

別添2

リスク分担票

本事業のリスク分担は、募集要項や標準要求書に規定されるもののほか、次のリスク分担表で定める通りとする。

リスク				リスク分担※	
区分	No	リスク項目	リスクの内容	市	事
共通	1	募集要項にかかるリスク	募集要項・仕様書の誤りに関するもの、内容の変更に関するもの	○	
	2	公募にかかるリスク	応募費用に関するもの		○
	3	法令等関連リスク	法制度・認可等の新設・変更に関するもの（当業務委託にのみ影響を及ぼすもの）	○	
	4		法制度・認可等の新設・変更に関するもの（上記以外のもの）		○
	5	税制関連リスク	業務委託に影響を及ぼす税制度の変更によるコスト変動	○	
	6		上記以外の税制変更によるコスト変動		○
	7	物価リスク	業務委託期間中の物価のインフレ・デフレ		○
	8	人件費リスク	業務委託期間中の人件費のインフレ・デフレ		○
	9	金利リスク	業務委託期間中の金利変動		○
	10	デフォルトリスク (不履行・怠慢・遅延に関するもの)	業務委託標準要求書あるいは協定書で求めるサービスのレベルあるいは成果が下がった場合		○
	11		市の事由による業務委託標準要求書の変更、債務の不履行	○	
	12		事業者の事業放棄、経営破綻によるもの		○
	13	社会リスク	施設管理上の瑕疵による損害賠償		○
	14		子どもエリアにおける管理業務に対する市民対応、要望等に関するもの		○
	15		上記以外の管理業務に対する市民対応、要望等に関するもの	○	
	16		子どもエリアにおける管理業務における環境保全にかかるもの（騒音、振動、臭気、あるいは資源化等）		○
	17		上記以外の管理業務における環境保全にかかるもの（騒音、振動、臭気、あるいは資源化等）	○	
	18	不可効力リスク	第三者の故意による施設の損害	協議事項	
施設・設備維持管理	19	保守・点検	指定管理者の事由による保守点検の内容の拡大によるもの	○	
	20		子どもエリアにおける保守・点検の不備に起因する機器の不具合の改善		○
	21		上記以外の経年変化等の事由により生じる不具合	協議事項	
	22	維持管理業務	事業者の責による、子どもエリアの施設維持管理上の事故・怪我の発生対応		○
	23		上記以外による施設維持管理上の事故・怪我の発生対応	○	
	24		子どもエリアにおける警備の不備による事故、盗難等（※事業実施時間後も含む）		○
	25		上記以外の警備の不備による事故、盗難等	○	
	26	清掃業務	利用者等の苦情		○
	27		不十分な清掃の改善		○
の 機材等管理	28	機材等管理	点検・保守・管理上の不備による機材・備品の破損盗難等		○
	29		その他の事由による、機材・備品の破損等		○
施設運営	30	施設運営	管理・保守の不備による一時保育等の予約状況の管理の不備によるもの		○
	31		遊具等の貸し出し管理の不備		○
	32		管理者の責による施設利用不能		○
	33		施設利用・貸し出し上の不備		○
	34	事業運営	事業者が当初見込んだ事業に付随するその他収入の減額		○
	35		事業実施時の事故や怪我		○
	36		事業収入の管理		○
需要変動	37	利用の変動	指定管理者の責において実施する施設の修繕等による休止や市の事情による利用者の減によるもの	○	
	38		上記以外の理由による利用の減少による収入の減		○

※リスク分担：市＝多摩市(指定管理者含む)、事＝事業者

※本表に定める事項で疑義がある場合又は本表に定めのない事項については市と事業者が協議の上定めることとします