

多摩都市計画生産緑地地区の変更(多摩市決定)

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

資料1
令和5年11月17日
令和5年度第3回
多摩市都市計画審議会

第1 種類及び面積

種類	面積
生産緑地地区	約23.90ha

第2 削除のみを行う位置及び区域

名称		位置	削除面積	備考
番号	地区名			
12	和田	多摩市和田地内	約2,040㎡	地区の全部
27	和田	多摩市和田地内	約400㎡	地区の一部
36	東寺方	多摩市東寺方一丁目地内	約230㎡	地区の一部
61	関戸	多摩市関戸六丁目地内	約60㎡	地区の一部
85	連光寺	多摩市連光寺六丁目地内	約1,370㎡	地区の全部
86	連光寺	多摩市連光寺六丁目地内	約1,200㎡	地区の全部
91	連光寺	多摩市連光寺六丁目地内	約1,740㎡	地区の全部
129	乞田	多摩市乞田地内	約70㎡	地区の一部
160	連光寺	連光寺二丁目地内	約320㎡	地区の一部
計	9件		約7,430㎡	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

公共施設等の用地又は買取り申出に伴う行為制限の解除により宅地等に転用され、生産緑地の機能を失った生産緑地地区の一部を削除する。

第3 追加のみを行う位置及び区域

名称		位置	追加面積	備考
番号	地区名			
110	馬引沢	多摩市馬引沢一丁目地内	約300㎡	地区の一部
計	1件		約300㎡	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

