

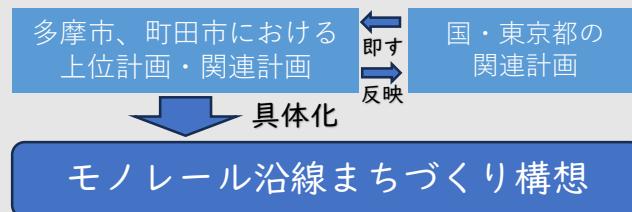
「モノレール沿線まちづくり構想素案」（概要版）

I 構想策定の概要

構想策定の目的

モノレール沿線地域において、多摩市、町田市両市の基本構想で掲げるまちの姿を実現するためモノレールは必要不可欠な都市インフラであり、モノレールが走るまちの将来像やその実現に向けたまちづくりの方向性、段階的な取組方針を明らかにする。

構想の位置づけ



多摩都市モノレール延伸の概要

東京都は、2019年（令和元年）より検討を行い、2021年（令和3年）に延長約16kmの延伸ルート※を選定しました。



※ルート検討委員会検討結果では、収支採算性の異なる精査等の結果によっては、他のルート案をあらためて検討することもあるとされています。

II 沿線の現状と課題

※主なもののみを掲載

多摩センター駅周辺



まちの回遊しやすさと
回遊の楽しさの向上

商業の更なる魅力向上

みどり、憩いの空間の更新

：「暮らしやすさ・過ごしやすさ」に係る課題
：「移動の利便性」に係る課題

みどり



みどり（里山・緑地等）
の活用

住まい



良好な住まいづくり

子育てしやすい環境づくり

団地の魅力向上

移動の利便性（バス）



バス網の維持・発展

バスの定時性確保



図 沿線市の土地利用の特徴

III モノレールの特性と期待される人やまちへの効果

モノレールの特性

輸送力の向上

定時性・速達性の向上

環境にやさしい

乗り換えなしで行き来

新たに駅が整備

など



期待される人やまちへの効果

「暮らしやすさ・過ごしやすさ」に係る効果

- 都市間交流が進み、地域全体が発展する
- 移動の信頼性が高まり、住む場所としての価値や、訪れたいたい場所としての安心感が高まる
- 駅周辺において、新たな人の流れや都市機能の集積が起こる

