	454
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	492	492	454
人件費	8,299	7,806	8,162
常勤一般職	8,299	5,874	6,181
再任用職員	0	1,932	1,981
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	18,091	11,230	17,800
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	20,941	20,941	20,941





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	23,364	令和17年度	0		
令和9年度	522,700	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	546,064		



土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落川1184番地	敷地面積	3,157.04㎡
用途地域等	第一種低層住居専用地域(40%/80%)第一種高度地区		
土地取得費	334,444千円	備考	取得費は評定価格
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	327,063千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成11年3月	建物名称	落川住宅
建築面積	971㎡	延床面積	1,800.92㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	406,724千円
規模等	鉄筋コンクリート造中層2階建1棟、3階建1棟		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	455,566千円	100%	
期末簿価	217,031千円	50%	
減価償却累計額	238,535千円	0%	
当期減価償却額	10,026千円		
減価償却率	52.4%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	多摩市営住宅条例		
設置目的	公営住宅法に基づき低額所得者に賃貸するために整備された住宅		
業務内容	管理戸数23戸(シルバーピア7戸を含む)		
施設構成	1号棟、2号棟、駐輪場		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成11年4月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	都市整備部都市計画課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,537	3,687	7,033
光熱水費	23	8	23
管理委託費	1,078	771	988
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	3,398	2,862	5,974
その他(維持管理)	37	46	48
運営・事業等	474	474	436
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	474	474	436
人件費	7,469	6,484	6,784
常勤一般職	7,469	5,035	5,298
再任用職員	0	1,449	1,486
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	12,480	10,645	14,253
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	10,026	10,026	10,026



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0		
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	303,211	令和20年度	29,577		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	2,251	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	335,038		

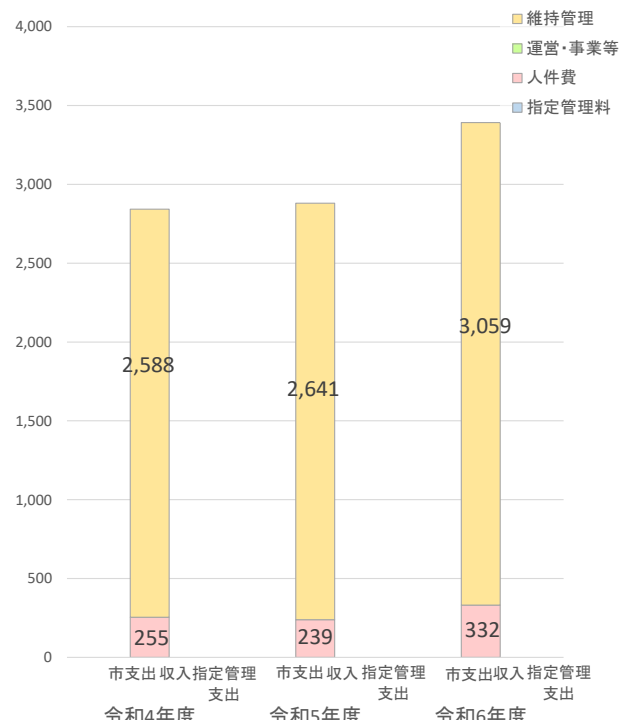
土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市鶴牧1-22-1	敷地面積	2,440.00㎡
用途地域等	商業地域(80%/500%)		
土地取得費	327,448千円	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	252,779千円

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和58年3月	建物名称	鶴牧倉庫（旧管路収集センター）
建築面積	1,245㎡	延床面積	2,331.51㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	511,000千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	303,096千円	100%	
期末簿価	1円	50%	
減価償却累計額	303,096千円	0%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	100%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	倉庫		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	総務部総務契約課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	2,588	2,641	3,059
光熱水費	0	0	0
管理委託費	1,420	1,806	476
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	1,149	810	2,558
その他(維持管理)	19	24	25
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	255	239	332
常勤一般職	224	239	332
再任用職員	31	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	2,843	2,880	3,391
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額			

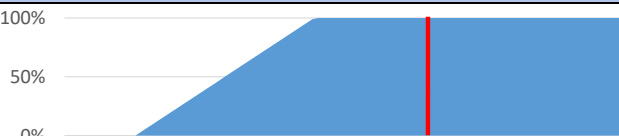




ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—		
令和9年度	—	令和18年度	—		
令和10年度	—	令和19年度	—		
令和11年度	—	令和20年度	—		
令和12年度	—	令和21年度	—		
令和13年度	—	令和22年度	—		
令和14年度	—	令和23年度	—		
令和15年度	—	計	ストックサ メント計画対象外		
令和16年度	—				

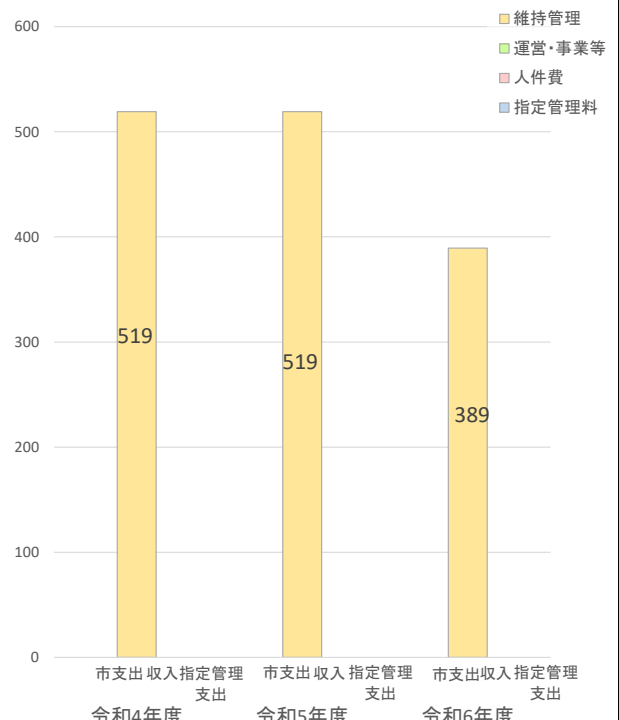
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山7-1	敷地面積	—
用途地域等	準工業地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	261,019千円	備考	永山調理所分を含む
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	—	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和48年3月	建物名称	旧永山第一学校給食センター
建築面積	1,100㎡	延床面積	1,316.00㎡
耐震診断	未実施		
耐震補強	未実施	建物取得費	80,637千円
規模等	1鉄骨造地上2階2鉄骨造地上1階3ブロック造地上1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	105,280千円		
期末簿価	2円		
減価償却累計額	105,280千円		
当期減価償却額	1,275千円		
減価償却率	100%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	1給食センター2車庫・ボイラー室等3ガスメータ室		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	教育部学校給食センター

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	519	519	389
光熱水費	0	0	0
管理委託費	519	519	350
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	40
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	519	519	389
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	3,474	3,474	1,275





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—		
令和9年度	—	令和18年度	—		
令和10年度	—	令和19年度	—		
令和11年度	—	令和20年度	—		
令和12年度	—	令和21年度	—		
令和13年度	—	令和22年度	—		
令和14年度	—	令和23年度	—		
令和15年度	—	計	ストックリメント計画対象外		
令和16年度	—				

旧ハケ岳フレンドリー「ふじみ」 (現：ジュネスハケ岳アネックス)



