

特定生産緑地の指定に係る都市計画審議会への意見聴取について（事前報告）

1 趣旨

本件は、令和8年度の特定生産緑地の指定について、生産緑地法第10条の2第3項の規定に基づき、令和8年11月開催予定の多摩市都市計画審議会に付議して意見を聴くにあたって、事前に報告をするものです。

本市の現存する生産緑地地区のうち、今年度特定生産緑地指定の対象となる平成8年度指定のものは既に特定生産緑地の指定手続きが完了しているため新たな指定はありません。平成9年度から平成13年度指定のものはないため、今回の特定生産緑地指定の事前申請の準備事務は、令和11年度（令和12年度特定生産緑地指定分の受付）となる見込みで、それまでの間、指定手続きは生じません。なお、今後、買取申出等による生産緑地地区の削除があった場合には、前述の今回の受付時期が変更となる可能性があります。

2 特定生産緑地制度

平成28年5月閣議決定の「都市農業振興基本計画」において、都市農地が「宅地化すべきもの」から「あるべきもの」に位置づけが転換され、生産緑地法が平成30年4月1日に改正施行されました。

同法において生産緑地は、都市計画決定したことを告示した日から起算して30年経過する日（申出基準日）以後、所有者がいつでも市町村長に対して買取申出ができるようになります。

同法の改正施行後、市町村長は生産緑地を特定生産緑地に指定することによって、所有者が買取申出できる時期を申出基準日から10年延長することができます。

(1) 特定生産緑地に指定するための条件（生産緑地法）

- 申出基準日が近く到来する（申出基準日以後のものは対象外）
- 所有者をはじめとする「農地等利害関係人」の同意を得ている
- 市町村都市計画審議会の意見を聴いている

(2) 生産緑地に対する特定生産緑地の指定の効果

申出基準日が到来するまでに	
特定生産緑地に指定する	特定生産緑地に指定しない
○ 固定資産税等は引き続き農地評価	× 固定資産税等の負担が増加
○ 10年毎に更新可能	× 基準日到来以後の特定生産緑地の指定は不可
× 買取申出は死亡・故障の理由が必要	○ いつでも買取申出が可能
○ 次世代の相続税の納税猶予継続が可能	× 次世代の相続税の納税猶予継続が不可

3 都市計画審議会への意見聴取

(1) 根拠（生産緑地法第10条の2第3項）

市町村長は、指定をしようとするときは、あらかじめ、当該生産緑地に係る農地等利害関係人（第三条第四項に規定する農地等利害関係人をいう。以下同じ。）の同意を得るとともに、市町村都市計画審議会（当該市町村に市町村都市計画審議会が置かれていないときは、当該市町村の存する都道府県の都道府県都市計画審議会。第十条の四第三項において同じ。）の意見を聴かなければなりま

(2) 国の考え（国土交通省作成「特定生産緑地指定の手引き」より）

- 特定生産緑地制度は、買取りの申出期限の延伸を行うものであり、都市計画上の制限について変更するものではないため、都市計画決定ではないが、都市計画決定に準じた法的効果を発生させるものであるため都市計画審議会の「意見の聴取」を行うこととしています。
- 土地所有者から指定の意向が示された生産緑地であっても、特定生産緑地の指定が望ましくないものもあることが考えられるため、都市計画審議会に意見聴取を行うことで、適正な農地を指定しています。

4 特定生産緑地の指定基準

(1) 生産緑地法上の規定（法10条の2第1項）

市町村長は、申出基準日が近く到来することとなる生産緑地のうち、その周辺の地域における公園、緑地その他の公共空地の整備の状況及び土地利用の状況を勘案して、当該申出基準日以後においてもその保全を確実にすることが良好な都市環境の形成を図る上で特に有効であると認められるものを、特定生産緑地として指定することができます。

(2) 国の考え（国土交通省作成「特定生産緑地指定の手引き」より）

各市町村によって農地の賦存（ふそん）状況が異なるため、国としては明確な基準を設けていません。地域の実情に沿って指定をするとしてします。

※「賦存」とは、天然資源について、理論上は潜在的に存在していると算定されていること。

(3) 多摩市特定生産緑地指定基準（令和元年7月31日制定）

指定要件の概要

- ① 申出基準日が概ね3年以内に到来することとなる生産緑地であること
- ② 多摩市生産緑地地区指定基準の指定要件に掲げる要件を満たしていること
- ③ 多摩市農業委員会による生産緑地の状況確認等において、肥培管理が適切に行われていると認められること

【参考】令和10年度までの特定生産緑地の指定手続き予定

		申出基準日を迎える年度									
		令和1	令和2	令和3	令和4	令和5	令和6	令和7	令和8	令和9	令和10
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
生産緑地地区に指定された年度	平成4		○	○	●						
	平成5			○	○	●					
	平成6				○	○	●				
	平成7					○	○	●			
	平成8						○	○	●		
	平成14										
	平成18										
	平成26										
	平成27										
	平成29										
	平成30										

凡例

● 申出基準日を迎える年度

○ 特定生産緑地に指定する年度

例：平成8年度に指定したもの

● 令和8年度に申出基準日を迎える。

○ 令和6年度、7年度に指定する機会がある。

5 平成8年度指定の生産緑地に係る特定生産緑地の指定

(1) 令和8年度の指定申請

特定生産緑地の指定要件である生産緑地指定後30年経過の申出基準日を迎える農地は令和14年度までないことから、特定生産緑地の指定申請受付は行いません。なお、特定生産緑地指定に係る準備事務は、次の申請を受け付ける令和12年度の前年度、令和11年度から再開します。

(2) 指定申請受付の結果

①申請者数

A 申請者数 (今回の受付での申請者数)	0名
B 今回の指定申請の対象者数 (平成8年度指定の生産緑地の所有者数)	0名
C 全生産緑地の所有者数 (平成9年度以降に指定したものを含む、生産緑地の全所有者数)	104名

申請者数の割合 A/B 0% A/C 0%

②面積

A 全特定生産緑地	約20.7ha
B 全生産緑地	約23.5ha

特定生産緑地の割合 A/B 88%

(3) 指定申請のあった生産緑地の指定要件の確認

- ① 申出基準日が概ね3年以内に到来することとなる生産緑地であること
- ② 多摩市生産緑地地区指定基準の指定要件に掲げる要件を満たしていること
- ③ 多摩市農業委員会による生産緑地の状況確認等において、肥培管理が適切に行われていると認められること

(4) 指定申請のあった生産緑地に対する農地等利害関係人の同意取得

(5) 特定生産緑地の指定案

今回、都市計画変更及び面積精査のあった生産緑地地区について、指定案を作成します。指定案は、次の資料のとおりです。なお、本指定案は令和8年12月に告示予定の生産緑地地区の都市計画変更を反映した数値としています。

参考資料2 p. 1～4 特定生産緑地（多摩市）の指定及び解除

【参考資料2 p. 1～4について】

- 参考資料2 p. 1～4は、国土交通省作成の「特定生産緑地指定の手引き」に掲載されている様式例を参考に特定生産緑地の指定及び解除案を示したものです。

- 指定案の表は、多摩市に存在する全ての生産緑地を掲載しています。

【指定案の表の見方について】

- 「番号」列

特定生産緑地の番号を示しています。

ハイフン記号の左の数字は、申出基準日が到来する年度を指します。また、ハイフン記号の右の数字は、生産緑地の地区番号を示しています。

例えば、生産緑地地区番号1番で平成4年度指定のものは2022年度に申出基準日を迎えるので、番号は「022-1」となります。同じく1番で平成5年度指定のものは2023年度に申出基準日を迎えるので、番号は「023-1」となります。

特定生産緑地の番号は、申出基準日を迎える年度と生産緑地地区番号で機械的に付されることから、特定生産緑地の指定申請がないものにも番号が付きま

- 「位置」列

生産緑地が所在する位置を示しています。

- 「生産緑地地区番号」列

生産緑地地区の番号を示しています。

- 「面積」「生産緑地地区（都市計画）」「告示後」の列

生産緑地地区番号ごとの面積を指定年度ごとに仕分けした面積で、令和7年12月の生産緑地告示予定の面積を示しています。なお、生産緑地地区の面積精査のあった地区については、面積精査後の面積を示しています。

- 「面積」「生産緑地地区（都市計画）」「既に指定されている区域」列

生産緑地に「既に指定されている区域」を示しています。なお、生産緑地地区の面積精査のあった地区については、面積精査前の面積を示しています。

- 「面積」「生産緑地地区（都市計画）」「新た指定される区域」列

今年度、生産緑地に「新たに指定される区域」を示しています。

- 「面積」「生産緑地地区（都市計画）」「削除される区域」列

今年度、生産緑地から「削除される区域」を示しています。

- 「面積」「特定生産緑地地区」「公示後」列

生産緑地地区番号ごとの面積を指定年度ごとに仕分けした面積で、令和8年12月の生産緑地公示予定の面積を示しています。なお、生産緑地地区の面積精査のあった地区については、面積精査後の面積を示しています。

- 「面積」「特定生産緑地」「既に指定されている区域」列

特定生産緑地に「既に指定されている区域」を示しています。なお、生産緑地地区の面積精査のあった地区については、面積精査前の面積を示しています。

- 「面積」「特定生産緑地」「新たに指定する区域」列

今年度指定予定の特定生産緑地の面積を示しています。

- 「面積」「特定生産緑地」「指定を解除する区域」列

今年度指定予定の特定生産緑地の面積を示しています。

- 「申出基準日」列

各生産緑地が申出基準日を迎える年月日を示しています。

- 「図面番号」列
多摩市の生産緑地の区域を落とし込んだ図の番号を示しています。
- 「指定期間終了」列
申出基準日を過ぎて特定生産緑地に移行しなかった生産緑地を示しています。

参考資料 2 p. 5～25 多摩市特定生産緑地指定（変更）図

【参考資料 2 p. 5～25 について】

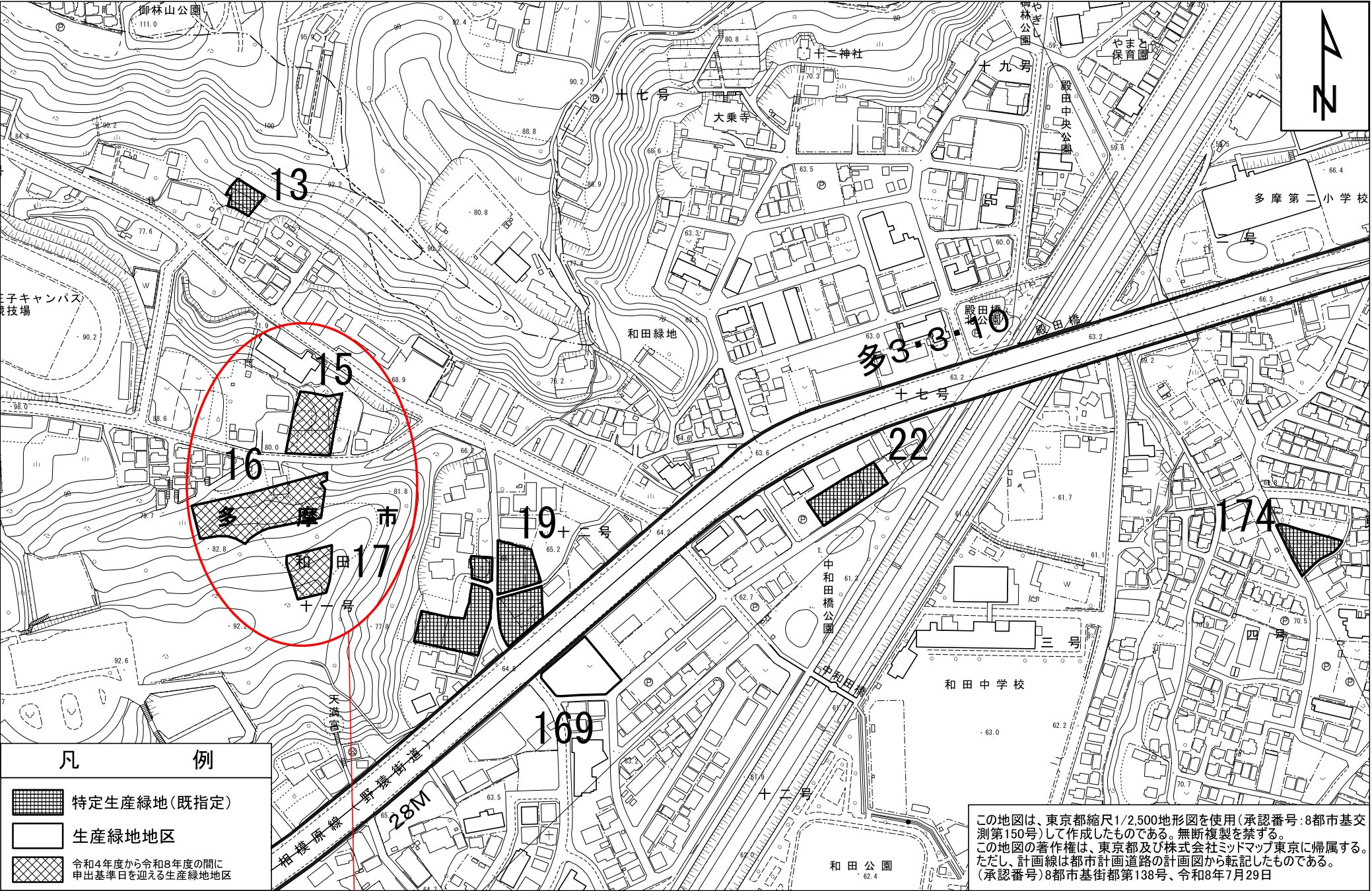
- 図の左下にある凡例のとおり、太い線で囲われた部分が生産緑地地区を示し、そのうち縦線の部分が新たに特定生産緑地に指定する区域、格子状の線の部分が既に特定生産緑地に指定されている区域を示しています。

6 今後の予定について

令和 8 年 1 2 月 特定生産緑地の指定及び解除の公示

多摩市特定生産緑地指定図 (令和4年度から令和8年度の間に
申出基準日を迎える生産緑地地区)

