

テーマ別連続講座の開催について（案）

テーマ別連続講座（リフォーム・リノベーション講座）を次のとおり開催する。

多摩市では、市民が住み替えを希望した際に、円滑に住替えが出来るように支援するとともに、住宅確保要配慮者に対し、民間賃貸住宅との架け橋を担う主体組織の構築を図ることを目的に、平成29年5月に多摩市住替え・居住支援協議会を設立した。

協議会では、多摩ニュータウン再生方針を踏まえ、家族構成、ライフスタイル等の変化に応じて継続して地域で住み続けられるよう、若者、子育て世帯等の円滑な住替えの支援、住替えの意向を持つ者及び民間賃貸住宅の賃貸人等に対する情報の提供等の支援、その他の必要な措置について協議の上、テーマ別連続講座を開催することとした。

この連続講座においては、講座1では、東京建築士会多摩ブロック南部支部よりご推薦いただいた、一般社団法人ハウジングコーチング協会代表理事 一級建築士 平田 広幸 氏を講師とし、「自身の希望を叶える家づくりとはなにか」、「リフォーム・リノベーションによって「何を」かなえたいか」を、住替えを検討している若年世帯を主な対象に、建築設計及びハウジングコーチングの実務者視点からの講演及びワークショップを行い「7つの質問」に答えていくことで、参加者自身が今まで思いもなかった自身の発見や可能性を通じて、住替え促進を図ることを目的とした。

講座2では講座1の実例として、独立行政法人都市再生機構 ○○ ○○ 氏を講師とし、多摩市永山団地のMUJI×URの実例見学及び改修コンセプトについて講演して頂くことで、リフォームやリノベーションを通じた多摩市への住替えをより現実的なものとしての意識を付けることを目的としている。

1. 概要

- (1) 日 時：講座1 候補日 平成30年12月15日（土） 10:00～11:20(予定)
講座2 候補日 平成31年 1月又は2月の土日 10:00～11:30(予定)
⇒URと調整中
- (2) 会 場：講座1 永山公民館視聴覚室（定員48名）
講座2 MUJI×UR永山団地現地
（改修コンセプトの説明は集会所等にて）
- (3) 対 象：多摩市への住替えを検討している若年世帯の方
リフォーム・リノベーションを検討中の方
- (4) 定 員：講座1 35名（申込先着順）
講座2 未定（URと調整の上決定）
- (5) 参 加 料：無料
- (6) 開 催：主催 多摩市住替え・居住支援協議会
協力 独立行政法人都市再生機構
東京建築士会多摩ブロック南部支部
一般社団法人ハウジングコーチング協会

2. 講座1プログラム

(1) 開会挨拶：多摩市住替え・居住支援協議会会長（大妻女子大学 松本教授）又は事務局
資料確認等（5分）

(2) 講座1 「リフォーム・リノベーションによって「何を」かなえたいか」（70分）

講師：一般財団法人ハウジングコーチング協会 代表理事

一級建築士 平田 広幸 氏

(3) 質疑応答・市からのご案内（5分）

3. 講座2プログラム

(1) 開会挨拶：事務局（都市計画課 住宅担当課長）

資料確認等（5分）

(2) 講座2 「永山団地UR MU J I の改修コンセプトについて」（30分）

「永山団地MU J I ×UR 実例見学会」（30分～40分程度）

講師：独立行政法人都市再生機構 ○○ ○○ 氏

(3) 質疑応答・市からのご案内（5分）

4 参加申込等

(1) 案内

- ・ 11月20日付たま広報、多摩市公式ホームページに掲載（講座1）
- ・ 12月20日付 or 平成31年1月1日付たま広報、多摩市公式ホームページに掲載
（講座2）
- ・ その他、多摩市住替え・居住支援協議会委員及び関係者から情報提供を行う

(2) 申込

- ・ 講座1：11月26日（月）から12月12日（水）まで、FAX又は電話にて受付
- ・ 講座2：調整中

以上