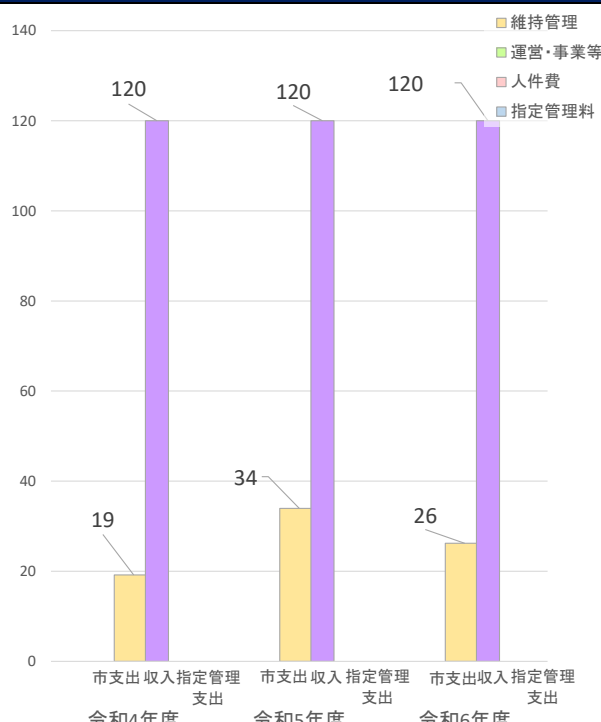
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	長野県諏訪郡富士見町立沢字広原1-1205	敷地面積	4,071.52㎡
用途地域等	用途指定なし防火指定なし		
土地取得費	15,785千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	11,030千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	平成2年1月	建物名称	旧ハケ岳フレンドリー「ふじみ」(現：ジュネスハケ岳アネックス)
建築面積	1,131㎡	延床面積	1,707.99㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	670,060千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上2階地下1階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	604,250千円	昨年度末時点	
期末簿価	181,113千円		
減価償却累計額	423,137千円		
当期減価償却額	12,089千円		
減価償却率	70.0%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	令和7年3月31日まで富士見高原リゾート株式会社へ有償貸付(一棟貸切型宿泊施設「ジュネスハケ岳アネックス」として活用)		
施設構成	宿泊室10室、食堂、大広間、談話室、大浴場		
運営形態	民営	指定管理者	—
開設年月	平成2年3月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	企画政策部行政管理課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	19	34	26
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	19	34	26
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	19	34	26
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	120	120	120
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	11,983	12,089	12,089





ライフサイクルコスト			(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	
令和9年度	—	令和18年度	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	
令和15年度	—	計	ストックサ メント計画対象外	
令和16年度	—			

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市関戸3丁目19番地4	敷地面積	2,918.69㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	484,010千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和35・36年	建物名称	旧関戸簡易耐火住宅
建築面積	623㎡	延床面積	.00㎡
耐震診断	未実施		
耐震補強	未実施	建物取得費	14,118千円(増築分)
規模等	鉄筋コンクリート造平屋建1棟・2階建3棟		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	0円	100%	
期末簿価	0円		
減価償却累計額	0円	50%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	—	0%	昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	1号棟、2号棟、3号棟、4号棟		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	昭和36・37年度	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	企画政策部行政管理課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	0	0	0	1
光熱水費	0	0	0	
管理委託費	0	0	0	1
賃借料・共益費	0	0	0	
修繕料・工事請負費	0	0	0	1
その他(維持管理)	0	0	0	
運営・事業等	0	0	0	1
業務委託料	0	0	0	
負担金・補助金	0	0	0	1
その他(運営・事業等)	0	0	0	
人件費	0	0	0	1
常勤一般職	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	1
会計年度任用職員	0	0	0	
再雇用職員	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0
臨時職員	0	0	0	
非常勤一般職員	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
合計	0	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	—	—	—	0
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	—	—	—	0
運営・事業等にかかる経費	—	—	—	
合計	—	—	—	
【参考】 当期減価償却額				



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	—	・平成28年6月30日に用途廃止 ・令和6年度に住宅建物等を解体
令和9年度	—	令和18年度	—	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	—	
令和15年度	—	計	ストックリポート計画対象外	—	
令和16年度	—				

土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山3-9	敷地面積	—
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	—

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	—	建物名称	旧東永山小学校
建築面積	—	延床面積	—
耐震診断	—		
耐震補強	—	建物取得費	—
規模等	—		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	—	100%	
期末簿価	—		
減価償却累計額	—	50%	
当期減価償却額	—		
減価償却率	—	0%	
			昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	—		
運営形態	—	指定管理者	—
開設年月	—	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	企画政策部行政管理課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります				
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理	0	0	0	1
光熱水費	0	0	0	
管理委託費	0	0	0	1
賃借料・共益費	0	0	0	
修繕料・工事請負費	0	0	0	1
その他(維持管理)	0	0	0	
運営・事業等	0	0	0	1
業務委託料	0	0	0	
負担金・補助金	0	0	0	1
その他(運営・事業等)	0	0	0	
人件費	0	0	0	1
常勤一般職	0	0	0	
再任用職員	0	0	0	1
会計年度任用職員	0	0	0	
再雇用職員	0	0	0	0
嘱託職員	0	0	0	0
臨時職員	0	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0	0
指定管理料	0	0	0	0
合計	0	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
収入	—	—	—	0
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度	
維持管理にかかる経費	—	—	—	0
運営・事業等にかかる経費	—	—	—	0
合計	—	—	—	0
【参考】 当期減価償却額				



ライフサイクルコスト				（単位：千円）	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	—	令和4年3月で土地交換を実施したため、現在はUR都市機構の所有
令和9年度	—	令和18年度	—	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	—	
令和15年度	—				
令和16年度	—				
		計	ストックリプレイメント計画対象外		



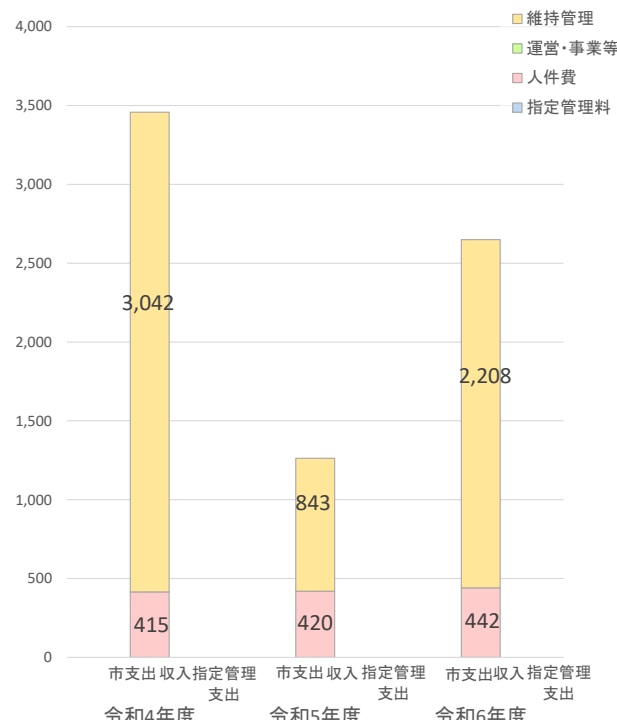
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市永山4-9	敷地面積	25,108.00㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	435,618千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,601,139千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和46年3月	建物名称	旧南永山小学校
建築面積	1,714㎡	延床面積	.00㎡
耐震診断	未実施		
耐震補強	未実施	建物取得費	226,775千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上3階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	0円	100%	
期末簿価	0円		
減価償却累計額	0円	50%	
当期減価償却額	0円		
減価償却率	—	0%	昨年度末時点

