

旧富澤家総合管理業務委託仕様書

1 目的

本仕様書は、東京都多摩市落合二丁目35番地、多摩市立多摩中央公園内所在、旧富澤家の総合管理業務委託内容について定めることを目的とする。

2 履行期間

令和2年4月1日から令和4年3月31日まで

3 業務内容

[1] 一般管理業務

- (1) 出退時の機械警備の解除・作動（門・旧富澤家）
- (2) 門・旧富澤家等の入口の開閉
- (3) 退館時の消灯・戸締り
- (4) 退館時の火気等の安全確認
- (5) 退館時の忘れ物等の確認・処理・保管
- (6) 館内の案内
- (7) 各種鍵・備品等の管理・保管
- (8) 緊急時の初期処理、事故等非常事態発生時の関係機関、関係方面への通報連絡
- (9) 消防活動等に伴う館・庭園内の来館者等への避難誘導
- (10) 消耗品等の点検・補充・交換
- (11) かまどで火をたく(燻蒸等のため)
- (12) 家屋内及び周辺の日常基本清掃
旧富澤家内・周囲の日常基礎清掃（各室等雑巾がけ・掃除機・トイレ清掃、周囲ゴミ拾い、障子等の破れ補修、窓硝子等その他）、庭園の必要に応じた基礎清掃（ゴミ拾い、ベンチ・説明板の汚れ除去、水面清掃、その他）
- (13) 家屋周辺の日常的除草
- (14) 来館者への接待・対応、基本的説明、監視等
- (15) 館内部等の監視及び防犯カメラでの確認、監視
- (16) 館内部等の必要に応じた緑、花の飾りつけ
- (17) 教育振興課との連絡調整
- (18) 日常的な修繕
- (19) 管理日誌の作成提出業務
- (20) 管理当番表の作成提出業務(毎月20日頃迄に、翌月分を委託者に提出)
- (21) 殺虫剤散布等の衛生害虫駆除業務
建物及び来館者等の環境衛生保全、安全のため蜂、蟻、鼠等の駆除を必要に応じ

て行い、これらによる被害を排除する。

(22)有償頒布物(文化財資料刊行物)の販売、在庫管理、販売代金の収納等(詳細は別表参照)。

(23)その他、管理運営に必要な業務等

[2] サービス・衛生業務等

- (1) お茶等の用意 (ポット、湯呑み等お茶道具用意、補充、湯茶のセルフサービス準備含む)
- (2) 食器類・厨房機器の管理、洗浄、整理保管、補充等
- (3) 配膳室の衛生管理
- (4) 火気使用後の安全確認
- (5) 利用者への配膳室等の使用説明・指導・補助・管理
- (6) その他、必要な業務

[3] 受付事務等に関する業務

- (1) 電話等の問い合わせに対する対応
- (2) 使用受付等に関する必要な業務 (予約方法、使用料等に関する対応・説明、市係員との連絡・調整等)

使用料 : 1時間単位。市内団体 730 円、市外団体 1,460 円 (早期割引・直前割引あり)。同一団体月 6 回。

受付期間 : 使用日の属する月の 6 ヶ月前の初日から 4 日前まで。

取 消 : 使用日の 30 日前まで、全額還付。7 日前まで 50/100 還付。

- (3) 撮影に関する問い合わせ関係業務 (案内、対応、市へ連絡調整等)
- (4) 利用者への説明、案内、指導等
- (5) その他、必要な業務

[4] 展示等に関する業務

- (1) 展示資料等の監視及び説明
- (2) 展示作業の補助等
- (3) 展示資料等の調査、事業等の補助等
- (4) その他上記項目に関する必要な業務

[5] 清掃

- (1) 日常清掃 …………… 開園時間を考慮の上、毎日清掃をする。別表 1 の清掃業務仕様書に基づき業務を実施する。

- (2) 定期清掃 …………… 年 1 回。旧富澤家内照明器具類、窓ガラス清掃、衛生害虫駆除、その他、各室の清掃（必要に応じて電灯類の交換も含む）をす
る。別表 2 の清掃業務仕様書内訳書に基づき業務を実施する。
- (3) 特別清掃 …………… 年 1 回。旧富澤家内・周囲の大掃除（高所除塵含む）。別表 2
の清掃業務仕様書内訳書に基づき業務を実施する。
- (4) 庭園定期的清掃関係： 公園管理関係課及び教育振興課との連絡調整等。
- (5) その他、必要に応じて随時、清掃を行うこと。
なお、各所の名称、面積等は次のとおりである。
 - ① くつろぎの広場：約 4,500 m²
 - ② 旧富澤家(母屋 304.796 m²、事務所 30.281 m²、薬医門 10.915 m²)
 - ③ 高所部分：土間等の上部、2 階部分(天井裏の冷暖房空調・空気換気設備設
置場所等)等

[6] 警備業務(現場業務員及び中央監視室担当員等の保守業務)

- (1) 火災、盗難等の防止及び予防業務
- (2) 防犯カメラ等による防犯・監視業務（令和 2 年 4 月～6 月）
 - ① 防犯カメラの受信映像による施設・人物等監視業務
 - ② 防犯カメラの不審映像受信時、異常時等の対応、現場確認業務
 - ③ 令和 2 年 7 月以降は防犯カメラは停止する。
- (3) 警報機等による 24 時間の警備体制、管理体制
 - ① 火災報知設備の作動時の現場確認業務
 - ② 機械警備警報機の作動時の現場確認
 - ③ ローカル警備機能点検
- (4) 異常事態発生時における処置、対応
- (5) 巡回監視業務
- (6) 火災発生時の初期消火活動
- (7) 非常時の関係機関、関係官公署への連絡通報
- (8) その他、警備業務上必要なこと

[7] 電気・機械・消防用設備・電話設備等保守点検、運転業務

- (1) 電気事業法、消防法施行令及び関係法規、並びに本仕様書に定めるところの保守
規定に基づき、電気・機械・消防用設備等全般の保守点検・運転記録及び営繕業
務を行う。
 - ① 自動火災報知設備、消防設備等の保守点検業務(7 月、1 月予定)
 - ② 機械警備設備(ローカル警備機能点検)(3 月予定)の保守点検業務
 - ③ 空気調和換気設備、ガス設備[ヒートポンプ PAC 点検(6 月、12 月予定)、ガ

スヒートポンプ PAC 点検(12月予定)、排風機点検(12月予定)設備等]の保守点検業務

- ④ 電話設備の保守点検業務
- ⑤ 電気設備の保守点検業務
- (2) その他、必要に応じた業務の実施
- (3) 電気・機械・消防用設備等保守点検、運転業務の本業務にあたっての特記事項
 - ①実施にあたっては、あらかじめ市と調整の上、実施日等を事前連絡し、その指示に従って行うこと。
 - ②特に、電鈴等音響装置の鳴動により、来館者等に不安を起こさせる事のないように努めること。
 - ③技術員は、消防設備士免許取得者や各免許取得者または、これと同等以上の経験者が行うこと。
 - ④消防用設備保守点検結果については、報告書を3部提出のこと。
 - ⑤消防用設備保守点検方法等については、消防庁告示の技術基準に基づいて行うこと。
 - ⑥本契約の履行期間中には、消防用設備保守点検(火災報知設備・消火器具機能概観点検)、空気調和換気設備機能点検、電話設備点検等を実施すること。
 - ⑦その他、必要に応じて市担当と連絡・調整し、その指示に従うこと。