図面番号 1/4 地形図番号
多摩市 09LD302

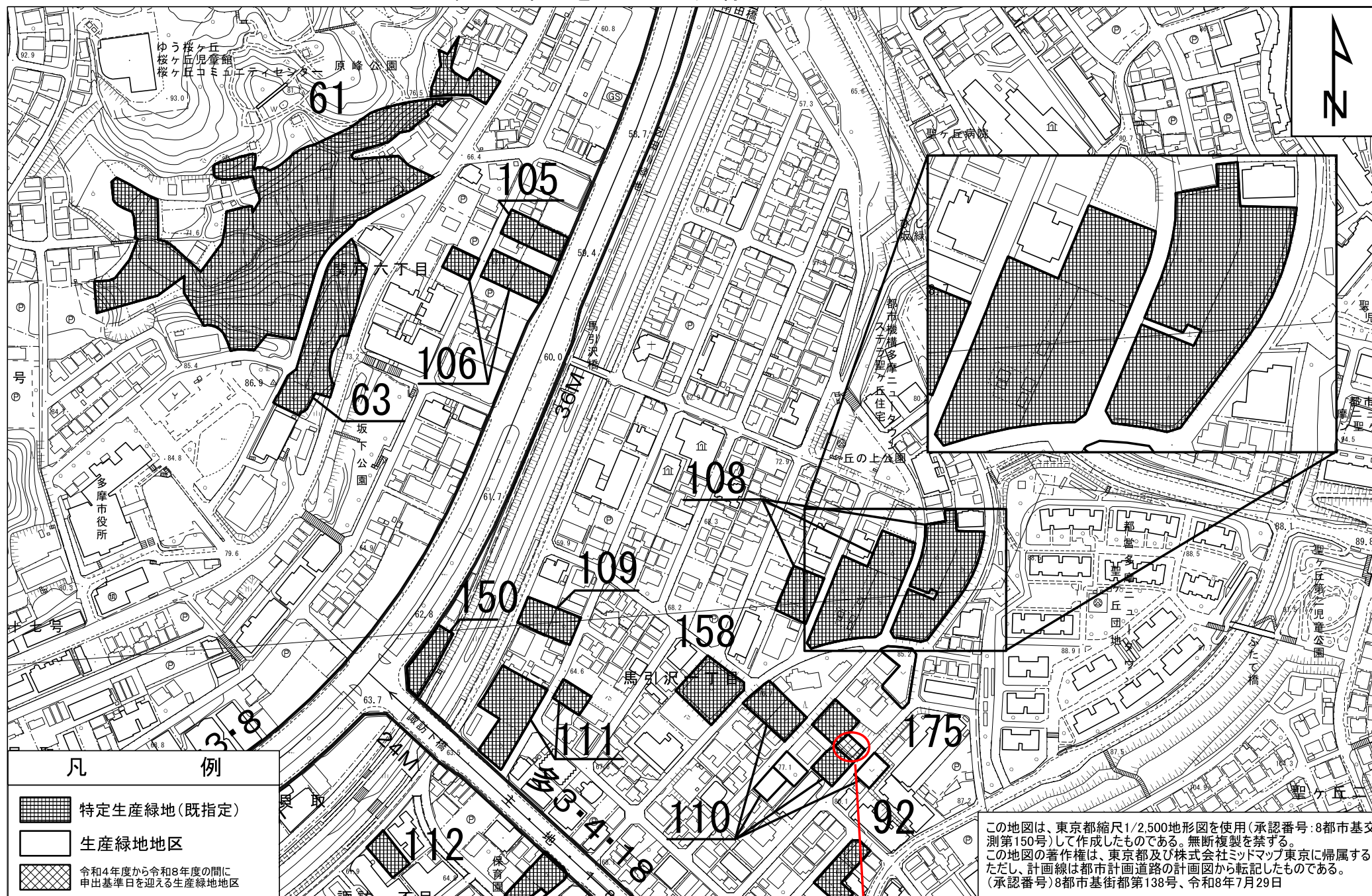


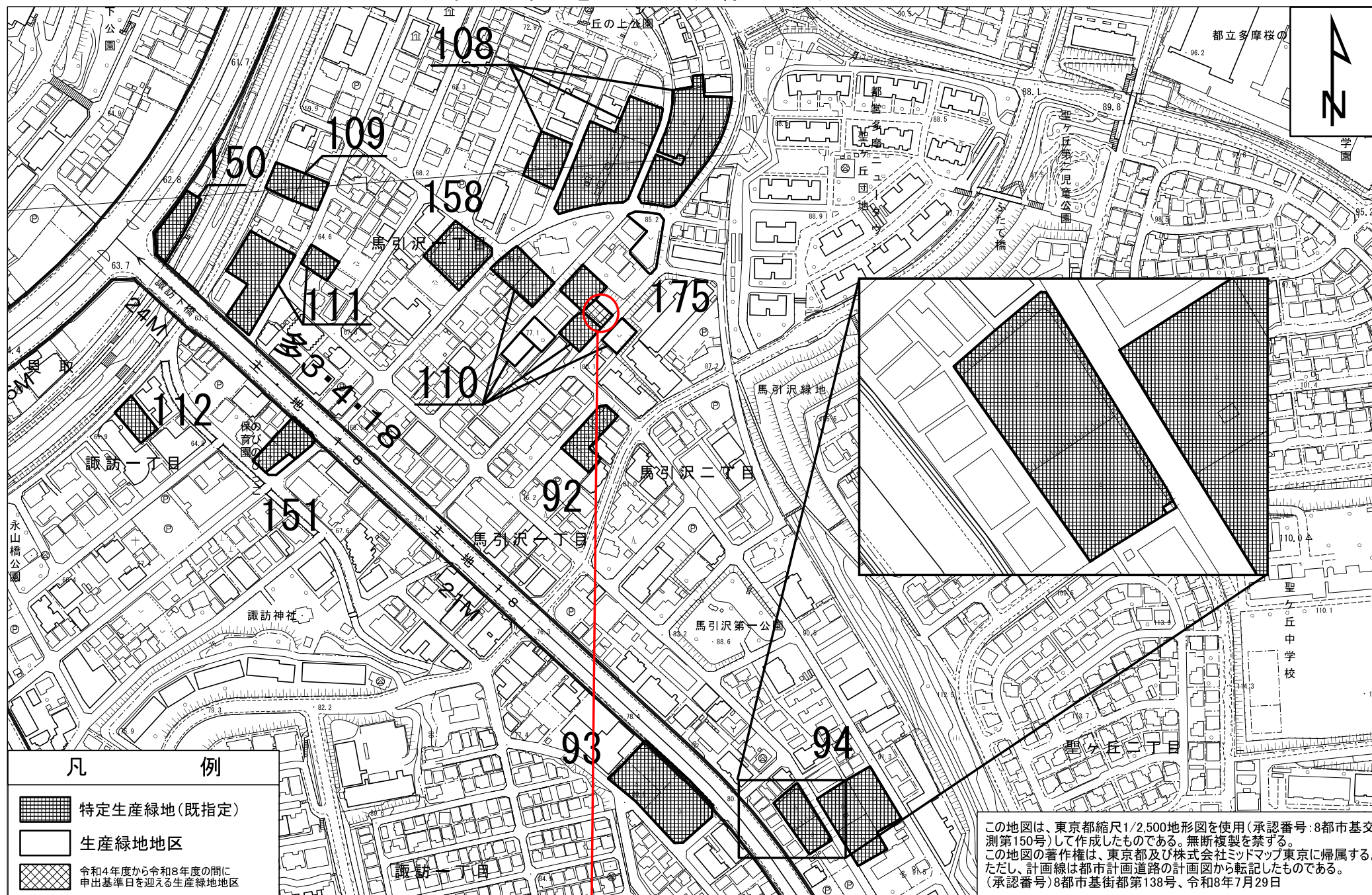
令和4年度申出基準日を迎える生産緑地

多摩市特定生産緑地指定図 (令和4年度から令和8年度の間に 申出基準日を迎える生産緑地地区)

図面番号 2/4 地形図番号

多摩市 09LD311

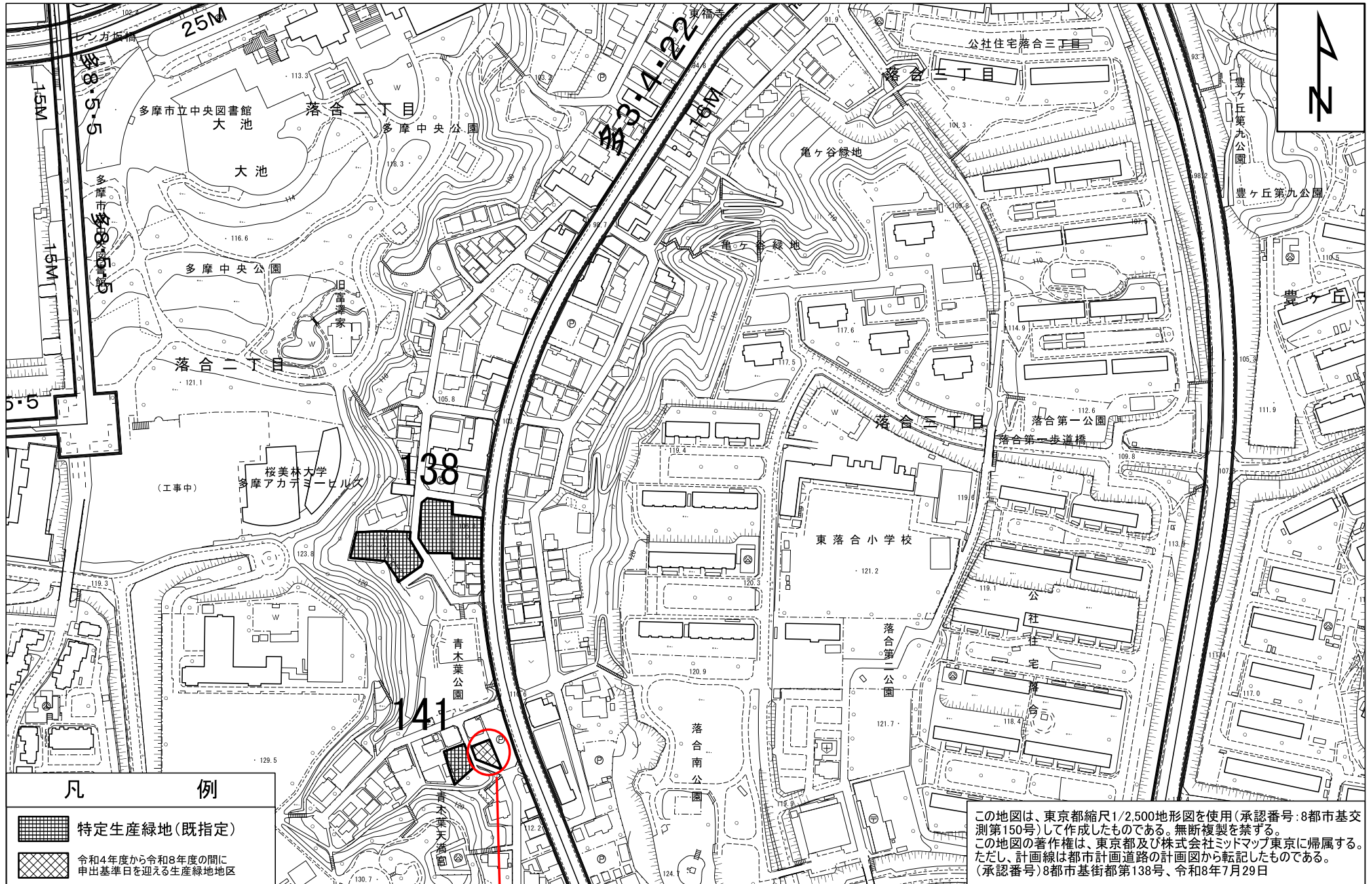




令和4年度申出基準日を迎える生産緑地

多摩市特定生産緑地指定図 (令和4年度から令和8年度の間に 申出基準日を迎える生産緑地地区)

図面番号 4/4 地形図番号
多摩市 09LD304 ・ 09LD402



令和4年度申出基準日を迎える生産緑地

特定生産緑地(多摩市)の指定及び解除

参考資料2
令和8年8月27日
令和8年度第2回
多摩市都市計画審議会

生産緑地法(昭和49年法律第68号)第10条の2第1項の規定に基づき指定した特定生産緑地を同条第4項の規定に基づき、次のように公示する。

特定生産 緑地番号	位置	生産 緑地 地区 番号	面積								申出基準日	指定期限日	図 面 番 号	指定 申請 期間 終了
			生産緑地地区(都市計画)				特定生産緑地							
			告示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	削除される 区域	告示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	指定を解除する 区域				
022-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約13,400㎡	約13,400㎡	0㎡	0㎡	約13,400㎡	約13,400㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
023-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約2,510㎡	約2,510㎡	0㎡	0㎡	約2,510㎡	約2,510㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	1	
025-1	多摩市一ノ宮一丁目地内	1	約2,560㎡	約2,560㎡	0㎡	0㎡	約2,560㎡	約2,560㎡	0㎡	0㎡	2025(令和7)年12月7日	2035(令和17)年12月7日	1	
022-2	多摩市一ノ宮一丁目地内	2	約950㎡	約950㎡	0㎡	0㎡	約950㎡	約950㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
022-3	多摩市一ノ宮一丁目地内	3	約1,390㎡	約1,390㎡	0㎡	0㎡	約1,390㎡	約1,390㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
035-3	多摩市一ノ宮一丁目地内	3	約170㎡	約170㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日		-	1
022-4	多摩市一ノ宮一丁目地内	4	約730㎡	約730㎡	0㎡	0㎡	約730㎡	約730㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
022-5	多摩市一ノ宮一丁目地内	5	約1,430㎡	約1,430㎡	0㎡	0㎡	約1,430㎡	約1,430㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
035-5	多摩市一ノ宮一丁目地内	5	約130㎡	約130㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日		-	1
022-6	多摩市一ノ宮二丁目地内	6	約560㎡	約560㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	約560㎡	約560㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
022-7	多摩市一ノ宮四丁目地内	7	約2,830㎡	約2,690㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	約2,830㎡	約2,690㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
022-8	多摩市一ノ宮四丁目地内	8	約670㎡	約670㎡	0㎡	0㎡	約670㎡	約670㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	1	
022-9	多摩市和田地内	9	約1,260㎡	約1,260㎡	0㎡	0㎡	約1,260㎡	約1,260㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	2	
024-9	多摩市和田地内	9	約2,020㎡	約2,020㎡	0㎡	0㎡	約2,020㎡	約2,020㎡	0㎡	0㎡	2024(令和6)年10月3日	2034(令和16)年10月3日	2	
044-9	多摩市和田地内	9	約560㎡	約560㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2045(令和27)年1月21日		-	2
022-10	多摩市和田地内	10	約640㎡	約640㎡	0㎡	0㎡	約640㎡	約640㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	2	
022-13	多摩市和田地内	13	約630㎡	約630㎡	0㎡	0㎡	約630㎡	約630㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	5	
022-15	多摩市和田地内	15	約1,270㎡	約1,270㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日		-	5 ○
022-16	多摩市和田地内	16	約4,720㎡	約4,720㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日		-	5 ○
022-17	多摩市和田地内	17	約1,040㎡	約1,040㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日		-	5 ○
022-19	多摩市和田地内	19	約3,360㎡	約3,360㎡	0㎡	0㎡	約3,360㎡	約3,360㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	5	
022-22	多摩市和田地内	22	約1,090㎡	約1,090㎡	0㎡	0㎡	約1,090㎡	約1,090㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	5	
022-23	多摩市和田地内	23	約1,230㎡	約1,230㎡	0㎡	0㎡	約1,230㎡	約1,230㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
048-23	多摩市和田地内	23	約270㎡	約270㎡	面積精査 80㎡増	0㎡	0㎡	0㎡	面積精査 80㎡増	0㎡	2049(令和31)年2月26日		-	6
022-24	多摩市和田地内	24	約830㎡	約750㎡	面積精査 80㎡増	0㎡	約830㎡	約750㎡	面積精査 80㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
022-25	多摩市和田地内	25	約1,290㎡	約1,290㎡	0㎡	0㎡	約1,290㎡	約1,290㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-26	多摩市和田地内	26	約1,350㎡	約1,210㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	約1,350㎡	約1,210㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-27	多摩市和田地内	27	約310㎡	約310㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	約310㎡	約310㎡	面積精査 140㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-29	多摩市和田地内	29	約610㎡	約610㎡	0㎡	0㎡	約610㎡	約610㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-30	多摩市和田地内	30	約1,570㎡	約1,570㎡	0㎡	0㎡	約1,570㎡	約1,570㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-32	多摩市和田地内	32	約1,040㎡	約1,040㎡	0㎡	0㎡	約1,040㎡	約1,040㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-33	多摩市和田地内	33	約1,270㎡	約1,270㎡	0㎡	0㎡	約1,270㎡	約1,270㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
022-34	多摩市一ノ宮四丁目地内	34	約550㎡	約550㎡	0㎡	0㎡	約550㎡	約550㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	2	
035-34	多摩市一ノ宮四丁目地内	34	約150㎡	約150㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日		-	2
022-36	多摩市東寺方一丁目地内	36	約2,180㎡	約2,180㎡	0㎡	0㎡	約2,180㎡	約2,180㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	3	
022-38	多摩市東寺方一丁目地内	38	約810㎡	約810㎡	0㎡	0㎡	約810㎡	約810㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	3	
022-39	多摩市東寺方一丁目地内	39	約780㎡	約780㎡	0㎡	0㎡	約780㎡	約780㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	3	
022-40	多摩市東寺方地内	40	約3,420㎡	約3,420㎡	0㎡	0㎡	約3,420㎡	約3,420㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
022-41	多摩市東寺方地内	41	約990㎡	約990㎡	0㎡	0㎡	約990㎡	約990㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
022-42	多摩市東寺方地内	42	約1,910㎡	約1,910㎡	面積精査 20㎡増	0㎡	約1,910㎡	約1,910㎡	面積精査 20㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
022-44	多摩市東寺方地内	44	約1,280㎡	約1,260㎡	面積精査 20㎡増	0㎡	約1,280㎡	約1,260㎡	面積精査 20㎡増	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	6	
022-47	多摩市落川地内	47	約550㎡	約550㎡	0㎡	0㎡	約550㎡	約550㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	10	
055-47	多摩市落川地内	47	約440㎡	約440㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2055(令和37)年12月12日		-	10