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	—		
施設構成	—		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	閉校年月：平成8年3月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	企画政策部行政管理課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	3,042	843	2,208
光熱水費	0	0	0
管理委託費	3,042	843	2,208
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	415	420	442
常勤一般職	415	420	442
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	3,457	1,262	2,650
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	95	95	





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	・令和6年度に校舎・体育館等を解体	
令和9年度	—	令和18年度	—		
令和10年度	—	令和19年度	—		
令和11年度	—	令和20年度	—		
令和12年度	—	令和21年度	—		
令和13年度	—	令和22年度	—		
令和14年度	—	令和23年度	—		
令和15年度	—	計	ストック残存 別計画対象外		
令和16年度	—				



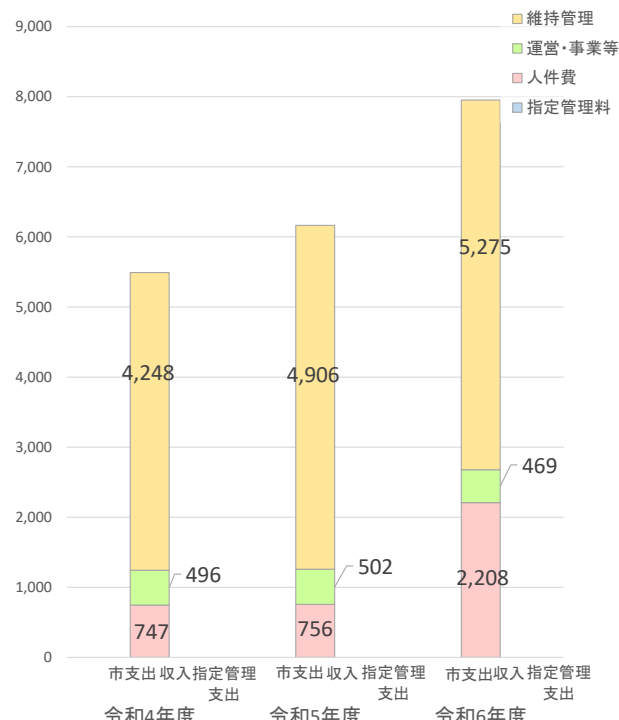
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘4-4	敷地面積	57,033.84㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	494,769千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,954,296千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和51年3月・7月昭和53年3月	建物名称	旧豊ヶ丘中学校
建築面積	1,449㎡	延床面積	6,360.00㎡
耐震診断	実施済(平成13年)		
耐震補強	実施済(平成14年)	建物取得費	1,281,088千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は倉庫等を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	801,199千円	100%	
期末簿価	4,140千円	50%	
減価償却累計額	797,058千円	0%	
当期減価償却額	881千円		
減価償却率	99.5%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	校庭・テニスコートのみ市民開放		
施設構成	—		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成20年3月(閉校)	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	施設管理：企画政策部行政管理課 市民開放：くらしと文化部文化・生涯学習推進課

施設に係る経費 (単位：千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	4,248	4,906	5,275
光熱水費	683	494	527
管理委託費	3,476	4,221	4,116
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	39	123	570
その他(維持管理)	51	67	62
運営・事業等	496	502	469
業務委託料	404	402	408
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	92	100	61
人件費	747	756	2,208
常勤一般職	747	756	2,208
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	5,491	6,162	7,952
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	—	—	—
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	5,695	2,359	881





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	—	令和17年度	—		・平成20年4月から平成22年3月まで青陵中の仮校舎として使用
令和9年度	—	令和18年度	—		
令和10年度	—	令和19年度	—		
令和11年度	—	令和20年度	—		
令和12年度	—	令和21年度	—		
令和13年度	—	令和22年度	—		
令和14年度	—	令和23年度	—		
令和15年度	—				
令和16年度	—				
		計	ストックリメント計画対象外		



土地情報（令和8年3月時点）			
所在地	多摩市落合2-29	敷地面積	25,774.00㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	858,732千円	備考	—
固定資産台帳情報（令和6年度末時点）		取得価額	2,670,135千円

建物情報（令和8年3月時点）			
建築年月	昭和57年3月	建物名称	旧西落合中学校（旧：図書館本館）
建築面積	1,612㎡	延床面積	6,991.04㎡
耐震診断	不要 ※新耐震基準施行後の建設		
耐震補強	—	建物取得費	995,466千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	単独施設		
備考	—		

固定資産台帳情報（令和6年度末時点）			
取得価額	1,160,687千円	100%	
期末簿価	138,714千円	50%	
減価償却累計額	1,021,973千円	0%	
当期減価償却額	20,030千円		
減価償却率	88.0%		

施設情報（令和8年3月時点）			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	校庭・テニスコートのみ市民開放		
施設構成	—		
運営形態	直営	指定管理者	—
開設年月	平成20年3月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	施設管理：企画政策部行政管理課 市民開放：くらしと文化部文化・生涯学習推進課

施設に係る経費（単位：千円） ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	23,275	6,235	2,639
光熱水費	6,753	1,106	305
管理委託費	15,716	4,969	2,170
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	642	159	164
その他(維持管理)	163	0	0
運営・事業等	39,666	447	534
業務委託料	1,623	335	408
負担金・補助金	82	0	0
その他(運営・事業等)	37,962	112	126
人件費	270,800	336	1,766
常勤一般職	191,215	336	1,766
再任用職員	13,776	0	0
会計年度任用職員	65,809	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	333,741	7,017	4,939
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	0	0	0
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】 当期減価償却額	20,030	20,030	20,030



ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	0	令和17年度	0	・ 令和5年5月まで図書館本館として使用	
令和9年度	0	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0	計	0		
令和16年度	0				

旧南豊ヶ丘小学校 (現:東京多摩フットボールセンター・南豊ヶ丘フィールド)

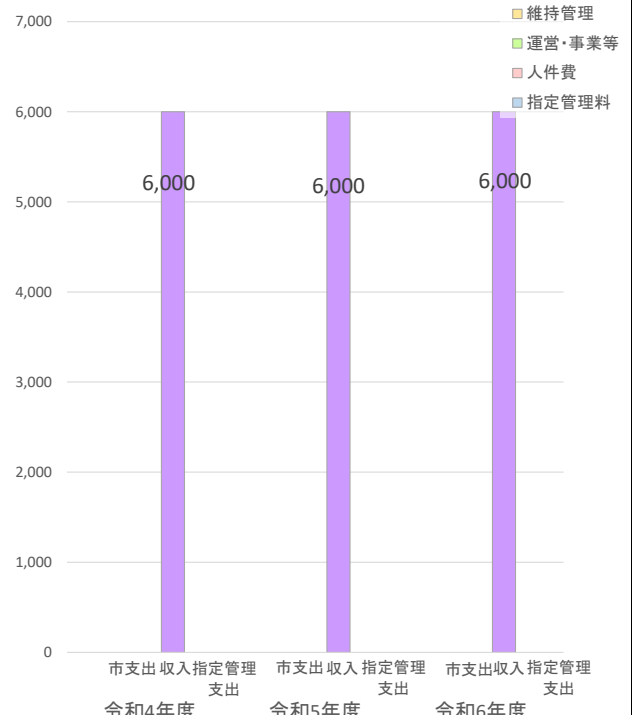
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市豊ヶ丘6-4	敷地面積	55,849.42㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	411,834千円	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)	取得価額	2,892,944千円	