[8] その他、特記事項

- (1) 開園時間および休園日
 - 4月から5月まで、及び9月から翌年3月まで
 - 開園時間 9:00-17:00 建物 9:30-16:30
 - 6月から8月
 - 開園時間 9:00-18:30 建物 9:30-18:00
- (2) 休園日
 - ① 年末年始:1月1日から1月3日及び12月29日から12月31日までとする。
 - ② その他、必要に応じて、協議のうえ決定する。
- (3) 施設点検日(施設点検のため休園日とする)
 - 毎週月曜日及び第二・第四木曜日
 - ただし、月曜日が祝日の場合は別日に施設点検日を振り替えるものとする。
- (4) 開館日 283日。
- (5) 業務員について
 - ① 各業務実施については、関係法遵守のうえ、有資格者を当てること。

- ② 業務内容上必要な研修は常に実施すること。また受託者は、従事者の教育訓練に努め、従事者は言語動作に品位を保ち、業務内容の万全を期し、漏れなく、誠実にこれを実施すること。
特に、来館者及び施設使用者に対しては、親切、丁寧に接すること。
- ③ 業務員に対しては、名札等必要な服装を着用させること。
- ④ 業務遂行上最低限必要な 2 人の人員は常に配置し、市と協議のうえ、就業させること。なお、数名で業務を交代制で行う場合には、毎日の業務状況・報告事項等、連絡・引継ぎ等を正確に必ず行うこと。
- ⑤ 旧富澤家配置要員については、市に通知すること。なお、人事管理上その他、やむを得ない理由により、旧富澤家配置要員の異動交代を行うときは、事前に市に申し出ること。
- ⑥ その他、業務実施に関して、疑義、不明な点が生じた場合等には、速やかに市担当に連絡し、その指示に従うこと。

(6) その他

- ① 業務履行に必要な備品等は委託者の負担とし、事務用品(業務日誌等報告書類、事務用筆記用具等)は受託者の負担とする
- ② 各設備制御システムは、多摩市立複合文化施設の中央監視室に連結、設備されており、各該当業務の実施にあたっては、『令和 2 年度パルテノン多摩総合管理業務委託』仕様書に準じて履行すること（令和 2 年 6 月まで）。
- ③ 旧富澤家は、多摩市の貴重な文化財であることを認識し、その保護・保存に努めるとともに、業務履行にあたること。

4 維持義務

受託者は、旧富澤家を常に善良なる管理者の注意をもって、維持管理しなければならない。また何らかの理由により、旧富澤家が損傷等したときは、直ちに市に報告し対処すること。

5 業務報告

受託者は、毎月の管理委託業務に関する業務執行状況を委託者に報告しなければならない。また委託者から、旧富澤家の管理運営に関する報告を求められた場合は、速やかに報告するものとする。

6 報告書

受託者は、委託者から受けた委託の管理運営内容を明らかにした報告書を作成し、委託業務終了後すみやかに報告しなければならない。

7 損害賠償

受託者がこの契約の履行をおこたり、又はこの契約に定める各条項に違反したことにより、生じた損害は、受託者が委託者に賠償しなければならないものとする。

8 その他

関係法規を遵守のうえ、業務を実施し、かつ本仕様書に定めのない事項や詳細、疑義については、随時市職員と充分調整し、その指示に従うものとする。

別表 刊行物売上代金納入業務内容

売上代金の保管	月ごとの刊行物売上代金を市に納入するまで保管すること
業務報告書の作成 ・提出	「刊行物売上代金等業務報告書」（月報※様式については、別途調整の上決定）により、毎月の売上内容・代金及び仕入費等の報告を翌月速やかに市に報告すること。
売上代金の払い込み事務	上記で報告した売上額の合計を、月毎にまとめて、翌月速やかに市へと納入すること。

別表1 清掃作業仕様内訳書（日常清掃）

清掃区域		作業内容	床（掃除機・拭きむ）	土間の散水	紙屑処理（ゴミ箱）	壁面の除塵	スイッチ回りの清掃	什器・備品類の清掃	扉・ガラスドアの清掃	マンツの清掃	汚物処理と容器清掃	衛生陶器の清掃	洗面台・鏡の清掃	衛生消耗品の管理・補充	茶殻処理及び流し台の清掃	床の間・棚・障子の除塵	窓ガラスの清掃		
																		床	弾性床
共用区域	① 塙	土	1/日																
		その他		2/日	1/日														
	② 軒	床	弾性床	1/日															
		その他																	適宜
	③ トイレ	床	弾性床	1/日															
		その他				1/日		1/日		1/日		1/日	1/日	1/日	1/日				適宜
	④ 廊下	床	弾性床	1/日															
		その他				1/日			1/日							1/日			適宜
	⑤ 塙	コンクリート		1/日	1/日														
		砂利		1/日	1/日														
専用区域	⑥ 雑室	床	弾性床	1/日															
		その他				1/日		1/日										適宜	
	⑦ 雑	床	弾性床	1/日															
		その他							1/日										適宜

仕上げ材については、次のとおりとする

- <弾性床材>
- リノリウム
- リノタイル
- アスファルトタイル
- ゴムタイル
- ゴムシート
- 塩ビタイル
- 塩ビシート
- 鉛筆（杉・松・檜・もみ・つが）等の材

別表2 清掃作業仕様内訳書
(定期・特別清掃)

作業内容		定期清掃		特別清掃	
		窓ガラス清掃	害虫駆除	高所除塵	
共用区域	① 土間	土			
		その他		1/年	1/年
	② 廊下	床 弾性床			
		その他	1/年	1/年	1/年
	③ トイレ・洗面所	床 弾性床			
		その他	1/年	1/年	1/年
	④ 清掃室	床 弾性床			
		その他	1/年	1/年	1/年
	⑤ 外周	コンクリート			
		砂利敷			
専用区域	⑥ 事務室	床 弾性床			
		その他	1/年	1/年	1/年
	⑦ 雑用	床 畳床			
		弾性床			
その他		1/年	1/年		

