

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発事業事前相談届

開発事業の事前相談について、多摩市街づくり条例（第41条第1項・第61条の2第1項）の規定により次のとおり届け出ます。

受付日	年 月 日	
開 発 事 業 の 場 所	多摩市	
開 発 事 業 区 域 面 積	m ²	
開 発 事 業 の 種 別	条例第（ ）条第（ ）項第（ ）号に規定する開発事業	
開 発 事 業 の 内 容		
代 理 人 担 当 者 の 氏 名 及 び 連 絡 先		
備 考		

備考

- 1 太枠内のみ記入してください。
- 2 届出者が法人である場合は、氏名は法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 3 多摩市街づくり条例施行規則別表第2の図書一式を添付してください。

第24号様式 (第33条関係)

[illegible]

備考

- 1 標識の大きさは、縦、横 90 センチメートル以上とする。
- 2 事前協議書の届出日の欄には、後日、開発事業事前協議書を届け出た 日付を追記してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発標識設置届

多摩市街づくり条例（第 4 3 条第 2 項又は第 3 項・第 6 3 条第 2 項又は第 3 項）の規定により開発標識を（設置・変更）したので、届け出ます。

開 発 事 業 番 号	
開 発 事 業 名 称	
開 発 事 業 の 場 所	多摩市
開 発 事 業 区 域 面 積	
開 発 標 識 設 置 日	年 月 日
近 隣 住 民 へ の 周 知 予 定 期 間	年 月 日 から 年 月 日まで
近隣住民への予定周知方法	☐ 説明会を予定 ☐ 個別対応を予定 ☐ その他（ ）
備 考	

案内図	標識設置位置図
標識設置状況（遠景及び近景の写真をのり付けすること。）	

住所
事業者氏名
電話番号

住所
代理人氏名
電話番号

開発事業について近隣住民への説明を行ったので、多摩市街づくり条例（第44条第3項・第55条第2項・第64条第2項）の規定により、次のとおり提出します。

近隣住民への周知期間	年 月 日 ～ 年 月 日
近隣住民への周知状況	☐ 説明会 ☐ 個別対応 ☐ その他（ ）
近 隣 周 知 を 行 っ た 説 明 者	住所 氏名 電話番号
周 知 結 果 の 要 旨	意見、要望等

- 1 個別対応の場合は、別紙個別対応報告書を作成し添付してください。
- 2 説明会を開催した場合は、議事録及び説明会使用資料を添付してください。
- 3 近隣対応状況図を添付してください。

(別紙)

個別対応報告書

	住所	訪 問 月 日	資 料 の 配布方法	要望内容、回答内容その他調整の内容
	氏名			
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	
		/	1 手渡し	
		/	2 郵送	
		/	3 投函	

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号
(法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発事業事前協議書

多摩市街づくり条例第 4 5 条第 2 項の規定により、下記のとおり開発事業事前協議を提出します。

記

- 1 事業名称
- 2 開発事業地番 多摩市
- 3 開発事業の種別 条例第 () 条第 () 項第 () 号に規定する開発事業

備考

- 1 多摩市街づくり条例施行規則別表第 3 の図書一式を添付してください。
- 2 申請者が法人である場合は、氏名は法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

指導に対する見解書

多摩市街づくり条例第 4 5 条第 7 項の規定により、次の開発事業について見解書を提出します。

事 業 名 称		
開 発 事 業 地 番	多摩市	
指 導 書 の 内 容	指 導 書 に 対 す る 見 解	

備考 記載しきれない場合は、別紙を添付してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発事業中止届出書

次の開発事業について事業計画を中止するので、多摩市街づくり条例第 4 5 条第 8 項の規定により届け出ます。

開 発 事 業 番 号	
開 発 事 業 の 場 所	多摩市
開 発 事 業 の 名 称	
中 止 の 理 由	

年 月 日

多摩市長 殿

住 所

氏 名

電話番号

開発事業に関する意見書

多摩市街づくり条例（第 4 6 条第 1 項・第 6 5 条第 1 項）の規定により、次の開発事業について意見書を提出します。

開 発 事 業 地 番	多摩市
権利を有する土地の地番	多摩市
権 利 の 区 分	☐ 日照 ☐ プライバシー ☐ 工事の影響 ☐ 圧迫感 ☐ 電波障害 ☐ その他（ ）
意 見 記 入 欄	

備考

- 1 意見は箇条書きで簡潔に記載してください。
- 2 この意見書の写しを開発事業者へ送付します。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

見解書

多摩市街づくり条例（第 4 7 条第 1 項・第 6 6 条第 1 項）の規定により、次の開発事業について見解書を提出します。

事 業 名 称		
開 発 事 業 地 番	多摩市	
意 見 書 の 内 容	意 見 書 に 対 す る 見 解	

備考

- 1 記載しきれない場合は、別紙を添付してください。
- 2 この見解書の写しを意見書提出者へ送付します。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所

