

# 子育て家族の住まいと 住環境に関する調査

平成30年10月

多摩市 都市整備部 都市計画課 住宅担当  
大妻女子大学 社会情報学部 松本研究室

## 《ご記入にあたってのお願い》

- 1) この調査は、保護者の方がご記入ください。
- 2) ご回答は、あてはまる番号を○印で囲むか、該当する箇所に○をつけてください。また、内には具体的な数値や地名をご記入ください。
- 3) 「その他」をお答えになった場合は、( ) 内に具体的な内容をご記入ください。
- 4) ご回答いただく○の数は質問文の終わりに(○は1つ)とか(あてはまるもの、全てに○)などと示していますので、それに従ってご回答ください。
- 5) 一部の方だけにお答えいただく質問もあります。その場合は、指示に従ってお答えください。指示のない質問については全員がお答えください。
- 6) ご回答に迷われる場合は、できるだけ近いものを選ぶようにしてください。なお、どうしても答えられない質問がありましたら、そのまま次の質問へお進みください。
- 7) ご回答は、世帯ごとにお答えください。(兄弟・姉妹で異なる園に通われている場合は、どちらかに回答ください。

## 《ご記入が終わりましたら…》

- ◎ 設問は全部で36問あります。ご記入が終わりましたら、もう一度、回答漏れがないかお確かめください。
- ◎ ご記入いただきました調査票は、11月15日(木)までに、封筒に入れ、園の所定の場所にご提出くださるようお願いいたします。

## 《この調査に関するお問い合わせは…》

〒206-8666 東京都多摩市関戸6-12-1

多摩市 都市整備部 都市計画課 住宅担当 志方・江澤・平井

TEL/FAX : 042-338-6817 / 042-339-7754

〒102-8357 東京都千代田区三番町12 大妻女子大学 社会情報学部 松本 暢子

TEL : 03-5275-6952

**調査は、次のページから始まります。**

【現在のあなた（回答されている方）ご自身とご家族について、うかがいます】

問1. あなたの性別を教えてください。

1. 男性 2. 女性

問2. あなたの年齢を教えてください。

1. ～24歳 2. 25～29歳 3. 30～34歳 4. 35～39歳 5. 40歳以上

問3. 一番年上のお子さんの年齢を教えてください。 歳

問4. 現在、同居のご家族は、何人ですか。 あなたを含めて 人

問5. 現在の家族構成は、次のどれにあたりますか（○は1つ）。

- |                 |             |
|-----------------|-------------|
| 1. 夫婦と子ども       | 2. 自分と子ども   |
| 3. 親と自分たち夫婦と子ども | 4. 親と自分と子ども |
| 5. その他（具体的に     | )           |

問6. あなたがお住まいの地域を教えてください（○は1つ）。

1. 多摩市内 2. 多摩市外（  ）市

多摩市内の方は、お住まいの地区を教えてください（○は1つ）。

- |         |         |         |           |             |
|---------|---------|---------|-----------|-------------|
| 1. 関戸   | 2. 連光寺  | 3. 乞田   | 4. 和田     | 5. 和田3丁目    |
| 6. 百草   | 7. 落川   | 8. 東寺方  | 9. 東寺方3丁目 | 10. 一ノ宮     |
| 11. 桜ヶ丘 | 12. 聖ヶ丘 | 13. 馬引沢 | 14. 山王下   | 15. 中沢      |
| 16. 唐木田 | 17. 諏訪  | 18. 永山  | 19. 貝取    | 20. 貝取1～5丁目 |
| 21. 豊ヶ丘 | 22. 落合  | 23. 鶴牧  | 24. 南野    | 25. 愛宕      |

問7. あなたのお住まいの最寄り駅と、自宅からそこまでの所要時間を教えてください。

駅 徒歩分（あるいはバス分）

問8. お住まいから幼稚園までの所要時間はどのくらいですか。 分

通園のときの主な交通手段を教えてください（○は1つ）。

- |       |         |         |         |        |
|-------|---------|---------|---------|--------|
| 1. 徒歩 | 2. 自転車  | 3. 自家用車 | 4. 路線バス | 5. 園バス |
| 6. 電車 | 7. その他（ | ）       |         |        |



