

第 3 1 号議案

大松台小学校改修工事の請負契約の締結について
上記の議案を次のとおり提出する。

令和 7 年 2 月 2 6 日

提出者 多摩市長 阿 部 裕 行

提案理由

議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 3 9 年多摩市条例第 9 号）第 2 条の規定により議会の議決に付する。

記

- | | | |
|---|-----------|---|
| 1 | 工 事 件 名 | 大松台小学校改修工事 |
| 2 | 契約の相手方 | 多摩市落川 1 2 5 1 番地
朝倉・イワヲ建設共同企業体
株式会社朝倉組
代表取締役 朝倉 泰成 |
| 3 | 契 約 金 額 | 金 7 7 3 , 5 2 0 , 0 0 0 円 |
| 4 | 契 約 の 方 法 | 一般競争入札（地方自治法第 2 3 4 条第 1 項適用） |

（参考）

- | | | |
|---|-----------|---|
| 1 | 工 事 の 概 要 | (1) 校舎改修（普通教室、特別教室、管理諸室、廊下、
トイレ等の内装改修、外壁改修、屋根改
修、屋上防水改修等）
(2) 体育館改修（内外装改修、トイレ改修等）
(3) その他（外構改修、外部倉庫改修等） |
| 2 | 工 事 場 所 | 東京都多摩市鶴牧六丁目 4 番地 |
| 3 | 工 事 区 分 | 建築工事 |
| 4 | 工 期 | 契約発効の日の翌日から令和 8 年 1 1 月 3 0 日まで |
| 5 | 財 源 | 国庫支出金、都支出金、市債及び一般財源 |

入札見積経過調書

案件番号	2024-00485	件名			
内部発注番号	5061000289	大松台小学校改修工事			
入札見積締切日時	2025年2月4日 17時00分				
開札日時	2025年2月5日 9時30分				
予定価格	830,786,000円				
調査基準価格	非公表				
履行場所	東京都多摩市多摩市鶴牧6-4(大松台小学校)				
業種	0700 建築工事				
入札方式	01 一般競争入札 総合評価方式				
落札者	商号又は名称	朝倉・イワヲ建設共同企業体			
	所在地	東京都多摩市落川1251番地			
落札金額	703,200,000円				
No	商号又は名称	第1回		備考	
1	朝倉・イワヲ建設共同企業体	703,200,000円			
		総合点 39.2点			
		価格点 6.2点 技術点 33点			
2	京王・今治建設共同企業体	745,000,000円			
		総合点 33.2点			
		価格点 1.2点 技術点 32点			
備考	落札率:93.1%				