

特定生産緑地の指定に係る都市計画審議会への意見聴取について

1 趣旨

市町村長は、生産緑地法の規定により、生産緑地を特定生産緑地に指定しようとするときは、同法第10条の2第3項により、市町村都市計画審議会の意見を聴く必要がある。多摩市は、市内の生産緑地の一部を令和3年12月に特定生産緑地に指定する予定であり、このことについて同年11月開催予定の多摩市都市計画審議会において意見を伺う。今回は事前の報告を行うものである。

2 特定生産緑地制度

平成28年5月閣議決定の「都市農業振興基本計画」において、都市農地が「宅地化すべきもの」から「あるべきもの」に位置づけが転換され、生産緑地法が平成30年4月1日に改正施行された。

同法において生産緑地は、都市計画決定したことを告示した日から起算して30年経過する日（申出基準日）以後、所有者がいつでも市町村長に対して買取申出ができるようになる。令和4年度には多数の生産緑地が30年目を迎えることになっている。

同法の改正施行後、市町村長は生産緑地を特定生産緑地に指定することによって、所有者が買取申出できる時期を申出基準日から10年延長することができる。

(1) 特定生産緑地に指定するための条件（生産緑地法）

- 申出基準日が近く到来する（申出基準日以後のものは対象外）。
- 所有者をはじめとする「農地等利害関係人」の同意を得ている。
- 市町村都市計画審議会の意見を聴いている。

(2) 生産緑地に対する特定生産緑地の指定の効果

申出基準日が到来するまでに	
特定生産緑地に指定する	特定生産緑地に指定しない
○ 固定資産税等は引き続き農地評価	× 固定資産税等の負担が増加
○ 10年毎に更新可能	× 基準日到来以後の特定生産緑地の指定は不可
× 買取申出は死亡・故障の理由が必要	○ いつでも買取申出が可能
○ 次世代の相続税の納税猶予継続が可能	× 次世代の相続税の納税猶予継続が不可

3 都市計画審議会への意見聴取

(1) 根拠（生産緑地法第10条の2第3項）

市町村長は、指定をしようとするときは、あらかじめ、当該生産緑地に係る農地等利害関係人（第三条第四項に規定する農地等利害関係人をいう。以下同じ。）の同意を得るとともに、市町村都市計画審議会（当該市町村に市町村都市計画審議会が置かれていないときは、当該市町村の存する都道府県の都道府県都市計画審議会。第十条の四第三項において同じ。）の意見を聴かなければならない。

(2) 国の考え（国土交通省作成「特定生産緑地指定の手引き」より）

- 特定生産緑地制度は、買取りの申出期限の延伸を行うものであり、都市計画上の制限について変更するものではないため、都市計画決定ではないが、都市計画決定に準じた法的効果を生じさせるものであるため都市計画審議会の「意見の聴取」を行うこととしている。
- 土地所有者から指定の意向が示された生産緑地であっても、特定生産緑地の指定が望ましくないものもあることが考えられるため、都市計画審議会で意見聴取を行うことで、適正な農地を指定する。

4 特定生産緑地の指定基準

(1) 生産緑地法上の規定（法10条の2第1項）

市町村長は、申出基準日が近く到来することとなる生産緑地のうち、その周辺の地域における公園、緑地その他の公共空地の整備の状況及び土地利用の状況を勘案して、当該申出基準日以後においてもその保全を確実にすることが良好な都市環境の形成を図る上で特に有効であると認められるものを、特定生産緑地として指定することができる。

(2) 国の考え（国土交通省作成「特定生産緑地指定の手引き」より）

各市町村によって農地の賦存（ふそん）状況が異なるため、国としては明確な基準を設けていない。地域の実情に沿って指定をすすめている。

※「賦存」とは、天然資源について、理論上は潜在的に存在していると算定されていること。

(3) 多摩市特定生産緑地指定基準（令和元年7月31日制定）

指定要件の概要

- ① 申出基準日が概ね3年以内に到来することとなる生産緑地であること。
- ② 多摩市生産緑地地区指定基準の指定要件に掲げる要件を満たしていること。
- ③ 多摩市農業委員会による生産緑地の状況確認等において、肥培管理が適切に行われていると認められること。