氏 名

電話番号

調整会開催請求書

多摩市街づくり条例第 4 8 条第 1 項の規定により、次の開発事業について調整会の開催を要請するよう請求します。

開発事業地番	多摩市
開発事業名称	
請 求 の 理 由	

殿

多摩市街づくり審査会調整会

調整会出席要請書

多摩市街づくり条例第 4 9 条第 2 項又は第 3 項の規定により、次の開発事業について調整会への出席を求めます。

開 発 事 業 地 番	多摩市
開 発 事 業 名 称	
出席を求める理由	
調整会開催日時	年 月 日 () 時 分
調整会開催場所	
問 い 合 わ せ 先	

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発事業承認申請書

多摩市街づくり条例第 5 1 条第 1 項の規定により、下記のとおり開発事業承認申請書を提出します。

記

1 事業名称

2 開発事業の場所 多摩市

備考 多摩市街づくり条例施行規則別表第 3 の図書一式を添付してください。

多都都第 号
年 月 日

殿

多摩市長

事業計画修正等指導書

年 月 日付けで申請があった次の開発事業の承認申請については、多摩市街づくり指導基準に適合していないと認められるので、多摩市街づくり条例第 5 2 条第 2 項の規定により次のとおり修正するよう通知します。

開 発 事 業 の 場 所	多摩市
開 発 事 業 名 称	
修 正 内 容	
修 正 報 告 期 限	年 月 日

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

工事着手届

次のとおり開発事業に着手するので、多摩市街づくり条例第56条の規定により届け出ます。

開 発 事 業 の 場 所		多摩市
開 発 事 業 名 称		
開 発 事 業 承 認 年 月 日 及 び 番 号		年 月 日 ・ 多都都第 号
開 発 事 業 協 定 年 月 日		年 月 日 ・
開 発 行 為 許 可 年 月 日 及 び 番 号		年 月 日 ・ 号
建 築 確 認 年 月 日 及 び 番 号		年 月 日 ・ 号
宅地造成規制法許可年月日及び番号		年 月 日 ・ 号
工 事 着 手 予 定 年 月 日		年 月 日
工 事 完 了 予 定 年 月 日		年 月 日
工 事 施 工 者 住 所 及 び 氏 名		電話 ()
工 事 管 理 者	氏 名	
	連 絡 先	電話 ()
	緊 急 時 連 絡 先	電話 ()

備考 近隣対応報告書（第26号様式）及び工事工程表を添付してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

中間検査願

多摩市街づくり条例第57条の規定により、開発事業に関する工事の中間検査又は確認を受けた
いので、次のとおり申し出します。

開 発 事 業 の 場 所		多摩市
開 発 事 業 名 称		
中 間 検 査 年 月 日		年 月 日 午前・午後 時 分
工 事 完 了 予 定 年 月 日		年 月 日
工事施工者住所及び氏名		電話 ()
工 事 管 理 者	氏 名	
	住所及び連絡先	電話 ()
	緊急時連絡先	電話 ()
備 考		

第 4 1 号様式（第 4 8 条関係）

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

開発事業変更届

多摩市街づくり条例第 5 8 条第 1 項の規定により、開発事業の内容の変更について届け出るので、再度の協議をお願いします。

開 発 事 業 の 場 所	多摩市
開 発 事 業 名 称	
変 更 の 内 容	
変 更 の 理 由	

備考 変更する図書を添付してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号
担当者名

開発事業廃止届出書

開発事業を廃止するので、多摩市街づくり条例第 5 8 条第 3 項の規定により次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 の 場 所	多摩市
開 発 事 業 名 称	
開発事業承認年月日及び番号	年 月 日 ・ 多都都第 号
開発事業協定年月日及び番号	年 月 日 ・ 号
工 事 廃 止 年 月 日	年 月 日 ・
廃 止 の 理 由	
工 事 の 進 捗 状 況	
現 地 の 状 況	

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号
(法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

住 所
代理人 氏 名
電話番号
担当者名

開発事業完了届

開発事業が完了したので、多摩市街づくり条例第 5 9 条第 1 項の規定により、次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 の 場 所		多摩市
開 発 事 業 名 称		
完 了 検 査 年 月 日		年 月 日 午前・午後 時 分
工事施工者住所及び氏名		電話 ()
工 事 管 理 者	氏 名	
	住所及び連絡先	電話 ()
	緊急時連絡先	電話 ()
備 考		

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
 事業者 氏 名
 電話番号
 （法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
 代理人 氏 名
 電話番号
 担当者名

大規模開発事業届出書

多摩市街づくり条例第 6 1 条第 1 項の規定により、大規模開発事業について次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 名 称				
開 発 事 業 地 番		多摩市		
開 発 事 業 の 種 別		条例第 6 1 条第 1 項第（ ）号に規定する開発事業		
開 発 事 業 面 積		m ²		
計	用 途 地 域		建ぺい率	%
			容 積 率	%
画	防 火 地 域	☐ 防火地域 ☐ 準防火地域 ☐ 指定無し		
	高 度 地 区	☐ 第 種高度地区 m ☐ 指定無し		
の				
概				
要				