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和51年3月	建物名称	旧南豊ヶ丘小学校(現:東京多摩フットボールセンター・南豊ヶ丘フィールド)
建築面積	1,190㎡	延床面積	3,780.00㎡
耐震診断	実施済(平成15年)		
耐震補強	実施済(平成16年)	建物取得費	446,530千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は倉庫等を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	502,215千円	100%	
期末簿価	11千円	50%	
減価償却累計額	502,204千円	0%	
当期減価償却額	105千円		
減価償却率	100.0%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条列	—		
設置目的	—		
業務内容	令和8年9月30日(令和6年度に貸与期間を1年半延長)まで一般社団法人東京グリーンスポーツリンクに貸与(東京多摩フットボールセンター・南豊ヶ丘フィールドとして活用)		
施設構成	—		
運営形態	民営	指定管理者	—
開設年月	閉校年月:平成23年3月	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	くらしと文化部スポーツ振興課

施設に係る経費 (単位:千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	6,000	6,000	6,000
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	105	105	105





ライフサイクルコスト				(単位：千円)	備考
令和8年度	113,100	令和17年度	0		平成26年5月30日に、一般社団法人東京グリーンスポーツリンクと多摩市が土地賃貸借及び建物使用賃借契約を締結したことに伴い、本件貸付物件に関する水道光熱費、冷暖房費、清掃衛生費、修繕費その他、一切の維持管理費並びにこれらの使用に必要な消耗品、什器備品類購入費等は東京グリーンスポーツリンクの負担とするため、平成27年度から多摩市の支出はない(火災保険料は市が一時的に支出するが、実質的には東京グリーンスポーツリンクが負担)
令和9年度	161,449	令和18年度	0		
令和10年度	0	令和19年度	0		
令和11年度	0	令和20年度	0		
令和12年度	0	令和21年度	0		
令和13年度	0	令和22年度	0		
令和14年度	0	令和23年度	0		
令和15年度	0				
令和16年度	0	計	274,549		

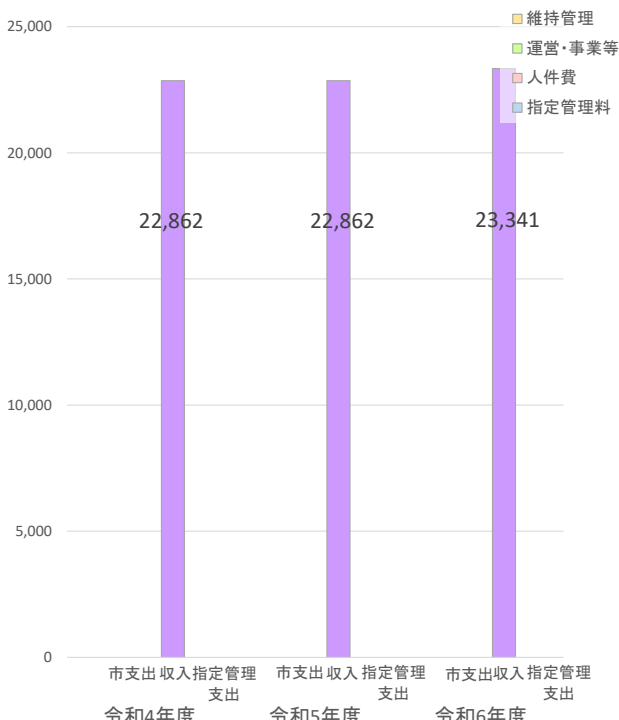
土地情報 (令和8年3月時点)			
所在地	多摩市落合4-11	敷地面積	46,694.88㎡
用途地域等	第一種中高層住居専用地域(60%/200%)23m第二種高度地区		
土地取得費	—	備考	—
固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)		取得価額	2,418,748千円

建物情報 (令和8年3月時点)			
建築年月	昭和57年3月	建物名称	旧南落合小学校(現:東京医療学院大学)
建築面積	—	延床面積	6,713.34㎡
耐震診断	—		
耐震補強	—	建物取得費	824,128千円
規模等	鉄筋コンクリート造地上4階		
建物構成	単独施設		
備考	延床面積は倉庫等を含む		

固定資産台帳情報 (令和6年度末時点)			
取得価額	729,556千円	100%	
期末簿価	1,367千円	50%	
減価償却累計額	728,189千円	0%	
当期減価償却額	6,759千円		
減価償却率	99.8%		

施設情報 (令和8年3月時点)			
根拠条例	—		
設置目的	—		
業務内容	平成21年から令和20年(2038年)まで30年間、学校法人常陽学園(東京医療学院大学)に貸付		
施設構成	—		
運営形態	民営	指定管理者	—
開設年月	平成21年4月1日から貸付開始	利用時間	—
休所(館)日	—	担当部署	企画政策部行政管理課

施設に係る経費 (単位: 千円) ※単位未満を四捨五入しているため、内訳の計と合計が一致しない場合があります			
■市支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理	0	0	0
光熱水費	0	0	0
管理委託費	0	0	0
賃借料・共益費	0	0	0
修繕料・工事請負費	0	0	0
その他(維持管理)	0	0	0
運営・事業等	0	0	0
業務委託料	0	0	0
負担金・補助金	0	0	0
その他(運営・事業等)	0	0	0
人件費	0	0	0
常勤一般職	0	0	0
再任用職員	0	0	0
会計年度任用職員	0	0	0
再雇用職員	0	0	0
嘱託職員	0	0	0
臨時職員	0	0	0
非常勤一般職員	0	0	0
指定管理料	0	0	0
合計	0	0	0
■施設収入	令和4年度	令和5年度	令和6年度
収入	22,862	22,862	23,341
■指定管理者支出	令和4年度	令和5年度	令和6年度
維持管理にかかる経費	—	—	—
運営・事業等にかかる経費	—	—	—
合計	—	—	—
【参考】当期減価償却額	14,710	14,710	6,759





ライフサイクルコスト				（単位：千円）	備考
令和8年度	—	令和17年度	—	—	建物に関する情報は、市が建設した建物のみを対象とし、学校法人常陽学園(東京医療学院大学)が行った改修や増築等はい含まない
令和9年度	—	令和18年度	—	—	
令和10年度	—	令和19年度	—	—	
令和11年度	—	令和20年度	—	—	
令和12年度	—	令和21年度	—	—	
令和13年度	—	令和22年度	—	—	
令和14年度	—	令和23年度	—	—	
令和15年度	—	計	ストックマネジメント計画対象外	—	
令和16年度	—				

