

建替えの総事業費及びスケジュールについて(一小・二小)

参考資料

【基本データ】

令和5年1月21日(土)

	多摩第一小学校	多摩第二小学校	備考
(建替え後)延べ面積	8,507m ²	7,334m ²	
建替え範囲	校舎・体育館・プール・校庭	校舎・校庭	

【事業費】

時期	内訳	多摩第一小学校	多摩第二小学校	備考
基本構想～	①設計準備・調査費(～設計時)	77,703,900	38,754,397	一小:建物調査 二小:埋蔵文化財調査
	②基本計画費	0	4,200,000	
基本・実施設計	③基本・実施設計費	82,794,065	85,864,250	
工事開始～	④整備工事(建物)	2,477,880,800	2,728,634,790	【工事費合計(④+⑤)】 一小:2,497,562,590 二小:2,917,567,104
	⑤整備工事(外構)	196,811,790	188,932,314	
	⑥調査費(工事開始以降～)	0	50,961,960	二小:埋蔵文化財調査 (一小、三小は埋蔵調査対象外)
	⑦備品購入費	0	46,701,477	
	⑧引越し委託費	2,570,400	4,236,503	
その他	⑨用地取得費	555,662,000	45,606,088	
総事業費		3,393,422,955	3,193,891,779	

【主なスケジュール】

工事開始年度からの経過年	多摩第一小学校				多摩第二小学校			
	年度	内容	分類	備考	年度	内容	分類	備考
-9年	H10				H17	測量	①準備	
-8年	H11				H18			
-7年	H12				H19			
-6年	H13	測量	①準備		H20	劣化調査	①準備	
-5年	H14	基本設計	③設計		H21	建替えプランづくり基本計画案作成	②計画	ワークショップ等による基本計画案まとめ
		校舎・体育館耐力調査	①準備					
-4年	H15	校舎・体育館耐力調査	①準備		H22	体育館耐震診断	①準備	
-3年	H16				H23	体育館耐震補強設計	①準備	
-2年	H17	実施設計	③設計		H24	基本・実施設計	③設計	
		地質調査	①準備			体育館耐震補強工事	④建物	
-1年	H18	芝生広場整備(Ⅰ期)	⑤外構		H25	基本・実施設計	③設計	
		アスベスト除去工事	④建物			埋蔵文化財発掘調査	①準備	
						地質調査	①準備	
工事初年度	H19	校舎建替工事	④建物		H26	校舎建替工事	④建物	
						埋蔵文化財発掘調査	⑤調査(工事)	
						仮校庭整備	⑤外構	仮体育倉庫、放送設備、遊具設置等
+1年	H20	太陽光発電設備設置	③設計		H27	校舎建替工事	④建物	
						太陽光発電設備工事	④建物	
						体育館補修	④建物	器具改修、渡り廊下補修
						仮校庭整備	⑤外構	運動会に伴う整備
+2年	H21	校舎建替工事	④建物		H28	校庭整備工事	⑤外構	
		芝生広場整備(Ⅱ期)	⑤外構			仮校庭整備	⑤外構	仮校庭復旧
		外構工事	⑤外構			体育倉庫整備	⑤外構	
		校舎解体工事	④建物			外構工事	⑤外構	
+3年	H22				H29	校舎解体工事	④建物	
						仮校庭復旧工事	⑤外構	
						体育倉庫整備	⑤外構	
					校庭整備工事	⑤外構		