

調布市都市計画図

市街化区域及び市街化調整区域・地域地区
都市計画施設・市街地開発事業・地区計画

(注) 本図は標準を示すもので、詳細については
東京都建設局都市づくり政策課都市
計画課(又は「東京都建設局都市計画課」に
照会)に詳しく「指定届出」を閲覧してく
ださい。

用途地種別	色	用途地種別	色	用途地種別	色
第一種住居地域	黄緑	第一種中核市街地地域	黄緑	第一種高度地区	黄緑
第二種住居地域	黄緑	第二種中核市街地地域	黄緑	第二種高度地区	黄緑
第三種住居地域	黄緑	第三種中核市街地地域	黄緑	第三種高度地区	黄緑
第一種商業地域	黄緑	第一種工業地域	黄緑	第一種特別用途地区	黄緑
第二種商業地域	黄緑	第二種工業地域	黄緑	第二種特別用途地区	黄緑
第三種商業地域	黄緑	第三種工業地域	黄緑	第三種特別用途地区	黄緑
第一種公共施設地域	黄緑	第一種公園緑地	黄緑	第一種河川	黄緑
第二種公共施設地域	黄緑	第二種公園緑地	黄緑	第二種河川	黄緑
第三種公共施設地域	黄緑	第三種公園緑地	黄緑	第三種河川	黄緑
第一種緑地	黄緑	第一種河川	黄緑	第一種雑種地区	黄緑
第二種緑地	黄緑	第二種河川	黄緑	第二種雑種地区	黄緑
第三種緑地	黄緑	第三種河川	黄緑	第三種雑種地区	黄緑
第一種河川	黄緑	第一種雑種地区	黄緑	第一種航空空	黄緑
第二種河川	黄緑	第二種雑種地区	黄緑	第二種航空空	黄緑
第三種河川	黄緑	第三種雑種地区	黄緑	第三種航空空	黄緑

凡例

	都市計画道路
	都市計画駅前
	都市計画公園・緑地
	都市計画河川
	都市計画道路第10号線
	宅地・小売・工業地域
	地区計画区域
	地区整備計画区域
	特別用途地区
	高密度利用地区
	市街地開発事業 土地地区整理事業
	用途地域の境界線
	都市計画再開発地区
	都市計画航空

用途地内の形態別

用途地種別	用途地種別	用途地種別
第一種住居地域	第一種商業地域	第一種工業地域
第二種住居地域	第二種商業地域	第二種工業地域
第三種住居地域	第三種商業地域	第三種工業地域
第一種公共施設地域	第一種公園緑地	第一種河川
第二種公共施設地域	第二種公園緑地	第二種河川
第三種公共施設地域	第三種公園緑地	第三種河川
第一種緑地	第一種河川	第一種雑種地区
第二種緑地	第二種河川	第二種雑種地区
第三種緑地	第三種河川	第三種雑種地区

高度地区

	第一種高度地区
	第二種高度地区
	第三種高度地区

多摩都市計画道路3・1・6号南多摩尾根幹線 変更区間

調布市計画区域	内務省告示 第566号	昭和14年12月23日
包地造成工事規制区域	建設省告示 第276号	昭和14年11月4日
日影規制	公布東京都条例 第63号	昭和33年7月14日
	施行東京都条例 第122号	昭和33年10月12日

用途地別建築物の用途制限

用途地種別	建築物の種類	用途制限
第一種住居地域	第一種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第二種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第三種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種住居用建築物にのみ
第二種住居地域	第一種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第二種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第三種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種住居用建築物にのみ
第三種住居地域	第一種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第二種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第三種住居用建築物	第一種住居用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種住居用建築物にのみ
第一種商業地域	第一種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第二種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第三種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第一種工業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
第二種商業地域	第一種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第二種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第三種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第一種工業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
第三種商業地域	第一種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第二種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第三種商業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
	第一種工業用建築物	第一種商業用建築物にのみ
第一種工業地域	第一種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第二種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第三種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
第二種工業地域	第一種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第二種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第三種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
第三種工業地域	第一種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第二種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第三種工業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種工業用建築物にのみ
第一種特別用途地区	第一種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第二種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第三種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
第二種特別用途地区	第一種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第二種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第三種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
第三種特別用途地区	第一種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第二種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第三種特別用途用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種特別用途用建築物にのみ