複合施設一覧

※面積は㎡、価額は千円単位・固定資産台帳情報

複合施設名称	施設名称	土地		建物				
		面積	取得価額	延床面積	取得価額	償却率	ライフサイクルコスト	
ヴィータ・コミュニティ	7 聖蹟桜ヶ丘出張所	1,617.41	2,602,449	99.00	6,480.06	3,671,659	2.06%	3,245,929
	32 関戸公民館			6,242.06				
	35 TAMA女性センター			139.00				
ヘルプ永山	10 消費生活センター	2,647.29	498,795	780.00	9,711.95	4,817,297	2.26%	4,727,895
	33 永山公民館			6,892.95				
	40 永山図書館			2,039.00				
ひじり館	18 聖ヶ丘コミュニティセンター（ひじり館）	3,549.92	367,765	1,881.65	2,973.65	1,735,141	3.41%	1,789,713
	42 聖ヶ丘図書館			842.00				
	69 聖ヶ丘学童クラブ			250.00				
ゆう桜ヶ丘	14 桜ヶ丘コミュニティセンター（ゆう桜ヶ丘）	2,999.99	310,793	1,181.22	1,477.22	711,350	4.26%	468,965
	58 桜ヶ丘児童館（ゆう桜ヶ丘 桜ヶ丘児童館）			296.00				
愛宕かえて館	19 愛宕コミュニティセンター（愛宕かえて館）	—	—	0.00	249.83	138,977	3.86%	479,459
	97 愛宕デイサービスセンター			249.83				
トムハウス	16 鶴牧・落合・南野コミュニティセンター（トムハウス）	2,390.18	237,904	1,663.14	2,044.07	1,611,494	4.06%	76,380
	59 落合児童館（トムハウス 落合児童館）			380.93				
からきだ菖蒲館	20 唐木田コミュニティセンター（からきだ菖蒲館）	2,658.88	364,001	1,411.78	2,601.84	901,331	2.38%	1,649,223
	41 唐木田図書館			577.06				
	67 唐木田児童館（からきだ菖蒲館 唐木田児童館）			613.00				
ココスモ連光寺	23 連光寺コミュニティ会館	1,430.37	148,183	355.25	641.50	86,603	1.98%	33,400
	60 連光寺児童館（コスモ 連光寺児童館）			286.25				
東寺方複合施設	26 東寺方地区市民ホール	1,751.97	181,501	221.86	1,523.45	226,810	2.38%	819,547
	29 東寺方老人福祉館			342.45				
	43 東寺方図書館			551.14				
	62 東寺方児童館（ビーボ 東寺方児童館）			408.00				
諏訪複合施設	24 諏訪地区市民ホール	896.64	92,890	1,117.79	1,417.15	193,781	2.26%	760,292
	27 諏訪老人福祉館			299.36				
豊ヶ丘複合施設	25 豊ヶ丘地区市民ホール	2,918.58	302,359	214.66	1,548.66	212,371	0.71%	855,804
	28 豊ヶ丘老人福祉館			367.30				
	44 豊ヶ丘図書館			508.46				
	61 豊ヶ丘児童館（のびのびハウス 豊ヶ丘児童館）			458.24				
諏訪複合教育施設	57 教育センター	20,814.76	1,086,351	2,533.81	4,370.83	749,074	1.97%	1,322,307
	70 諏訪南学童クラブ			245.68				
	96 発達支援室			616.16				
	99 諏訪いきいき元気センター			149.46				
	— 東部地域包括支援センター			92.41				
	— 体育館等			733.31				
永山児童館	64 永山児童館（とも〜る 永山児童館）	—	—	363.36	514.36	70,806	0.17%	266,190
	72 永山学童クラブ			151.00				
諏訪児童館	66 諏訪児童館（ヴィヴァーチェ 諏訪児童館）	1,000.02	103,600	340.12	473.12	63,871	2.69%	35,983
	75 諏訪学童クラブ			133.00				
健康センター	13 関戸・一ノ宮コミュニティセンター（関・一ツむぎ館）	2,786.00	301,500	629.91	4,135.01	1,391,489	2.67%	2,215,883
	54 こども家庭センター（にじだま）			238.17				
	90 健康センター			3,095.67				
	95 地域活動支援センター「のーま」・障がい者就労支援センター「なちゅーる」			138.26				
	— 北部地域包括支援センター			33.00				
総合福祉センター	91 総合福祉センター（二幸産業・NSP健幸福祉プラザ）	8,316.74	1,714,035	10,136.62	12,830.62	5,887,955	2.01%	7,285,614
	93 老人福祉センター			1,077.00				
	94 障害者福祉センター			1,375.00				
	100 南野いきいき元気センター			242.00				
KITAKAIさんぽ館	34 市民活動・交流センター	21,901.00	2,268,900	3,789.10	5,022.10	1,322,368	3.21%	0
	45 多摩ふるさと資料館			1,233.00				

參考資料

小中学校の施設データについて

令和7年度より、小中学校の建物別のデータを掲載しています。

① 基本情報について

所在地や学級数、児童数、保有面積等の「基本情報」を掲載しています。

② 建物情報について

学校の敷地内に複数存在する建物は、棟ごとに管理しており、施設の維持・管理に役立てています。
個々の建物の構造や階数、建築年度等の「建物情報」を掲載しています。
※棟数が多く掲載しきれない場合は一部のみ掲載しています。

<建物区分について>

以下の区分を設定しています。

校舎／屋内運動場／寄宿舎／地域・学校連携施設／児童生徒地域交流施設／教員住宅／共同利用施設／部
室

<構造区分について>

以下の区分を設定しています。

鉄筋コンクリート造／鉄骨その他造／木造

<耐震基準について>

以下の区分を設定しています。

新耐震基準／旧耐震基準（補強済み）

施設
番号

〇〇施設

① 基本情報

基本情報				
所在地	所在する場所			
設置年度	建物が設置された時期			
学級数	普通	普通学級の学級数	特別支援	特別支援学級の学級数
児童数	普通	普通学級の児童数	特別支援	特別支援学級の児童数
普通の内訳	1学年	普通学級1学年の児童数	4学年	普通学級4学年の児童数
	2学年	普通学級2学年の児童数	5学年	普通学級5学年の児童数
	3学年	普通学級3学年の児童数	6学年	普通学級6学年の児童数
保有面積	校舎	校舎の面積合計	屋内運動場	屋内運動場の面積合計
校地面積				
保有	建物敷地	建物の敷地面積合計	運動場	運動場の面積合計
	実験実習地等	実験実習地等の面積合計	—	
借用	借用している土地の面積合計			

② 建物情報

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計
建物の当番号	建物の枝番号	建物の区分(校舎、屋内運動場、部室等)	建物の構造	建物の階数	建物が建てられた時期	建物の耐震診断基準	建物の面積合計



基本情報				
所在地	多摩市関戸3-2-23			
設置年度	明治45年度			
学級数	普通	19学級	特別支援	-
児童数	普通	600人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	100人	4学年	89人
	2学年	99人	5学年	111人
	3学年	99人	6学年	102人
保有面積	校舎	7,287㎡	屋内運動場	1,220㎡
校地面積				
保有	建物敷地	15,630㎡	運動場	-
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成21年度	新耐震基準	7,159㎡
002	1	屋内運動場	鉄筋コンクリート造	2	平成21年度	新耐震基準	1,220㎡
002	2	校舎	鉄筋コンクリート造	3	平成21年度	新耐震基準	184㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成22年度	新耐震基準	128㎡



基本情報				
所在地	多摩市和田75			
設置年度	昭和38年度			
学級数	普通	14学級	特別支援	8学級
児童数	普通	401人	特別支援	61人
普通の内訳	1学年	52人	4学年	66人
	2学年	66人	5学年	71人
	3学年	52人	6学年	94人
保有面積	校舎	6,396㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	12,972㎡	運動場	5,444㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	60㎡
002		校舎	鉄筋コンクリート造	3	平成27年度	新耐震基準	6,324㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	平成27年度	新耐震基準	246㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成29年度	新耐震基準	72㎡
005		屋内運動場	鉄骨その他造	2	昭和45年度	旧耐震基準	615㎡
006		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和45年度	旧耐震基準	77㎡



