

地域別市民ワークショップ 第1回意見まとめ

聖蹟桜ヶ丘駅周辺

■ 魅力・課題・解決策の意見一覧

■ にぎわいに関する意見

魅力	<p><u>○駅周辺に商業施設などの生活サービス施設が集約・充実している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 都市機能がコンパクトにまとまっている ➢ デパート等、中心エリアはコンパクトでまとまりがあり魅力がある ➢ 大きな商業施設があって便利 ➢ デパートが多摩で唯一残っている ➢ 病院が駅近にあって良い ➢ 商業施設などが繁盛している ➢ 駅の周辺が広い (補足：駅の改札前が広いという趣旨) ➢ ワンオペが便利 (補足：駅周辺に生活サービス機能が集約・充実しているため、狭い範囲で日用品等を揃えることができ、一人で子育てを行っている世帯にとって便利という趣旨) ➢ コンビニが比較的多い ➢ カラオケ、飲食店が多い ➢ 建物が多くてすごくいい ➢ 売っているものが、すごく豪華 ➢ やきとりがおいしい <p><u>○魅力的な個人店がある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅の近くにも小さな魅力的なお店がある ➢ カフェなど人がたまる場所がある ➢ お店が多くて、すごくおいしい <p><u>○イベントでにぎわっている</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 地域に根差したお祭りが多い ➢ イベントが楽しそう ➢ イベントがたくさんあるからすごい <p><u>○アニメ映画のモデル地として知名度が高い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 「耳すま」効果か、他県からの知名度が高い <p><u>○住民同士のつながりがつよい</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 住民のつながりが強い ➢ 感じの良い人が多い <p><u>○若い世代をはじめとする新規住民が増加している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 若い世代の流入（2020年代からのマンション建設） ➢ 新住民の増加（タワマン） ➢ カワマチやタワマンで街が広がっている
課題	<p><u>○駅周辺の商業施設だけの利用で終わってしまう</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ デパート以外に利用しないことが多い <p><u>○商業施設の老朽化・空き店舗が多い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅周辺の建物の老朽化 ➢ 駅の南側の建物に空きテナント多く、さびしい ➢ 京王 SC の平日の人の少なさ

	<p>○公園や文化施設などが少ない</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 関戸図書館の充実・拡張（場所が分かりにくい） ➢ 文化的施設（本屋・画廊など）少ない ➢ 大河原公園のトイレはずっとあってほしい （補足：今の便利な環境を継続してほしいという趣旨） ➢ 警視庁多摩鑑識センターはずっとあってほしい （補足：警察関係者が身近にいることで安心できるという趣旨）
市民の考える 解決策	<p>○魅力創出に取り組む</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ネットではできない魅力的な集客力のあるモノ・コトを作る⇒街のにぎわいにつながる <p>○住民の特性に合わせたにぎわいづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 住民の特性に合わせたまちづくり （補足：住民の特性（住民のつながりが強い、若い世代の流入、新住民の増加など）を活かし、地元商店を巻き込んだイベントや、曜日ごとのイベントを開催する。（平日は主婦層向け、休日はファミリー世帯向けのイベントなど）） <p>○大型商業施設と個人店との連携</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ デパートとその周辺の商店街の“にぎわい”の演出が必要である（限界性） ➢ 案内図／プログラムをつくる（市民・商店・企業とのコラボで）、参加のもとにして次のステップへとつなげる <p>○大学生の活動の場の創出</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 大学生をあつめる （補足：大学があり通学で利用しても、通過する駅になってしまっているため、大学生がアルバイトできる場所づくりが必要という趣旨） ➢ 大学生のフィールドに！ （補足：地域活動や探求授業を開催する場所という趣旨） <p>○各拠点の連携</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 聖蹟、永山、多摩センター、1つに （補足：3拠点が連携していくことが必要という趣旨）

■ 都市基盤に関する意見

魅力	<p>○利便性の高い交通機能</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 交通機能の充実 ➢ バスが色々な方面に出ていて便利、夜遅くまで本数がある ➢ バスが多い、あらゆる場所に行ける ➢ 新宿までの交通利便性が高い
課題	<p>○交通機能の不足</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ アクセス（京王だけ） （補足：鉄道路線が京王線しかないという趣旨） <p>○道路幅員が狭い</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅近は道がせまい（大通り以外） ➢ 道が狭く、街がごちゃごちゃしている ➢ 道路がいりくんでいる（抜け道） （補足：道路が入りくんでいるが抜け道として利用されており、車通りが多いという趣旨） ➢ 細い道路で速度が速い車 ➢ Uロードへの入り口が入りづらい（道が狭い） ➢ 連光寺地区の道路は子供が危ない （補足：道が狭いため自転車・自動車との距離が近く危ないという意見） ➢ ロードバイクの歩道走行 ➢ 生活道路を自動車がスピードを出して走るので危ない ➢ 自転車がとばすので危ない

	<p><u>○駐車場・駐輪場が少なく、路上駐車が</u>多い</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 路駐が多い ▶ 駐車スペースが少なく、多摩市南部の者は行きにくい ▶ 土・日・祝でジョギングに加え、サイクラーが増えているけど、駐輪場のハード面が少なすぎ <p><u>○回遊性が</u>乏しい</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 街の回遊性、広がりがない ▶ 桜ヶ丘病院の通りが美しく歩きやすく、カントリークラブまで行きたい
市民の考える 解決策	<p><u>○バス路線・本数の見直し</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 多摩センター・永山間との連絡をよくする（バス） <p><u>○歩きやすい環境づくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 歩きやすい街にシフトすべき（交通規制） （補足：車両通行止め等の交通規制により歩きやすい街へシフトすべきという意見） ▶ 多摩川までの道を分かりやすく <p><u>○使いやすい駐車場の整備</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 企業の連携による使いやすい駐車場 ▶ 多摩センターの様に京王デパートとオーパの駐車場の連携

■ 水とみどりに関する意見

魅力	<p><u>○自然が身近にある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 極めて川が近い（水辺） ▶ 自然が豊か <p><u>○自然環境を活用したイベントがある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ カワマチイベントが魅力的
課題	<p><u>○自然環境（水辺、公園など）を活かしきれていない</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 水辺～大栗川沿いとの回遊性をもっと意識するべき （補足：水辺は多摩川のこと） ▶ 気軽に入れる川沿いのカフェなど増やして ▶ ドッグラン （補足：多摩川河川敷にドッグランを整備してほしいという意見） ▶ 聖蹟は都会だから、自然を増やしてほしい ▶ 木を切っしてほしい。残したい（大河原公園） <p><u>○公園が少ない、老朽化している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 交通公園の老朽化 ▶ 交通公園を再整備してほしい（アスファルトがガタガタ） ▶ 遊具のある公園（特に複合遊具）が少ない ▶ 西側に公園は意外に少ない
市民の考える 解決策	<p><u>○公園の再整備を行う</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 大きい公園を増やし、危ないものを減らしてほしい （補足：危ないものは老朽化した遊具などのこと）

■ 安全・安心に関する意見

魅力	
課題	<p><u>○避難場所の情報が不足している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 災害時の避難場所がわからない （補足：普段聖蹟桜ヶ丘駅周辺を利用しない人は避難場所がわからない）
市民の考える	