仕上げ材については、次のとおりとする

<弾性床材>

リノリューム

リノタイル

アスファルトタイル

ゴムタイル

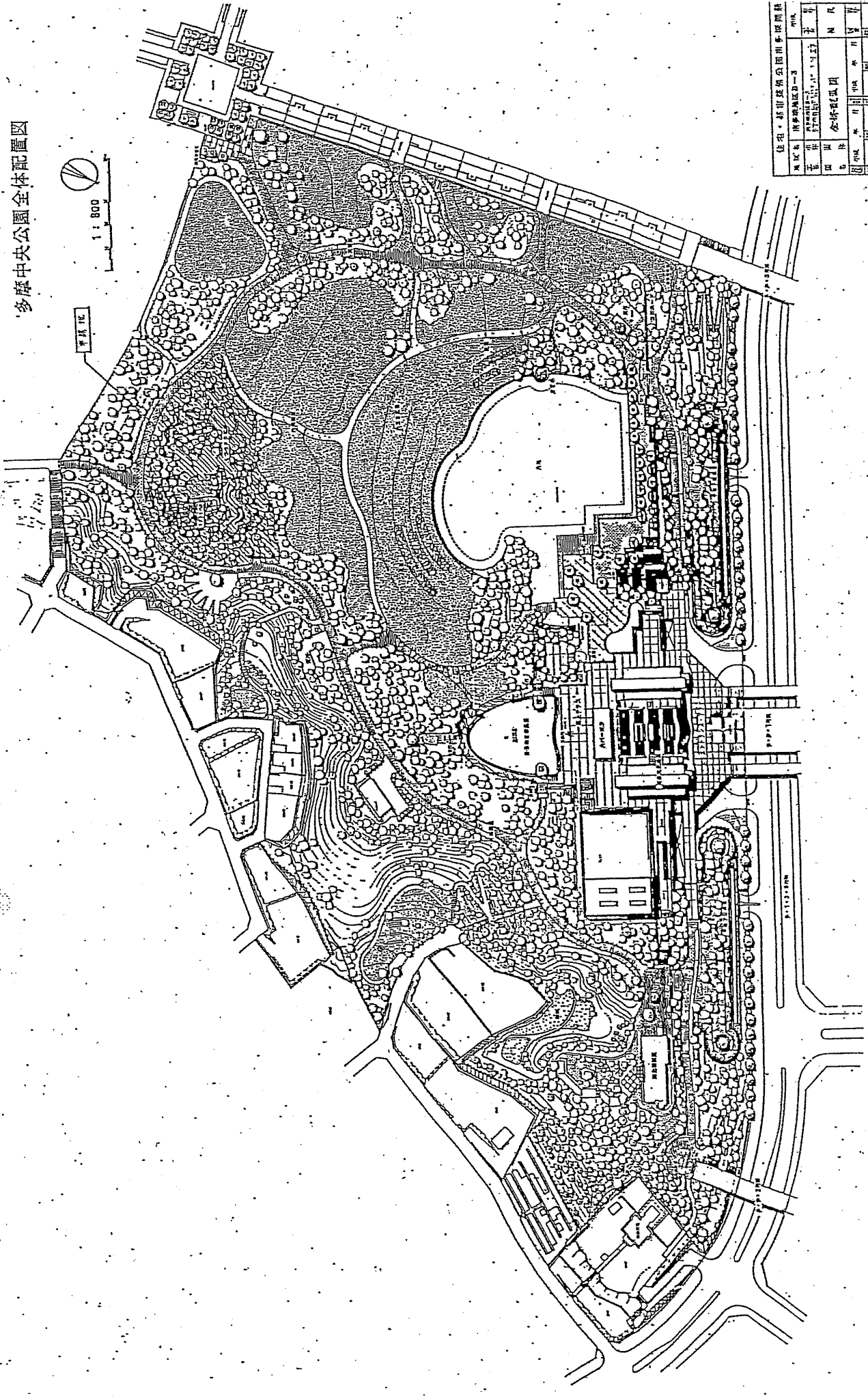
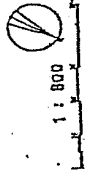
ゴムシート

