

一 般 質 問 通 告 書

下記の件について、質問いたしたく通告いたします。

令和5年5月31日

多摩市議会議員 渡辺 しんじ

多摩市議会議長 三階 道雄 殿

質問項目

1 農業公園事業の進捗と今後の取り組みについて

答弁者

市長・教育長等

受付	令和5年5月31日	No.16
	午前11時47分	

項目別質問内容

1 農業公園事業の進捗と今後の取組みについて
農業公園と検索するとウィキペディアには「農業パークとも呼ばれ、自然とのふれあい、園芸、造園、農業への理解と環境・食の教育（食育）を目的としたレクリエーションの場として、農林水産省の主導により全国各地に整備される施設である」とあります。
一見すると、収穫などのちょっとした体験農場、市民農園や農業をテーマにした集客施設のように捉えられますが、一方で様々な農業体験や加工体験、飲食や直売所で買い物などができる施設や観光牧場や果物狩りの観光農園なども農業公園といえます。
現在、進められている東京都と共に取得した連光寺6丁目の連光寺・若葉台里山保全地域内の、農業公園予定地は約1.44ヘクタール(市内小中学校の平均的な校庭の約1.3倍)ですので、体験農場や市民農園だけでは持て余してしまいます。
連光寺・若葉台里山保全地域農的活用検討会・検討報告書に土地活用にあたっての基本方針に「生産した農産物の販売や農業体験からの収益を維持管理に再投入することで持続可能な運営体制となる農場的な農業公園」とあります。以前の一般質問でも取り上げましたが、やはり、本格的に生産量、収穫量を上げて、収益を生み出す農業公園を目指してもらいたいと思います。
先月、戴冠式を行ったイギリスのチャールズ国王がオーガニック食品のブランドを持つように近年、世界的にもオーガニック食品や有機栽培が注目を集めています。農林水産省も有機農業推進法の策定やオーガニックビレッジ創出の取組みなど積極的に有機農業を推進しています。
前述した検討会の検討報告書に
①生物多様性に配慮するため有機農業を中心とした環境保全型農業を実施する。
②栽培品種もこの地域の在来種などに配慮する。
とあるように、この農業公園では有機農業で進めていく方針です。
また、販売経路が確立すれば、農薬などを使用する慣行栽培の作物との差別化、高い付加価値をつけられる点で、ブランディング戦略にもつながると考えます。
このように農業公園づくりに向けた、方針や方向性は、ある程度、見えていますが、今後の市の取り組みや考えなどを質問します。
(1)先日、現場を視察してきましたが、農作業体験のジャガイモとサツマイモが植えられているだけでした。あの広大な土地を見ると寂しい限りでした。

項目別質問内容

前述の検討報告書に今後の課題として「令和4年度に農業公園構想の策定、本報告書の内容に、区域ごとの土地利用方針（ゾーニング）等を加えたもの」とありますが、どのようなものか伺います。

(2) 令和9年度の開園を目指すとのことですが、5年という期間は長すぎると思います。もう少し短いスケジュールは組めないか。市の見解を伺います。

(3) 東京都はこの農業公園で収穫した農産物の販売を禁止したと聞きました。その経緯と今後の取り組みについて伺います。

(4) 他の議員も取り上げていた、令和3年度補正予算からみどりの食料システム戦略推進交付金において支援を開始し、2025年までに100市町村で「オーガニックビレッジ」創出するという「オーガニックビレッジ宣言」ですが、その後、検討はされたのでしょうか。伺います。