特定生産 緑地番号	位置	生産 緑地 地区 番号	面積								申出基準日	指定期限日	図面 番号	指定 申請 期間 終了		
			生産緑地地区(都市計画)				特定生産緑地									
			告示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	削除される 区域	公示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	指定を解除する 区域						
022-48	多摩市桜ヶ丘3丁目地内 多摩市落川地内	48	約2,810㎡	約2,810㎡	0㎡	0㎡	約2,810㎡	約2,810㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	10			
022-49	多摩市落川地内	49	約1,440㎡	約1,440㎡	面積精査 330㎡減	0㎡	0㎡	約1,440㎡	約1,440㎡	面積精査 330㎡減	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	10	
022-51	多摩市百草地内	51	約730㎡	約1,060㎡		0㎡	0㎡	約730㎡	約1,060㎡		0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
049-51	多摩市百草地内	51	約120㎡	約170㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡		0㎡	0㎡	2049(令和31)年12月3日	-	9	
022-52	多摩市桜ヶ丘四丁目地内	52	約4,530㎡	約4,530㎡	面積精査 50㎡減	0㎡	0㎡	約4,530㎡	約4,530㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	2		
024-52	多摩市東寺方地内	52	約1,320㎡	約1,320㎡		0㎡	0㎡	約1,320㎡	約1,320㎡	0㎡	0㎡	2024(令和6)年10月3日	2034(令和16)年10月3日	2		
022-58	多摩市関戸五丁目地内	58	約18,540㎡	約18,540㎡		0㎡	0㎡	約18,540㎡	約18,540㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	7		
023-58	多摩市関戸五丁目地内	58	約1,400㎡	約1,400㎡		0㎡	0㎡	約1,400㎡	約1,400㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	7		
022-59	多摩市関戸六丁目地内	59	約680㎡	約680㎡		0㎡	0㎡	約680㎡	約680㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	7		
022-60	多摩市関戸六丁目地内	60	約810㎡	約810㎡		0㎡	0㎡	約810㎡	約810㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	7		
048-60	多摩市桜ヶ丘一丁目地内	60	約170㎡	約170㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年2月26日	-	7		
022-61	多摩市関戸六丁目地内	61	約17,420㎡	約17,420㎡		0㎡	0㎡	約17,420㎡	約17,420㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
022-63	多摩市関戸六丁目地内	63	約3,110㎡	約3,110㎡		0㎡	0㎡	約3,110㎡	約3,110㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
022-64	多摩市貝取地内	64	約2,540㎡	約2,540㎡		0㎡	0㎡	約2,540㎡	約2,540㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	10		
022-65	多摩市貝取地内	65	約620㎡	約620㎡		0㎡	0㎡	約620㎡	約620㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	10		
022-69	多摩市連光寺三丁目地内	69	約1,690㎡	約1,690㎡		0㎡	0㎡	約1,690㎡	約1,690㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	4		
022-70	多摩市連光寺三丁目地内	70	約1,120㎡	約1,120㎡		0㎡	0㎡	約1,120㎡	約1,120㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	4		
022-71	多摩市連光寺三丁目地内	71	約880㎡	約880㎡		0㎡	0㎡	約880㎡	約880㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	7		
022-75	多摩市連光寺三丁目地内	75	約960㎡	約960㎡		0㎡	0㎡	約960㎡	約960㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	8		
022-79	多摩市連光寺五丁目地内	79	約1,680㎡	約1,680㎡		0㎡	0㎡	約1,680㎡	約1,680㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	12		
022-80	多摩市連光寺五丁目地内	80	約1,840㎡	約1,840㎡		0㎡	0㎡	約1,840㎡	約1,840㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	12		
022-81	多摩市連光寺五丁目地内	81	約3,330㎡	約3,330㎡		0㎡	0㎡	約3,330㎡	約3,330㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	12		
023-81	多摩市連光寺五丁目地内	81	約180㎡	約180㎡		0㎡	0㎡	約180㎡	約180㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	12		
022-83	多摩市連光寺六丁目地内	83	約1,860㎡	約1,860㎡		0㎡	0㎡	約1,860㎡	約1,860㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	12		
022-87	多摩市連光寺六丁目地内	87	約2,590㎡	約2,590㎡		0㎡	0㎡	2,590㎡	2,590㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	16		
023-87	多摩市連光寺六丁目地内	87	約1,240㎡	約1,240㎡		0㎡	0㎡	約1,240㎡	約1,240㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	16		
022-88	多摩市連光寺六丁目地内	88	約750㎡	約750㎡		0㎡	0㎡	約750㎡	約750㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	16		
022-89	多摩市連光寺六丁目地内	89	約3,310㎡	約3,310㎡		0㎡	0㎡	約3,310㎡	約3,310㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	16		
022-92	多摩市馬引沢一丁目地内	92	約600㎡	約600㎡		0㎡	0㎡	約600㎡	約600㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	15		
022-93	多摩市諏訪一丁目地内	93	約2,560㎡	約2,560㎡		0㎡	0㎡	約2,560㎡	約2,560㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	15		
022-94	多摩市馬引沢二丁目地内	94	約3,390㎡	約3,390㎡		0㎡	0㎡	約3,390㎡	約3,390㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	15		
047-94	多摩市馬引沢二丁目地内	94	約10㎡	約10㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2048(令和30)年2月23日	-	15		
022-95	多摩市諏訪一丁目地内	95	約700㎡	約700㎡		0㎡	0㎡	約700㎡	約700㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-96	多摩市諏訪一丁目地内	96	約720㎡	約720㎡		0㎡	0㎡	約720㎡	約720㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-97	多摩市馬引沢二丁目地内	97	約2,550㎡	約2,550㎡		0㎡	0㎡	約2,550㎡	約2,550㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
043-97	多摩市馬引沢二丁目地内	97	約130㎡	約130㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2044(令和26)年2月19日	-	18		
022-98	多摩市諏訪一丁目地内	98	約2,860㎡	約2,860㎡		0㎡	0㎡	約2,860㎡	約2,860㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-99	多摩市馬引沢二丁目地内	99	約1,420㎡	約1,420㎡		0㎡	0㎡	約1,420㎡	約1,420㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-100	多摩市諏訪一丁目地内	100	約1,650㎡	約1,650㎡		0㎡	0㎡	約1,650㎡	約1,650㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
051-100	多摩市諏訪一丁目地内	100	約40㎡	約40㎡		0㎡	0㎡	約0㎡	約0㎡	0㎡	0㎡	2051(令和33)年12月7日	-	18		
022-101	多摩市諏訪三丁目地内	101	約590㎡	約590㎡		0㎡	0㎡	約590㎡	約590㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-103	多摩市馬引沢二丁目地内	103	約1,330㎡	約1,330㎡		0㎡	0㎡	約1,330㎡	約1,330㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	18		
022-105	多摩市関戸六丁目地内	105	約830㎡	約830㎡		0㎡	0㎡	約830㎡	約830㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
022-106	多摩市関戸六丁目地内	106	約1,460㎡	約1,460㎡		0㎡	0㎡	約1,460㎡	約1,460㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
022-108	多摩市馬引沢一丁目地内	108	約7,050㎡	約7,050㎡		0㎡	0㎡	約7,050㎡	約7,050㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
026-108	多摩市馬引沢一丁目地内	108	約60㎡	約60㎡		0㎡	0㎡	約60㎡	約60㎡	0㎡	0㎡	2026(令和8)年9月18日	2036(令和18)年9月18日	11		
022-109	多摩市馬引沢一丁目地内	109	約840㎡	約840㎡		0㎡	0㎡	約840㎡	約840㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
022-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約2,130㎡	約2,130㎡		0㎡	0㎡	約1,920㎡	約1,920㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11		
049-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約290㎡	約290㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年12月3日	-	11		
052-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約270㎡	約270㎡		0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2052(令和34)年12月9日	-	11		

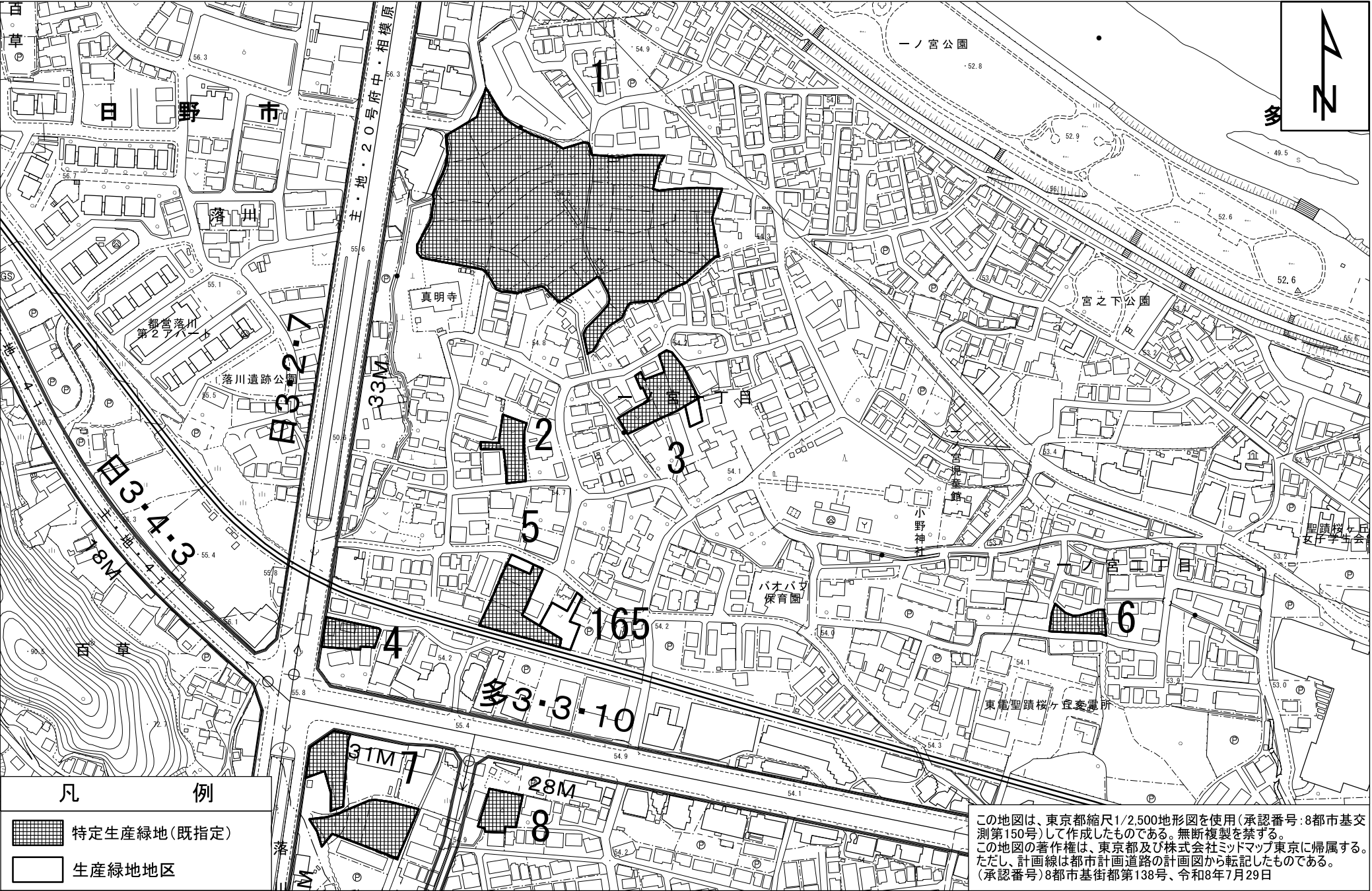
特定生産緑地番号	位置	生産緑地地区番号	面積								申出基準日	指定期限日	図面番号	指定申請期間終了
			生産緑地地区(都市計画)				特定生産緑地							
			告示後	既に指定されている区域	新たに指定する区域	削除される区域	公示後	既に指定されている区域	新たに指定する区域	指定を解除する区域				
053-110	多摩市馬引沢一丁目地内	110	約300㎡	約300㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2053(令和35)年12月1日	-	11	
022-111	多摩市馬引沢一丁目地内	111	約2,220㎡	約2,220㎡	0㎡	0㎡	約2,220㎡	約2,220㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11	
022-112	多摩市諏訪一丁目地内	112	約510㎡	約510㎡	0㎡	0㎡	約510㎡	約510㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	11	
022-113	多摩市永山一丁目地内	113	約570㎡	約570㎡	0㎡	0㎡	約570㎡	約570㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	14	
022-116	多摩市永山二丁目地内	116	約2,450㎡	約2,450㎡	0㎡	0㎡	約2,450㎡	約2,450㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	14	
022-117	多摩市乞田地内	117	約750㎡	約750㎡	0㎡	0㎡	約750㎡	約750㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	14	
022-118	多摩市乞田地内	118	約640㎡	約640㎡	0㎡	0㎡	約640㎡	約640㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	14	
022-119	多摩市乞田地内	119	約830㎡	約830㎡	0㎡	0㎡	約830㎡	約830㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-120	多摩市愛宕二丁目地内 多摩市乞田地内	120	約1,190㎡	約1,190㎡	0㎡	0㎡	約1,190㎡	約1,190㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-122	多摩市豊ヶ丘二丁目地内	122	約540㎡	約540㎡	0㎡	0㎡	約540㎡	約540㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	17	
022-123	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	123	約810㎡	約810㎡	0㎡	0㎡	約810㎡	約810㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-124	多摩市乞田地内	124	約2,690㎡	約2,690㎡	0㎡	0㎡	約2,690㎡	約2,690㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-125	多摩市乞田地内	125	約1,060㎡	約1,060㎡	0㎡	0㎡	約1,060㎡	約1,060㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-126	多摩市乞田地内	126	約6,340㎡	約6,340㎡	0㎡	0㎡	約6,340㎡	約6,340㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
051-126	多摩市乞田地内	126	約230㎡	約230㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2051(令和33)年12月7日	-	13	
022-127	多摩市乞田地内	127	約1,090㎡	約1,090㎡	0㎡	0㎡	約1,090㎡	約1,090㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-128	多摩市乞田地内	128	約1,610㎡	約1,610㎡	0㎡	0㎡	約1,610㎡	約1,610㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-129	多摩市乞田地内	129	約440㎡	約440㎡	0㎡	0㎡	約440㎡	約440㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
035-129	多摩市乞田地内	129	約190㎡	約190㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	13	
022-132	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	132	約970㎡	約970㎡	0㎡	0㎡	約970㎡	約970㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	13	
022-135	多摩市豊ヶ丘一丁目地内	135	約860㎡	約860㎡	0㎡	0㎡	約860㎡	約860㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	17	
022-137	多摩市落合三丁目地内	137	0㎡	約770㎡	0㎡	約770㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	-	20	○
022-138	多摩市落合二丁目地内	138	約2,600㎡	約2,600㎡	0㎡	0㎡	約2,600㎡	約2,600㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	20	
022-141	多摩市落合二丁目地内	141	約540㎡	約540㎡	0㎡	0㎡	約300㎡	約300㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	20	
022-142	多摩市鶴牧二丁目地内	142	約1,130㎡	約1,130㎡	0㎡	0㎡	約1,130㎡	約1,130㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	19	
022-145	多摩市南野二丁目地内	145	約590㎡	約590㎡	0㎡	0㎡	約590㎡	約590㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	21	
022-146	多摩市南野二丁目地内	146	約1,130㎡	約1,130㎡	0㎡	0㎡	約1,130㎡	約1,130㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	21	
023-149	多摩市連光寺四丁目地内	149	約1,980㎡	約1,980㎡	0㎡	0㎡	約1,980㎡	約1,980㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	8	
023-150	多摩市関戸六丁目地内	150	約700㎡	約700㎡	0㎡	0㎡	約700㎡	約700㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	11	
023-151	多摩市諏訪一丁目地内	151	約760㎡	約760㎡	0㎡	0㎡	約760㎡	約760㎡	0㎡	0㎡	2023(令和5)年10月25日	2033(令和15)年10月25日	14	
050-151	多摩市諏訪一丁目地内	151	約90㎡	約90㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2050(令和32)年12月1日	-	14	
024-155	多摩市和田地内	155	約1,480㎡	約1,480㎡	0㎡	0㎡	約1,480㎡	約1,480㎡	0㎡	0㎡	2024(令和6)年10月3日	2034(令和16)年10月3日	9	
024-156	多摩市和田地内	156	約1,510㎡	約1,510㎡	0㎡	0㎡	約1,510㎡	約1,510㎡	0㎡	0㎡	2024(令和6)年10月3日	2034(令和16)年10月3日	9	
024-158	多摩市馬引沢一丁目地内	158	約1,170㎡	約1,170㎡	0㎡	0㎡	約1,170㎡	約1,170㎡	0㎡	0㎡	2024(令和6)年10月3日	2034(令和16)年10月3日	15	
025-159	多摩市一ノ宮三丁目地内	159	約800㎡	約800㎡	0㎡	0㎡	約800㎡	約800㎡	0㎡	0㎡	2025(令和7)年12月7日	2035(令和17)年12月7日	3	
022-160	多摩市連光寺二丁目地内	160	約400㎡	約400㎡	0㎡	0㎡	約400㎡	約400㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	7	
022-163	多摩市和田地内	163	約500㎡	約500㎡	0㎡	0㎡	約500㎡	約500㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	9	
032-164	多摩市和田地内	164	約1,040㎡	約1,040㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2032(令和14)年12月6日	-	9	
035-165	多摩市一ノ宮一丁目地内	165	約600㎡	約600㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	1	
035-167	多摩市桜ヶ丘一丁目地内	167	約940㎡	約940㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	7	
035-168	多摩市和田地内	168	約1,230㎡	約1,230㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	6	
035-169	多摩市和田地内	169	約2,020㎡	約2,020㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	5	
035-170	多摩市和田地内	170	約1,000㎡	約1,880㎡	面積精査 880㎡減	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	9	
035-171	多摩市百草地内	171	約970㎡	約970㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	9	
044-171	多摩市百草地内	171	約400㎡	約400㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2045(令和27)年1月21日	-	9	
035-172	多摩市百草地内	172	約1,180㎡	約1,180㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	9	
035-173	多摩市中沢一丁目地内	173	約1,130㎡	約1,130㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2036(令和18)年2月9日	-	19	
022-174	多摩市和田地内	174	約750㎡	約750㎡	0㎡	0㎡	約750㎡	約750㎡	0㎡	0㎡	2022(令和4)年11月2日	2032(令和14)年11月2日	5	
043-175	多摩市馬引沢一丁目地内	175	約670㎡	約670㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2044(令和26)年2月19日	-	11	
044-177	多摩市和田地内	177	約610㎡	約610㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2045(令和27)年1月21日	-	2	