防火・準防火地域の構造制限

防火・準防火地域	建築物の種類	構造制限
第一種防火地域	第一種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第二種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第三種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種防火用建築物にのみ
第二種防火地域	第一種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第二種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第三種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種防火用建築物にのみ
第三種防火地域	第一種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第二種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第三種防火用建築物	第一種防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種防火用建築物にのみ
第一種準防火地域	第一種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第二種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第三種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
第二種準防火地域	第一種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第二種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第三種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
第三種準防火地域	第一種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第二種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第三種準防火用建築物	第一種準防火用建築物にのみ
	第一種商業用建築物	第一種準防火用建築物にのみ

空地造成等規制法

(1) 空地造成等規制法の概要

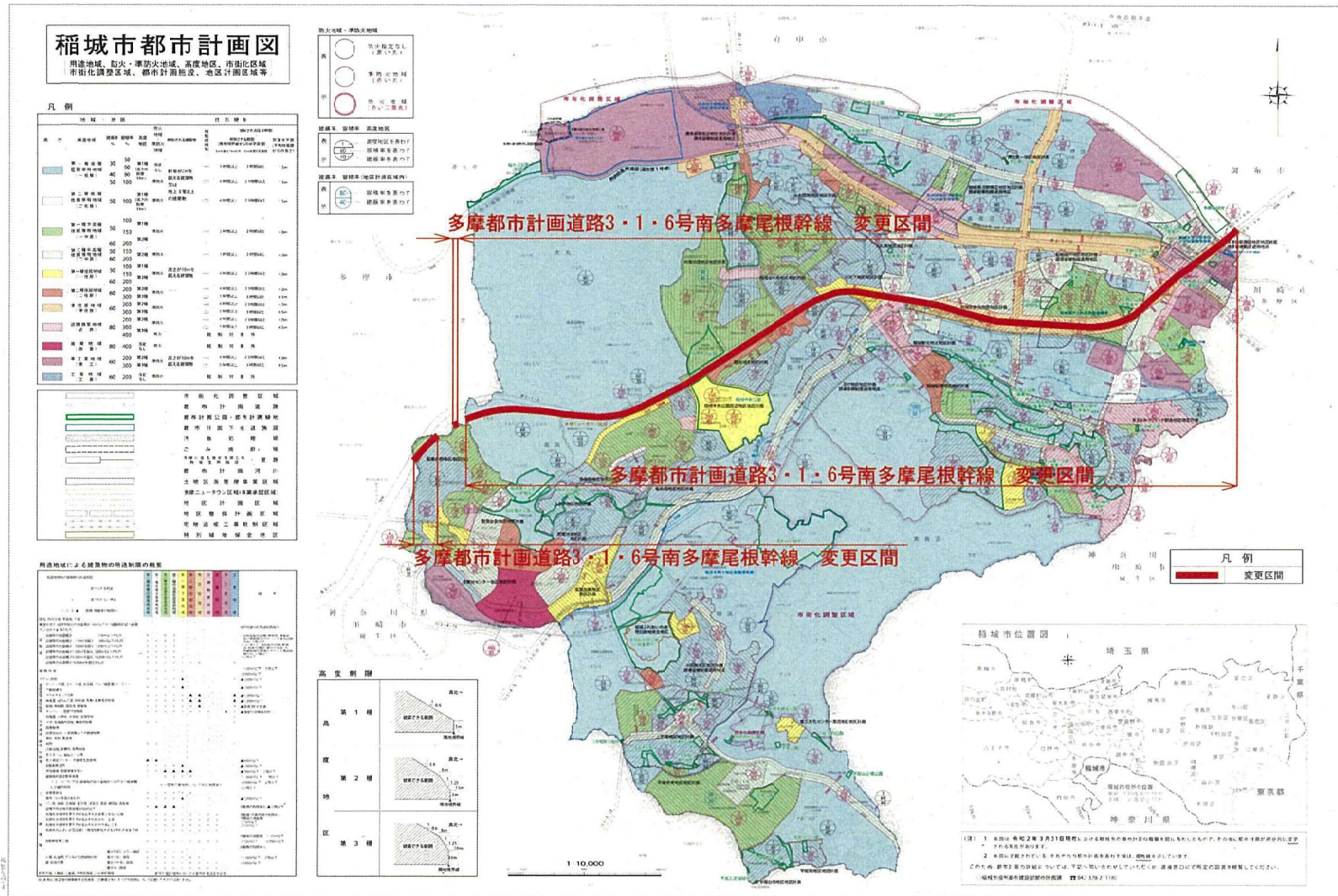
(2) 空地造成等規制法の適用

(3) 空地造成等規制法の免状

(4) 空地造成等規制法の罰則

凡例
変更区間

※調布市都市計画図を基に作成



※稲城市都市計画図を基に作成