【参考】令和10年度までの特定生産緑地の指定手続き予定

		申出基準日を迎える年度									
		令和1 2019	令和2 2020	令和3 2021	令和4 2022	令和5 2023	令和6 2024	令和7 2025	令和8 2026	令和9 2027	令和10 2028
生産緑地地区に指定された年度	平成4		○	○	●						
	平成5			○	○	●					
	平成6				○	○	●				
	平成7					○	○	●			
	平成8						○	○	●		
	平成14										
	平成18										
	平成26										
	平成27										
	平成29										
平成30											

凡例

● 申出基準日を迎える年度

○ 特定生産緑地に指定する年度

例：平成4年度に指定したもの

● 令和4年度に申出基準日を迎える。

○ 令和2年度3年度に指定する機会がある。

5 平成4・5年度指定の生産緑地に係る特定生産緑地の指定

(1) 経過

令和元年	7月31日	多摩市特定生産緑地指定基準の制定
	8月1日他	特定生産緑地の指定手続きの説明会(計3回開催)
	12月25日	特定生産緑地の指定申請受付開始のお知らせの送付 ※平成4年度指定の生産緑地の全所有者に送付
令和2年	1月10日	特定生産緑地の指定申請の受付開始(令和2年度指定分)
	4月10日	特定生産緑地の指定申請の受付終了(令和2年度指定分)
	4月15日	多摩市農業委員会へ肥培管理の確認依頼
	6月1日	多摩市農業委員会の肥培管理の確認回答
	8月25日	令和2年度第1回多摩市都市計画審議会(事前説明)
	11月16日	令和2年度第2回多摩市都市計画審議会(意見聴取)
令和3年	1月12日	特定生産緑地の指定申請の受付開始(令和3年度指定分)
	4月9日	特定生産緑地の指定申請の受付終了(令和3年度指定分)
	4月14日	多摩市農業委員会へ肥培管理の確認依頼
	5月21日	多摩市農業委員会の肥培管理の確認回答
	8月27日	令和3年度第2回多摩市都市計画審議会(事前説明)

(2) 指定申請受付の結果

①申請者数

A 申請者数 (今回の受付での申請者数)	24名
B 今回の指定申請の対象者数 (平成4・5年度指定の生産緑地の所有者数)	38名
C 全生産緑地の所有者数 (平成6年度以降指定のものを含む、生産緑地の全所有者数)	117名

申請者数の割合 A/B 63% A/C 21%

②面積

A 申請のあった生産緑地 (今回の受付で申請があった生産緑地の面積)	約3ha
B 今回の指定申請の対象となる生産緑地 (平成4・5年度指定の生産緑地の面積)	約6ha
C 昨年度までに指定した特定生産緑地 (指定済みの特定生産緑地の面積)	約17ha
D 全生産緑地 (平成6年度以降指定のものを含む、生産緑地の全面積)	約27ha

申請のあった生産緑地の割合 A/B 50% A/D 11%

$(A+C)/D$ 74%

(3) 指定申請のあった生産緑地の指定要件の確認

- ① 申出基準日が概ね3年以内に到来することとなる生産緑地であること。
⇒ 全ての生産緑地が適合 ※平成4・5年度指定の生産緑地のみ指定申請を受付
- ② 多摩市生産緑地地区指定基準の指定要件に掲げる要件を満たしていること。
⇒ 全ての生産緑地が適合 ※指定申請書類により都市計画課が確認
- ③ 多摩市農業委員会による生産緑地の状況確認等において、肥培管理が適切に行われていると認められること。
⇒ 全ての生産緑地が適合 ※令和3年5月21日に多摩市農業委員会から回答あり

(4) 指定申請のあった生産緑地に対する農地等利害関係人の同意取得

⇒ 全ての生産緑地について農地等利害関係人の同意取得済み。

(5) 特定生産緑地の指定案

⇒ 今回、指定申請のあった全ての生産緑地について、特定生産緑地に指定する。
指定案は、次の資料のとおり。

資料3 p. 6～10 特定生産緑地（多摩市）の指定

【資料3 p. 6～10について】

- 資料3 p. 6～10は、国土交通省作成の「特定生産緑地指定の手引き」に掲載されている様式例を参考に特定生産緑地の指定案をお示ししたものになります。
- 指定案の表は、多摩市に存在する全ての生産緑地を掲載しており、平成4・5年度指定だけでなく、平成6年度以降に指定した生産緑地も含まれます。