「移動の利便性」に係る効果

- 移動がしやすく、快適になる
- 心理的、時間的な負担が軽減し、移動がしやすくなる
- 駅利用者の利便性が高まる

IV 目指す沿線のビジョン

沿線のビジョン

第Ⅱ章で整理した「沿線地域の課題」を解消するとともに、第Ⅲ章「モノレールの特性と期待される人やまちへの効果」を踏まえて、目指す沿線のビジョンを定めました。

沿線が暮らしやすい・過ごしやすい

住まいが幅広い多世代のニーズに
対応している

地域の特性に合わせて、都市機能が
バランスよく整っている

誰でも気軽にみどりにふれることができ、
みどりを活かした交流が生まれている

多摩センター駅や町田駅周辺の魅力が
高まり、にぎわいがあふれている

ビジョン実現に向けたまちづくりの進め方

モノレール事業化決定までに
進めるまちづくり

「暮らしやすさ・
過ごしやすさ」
に係る課題

「移動の利便性」
に
係る課題

解消

「暮らしやすさ・
過ごしやすさ」を
向上させる施策

「移動の利便性」を
高める施策

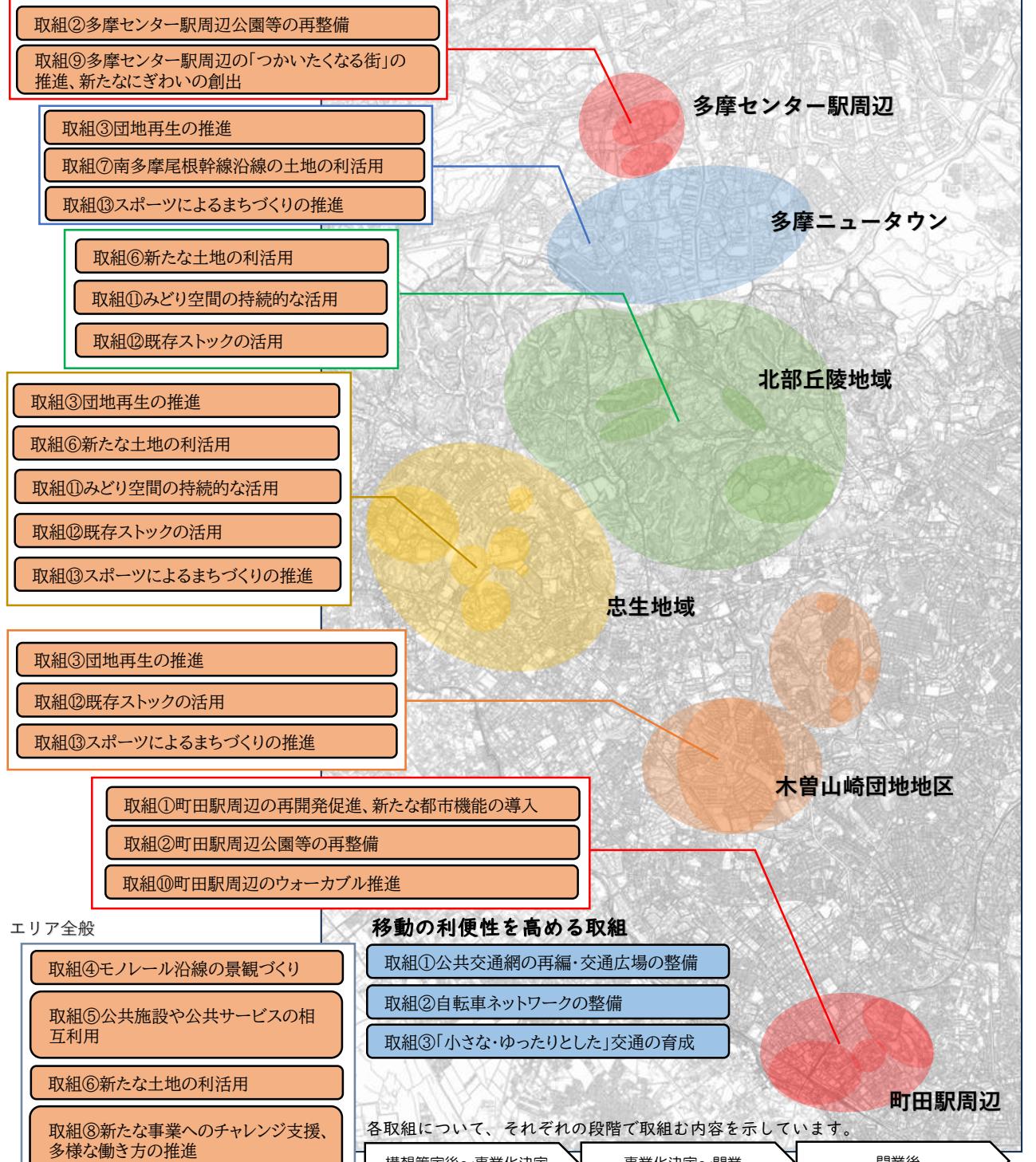
モノレール事業化決定後に
進めるまちづくり

「暮らしやすさ・
過ごしやすさ」を
向上させる施策

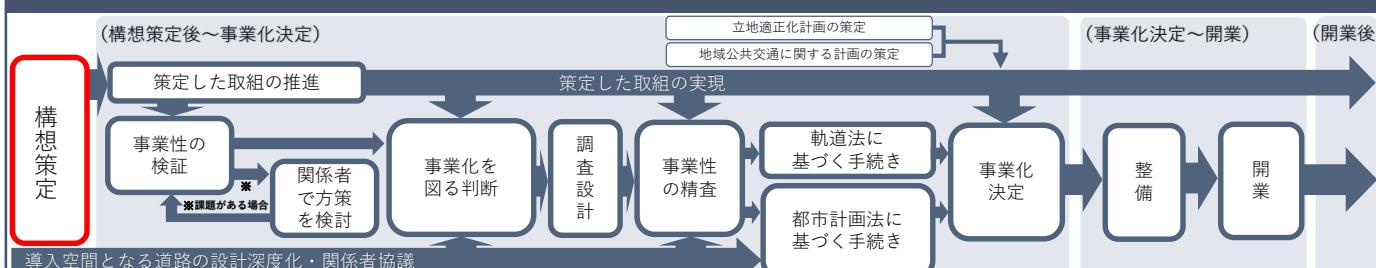
「移動の利便性」を
高める施策

V ビジョンを実現するための施策

暮らしやすさ・過ごしやすさを向上させるエリアごとの取組



VI 開業までのプロセス



沿線ビジョンのイメージ図（モノレールによるエリアのつながりと各エリアの将来イメージ）

