

令和3年度モデルエリア

- 小・中学校の学区を基盤にエリアを設定
- NT地区(既存地区との混合地区を含む)は、コミュニティエリアと学区が生活圏とほぼ一致しているために中学校の学区
- 既存地区は、コミュニティエリアと学区等の範囲が不一致のため小学校の学区
- ※多摩第二小と東愛宕中のどちらにも含まれない地区は、多摩第二小学区エリアとする

赤字:プラス面の特色

青字:課題点

既存・NT	エリア名	小中学校	地番	コミュニティエリア	地域福祉推進委員会	コミュニティセンター	複合施設、児童館、公民館、包括支援センター、公共施設等	青少協地区委員会	おやじの会(任意)	人口	高齢化率	地域の状況(令和元年度地域福祉コーディネーター 生活支援コーディネーター活動報告書(多摩市社会福祉協議会)より抜粋)	
既存	多摩第一小学区	多摩第一小 多摩中(一部)	関戸1丁目	第1(関戸・一ノ宮)	まち育てネットワーク・関戸	関・一つむぎ館	関戸公民館 桜ヶ丘児童館 健康センター 関戸図書館	第一地区委員会	多摩第一小	959	36.7%	【関戸・一ノ宮】ニュータウンが面積の6割を占める多摩市において、戸建てを中心とした既存の地域。関戸1丁目の聖蹟桜ヶ丘駅付近は商業地域。6丁目は神社や祭りがあり、歴史が受け継がれており住民の交流も盛ん。ただし、北に多摩川、南に大栗川が流れ、河川に挟まれた低地という地形柄、水害時に3~5メートルの浸水が想定される。	
			2,669							20.8%			
			1,373							24.6%			
			2,160							27.3%			
			1,474							20.1%			
			903							19.3%			
			-							-			
	東寺方小学区	東寺方小 多摩中(一部) 和田中(一部)	桜ヶ丘1丁目	第3(桜ヶ丘)	桜ヶ丘まちネット	ゆう桜ヶ丘	北部包括	東寺方地区委員会	東寺方小	1,992	33.5%	【桜ヶ丘】戸建てが中心のエリア。階段や坂道が多い。1960年から70年にかけて開発された住宅地は高齢化が進行し、交通や移動の問題がある。自治・町会活動が活発で、新居住者との交流や、世代間交流行事は増えつつある。小中学校区が複数あるため、地域全体としての子育て世代交流も課題のひとつ。	
			1,201							36.4%			
			桜ヶ丘3丁目	第1(関戸・一ノ宮)	まち育てネットワーク・関戸	関・一つむぎ館	一ノ宮児童館	東寺方地区委員会	東寺方小	1,537	32.0%	【関戸・一ノ宮】参照	
			桜ヶ丘4丁目							2,128	20.5%		
			一ノ宮1丁目							1,519	20.9%		
			一ノ宮2丁目							879	21.5%		
			一ノ宮3丁目							1,943	21.0%		
			一ノ宮4丁目							-	-		
和田(一部)	-	-											
落川(一部)	-	-											
東寺方(番地)(一部)	1,752	27.2%	【和田・東寺方・落川・百草】戸建てや既存住民が多いエリア。日野と多摩にまたがる百草団地は、エレベーターが無く、坂道が多い。既存地区は、神社や文化がある。百草団地周辺地区は多摩市の高齢化率の平均を大きく上回っている。高齢者だけではなく、障がい者を含む多世代での交流や、つながりをつくる見守り活動や地域福祉活動を行っている。										
東寺方1丁目	1,184	17.6%											
和田(大部分)	9,263	18.0%											
和田(百草団地)	1,284	53.8%											
百草(一部)	-	-											
落川(一部)	-	-											
東寺方(一部)	-	-											
和田(大部分)	921	26.2%											
落川(一部)	1,290	23.0%											
既存・NT	東愛宕中学区	多摩第三小 愛和小(一部) 東愛宕中	愛宕1丁目	第5(愛宕・乞田)	ほほえみネットワーク・愛宕	乞田・貝取ふれあい館 愛宕かえで館	市役所 愛宕児童館 子ども家庭支援センター	第三地区委員会 東愛宕地区委員会	-	623	45.8%	【愛宕・乞田】多摩ニュータウンの初期の入居者の多くが後期高齢者となりつつある。坂道が多く、エレベーターのない5階建ての団地が中心の地域で、移動が不便。愛宕かえで館やあたご連協等、地域交流事業等を積極的に実施している。乞田地区は既存の地域で地縁の関係が強く、地域行事が盛んである。	
			愛宕2丁目							879	48.8%		
			愛宕3丁目							760	61.6%		
			愛宕4丁目							2,659	34.0%		
			和田3丁目							931	52.5%		
			貝取1丁目(一部)							-	-		
			東寺方3丁目							338	47.0%		
			乞田(一部)							2,610	15.5%		
			豊ヶ丘1丁目(一部)							-	-		
			関戸6丁目(一部)							-	-		
			貝取(番地)(一部)							1,174	13.3%		
			桜ヶ丘2丁目							1,374	37.9%		
			落合1丁目(一部)							-	-		
			聖ヶ丘1丁目							1,913	31.0%		【連光寺・聖ヶ丘】ニュータウンと既存の戸建てが混在しているエリア。地域活動が活発で、自治会・住宅管理組合単位での見守り・支え合いの仕組みや小中学校単位での防災訓練、登下校時の見守りなどが行われている。また、住民と学校・企業などが連携しての買い物支援等も行われており、様々な連携が広がっている。
			聖ヶ丘2丁目							1,792	52.5%		
聖ヶ丘3丁目	2,125	40.6%											
聖ヶ丘4丁目	736	39.8%											
聖ヶ丘5丁目	106	16.0%											
連光寺1丁目(一部)	3,751	20.8%											
連光寺2丁目	2,389	19.6%											
連光寺3丁目	1,788	23.7%											
連光寺4丁目	538	31.6%											
連光寺5丁目	377	23.9%											
連光寺6丁目	767	25.4%											
諏訪6丁目(一部)	0	-											