【指定案の表の見方について】

- 「番号」列
特定生産緑地の番号を示しています。
ハイフン記号の左の数字は、申出基準日が到来する年度を指します。また、ハイフン記号の右の数字は、生産緑地の地区番号を指します。
例えば、生産緑地地区番号1番で平成4年度指定のものは2022年度に申出基準日を迎えるので、番号は「022-1」になります。同じく1番で平成5年度指定のものは2023年度に申出基準日を迎えるので、番号は「023-1」になります。
特定生産緑地の番号は、申出基準日を迎える年度と生産緑地地区番号で機械的に付されることから、特定生産緑地の指定申請がないものにも番号がつけます。
- 「位置」列
生産緑地が所在する位置を示します。
- 「生産緑地地区番号」列

生産緑地地区の番号を示します。

- 「面積」「生産緑地地区（都市計画）」列
生産緑地地区番号ごとの面積を指定年度ごとに仕分けした面積で、令和2年12月1日の生産緑地告示時点の面積になります。
- 「面積」「特定生産緑地」「既に指定されている区域」列
特定生産緑地に「既に指定されている区域」になります。
- 「面積」「特定生産緑地」「新たに指定する区域」列
今年度指定予定の特定生産緑地の面積になります。
- 「申出基準日」列
各生産緑地が申出基準日を迎える年月日を示しています。
- 「図面番号」列
多摩市の生産緑地の区域を落とし込んだ図の番号をお示しするものです。

参考資料3 多摩市特定生産緑地指定図

【参考資料3について】

- 図の左下にあります凡例のとおり、太い線で囲われた部分が生産緑地地区を示し、そのうち縦線の部分が新たに特定生産緑地に指定する区域、格子状の線の部分が既に特定生産緑地に指定されている区域を示しています。
- なお、A3サイズで21枚作成し、次回の多摩市都市計画審議会でお示しします。今回は21枚のうち、1枚のみを参考にお示ししています。

次回の多摩市都市計画審議会では、「特定生産緑地（多摩市）の指定」及び「多摩市特定生産緑地指定図」を資料とさせていただきます。なお、その際には、同じく次回ご審議いただく予定の生産緑地地区の都市計画変更を反映させたものにいたします。

6 今後の予定

令和3年11月 多摩市都市計画審議会への意見聴取

12月 特定生産緑地の指定の公示

農地等利害関係人への通知

特定生産緑地(多摩市)の指定

生産緑地(昭和49年法律第68号)第10条の2第1項の規定に基づき、特定生産緑地を次のように指定する。

番号	位置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備考	図 面 番 号
			生産緑地 地 区 (都市計画)	特定生産緑地				
				既に指定されてい る区域	新たに指定する区 域			
022-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約16,160 ² m	約15,080 ² m	約1,080 ² m	2022年11月2日		
023-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約2,510 ² m	0 ² m	約2,510 ² m	2023年10月25日		
025-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約2,560 ² m	0 ² m	約0 ² m	2025年12月7日		
022-2	多摩市一ノ宮一丁目地内	2	約950 ² m	約950 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-3	多摩市一ノ宮一丁目地内	3	約1,390 ² m	約1,390 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
035-3	多摩市一ノ宮一丁目地内	3	約170 ² m	0 ² m	約0 ² m	2036年2月9日		
022-4	多摩市一ノ宮一丁目地内	4	約730 ² m	約730 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-5	多摩市一ノ宮一丁目地内	5	約1,430 ² m	約1,430 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
035-5	多摩市一ノ宮一丁目地内	5	約130 ² m	0 ² m	約0 ² m	2036年2月9日		
022-6	多摩市一ノ宮二丁目地内	6	約870 ² m	約870 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-7	多摩市一ノ宮四丁目地内	7	約2,690 ² m	約2,690 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-8	多摩市一ノ宮四丁目地内	8	約670 ² m	約670 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-9	多摩市和田地内	9	約1,260 ² m	約1,260 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
024-9	多摩市和田地内	9	約2,020 ² m	0 ² m	約0 ² m	2024年10月3日		
044-9	多摩市和田地内	9	約560 ² m	0 ² m	約0 ² m	2045年1月21日		
022-10	多摩市和田地内	10	約640 ² m	約640 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-12	多摩市和田地内	12	約2,040 ² m	約2,040 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-13	多摩市和田地内	13	約630 ² m	約560 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-15	多摩市和田地内	15	約1,270 ² m	0 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-16	多摩市和田地内	16	約4,720 ² m	0 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-17	多摩市和田地内	17	約1,040 ² m	0 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-19	多摩市和田地内	19	約3,360 ² m	約3,270 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-22	多摩市和田地内	22	約1,090 ² m	約1,090 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-23	多摩市和田地内	23	約1,120 ² m	約1,120 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
048-23	多摩市和田地内	23	約270 ² m	0 ² m	約0 ² m	2049年2月26日		
022-24	多摩市和田地内	24	約750 ² m	約750 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		
022-25	多摩市和田地内	25	約1,150 ² m	約1,150 ² m	約0 ² m	2022年11月2日		

