

意見書受付期間：令和8年1月13日（火）～令和8年2月2日（月）

提出件数：3件（内訳：インターネット手続き 3件）

No.	ご意見	市の見解
1	<p>学園地区内には国士館大学の寮があり、数年前からバイクや自転車で歩道を走っていることや、急な飛び出しもあり、小さい子供がいる我が家としては怖い思いをしています。また国士館大学の寮のゴミの出し方も相変わらず散乱しており、カラスや猫がゴミを荒らして道路まで拡大したり、街路樹のうっそうとしたしげみの間から、大量のタバコの吸い殻が見つかるケースもありました。そのため、これから学校の建設を検討するにあたり、安全で安心して子供達が通える地域にしていきたいと思ひます。</p>	<p>地区計画は建築物に関する制限を定めるものであるため、頂きましたご意見は、地区計画の変更案に直接関わる内容ではございませんが、安全な公共空間の維持管理として、関係所管へのご意見として受け止めさせていただきます。</p>
2	<p>マスタープランを拝見いたしました。日本の人口が減少していく中、廃校や敷地を教育施設とし、世界へ人材を輩出していく視点は良いと感じております。これにより、人に来ていただくと言う視点も理にかなっていると感じます。海外では自然があると言う点も一つの価値として大切にされていると聞きます。この点を押さえた発信は、一つの価値として成り立つと私も感じます。</p> <p>一方で、目標を広い視野での子育て世代の流入に合わせたものにするならば、危惧する内容に対しても、もう少しだけ明確な言葉で文面に入れてもらひ、計画や対策に盛り込んでいただきたいと感じます。例えば、『ゴミの厳格な管理と安全の基盤を厳守した地域を確立し、』などの言葉も入れてもらひたいです。</p> <p>と申しますのは、今後、子育て世代という点で見ると、日本人よりも海外の方の方が多く利用されることも想定されます。文化の違いという点だけで片付けられてしまうことが多いようですが、上記の問題が地域の課題になることはよく聞く話です。南野の場合、自然環境を大切にしている点を考慮すると、上記の視点が無い目標は致命傷になる場合もあると考えます。</p> <p>現場、市に問い合わせをし、対応をしてもらうこともしましたが、ゴミの設置場所に対する問題はあまり良くはなっておりません。アパートなどの場合、住民が変わる構造があります。これに対し、管理会社をはじめ、所有者に問題を伝えたとしても反応の良い対応はない。こちらが時間を奪われ、彼らに泣き寝入りしているような構造があるのは明確です。ここに、文化が違う方々が入ってきた場合、さらに荒れることが予測されます。これらは、ゴミだけでなくタバコの吸い殻なども含まれており、害虫の発生や火災につながる要因となります。これらは、打ち出した目標を破壊する要因になりえますし、すでに想定できることなら、この時点で盛り込んでおくべき事と考えます。自然と教育を押し出す環境を住宅エリアを踏まえた形で実現するために、この点にも力を入れて欲しいです。散らかっている環境が、教育に良くないのはわかりきっていることですから。</p> <p>もう一点の安全の基盤に関しては、道路状況に該当するものです。例えば、バス停付近のとあるアパート前では、道路前を自転車置き場のように使っている場所があります。ここ数年見えてきておりますが、この場所の運用が変わっている姿を見たことはありません。そのため、子供を歩かせない場所として扱っていますが、このような環境があるところを教育エリア付近の住宅環境と呼んでいいものか疑問です。また、バイクや車などが速度を上げて通ってきたり、周りを見ずに曲がってきて、事故を起こしそうになっていることも何度も見えています。昨年は早朝からバイクの事故現場も見えています。このエリアだと、現状はバスを使用した生活が一般的と感じますが、スカイブリッジ下のバス停に関しては、早朝からバス停に車を止めて寝ている車両も多く、利用者から見れば、利便性に関しても疑問視してしまいます。