備考

- 1 多摩市街づくり条例施行規則別表第 4 の図書一式を添付してください。
- 2 届出者が法人である場合は、氏名は法人の名称及び代表者の氏名を記載してください。

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号
(法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

住 所
代理人 氏 名
電話番号
担当者名

大規模開発事業中止届出書

多摩市街づくり条例第 6 1 条第 2 項の規定により、大規模開発事業の中止について次のとおり届け出ます。

開 発 事 業 地 番	多摩市
開 発 事 業 の 種 別	条例第 6 1 条第 1 項第 () 号に規定する開発事業
開 発 事 業 面 積	m ²
中 止 の 理 由	

第47号様式（第53条関係）

大規模開発事業標識						
開発事業番号		大規模開発 事業届出の日	年 月 日			
開発事業者	住所 氏名 電話番号					
代理人 設計者	住所 氏名 電話番号					
開発事業名称						
開発事業地番	多摩市					
開発事業区域面積	m ²					
開発事業の概要	宅地分譲	区画数				
	上記以外	主な用途				
		階数	地上 階	地下 階		
		高さ	m	戸数		
説明会等の方法						
予定工期	年 月 日 ～ 年 月 日					
標識設置日	年 月 日					
この標識は、多摩市街づくり条例第63条第1項の規定により設置するものです。						

備考

- 1 標識の大きさは、縦、横90センチメートル以上とする。
- 2 説明会による場合は、説明会の予定日、場所等を記載すること。
- 3 個別による場合は、周知方法及び期間を記載すること。

年 月 日

多摩市長 殿

承 継 者 住 所

（相続人等）氏 名

印

電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

地位の承継届

多摩市街づくり条例施行規則第61条の規定により、地位の承継について下記のとおり届け出ます。

記

1 事業名称

2 開発事業地番 多摩市

3 被承継者

住 所

氏 名

印

4 承継理由

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

同意協議申請書

下記の事業について、都市計画法第32条の規定に基づく公共施設の管理に関する同意及び協議をお願いします。

記

1 事業名称

2 開発事業地番 多摩市

第55号様式（別表第3関係）

協議申請事項一覽表

[illegible]

第56号様式（別表第3関係）

計 画 概 要 書					
事 業 名 称					
開 発 事 業 者	住所	氏名	電話		
代 理 人	住所	氏名	電話		
開発事業地番	多摩市				
地 域 地 区	用途地域		建 ぺ い 率	%	容 積 率 %
事 業 目 的	共同住宅(分譲・賃貸・単身者)、店舗、事務所、開発行為、宅地造成工事 その他()				
事業区域面積	m ²		建築面積 m ²		
建ぺい率	%	延べ面積		m ²	容積率 %
計 画 戸 数	戸、間取り		店舗数	事務所数	
一戸の面積	最大	m ²	最小	m ²	
建築物の高さ	m	地上	階	地下	階 建築構造
周辺道路整備					
防 火 水 槽	() m ³ () 基		埋蔵文化財の有無 ()		緑 化 率 %
汚 水 排 水	公共下水道・浄化槽（放流先 ）・ その他()				
ご み 処 理	集積施設の合計面積(m ²)・自己処分				
駐 車 場	事業区域内	台(住宅用	台・店舗事務所用	台)	
	事業区域外	台(住宅用	台・店舗事務所用	台)	
駐 輪 場	面積	m ²	(自転車	台)	(バイク等(0.75×2m) 台)
予 定 工 期	着 手	年	月	日	完 了 年 月 日
連 絡 先	住所	氏名(担当者名)		電話	
備 考					

第 5 7 号様式（別表第 3 関係）

多摩市長 殿

委 任 状

下記事業について
条例の規定による全ての手続を委任します。

を代理人と定め、多摩市街づくり

記

1 事業名称

2 事業場所 多摩市

年 月 日

住 所
事業者 氏 名
電話番号

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

(法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名)

代理人変更届

代理人を下記のとおり変更いたしますので、委任状（条例第57号様式）を添えて届け出ます。

記

1 事業名称

2 開発事業地番 多摩市

3 代理人 住 所
氏 名
電話番号

担当者連絡先
氏 名
電話番号

地 番 表

事 業 区 域 の 地 番	土 地 所 有 者	
	住 所	氏 名

所管課協議報告書

[illegible]

年 月 日

多摩市長 殿

住 所
事業者 氏 名
電話番号

（法人にあってはその事務所の所在地、名称及び代表者の氏名）

住 所
代理人 氏 名
電話番号

道路位置指定同意申請書

下記の土地における建築基準法第 4 2 条第 1 項第 5 号の道路位置指定の申請に当たり、同意願いたいので申請します。

記

1 場 所 多摩市

2 幅 員

3 延 長

年 月 日

多摩市長 殿

住 所

氏 名

土地所有者承諾書

多摩市街づくり条例に規定する開発事業を行うに当たり、当該土地所有者として下記所有地での
開発事業を承諾します。

記

事業予定地番 多摩市