解決策	
-----	--

生活環境に関する意見

魅力	<p>○魅力的な街並み</p> <p>➢ 他拠点に比べ、昔ながらの街並が魅力</p>
課題	<p>○子育てのための環境・施設が不十分</p> <p>➢ 公共施設の授乳室が充実していない</p> <p>➢ 園庭のある保育園が足りない、病児保育に預けにくい</p>
市民の考える 解決策	

多摩センター駅周辺

■ 魅力・課題・解決策の意見一覧

■ にぎわいに関する意見

<p>魅力</p>	<p><u>○駅周辺の商業施設が充実している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅周辺に店舗など集積しているため便利 ➢ オリーブ等の施設 (補足：多摩市の地域子育て支援拠点としてパルテノン多摩内に屋内遊具施設やイベントが開催されたりしているオリーブがあり、子育て環境が充実している) ➢ 新都市センターがんばっている (ココリア、映画、無印) ➢ イトヨーカドーが大規模で良い ➢ 映画館が大きくて、すごくいい ➢ ココリアにヤマハがあっという <p><u>○話題性や観光客でにぎわいがある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ピューランドをはじめ、遠方から観光客が来るような施設がある ➢ 観光客多く、笑顔で歩いている人多い ➢ ドラマの撮影地で利用されるなど、芸能人に会う機会が多い ➢ サンリオやベネッセのイベントが良い ➢ しまじろう&キティちゃん <p><u>○定期的なイベント開催でにぎわっている</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ パルテノン大通イベント (工作コーナーは子供の自己肯定感にとっても良かった!! 安くてもほぼ無料なのも good!) ➢ 多摩八角堂のイルミネーションがとても魅力的 ➢ イルミネーションなど、季節イベントが多い ➢ 一年中イベントを開催している <p><u>○公共施設や文化財がある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 中央図書館が建設され充実されている ➢ 中央図書館のデザインがとても魅力的 ➢ 日本一の図書館、もっとアピール!! ➢ グリーンライブセンター (補足：多摩中央公園内にある花とみどりを通じて人が集い、憩い、学びにつながる場として整備された施設。現在改修工事のため、事務所をパルテノン多摩に一時移転中。) ➢ 富澤家住宅 (補足：18世紀中頃から後半にかけて建築されたと考えられている、連光寺の名主として活躍した富澤家の家を移築したもので、市内で唯一の入母屋造りの式台付玄関のある建物。多摩中央公園内にあり、現在は中央公園の改修に伴い休館中。) <p><u>○景観が良い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ パルテノンまでの道のりは木々や空がひらけていてとても心地良い ➢ 道の景観 (補足：道とは遊歩道のこと)
<p>課題</p>	<p><u>○乗降客・観光客を巻き込むための魅力が少ない</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 京王・小田急からモノレール駅まででお金が落とせない、寄らない京王プラザホテル横の路地次第? (補足：京王・小田急の駅からモノレール駅の乗換えの移動経路に魅力的なお店が少なく、立ち寄らない。京王プラザホテル跡地に魅力的なお店があればよいという意見) ➢ 15万人の乗降客数を活かしきれていない (ex. ニシオギ 4万人) ➢ 乗降客は多いが乗り換えのみが多い ➢ パルテノン大通り (公園見えない) (補足：パルテノン大通りから公園が見えないという意見)

- ピューロに行くまでの道のりがさびしい（ベネッセ前）、ピューロのお客が街に回らない
（補足：ピューロランド周辺に魅力的な店舗が少ないため、来訪者が駅周辺の他施設まで周遊しないという意見。）

○駅前到低未利用地がある

- 駅前の広い駐車場（もったいない）
- 駅前の一等地が駐車場…→ココリアの麓

○商業施設内の店舗の減少、利用者に合わせた施設や店舗が少ない

- クロスガーデンの中のお店が少しずつ減っていつている
- アパレルがもっとあると良い。若者向けのブランド品店
- 1階レベルの魅力が乏しい
（補足：1階レベルは、ペDESTリアンデッキの下の車道部に面する部分）
- OLIVEのような室内子ども施設の大きい ver. がほしい
- （補足：OLIVEはパルテノン多摩にある多摩市の地域子育て支援拠点。魅力で記載があったオリーブと同じ。）
- 図書館をもっと夜遅くまで開いていて欲しい
- 図書館の実習室を増やしてほしい！
- 表に魅力がありすぎている。図書館の席の少なさ、多いほど助かる
- 文化の集積（図書館）⇒他地区に分けられないのか？
- 駅前で完結できるので便利な反面飽きる
- 京王プラザホテルをビルにする、あそこにマンション必要？

○駅周辺の大通りが暗く、にぎわいが少ない

- パルテノン大通りにワクワクが少なすぎる
- パルテノンがさびしい
- 夜のにぎわいが少ない
- 裏の通りが暗い、大通りの真ん中からサンリオを見たときに街灯が暗い
- サンリオの入場口までの、何もない空間がさみしい、最初はカラフルでにぎやかな雰囲気なのに
- 駅周辺以外の歩道がくらい
- 駅周辺の遊歩道の下が暗くて歩きにくく魅力が少ない
- レンガ坂の上の方の魅力が少ない

○個人店舗が少ない

- Café bar、個人店が少なすぎる

○駅の南側に比べて北側がさびしい

- 駅の北側
- 北・南の差
- 駅の北側の商店が少ない

○商業施設以外の魅力が知られていない

- 縄文村・ピューロ裏へ
（補足：ピューロランド裏手の縄文の村への案内表示がないという意見）
- 多摩八角堂の事を知っている人が少ない
- 豊ヶ丘は放置なの？行政がテコ入れしないと発見できない！

○住民の高齢化、団地の老朽化が進行している

- 駅周辺以外、団地が老朽化していてさびしいイメージ
- 高齢化が進んでいるのではないか

○回遊できる範囲が狭い

- 回遊範囲が狭い
（補足：高低差により駅周辺から回遊できる範囲が狭い）

<p>市民の考える 解決策</p>	<p><u>○パルテノン大通りや観光施設を活かしたにぎわいづくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ パルテノン大通り (補足：ドラマの撮影が多く行われているため、メディアを通したPR活動をしてほしいという意見) ➢ パルテノンまでのイルミネーションだけではなく、レンガ坂の方のイルミネーションのレベルや数を増やす ➢ 駅前の魅力創出 ➢ サンリオまでの道のりは最初のカラフルさを最後まで続ける ➢ ハローキティーストリート (補足：ハローキティーストリートのイルミネーションや花壇の整備などをしてほしいという意見) ➢ ピューロの衣装←スゴイの!!ミュージアムをココリアにつくって♡ ➢ ピューランドやスタードームだけで帰らせない。近くでお金を落としてもらいしかけづくり! ➢ ピューランドに来た人を巻き込む ➢ ピューランド+α <p><u>○魅力的な商業施設の充実</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 道路沿いに魅力的な店舗 ➢ 魅力ある通り屋さん (補足：通り沿いに魅力あるお店を充実させるという趣旨) ➢ 町田仲見世商店街 (を参考にするとよい) ➢ 京王プラザ跡地→商業、個人商店 <p><u>○時代にあった魅力的なまちへの転換</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ オールドタウンからの脱却 (補足：多摩ニュータウンの開発から時間が経過しオールドタウンと化しているため、新しい魅力を創出してオールドタウンから脱却してほしいという趣旨) <p><u>○若者向けの商業施設を増やす</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ H&M等の若者向けショッピング店の創設 ➢ 中高生向けの服屋 ➢ 安いカラオケ店 <p><u>○観光客に向けた取組</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ガイドツアー ➢ インフォメーションセンター ➢ イベント ➢ ここのまち歩きにするために訪れる場所 <p><u>○駅周辺の回遊性の向上</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 街の魅力の場所を周遊するバス検討 <p><u>○魅力を活かした市民活動の推進</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 花・緑が沢山ある→ボランティア活動を活発に! <p><u>○多世代が利用できる施設やコミュニティ施設の整備</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 子ども・大人が集える場所 (気がるに訪れる場所) ➢ サードプレイス ➢ 無料の自習室 ➢ 図書館の席を増やす→自習室に ➢ 駅前子ども館 ➢ 中央図書館 etc に「武蔵野プレイス」的な若年層コミュニティ機能 (補足：武蔵野プレイスとは武蔵野市にある、図書館、生涯学習支援、市民活動支援、青少年活動支援の機能を備えた複合機能施設) ➢ ビジネス拠点としての街のコミュニティ機能乏しい ➢ 若者の視点
-----------------------	--