(5) 仮に東京都の方針が変更され、農産物の生産が軌道に乗れば、かなりの収穫量が見込まれます。

以前の質問でも聞きましたが、販売先のチャンネルを増やさなければなりません。新規に販売施設を整備する考えはあるのか、市の見解を伺います。

一 般 質 問 通 告 書

下記の件について、質問いたしたく通告いたします。

令和5年5月25日

多摩市議会議員 折戸 小夜子

多摩市議会議長 三階 道雄 殿

質問項目

- 1 投票率向上に知恵と工夫を
- 2 認知症予防と対策
- 3 带状疱疹ワクチン接種への助成対策

答弁者

市長・教育長等

受 付	令和5年5月25日	No. 17
	午後1時20分	

項目別質問内容

1. 投票率向上に知恵と工夫を
4月に実施された統一地方選挙多摩市議会議員選挙の投票率は47.35%でした。
有権者の半分以上が棄権という実態は憂う事態です。
特に地方自治体の選挙は市民生活の場に一番身近なはずの選挙が無関心では、民主主義の土台が崩れる危機的な状況です。
知恵と工夫を重ねて80%の投票率の実現を目指していかなければと考え以下質問致します。
(1) 今回の選挙で選管が投票率の向上に関して、具体的に実施したことについて伺います。
(2) 国政や都政の選挙の投票率が50%を超えている状況下で、多摩市長選や多摩市議会議員選挙のほうが投票率が低いことの分析について伺います。
2. 認知症予防と対策
超高齢社会が続く状況下で認知症になる人が増えています。
3年間のコロナ禍で、特にひとり暮らしの高齢者は心身の機能低下が起こり、認知症へと進んでいく現状があるようです。
認知症は「今のところ」は医学的に治す方法はないという事実の中で、認知症のある人が暮らしやすい社会を実現するために、認知症の課題解決のための一歩として、以下質問致します。
(1) 多摩市での認知症予防の具体的な対応と認知症になられた人の対応と課題について伺います。
(2) 現代での認知症になられている人数と今後10年間の予測している人数について伺います。
(3) 認知症の方が徘徊する事例は数多いと思いますが、安心安全を守ってあげられる方策について伺います。
3. 带状疱疹ワクチン接種への助成対策
带状疱疹は50歳以上の人に多く発症すると言われています。带状疱疹ワクチンを接種することで発症の予防効果や発症した場合の症状を軽くする効果ができると言われています。東京都でも助成がされているようですが、多摩市でも早期の対応が必要であると考えます。
どの様な対策をされていくのかについて伺います。
資料要求欄 (資料要求がある場合は、以下に記入してください。)
① 市政52年目にあたり、これまでの市長選、市議選挙の投票率の一覧

一般質問通告書

下記の件について、質問いたしたく通告いたします。

令和5年5月31日

多摩市議会議員 石山 ひろあき

多摩市議会議長 三階 道雄 殿

質問項目

1 聖蹟桜ヶ丘における持続可能な街づくりについて

答弁者

市長・教育長等

受付	令和5年5月31日	No.18
	午前2時33分	

項目別質問内容

<p>1 聖蹟桜ヶ丘における持続可能な街づくりについて</p> <p>人口減少と少子高齢化が加速する中、地域を持続的に維持、継承していくためには、効率的な地域経営、地域社会の需要を把握しながら行政と地域が一体となって民主的に地域を運営していくことが重要で、こうした地域経営と地域の行政の協働を土台とした地域コミュニティは欠くことのできないものと考えます。協働の観点で重要なのは、行政職員と地域住民お互いの顔が見える関係づくり、さらに地域に存在する課題を共有し、改善、解決に向けて取り組むことが大切です。</p> <p>現在、聖蹟桜ヶ丘北地区では大型タワーマンションが建ち昨年10月から入居が始まり多くの方が他の自治体から多摩市に転入されました。</p> <p>今年9月から10月にかけて現在の大型タワーマンションの横には3階建ての商業棟サクテラスモールの営業も予定され、更に17階建てのマンションも建設中です。</p> <p>他にも聖蹟桜ヶ丘近隣では多くのマンション建設計画があり、聖蹟桜ヶ丘駅周辺を起点とした活性化を図るこの機会を逃すことがないように地域資源や子育て環境など魅力ある街づくりを進めていただきたいと思います、いくつかの質問をいたします。</p>
<p>(1) 多摩市都市計画マスタープラン第1地域の課題と方向性でも示されているように、聖蹟桜ヶ丘駅周辺の拠点機能の充実・生活道路等の市街地環境の改善・多摩川などの水辺空間の保全・多摩市の玄関口にふさわしい活気ある商業、業務地の形成・安全、快適な住宅市街地の形成を推し進めるための取り組みと今後の計画を伺います。</p>
<p>(2) 聖蹟桜ヶ丘北地区で、かわまちづくりの社会実験が行われていますが成果と問題点、今後の取り組みを伺います。</p> <p>また秋には、河川敷芝生広場の供用が開始され、サクテラスモールの開業等により、聖蹟桜ヶ丘駅から多摩川にかけて新たな賑わいが生まれることが期待されます。この賑わいを街全体に広げ、聖蹟桜ヶ丘の魅力を多くの方に知ってもらい体感してもらうことが、街の持続的活性化や他市からの来訪者の増加・商店街の回遊性を高めるためには重要です。</p> <p>各所管は、市の重要施策であるかわまちづくりについて、どのように地域活性化に繋げていくつもりか、地元商店会・商工会議所等とどのような地域連携施策を検討していくのか見解を伺います。</p>
<p>(3) 聖蹟桜ヶ丘駅西側地域まちづくり協議会が立ち上がり地域住民と企業で話し合いが始まったとお聞きします。この協議会の概要と計画を伺います。</p>