特定生産 緑地番号	位置	生産 緑地 地区 番号	面積								申出基準日	指定期限日	図 面 番 号	指定 申請 期間 終了
			生産緑地地区(都市計画)				特定生産緑地							
			告示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	削除される 区域	公示後	既に指定 されている区域	新たに指定する 区域	指定を解除する 区域				
048－178	多摩市連光寺六丁目地内	178	約500㎡	約500㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年2月26日	－	12	
048－179	多摩市連光寺二丁目地内	179	約400㎡	約400㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年2月26日	－	7	
049－180	多摩市和田地内	180	約440㎡	約440㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年12月3日	－	6	
049－181	多摩市連光寺三丁目地内	181	約2,020㎡	約2,020㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年12月3日	－	8	
049－182	多摩市和田地内	182	約1,050㎡	約1,050㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	0㎡	2049(令和31)年12月3日	－	2	

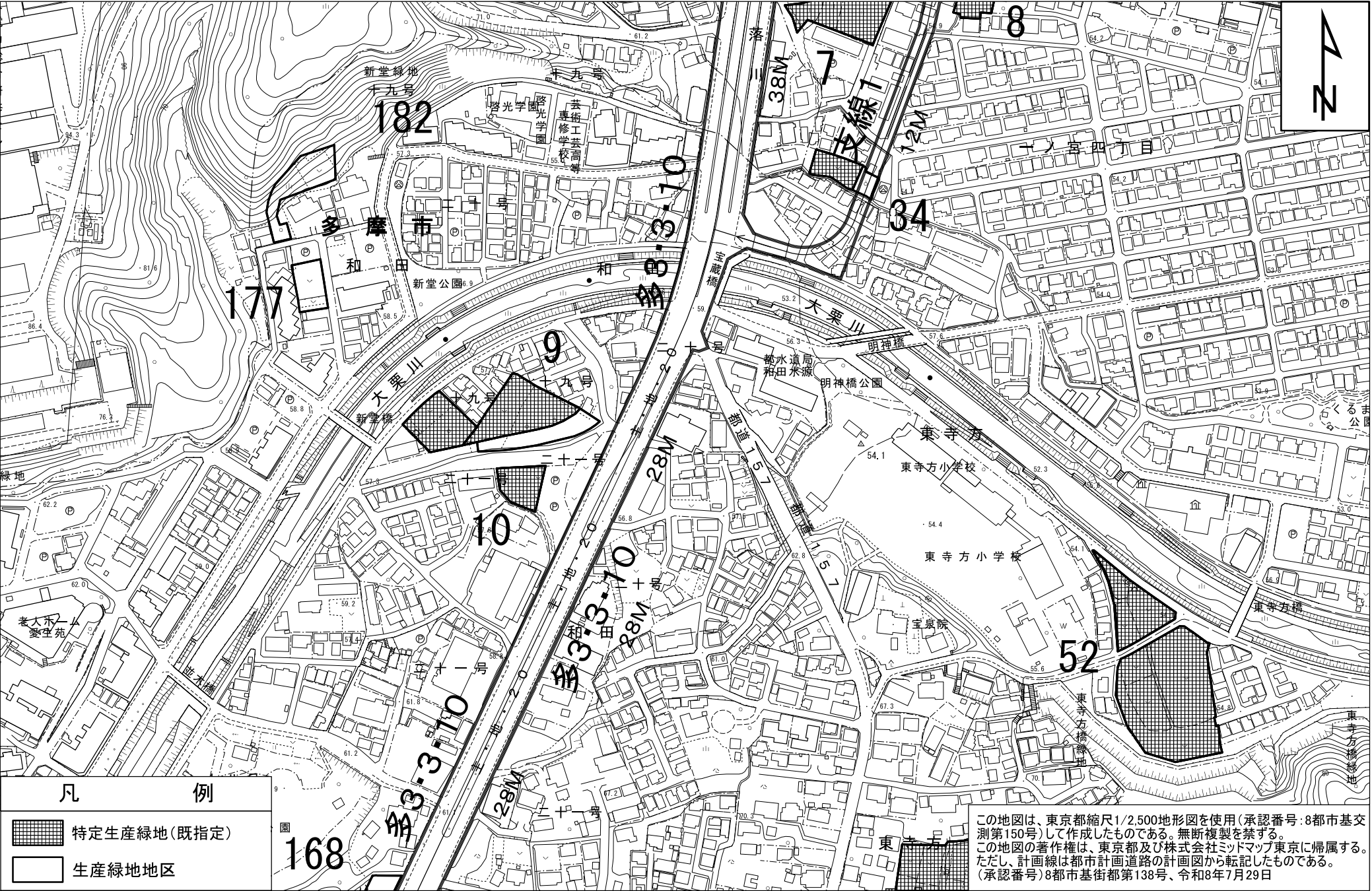
「区域は指定図表示のとおり」

多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 1/21 地形図番号
多摩市 09LD204 ・ 9LD213