	<p><u>○多摩センターの魅力をPRする</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 多摩センターとしての SNS ポータルサイト ▶ Instagram 等のツールを活用し、多摩の魅力を PR する <p><u>○学校の誘致</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ (国立) 私立校の誘致 (補足：駅周辺に教育に力を入れている学校が少ない印象があり、幼稚園・保育園の選択肢が少なく、子育て世帯に選んでもらうためという趣旨)
--	--

■ 都市基盤に関する意見

魅力	<p><u>○交通アクセスが充実している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 駅周辺への移動手段 ▶ 交通アクセス ▶ 京王バスの本数が多い。駅チカに競合店が多い。 ▶ 大学へのアクセスが良い。 ▶ 小田急京王ライバル私鉄会社がそろっている <p><u>○安全な歩行環境が魅力</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 歩道が充実 ▶ 歩車分離が魅力で引っ越してきた人多い (私調べ)
課題	<p><u>○ラストワンマイルの交通の便が不便</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ コミュニティバスの便数が少ない。弱者にとって住みにくい ▶ 周辺以外交通の便が悪い ▶ 点在している魅力的なスポットへ行きにくい <p><u>○バスロータリーが暗い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ バス乗り場が暗い、使い勝手がいまいち ▶ バスロータリー暗い <p><u>○自転車の走行マナー</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 自転車がこわい (補足：自転車歩行者専用道路など、歩行者と自転車が共存する場所で、自転車がスピードを出して走行しているなどの趣旨) <p><u>○目的地へのアクセスが悪い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ 車でのアクセス (駐車場は多いが目的地の近くに行きにくい) ▶ パルテノン大通りに車を停めづらい (補足：車での来訪者は駐車場からパルテノン大通りにアクセスしづらいという趣旨) ▶ 多摩モノレールは料金が高い (京王や小田急にくらべ)
市民の考える 解決策	<p><u>○コミュニティバスや新たな交通システムの導入による誰もが移動しやすい環境づくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ コミュバスで市内各地まわりやすくなるように ▶ レンタサイクルが最適と思う。バリエーションある種類 (ロードバイクとか電動スクーター) ▶ 動く歩道 (海老名駅) ▶ 自転車利用者への強力な指導が必要

■ 水とみどりに関する意見

魅力	<p><u>○豊かなみどりや遊び場が充実している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ サクラの名所 ▶ 色々ある、そろってる、中央公園の遊具 ▶ 緑地が多い (公園) ▶ 中央公園の遊具が楽しみなのが新しい魅力
----	--

	<ul style="list-style-type: none"> ➢ 子供の遊び場が多い
課題	<ul style="list-style-type: none"> ○川沿いの自然環境が活用されていない ➢ 川沿いに魅力が足りない！
解決策	<ul style="list-style-type: none"> ○河川環境を活かしたにぎわいづくり ➢ 乞田川はキレイ整備されているのでそれを活かせるようなCAFÉなどをつくる

■ 安全・安心に関する意見

魅力	
課題	<ul style="list-style-type: none"> ○駅周辺のペDESTリアンデッキがバリアフリーとなっていない ➢ バリアフリー整備 (補足：バスロータリーのアクセスなどバリアフリーの整備が必要という趣旨) ➢ ユニバーサルデザインでの表示 (補足：ユニバーサルデザインでの表示をするべきという意見) ➢ パルテノン大通りのバリアフリーが… ➢ ペDESTリアンデッキのつなぎ目（段差） ○天候に対応したまちづくり ➢ 天候（ゲリラ雷雨）などの対応
市民の考える解決策	<ul style="list-style-type: none"> ○ソフト的なバリアフリーの取組推進 ➢ 駅前バリアフリールート表示しては？自転車レーンみたいに足元にプリント ○防犯対策の推進 ➢ 防犯カメラ設置して！

■ 生活環境に関する意見

魅力	
課題	<ul style="list-style-type: none"> ○団地の建替えが困難 ➢ 落合三丁目居住地区 50年経過していて建替えしたいが行政の補助が全く期待できない。 ○住環境の維持 ➢ スロープがすごく汚い ➢ 害鳥（カラス・ハト）が多い (補足：カラスやハトが多く、フン害によりスロープが汚くなっているという意見) ○住宅の数が多 ➢ 住宅が過剰
市民の考える解決策	<ul style="list-style-type: none"> ○子育てしやすい環境づくり ➢ 子育て世代目線 ➢ 私立小・中・高の聖地 (補足：私立の小学校・中学校・高校を誘致し選択肢を増やすという趣旨) ➢ 幼保進学（市外）の選択肢示す (補足：駅周辺に幼稚園が少なく、市外にある施設を選択できるなど選択肢を増やすという趣旨)

永山駅周辺

■魅力・課題・解決策の意見一覧

■ にぎわいに関する意見

<p>魅力</p>	<p>○コンパクトで便利なまちの構造</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅周辺にコンパクトにまとまっている ➢ 病院、銀行、郵便局、買物、図書館が、一つの場所に集まっている ➢ 商業・公共施設、公園や自然がバランス良く配置されている ➢ 小さいエリアに集中してできている (補足：各種機能が駅周辺に集中しているという趣旨) ➢ 銀行をまわる時移動しやすい ➢ つばさ広場でいろいろなイベントが多くてたのしい (補足：つばさ広場はグリナード永山にある施設) <p>○利便性が高く住環境が整っている</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 公園の近くにあり、子供を遊ばせるベルブも利用するのに便利 ➢ 図書館があるのがいいと思う ➢ 大学病院があり安心感がある(総合病院) ➢ 日医大病院がある(多摩には市立病院がない) ➢ 児童相談所、教育委員会、公園がある ➢ 市役所が近い ➢ Bookoff 等本屋が多い ➢ サイゼリヤがあるのいいと思う ➢ よみうりランドが近い <p>○静かで穏やかな住環境</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 他拠点に比べ、静かで穏やか
<p>課題</p>	<p>○他地域に比べて魅力・発展性が見えない</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 魅力が少ない ➢ 他拠点に比べてにぎわいが少ない ➢ 街づくりが散漫(核が不明瞭) ➢ 永山北公園から先は何もなさそう…と思われることが問題 (補足：永山北公園の先は南側の住宅地を指す) ➢ 市の魅力がない→住民はどこにいった？ (補足：市内に魅力的な施設がないため、市民は他の自治体の施設を利用しているという趣旨) ➢ 永山の発展が百草、唐木田、豊ヶ丘などの地域の発展にもかかっている。ぜひ成功モデルになって！ (補足：先行して再生が進む永山の団地再生を活かし、他の団地も再生を行う必要があるという趣旨) <p>○駅周辺の老朽化・商業施設が少ない</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 京王線特急が停まる利便性がある割に駅近におしゃれな店が少ない(グリナードの充実) ➢ 商業施設や医療機関が永山駅前に片寄っている ➢ 大きな商業施設が少ない ➢ 駅前の老朽化 ➢ 駅周辺の見どころ、立ち寄り場所が少ない ➢ カラオケがない(駅周辺にほしい) ➢ グリナードからつながる食べ物屋少なくなりつつある ➢ チェーン店以外のお店(飲食)が少ない ➢ 魅力的な個人店が少ない(チェーン店が多い) ➢ 子どもが遊べる施設がない ➢ 低料金で利用できるスポーツ施設がない ➢ 駅にある病院が古くて行きたくならない ➢ 総合病院が早期にほしい

