

別紙２ 予想されるリスクと責任分担

リスクの種類		リスクの内容	負担者	
			市	事業者
共通	募集要項の誤り	実施要領や仕様書の記載事項に重大な誤りがある場合	○	—
	提案書類の誤り	提案書類の重大な誤りにより目的が達成できない場合	—	○
	第三者賠償	設備に起因する騒音・振動・漏水・脱落・飛散等による場合	—	○
	安全性の確保	設計・建設・維持管理における安全性の確保	—	○
	環境の保全	設計・建設・維持管理における環境の保全	—	○
	法令・条例等の変更	設計・建設・維持管理に影響のある法令・条例等の変更（多摩市条例の変更を除く。）	—	○
	保険	維持管理期間のリスクを保証する保険	—	○
	事業の中止・延期	市の指示によるもの（事業者に起因するものを除く）	○	—
		発電開始に必要な許可等の遅延によるもの（事業者に起因する場合のみ）	—	○
		事業者の事業放棄、破綻によるもの	—	○
計画 設計 段階	瑕疵担保	設備に係る隠れた瑕疵の担保責任	—	○
	不可抗力	天災・暴動等による事業の変更・中止・延期	協議	
	物価	物価変動	—	○
	応募にかかる費用	応募に係る旅費・印刷代等の負担	—	○
建設 段階	資金調達	必要な資金の確保に関すること	—	○
	物価	物価変動	—	○
	用地の確保	資材置き場の確保に関する施設管理者との調整	協議	
	工事遅延・未完工	工事遅延・未完工による電力供給（運転）開始の遅延	—	○
	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）	—	○
支払 関連	一時的損害	発電開始前に工事目的物等に関して生じた損害	—	○
	支払遅延・不能	使用料の支払いの遅延・不能によるもの	○	—
	金利	市中金利の変動	—	○
維持 管理 関連	計画変更	用途の変更等、市の責による事業内容の変更	○	—
	維持管理費の上昇	維持管理費用の増大	—	○
	市施設損傷	設備に係る事故・火災による市施設及び設備の損傷	—	○
		設備に起因する市施設への障害	—	○
保証 関連	性能	市施設に起因する事故・火災による施設及び設備損傷	○	—
		要求仕様不適合（施工不良を含む）	—	○
		仕様不適合による施設・設備への損害、市施設運営・業務への障害	—	○