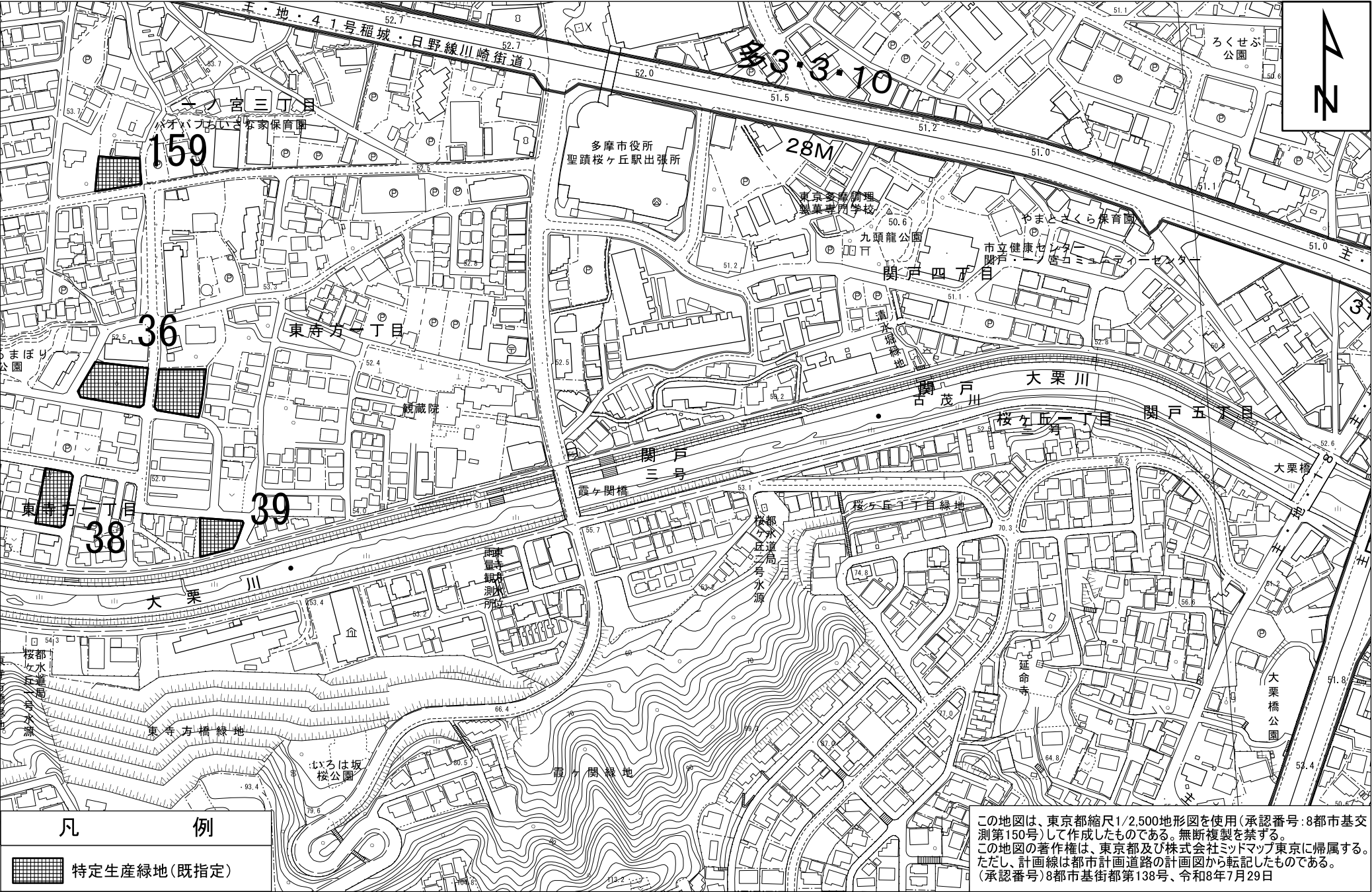


多摩市特定生産緑地指定図

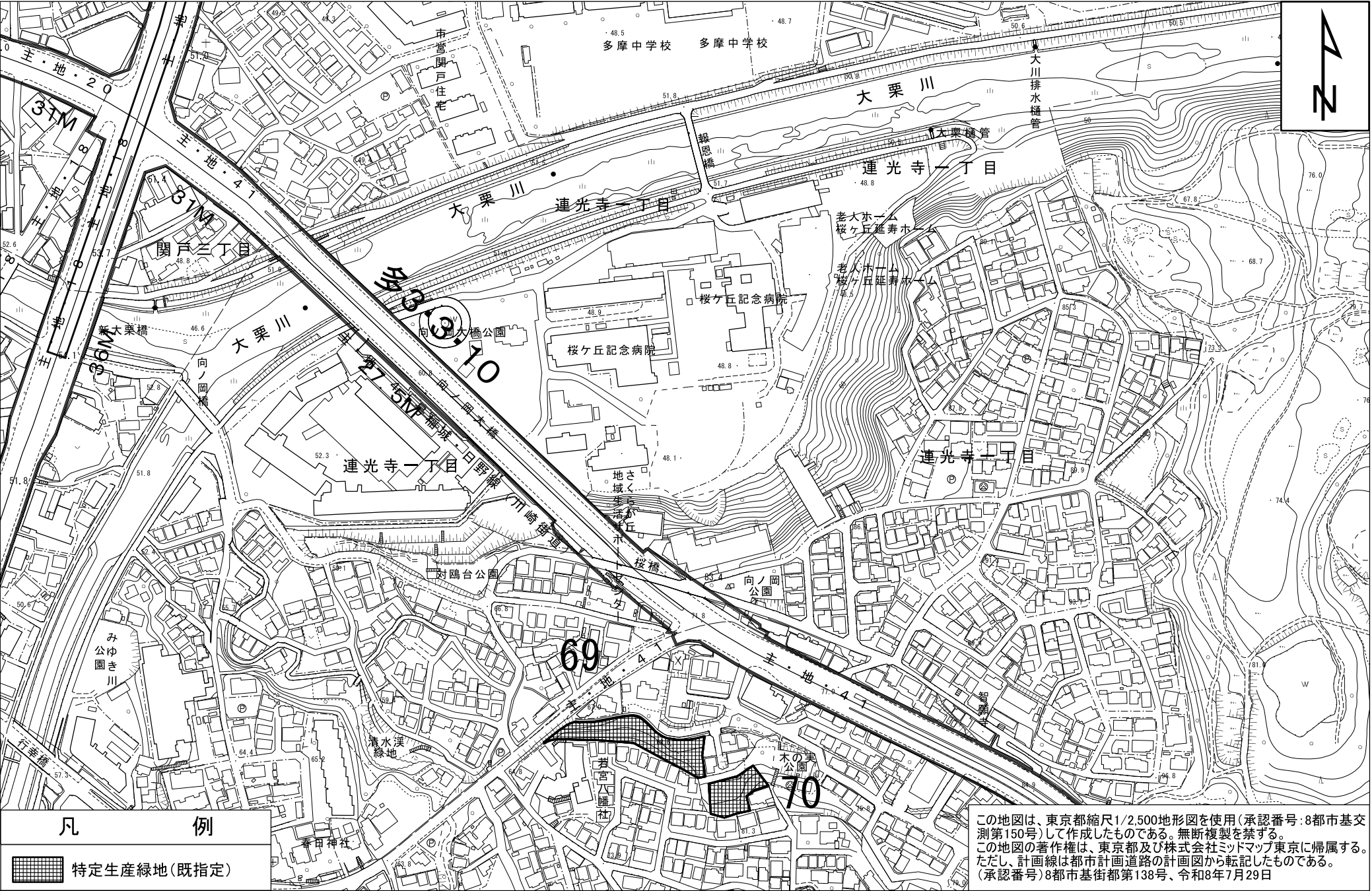


多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 3/21 地形図番号
多摩市 09LD213 ・ 09LD311

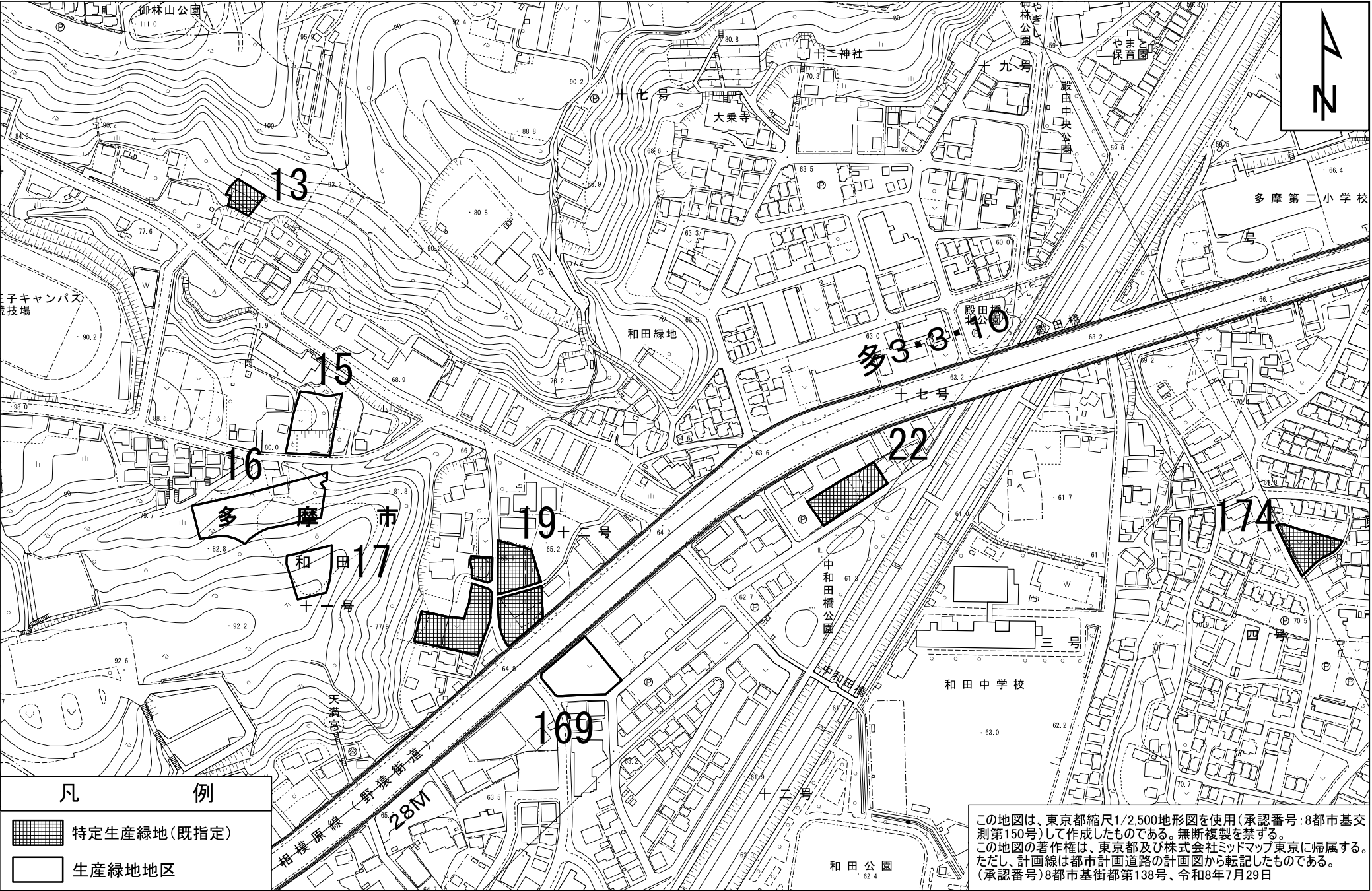


多摩市特定生産緑地指定図



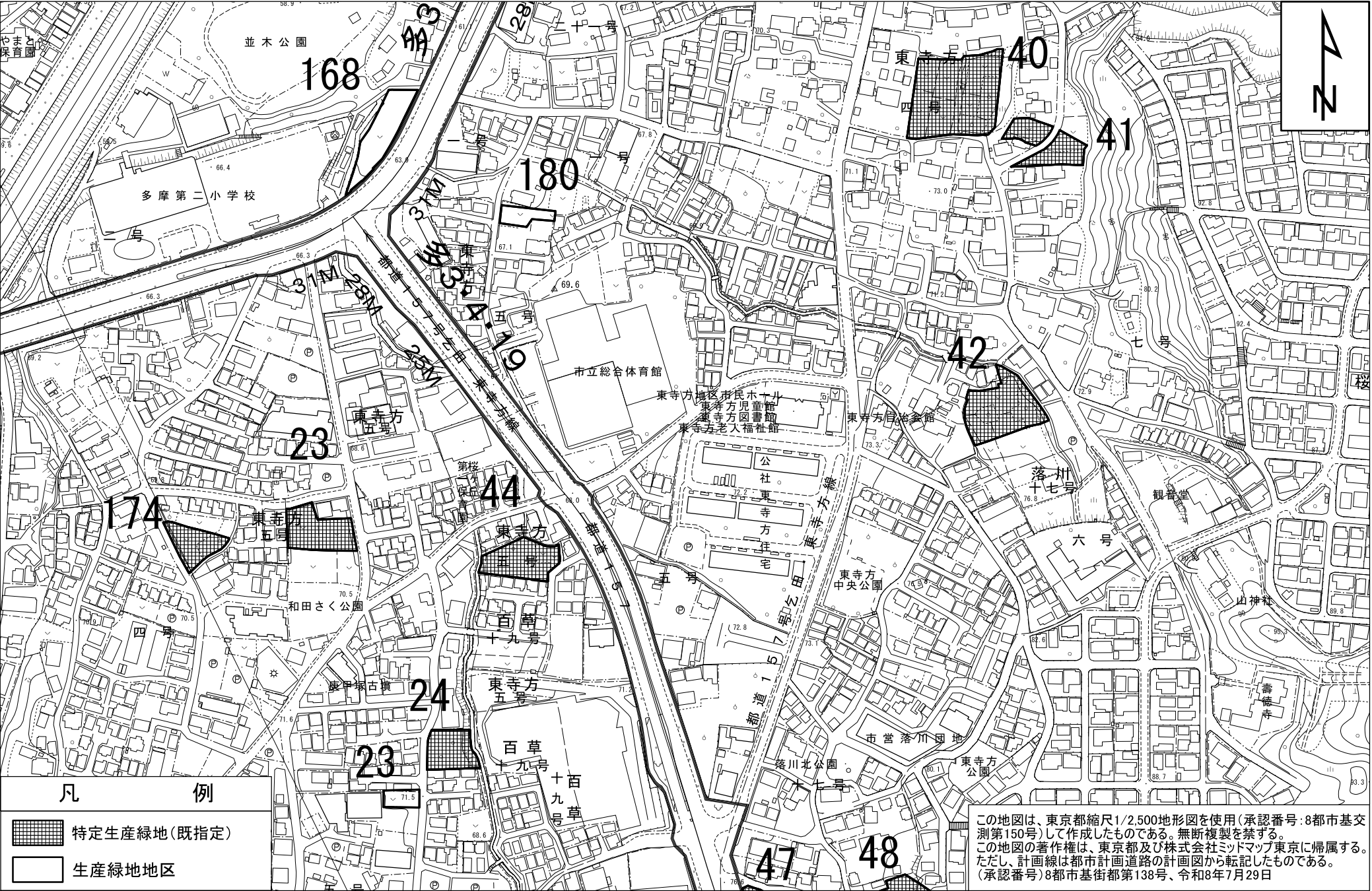
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 5/21 地形図番号
多摩市 09LD302



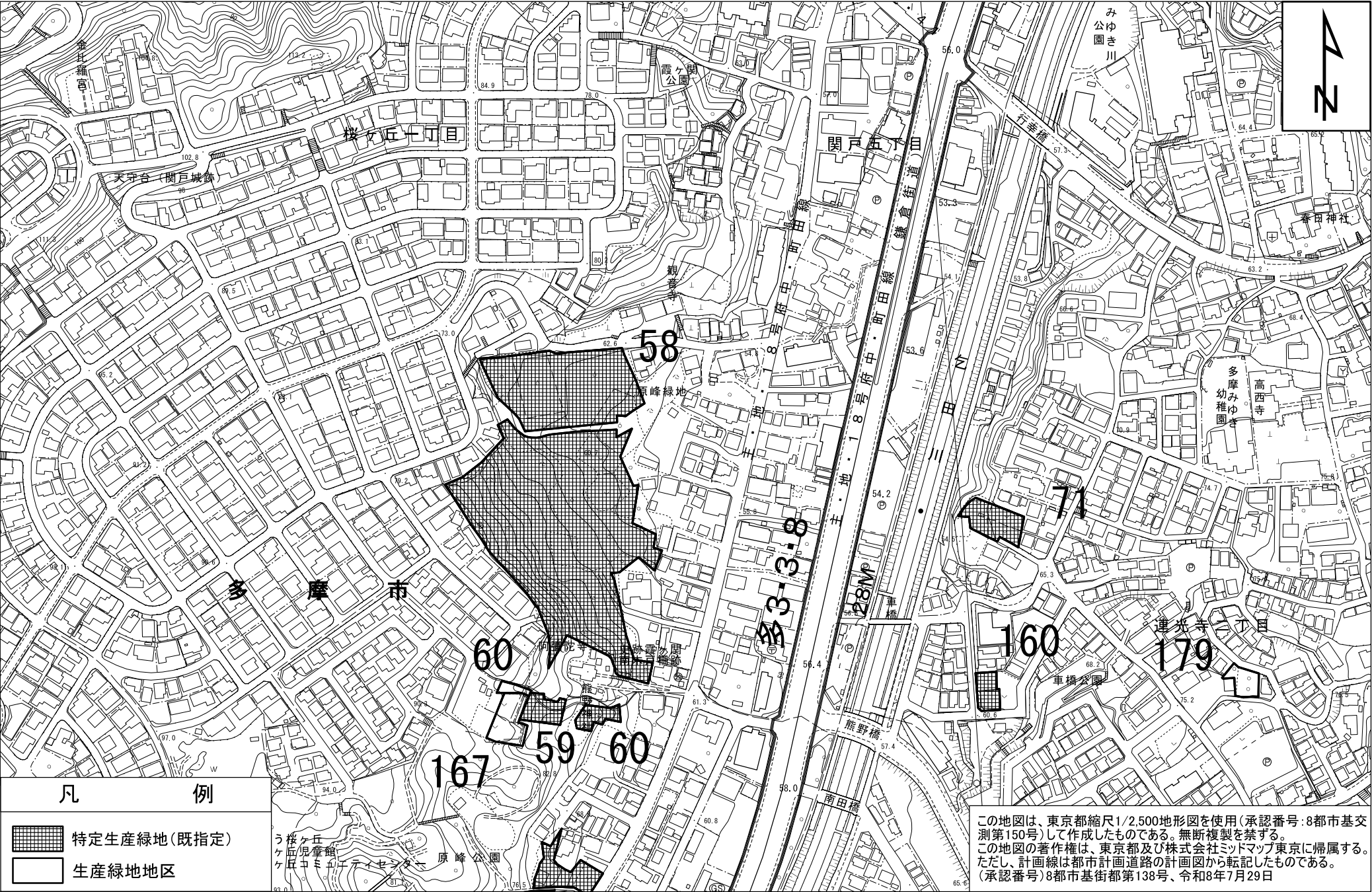
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 6/21 地形図番号
多摩市 09LD302 ・ 09LD311