塩ビタイル

塩ビシート

針葉樹(杉・松・楠・もみ・つば)等の木材

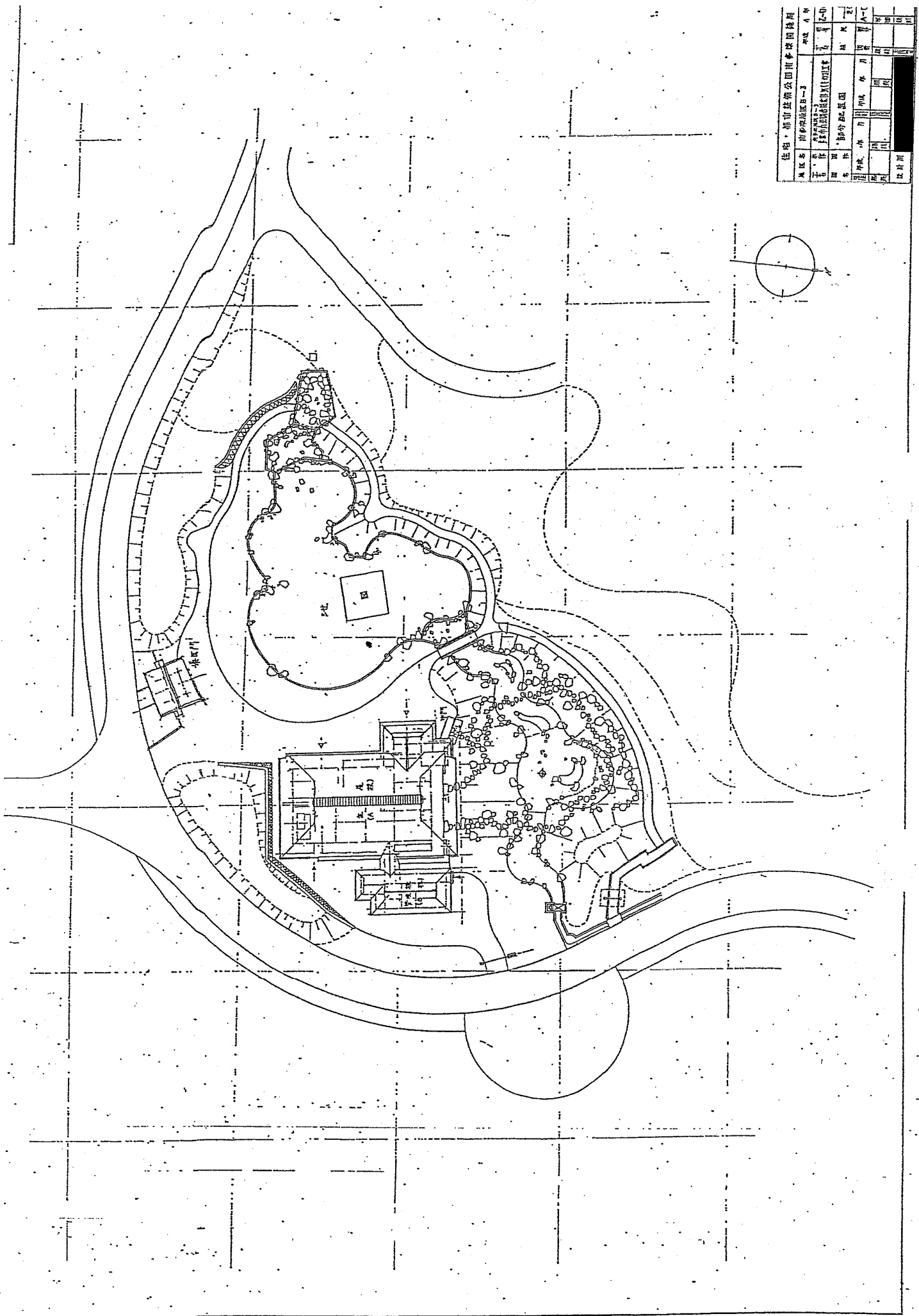
多摩中央公園全体配置圖



位置・東京都葛飾区西葛西三丁目

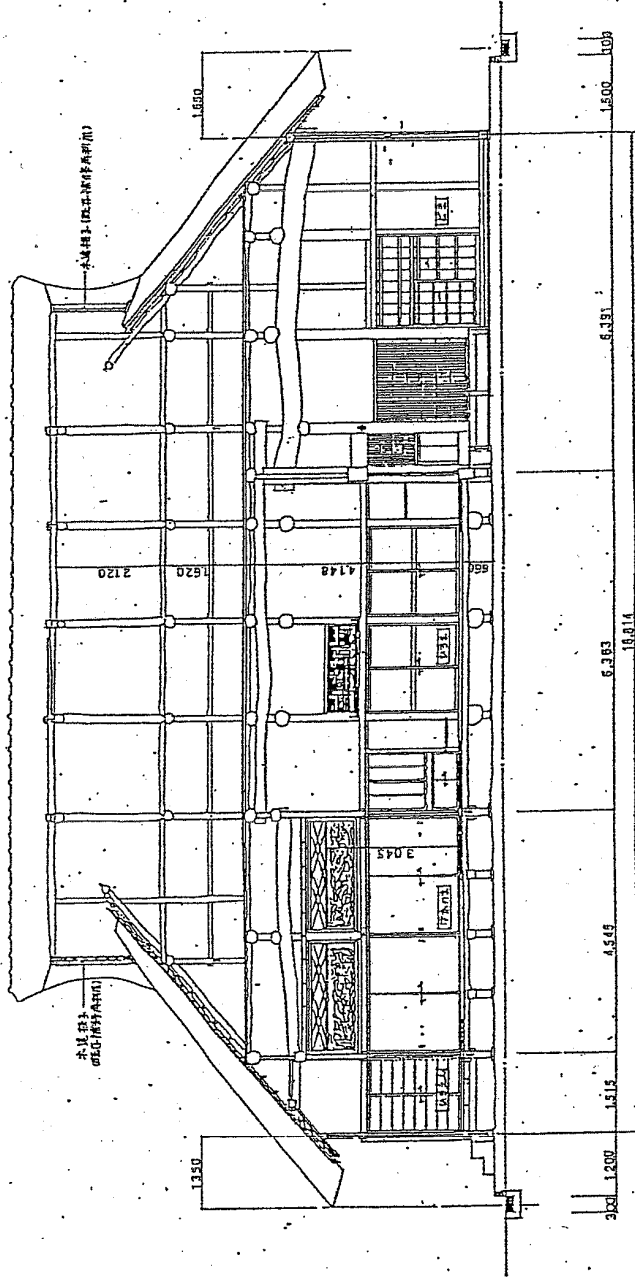
原案者	建築設計事務所	年月	
主任	金竹重三郎	年月	
設計	金竹重三郎	年月	
監理		年月	
施工		年月	

設計所

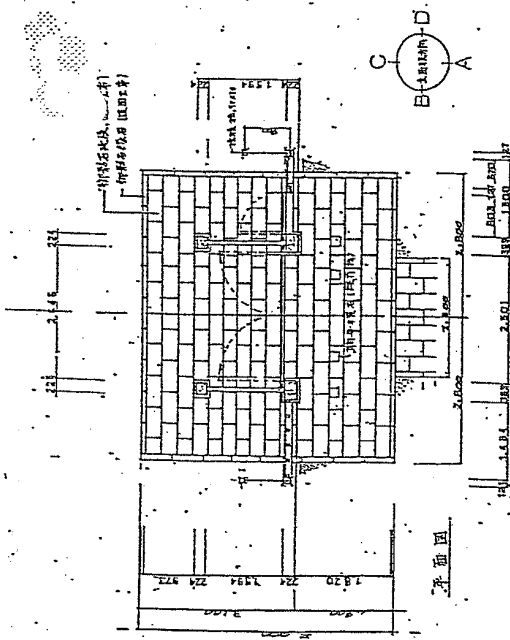


佳兆·加市益德公園市政園林局		圖名	加市益德公園-3	比例	1:1000
圖號	03-03-03-03	日期	2011.11	繪圖	張
設計	加市益德公園	校對	張	繪圖	張
審核	張	繪圖	張	繪圖	張
繪圖	張	繪圖	張	繪圖	張
繪圖	張	繪圖	張	繪圖	張
繪圖	張	繪圖	張	繪圖	張

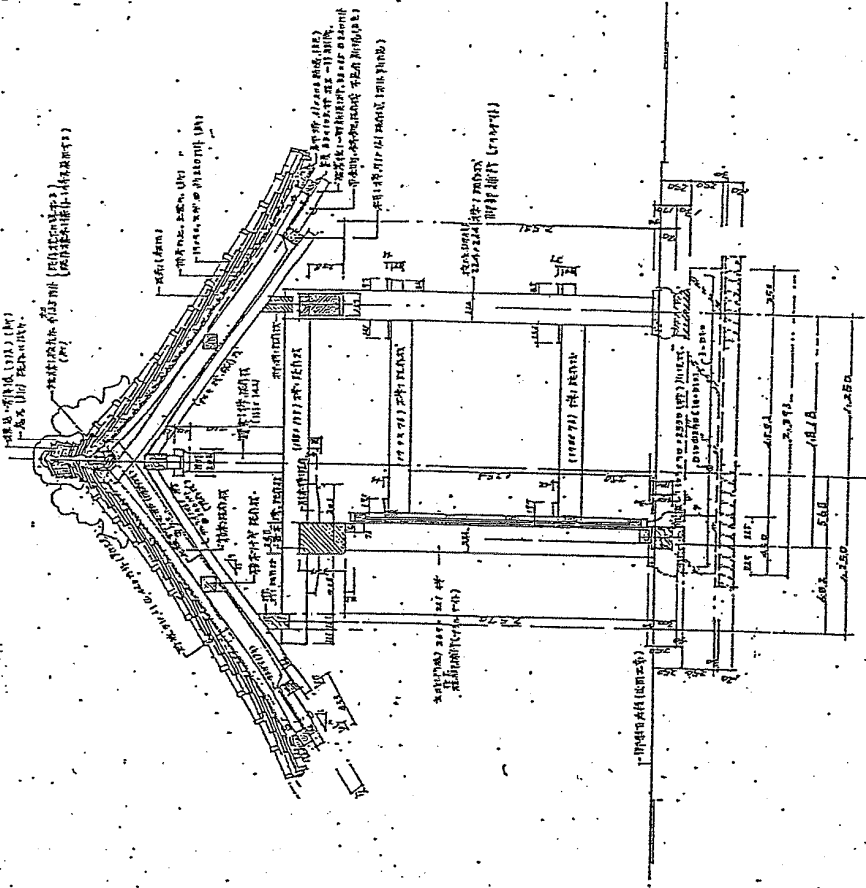
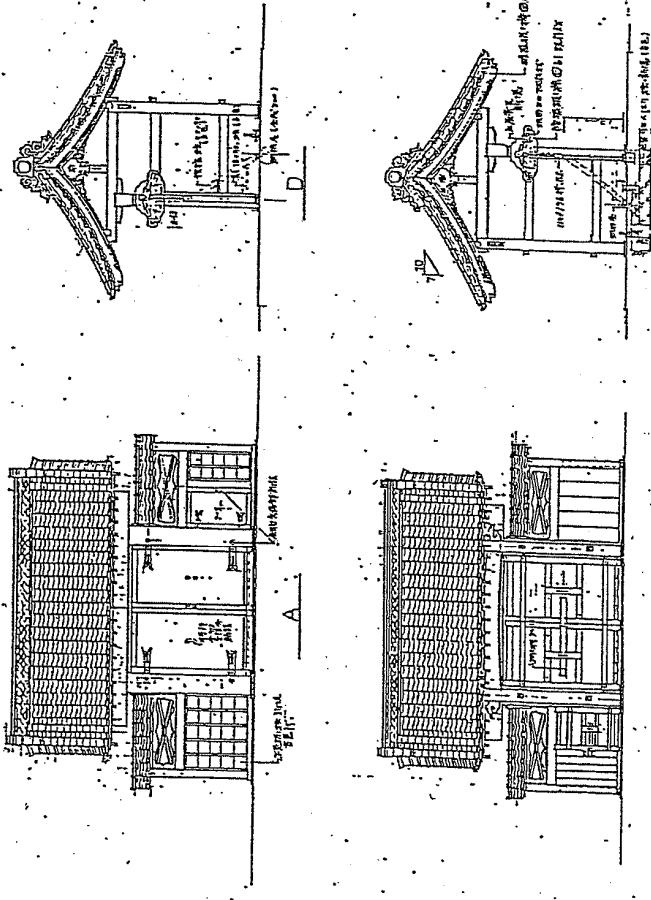
桁行断面图



