

多摩都市計画生産緑地地区の変更(多摩市決定)

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

第1 種類及び面積

種 類	面 積
生産緑地地区	約26.76ha

第2 削除のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	削除面積	備 考
番号	地区名			
54	関戸	多摩市関戸三丁目地内	約1,360㎡	地区の全部
56	関戸	多摩市関戸五丁目地内	約560㎡	地区の全部
57	関戸	多摩市関戸五丁目地内	約1,170㎡	地区の全部
61	関戸	多摩市関戸六丁目地内	約20㎡	地区の一部
90	連光寺	多摩市連光寺六丁目地内	約1,570㎡	地区の全部
91	連光寺	多摩市連光寺六丁目地内	約1,940㎡	地区の一部
144	落合	多摩市落合六丁目地内	約610㎡	地区の全部
計	7件		約7,230㎡	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

公共施設等の用地又は買取り申出に伴う行為制限の解除により宅地等に転用され、生産緑地の機能を失った生産緑地地区の一部を削除する。

第3 追加のみを行う位置及び区域

名 称		位 置	追加面積	備 考
番号	地区名			
151	諏訪	多摩市諏訪一丁目地内	約90㎡	地区の一部
計	1件		約90㎡	

「区域は計画図表示のとおり」

理 由

農林業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地等を追加する。

新旧対照表

番 号	変更前	位 置	変更内訳		変更後	摘 要
	面 積		削 除	追 加	面 積	
13	約560㎡	多摩市和田地内			約630㎡	地積調査による面積精査増 約70㎡
15	約1,080㎡	多摩市和田地内			約1,270㎡	地積調査による面積精査増 約190㎡
16	約3,570㎡	多摩市和田地内			約4,720㎡	地積調査による面積精査増 約1,150㎡
17	約990㎡	多摩市和田地内			約1,040㎡	地積調査による面積精査増 約50㎡
19	約3,270㎡	多摩市和田地内			約3,360㎡	地積調査による面積精査増 約90㎡
54	約1,360㎡	多摩市関戸三丁目地内	約1,360㎡		0㎡	地区の全部削除
56	約560㎡	多摩市関戸五丁目地内	約560㎡		0㎡	地区の全部削除
57	約1,170㎡	多摩市関戸五丁目地内	約1,170㎡		0㎡	地区の全部削除
61	約18,920㎡	多摩市関戸六丁目地内	約20㎡		約18,900㎡	地区の一部削除
90	約1,570㎡	多摩市連光寺六丁目地内	約1,570㎡		0㎡	地区の全部削除
91	約16,510㎡	多摩市連光寺六丁目地内	約1,940㎡		約14,570㎡	地区の一部削除
144	約610㎡	多摩市落合六丁目地内	約610㎡		0㎡	地区の全部削除
151	約760㎡	多摩市諏訪一丁目地内		約90㎡	約850㎡	地区の一部追加
変更のない地区	計125件 計222,240㎡				計125件 計222,240㎡	
計	138件 273,170㎡				133件 267,580㎡	26.76ha

変更概要

名 称	変 更 事 項
生産緑地地区	1 位置の変更 新旧対照表のとおり 2 区域の変更 計画図のとおり 3 面積の変更 138件 ⇒ 133件 約27.32ha ⇒ 約26.76ha