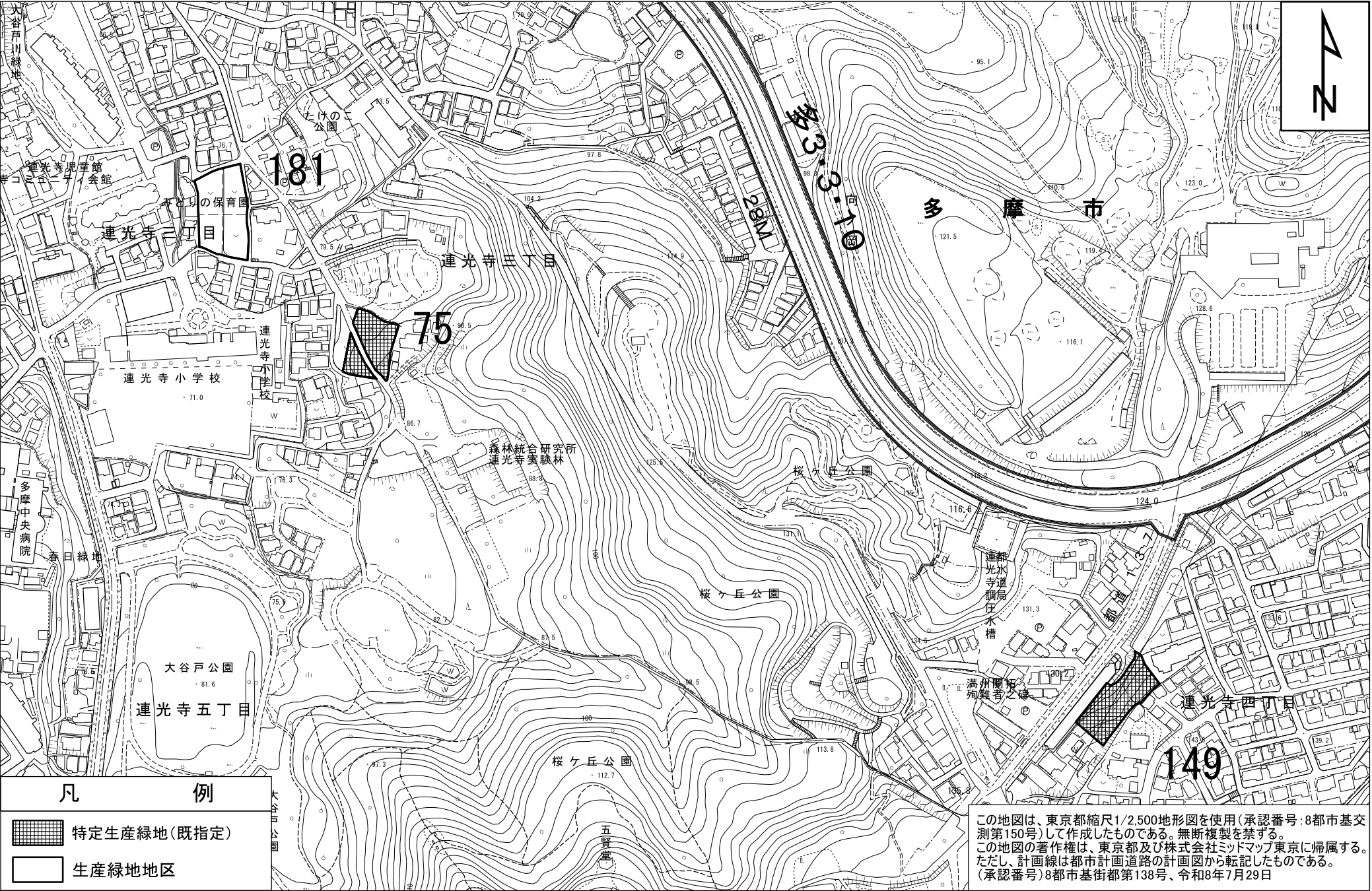
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 7/21 地形図番号
多摩市 09LD311



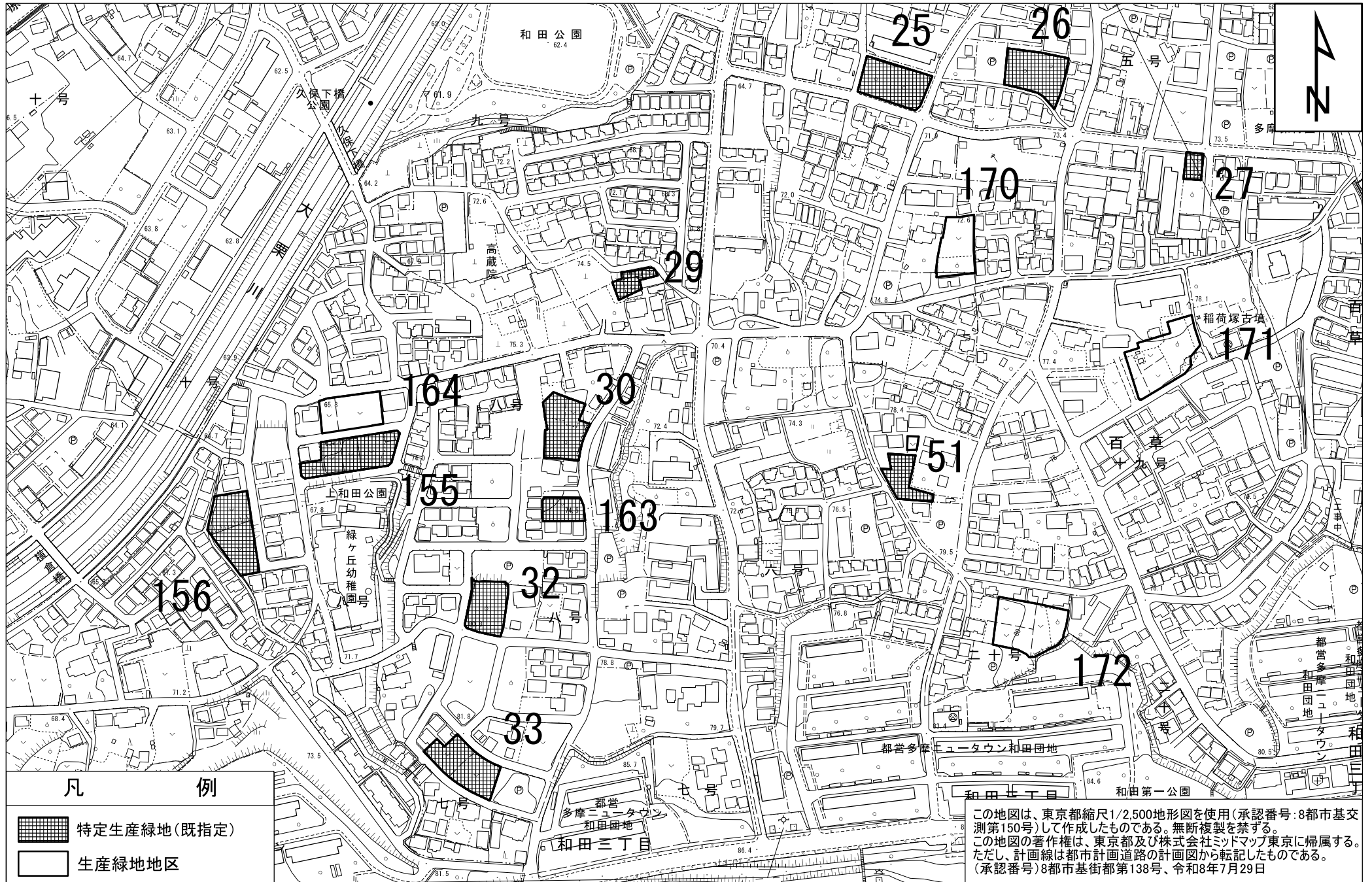
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 8/21 地形図番号
多摩市 09LD311 ・ 09LD312



多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 9/21 地形図番号
多摩市 09LD302 09LD311

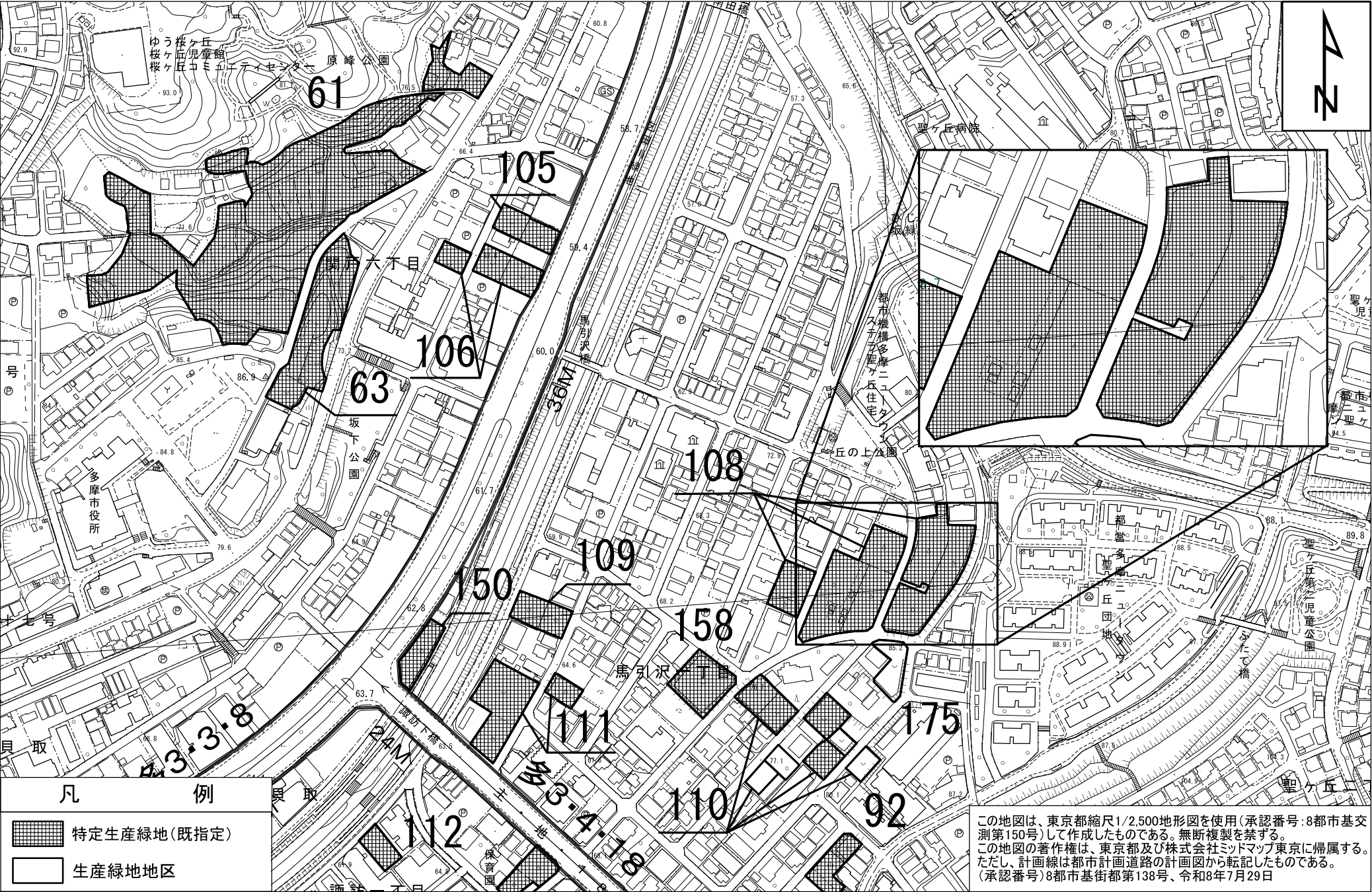


多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 10/21 地形図番号
多摩市 09LD302 ・ 09LD311