设计单位		设计人		审核人	
设计日期		设计比例		设计阶段	
设计内容		设计说明		设计备注	
设计单位		设计人		审核人	
设计日期		设计比例		设计阶段	
设计内容		设计说明		设计备注	

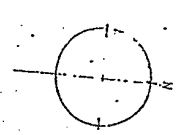
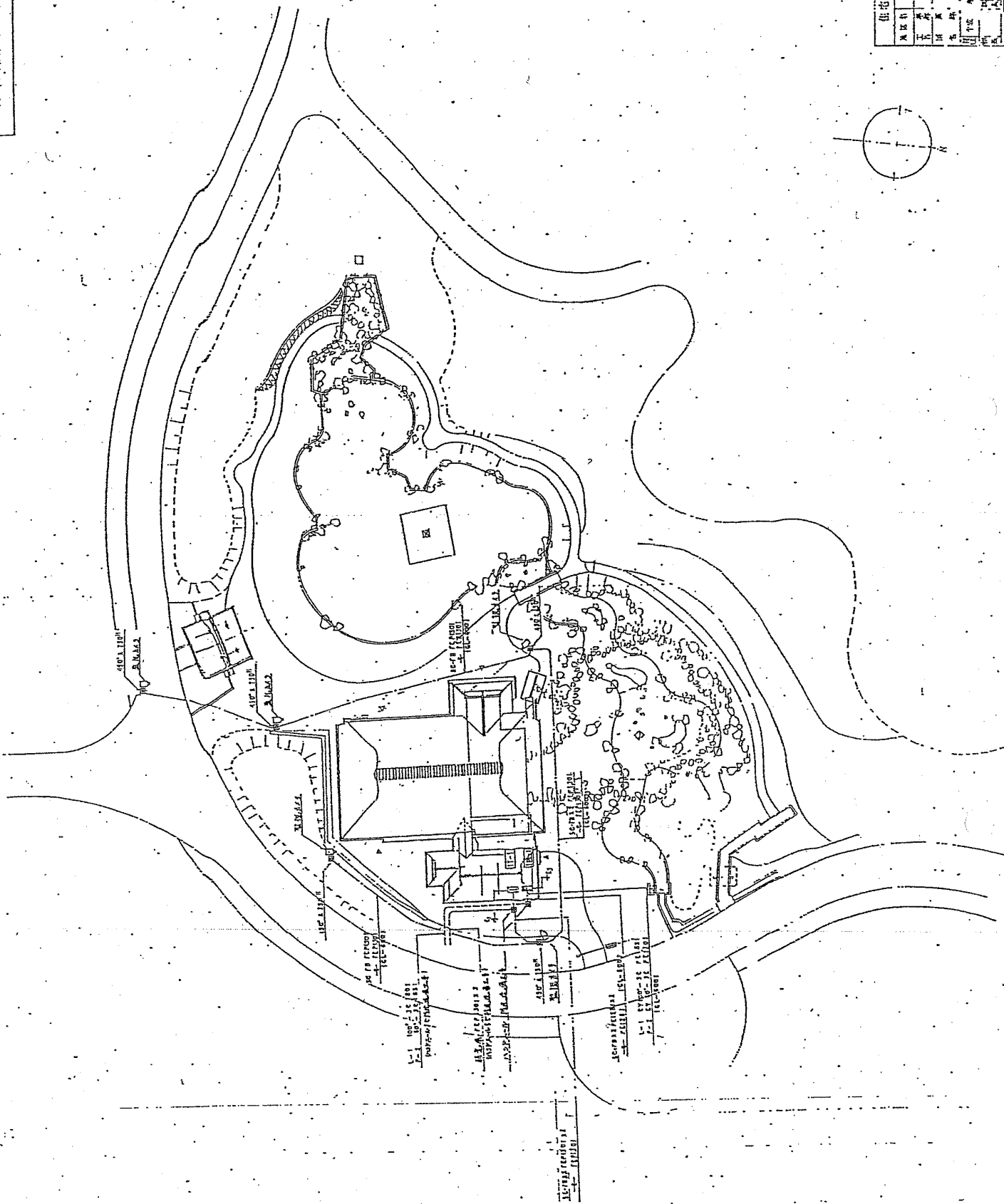