農林業との調整を図り、良好な都市環境の形成に資するため、市街化区域内において適正に管理されている農地等を追加する。

新旧対照表

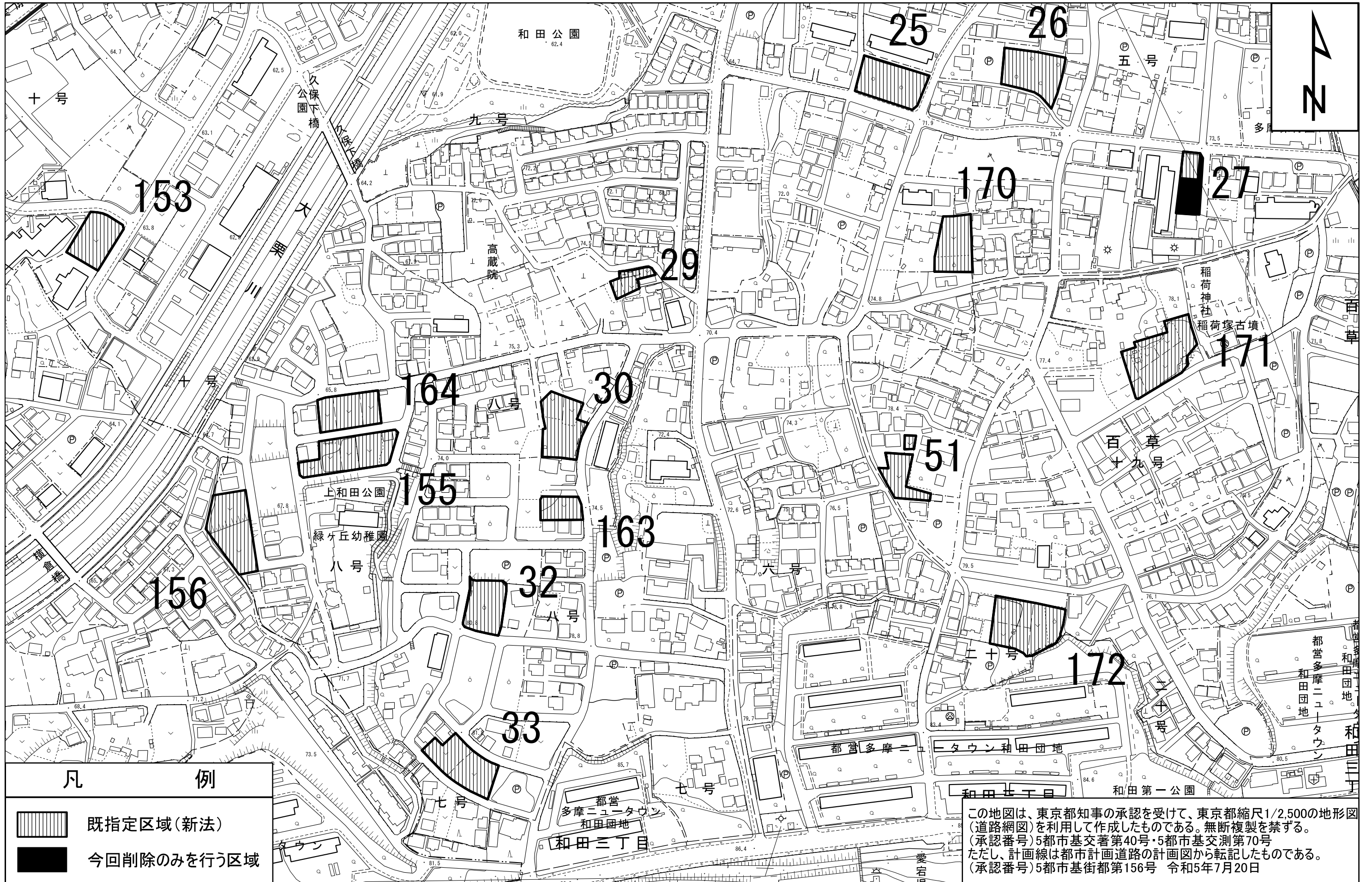
番 号	変更前	位 置	変更内訳		変更後	摘 要
	面 積		削 除	追 加	面 積	
12	約2,040m ²	多摩市和田地内	約2,040m ²		約0m ²	地区の全部削除
27	約710m ²	多摩市和田地内	約400m ²		約310m ²	地区の一部削除
36	約2,410m ²	多摩市東寺方一丁目地内	約230m ²		約2,180m ²	地区の一部削除
61	約17,480m ²	多摩市関戸六丁目地内	約60m ²		約17,420m ²	地区の一部削除
85	約1,370m ²	多摩市連光寺六丁目地内	約1,370m ²		約0m ²	地区の全部削除
86	約1,200m ²	多摩市連光寺六丁目地内	約1,200m ²		約0m ²	地区の全部削除
91	約1,740m ²	多摩市連光寺六丁目地内	約1,740m ²		約0m ²	地区の全部削除
110	約2,680m ²	多摩市馬引沢一丁目地内		約300m ²	約2,980m ²	地区の一部追加
129	約700m ²	多摩市乞田地内	約70m ²		約630m ²	地区の一部削除
160	約720m ²	連光寺二丁目地内	約320m ²		約400m ²	地区の一部削除
小計	約31,050m ²		約7,430m ²	約300m ²	約23,920m ²	
変更のない地区	計120件 計215,090m ²				計120件 計215,090m ²	
計	130件 246,140m ²				126件 239,010m ²	23.90ha