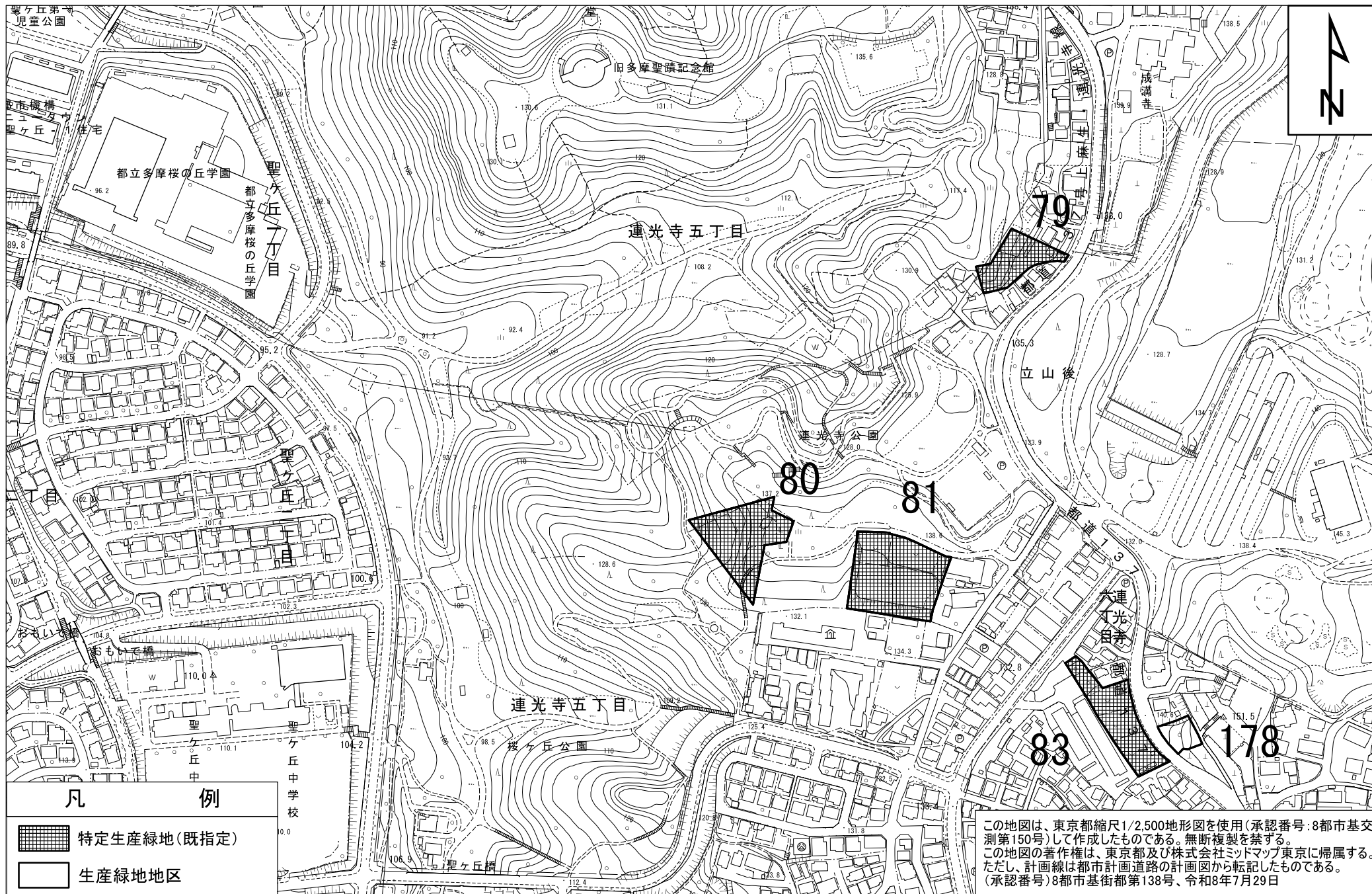
多摩市特定生産緑地指定図



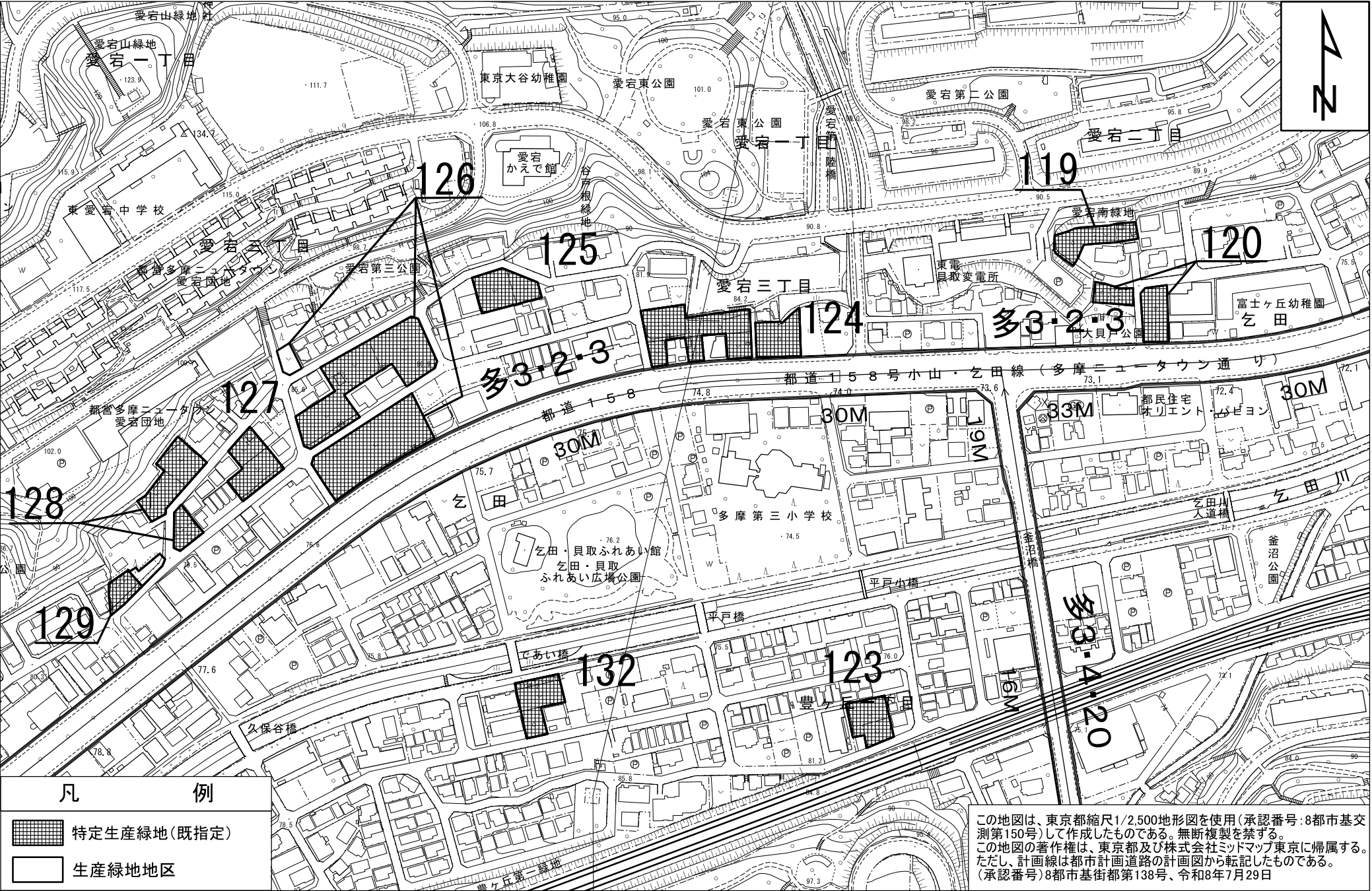
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 12/21 地形図番号

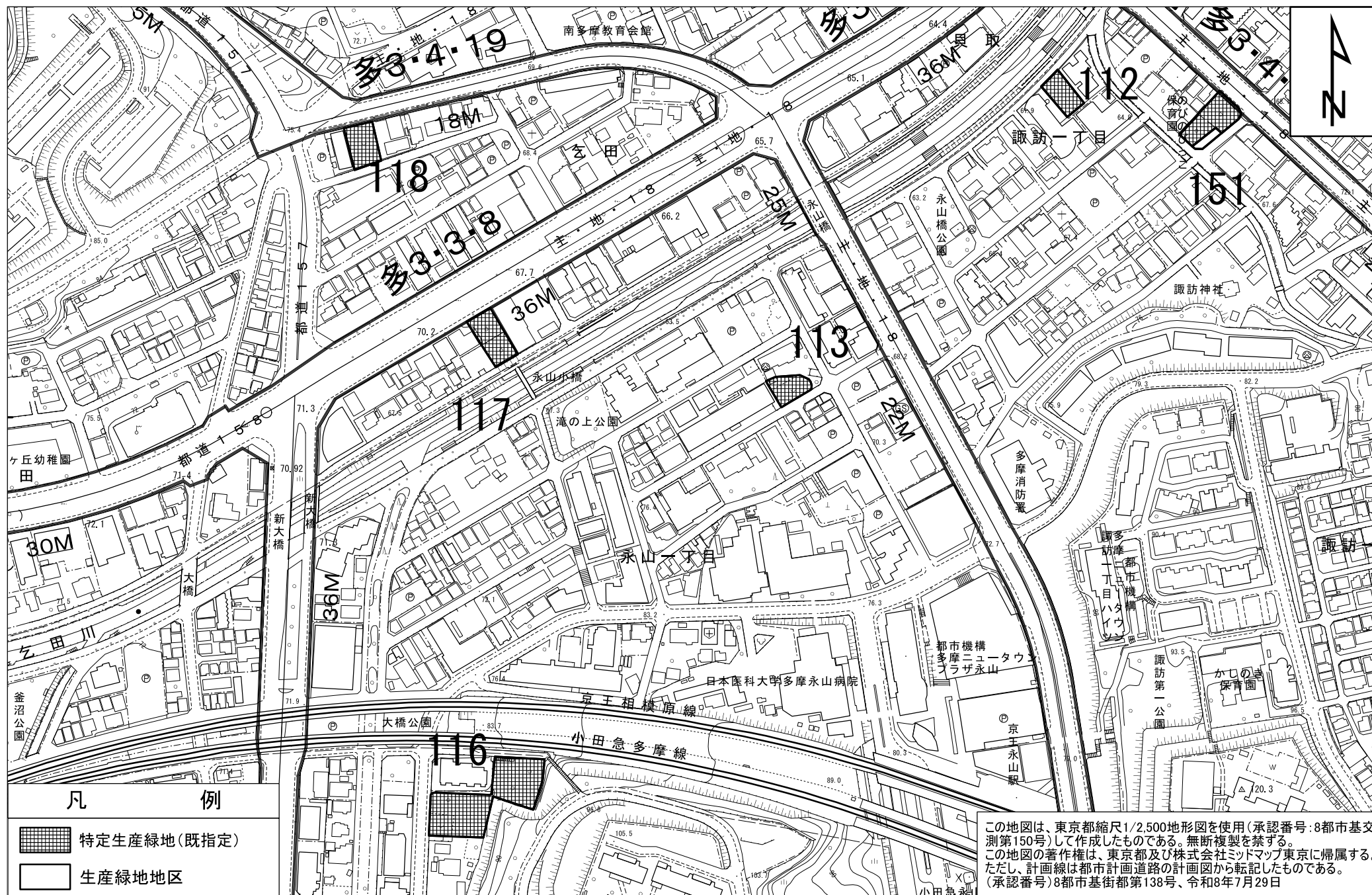
多摩市 09LD311 ▪ 09LD312 ▪ 09LD313 ▪ 09LD314