架梁台石圖



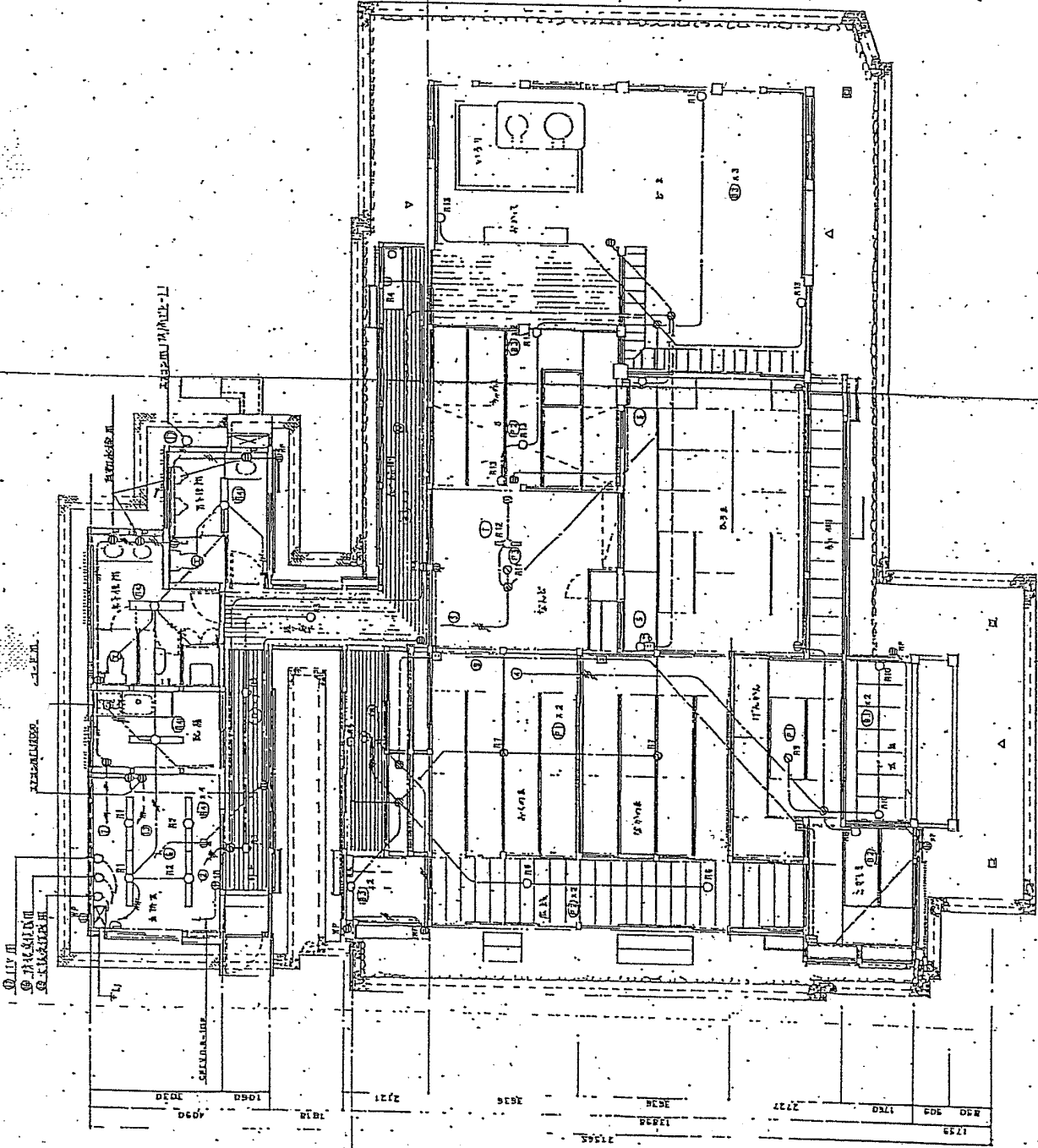
工程名稱	廣州英租界公園前新修回廊		
建築師	羅振華	工程師	李
監工	李	繪圖	李
材料	木	石	磚
日期	1934	地點	廣州
比例	1:50	圖號	101
備註			

此圖係根據舊有之圖樣繪出，其比例與原圖無異。



住地·新市筑城公园用步序图保部

黄江华	周多瑞	王......	王......
王......	王......	王......	王......
田......	田......	田......	田......
田......	田......	田......	田......



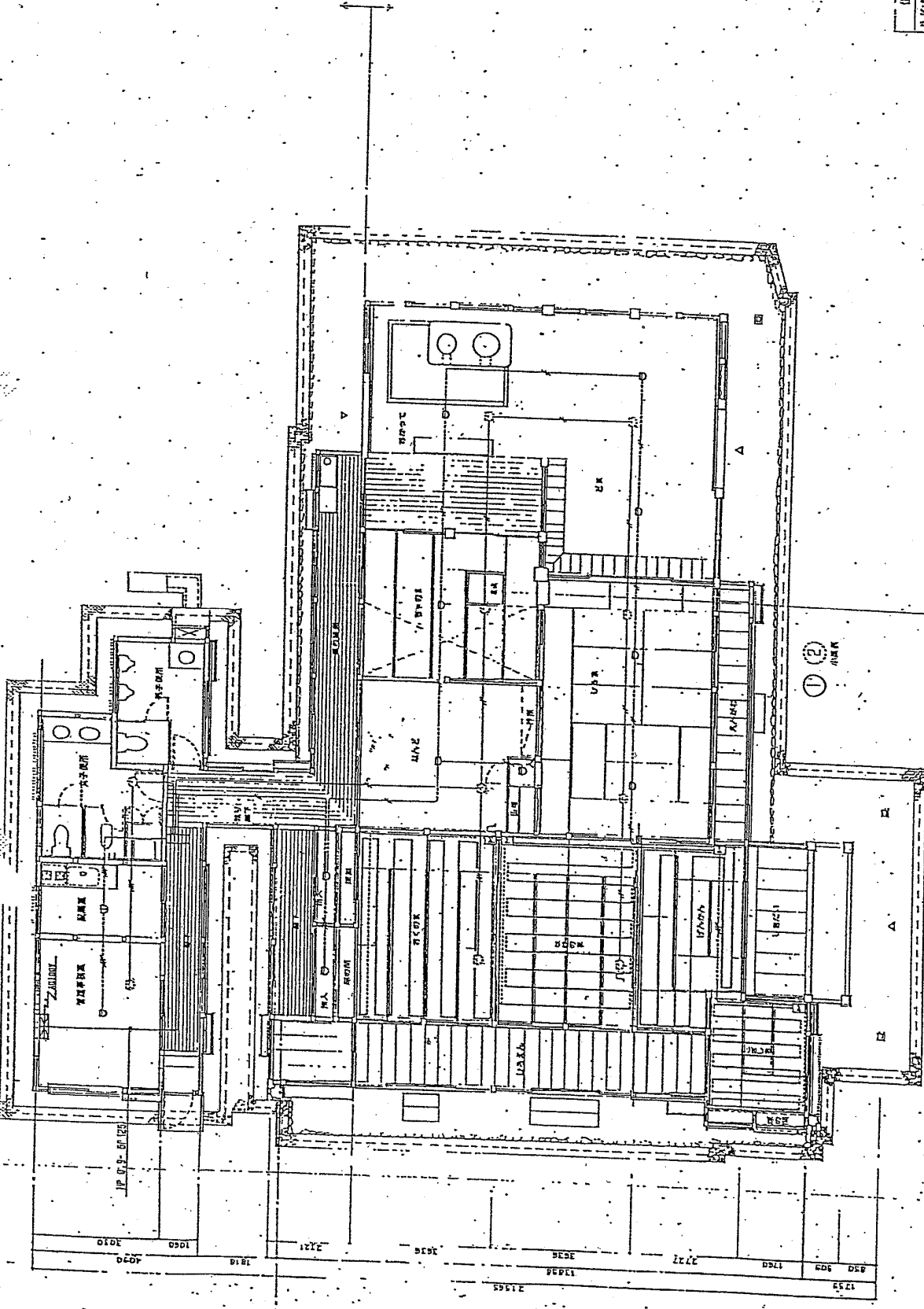
- ① 電機
- ② 配線
- ③ 配線

117
 1. 電機設備配置平面図
 2. 電機設備配置平面図
 3. 電機設備配置平面図
 4. 電機設備配置平面図

電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図
電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図
電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図
電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図	電機設備配置平面図