番号	位置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備考	図面 番号
			生産緑地 地区 (都市計画)	特定生産緑地				
				既に指定されてい る区域	新たに指定する区 域			
022-26	多摩市和田地内	26	約1,210m ²	約1,210m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-27	多摩市和田地内	27	約710m ²	約0m ²	約310m ²	2022年11月2日		
022-29	多摩市和田地内	29	約580m ²	約580m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-30	多摩市和田地内	30	約1,330m ²	約1,330m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-32	多摩市和田地内	32	約1,040m ²	約1,040m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-33	多摩市和田地内	33	約1,270m ²	約1,270m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-34	多摩市一ノ宮四丁目地内	34	約550m ²	約550m ²	約0m ²	2022年11月2日		
035-34	多摩市一ノ宮四丁目地内	34	約150m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
022-36	多摩市東寺方一丁目地内	36	約2,410m ²	0m ²	約2,180m ²	2022年11月2日		
022-38	多摩市東寺方一丁目地内	38	約810m ²	0m ²	約810m ²	2022年11月2日		
022-39	多摩市東寺方一丁目地内	39	約780m ²	0m ²	約780m ²	2022年11月2日		
022-40	多摩市東寺方地内	40	約3,420m ²	0m ²	約3,420m ²	2022年11月2日		
022-41	多摩市東寺方地内	41	約990m ²	0m ²	約990m ²	2022年11月2日		
022-42	多摩市東寺方地内	42	約1,910m ²	0m ²	約1,910m ²	2022年11月2日		
022-44	多摩市東寺方地内	44	約1,260m ²	0m ²	約1,260m ²	2022年11月2日		
022-45	多摩市百草地内	45	約720m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-47	多摩市落川地内	47	約550m ²	約550m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-48	多摩市桜ヶ丘3丁目地内 多摩市落川地内	48	約2,810m ²	約2,810m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-49	多摩市落川地内	49	約1,440m ²	約1,440m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-51	多摩市百草地内	51	約1,060m ²	約1,060m ²	約0m ²	2022年11月2日		
049-51	多摩市百草地内	51	約170m ²	0m ²	約0m ²	2049年12月3日		
022-52	多摩市桜ヶ丘四丁目地内	52	約4,530m ²	約4,530m ²	約0m ²	2022年11月2日		
024-52	多摩市東寺方地内	52	約1,320m ²	0m ²	約0m ²	2024年10月3日		
022-53	多摩市関戸一丁目地内	53	約610m ²	約610m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-54	多摩市関戸三丁目地内	54	約0m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-56	多摩市関戸五丁目地内	56	約0m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-57	多摩市関戸五丁目地内	57	約0m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-58	多摩市関戸五丁目地内	58	約18,540m ²	約18,540m ²	約0m ²	2022年11月2日		
023-58	多摩市関戸五丁目地内	58	約1,400m ²	0m ²	約1,400m ²	2023年10月25日		
022-59	多摩市関戸六丁目地内	59	約680m ²	約680m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-60	多摩市関戸六丁目地内	60	約810m ²	約810m ²	約0m ²	2022年11月2日		
048-60	多摩市桜ヶ丘一丁目地内	60	約170m ²	0m ²	約0m ²	2049年2月26日		
022-61	多摩市関戸六丁目地内	61	約18,920m ²	約17,340m ²	約380m ²	2022年11月2日		