変更概要



名 称	変 更 事 項
生産緑地地区	1 位置の変更 新旧対照表のとおり 2 区域の変更 計画図のとおり 3 面積の変更 130件 ⇒ 126件 約24.61ha ⇒ 約23.90ha

多摩都市計画生産緑地地区計画図（多摩市決定）

図面番号 2/7 地形図番号
多摩市 09LD302 ・ 09LD311



凡 例

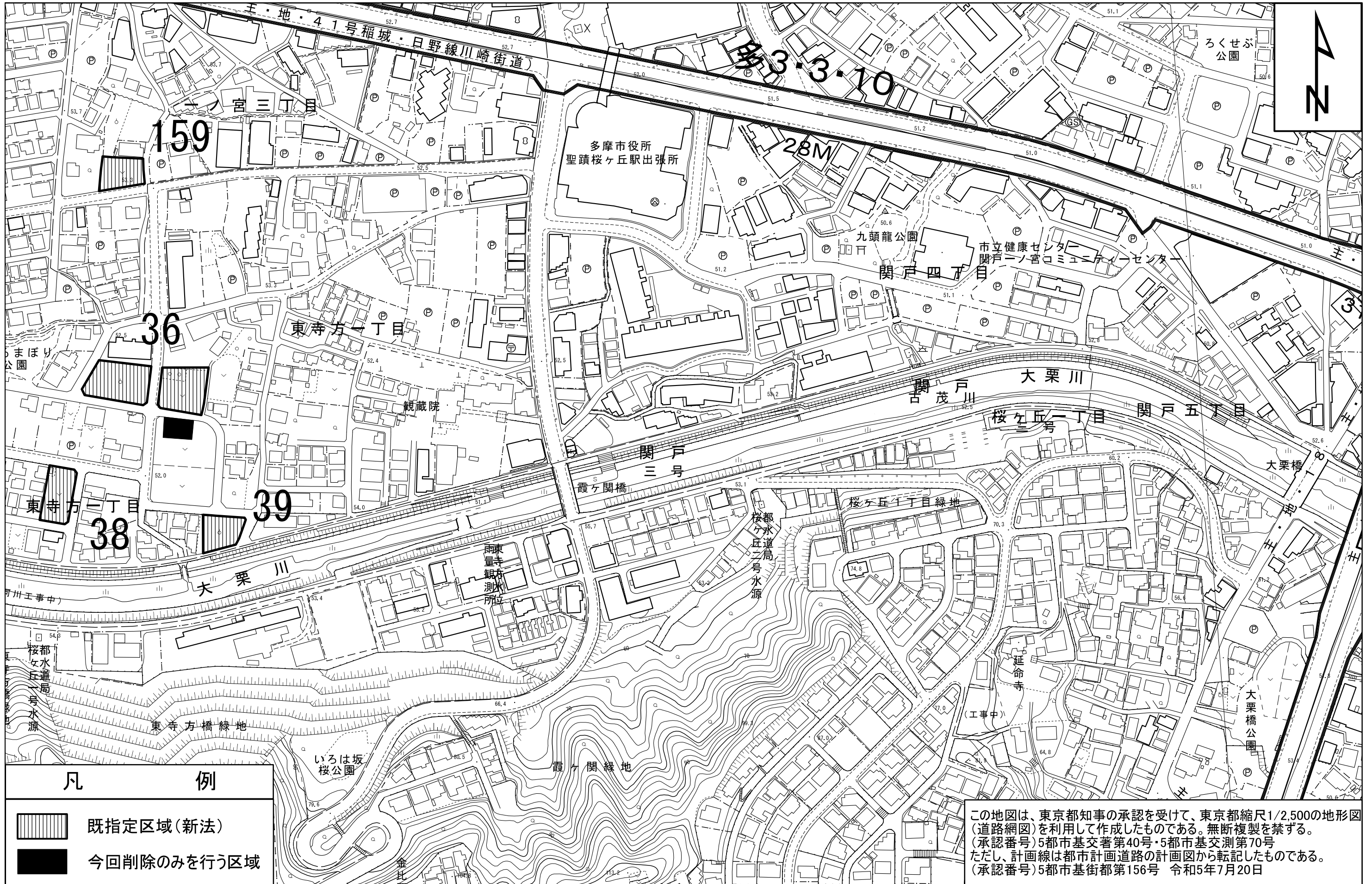
-  既指定区域(新法)
-  今回削除のみを行う区域

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図(道路網図)を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号)5都市基交第40号・5都市基交測第70号
ただし、計画線は都市計画道路の計画図から転記したものである。
(承認番号)5都市基街都第156号 令和5年7月20日

