

第1回住宅マスタープラン改定委員会における指摘事項とその対応について

日時：平成27年1月30日（金）午後1：00～2：30

場所：多摩市役所 特別会議室

箇所	指摘事項等	対応
1頁 計画の性格	・住宅マスタープラン策定のねらいを明文化する	「目的と背景」について一部修正を行う
12頁 グラフ	・20～30代の持家（集合住宅）所有者が多数を占めることについて分析	回答者が居住する住宅の種別を訊ねる問であるため「＝所有者」ではない
	・60～70代の持家（戸建住宅）所有者が多数を占めるため今後住宅改修を行う資金があるか分析	住宅・土地統計調査に世帯年収別住宅所有関係別のデータがあるためそれらを用いて分析を行う
26頁 グラフ	・回答者の住宅種別とのクロス集計を分析	分析を行う
76頁～ 住宅施策の 課題	・課題抽出の方法	現状分析結果と抽出した課題の関係性を示した「課題抽出図」を作成する
	・市外居住者（若年層）の意向把握	意向把握手法及び時期について検討を行う
	・不動産業界へのヒアリング	ヒアリング実施時期について検討を行う
	・ワンオーナーマンション等の実態把握	上記ヒアリングと関連させ実態把握に努める
	・持家に関する課題を抽出する	持家に関する課題を抽出する
	・課題と対応した考えられる手立てを表記	課題に対応した施策展開の案を表記する