	<p>(補足：建物が古いので建替えを進め、新しい病院にしてほしいという趣旨)</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 魅力的な個人店が少ない (街区が大きいから) (補足：駅周辺は街区規模・建物規模が大きく、個人店が立地する場所が少ないという趣旨) ➢ 日医大 (補足：永山駅には大学病院があり安心できる、移転先が決まっていなくて不安、移転する場合は跡地利用を考える必要があるという趣旨) <p><u>○住民の高齢化・若い世代が少ない</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ にぎわい (若い世代) (補足：若い世代のにぎわいが少ないという趣旨) ➢ 年配の方が多い
<p>市民の考える 解決策</p>	<p><u>○今ある施設の有効活用</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ グリナードの大規模リニューアルで人口が増える！フードコートや子供施設 ➢ ベルブ永山をもっと有効活用 ➢ 駅近に集約 (補足：駅近に生活関連機能を集約という趣旨) <p><u>○施設の充実を図る</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ OLIVEのような施設をつくる (ベルブ or グリナードに)、グリナードの中のお店の充実 (補足：OLIVEはパルテノン多摩にある子育て支援施設) ➢ パチンコ・ゲーセンに代わる何か (補足：特定の層が楽しむ施設ではなく、多くの人が集まる施設が必要という趣旨) ➢ 銀行のとなりにベンチのような、場所があったらいい (補足：休憩できる場所が欲しいという趣旨) ➢ 西友以外の大型店がない、強み⇒個人店 (補足：大型店が少ないことも個人店が立地するには強みにもなるという趣旨) <p><u>○空地・空き店舗を活かしたにぎわいづくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 永山駅北側 (UR 路地?) 日医大の旧移転先を利用してにぎわいづくりを。又、現日医大の路地も活用方法を考える ➢ 大きい建物でも小商いをできる仕組みづくり ➢ 空いた土地をスポーツ施設等にできないか ➢ 市と協力して病院の建替えしてほしい <p><u>○近隣センター (団地商店街) の活用</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 団地商店街の最寄り駅としての可能性 例) 神代団地 (調布) ➢ 永山団地のシャッター通りの活用 <p><u>○浴道のにぎわいづくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ニュータウン通りへの動線上の活性化、「気付いたらニュータウン通りにいた」くらいが理想

■ 都市基盤に関する意見

<p>魅力</p>	<p><u>○交通アクセス・利便性が良い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 京王線で都心へ行きやすい ➢ 聖蹟に近い ➢ 小田急・京王線 (補足：上記2路線利用することができるという趣旨) ➢ 交通の利便性が高い ➢ 市の中心に近く、多摩センター、桜ヶ丘とのアクセス良い ➢ 特急がとまる
-----------	---

	<p><u>○整備された安全な道が多い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 遊歩道が充実 ➢ 東京都としては区画が広い、安全な道路 ➢ 歩車分離されていて安心な道が多い
課題	<p><u>○交通広場が使いづらい</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ バス停、タクシー乗場分かりにくい ➢ ロータリーの狭さ ➢ 駅の西側にバス停があり分かりづらい (補足：バス停が駅を挟み東西に設置されており、乗り場が分かりにくいという趣旨) ➢ 夜間や雨天のタクシー待ち時間が長い <p><u>○バス路線・本数が少ない</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ バスの本数が減って困っている、深夜にバスで帰宅できない ➢ 桜ヶ丘から永山駅へのバスの乗り入れ本数を朝に増やす ➢ 永山駅→北貝取まで遠い <p><u>○車移動時の利便性が低い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 車で出にくい（パーキングが少ない） <p><u>○道路が暗い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 夜間の視界の悪さ
市民の考える 解決策	<p><u>○ニーズに合った交通結節機能の強化</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 地域のニーズに合った公共交通 ➢ コミュニティバスなどの充実 ➢ 循環バスを充実させる（生活利便施設間） ➢ 京王・神奈中以外の展開 (補足：京王バスや神奈中バス以外の選択肢が欲しいという意見) <p><u>○多様な交通モードによる移動のしやすさの確保</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ライドシェア等、福祉車両の導入、気軽に駅に行けるように ➢ ブックオフのバス（直通）がある!!ぐりーんうおーく、聖蹟なども直通バスだしてみては (補足：市内や他市への施設も含め直通バスを運行してはどうかという趣旨) <p><u>○移動しやすいまちにしてほしい</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 駅前にはパーク＆ライドにしてほしい ➢ 老々又は単身でも過ごしやすく移動しやすくして欲しい <p><u>○ウォーキング・ジョギングを考慮した歩道の整備</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 多摩センターと永山間の歩道・乞田川沿いを歩いたりジョギングしやすく

■ 水とみどりに関する意見

魅力	<p><u>○魅力的な自然環境がある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 公園緑地 ➢ 公園が多い ➢ 公園（緑） ➢ 親水空間（水辺）がある ➢ 緑の多さ ➢ 緑が多い ➢ 広場の様な自由に遊べる公園が多い ➢ 綺麗な川 ➢ 自然環境が魅力的 ➢ 街路樹、低木等、管理がいき届いている ➢ 自然が豊かで住みやすい
----	---

	<p>○生活サービス施設や公園が近くにある</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 子どもが遊んだり、預けられる施設が多い
課題	<p>○公園の遊具が少なく、利用者が少ない</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 整備されている公園が少ない、利用者も少ない ➢ 公園の遊具が少ない ➢ 公園は多いが遊具がない
市民の考える 解決策	<p>○公園を利用したくなる仕掛け・特色づくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 公園をブランディング、アピールしていく ➢ 公園に特色を持たせる ➢ 永山北公園にカフェを作ってテラス席を置けば子どもを遊ばせながらくつろげる場になる ➢ 永山北公園に、カフェ、遊具、定期イベントの開催 ➢ 公園を整備し呼びかける ➢ 椅子を用意したらいいと思う

■ 安全・安心に関する意見

魅力	
課題	<p>○夜間は暗くて人が少ない</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 夕方以降暗いため出歩きにくい ➢ 治安よくない?? ➢ 駅を出ると団地、公園、学校、みどりが広がっていて、夜は人がいなくて怖い <p>○高低差が大きい</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 高低差が大きい ➢ 坂、階段がきつい ➢ 高低差 ➢ バリアフリー（高低差）
市民の考える 解決策	<p>○バリアフリー対応箇所の提示</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 乞田川の上り下り階段とスロープ入口と出口のマップを作る