縮尺 1:2,500 5
0 50 100 m

多摩都市計画生産緑地地区計画図（多摩市決定）

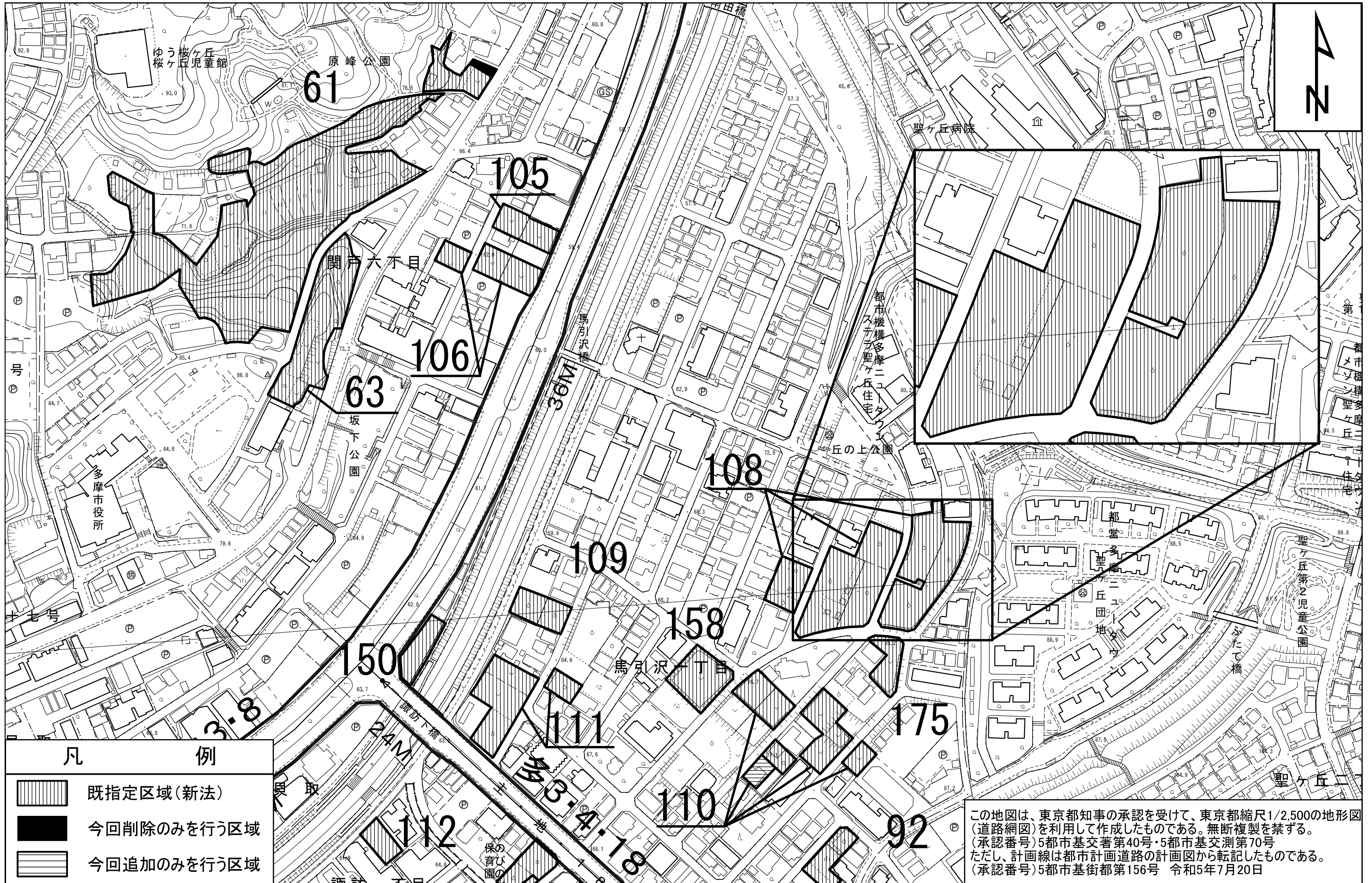
図面番号 3/7 地形図番号
多摩市 09LD213 ・ 09LD311



この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図（道路網図）を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
（承認番号）5都市基交著第40号・5都市基交測第70号
ただし、計画線は都市計画道路の計画図から転記したものである。
（承認番号）5都市基街都第156号 令和5年7月20日