基本情報				
所在地	多摩市乞田712			
設置年度	昭和40年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	-
児童数	普通	372人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	53人	4学年	67人
	2学年	69人	5学年	70人
	3学年	63人	6学年	50人
保有面積	校舎	3,678㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	5,821㎡	運動場	6,487㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和39年度	旧耐震基準	1,824㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	2	昭和46年度	旧耐震基準	676㎡
002	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	18㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和56年度	新耐震基準	915㎡
004		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和62年度	新耐震基準	20㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	61㎡
009		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	33㎡
010		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	20㎡
011		校舎	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	14㎡
012		校舎	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	16㎡
013		校舎	鉄骨その他造	1	平成10年度	新耐震基準	60㎡
014		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和42年度	旧耐震基準	777㎡



基本情報				
所在地	多摩市連光寺3-64-1			
設置年度	昭和49年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	-
児童数	普通	364人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	52人	4学年	52人
	2学年	64人	5学年	67人
	3学年	61人	6学年	68人
保有面積	校舎	3,541㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	7,378㎡	運動場	8,591㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	1,090㎡			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和48年度	旧耐震基準	2,354㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和51年度	旧耐震基準	591㎡
001	4	校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成2年度	新耐震基準	7㎡
001	5	校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成2年度	新耐震基準	4㎡
005		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	699㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	61㎡
008		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	50㎡
010		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成2年度	新耐震基準	535㎡
011	1	校舎	鉄骨その他造	3	平成21年度	新耐震基準	645㎡
011	2	校舎	鉄骨その他造	3	平成21年度	新耐震基準	101㎡
012		校舎	鉄骨その他造	1	平成21年度	新耐震基準	50㎡
013		校舎	鉄骨その他造	1	平成21年度	新耐震基準	14㎡



基本情報				
所在地	多摩市諏訪1-60-1			
設置年度	昭和50年度			
学級数	普通	17学級	特別支援	-
児童数	普通	479人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	55人	4学年	72人
	2学年	85人	5学年	91人
	3学年	85人	6学年	91人
保有面積	校舎	4,511㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	9,248㎡	運動場	11,417㎡
	実験実習地等	7,316㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和49年度	旧耐震基準	3,542㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和53年度	旧耐震基準	969㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和49年度	旧耐震基準	699㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	20㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	71㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	14㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	平成2年度	新耐震基準	53㎡
008		校舎	鉄骨その他造	2	平成3年度	新耐震基準	376㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和51年度	旧耐震基準	514㎡



基本情報				
所在地	多摩市東寺方100			
設置年度	昭和51年度			
学級数	普通	18学級	特別支援	5学級
児童数	普通	528人	特別支援	33人
普通の内訳	1学年	86人	4学年	102人
	2学年	85人	5学年	84人
	3学年	90人	6学年	81人
保有面積	校舎	5,497㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	9,016㎡	運動場	15,024㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和50年度	旧耐震基準	2,593㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	2	昭和53年度	旧耐震基準	116㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	14㎡
006		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	699㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	57㎡
009		校舎	鉄骨その他造	1	平成3年度	新耐震基準	53㎡
010	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和62年度	新耐震基準	1,099㎡
010	3	校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成25年度	新耐震基準	4㎡
011		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成25年度	新耐震基準	1,685㎡
012		校舎	鉄骨その他造	1	平成25年度	新耐震基準	61㎡



基本情報				
所在地	多摩市鶴牧5-43			
設置年度	昭和57年度			
学級数	普通	19学級	特別支援	5学級
児童数	普通	538人	特別支援	39人
普通の 内訳	1学年	79人	4学年	87人
	2学年	90人	5学年	90人
	3学年	108人	6学年	84人
保有面積	校舎	4,735㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	11,698㎡	運動場	9,659㎡
	実験実習地等	2,949㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和56年度	新耐震基準	4,719㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	697㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和56年度	新耐震基準	87㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	20㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	16㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和56年度	新耐震基準	33㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成20年度	新耐震基準	16㎡



基本情報				
所在地	多摩市聖ヶ丘3-66			
設置年度	昭和59年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	-
児童数	普通	269人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	39人	4学年	52人
	2学年	37人	5学年	54人
	3学年	39人	6学年	48人
保有面積	校舎	4,983㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	10,904㎡	運動場	11,581㎡
	実験実習地等	5,997㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。

棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和58年度	新耐震基準	4,128㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	697㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和58年度	新耐震基準	77㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	16㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	33㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	20㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和60年度	新耐震基準	40㎡
008		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和61年度	新耐震基準	855㎡



基本情報				
所在地	多摩市落合5-6			
設置年度	昭和59年度			
学級数	普通	14学級	特別支援	-
児童数	普通	384人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	60人	4学年	55人
	2学年	47人	5学年	79人
	3学年	67人	6学年	76人
保有面積	校舎	4,119㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	8,553㎡	運動場	12,135㎡
	実験実習地等	4,515㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和58年度	新耐震基準	4,119㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	697㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和58年度	新耐震基準	77㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	16㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	33㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	20㎡



基本情報				
所在地	多摩市鶴牧6-4			
設置年度	平成01年度			
学級数	普通	13学級	特別支援	-
児童数	普通	372人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	41人	4学年	58人
	2学年	61人	5学年	66人
	3学年	59人	6学年	87人
保有面積	校舎	5,213㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	13,625㎡	運動場	9,170㎡
	実験実習地等	4,050㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	2	昭和63年度	新耐震基準	714㎡
002		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年度	新耐震基準	1,284㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年度	新耐震基準	1,235㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	2	昭和63年度	新耐震基準	856㎡
005		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年度	新耐震基準	1,058㎡
006		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和63年度	新耐震基準	697㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	77㎡
008		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	16㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	50㎡
010		校舎	鉄骨その他造	1	昭和63年度	新耐震基準	20㎡



基本情報				
所在地	多摩市諏訪5-13			
設置年度	平成06年度			
学級数	普通	13学級	特別支援	3学級
児童数	普通	330人	特別支援	21人
普通の内訳	1学年	42人	4学年	73人
	2学年	37人	5学年	61人
	3学年	50人	6学年	67人
保有面積	校舎	5,323㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	13,972㎡	運動場	8,096㎡
	実験実習地等	404㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和46年度	旧耐震基準	1,892㎡
002		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和46年度	旧耐震基準	401㎡
003	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和46年度	旧耐震基準	636㎡
003	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	64㎡
005		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和49年度	旧耐震基準	1,620㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	50㎡
014		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成7年度	新耐震基準	1,138㎡
015		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成7年度	新耐震基準	20㎡
016		校舎	鉄筋コンクリート造	3	平成7年度	新耐震基準	139㎡
017		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成7年度	新耐震基準	47㎡
018		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成7年度	新耐震基準	83㎡
019		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成7年度	新耐震基準	16㎡