番号	位置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備考	図面 番号
			生産緑地 地区 (都市計画)	特定生産緑地				
				既に指定されてい る区域	新たに指定する区 域			
022-63	多摩市関戸六丁目地内	63	約3,110m ²	約3,110m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-64	多摩市貝取地内	64	約2,960m ²	約2,240m ²	約720m ²	2022年11月2日		
022-65	多摩市貝取地内	65	約620m ²	約620m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-69	多摩市連光寺三丁目地内	69	約1,690m ²	約1,690m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-70	多摩市連光寺三丁目地内	70	約1,120m ²	約1,120m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-71	多摩市連光寺三丁目地内	71	約880m ²	約880m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-75	多摩市連光寺三丁目地内	75	約960m ²	約960m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-79	多摩市連光寺五丁目地内	79	約1,680m ²	約1,680m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-80	多摩市連光寺五丁目地内	80	約1,840m ²	約1,840m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-81	多摩市連光寺五丁目地内	81	約3,330m ²	約3,330m ²	約0m ²	2022年11月2日		
023-81	多摩市連光寺五丁目地内	81	約180m ²	0m ²	約180m ²	2023年10月25日		
022-83	多摩市連光寺六丁目地内	83	約1,860m ²	0m ²	約1,860m ²	2022年11月2日		
022-85	多摩市連光寺六丁目地内	85	約1,370m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-86	多摩市連光寺六丁目地内	86	約1,200m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-87	多摩市連光寺六丁目地内	87	約2,590m ²	0m ²	約2,590m ²	2022年11月2日		
023-87	多摩市連光寺六丁目地内	87	約1,240m ²	0m ²	約0m ²	2023年10月25日		
022-88	多摩市連光寺六丁目地内	88	約750m ²	約750m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-89	多摩市連光寺六丁目地内	89	約3,310m ²	約3,310m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-90	多摩市連光寺六丁目地内	90	約0m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-91	多摩市連光寺六丁目地内	91	約14,570m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-92	多摩市馬引沢一丁目地内	92	約600m ²	約600m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-93	多摩市諏訪一丁目地内	93	約2,560m ²	約2,560m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-94	多摩市馬引沢二丁目地内	94	約3,390m ²	約3,390m ²	約0m ²	2022年11月2日		
047-94	多摩市馬引沢二丁目地内	94	約0m ²	0m ²	約0m ²	2048年2月23日		
022-95	多摩市諏訪一丁目地内	95	約700m ²	約700m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-96	多摩市諏訪一丁目地内	96	約720m ²	約720m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-97	多摩市馬引沢二丁目地内	97	約2,550m ²	約2,550m ²	約0m ²	2022年11月2日		
043-97	多摩市馬引沢二丁目地内	97	約130m ²	0m ²	約0m ²	2044年2月19日		
022-98	多摩市諏訪一丁目地内	98	約2,860m ²	約2,860m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-99	多摩市馬引沢二丁目地内	99	約1,420m ²	約1,420m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-100	多摩市諏訪一丁目地内	100	約1,650m ²	約1,650m ²	約0m ²	2022年11月2日	一部追加予定	
022-101	多摩市諏訪三丁目地内	101	約590m ²	約590m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-103	多摩市馬引沢二丁目地内	103	約1,330m ²	約1,330m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-105	多摩市関戸六丁目地内	105	約830m ²	約830m ²	約0m ²	2022年11月2日		

番号	位置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備考	図面 番号
			生産緑地 地区 (都市計画)	特定生産緑地				
				既に指定されてい る区域	新たに指定する区 域			
022-106	多摩市関戸六丁目地内	106	約1,460m ²	約1,460m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-108	多摩市馬引沢一丁目地内	108	約7,050m ²	約7,050m ²	約0m ²	2022年11月2日		
026-108	多摩市馬引沢一丁目地内	108	約60m ²	0m ²	約0m ²	2026年9月18日		
022-109	多摩市馬引沢一丁目地内	109	約840m ²	約840m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約2,130m ²	約1,460m ²	約460m ²	2022年11月2日		
049-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約290m ²	0m ²	約0m ²	2049年12月3日		
022-111	多摩市馬引沢一丁目地内	111	約2,220m ²	約2,220m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-112	多摩市諏訪一丁目地内	112	約510m ²	約510m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-113	多摩市永山一丁目地内	113	約570m ²	約570m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-116	多摩市永山二丁目地内	116	約2,450m ²	約2,450m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-117	多摩市乞田地内	117	約750m ²	約750m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-118	多摩市乞田地内	118	約640m ²	約640m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-119	多摩市乞田地内	119	約830m ²	約830m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-120	多摩市愛宕二丁目地内 多摩市乞田地内	120	約1,190m ²	約1,190m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-121	多摩市乞田地内	121	約500m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-122	多摩市豊ヶ丘二丁目地内	122	約540m ²	0m ²	約540m ²	2022年11月2日		
022-123	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	123	約810m ²	約810m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-124	多摩市乞田地内	124	約2,690m ²	約2,690m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-125	多摩市乞田地内	125	約1,060m ²	約1,060m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-126	多摩市乞田地内	126	約7,680m ²	約7,680m ²	約0m ²	2022年11月2日	一部削除・追加予定	
023-126	多摩市乞田地内	126	約650m ²	0m ²	約0m ²	2023年10月25日		
022-127	多摩市乞田地内	127	約1,090m ²	約1,090m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-128	多摩市乞田地内	128	約1,610m ²	約980m ²	約630m ²	2022年11月2日		
022-129	多摩市乞田地内	129	約510m ²	0m ²	約440m ²	2022年11月2日		
035-129	多摩市乞田地内	129	約190m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
022-132	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	132	約970m ²	約970m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-135	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	135	約860m ²	約860m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-137	多摩市落合三丁目地内	137	約770m ²	0m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-138	多摩市落合二丁目地内	138	約3,000m ²	約3,000m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-141	多摩市落合二丁目地内	141	約540m ²	約300m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-142	多摩市鶴牧二丁目地内	142	約1,130m ²	約1,130m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-145	多摩市南野二丁目地内	145	約590m ²	約590m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-146	多摩市南野二丁目地内	146	約1,130m ²	約1,130m ²	約0m ²	2022年11月2日		