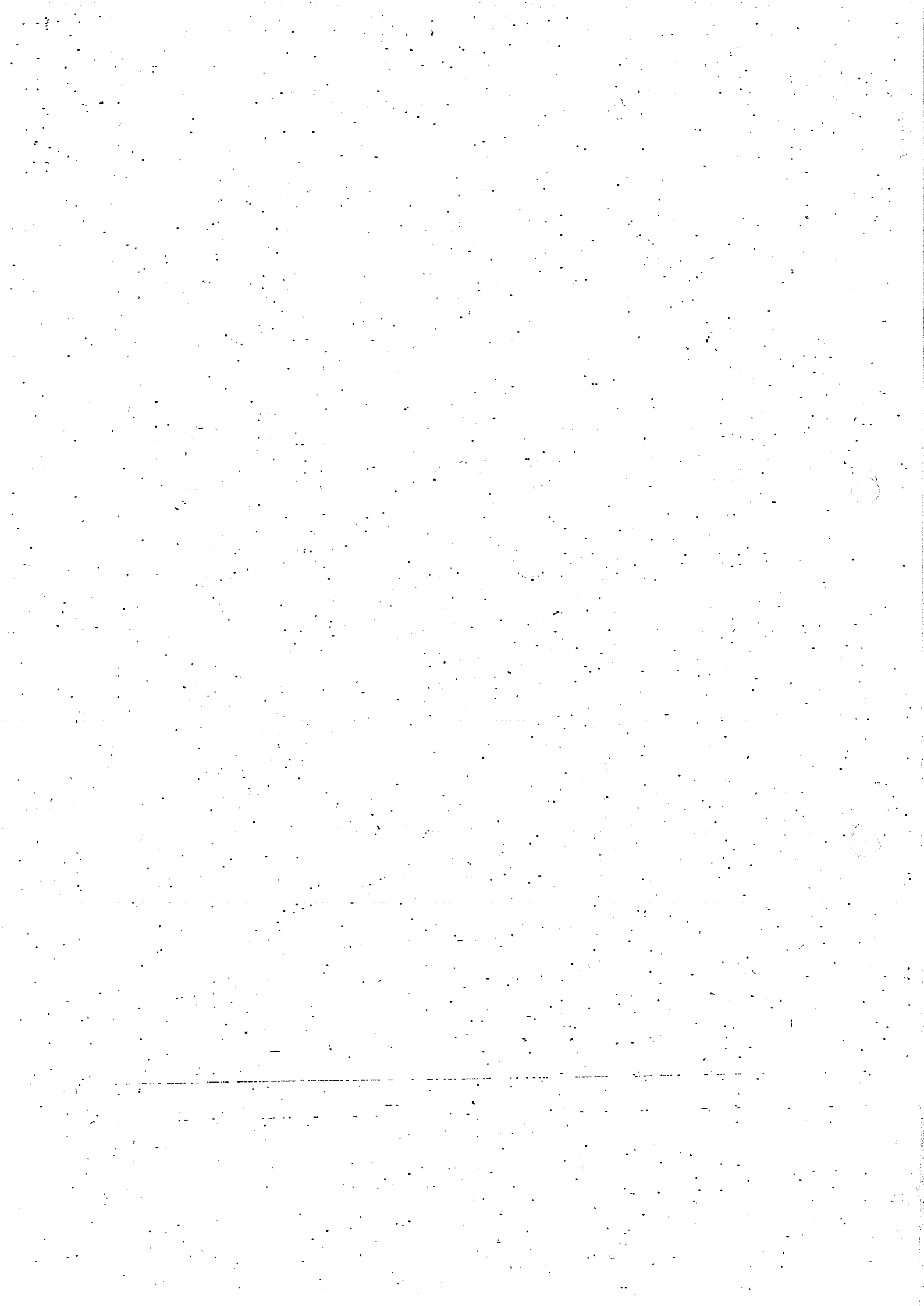
1759	409	1760	2727	1618	1010	5232	1818	1089	2122	1085	1013
4151	2271	2272	5543	1618	1010	5232	1818	1089	2122	1085	1013
13438											

1:100



山北 市立病院 附属 多田 多田 多田	
図名	附多田B-3
図号	附多田B-3
図種	附多田B-3
設計	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田
監理	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田
施工	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田
材料	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田
設備	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田
その他	山北 市立病院 附属 多田 多田 多田