</p> <p>度重なる事例を挙げてしまいましたが、実際に子育てをしている身からしますと、『子供に安全にスタートをされる環境を用意したい。』『自然と触れ合える環境が近くにあるありがたさを知ってもらひたい。』これは世界共通ではないのでしょうか？これを南野で実現できれば、目標により、メリットを感じてもらえるものになると考えます。</p>	<p>地区計画は建築物に関する制限を定めるものであるため、頂きましたご意見は、地区計画の変更案に直接関わる内容ではございませんが、安全な道路環境に関する意見として、関係所管へのご意見として受け止めさせていただきます。</p>
3	<p>初春の候、皆様方におかれましてはご清祥のことと存じます。日頃より市行政の方々には税金のお支払いや住民票の購入や生活上の困りごと等で大変お世話頂き、厚く御礼申し上げます。</p> <p>つきましては多摩市が令和7年3月に改定した「多摩市都市計画マスタープラン」におきまして、単刀直入な意見書の始まり方にはなりますが、南野二丁目地区計画区域学校用途拡大を行う方向の変更案につきまして、私と致しましては反対という意見を打ち出させていただきます。またこの度の南野二丁目地区計画変更(案)につきましては、現日本全体の意見書としても言えるところでもございます。私事日本全体が活気付き、日本国民の安心ある生活を切に望んでおります。下記には早急な対応が必要であると考へ記させていただきます。また開催日当日でもお話が伺えましたらと考へております。</p> <p>私は高度経済成長期に交通網の発展発達により多くの人口移動が生じました。しかし人口減少等によって閉校した学校や存在した場所の最盛期再総数時の、再開校をお願い申し上げます。学校給食の若女性の推奨、既存場所への商店街のコロッケ屋（当時のコロッケ10円）、駄菓子屋たんぼ商店(うまい棒10円)、あげぼの新聞舗（当時の15円等）の推奨と活気、商店街のお祭りや音楽隊、子どもの入学式行進等の推奨と活気、木材鉄筋コンクリート構造の学校、医療現場のあみだ状増員での活気、教育現場での教科書等教材の本使用の徹底、本紙の地図、芝生広場や砂場やジャングルジムのある公園増加、木材使用家具屋の推奨と活気、既存場所への木造橋の再建造と建造の推奨と活気、百科事典や辞典・辞書の推奨、家庭訪問と授業参観、運動会の推奨、版画と和紙づくりの授業、家宝とお下がりと着付け授業の推奨、様々なビルや施設等の再開また石段等破損箇所のみ等の修善修復作業、ショッピングモールやスポーツ、アスレチック、運動、本屋、ファッション店、図書館、カフェ、レストラン、映画館等がある複合施設の推奨と活気やスポーツや運動が好きだけ出来る複合施設の推奨と活気、地球温暖化消化対策で林業の増員と剪伐は限定された場所や戸建て瓦屋根の家屋の他に迄3重の塔1フロア式、各地方の京漬物店、京都おかし店、生八ツ橋店、天ぶら屋、寿司屋、万房 榎原のお好み焼き・焼きそば、元祖串カツえびすや、大阪たこ政、ぜんざい屋小春茶屋、わらべ堂、おにぎり屋米蔵、遠野の曲がり屋、鳥居本駅、木造駅舎の推奨と活気、白川郷の合掌造り、伏見の酒蔵、川越の蔵造り、美山の古民家、大内宿のそば屋、田舎庵、古民家居酒屋、古民家茶店とそば屋、手づくり豆腐 こんにやく ひばり商店、宇治茶、パン・菓子 ソフトクリーム兎玉商店、芝居小屋 呉服座、伊勢和菓子屋 