基本情報				
所在地	多摩市永山2-8-1			
設置年度	平成08年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	7学級
児童数	普通	322人	特別支援	51人
普通の内訳	1学年	60人	4学年	52人
	2学年	59人	5学年	57人
	3学年	44人	6学年	50人
保有面積	校舎	5,691㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	8,870㎡	運動場	9,250㎡
	実験実習地等	4,410㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和48年度	旧耐震基準	3,356㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和48年度	旧耐震基準	636㎡
002	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	64㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和49年度	旧耐震基準	66㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和52年度	旧耐震基準	1,214㎡
016		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成9年度	新耐震基準	597㎡
017		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成9年度	新耐震基準	186㎡
018		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成9年度	新耐震基準	159㎡
019		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成9年度	新耐震基準	54㎡
020		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成9年度	新耐震基準	39㎡
021		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成9年度	新耐震基準	16㎡
022		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成9年度	新耐震基準	17㎡



基本情報				
所在地	多摩市永山5-13			
設置年度	平成08年度			
学級数	普通	7学級	特別支援	-
児童数	普通	187人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	34人	4学年	26人
	2学年	29人	5学年	30人
	3学年	28人	6学年	40人
保有面積	校舎	4,912㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	10,046㎡	運動場	8,439㎡
	実験実習地等	3,532㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和53年度	旧耐震基準	3,634㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和53年度	旧耐震基準	696㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和53年度	旧耐震基準	16㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和54年度	旧耐震基準	85㎡
013		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成8年度	新耐震基準	1,118㎡
014		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成8年度	新耐震基準	53㎡
015		校舎	鉄骨その他造	1	平成8年度	新耐震基準	21㎡
016		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成12年度	新耐震基準	107㎡



基本情報				
所在地	多摩市落合3-24			
設置年度	平成11年度			
学級数	普通	11学級	特別支援	3学級
児童数	普通	314人	特別支援	20人
普通の 内訳	1学年	35人	4学年	48人
	2学年	52人	5学年	56人
	3学年	56人	6学年	67人
保有面積	校舎	5,048㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	9,986㎡	運動場	9,826㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和50年度	旧耐震基準	3,561㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	699㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	14㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	58㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成2年度	新耐震基準	53㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和56年度	新耐震基準	1,448㎡
019		校舎	鉄骨その他造	4	平成12年度	新耐震基準	107㎡
020	1	地域・学校連携施設	鉄筋コンクリート造	2	平成12年度	新耐震基準	405㎡
020	2	校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成12年度	新耐震基準	7㎡
020	3	校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成12年度	新耐震基準	28㎡
020	4	校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成12年度	新耐震基準	4㎡



基本情報				
所在地	多摩市貝取3-9			
設置年度	平成23年度			
学級数	普通	7学級	特別支援	5学級
児童数	普通	186人	特別支援	33人
普通の内訳	1学年	26人	4学年	32人
	2学年	33人	5学年	30人
	3学年	27人	6学年	38人
保有面積	校舎	4,716㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	8,351㎡	運動場	11,467㎡
	実験実習地等	7,509㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和51年度	旧耐震基準	3,649㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和53年度	旧耐震基準	895㎡
001	3	校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成24年度	新耐震基準	5㎡
002		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	14㎡
005		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	696㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	57㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	平成7年度	新耐震基準	20㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成7年度	新耐震基準	53㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成24年度	新耐震基準	167㎡



基本情報				
所在地	多摩市豊ヶ丘2-4-1			
設置年度	平成23年度			
学級数	普通	6学級	特別支援	-
児童数	普通	183人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	26人	4学年	26人
	2学年	31人	5学年	35人
	3学年	31人	6学年	34人
保有面積	校舎	4,406㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	9,241㎡	運動場	8,526㎡
	実験実習地等	12,518㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和54年度	旧耐震基準	4,097㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成23年度	新耐震基準	17㎡
002		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和54年度	旧耐震基準	702㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和54年度	旧耐震基準	78㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和54年度	旧耐震基準	16㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	平成8年度	新耐震基準	53㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成8年度	新耐震基準	20㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成23年度	新耐震基準	292㎡



基本情報				
所在地	多摩市愛宕1-54			
設置年度	平成26年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	-
児童数	普通	298人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	46人	4学年	39人
	2学年	51人	5学年	57人
	3学年	44人	6学年	61人
保有面積	校舎	4,517㎡	屋内運動場	-
校地面積				
保有	建物敷地	11,000㎡	運動場	12,983㎡
	実験実習地等	-	-	-
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和46年度	旧耐震基準	1,413㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和46年度	旧耐震基準	636㎡
002	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	64㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和47年度	旧耐震基準	46㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	14㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	50㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成5年度	新耐震基準	20㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和49年度	旧耐震基準	781㎡
010		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和46年度	旧耐震基準	446㎡
011	1	校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和46年度	旧耐震基準	1,259㎡
011	2	校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和48年度	旧耐震基準	568㎡



基本情報				
所在地	多摩市関戸3-19-1			
設置年度	昭和22年度			
学級数	普通	11学級	特別支援	6学級
児童数	普通	370人	特別支援	47人
普通の内訳	1学年	114人	4学年	-
	2学年	122人	5学年	-
	3学年	134人	6学年	-
保有面積	校舎	6,222㎡	屋内運動場	1,581㎡
校地面積				
保有	建物敷地	1,404㎡	運動場	2,415㎡
	実験実習地等	-	-	-
借用	21,009㎡			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和42年度	旧耐震基準	883㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和47年度	旧耐震基準	1,928㎡
013		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	33㎡
014	1	屋内運動場	鉄筋コンクリート造	2	平成5年度	新耐震基準	1,533㎡
014	2	地域・学校連携施設	鉄筋コンクリート造	1	平成5年度	新耐震基準	320㎡
014	3	屋内運動場	鉄筋コンクリート造	3	平成5年度	新耐震基準	1,254㎡
015	1	校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成5年度	新耐震基準	94㎡
015	2	屋内運動場	鉄筋コンクリート造	2	平成5年度	新耐震基準	48㎡
016		校舎	鉄骨その他造	1	平成5年度	新耐震基準	33㎡
017		校舎	鉄骨その他造	1	平成5年度	新耐震基準	14㎡
018		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和45年度	旧耐震基準	2,057㎡
019		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成3年度	新耐震基準	147㎡



基本情報				
所在地	多摩市愛宕1-52			
設置年度	昭和47年度			
学級数	普通	6学級	特別支援	-
児童数	普通	196人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	61人	4学年	-
	2学年	70人	5学年	-
	3学年	65人	6学年	-
保有面積	校舎	4,855㎡	屋内運動場	899㎡
校地面積				
保有	建物敷地	8,698㎡	運動場	16,502㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和46年度	旧耐震基準	2,190㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和49年度	旧耐震基準	540㎡
001	3	校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和49年度	旧耐震基準	89㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和46年度	旧耐震基準	810㎡
002	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和51年度	旧耐震基準	89㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和47年度	旧耐震基準	54㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	14㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和54年度	旧耐震基準	33㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	33㎡
008		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和49年度	旧耐震基準	1,107㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和57年度	新耐震基準	896㎡
010		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	38㎡



基本情報				
所在地	多摩市和田234			
設置年度	昭和52年度			
学級数	普通	12学級	特別支援	4学級
児童数	普通	395人	特別支援	27人
普通の 内訳	1学年	134人	4学年	-
	2学年	139人	5学年	-
	3学年	122人	6学年	-
保有面積	校舎	5,161㎡	屋内運動場	900㎡
校地面積				
保有	建物敷地	10,782㎡	運動場	15,728㎡
	実験実習地等	-	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和52年度	旧耐震基準	3,225㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	20㎡
004		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	14㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	20㎡
006		屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	900㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	58㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成2年度	新耐震基準	36㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和53年度	旧耐震基準	1,292㎡
010		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和57年度	新耐震基準	644㎡
011		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	200㎡