■ 生活環境に関する意見

魅力	<p>○静かで住みやすい環境</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 静かな住環境
課題	
市民の考える 解決策	<p>○子育てしやすい環境づくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 永山および多摩センター、子育て売りに ➢ 多摩市全体だが、これから子育てする人々にとって、子育てに魅力ある学校を充実させる ➢ 団体貸し切り可能なインクルーシブ公園の整備 ➢ 病児保育施設新設 ➢ 国・都・私立小の誘致 ➢ 保育園やこども園を駅前に集中させるか（武蔵小杉）駅から各園に行く周遊バスをだす（永山） ➢ 100㎡くらいの子育て向けのマンション整備 <p>○若い世代の居住に繋げる取組</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 建替えリニューアル等で新たな世代住民を呼び込む <p>○近隣センターの活用・活性化</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 住宅団地と近隣センターのストック活用 ➢ 近隣センターの再生によって団地の新陳代謝促進

南多摩尾根幹線軸

■ 魅力・課題・解決策の意見一覧

■ にぎわいに関する意見

魅力	<p><u>○公共のスポーツ施設が充実している</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ アクアブルー多摩がある！ ➢ スポーツ公園、一本杉公園がある（多摩東公園含む） <p><u>○地域の大学と連携したイベントが開催されている</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 大学が多くてアカデミック!!学生さんも地域のイベントに協力してくれる♡ <p><u>○尾根幹線の景観が良い</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 尾根幹線一本道路が魅力、立寄の道の駅あると良い
課題	<p><u>○目的地となる商業施設や遊興施設が少ない</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 商業店舗が少ない ➢ 商業施設・飲食店が特に町田側の車線に少ない。せっかく車で来ても意味ない… ➢ 通り過ぎるだけで目的がない ➢ 目的地がない ➢ お店が少ない ➢ 休息施設が少ない（ランニングやスポーツバイクで走る方の） （補足：ランニングやスポーツバイク利用者が休める施設があった方がよいという趣旨） ➢ 屋内で子供を遊ばせる施設がない <p><u>○企業の誘致や企業を中心とした魅力づくり</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ ビックデータを扱う企業が少ない？ （補足：データセンターの集積はあるが、IT企業の立地が少ないように思うという趣旨） <p><u>○新たな土地利用整備の目的や対象を明確にした上で整備を検討する必要がある</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 市民のためか？来訪者のためか？ ➢ 周辺部の人々のために？居住者のために？整備するのか ➢ どのような理由で尾根幹線通過するのか考える <p><u>○他の拠点や軸との関係性がわかりにくい</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 都市拠点、他軸とのつながりがない（直接からんでない） ➢ 各拠点との連携不足（物理・交通、イベントなどのソフト面） ➢ 軸の導線と業務機能の使い分け（多摩NT通りと尾根幹線） ➢ 唐木田方面ばかり発展していて永山・多摩センターの南側も発展させてほしい <p><u>○慎重な議論をしたうえで整備が必要</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 鉄道交差点を議論すべき（街とのイメージ） （補足：モノレールの延伸部分など、他の交通網との連携を考えるべき） ➢ 用途地域の変更は慎重に
市民の考える 解決策	<p><u>○多世代が楽しむことができる商業施設・遊興施設の誘致</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 映えスポット ➢ 道の駅 ➢ プラネタリウム、科学館などファミリーで楽しめる施設 ➢ ランニング向け休息施設整備 ➢ アスレチックキャンプ、温浴施設 ➢ 温浴施設、キャンプ場整備（向ヶ丘遊園）→地価上昇中 （補足：向ヶ丘遊園跡地で再開発が実施されており、再開発に伴い地価が上昇しているのではないかという意見） ➢ 家族で遊べるグランピング施設 ➢ 子どもと遊べる施設があるといいな～（自然を活かしたキャンプ場とか）

	<p>○若い世代の活力を活用したまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 大学等と連携して市民も使える施設を作る？ ➢ 大学と公共用地の活用 (補足：大学生に活用方法を考えてもらう等、大学と連携した公共用地の活用) ➢ 若者に公共団地を借り上げてもらって居住してもらう ➢ 若い世代の呼び込み施設 <p>○企業と連携したまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ データセンター周辺の明るさ、魅力づくり (補足：住宅以外の施設があると沿道が明るく歩きやすい。それが賑わい・魅力につながるのではないか) ➢ ITの施設の更なる誘致 (補足：唐木田にデータセンターが集積している。もっと誘致した方がいい。) ➢ 雇用が少なそう。職住近接できそうで住民のQOLも上がりそうなのに…倉庫やデータセンター、企業増やしては？ ➢ 立地企業と連携した取組（データセンター等） (補足：データセンター等の企業に対しても何か連携した取組ができないか) ➢ 保育所つきの企業を優遇 ➢ データセンターの熱で温浴施設！ <p>○積極的な情報発信</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ SNSで行政側から発信 <p>○慎重な検討/検討結果の反映</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 周辺市とのつながりを意識して都市計画を考える ➢ 旧永山小跡地が何になるのか気になる ➢ オネカンプラットフォームへの反映（活かす）する→フィードバック (補足：プラットフォームの意見を活かす)
--	--

都市基盤に関する意見

魅力	<p>○南多摩尾根幹線は広域的な交通のポテンシャルがある</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 稲城、橋本（コストコ）へ行きやすい！広域アクセス◎ ➢ 都心に行くのに便利（尾根幹線を利用して） (補足：多摩市から都心に行くときは尾根幹線を利用している。便利。)
課題	<p>○尾根幹線整備と合わせた周辺地域への交通網整備が必要</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 川崎市（青葉）⇄永山方面への道路整備希望 (補足：尾根幹線で横の交通がスムーズになるが、永山と川崎市や横浜市青葉区方面との縦のラインがなくて不便) ➢ 多摩モノレール通り周辺交通の便を良くしてもらいたい <p>○自転車走行環境の改善</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ BIG MOTOR あたり～町田方面へ自転車（とくに子供のせ）では行けない（立橋） ➢ 自転車通行が恐く自動車運転が遅い ➢ ロードバイクにも配慮した環境整備 <p>○自動車以外を利用する来訪者の呼び込み方法の検討</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 多摩センター・永山は車でアクセス、どう呼び込むか (補足：電車で来街した人や、車を持たない市民をどのように誘導するか、交通手段等の検討が必要) ➢ 車でしか行かない
市民の考える 解決策	<p>○本道の交通を妨げない沿道施設への動線確保</p> <ul style="list-style-type: none"> ➢ 動線はしっかり仕分け（本道が渋滞しないように） (補足：沿道に施設を誘致した際、本道が渋滞しては4車線化の効果が薄まってしまう)