①自治会が大きくまとまりがある

②地区を包含する組織がない
自治会が複雑に入り組んでいる

③学区としてのまとまりがある

④高齢化率が高い
都営住宅が多く建物の維持管理は都が行う

⑤コミュニティ会館へ改修予定だが、
管理運営方法が課題(運営協議会、直営)

令和3年度モデルエリア

- 小・中学校の学区を基盤にエリアを設定
- NT地区(既存地区との混合地区を含む)は、コミュニティエリアと学区が生活圏とほぼ一致しているために中学校の学区
- 既存地区は、コミュニティエリアと学区等の範囲が不一致のため小学校の学区
- ※多摩第二小と東愛宕中のどちらにも含まれない地区は、多摩第二小学区エリアとする

赤字:プラス面の特色

青字:課題点

既存・NT	エリア名	小中学校	地番	コミュニティエリア	地域福祉推進委員会	コミュニティセンター	複合施設、児童館、公民館、包括支援センター、公共施設等	青少協地区委員会	おやじの会(任意)	人口	高齢化率	地域の状況(令和元年度地域福祉コーディネーター 生活支援コーディネーター活動報告書(多摩市社会福祉協議会)より抜粋)
NT	諏訪 中学区	北諏訪小 諏訪小 諏訪中	諏訪1丁目	第6(馬引沢・諏訪)	馬引沢・諏訪地域福祉推進委員会	-	諏訪複合施設(老人福祉館、地区市民ホール) 諏訪複合教育施設(学童、教育センター、東部包括等) 諏訪児童館 陸上競技場、武道館	北諏訪地区委員会 諏訪地区委員会	諏訪小	4,158	21.4%	【馬引沢・諏訪】ニュータウンと既存の戸建てが併存しているエリア。都営団地での高齢化が進行する一方で、住民と社会福祉法人が連携した、だれでも食堂や子育て支援の取組みが行われるなど、多世代交流の取組みも行われている。地域福祉推進委員会は、高齢者のゴミ出し支援に関して、学校や地域との連携を視野に検討を進めている。
			3,792							26.7%		
			1,076							29.7%		
			1,662							44.3%		
			557							52.6%		
			0							-		
			1,819							13.1%		
			2,383							8.9%		
			-							-		
			-							-		
	-	-										
	多摩永山 中学区	永山小 瓜生小 多摩永山中	永山1丁目	第7(永山)	福祉のネットワーク永山	-	永山公民館 永山図書館 永山児童館 中部包括 東永山複合施設(ボラセン分室)・西永山複合施設	永山地区委員会 瓜生地区委員会	瓜生小	1,957	20.0%	【永山】ニュータウンの団地群で、戸建てやタウンハウス形式など、様々な形態の住居が混在しているエリア。高齢化率が高く、独居や高齢者のみの世帯も多いが、体操サロンやウォーキングなど、健康づくり・介護予防の取組みが活発に行われている。小中学校単位での防災連絡会もあり、自治会・住宅管理組合が連携している。 ⑥福祉亭によるバリアフリーマップ作成の動きあり
			3,201							25.2%		
			3,950							36.5%		
			2,883							47.0%		
			2,039							44.4%		
			1,262							26.4%		
			0							-		
			-							-		
			-							-		
			-							-		