番号	位置	生産緑地 地区番号	面積			申出基準日	備考	図面 番号
			生産緑地 地区 (都市計画)	特定生産緑地				
				既に指定されてい る区域	新たに指定する区 域			
023-148	多摩市和田地内	148	約830m ²	0m ²	約830m ²	2023年10月25日		
023-149	多摩市連光寺四丁目地内	149	約1,980m ²	0m ²	約1,980m ²	2023年10月25日		
023-150	多摩市関戸六丁目地内	150	約700m ²	0m ²	約700m ²	2023年10月25日		
023-151	多摩市諏訪一丁目地内	151	約760m ²	0m ²	約760m ²	2023年10月25日		
050-151	多摩市諏訪一丁目地内	151	約90m ²	0m ²	約0m ²	2050年12月1日		
023-153	多摩市和田地内	153	約990m ²	0m ²	約0m ²	2023年10月25日		
024-155	多摩市和田地内	155	約1,480m ²	0m ²	約0m ²	2024年10月3日		
024-156	多摩市和田地内	156	約1,510m ²	0m ²	約0m ²	2024年10月3日		
024-158	多摩市馬引沢一丁目地内	158	約1,170m ²	0m ²	約0m ²	2024年10月3日		
025-159	多摩市一ノ宮三丁目地内	159	約800m ²	0m ²	約0m ²	2025年12月7日		
022-160	多摩市連光寺二丁目地内	160	約720m ²	約720m ²	約0m ²	2022年11月2日		
022-163	多摩市和田地内	163	約500m ²	約500m ²	約0m ²	2022年11月2日		
032-164	多摩市和田地内	164	約1,040m ²	0m ²	約0m ²	2032年12月6日		
035-165	多摩市一ノ宮一丁目地内	165	約600m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-166	多摩市連光寺二丁目地内	166	約550m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-167	多摩市桜ヶ丘一丁目地内	167	約940m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-168	多摩市和田地内	168	約1,230m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-169	多摩市和田地内	169	約2,020m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-170	多摩市和田地内	170	約1,880m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-171	多摩市百草地内	171	約970m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
044-171	多摩市百草地内	171	約400m ²	0m ²	約0m ²	2045年1月21日		
035-172	多摩市百草地内	172	約1,180m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
035-173	多摩市中沢一丁目地内	173	約700m ²	0m ²	約0m ²	2036年2月9日		
022-174	多摩市和田地内	174	約750m ²	0m ²	約750m ²	2022年11月2日		
043-175	多摩市馬引沢一丁目地内	175	約670m ²	0m ²	約0m ²	2044年2月19日		
044-176	多摩市和田地内	176	約1,850m ²	0m ²	約0m ²	2045年1月21日		
044-177	多摩市和田地内	177	約610m ²	0m ²	約0m ²	2045年1月21日		
048-178	多摩市連光寺六丁目地内	178	約500m ²	0m ²	約0m ²	2049年2月26日		
048-179	多摩市連光寺二丁目地内	179	約400m ²	0m ²	約0m ²	2049年2月26日		
049-180	多摩市和田地内	180	約440m ²	0m ²	約0m ²	2049年12月3日		
049-181	多摩市連光寺三丁目地内	181	約2,020m ²	0m ²	約0m ²	2049年12月3日		
049-182	多摩市和田地内	182	約1,050m ²	0m ²	約0m ²	2049年12月3日		

「区域は指定図表示のとおり」