項目別質問内容

(4) 魅力的なまちづくりをしていくためには良好な子育て環境の整備は課題です。多摩市では妊娠期から産後にかけてきめ細かなケア、地域密着の子育て支援体制を掲げ「子育てしやすいまち・多摩」として取り組みをしておりますが、今年度から子育て支援課から健康推進課に移管された産後ケア事業について移管後の利用者数を伺います。

(5) 賑わいあるまちづくりをしていく上で地域の飲食店・飲食小売店やその他の小売店の存在は必要不可欠だと思いますが、飲食店・飲食小売店に対し連携している取り組みをお聞きします。

(6) 多摩市では様々な取り組みや事業を展開しておりますが、いくら良いまちづくりや取り組み・事業をしても市内外に発信して多くの方に多摩市の良さを知ってもらわなければなりません。その為のシティセールスですが、現在の発信方法と成果、また問題点があれば伺います。

一 般 質 問 通 告 書

下記の件について、質問いたしたく通告いたします。

令和5年5月31日

多摩市議会議員 いいじま 文彦

多摩市議会議長 三階 道雄 殿

質問項目

- 1 地域医療を守る～旧厚生荘病院は？
- 2 学校開放～地域スポーツの推進を
- 3 農業公園から健幸まちづくりを

答弁者

市長・教育長等

受 付	令和5年5月31日	No.19
	午後0時00分	

項目別質問内容

1 地域医療を守る～旧厚生荘病院は？
和田地区では約6年前に藤井医院が診療中止となり、一昨年末には厚生荘病院が閉院し、昨年11月末からは大塚診療所が内科診療を中止し、地元のクリニックが皆無となってしまいました。
そのような中、旧厚生荘病院敷地内に、同病院の経営者から、今年5月1日に診療所（クリニック）を開設する話がありましたが、経営者側から今年3月30日に地域説明会があり、診療所開設を今年7月～8月頃に延期するとの説明がありました。
(1) 和田地区に内科の診療所が無い、同地区だけを見れば医療空白となっている状況を、多摩市は、どのように考えているのか、お伺いします。
(2) 今年7月～8月頃に延期となった診療所設置についての現状を、多摩市はどのように把握しているのか、お伺いします。
(3) 診療所を設置している経営者側に対して、多摩市はどのような対応を取っているのか、お伺いします。
(4) 市民が期待しているのは、診療所設置だけでなく、旧厚生荘病院の再建である。病院再建についての現状を多摩市はどのように把握しているのか、経営者側に対して、どのような対応を取っているのか、お伺いします。
2 学校開放～地域スポーツの推進を
学校体育施設の活用については、スポーツ基本法において「学校設置者は、学校の教育に支障のない限り、当該学校のスポーツ施設を一般のスポーツのための利用に供するよう努めなければならない」旨が規定されており、多摩市においても、多摩市学校施設等の開放に関する条例に基づき、市民団体を対象に、学校教育に支障のない範囲内で市立小中学校の校庭、体育館、テニスコート、クラブハウス等を開放していただいています。そのことには、深く感謝を申し上げます。
国でもスポーツ庁が、令和2年3月に、「学校体育施設の有効活用に関する手引き」を、スポーツ施設の約6割を占める学校体育施設について官民連携等の工夫を図り如何に活用していくかが重要であるとしています。今後は、地域住民の最も身近なスポーツの場として一層気軽に利用できるようになることが求められると思います。
学校開放について、市民の方から様々なお声を伺うところですが、今回の質問では、以下の3点を質問いたします。
(1) 小学校校庭の平日の開放について
子どもたちの遊び場、スポーツをする場を確保するために、放課後に空いている小学校の校庭の遊び場としての開放を求める声が非常に高まってきており、実施に開放している市町村も増えてきているように思います。