	青陵 中学区	貝取小 豊ヶ丘小 青陵中	貝取2丁目	第8(貝取・豊ヶ丘)	ネットワーク貝取・豊ヶ丘きずな	貝取こぶし館	豊ヶ丘複合施設(老人福祉館、地区市民ホール、図書館、児童館)	貝取地区委員会 豊ヶ丘地区委員会	豊ヶ丘小	3,370	41.6%	【貝取・豊ヶ丘】ニュータウン開発で建てられた集合住宅が中心のエリア。特に南側の地域は高齢化率40%を超え、自治会・住宅管理組合単位での防災訓練では高齢者の安否確認をメインに活発に行われている。一方、他の団地との交流や連携の機会は少なく、地域福祉推進委員会を通じてのネットワークづくりが進められている。 ⑧高齢化率が全体的に高い。駅から距離がある。 ⑨JSmile八角堂、とよよん、ネコサポステーション等活動拠点になりうる施設あり
			951							42.4%		
			1,088							46.8%		
			572							48.8%		
			2,907							37.0%		
			1,610							44.6%		
			694							50.4%		
			1,299							49.6%		
			938							46.1%		
			-							-		
	落合 中学区	西落合小 東落合小 落合中	落合2丁目	第9(鶴牧・落合・南野)	ふれあいトムとも	トムハウス	パルテノン多摩 図書館本館 落合児童館	西落合地区委員会 落合地区委員会	東落合小	2,260	14.9%	【落合・南野】ニュータウン開発で建てられた集合住宅、戸建て住宅、タウンハウス形式などの様々な形態の住居が混在している地域。駅前に新しいマンションも建ち、高齢化率は地域内でも差がある。自治会・住宅管理組合ごとの活動やお祭りなども盛んな地域だが、一方でプライバシーへの意識も高く、孤立しがちな地域でもある。 ⑩中央公園も含めて改修中
			3,020							39.1%		
			2,129							45.7%		
			2,154							40.7%		
			1,696							25.9%		
907			19.0%									
919			26.0%									
3,001			17.0%									
-			-									
-			-									
鶴牧 中学区	南鶴牧小 大松台小 鶴牧中	鶴牧1丁目	第10(唐木田・中沢・山王下)	ほっとネットしょうぶ	からきだ菖蒲館	総合福祉センター アクアブルー多摩 唐木田児童館 唐木田図書館	鶴牧・大松台地区委員会	南鶴牧小 大松台小	2,584	14.0%	【鶴牧・山王下・中沢・唐木田】既存地域とニュータウン開発で建てられた戸建て住宅が混在している地域。駅周辺に賃貸住宅も多くあり、市内でも高齢化率は低い。コミュニティセンターが地域の南側にあり、北側の地域は集う場が少ないなどの課題がある。地域内にある大学や企業、社会福祉法人等と連携し、防災の取組みや世代間交流などを実施している。 ⑪清掃工場も含めて今後更新予定 ⑫入居年数が浅く年齢層が若い	
		1,694							11.6%			
		1,775							25.2%			
		639							31.0%			
		1,195							15.8%			
		1,890	22.6%									
		2,311	30.7%									
		4,360	20.4%									
		760	48.0%									
		1,984	44.2%									
-	-											
-	-											
鶴牧 中学区	南鶴牧小 大松台小 鶴牧中	鶴牧2丁目	第9(鶴牧・落合・南野)	ふれあいトムとも	トムハウス	多摩センター包括	鶴牧・大松台地区委員会	南鶴牧小 大松台小	1,775	25.2%		
		1,195							15.8%			
		1,890							22.6%			
		2,311							30.7%			
		4,360							20.4%			

人口及び高齢化率は令和2年10月1日時点のデータに基づく