多摩都市計画生産緑地地区計画図（多摩市決定）

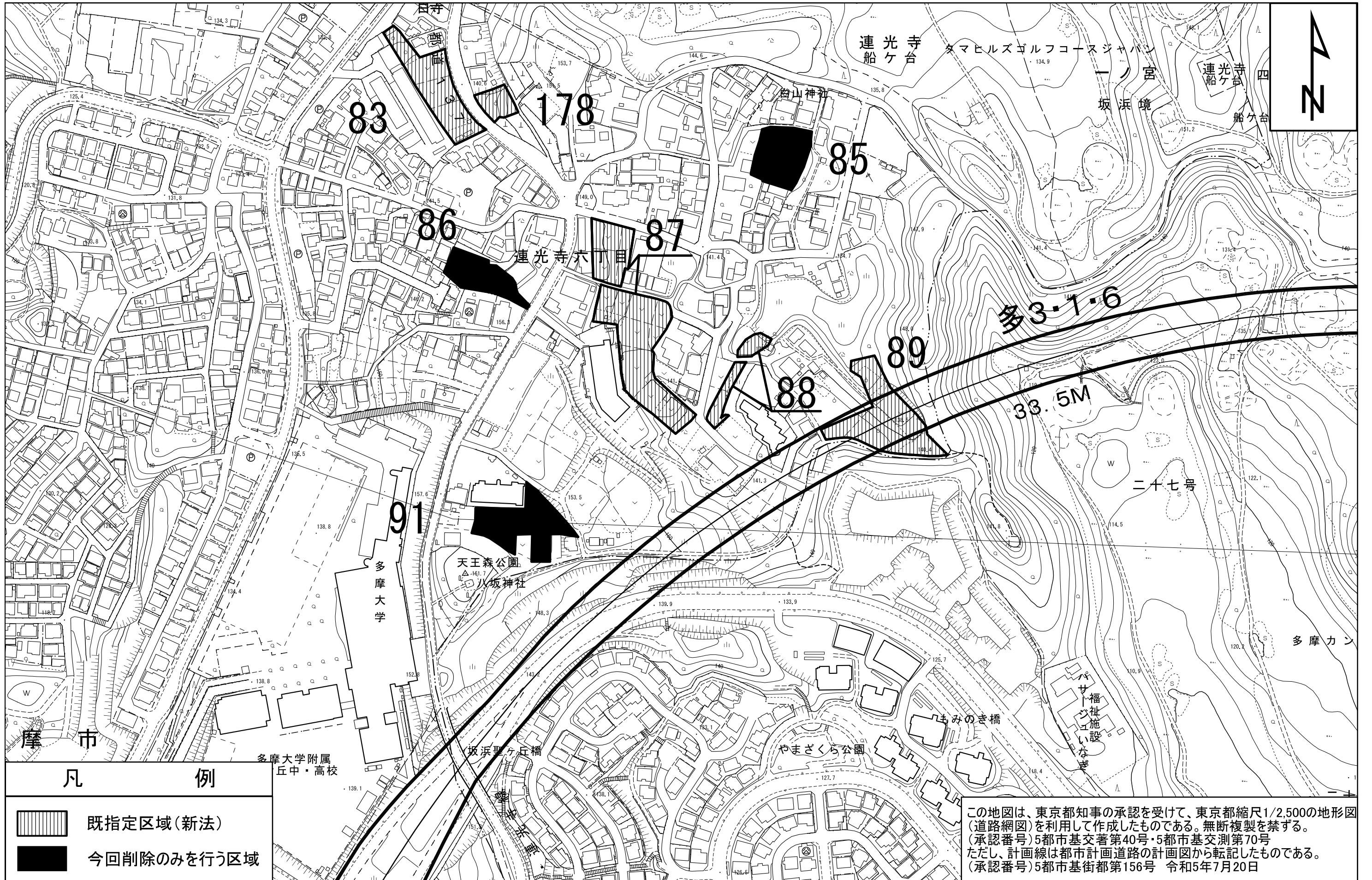
図面番号 4/7 地形図番号
多摩市 09LD311





この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図(道路網図)を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号)5都市基交著第40号・5都市基交測第70号
ただし、計画線は都市計画道路の計画図から転記したものである。
(承認番号)5都市基街都第156号 令和5年7月20日