基本情報				
所在地	多摩市諏訪5-12-1			
設置年度	昭和53年度			
学級数	普通	10学級	特別支援	2学級
児童数	普通	356人	特別支援	11人
普通の内訳	1学年	117人	4学年	-
	2学年	130人	5学年	-
	3学年	109人	6学年	-
保有面積	校舎	6,193㎡	屋内運動場	901㎡
校地面積				
保有	建物敷地	7,977㎡	運動場	13,625㎡
	実験実習地等	4,374㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和52年度	旧耐震基準	3,472㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	901㎡
002	2	地域・学校連携施設	鉄骨その他造	2	昭和52年度	旧耐震基準	230㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	88㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	20㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和52年度	旧耐震基準	14㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和57年度	新耐震基準	1,655㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成3年度	新耐震基準	36㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成8年度	新耐震基準	1,006㎡
010		校舎	鉄筋コンクリート造	2	平成8年度	新耐震基準	60㎡



基本情報				
所在地	多摩市聖ヶ丘2-17			
設置年度	昭和59年度			
学級数	普通	9学級	特別支援	-
児童数	普通	294人	特別支援	-
普通の内訳	1学年	106人	4学年	-
	2学年	100人	5学年	-
	3学年	88人	6学年	-
保有面積	校舎	5,195㎡	屋内運動場	900㎡
校地面積				
保有	建物敷地	10,083㎡	運動場	14,209㎡
	実験実習地等	7,415㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和58年度	新耐震基準	2,519㎡
002		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和58年度	新耐震基準	2,676㎡
003	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	900㎡
003	2	地域・学校連携施設	鉄骨その他造	2	昭和58年度	新耐震基準	238㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和58年度	新耐震基準	82㎡
006		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	16㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和58年度	新耐震基準	20㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成7年度	新耐震基準	37㎡



基本情報				
所在地	多摩市鶴牧6-5-1			
設置年度	平成01年度			
学級数	普通	11学級	特別支援	-
児童数	普通	394人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	127人	4学年	-
	2学年	119人	5学年	-
	3学年	148人	6学年	-
保有面積	校舎	5,269㎡	屋内運動場	900㎡
校地面積				
保有	建物敷地	10,407㎡	運動場	11,630㎡
	実験実習地等	6,630㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年度	新耐震基準	2,010㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和63年度	新耐震基準	900㎡
002	2	地域・学校連携施設	鉄骨その他造	2	昭和63年度	新耐震基準	238㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	82㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	16㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和63年度	新耐震基準	20㎡
006		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	33㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和63年度	新耐震基準	3,210㎡



基本情報				
所在地	多摩市永山2-7-1			
設置年度	平成09年度			
学級数	普通	6学級	特別支援	-
児童数	普通	218人	特別支援	-
普通の 内訳	1学年	72人	4学年	-
	2学年	73人	5学年	-
	3学年	73人	6学年	-
保有面積	校舎	6,596㎡	屋内運動場	899㎡
校地面積				
保有	建物敷地	17,367㎡	運動場	13,917㎡
	実験実習地等	8,733㎡	—	—
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和46年度	旧耐震基準	2,903㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和50年度	旧耐震基準	183㎡
001	3	校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和50年度	旧耐震基準	65㎡
001	5	校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成10年度	新耐震基準	72㎡
001	6	校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成10年度	新耐震基準	12㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和46年度	旧耐震基準	810㎡
002	2	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	89㎡
003		校舎	鉄骨その他造	1	昭和47年度	旧耐震基準	54㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和50年度	旧耐震基準	1,877㎡
005		校舎	鉄骨その他造	1	昭和50年度	旧耐震基準	14㎡
006		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和58年度	新耐震基準	824㎡
007		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和63年度	新耐震基準	33㎡



基本情報				
所在地	多摩市落合4-14			
設置年度	平成12年度			
学級数	普通	10学級	特別支援	3学級
児童数	普通	329人	特別支援	23人
普通の内訳	1学年	106人	4学年	-
	2学年	98人	5学年	-
	3学年	125人	6学年	-
保有面積	校舎	6,269㎡	屋内運動場	909㎡
校地面積				
保有	建物敷地	14,960㎡	運動場	13,340㎡
	実験実習地等	-	-	-
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和55年度	旧耐震基準	3,212㎡
002		校舎	鉄筋コンクリート造	2	昭和55年度	旧耐震基準	55㎡
003		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和55年度	旧耐震基準	1,930㎡
004		校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和62年度	新耐震基準	906㎡
005	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和55年度	旧耐震基準	909㎡
005	2	地域・学校連携施設	鉄骨その他造	2	昭和55年度	旧耐震基準	226㎡
006		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和55年度	旧耐震基準	90㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和55年度	旧耐震基準	14㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	昭和55年度	旧耐震基準	20㎡
009		校舎	鉄骨その他造	1	平成3年度	新耐震基準	36㎡
017		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成13年度	新耐震基準	94㎡
018	1	地域・学校連携施設	鉄筋コンクリート造	3	平成13年度	新耐震基準	654㎡



基本情報				
所在地	多摩市貝取2-9-1			
設置年度	平成22年度			
学級数	普通	8学級	特別支援	5学級
児童数	普通	224人	特別支援	37人
普通の内訳	1学年	61人	4学年	-
	2学年	82人	5学年	-
	3学年	81人	6学年	-
保有面積	校舎	5,970㎡	屋内運動場	902㎡
校地面積				
保有	建物敷地	13,161㎡	運動場	12,846㎡
	実験実習地等	4,557㎡	-	-
借用	-			

建物情報 ※棟数が多い場合は一部のみ掲載。							
棟番号	枝番号	建物区分	構造区分	階数	建築年度	耐震基準	保有面積
001	1	校舎	鉄筋コンクリート造	4	昭和57年度	新耐震基準	3,125㎡
001	2	校舎	鉄筋コンクリート造	2	昭和62年度	新耐震基準	428㎡
002	1	屋内運動場	鉄骨その他造	1	昭和57年度	新耐震基準	902㎡
002	2	地域・学校連携施設	鉄骨その他造	2	昭和57年度	新耐震基準	238㎡
006		校舎	鉄筋コンクリート造	1	昭和58年度	新耐震基準	86㎡
007		校舎	鉄骨その他造	1	昭和61年度	新耐震基準	40㎡
008		校舎	鉄骨その他造	1	平成6年度	新耐震基準	37㎡
009		校舎	鉄筋コンクリート造	3	昭和57年度	新耐震基準	1,973㎡
018		校舎	鉄骨その他造	1	平成20年度	新耐震基準	20㎡
019		校舎	鉄筋コンクリート造	1	平成21年度	新耐震基準	14㎡
020		校舎	鉄筋コンクリート造	4	平成20年度	新耐震基準	430㎡

多摩市施設白書
資料編
令和8年3月更新

[発行] 多摩市
[編集] 多摩市企画政策部行政管理課
〒206-8666 東京都多摩市関戸六丁目12番地1
電話 042-375-8111(代表)