百福など現居あるものとして増加と国策推奨と活気、追記で美術館や博物館、プラネタリウム、銀河アリーナ(夏はプール、冬はスケート)、図書館と食堂やお茶、牛乳とコーヒーやカフェ店とサクッと菓子や子どもセンター、温泉・宿と牛乳の他に言語、（また映画、ドラマ、アニメ、歌詞等の言語等の禁止と訂正：てめえ、んだとお一等）、日本企業でのスマホ、タブレット、ピアス、タトゥーの禁止、ものづくり等一般企業金髪等染髪禁止(また高校・大学等就業マナー講習でのサラリーマン髪型で強制力のない推奨)、企業のユニフォーム統一の徹底、ガラケーや蛍光灯(街路灯使用)の竹づくりの水筒、傘、杖他に足袋の再商品化と小学校等の保健室に置いてある水銀体温計の使用、外現場は上層部担当リーダーのみ貸与ガラケーのみ点呼報告、申し送り開始終了報告の推奨、人口減少により消失した土地の地名の再復活、一人でも児童がいたらその地域での維持管理の推奨、お見合い奉行等の人手不足解消、ポストへのチラシ投函を新聞社と連携、優先順位と相談、部活動の映画部や演劇部～目、藍染めの推奨、相撲部、書道家、琴部(和楽器部)、華道部、茶道部等の追加、段々畑若女性の推奨、和楽器を使用したアーティスト（グループ）の創出、昭和に続く歌謡とJ-POPの活気、個々の他に大勢での舞台上での忍者舞踊、和楽傘回し舞踊、駒舞踊、竹馬舞踊、縄跳び舞踊、組体舞踊、合気道、弓道、剣道や柔道、受身の柔道型舞踊また、からくりピエロやからくり人形、からくり時計等のからくりサーカス舞踊等伝承と文化の増加、竹取物語他演劇によるイベント他に和楽器演奏等のイベントの創出(チケット購入の推奨)、お店の現金支払いの推奨、言葉遊びの推奨、造園技師等のあみだ状での増員、お祭りや歌舞伎や狂言師の型の魅力と活気、和歌、俳句、文学、浮世絵、錦絵師等の創出、三味線やウクレレ等のあみだ状での増員伝承、筆による和紙使用の歴史上の記録ホームビデオ、写真、カセットテープ、レコーダー、折り鶴や駒伝承と文化の増加、昔ながらの馴染みのある気付け薬伝承の推奨がございます。</p> <p>壺等の伝統工芸品のあみだ状増員での活気、夏用冬用の浴衣や着物、浴衣や着物等の衣類のほつれや穴等一部からの修繕、TSUTAYAカード、ドラッグストアポイントカードの活気、日本全国の鉄道会社の一社一社の活気と各鉄道会社の魅力創出の為の数台規模の汽車の水・風力警笛使用の水蒸気機関車の運用、地域の絵と水蒸気機関車の運用、風車・水車の推奨、デパートの福引券、競輪の景品とマウンテンバイク、競馬の景品と乗馬、サンダル代わりの草履や下駄の商品化等、瓦屋根の木造住宅の増加、茶畑等昭和後期までに減少の陰りとしてきたモノの日本全体的な活気そして神社やお寺、石段の他、石像の一部からの再建築等、過去先人や歴史に残る建造物等築き上げてきた方々が成してきたモノを活かしたいと考へております。</p> <p>また『2. 地区計画の役割と位置づけ』の「分野別計画」や「個別計画」そして「具体的な都市計画」におきましても「多摩のまちづくり」の一環として地区計画されておりますが、私は1970年代より築かれて参りました多摩ニュータウンや多摩の土地全体の交通整備等の土地開発の見直しを検討致します。これは今現在日本社会全体におきましても同意見なのですが、役所を活かし土地の自然環境を重視し、土地土地の小さな村から区等までを分け並行して都市や町等の既存場所が空き地にアパート・マンション・RS構造式住居の再建と公園や施設、(瓦屋根住居、住居、お店：任意依頼企業は数社に限定)、看板、塗装そして公道等交通機関含む草木土の入れ替えと既存の植木の生命力復活、壁や柱、柵や金網等また塗装含む全ての環境整備を行い日本国家対策として過去最も多くございました最盛期最総数時企業を含む各都道府県の一社一社を活かし自然環境に富んだまちづくりを行います。期間は半年遅くとも1年～2年までとし高度経済成長期に農漁村から都市に人口が流れた逆の方向で地方に戻る取り組んで行います。</p> <p>農家等が働く田畑は日本人口の直近からお米30%、森林は国土の直近から74%を目安に、各都道府県の地方自治体や国の要でもございますものづくり企業で最大限に早期に行うべきであると存じます。</p>	<p>地区計画は建築物に関する制限を定めるものであるため、頂きましたご意見は、地区計画の変更案に直接関わる内容ではございませんが、参考とさせていただきます。</p>