	<p>○<u>尾根幹線整備による安全性向上</u></p> <p>➢ 自転車通行道が整備される予定</p>
--	---

■ 水とみどりに関する意見

魅力	<p>○<u>豊かな自然環境</u></p> <p>➢ カブトムシが取れる</p> <p>➢ 緑が多い</p> <p>➢ 守りたい☆生物の多様性!!カブトムシもタヌキもいるよ♡</p> <p>○<u>魅力的な遊歩道が整備されている</u></p> <p>➢ 多摩よこやまの道</p> <p>➢ 歩道が広く歩いていて気持ちいい</p> <p>➢ よこやまの道トレイル</p>
課題	<p>○<u>自然環境と調和した整備が必要</u></p> <p>➢ 野生動物との共生</p> <p>➢ 4車線化することで動物が横断難しい</p> <p>➢ 緑の向こうに何があるのか知らない (補足：よこやまの道の南に緑地が広がっているが、その先にどのような資源があるかわからない。川崎市や町田市との連携が必要という趣旨)</p>
市民の考える 解決策	<p>○<u>大規模公園やイベントを開催できる公園の整備</u></p> <p>➢ 広い公園が欲しい</p> <p>➢ インパクトのある大型公園</p> <p>➢ 定期的にマルシェ・イベントを開催できる公園</p> <p>○<u>農業に焦点を当てた施設の整備</u></p> <p>➢ 農業体験ができる施設</p> <p>➢ 町田・川崎市(周辺)の農家様の野菜を売る場所(朝どり野菜)</p>

■ 生活環境に関する意見

魅力	
課題	
市民の考える 解決策	<p>○<u>団地・マンションの建替えに配慮した整備</u></p> <p>➢ 諏訪・永山地区で住宅の再整備あり</p> <p>○<u>子育て世代向けの施設整備</u></p> <p>➢ 子ども家庭支援施設</p> <p>➢ 屋内の子ども施設</p>

多摩市 地域別市民ワークショップ 【聖蹟桜ヶ丘駅周辺】

まちづくりの視点

例) **魅力** **課題** **解決**

にぎわい

産業・商業・業務

デパートが多摩で唯一残っている	大きな商業施設があって便利	デパート等、中心エリアはコンパクトでまとまりがあり魅力がある	建物が多くてすごい	都市機能がコンパクトにまとまっている
売っているものがすごく豪華	やきとりがおいしい	駅の周辺が広い	お店が多くて、すごくおいしい	カフェなど人がたまる場所がある
イベントが楽しそう。	イベントがたくさんあるからすごい	駅の近くにも小さな魅力的なお店がある	病院が駅近にあって良い	コンビニが比較的多い
カラオケ、飲食店が多い	商業施設などが繁盛している	カワマチやタワマンで街が広がっている	ワンオペが便利	京王SCの平日の人の少なさ
駅周辺の建物の老朽化	駅の南側の建物に空きテナント多い	大河原公園のトイレを残してほしい	警視庁多摩鑑識センターはずっとあってほしい	文化施設(本屋・画廊など)が少ない
デパート以外に利用しないことが多い	関戸図書館の充実・拡張(場所が分かりにくい)	デパートとその周辺の商店街の“にぎわい”の演出が必要(界限性)	ネットではできない魅力的な集客力のあるモノ・コトを作る⇒街のにぎわいにつながる	案内図/プログラムをつくる(市民・商店・企業とのコラボで)、参加のもとにして次のステップへとつなげる
地域活動や探求授業の開催	大学生がアルバイトできる場所づくり	聖蹟、永山、多摩センター、1つに		

地域コミュニティ

新住民の増加(タワマン)	住民のつながりが強い	若い世代の流入(2020年代からのマンション建設)	地域に根差したお祭りが多い	感じの良い人が多い。
住民の特性に合わせたまちづくり	大学生をあつめる	大学生のフィールドに!		

地域資源

「耳すま」効果か、他県からの知名度が高い

都市基盤

交通

交通機能の充実	バスが色々な方面に出ている便利、夜遅くまで本数がある	バスが多い、あらゆる場所に行ける
新宿までの交通利便性が高い	アクセス(京王だけ)	街の回遊性、広がりが乏しい
土・日・祝でジョギングに加え、ロードバイクが増えているけど駐輪場のハード面が少なすぎ	桜ヶ丘病院の通りが美しく歩きやすい、カントリークラブまで行きたい	駐車スペースが少なく、多摩市南部の者は行きにくい
路駐が多い	ロードバイクの歩道走行	生活道路を自動車スピードを出して走るので危ない
自転車が多すぎるので危ない	多摩センターの様に京王デパートとオーパの駐車場が連携すべき	企業の連携による使いやすい駐車場
多摩センター・永山間との連絡をよくする(バス)		

道路

連光寺地区の道路、子供が危ない	Uロードへの入り口が入りづらい(道が狭い)	駅近は道がせまい(大通り以外)
道が狭く、街がごちゃごちゃしている	道路がいろいろくんでいる(抜け道)	細い道路で速度が速い車
歩きやすい街にシフトすべき	多摩川までの道を分かりやすく	

水とみどり

みどり・公園

他拠点に比べ、昔ながらの沿道の緑が魅力	自然が豊か	西側に公園は意外に少ない	木を切っただけで残したい(大河原公園)
交通公園を再整備してほしい(アスファルトがガタガタ)	聖蹟は都会だから、自然を増やしてほしい	遊具のある公園(特に複合遊具)が少ない	交通公園の老朽化
ドッグラン	大きい公園を増やし、危ないものを減らしてほしい		

水

極めて川が近い(水辺)	カワマチイベントが魅力的	水辺～大栗川沿いの回遊性をもっと意識するべき	気軽に入れる川沿いのカフェなど増やして
-------------	--------------	------------------------	---------------------