1735	1760	1785	1810	1835	1860	1885	1910	1935	1960	1985	2010	2035	2060	2085	2110	2135	2160	2185	2210	2235	2260	2285	2310	2335	2360	2385	2410	2435	2460	2485	2510	2535	2560	2585	2610	2635	2660	2685	2710	2735	2760	2785	2810	2835	2860	2885	2910	2935	2960	2985	3010	3035	3060	3085	3110	3135	3160	3185	3210	3235	3260	3285	3310	3335	3360	3385	3410	3435	3460	3485	3510	3535	3560	3585	3610	3635	3660	3685	3710	3735	3760	3785	3810	3835	3860	3885	3910	3935	3960	3985	4010	4035	4060	4085	4110	4135	4160	4185	4210	4235	4260	4285	4310	4335	4360	4385	4410	4435	4460	4485	4510	4535	4560	4585	4610	4635	4660	4685	4710	4735	4760	4785	4810	4835	4860	4885	4910	4935	4960	4985	5010	5035	5060	5085	5110	5135	5160	5185	5210	5235	5260	5285	5310	5335	5360	5385	5410	5435	5460	5485	5510	5535	5560	5585	5610	5635	5660	5685	5710	5735	5760	5785	5810	5835	5860	5885	5910	5935	5960	5985	6010	6035	6060	6085	6110	6135	6160	6185	6210	6235	6260	6285	6310	6335	6360	6385	6410	6435	6460	6485	6510	6535	6560	6585	6610	6635	6660	6685	6710	6735	6760	6785	6810	6835	6860	6885	6910	6935	6960	6985	7010	7035	7060	7085	7110	7135	7160	7185	7210	7235	7260	7285	7310	7335	7360	7385	7410	7435	7460	7485	7510	7535	7560	7585	7610	7635	7660	7685	7710	7735	7760	7785	7810	7835	7860	7885	7910	7935	7960	7985	8010	8035	8060	8085	8110	8135	8160	8185	8210	8235	8260	8285	8310	8335	8360	8385	8410	8435	8460	8485	8510	8535	8560	8585	8610	8635	8660	8685	8710	8735	8760	8785	8810	8835	8860	8885	8910	8935	8960	8985	9010	9035	9060	9085	9110	9135	9160	9185	9210	9235	9260	9285	9310	9335	9360	9385	9410	9435	9460	9485	9510	9535	9560	9585	9610	9635	9660	9685	9710	9735	9760	9785	9810	9835	9860	9885	9910	9935	9960	9985	10010	10035	10060	10085	10110	10135	10160	10185	10210	10235	10260	10285	10310	10335	10360	10385	10410	10435	10460	10485	10510	10535	10560	10585	10610	10635	10660	10685	10710	10735	10760	10785	10810	10835	10860	10885	10910	10935	10960	10985	11010	11035	11060	11085	11110	11135	11160	11185	11210	11235	11260	11285	11310	11335	11360	11385	11410	11435	11460	11485	11510	11535	11560	11585	11610	11635	11660	11685	11710	11735	11760	11785	11810	11835	11860	11885	11910	11935	11960	11985	12010	12035	12060	12085	12110	12135	12160	12185	12210	12235	12260	12285	12310	12335	12360	12385	12410	12435	12460	12485	12510	12535	12560	12585	12610	12635	12660	12685	12710	12735	12760	12785	12810	12835	12860	12885	12910	12935	12960	12985	13010	13035	13060	13085	13110	13135	13160	13185	13210	13235	13260	13285	13310	13335	13360	13385	13410	13435	13460	13485	13510	13535	13560	13585	13610	13635	13660	13685	13710	13735	13760	13785	13810	13835	13860	13885	13910	13935	13960	13985	14010	14035	14060	14085	14110	14135	14160	14185	14210	14235	14260	14285	14310	14335	14360	14385	14410	14435	14460	14485	14510	14535	14560	14585	14610	14635	14660	14685	14710	14735	14760	14785	14810	14835	14860	14885	14910	14935	14960	14985	15010	15035	15060	15085	15110	15135	15160	15185	15210	15235	15260	15285	15310	15335	15360	15385	15410	15435	15460	15485	15510	15535	15560	15585	15610	15635	15660	15685	15710	15735	15760	15785	15810	15835	15860	15885	15910	15935	15960	15985	16010	16035	16060	16085	16110	16135	16160	16185	16210	16235	16260	16285	16310	16335	16360	16385	16410	16435	16460	16485	16510	16535	16560	16585	16610	16635	16660	16685	16710	16735	16760	16785	16810	16835	16860	16885	16910	16935	16960	16985	17010	17035	17060	17085	17110	17135	17160	17185	17210	17235	17260	17285	17310	17335	17360	17385	17410	17435	17460	17485	17510	17535	17560	17585	17610	17635	17660	17685	17710	17735	17760	17785	17810	17835	17860	17885	17910	17935	17960	17985	18010	18035	18060	18085	18110	18135	18160	18185	18210	18235	18260	18285	18310	18335	18360	18385	18410	18435	18460	18485	18510	18535	18560	18585	18610	18635	18660	18685	18710	18735	18760	18785	18810	18835	18860	18885	18910	18935	18960	18985	19010	19035	19060	19085	19110	19135	19160	19185	19210	19235	19260	19285	19310	19335	19360	19385	19410	19435	19460	19485	19510	19535	19560	19585	19610	19635	19660	19685	19710	19735	19760	19785	19810	19835	19860	19885	19910	19935	19960	19985	20010	20035	20060	20085	20110	20135	20160	20185	20210	20235	20260	20285	20310	20335	20360	20385	20410	20435	20460	20485	20510	20535	20560	20585	20610	20635	20660	20685	20710	20735	20760	20785	20810	20835	20860	20885	20910	20935	20960	20985	21010	21035	21060	21085	21110	21135	21160	21185	21210	21235	21260	21285	21310	21335	21360	21385	21410	21435	21460	21485	21510	21535	21560	21585	21610	21635	21660	21685	21710	21735	21760	21785	21810	21835	21860	21885	21910	21935	21960	21985	22010	22035	22060	22085	22110	22135	22160	22185	22210	22235	22260	22285	22310	22335	22360	22385	22410	22435	22460	22485	22510	22535	22560	22585	22610	22635	22660	22685	22710	22735	22760	22785	22810	22835	22860	22885	22910	22935	22960	22985	23010	23035	23060	23085	23110	23135	23160	23185	23210	23235	23260	23285	23310	23335	23360	23385	23410	23435	23460	23485	23510	23535	23560	23585	23610	23635	23660	23685	23710	23735	23760	23785	23810	23835	23860	23885	23910	23935	23960	23985	24010	24035	24060	24085	24110	24135	24160	24185	24210	24235	24260	24285	24310	24335	24360	24385	24410	24435	24460	24485	24510	24535	24560	24585	24610	24635	24660	24685	24710	24735	24760	24785	24810	24835	24860	24885	24910	24935	24960	24985	25010	25035	25060	25085	25110	25135	25160	25185	25210	25235	25260	25285	25310	25335	25360	25385	25410	25435	25460	25485	25510	25535	25560	25585	25610	25635	25660	25685	25710	25735	25760	25785	25810	25835	25860	25885	25910	25935	25960	25985	26010	26035	26060	26085	26110	26135	26160	26185	26210	26235	26260	26285	26310	26335	26360	26385	26410	26435	26460	26485	26510	26535	26560	26585	26610	26635	26660	26685	26710	26735	26760	26785	26810	26835	26860	26885	26910	26935	26960	26985	27010	27035	27060	27085	27110	27135	27160	27185	27210	27235	27260	27285	27310	27335	27360	27385	27410	27435	27460	27485	27510	27535	27560	27585	27610	27635	27660	27685	27710	27735	27760	27785	27810	27835	27860	27885	27910	27935	27960	27985	28010	28035	28060	28085	28110	28135	28160	28185	28210	28235	28260	28285	28310	28335	28360	28385	28410	28435	28460	28485	28510	28535	28560	28585	28610	28635	28660	28685	28710	28735	28760	28785	28810	28835	28860	28885	28910	28935	28960	28985	29010	29035	29060	29085	29110	29135
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------



多摩市印刷物有償頒布事務業務委託仕様書

- 1 委託件名 多摩市印刷物有償頒布事務業務委託
- 2 履行場所 多摩市関戸6丁目12番地1多摩市役所内「売店ひまわり」
- 3 履行期間 令和2年4月1日から令和3年3月31日
- 4 委託内容
多摩市印刷物（以下「印刷物」という。）の有償頒布に係る次の業務。
 - (1) 有償頒布（以下「販売」という。）業務
 - (2) 領収書の発行事務
 - (3) 印刷物及び販売代金の保管業務
 - (4) 業務報告書の作成・提出
別添「多摩市印刷物有償頒布事務業務報告書」（月報）により、毎月の販売報告を翌月10日までに報告すること。
 - (5) 販売代金の払い込み事務
上記（4）で報告した販売額の合計を月ごとにまとめて、20日までに納入すること。
 - (6) 委託料の請求事務
乙は甲に、検査合格後すみやかに、月ごとに委託料を請求すること。
- 3 取り扱い印刷物及び販売価格
 - (1) この契約に基づき、取り扱う印刷物及び販売単価は、別途、甲が指定するとおりとする。
 - (2) 甲は、乙より納品の指示があり次第、すみやかに乙に納品するものとする。
 - (3) 販売不振などの事由により乙が返品せざるを得ない場合、甲は応じるものとし、返品する印刷物を回収するものとする。
- 4 委託料
この契約に基づく業務委託料は、別表に定める印刷物の販売単価の20パーセントに販売部数を乗じた金額とする。

5 委託料の支払い

甲は、乙から請求があった場合は、請求のあった日から30日以内に乙に支払うものとする。

6 守秘義務

乙は、本契約業務の履行にあたって知り得た甲の秘密を第三者に漏洩してはならず、契約終了後も同様とする。乙の使用人についても同様に監督するものとする。

7 その他特記事項

- (1) 甲は、必要がある場合には、乙に対し、委託事業の実施状況等について報告を求めることができること。
- (2) 甲は、乙が前記各号に反した場合は、委託契約額の一部又は全部を返還させる権利を有するものであること。
- (3) 乙は、業務の実施にあたり、関連する法令等を遵守しなければならない。
- (4) 実施にあたっては、あらかじめ市担当職員と十分打ち合わせのうえ、行うこと。
- (5) 本仕様書に明示なき事項であっても、業務遂行上に必要と認められるものについては、全て業務内容に含まれているものとする。
- (6) 本仕様書に定めのない事項については、甲と乙が協議し決定すること。