問 13. 現在のお住まいを選んだ際、重視したことは何ですか（〇は5つまで）。

1. 住宅購入価格・家賃の支払い	2. 間取り	3. 広さ	4. 部屋数	5. 新築
6. 室内の事故への配慮	7. エレベータの有無	8. 防犯性（オートロックなど）		
9. 台所や浴室等の設備の充実	10. 防災性（耐震・耐火）	11. 遮音・防音性		
12. 日当たり・風通しのよさ	13. 買い物などの利便性	14. 親など親族の家との距離		
15. 自然環境のよさ	16. 近くに公園がある	17. 治安のよさ	18. 庭がある	
19. 最寄り駅への近さ	20. 通園の利便性	21. 通勤の利便性		
22. その他（具体的に				）
23. ずっと住んでいるので、選んでいない				

問 14. 現在のお住まいに住み始めたのは、いつですか。 昭和・平成 年ころ

問 15. 現在のお住まいについて4段階で評価し、あてはまる数字に〇をつけてください。

4段階評価	満足している	やや満足	やや不満	満足していない
例	1	②	3	4
(1) 広さ	1	2	3	4
(2) 部屋数	1	2	3	4
(3) 間取り	1	2	3	4
(4) 家賃や住宅ローンなどの経済性	1	2	3	4
(5) 室内での事故などの安全性	1	2	3	4
(6) 風呂・台所などの住まいの設備	1	2	3	4
(7) 日当たりや風通し等の居住環境	1	2	3	4
(8) 遮音・防音性	1	2	3	4
(9) 共用部分の維持管理（廊下・清掃など）※	1	2	3	4
(10) お住まいについての総合評価	1	2	3	4

※集合住宅の方のみお答えください。

問 16. 同居以外の親族・親戚のうち、最も近くにお住まいの方はどなたですか（〇は1つ）。

1. 親	2. 兄弟・姉妹	3. 親戚	4. 近くにはいない
------	----------	-------	------------

問 17. 最も近くの親族・親戚の方のお住まいは、どのくらい離れていますか（〇は1つ）。

1. 徒歩で <input type="text"/> 分程度	2. 車で <input type="text"/> 分程度	3. 電車・バスで <input type="text"/> 分程度
4. その他（具体的に		）

問 18. 最も近くの親族・親戚の方と、行き来はありますか。

1. ある	2. ない
-------	-------

問 19. 最も近くの親族・親戚の方と、行き来の頻度は、どのくらいですか（〇は1つ）。



問 23. 今のお住まい又は多摩市内に住み続けたい方（問 22 で 1 または 2 と回答した方）は、その理由を教えてください（○は 3 つまで）。

- |                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| 1. 緑が多く、自然環境が気に入っているから | 2. 近くに親や兄弟等がいるから  |
| 3. 通勤・通学の便がいいから        | 4. 買い物など、生活に便利だから |
| 5. 持ち家だから              | 6. 住宅が気に入っているから   |
| 7. 慣れ親しんでいるから          | 8. 子どもを転校させたくないから |
| 9. 近くに友人・知人が多いから       | 10. 近隣関係が良いから     |

その他、住み続けたい理由を具体的に教えてください。

問 24.（問 22 で 3 または 4 と回答した方）多摩市外へ住替える予定の方、あるいは住替えたい方は、その理由を教えてください（○は 3 つまで）。

- |                   |                 |                |
|-------------------|-----------------|----------------|
| 1. 家賃が高いから        | 2. 住宅を購入したから    | 3. 一戸建てに住みたいから |
| 4. 広い家に住みたいから     | 5. 通勤に不便だから     | 6. 買い物などに不便だから |
| 7. 親や親族の近くに住みたいから | 8. 住環境が気に入らないから | 9. 駅に遠いから      |
| 10. 転勤など、仕事のため    |                 |                |

その他、住替えたい理由を具体的に教えてください。

問 25. 多摩市外で、希望する住替え先はどこですか（○は 1 つ）。

- |                      |                   |             |
|----------------------|-------------------|-------------|
| 1. 多摩市内              | 2. 東京都市町村部（多摩市以外） | 3. 東京都 23 区 |
| 4. 隣接県（埼玉県・神奈川県・千葉県） | 5. 1 都 3 県以外      | 6. わからない    |

問 26. 多摩市外の住替え先の市町村を選んだ理由を教えてください。

**【子育てに求める住まいと住環境についてうかがいます】**

問 27. 子育て期に必要と思う「住宅」の条件を教えてください（○は 3 つまで）。

- |                   |                  |               |       |
|-------------------|------------------|---------------|-------|
| 1. 負担可能な住宅価格・家賃   | 2. 間取り           | 3. 部屋数        | 4. 広さ |
| 5. 新築             | 6. 室内での事故への配慮    | 7. エレベータが有ること |       |
| 8. 台所や浴室等の設備の充実   | 9. 庭が有ること        | 10. 遮音・防音性    |       |
| 11. 防犯性(オートロックなど) | 12. 防災性(耐震・耐火など) | 13. 日当たり・風通し  |       |
| 14. その他(具体的に      |                  |               | )     |