安全・安心

防災・防犯

災害時の避難場所がわからない

生活環境

住宅地

他拠点に比べ、昔ながらの街並みが魅力

バリアフリー

子育て

公共施設の授乳室が充実していない
園庭のある保育園が足りない、病児保育に預けにくい

多摩市 地域別市民ワークショップ 【多摩センター駅周辺】

まちづくりの視点

例) 魅力 課題 解決

にぎわい

産業・商業・業務

駅周辺に店舗など集積しているため便利	小田急京王ライバル私鉄会社がそろっている	観光客多く、笑顔で歩いている人が多い。	オーリーブ等の施設	パルテノン大通イベント	工作コーナーは子供の自己肯定感にとっても良かった!! 安くてもほぼ無料なものもgood!	イルミネーションなどです。季節イベントが多い	一年中イベントを開催している	サンリオやベネッセのイベントが良い	ドラマの撮影地で利用されるなど、芸能人に合う機会が多い
実は芸能人がよくいる	ココリアにヤマハがあっていい	映画館が大きくて、すごくいい。	多摩八角堂のイルミネーションがとても魅力的	しまじろう&キティちゃん	新都市センターががんばっている(ココリア、映画、無印)	イトーヨーカドーが規模で良い	中央図書館が建設され充実されている	パルテノンまでの道のりは木々や空がひらけていてとても心地良い	ピューロランドをはじめ、遠方から観光客が来るような施設がある
日本一の図書館 もっとアピール!!	中央図書館のデザインがとても魅力的	京王プラザホテルをビルにする、あそこにマンション必要?	15万人の乗降客数を活かさない、審らない ex.ニシオギ4万人	京王・小田急からモノレール駅までお金が落とせない、審らない 京王プラザホテル横の路地次第?	OLIVEのような室内子ども施設の大きい ver.がほしい	パルテノン大通りにワクワクが少なすぎる	駅周辺以外、団地が老朽化していてさびしいイメージ	駅前まで完結できるので便利な反面飽きる	駅の北側の商店が少ない
駅の北側	北・南の差	パルテノンがさびしい	多摩八角堂の事を知っている人が少ない	サンリオの入場口までの、何もかもがさびしい。最初はカラフルでにぎやかな雰囲気なのに	Café bar 個人店が少なすぎる	乗降客は多いが乗り替えのみが多い	図書館の実習室を増やしてほしい!	文化の集積(図書館)⇒他地区に分けられないのか?	回遊性が狭い
クロスガーデンの中のお店が少しずつ減っていている	駅前の一等地が駐車場…→ココリアの麓	駅前の広い駐車場(もったいない)	図書館をもっと夜遅くまで開いて欲しい	表に魅力がありすぎる。図書館の席の少なさ、多いほど助かる	裏の通りが暗い 大通りの真ん中からサンリオを見たときに街灯が暗い	駅周辺の遊歩道の下が暗くて歩きにくく魅力が少ない	駅周辺以外の歩道がくらしい	アパレルがもっとあると良い。若者向けのブランド品店	
1階レベルの魅力が乏しい	夜のにぎわいが少ない	パルテノン大通り(公園見えない)	ピューロに行くまでの道のりがさびしい(ベネッセ前)ピューロのお客が街に回らない	ピューロランドやスタードームだけで帰らせない。近くでお金を落とせばいい! けづくり!	ピューロランドに来た人を巻き込む	ピューロランド+α	子ども・大人が集える場所(気がする場所)	駅前子ども館	
京王プラザ跡地⇒商業、個人商店に	魅力ある通り屋さん	パルテノン大通り	駅前の魅力創出	サンリオまでの道のりは最初のカラフルさを最後まで続ける	イベント	パルテノンまでのイルミネーションだけではなく、レングア坂の方のイルミネーションのレベルや数を増やす	ピューロの衣装←スゴイのミュージアムをココリアにつくって♡	道路沿いに魅力的な店舗	
ここをまち歩きするために訪れる場所に	ハローキティストリート	サードプレイス	町田仲見世商店街(を参考にするとよい)	Instagram等のツールを活用し、多摩の魅力をPRする	中高生向けの服屋	インフォメーションセンター	無料の自習室	図書館の席を増やす→自習室に	
H&M等の若者向けショッピング店の創設	オールドタウンからの脱却	(国立)私立校の誘致	ビジネス拠点としての街のコミュニティ機能乏しい	多摩センターとしてのSNSポータルサイト	安いカラオケ店	街の魅力の場所を周遊するバス検討			

都市基盤

交通

駅周辺への移動手段	交通アクセス
京王バスの本数が多い。駅チカに競合店が多い。	大学へのアクセスが良い。
小田急京王ライバル私鉄会社がそろっている	点在している魅力的なスポットへ行きにくい
多摩モールは料金が安い(京王や小田急にくらべ)	コミュニティバスの便数が少ない。弱者にとって住みにくい
バス乗り場が暗い 使い勝手がいまいち	バスロータリー暗い
パルテノン大通りに車を止めづらい	車でのアクセス(駐車場は多いが目的地の近くににくい)
周辺以外交通の便が悪い	レンタサイクルが最適と思う。バリエーションある種類(ロードバイクとか電動スクーター)
	コミュニティバスで市内各地まわりやすくなるように

道路

歩道が充実	歩車分離が魅力で引越してきた人多い(私調べ)	自転車がこわい
動く歩道(海老名駅)	自転車利用者への強力な指導が必要	

水とみどり

みどり・公園

サクラの名所
緑地が多い(公園)
子供の遊び場が多い
色々ある、そろってる中央公園の遊具など
中央公園の遊具が楽しいのが新しい魅力

水

川沿いに魅力が足りない!
乞田川はキレイ整備されているのでそれを活かせるようなCAFÉなどをつくる

安全・安心

防災・防犯

天候(ゲリラ雷雨)などの対応
防犯カメラ設置して!

バリアフリー

バリアフリー整備
ペDESTリアンデッキのつなぎ目(段差)
パルテノン大通りのバリアフリーが…
ユニバーサルデザインでの表示
駅前バリアフリールート表示しては?自転車レーンみたいに足元にプリント

生活環境

住宅地

落合三丁目居住地区50年経過して建替えたいが行政の補助が全く期待できない。
住宅が過剰
スロープがすごく汚い
害鳥(カラス・ハト)が多い

子育て

子育て世代目線
私立小・中・高の聖地(たくさんある)
幼保進学(市外)の選択肢を示す

地域コミュニティ

高齢化が進んでいるのではない	若者の視点	中央図書館 etcl「武蔵野プレイス」的な若年層コミュニティ機能	花・緑が沢山ある → ボランティア活動を活発に!
----------------	-------	----------------------------------	--------------------------

地域資源

富澤家住宅(地域資源)	グリーンライブセンター	道の景観(遊歩道)	レングア坂の上の方の魅力が少ない	縄文村・ピューロ裏へ、豊ヶ丘は放置なの?行政がテコ入れしないと発見できない!	ガイドツアー
-------------	-------------	-----------	------------------	--	--------

多摩市 地域別市民ワークショップ 【永山駅周辺】

まちづくりの視点

例) 魅力 課題 解決

にぎわい

産業・商業・業務

駅周辺にコンパクトにまとまっている	病院、銀行、郵便局、買物、図書館が、一つの場所に集まっている	小さいエリアに集中してできている	商業・公共施設、公園や自然がバランス良く配置されている	市役所が近い	図書館があるのがいいと思う	他拠点に比べ、静かで穏やか
銀行をまわる時移動しやすい	サイゼリアがあるのがいいと思う	日医大病院がある(多摩には市立病院がない)	Bookoff等本屋が多い	大学病院があり安心感がある(総合病院)	公園の近くにあり、子供を遊ばせるベルブも利用するのに便利	児童相談所、教育委員会、公園がある
よみうりランドが近い	つばさ広場でいろいろなイベントが多くてたのしい	子どもが遊べる施設がない	魅力が少ない	グリナードからつながる食べ物屋少なくなりつつある	京王線特急が停まる利便性がある割に駅近におしゃれな店が少ない(グリナードの充実)	永山の発展が百草、唐木田、豊ヶ丘などの地域の発展にもかかっている。ぜひ成功モデルになつて!
商業施設や医療機関が永山駅前に片寄っている	カラオケがない(駅周辺にほしい)	市の魅力がない→住民はどこにいった?	パチンコ・ゲーセンに代わる何か	大きな商業施設が少ない	他拠点に比べてにぎわいが少ない	永山北公園から先の住宅地には何もなさそう...と思われていることが問題
駅前の老朽化	駅周辺の見どころ、立ち寄り場所が少ない	魅力的な個人店が少ない(チェーン店が多い)	魅力的な個人店が少ない(街区が大きいから)	街づくりが散漫(核が不明瞭)	チェーン店以外のお店(飲食)が少ない。	低料金で利用できるスポーツ施設がない
駅にある病院が古くて行きたくない	総合病院が早期にほしい	日医大	にぎわい(若い世代)	西友以外の大型店がない、強み→個人店	銀行のとなりにベンチのような、場所があったらいい	
駅近くに集約	OLIVEのような施設をつくる(ベルブorグリナードに)	永山団地のシャッター通りの活用	ベルブ永山をもっと有効活用	グリナードの中のお店の充実	団地商店街の最寄り駅としての可能性(例)神代団地(調布)	
永山駅北側(UR路地?)日医大の日移転先を利用してにぎわいづくりを。又、現日医大の路地も活用方法を考える	市と協力して病院の建替えしてほしい	大きい建物でも小商いをできる仕組みづくり	グリナードの大規模リニューアルで人口が増える!フードコートや子供施設	ニュータウン通りへの動線「気付いたらニュータウン通りにいた」くらいが理想	空いた土地をスポーツ施設等にできないか	