多摩都市計画生産緑地地区計画図（多摩市決定）

図面番号 5/7 地形図番号
多摩市 09LD312 ・ 09LD314



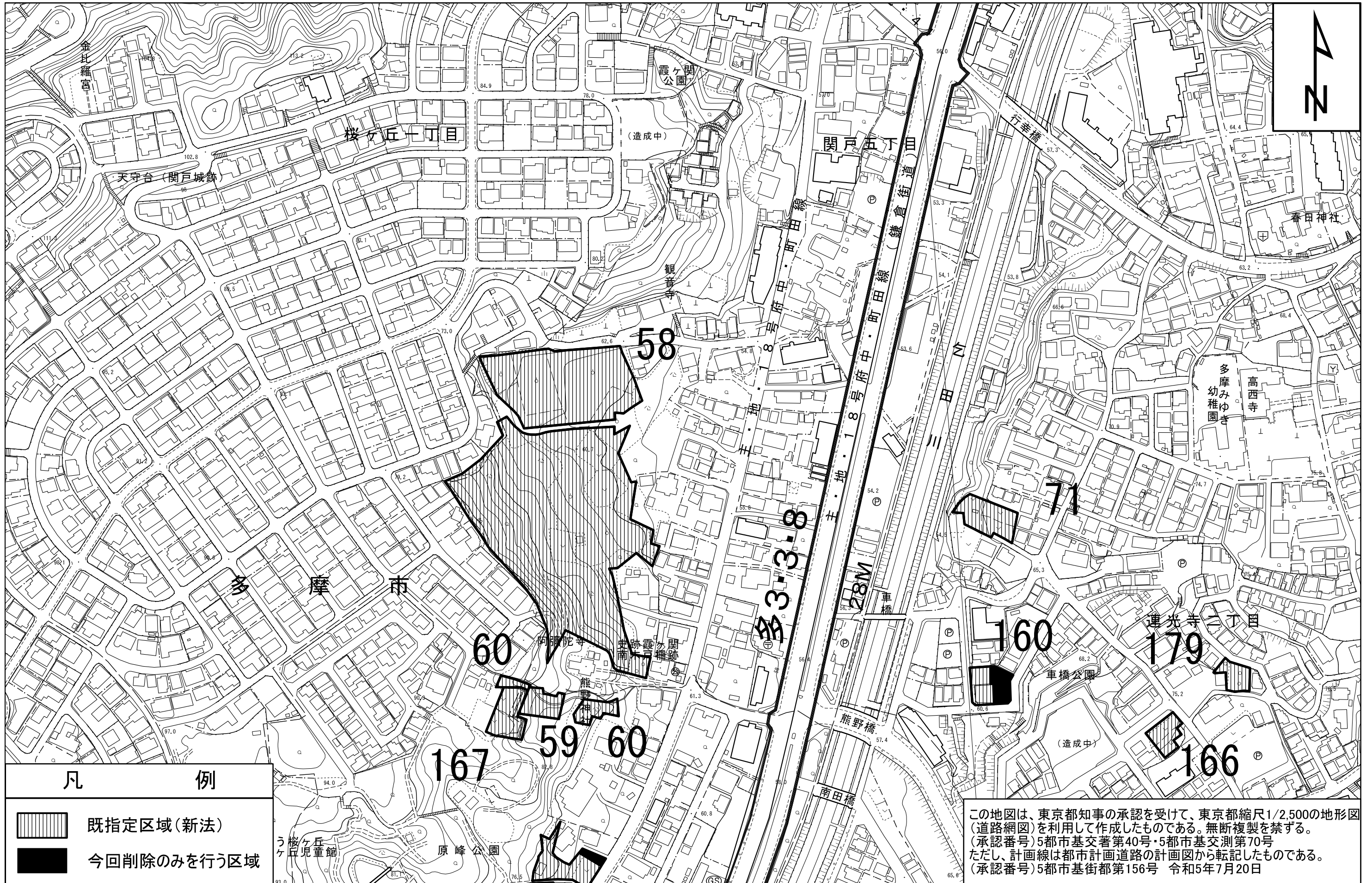
凡 例	
	既指定区域(新法)
	今回削除のみを行う区域

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図(道路網図)を利用して作成したものである。無断複製を禁ずる。
(承認番号)5都市基交第40号・5都市基交測第70号
ただし、計画線は都市計画道路の計画図から転記したものである。
(承認番号)5都市基街都第156号 令和5年7月20日

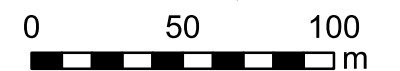
縮尺 1:2,500
0 50 100 m

多摩都市計画生産緑地地区計画図（多摩市決定）

図面番号 7/7 地形図番号
多摩市 09LD311



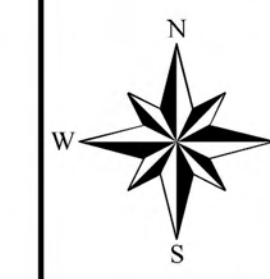
縮尺 1:2,500



多摩市全図

令和5年12月作成

パンフィックリプロサービス株式会社



多摩市役所

凡 例	
—	都市計画道路
	既指定区域（新法）
	今回追加のみ行う区域
	今回削除のみ行う区域
令和5年12月	

1:10,000

0 500 1,000 m

この地図は、東京都知事の承認を受けて、東京都縮尺1/2,500の地形図（道路網図）を利用して作成したものである。最新情報を提供する。
（承認番号）東京都文京区第40号・都庁基文第40号
ただし、計画図は都市計画道路の計画図から転記したものである。
（承認番号）東京都文京区第19号 令和5年7月20日