問 28. 子育て期に必要と思う「住環境」の条件を教えてください(○は3つまで)。

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| 1. 医院・病院が近い、診療が受けやすい    | 2. 緑地や公園・遊び場が近い         |
| 3. スポーツ施設が利用しやすい        | 4. 買い物などの利便性が高い         |
| 5. 通勤の利便性が高い            | 6. 映画館などの娯楽施設が充実している    |
| 7. 治安・風紀がよい             | 8. 歩道と車道が分かれていて安全である    |
| 9. 通学・通園時の安全性が高い        | 10. 近隣関係がよい             |
| 11. 親や親族の家と行き来しやすい      | 12. 騒音や空気汚染等が少ない        |
| 13. 街並みがよい              | 14. 図書館などの文化教育施設が充実している |
| 15. 保育園・幼稚園・学童保育が利用しやすい | 16. 子育て支援施設・サービスが受けやすい  |
| 17. その他(具体的に            | )                       |

問 29. 子育て中の友人と(子どもづれで)、どれくらいの頻度で会いますか？

- |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|
| 1. 週に2～3回以上 | 2. 1週間に1回程度 | 3. 2週間に1回程度 |
| 4. 月に1回程度   | 5. 年に数回以下   | 6. ほぼない     |

問 30. 子育て中の友人と(子どもづれで)、利用する場所(施設)はどこですか。

(例：○○駅の△△というカフェ          ○○市民会館の喫茶スペース)

- |            |   |
|------------|---|
| 普段よく会う場合(  | ) |
| 久しぶりに会う場合( | ) |

問 31. 親子で遊びに出かけるのは、どれくらいの頻度ですか(○は1つ)。

- |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|
| 1. 週に2～3回以上 | 2. 1週間に1回程度 | 3. 2週間に1回程度 |
| 4. 月に1回程度   | 5. 年に数回以下   | 6. ほぼない     |

問 32. 親子で遊びに出かけるときに、利用する場所(施設)はどこですか。その場所(施設)を利用する際の主な目的は何ですか。

(例：○○市の△△公園、○○市のコミュニティセンター、××駅近くの商業施設)

- |                    |   |
|--------------------|---|
| 普段よく利用する場所・施設(     | ) |
| 利用する際の主な目的(        | ) |
| 遠出をするときに利用する場所・施設( | ) |
| 利用する際の主な目的(        | ) |

問 33. これまでに利用した施設のうちで、子連れの利用者への配慮が行き届いていると感じた場所・施設があれば、教えてください。その理由はなんですか。

問 34. 親子で利用する施設を選ぶとき、重視する点を教えてください（○は3つまで）。

1. 交通の利便性	2. 長時間滞在が可能	3. 利用する際の費用
4. メニューの種類	5. 従業員の対応がよい	6. キッズスペースがある
7. 子どもの利用に配慮した設備がある		7. 子連れの利用者が多い
8. その他（		）

問 35. 市内にお住まいの方は、子育て世帯が多摩市内に住み続けるために、市外にお住まいの方は、子育て世帯が多摩市内に移り住むために、有効とお考えになる施策を選んでください（○は3つまで）。

1. 近居（市内で親世帯と近隣に居住すること）への家賃補助		
2. 近居（市内で親世帯と近隣に居住すること）への引越費用の助成		
3. 三世帯同居への改修費用の助成	4. 三世帯同居への引越費用・登記費用の助成	
5. 三世帯同居への家賃補助	6. 子育てに配慮した住宅の改修費用の助成	
7. 市内の親世帯との同居・近居への中古住宅診断費用（インスペクション）の助成		
8. 遊び場等の整備・改善（公園・児童館など）	9. 一時保育・保育時間の拡充	
10. 病児・病後児保育の拡充	11. 駅に近い保育園の拡充	12. 学童の拡充
13. 交通・移動環境の充実（ベビーカーで移動しやすい、エレベータ設置・歩道整備など）		
14. 就業環境の充実（市内で働けるなど）	15. その他（	）

問 36. 「多摩市で子育てをされていてよかった」と思うことや、多摩市に期待すること、子育てをされていて、住宅や住環境について普段感じていることなどがあれば、ご記入ください。

ご協力ありがとうございました。