都市基盤

交通

京王線で都心へ行きやすい	聖蹟に近い	交通の利便性が高い
小田急・京王線	特急がとまる	市の中心に近く、多摩センター、桜ヶ丘とのアクセスが良い
ブックオフのバス(直通)がある!!(グリーンうおーく、聖蹟なども直通バスだしてあげて)	永山駅→北貝取まで遠い	駅の西側にバス停があり分かりづらい
バス停、タクシー乗場分かりにくい	車で出にくい(パーキングが少ない)	ロータリーの狭さ
夜間や雨天のタクシー待ち時間が長い	バスの本数が減って困っている、深夜にバスで帰宅できない	桜ヶ丘から永山駅へのバスの乗り入れ本数を朝に増やす
京王・神奈中以外の展開	コミュニティバスなどの充実	循環バスを充実させる(生活利便施設間)
駅前にはパーク&ライドにしてほしい	老々又は単身でも過ごしやすい移動しやすくして欲しい	地域のニーズに合った公共交通
ライドシェア等、福祉車両の導入、気軽に駅に行けるように		

道路

遊歩道が充実	歩車分離されていて安心な道が多い	東京都としては区画が広い、安全な道路
多摩センターと永山間の歩道・乞田川沿いを歩いたりジョギングしやすく	夜間の視界の悪さ	

水とみどり

みどり・公園

公園緑地	公園が多い	公園(緑)
広場の様な自由に遊べる公園が多い	緑が多い	緑の多さ
子どもが遊んだり、預けられる施設が多い	街路樹、低木等、管理がいき届いている	自然が豊かで住みやすい
自然環境が魅力的	公園は多いが遊具がない	整備されている公園が少ない、利用者も少ない
公園の遊具が少ない	永山北公園にカフェを作ってテラス席を置けば子どもを遊ばせながらくつろげる場になる	椅子を用意したらいいと思う
公園に特色を持たせる	永山北公園に・カフェ・遊具・定期イベントの開催	公園をブランディングアピールしていく
公園を整備し呼びかける	回遊性を向上させ、気軽に駅に行けるように	

水

綺麗な川	噴水空間(水辺)がある
------	-------------

安全・安心

防災・防犯

駅を出ると団地、公園、学校、みどりが広がっていて、夜は人がいなくて怖い
夕方以降くらいに出歩きのにくい
治安よくない??

バリアフリー

高低差
高低差が大きい
坂、階段がきつい
バリアフリー(高低差)
乞田川の上り下り階段とスロープ入口と出口のマップを作る

生活環境

住宅地

静かな住環境
建替えリニューアル等で新たな世代住民を呼び込む
近隣センターの再生によって団地の新陳代謝促進
住宅団地と近隣センターのストック活用

子育て

団体貸し切り可能なインクルーシブ公園の整備・病児保育施設新設
永山および多摩センター、子育て売りに
国・都・私立小の誘致
100m以下の子育て向けのマンション整備
多摩市全体だが、これから子育てする人々にとって、子育てに魅力ある学校を充実させる
保育園やこども園を駅前に集中させるか(武蔵小杉)駅から各園にいく周遊バスをだす(永山)

地域コミュニティ

年配の方が多

地域資源

まちづくりの視点

例) 魅力 課題 解決

にぎわい

産業・商業・業務

スポーツ公園、一本杉公園がある(多摩東公園含む)	アクアブルー多摩がある!	商業施設・飲食店が特に町田側の車線に少ない。せつかく車で来てても意味ない...	通り過ぎるだけで目的がない	目的地がない	お店が少ない
休息施設が少ない(ランニングやスポーツバイクで走る方の)	屋内で子供を遊ばせる施設がない	商業店舗が少ない	唐木田方面ばかり発展していて永山・多摩センターの南側も発展させてほしい	鉄道交差点を議論すべき(街とのイメージ)	ビックデータを扱う企業が少ない?
市民のためか? 来訪者のためか?	周辺部の人々のために? 居住者のために? 整備するのか	どのような理由で尾根幹線通過するのか考える	都市拠点、他軸とのつながりが弱い(直接からでない)	各拠点との連携不足(物理・交通・イベントなどのソフト面)	用途地域の変更は慎重に
軸の導線と業務機能の使い分け(多摩NT通りと尾根幹線)	データセンター周辺の明るさ魅力づくり	ITの施設の更なる誘致	雇用が少ない。職住近接できそうに住民のQOLも上がりそうなのに... 倉庫やデータセンター、企業増やしては?	道の駅	プラネタリウム、科学館などファミリーで楽しめる施設
ランニング向け休息施設整備	アスレチックキャンプ、温浴施設	温浴施設、キャンプ場整備(向ヶ丘遊園)→地価上昇中オネカン	家族で遊べるグランピング施設	子どもと遊べる施設があるといいな~(自然を活かしたキャンプ場とか)	映えスポット
周辺市とのつながりを意識して都市計画を考える	旧永山小跡地が何になるのか気になる	ラフフォームでの意見を反映(活かす)→フィードバック	SNSで行政側から発信	立地企業と連携した取組(データセンター等)	保育所つきの企業を優遇
データセンターの熱で温浴施設!					

地域コミュニティ

大学が多くてアカデミック!! 学生さんも地域のイベントに協力してくれる♡	大学と連携した公共用地の活用	大学等と連携して市民も使える施設を作る?	若者に公共団地を借り上げてもらって居住してもらおう	若い世代の呼び込み施設
--------------------------------------	----------------	----------------------	---------------------------	-------------

地域資源

尾根幹線一本道路が魅力、立寄の道の駅あると良い

都市基盤

交通

稲城、橋本(コストコ)へ行きやすい! 広域アクセス◎	都心に行くのに便利(尾根幹線を利用して)BIG MOTORあたり~町田方面へ自転車(とくに子供のせ)では行けない(立橋)
多摩モノレール通り周辺交通の便を良くしてもらいたい	
自転車通行が恐く自動車運転が遅い	車でしかいれない
多摩センター・永山に車でアクセスした人をどう呼び込むか	

道路

川崎市(や青葉区方面)⇄永山方面への道路整備希望	ロードバイクにも配慮した環境整備
動線はしっかり仕分け(本道が渋滞しないように)	自転車通行道が整備される予定

水とみどり

みどり・公園

カブトムシが取れる	多摩よこやまの道	緑が多い
守りたい☆生物の多様性!!カブトムシもタヌキもいるよ♡	歩道が広く歩いていて気持ちいい	よこやまの道トレイル
野生動物との共生	4車線化することで動物が横断難しい	緑の向こうに何があるのか知らない
広い公園が欲しい	インパクトのある大型公園	定期的にマルシェイベントを開催できる公園
農業体験ができる施設	町田・川崎市(周辺)の農家様の野菜を売る場所(朝どり野菜)	

水

安全・安心

防災・防犯

バリアフリー

生活環境

住宅地

諏訪・永山地区で住宅の再整備あり

子育て

子ども家庭支援施設

屋内の子ども施設