

令和 7 年 7 月 7 日

令和 7 年度総合体育館空調設備設置にかかる利用者説明会

主な質問と回答

設置予定の機器・設備について		
1	空調の効き具合は具体的にどの程度か。	外気温が約 35℃のときに、室内温度を 26℃程度まで下げられるものです。
2	風の影響はあるか。	稼働時は一定程度風量が出るため、バドミントンなど影響を受ける競技の際は利用前に空調を入れておくなどの運用を検討する予定です。
3	空調の ON/OFF は利用者が調整できるのか。	スポーツホール内にスイッチを設置予定のため、利用者自身で ON/OFF 操作ができる予定です。ただ WBGT などを見ながら一定の基準で使用するルールの設定、温度制御するなど全体管理を並行して行っていくことを指定管理者と検討しています。
4	空調機器の耐用年数はどの程度か。	メーカーによる耐用年数もありますが、多摩市では 20 年経過した段階で設備機器の必要な更新・オーバーホールを実施していくこととしているため、20 年は使用することを想定しています。

工事期間中の対応について		
1	大会開催時の駐車場許可台数はどうか。いつ頃判明するか。	大会関係者用の駐車場は、これまでどおり第二駐車場の範囲で占用許可となる予定です。最大許可台数については、第二駐車場の足場設置エリアとの兼ね合いで現在施工業者と調整中のため、決まり次第、指定管理者から大会主催者へ順次お知らせしていく予定です。
2	第 1 スポーツホールで大会を開催した際は外につながる搬入口から荷物搬入していた。第 2 スポーツホールで開催する場合、第一駐車場に臨時駐車して荷物搬入することは可能か。	荷下ろしの際のみ第一駐車場に駐車していただき、職員通用口から搬入できるよう調整します。その場合、荷下ろしが済んだら速やかに第二駐車場にお停めいただければと思います。 具体的には、大会計画書提出時に指定管理者へ詳細をご相談ください。

3	個人開放枠予定について「貸切枠」というのは団体として借りられるということか。星マークは何か。	お見込みのとおり、団体貸出枠のことです。 星マークのある競技枠は、指導員を配置する個人開放枠です。
4	個人開放のバドミントンについて、工事期間中は第 2 スポーツホールとなり、現在コート 10 面で実施しているものが 4 面になるが、人数制限等の運用ルールはどうなるか。	指導員とバランスをみながら調整する予定です。可能な限り入室いただきたいが、そのせいで全く練習できないという状況になることを避けるため、現場の状況を見つつ調整させていただく予定です。

施設の利用料金に関して		
1	料金の改定について、第 2 スポーツホールも変更するのか。	今回は、空調を設置する第 1 スポーツホールのみ料金を改定する予定です。ただ、今後第 2 スポーツホールに空調設置した場合や、多摩市公共施設の料金一斉改定を行う場合には、第 2 スポーツホールを含むすべての貸室料金を改定する可能性があります。
2	個人開放の利用料金は変わるのか。	第 1 スポーツホールの個人開放の利用料金については、現在「市内・大人 210 円」が「270 円」となる予定です。「市外・大人」の料金はその倍額「540 円」となります。
3	料金が変わるのは令和 8 年 4 月からか。	お見込みのとおり、第 1 スポーツホールの利用料金に変更となるのは令和 8 年 4 月からの予定です。
4	総合体育館駐車場の有料化の予定はあるか。	市の全体的な方向性としては、総合体育館を含めた公共施設の駐車場については有料化していくとありますが、総合体育館の駐車場について、現在、個別の具体的な計画はありません。
5	今後総合体育館でネーミングライツ契約があった場合に、利用料金が値下げになることは考えられるか。	ネーミングライツ制度（企業名等を含む愛称を命名するスポンサー契約を結ぶ制度）については、多摩市では、対象施設を限定せず意向があれば受け付ける体制としており、公募後事業者を決定するといった方法を取っています。 ネーミングライツスポンサー契約金額は年間 100 万円以上を原則としていますが、総合体育館の維持管理費は年間 1 億 4 千万円以上かかっており、新たな歳入があれば充当していく方向はあるものの、利用料金の値下げにつながるほどの収入とすることは難しいと考えています。

6	利用料金について、主催が市内団体の大会であって市外団体も参加する場合の料金はどうか。	主催が市内団体であっても、参加された利用者の半数以上が多摩市以外の方となる場合には「市外料金」となります。
---	--	--

その他		
1	第 2 スポーツホールへの空調の設置時期は。工事・閉鎖時期を調整してもらうことはできるのか。	可能な限り早期に設置したいと考えていますが、必要な財源や予算措置を含め方向性が決まり次第共有していきます。 仮に第 2 スポーツホールで空調設置工事を行う場合には、第 1 スポーツホールよりも施設規模が小さいため、契約等に係る期間や工期の短縮が想定できます。具体的に見込みが立ちましたら、事前に説明会を開き、利用に影響が少ない工事時期などについてご意見を伺いたいと考えています。
2	駐車場が室外機で 5 台分使用不可となるとあるが、駐車場の増設や代替の駐車場の予定はあるか。	駐車スペースの拡幅が難しいため、増設・代替駐車エリア等の予定はありません。
3	今後、空調のメンテナンス等で大規模に施設が利用停止となることはあるか。	故障などがあれば施設を止めての修繕が必要となる可能性はあるものの、通常の保守点検であれば月 1 回の休館日に対応していくことを想定しています。