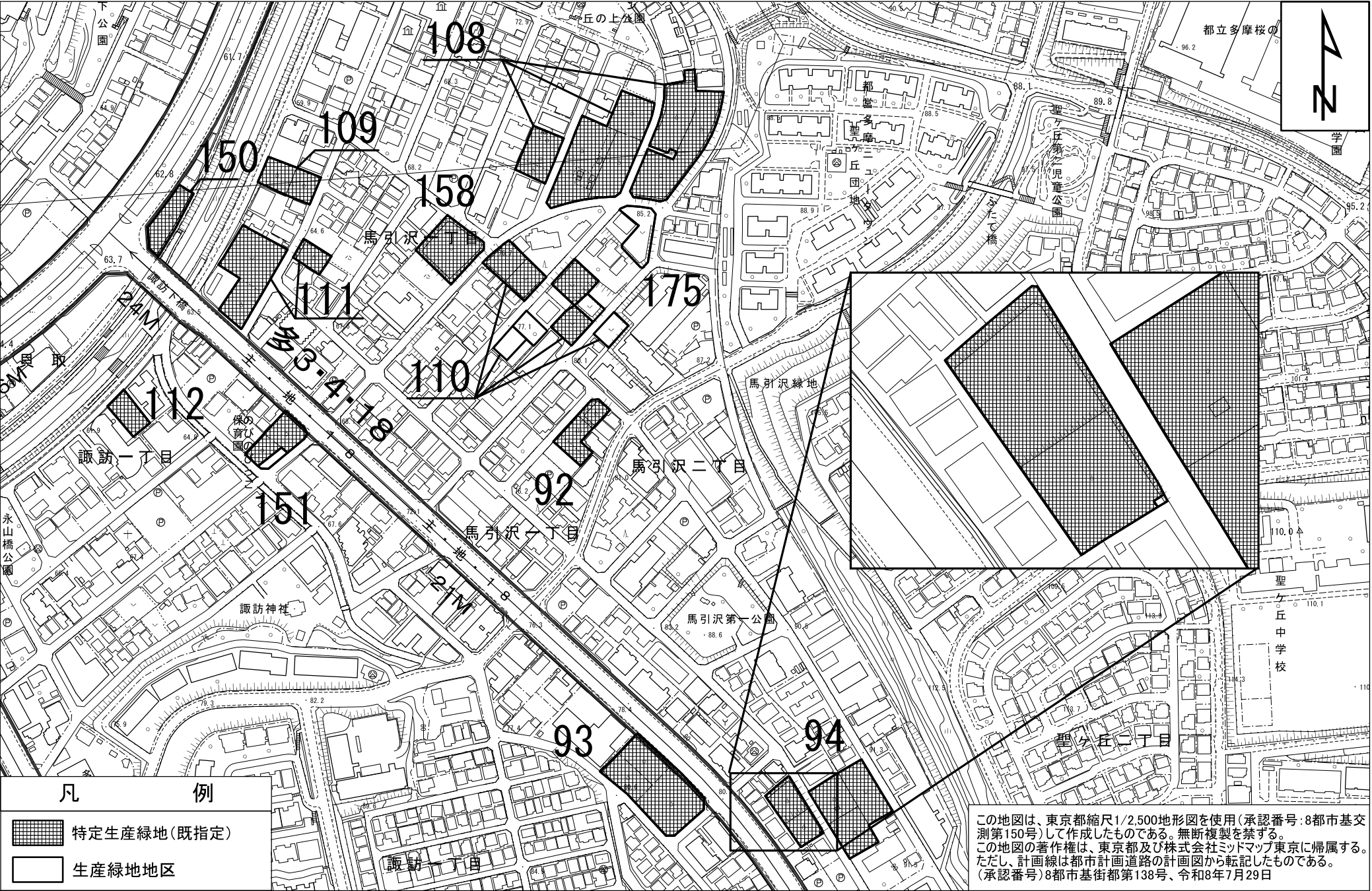
多摩市特定生産緑地指定図



図面番号 14/21 地形図番号
多摩市 09LD311 ・ 09LD313

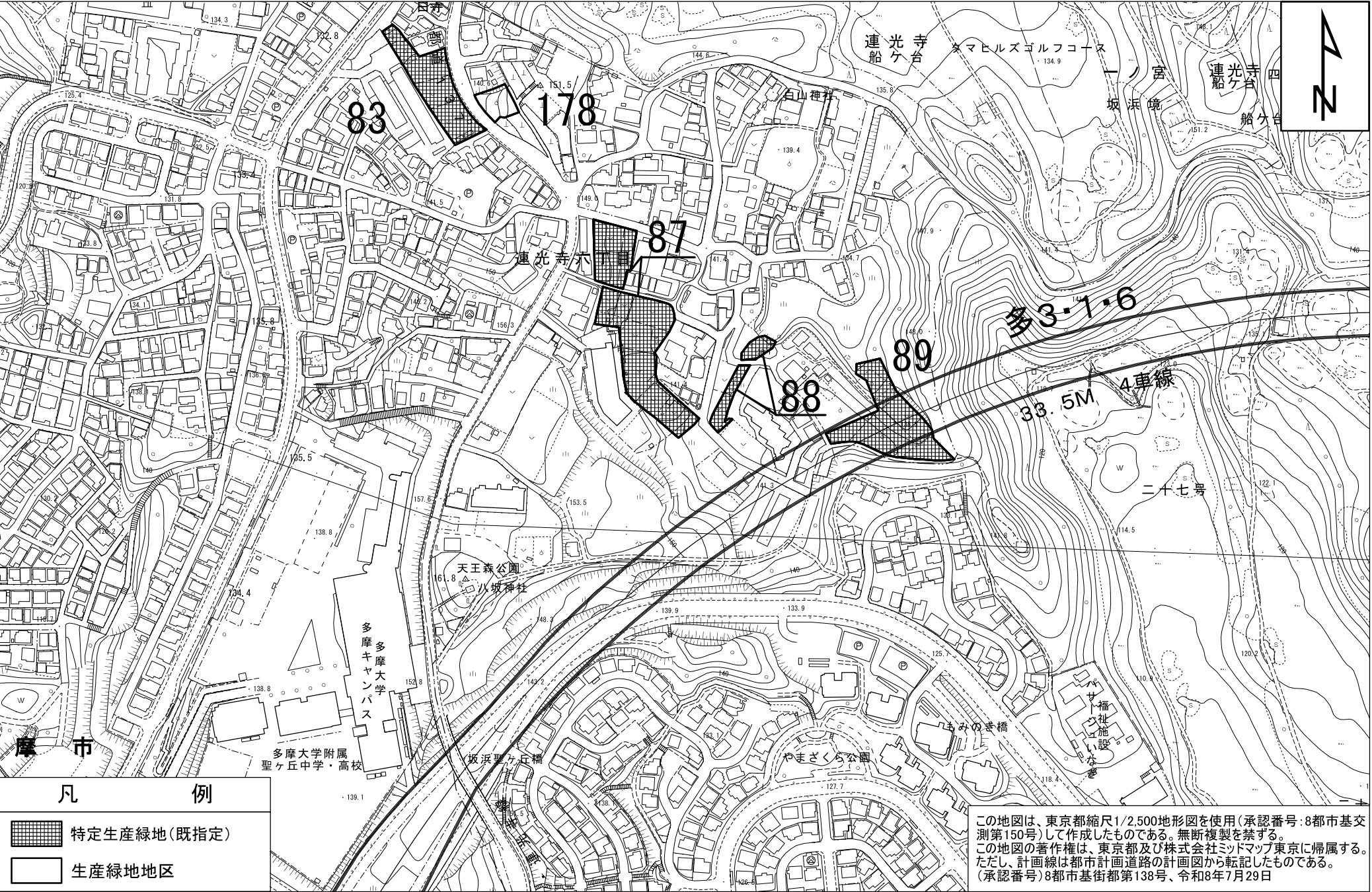


多摩市特定生産緑地指定図



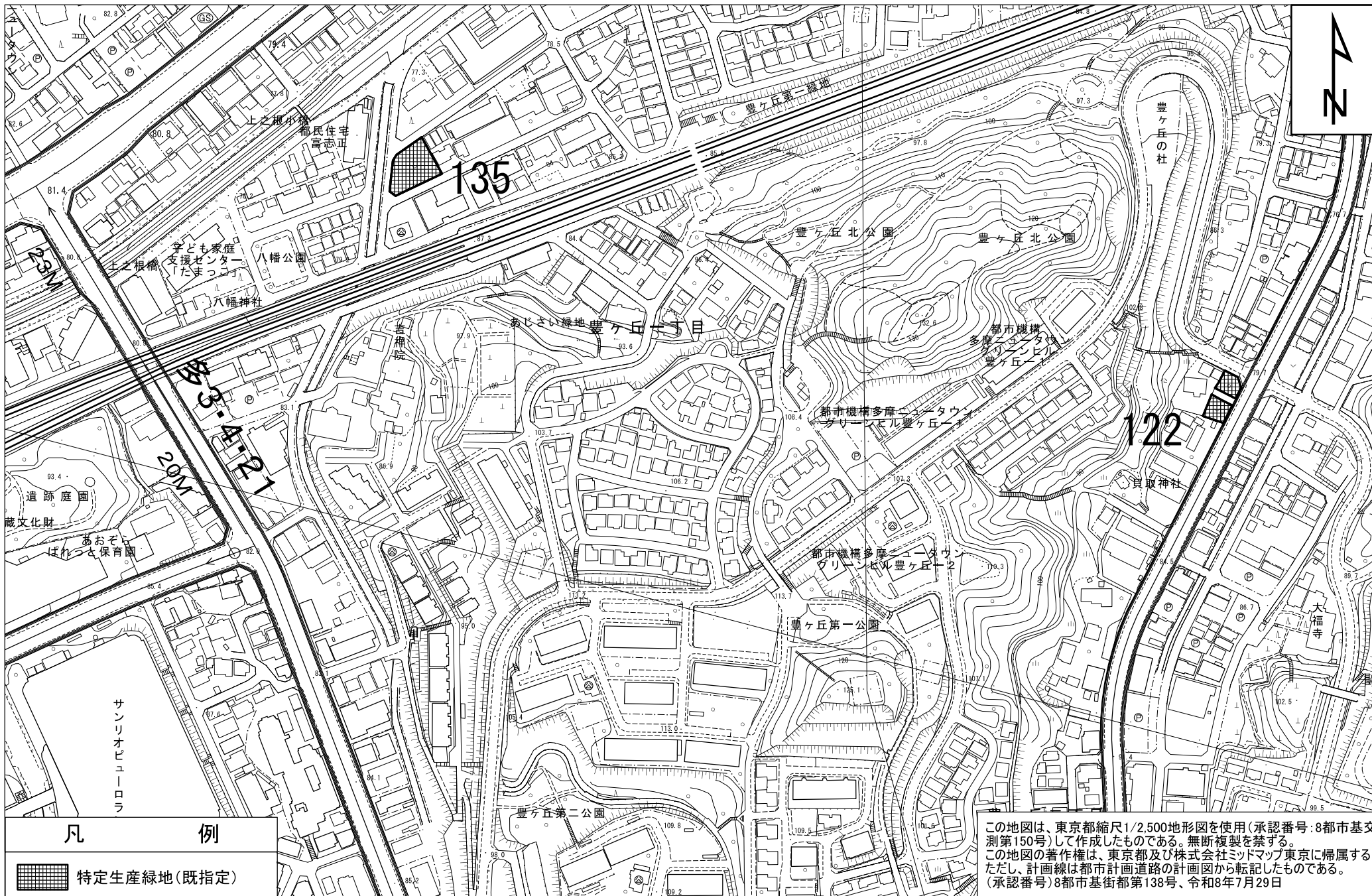
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 16/21 地形図番号
多摩市 09LD312 ・ 09LD314



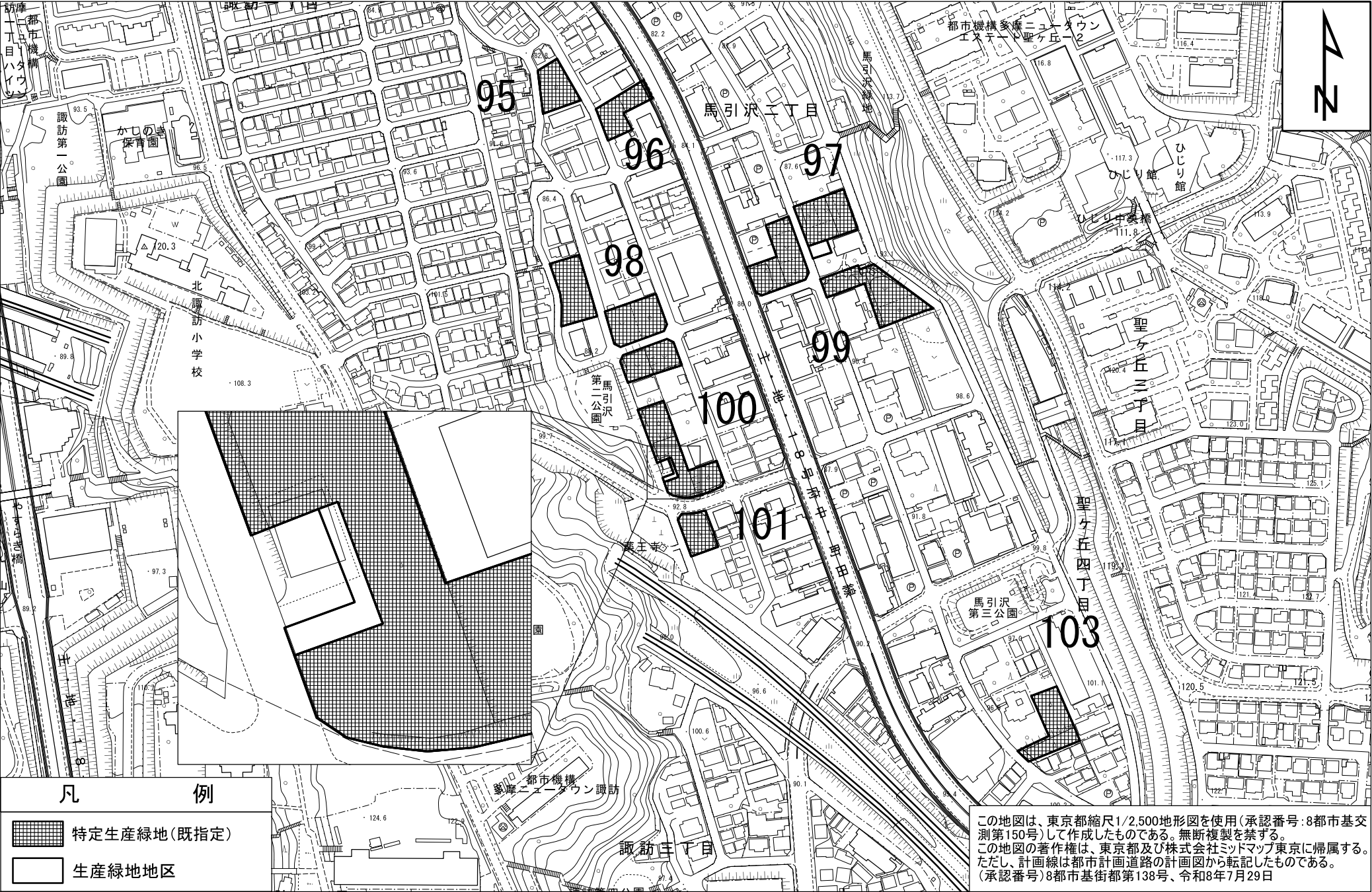
多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 17/21 地形図番号
多摩市 09LD304 ・ 09LD313

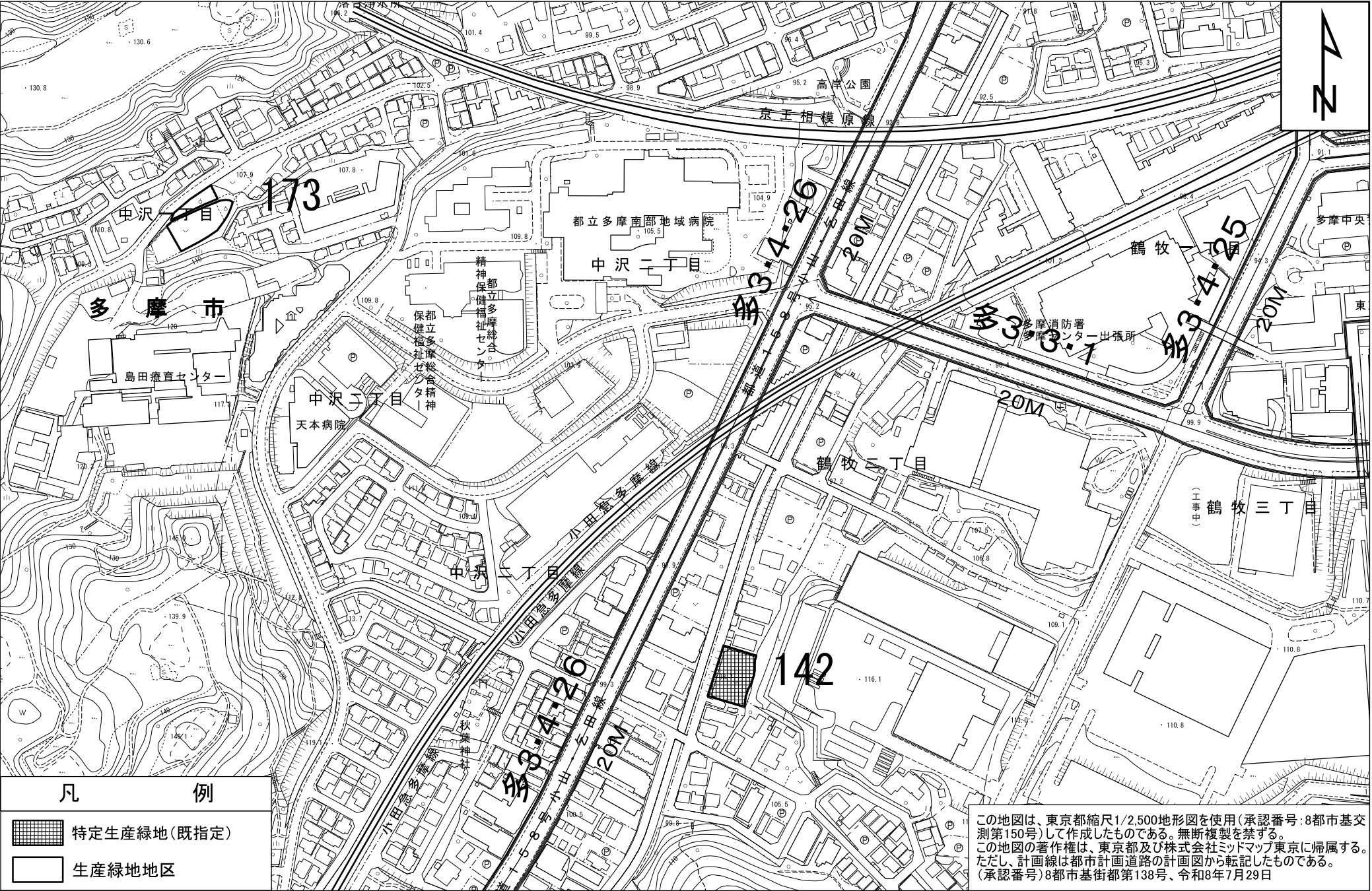


多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 18/21 地形図番号
多摩市 09LD313 ・ 09LD314

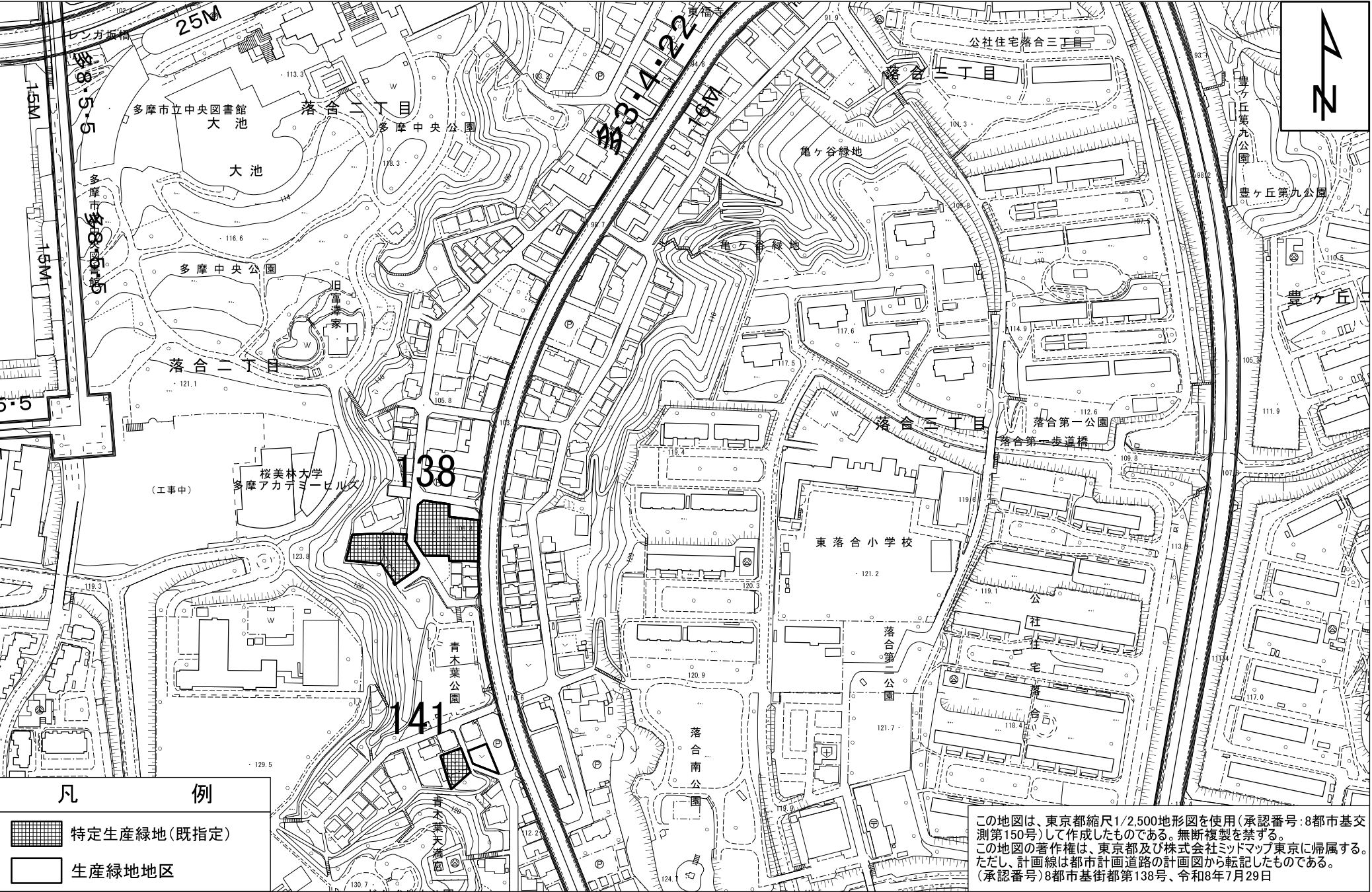


多摩市特定生産緑地指定図



多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 20/21 地形図番号
多摩市 09LD304 ・ 09LD402



多摩市特定生産緑地指定図

図面番号 21/21 地形図番号
多摩市 09LD402 ・ 09LD404