項目別質問内容

<p>多摩市でも、小学校校庭の平日の開放をできないのか。現状できないとすれば、どのような課題をクリアすればできるようになるのか、お伺いします。</p>
<p>(2) 体育館の学校開放について</p>
<p>① 今年3月から4月にかけて、学校体育館が利用できないとの声を多数いただきました。この時期は卒業式や入学式があり、やむを得ないとも思われますが、1か月近くを通じて体育館の利用ができない学校があるともお聞きしました。今年3月から4月にかけての市内の小中学校の体育館の学校開放状況をお伺いします。</p>
<p>② 学校教育に支障のない範囲内での学校開放ではありますが、地域住民が、最も身近なスポーツ等の場として、学校施設をできる限り利用できるよう、学校側にはご協力いただきたいと思いますが、教育委員会のご見解をお伺いします。</p>
<p>(3) 学校開放の予約管理へのICTの活用について</p>
<p>現在、学校施設の予約等については、各使用団体は使用申請書に記入して、学校で印をもらって、教育委員会に提出と、紙ベースでの使用申請となっております。各使用団体の担当者は毎回ご苦労されていると聞いています。学校開放予約管理システムの導入など、ICTを活用した利便性の向上を図っていただけないか、市の見解をお伺いします。</p>
<p>3 農業公園から健幸まちづくりを</p>
<p>連光寺六丁目農業公園づくりに向けて、令和4年度から試験事業が実施され、今年度も試験事業及び整備に向けた構想が検討されることになっています。当該事業については、令和3年11月から令和4年2月にかけて、市主催で連光寺・若葉台里山保全地域活用検討会が実施され、令和4年3月には検討報告書が出されており、それを基調に事業が進められていることと思います。</p>
<p>(1) 同報告書では、当該地域の農的活用を通じた成果、達成すべき事項の1つとして、「農地の活用を通じた社会的な課題の解決、市の施策の推進」とありますが、市としては、この解決すべき「社会的な課題」、推進すべき「市の施策」とは、どのようなものと考えていますか。</p>
<p>(2) 農業公園は、多摩市が取り組む「健幸まちづくり」にとって様々な可能性を秘めている場所であると、私は考えます。</p>
<p>市民が健幸的な生活を獲得する支援として、農業公園はまさに自然に囲まれ、心身ともに癒される空間であり、「楽しそう」「面白そう」「参加してみたい」イベントも色々と企画できそうです。暮らしの安心・安全としては、農を通じて食の安全を考える、農を通じて自然環境の保全を考える、農福連携が叫ばれるように農を活用して何らかの困難を抱える市民を支援するなど、安心・安全を考える絶好な機会となりそうです。また、世代の多様性を</p>

一般質問通告書

下記の件について、質問いたしたく通告いたします。

令和5年5月31日

多摩市議会議員 あらたに 隆見

多摩市議会議長 三階 道雄 殿

質問項目

- 1 環境対策や将来負担を考えた施設更新について
- 2 永山駅周辺の再整備に伴う住民要望実現に向けて

答弁者

市長・教育長等

受付	令和 5年 5月31日	No.20
	午前 10時44分	

項目別質問内容

<p>1. 環境対策や将来負担を考えた公共施設更新について</p> <p>阿部市長は今年の3月の施政方針でも環境共生社会への転換や脱炭素社会づくりに向けた取り組みについて述べられていました。まさに、環境問題は待ったなしの状況です。地球温暖化対策も一部の方の取り組みではなく、多くの方の意識改革や企業を含めた社会全体で取り組まなくてはなりません。大きな運動へつながる起爆剤として明年発表予定の多摩市みどりと環境基本計画にも大きく期待をするところです。</p> <p>さて、議会も新しいメンバーでの4年の任期が始まりました。</p> <p>多摩市にとって今後の4年間は数十億円から100億円を超える施設の更新、その仕様を固める大事な時期であります。これからの公共施設においてエネルギー問題や環境に配慮した仕様の検討は必要不可欠であります。多摩市では公共施設の維持管理について将来を見据えてどのような仕様にするのか、仕様決定までのプロセスや施設の在り方に対する考え方など確認の意味でいくつか質問させていただきます。</p> <p>(1) 各公共施設でZEBに取り組むか否か、また、個別の環境対策などについて庁内ではどのような経緯で決定されるのかお伺いします。</p> <p>(2) 7月にオープンします中央図書館に引き続き、新たにZEBの取り組みを目指している施設はあるのかお伺いします。</p> <p>(3) 公共施設の今後の維持管理で特に気になっているのが総合福祉センターですが、今年の3月更新の施設白書によりますと令和8年度・9年度で44億円を超える改修費用が計上されています。現在この施設の更新についてどのように進めていこうとしているのかお伺いします。</p>
<p>2. 永山駅周辺の再整備に伴う住民要望実現に向けて</p> <p>多摩ニュータウンが生まれ最初にできた駅が永山駅です。1974年6月に小田急が、10月に京王が開業しました。当時、私は中学一年生でしたが朝早くに駅に並び切符を購入したことを覚えています。いよいよ来年で永山駅ができて50年になります。</p> <p>永山駅周辺の再整備も現在いろいろなところで工事が行われています。</p> <p>駅前ではUR局舎跡地の解体、北諏訪公園の大規模改修、東永山複合施設跡地では解体作業が終わり整地も進んでいます。それ以外にも諏訪2丁目のUR団地の新たな建築工事、諏訪4丁目の都営住宅の建替えなど、永山駅周辺ではまちが変わって行く姿を実感することができます。諏訪・永山まちづくり計画もコロナの影響もあり少々遅れた感もありますが、着実に進められているように感じています。</p> <p>市民からは街のにぎわいや活性化に期待する声もある一方、高齢化により移動に困難を抱えている方からは、少しも便利にならないと嘆きの声があるのも</p>

