

多摩市立温水プール及び多摩市総合福祉センター
指定管理者候補者選定委員会第1回要点録

日時：令和3年6月28日（月）午前10時から午前12時まで
場所：多摩市役所 3階 301会議室

出席者 ※敬称略

委員 5名(欠席者なし)
事務局 10名

事務局より開会の挨拶

健康福祉部長より挨拶

委員及び職員の紹介

資料1をもとに、各自自己紹介を行った。

委員会設置要綱の確認

事務局より資料2をもとに、委員会設置要綱の説明がなされた。

委員長の選出

選出は設置要綱では委員の互選によると定められているが、委員より自薦・他薦がなく、事務局より推薦。

委員長に関根氏を推薦。

委員：異議なし

委員長は関根氏に決定。委員長より挨拶。

以後進行は委員長が務める。

副委員長の選出

選出は設置要綱では委員の互選によると定められているが、委員より自薦・他薦がなく、事務局より推薦。

副委員長に池浦氏を推薦。

委員：異議なし

副委員長は池浦氏に決定。副委員長より挨拶。

1 多摩市立温水プール及び多摩市総合福祉センターの施設紹介

事務局より資料3をもとに、施設紹介がなされた。

委員：公募の収支状況の基準は何年度を基準としているか。

事務局:平成30年度と令和元年度を基準に募集している。また、新型コロナウイルス感染症による収入の減少等の費用負担は、市と指定管理者の協議となる。管理基準 16 リスク分担 の不可抗力の欄で言及。

2 募集要項の説明

事務局より資料4をもとに、募集要項について説明がなされた。

委員:指定管理方式となった平成20年から、指定管理者は現指定管理者で変わらないか。

事務局:現指定管理者で変わらない。

3 管理基準の説明

事務局より資料5をもとに、管理基準について説明がなされた。

(1) 1 設置目的と管理運営の基本方針 から 8 その他の業務 まで説明

事務局より 1 設置目的と管理運営の基本方針 から 8 その他の業務 まで説明がなされた。

委員:質問等なし

(2) 9 経費等 から 16 リスク分担 まで説明

事務局より 9 経費等 から 16 リスク分担 まで説明がなされた。

委員:施設そのものの瑕疵で、例えば利用者が怪我をした場合に、市でなく市の業者に責任を追及することが法律上考えられるが、その際の対応はどうするか。

事務局:今までその様な事例は無かったが、管理基準 16 リスク分担 で、第三者への賠償について、第一義的には指定管理者が行う。その後の対応等については、基本的には市と指定管理者の協議としている。

委員:前回の管理基準と比べて大きく変わった部分はあるか。

事務局:1つ目は感染症対策。従来、感染症対応の記載はしていたが、今回は新型コロナウイルス感染症流行を機に、新たに感染症対策を設けた。
2つ目は老人福祉センターの管理基準を新たに設けたこと。

4 審査方法の説明

事務局より資料6をもとに、選定委員会の審査方法についての説明がなされた。

委員:以前の評価表と内容は変わらないか。

事務局:項目数は若干増減あり、評価の視点はその時々で変わり、内容を都度見直している。具体的に今回は、評価表の項目No. 10で感染症罹患について新たに言及している。また、No. 18・19で、サービスを維持しつつの経費削減や、市のコストを増やさずに市民の満足度を向上することについても新たに言及している。

委員:新型コロナウイルス感染症関連については項目No. 10だけで評価するのか。

事務局:評価区分が危機管理のNo. 9とNo. 10で評価する。

5 今後のスケジュールの確認

事務局より資料7をもとに、今後のスケジュールについての説明がなされた。

委員: 質問等なし

6 今後の日程及び会議内容の確認

事務局より資料8をもとに、今後の日程及び会議内容の説明がなされた。

各委員に事前に記入していただいた日程調整表をもとに、事務局より今後の日程を調整した。

第2回は8月12日(木)、第3回は8月19日(木)、予備日の第4回は8月26日を予定。

委員: 質問等なし

委員長: 次回は8月12日(木)、詳細は事務局より開催通知をする。

本日の選定委員会は以上。